

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»

В.М. Рябицкий



Прейскурант платных услуг, предоставляемых специалистами
ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района» физическим и юридическим лицам

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
1	Выход на объект специалиста Общества - для предоставления доступа в помещения общего имущества многоквартирных домов, - для согласования проектных работ, и производства санитарно-технических, общестроительных и прочих работ сторонним организациям - для опломбировки индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и оформления акта принятия в учет (для домов находящихся на техническом обслуживании Общества)	1 выход	850
2	Выход на Объект специалиста Общества для показа нежилых помещений	1 выход	850
3	Оформление и выдача документов информационного характера Для владельцев жилых помещений Для владельцев нежилых помещений	1 документ	от 350 от 900
4	Справка, согласование присоединения без увеличения мощности Для владельцев жилых помещений Для владельцев нежилых помещений	1 документ	900 5000
5	Подготовка технических заключений и выдача технических условий на подключение электрической мощности, тепловой нагрузки. Для владельцев жилых помещений Для владельцев нежилых помещений	1 документ	900 7000
6	Обследование инженерных сетей и выдача Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Для владельцев жилых помещений Для владельцев нежилых помещений	1 документ	900 6000
7	Акт об осуществлении технологического присоединения помещения к сетям МКД на существующую электрическую мощность	1 документ	8000
8	Технический надзор за выполнением работ по перепланировке (ремонт) жилых и нежилых помещений, производимых Пользователями помещений		2% от сметной стоимости
9	Подготовка и выдача дефектных ведомостей на ремонт жилых помещений		1000
10	Согласование сметной документации на ремонт помещений		0,5% от сметной стоимости
11	Составление сметной документации.		1% от сметной стоимости, но не менее 2000 руб.

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
12	Согласование документации, подтверждающей согласие собственников помещений на размещение рекламных конструкций, интернет связи и прочего оборудования в местах общего имущества многоквартирных домов Для владельцев жилых помещений Для владельцев нежилых помещений		900 3000
13	Предоставление копий протоколов общего собрания собственников МКД Для владельцев жилых помещений Для владельцев нежилых помещений		1600 3200
14	Предоставление ксерокопий технических документов А4 А3	1 лист	500 1000
15	Подготовка пакета документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственнику(ам) для инициирования и проведения данного собрания самостоятельно.	1 пакет документов	От 30 000 (в зависимости от площади МКД, минимальная цена рассчитана на 45 квартир, площадь МКД 2000 кв.м.)
16	Выдача технических условий на присоединение ХВС, ГВС, ВО, ЦО в помещении при перепланировке и (или) переустройстве Для владельцев жилых помещений Для владельцев нежилых помещений	1 документ	900 6000
17	Выдача справки к техническому условию на присоединение ХВС, ГВС, ВО, ЦО в помещении при перепланировке и (или) переустройстве Для владельцев жилых помещений Для владельцев нежилых помещений	1 документ	900 6000
18	Комплекс работ по организации вывоза и передачи на размещение строительных отходов	1 м3	1000

Утверждаю

Генеральный директор
ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»
В.М. Рябицкий



Сантехнические работы

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
Холодное и горячее водоснабжение			
1	Отключение/включение стояка холодного/горячего водоснабжения	шт.	1000
2	Замена/установка запорной арматуры: вентелей, шаровых кранов, клапанов обратных	шт.	700
3	Замена тройника, уголка, соединителя (резьбового, паечного, обжимного, прессовочного)	шт.	от 300
4	Установка/ замена регулятора давления воды	шт.	800
5	Установка/ замена фильтра грубой очистки воды	шт.	700
6	Установка/ замена фильтра тонкой очистки воды	шт.	1200
7	Прочистка сеточки фильтра грубой очистки воды	шт.	300
8	Прочистка сеточки аэратора смесителя	шт.	200
9	Установка/замена фильтра грубой очистки воды с манометром (самоочищающегося) с подключением для слива в канализацию	шт.	1300
10	Установка фильтра в сборе, для питьевой воды под мойку с врезкой дополнительного крана	шт.	1800
11	Замена полусгона (резьбы с накидной гайкой) для подключения счетчика	шт.	300
12	Замена счетчика холодной и горячей воды	шт.	900
13	Установка счетчика холодной/горячей воды с шаровым краном и фильтром грубой очистки воды, без слива стояка (комплект)	узел	2000
14	Демонтаж водонагревателя накопительного (бойлера)	шт.	1000
15	Установка водонагревателя накопительного (бойлера)	шт.	3000
16	Демонтаж внутриквартирной разводки холодной и горячей воды	м.	150
17	Прокладка трубопроводов холодной и горячей воды (внутриквартирная разводка) из металлопластиковых или полипропиленовых труб	п.м.	500
18	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб (стояк)	п.м.	800
19	Замена стояка холодной/горячей воды/канализации (ду50) в пределах квартиры	шт.	2500
20	Замена внутриквартирной разводки воды холодной/горячей по точкам водопотребления	точка	2500
21	Замена стояка холодной/горячей воды с выходом через одно перекрытие	шт.	3000
22	Замена стояка холодной/горячей воды с выходом через два перекрытия	шт.	3500
23	Демонтаж/монтаж счетчика ХВС, ГВС	шт.	900
24	Установка распределительной гребенки (коллектора)	шт.	800
Ванная			
25	Демонтаж смесителя с душем	шт.	300
26	Установка смесителя с душем	шт.	1500

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
27	Установка смесителя с душем термостатического на готовую подводку	шт.	1800
28	Врезка смесителя в борт акриловой ванны	шт.	1800
29	Установка штанги для душа над ванной	шт.	1000
30	Установка держателя лейки душа (поворотного)	шт.	500
31	Демонтаж ванны чугунной	шт.	2000
32	Вынос ванны чугунной на лестничную клетку	шт.	500
33	Установка ванны чугунной с герметизацией стыков примыкания к стенке, и установкой обвязки для слива (комплект)	шт.	3000
34	Демонтаж ванны стальной, акриловой	шт.	1000
35	Вынос ванны ванны стальной, акриловой на лестничную клетку	шт.	300
36	Установка ванны стальной, акриловой	шт.	3000
37	Установка ванны гидромассажной	шт.	5000
38	Замена обвязки для ванной	шт.	1500
39	Замена (устранения) некачественной герметизации стыков примыкания ванны к стене. Снятие, зачистка старой герметизации, установка новых галтелей, герметизация	шт.	1500
40	Замена шланга для душа	шт.	200
41	Замена лейки для душа	шт.	100
42	Смена сифона для ванны	шт.	1100
43	Монтаж экрана ПВХ (раздвижного, под ванну)	шт.	600
	Умывальник и мойка		
44	Демонтаж смесителя настенного или с нижней подводкой воды	шт.	200
45	Установка смесителя с нижней подводкой для умывальника/мойки	шт.	1000
46	Установка смесителя с настенной подводкой для умывальника/мойки	шт.	1200
47	Установка смесителя с дополнительным краном питьевой воды	шт.	1500
48	Ремонт смесителя (смена прокладок)	шт.	200
49	Сверление отверстий в мойке, для установки смесителя	шт.	700
50	Замена гибкой подводки смесителя, без демонтажа смесителя	шт.	400
51	Установка гигиенического душа/ смесителя на умывальник с гигиеническим душем	шт.	2000
52	Демонтаж умывальника/мойки	шт.	500
53	Установка мойки в готовое отверстие в столешнице	шт.	1300
54	Установка умывальника	шт.	1500
55	Установка умывальника с креплением и герметизацией прилегания к стене (пьедестал, тумба), без подгонки тумбы	шт.	2000
56	Установка умывальника с подвесной тумбой	шт.	2000
57	Установка мойки с врезкой в столешницу	шт.	2500
58	Пропилка, подгонка тумбы для умывальника под трубы	шт.	500
59	Пропилка, подгонка тумбы для мойки	шт.	1000
60	Сборка/ установка простой тумбы под мойку (квадрат, прямоугольник)	шт.	1500
61	Установка/замена сифона для умывальника/мойки	шт.	600
62	Промывка/прочистка сифона для умывальника/мойки	шт.	600
	Душевая	шт.	
63	Демонтаж душевой кабины	шт.	2000
64	Установка душевой кабины	шт.	5500
65	Установка трапа для душевого поддона	шт.	1000

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
66	Установка душевого поддона	шт.	2200
67	Установка душевой/гидромассажной стойки	шт.	2500
68	Ремонт, герметизация душевой кабины	шт.	1000
69	Демонтаж душевого поддона	шт.	1000
Стиральные/посудомоечные машины			
70	Демонтаж стиральной машины с установкой заглушек на воду и канализацию	шт.	700
71	Установка стиральной/посудомоечной машины на готовую подводку	шт.	2000
72	Демонтаж посудомоечной машины с установкой заглушек на воду и канализацию	шт.	700
73	Установка стиральной/посудомоечной машины первичная	шт.	2500
Унитаз			
74	Демонтаж унитаза без сохранения	шт.	500
75	Установка унитаза	шт.	1500
76	Установка унитаза "Компакт"	шт.	2500
77	Замена смывного бачка унитаза	шт.	1000
78	Замена арматуры в смывном бачке унитаза	шт.	800
79	Регулировка (ремонт) арматуры сливного бачка унитаза	шт.	500
80	Установка унитаза с инсталляционной системой	шт.	6000
81	Замена арматуры унитаза с инсталляционной системой	шт.	от 2000
82	Установка биде, писуара	шт.	2000
Канализация			
83	Расчеканка чугунных раструбов канализации ду 50 мм	шт.	500
84	Расчеканка чугунных раструбов канализации ду 110 мм	шт.	1500
85	Демонтаж канализации (квартирная разводка)	п.м.	300
86	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых безнапорных труб (квартирная разводка)	п.м.	600
87	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых безнапорных труб (стояк) ду 50мм	шт.	700
88	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых безнапорных труб (стояк) ду 100мм	шт.	1000
89	Замена стояка канализации в пределах квартиры ду110м	шт.	4500
90	Замена внутриквартирной разводки канализации по точкам водопотребления	точка	2500
91	Замена тройника на стояке водоотведения ду100мм	шт.	2500
Отопление			
92	Отключение/включение стояка отопления	шт.	1200
93	Демонтаж радиатора отопления	шт.	700
94	Установка радиатора отопления стального/ алюминиевого	шт.	1900
95	Установка перемычки (байпаса) радиатора с 2-мя/3-мя отсечными кранами	шт.	1900
96	Установка термостатического клапана дополнительно при установке перемычки (байпаса)	шт.	1000
97	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	700
98	Установка полотенцесушителя (змеевика)	шт.	2000
99	Замена стояка отопления в пределах квартиры	шт.	2000
100	Замена стояка отопления с выходом через одно перекрытие	шт.	2500
101	Замена стояка отопления с выходом через два перекрытия	шт.	3000
102	Замена проходного (транзитного) стояка отопления в пределах	шт.	2500

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
	квартиры ду 50мм		
103	Замена футорки на чугунном радиаторе	шт.	300
104	Замена футорки на стальном/алюминиевом радиаторе	шт.	150
105	Нарезка резьбы на трубопроводе ду15/20мм	шт.	500
106	Нарезка резьбы на трубопроводе ду25/32мм	шт.	800
107	Замена сгона на трубопроводе	шт.	700
108	Установка циркуляционного/фекального насоса	шт.	2500
Ремонтные работы			
109	Замена кран буксы на смесителе	шт.	400
110	Прочистка лежака канализации тросом (квартирная разводка)	шт.	200
111	Прочистка засора канализации (лежак, мойка, умывальник ванна), включая разборку/сборку сифонов, обвязки. Комплект.	шт.	от 1000
112	Прочистка засора унитаза без снятия и установки унитаза	шт.	1000
Общестроительные работы			
113	Штробление стен, полов в бетонных, кирпичных конструкциях под трубопровод ду25	п.м.	700
114	Пробивка отверстий в бетонных/кирпичных полах/ стенах диаметром до 40 мм	шт.	700
115	Пробивка отверстий в бетонных/кирпичных полах/стенах диаметром до 100 мм	шт.	800
116	Сверление отверстий в стенах коронкой до d = 32 мм	шт.	500
117	Сверление отверстий в стенах коронкой до d = 55 мм	шт.	700
Консультационные и прочие услуги			
118	Выход на объект специалиста Общества для ввода в эксплуатацию индивидуальных приборов учета холодной и горячей в нежилых помещениях	выход	500
119	Консультация специалиста с выходом на адрес по сантехническим вопросам	выход	800
120	Консультация специалиста по сантехническим вопросам (при производстве работ)	выход	300
121	Опломбирование (повторное) приборов учета холодной и горячей воды, в связи с нарушением пломбы или знаков поверки потребителем или третьим лицом	шт.	500
Коэффициенты на выполнение сантехнических работ.			
	Коэффициент на стесненные условия	1,15 к общей стоимости работ	

Цены указаны без учета стоимости оборудования и расходных материалов.



Электротехнические работы

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
Установка щитов, счетчиков, автоматов и щитового оборудования			
1	Установка электрического щита настенного	шт.	1 300
2	Демонтаж электрического щита настенного	шт.	600
3	Установка электрического щита в нише	шт.	1 800
4	Демонтаж электрического щита в нише	шт.	600
5	Ремонт электрического щита (без замены автоматов)	шт.	800
6	Осмотр, ревизия электрического щита	шт.	800
7	Установка счетчика учета электроэнергии однофазного (без подготовки места)	шт.	1 000
8	Демонтаж счетчика учета электроэнергии однофазного	шт.	600
9	Установка счетчика учета электроэнергии трёхфазного (без подготовки места)	шт.	1 700
10	Демонтаж счетчика учета электроэнергии трёхфазного	шт.	900
11	Замена петли учета	шт.	600
12	Установка DIN-рейки	шт.	200
13	Установка трехполюсного автомата	шт.	1 300
14	Демонтаж трехполюсного автомата	шт.	500
15	Установка двухполюсного автомата	шт.	500
16	Демонтаж двухполюсного автомата	шт.	200
17	Установка однополюсного автомата	шт.	400
18	Демонтаж однополюсного автомата	шт.	200
19	Установка двухполюсного УЗО	шт.	600
20	Демонтаж двухполюсного УЗО	шт.	200
21	Установка четырехполюсного УЗО	шт.	1 300
22	Демонтаж четырехполюсного УЗО	шт.	500
23	Установка двухполюсного диф. автомата	шт.	600
24	Демонтаж двухполюсного диф. автомата	шт.	200
25	Установка Реле контроля напряжения	шт.	1 000
26	Демонтаж Реле контроля напряжения	шт.	200
27	Установка пакетного выключателя	шт.	600
28	Демонтаж пакетного выключателя	шт.	300
29	Установка пускателя магнитного	шт.	1 800
30	Демонтаж пускателя магнитного	шт.	600
31	Установка соединительной шины "гребенки" однофазной на автоматы	шт.	300
32	Установка соединительной шины "гребенки" трехфазной на автоматы	шт.	500
33	Установка заземляющей шины (N, PE)	шт.	300
34	Демонтаж заземляющей шины (N, PE)	шт.	200
35	Установка блока заземляющих шин (N, PE)	шт.	500
36	Демонтаж блока заземляющих шин (N, PE)	шт.	200
37	Установка магистральной шины (разветвительного блока)	шт.	1 300
38	Демонтаж магистральной шины (разветвительного блока)	шт.	600
39	Установка фазного шинного моста на изоляторах	шт.	2 000

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
40	Демонтаж фазного шинного моста на изоляторах	шт.	1 000
41	Установка рубильника	шт.	5 000
42	Демонтаж рубильника	шт.	2 800
43	Установка предохранителя (вставка плавкая) типа ПН в ВРУ	шт.	300
44	Демонтаж предохранителя (вставка плавкая) типа ПН в ВРУ	шт.	100
45	Измерение тока по фазам (проверка линий)	линия	100
46	Выполнения монтажного соединения	шт.	200
47	Протяжка соединений при их ослаблении в процессе эксплуатации	кварт. щит	200
48	Включение квартирного автомата	шт.	300
Установка выключателей, розеток, звонков, люстр и светильников.			
49	Замена штепсельной вилки на электроприборе	шт.	300
50	Установка выключателя без монтажа коробки	шт.	400
51	Демонтаж выключателя без монтажа коробки	шт.	100
52	Ремонт выключателя	шт.	400
53	Установка блока выключателей	шт.	600
54	Демонтаж блока выключателей	шт.	200
55	Ремонт блока выключателей	шт.	600
56	Установка розетки	шт.	400
57	Демонтаж розетки	шт.	100
58	Ремонт розетки	шт.	400
59	Установка монтажной коробки для розетки и выключателя (со штроблением)	шт.	500
60	Демонтаж монтажной коробки для розетки или выключателя	шт.	100
61	Установка силового разъема для электрической плиты	шт.	700
62	Демонтаж силового разъема для электрической плиты	шт.	200
63	Установка звонка	шт.	500
64	Демонтаж звонка	шт.	100
65	Установка кнопки звонка	шт.	300
66	Демонтаж кнопки звонка	шт.	100
67	Установка люстры (кроме люстр с повышенной сложностью)	шт.	800
68	Установка люстры с повышенной сложностью (свыше 5 плафонов, либо весом более 5кг, люстр с дистанционным управлением, при наличии схемы подключения)	шт.	1 300
69	Демонтаж люстры	шт.	400
70	Сборка люстры (без декоративных навесных элементов)	шт.	600
71	Ремонт люстры (без демонтажа)	шт.	800
72	Установка крюка/планки для крепления люстры	шт.	300
73	Установка диммера	шт.	600
74	Демонтаж диммера	шт.	200
75	Установка светильника, бра	шт.	400
76	Демонтаж светильника, бра	шт.	200
77	Ремонт светильника, бра	шт.	600
78	Установка патрона	шт.	300
79	Демонтаж патрона	шт.	100
80	Замена лампы	шт.	100
81	Замена трубчатой люминесцентной, светодиодной лампы	шт.	200
82	Замена стартера	шт.	200
83	Ремонт рекламного светового оборудования	шт.	от 5000
Электропроводка, прокладка проводов, распределительные коробки			
84	Демонтаж открытой электропроводки	м.п.	50
85	Смена отдельных участков внутренней эл. проводки (без штробления)	м.п.	400
86	Прокладка кабеля (провода) с сечением жилы до 2,5 мм ² (без штробления)	м.п.	250
87	Прокладка кабеля (провода) с сечением жилы до 4 мм ² или с суммарным сечением жил до 16 мм ² (без штробления)	м.п.	300

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
88	Прокладка кабеля (провода) с сечением жилы до 10 мм ² или с суммарным сечением жил до 35 мм ² (без штробления)	м.п.	400
89	Прокладка кабеля (провода) с суммарным сечением жил до 70 мм ² (без штробления)	м.п.	450
90	Прокладка кабеля (провода) с суммарным сечением жил до 120 мм ² (без штробления)	м.п.	500
91	Прокладка кабеля (провода) с суммарным сечением жил свыше 120 мм ² (без штробления)	м.п.	от 500
92	Провод по установленным конструкциям и панелям в РЩ, ГРЩ сечение: до 16 мм ²	м.п.	300
93	Провод по установленным конструкциям и панелям в РЩ, ГРЩ сечение: до 70 мм ²	м.п.	450
94	Провод по установленным конструкциям и панелям в РЩ, ГРЩ сечение: до 120 мм ²	м.п.	500
95	Затягивание кабеля в гофрированную трубу с протяжкой	м.п.	100
96	Затягивание кабеля (провода) в металлорукав, трубу.	м.п.	200
97	Установка кабель-канала	м.п.	200
98	Демонтаж кабель-канала	м.п.	50
99	Укладка провода (кабеля) в кабель-канал	м.п.	50
100	Установка плинтуса	м.п.	200
101	Демонтаж плинтуса	м.п.	50
102	Прокладка трубопроводов из электротехнических ПВХ, ПНД труб	м.п.	500
103	Установка металлоконструкции из электротехнических стальных труб до 40 мм	м.п.	700
104	Установка металлоконструкции из электротехнических стальных труб до 76 мм	м.п.	1 000
105	Установка металлоконструкции из электротехнических стальных труб до 110 мм	м.п.	1 500
106	Установка металлического короба (лотка) шир. до 50мм	шт.	300
107	Установка металлического короба (лотка) шир. до 150мм	шт.	500
108	Демонтаж распределительной коробки	шт.	100
109	Коммутация проводов в распределительной коробке	шт.	800
110	Ремонт распределительной коробки (с коммутации проводов)	шт.	800
111	Оконцевание, опрессовка жил проводов, кабелей сечением жилы до 16 мм ²	шт.	50
112	Оконцевание, опрессовка жил проводов, кабелей сечением жилы от 25 мм ²	шт.	100
113	Установка прохода (гильзы) для электрических проводов и кабелей через стены, междуэтажные перекрытия выполнен в виде трубы	шт.	600
Расценки на сопутствующие электромонтажные работы			
114	Штробление под щит (ниша) условный размер (500*300*150 мм) (в кирпиче, пенобетоне, гипсе)	шт.	3 500
115	Штробление под щит (ниша) условный размер (500*300*150 мм) (в бетоне)	шт.	4 500
116	Штробления гнезда для внутренней розетки, выключателя и распределительной коробки	шт.	500
117	Штробления гнезда для блочного выключателя	шт.	500
118	Штробление стены под кабель (в кирпиче, пенобетоне, гипсе)	м.п.	450
119	Штробление стены под кабель (в бетоне)	м.п.	600
120	Штробление потолка под кабель	м.п.	600
121	Бурение сквозного отверстия до 1 метра (диам до 10 мм)	шт.	700
122	Бурение сквозного отверстия до 1 метра (диам от 10 мм до 30 мм)	шт.	1 000
123	Алмазное бурение сквозного отверстия толщина стены до 0,2 метра (диам до 80 мм)	шт.	3 000
124	Сверление отверстия в металлоконструкции (диам до 10 мм)	шт.	100

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
125	Оштукатуривание штробы	м.п.	300
126	Отключение и включение (1 фазного потребителя)	шт.	950
127	Отключение и включение (3 фазного потребителя)	шт.	1 400
128	Услуги по ограничению режима потребления электрической энергии (по запросу организации – инициатора). Для владельцев жилых помещений Для владельцев нежилых помещений	шт.	1 200 6 500
129	Поиск неисправности в электрических сетях	усл.	1 000
130	Консультация специалиста, осмотр, проверка	усл.	500
131	Установка металлического короба (лотка) шир. до 150мм	м.п.	400
132	Установка металлического короба (лотка) шир. до 400мм	м.п.	500
133	Бурение сквозного отверстия до 1 метра (диам от 40 мм до 80 мм)	шт.	1 600
134	Бурение сквозного отверстия до 1 метра (диам от 80 мм до 120 мм)	шт.	2 200
135	Бурение сквозного отверстия до 1 метра (диам свыше 130 мм)	шт.	3 500
Коэффициенты на выполнение электромонтажных работ.			
	Коэффициент на стесненные условия	1,15 к общей стоимости работ	
	Коэффициент при производстве работ на высоте, свыше 2 м	1,05 к общей стоимости работ	
	Коэффициент производства монтажных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением. (К работе вблизи объектов, находящихся под напряжением, относится и работа внутри существующих зданий, внутренняя проводка в которых не обесточена. Под высоким напряжением следует считать напряжение свыше 36 В.)	1,20 к общей стоимости работ	

Цены указаны без учета стоимости оборудования и расходных материалов.

Общестроительные работы

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
1	Смена стекол	м2	600
2	Очистка стен от старых обоев	м2	120
3	Грунтовка стен, откосов (2 цикла)	м2	80
4	Шпаклевка стен (2 слоя)	м2	300
5	Оклейка стен обоями простыми	м2	200
6	Оклейка стен обоями с подгонкой	м2	400
7	Штукатурка стен по маякам	м2	350
8	Очистка стен то штукатурки	м2	250
9	Выравнивание штукатурки	м2	300
10	Штукатурка потолков деревянных	м2	1260
11	Штукатурка потолков бетонных	м2	680
12	Выравнивание штукатурки потолков	м2	520
13	Шпаклевка потолков в 2 слоя	м2	400
14	Грунтовка потолков (2 цикла)	м2	90
15	Окраска потолков ВЭК	м2	170
16	Окраска масляными красками окон с расчисткой старой краски (до 35 %)	м2	570
17	Окраска масляными красками дверей с расчисткой старой краски (до 35 %)	м2	350
18	Окраска радиаторов за 1 раз	м2	300
19	Демонтаж подвесного потолка	м2	300
20	Устройство подвесного потолка из ГКЛ с заделкой швов на каркасе	м2	1200
21	Устройство подвесного потолка из ГКЛ с заделкой швов и с изоляцией	м2	1500
22	Установка молдинга (галтели)	м	70
23	Устройство реечного потолка	м2	1000
24	Монтаж подвесного потолка "Армстронг"	м2	500
25	Оклейка потолков обоями	м2	400
26	Облицовка стен ГКЛ по металлокаркасу	м2	600
27	Облицовка стен кафельной плиткой одного рисунка	м2	1100
28	Облицовка стен панелями МДФ или ПВХ по каркасу	м2	800
29	Разборка покрытия пола (черных досок)	м2	230
30	Выравнивающая стяжка полов до 5 см	м2	450
31	Укладка армирующей сетки	м2	80
32	Устройство лаг	м2	300
33	Подсыпка керамзитом	м2	100
34	Настил фанеры(ДВП, ДСП)	м2	230
35	Устройство деревянной опалубки	м2	250
36	Заливка пола ровнителем	м2	400
37	Устройство пола из ламината бесклеевого с устройством подложки	м2	350
38	Устройство пола из паркетной доски	м2	500
39	Устройство пола из штучного паркета	м2	2000

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
40	Устройство пола дощатого	м2	350
41	Покрытие пола лаком, краской 1 слой	м2	300
42	Устройство пола из линолеума	м2	300
43	Устройство пола из ковролина	м2	250
44	Укладка керамической напольной плитки	м2	1400
45	Устройство пола из керамогранитной плитки на сухих растворных смесях с затиркой швов	м2	1800
46	Установка плинтусов	м	180
47	Установка порожка	м	120
48	Демонтаж дверной коробки	шт.	600
49	Установка дверного блока (одинарная) с установкой скобяных изделий	шт.	1400
50	Установка дверного блока (двойная) с установкой скобяных изделий	шт.	2800
51	Установка наличников	м	70
52	Ремонт дверной коробки со снятием дверного полотна	шт.	2300
53	Смена замка врезного	шт.	600
54	Смена замка накладного	шт.	660
55	Демонтаж оконного блока	шт.	700
56	Снятие подоконной доски	п.м.	200
57	Установка оконного блока	м2	2900
58	Установка подоконника	п.м.	690
59	Штукатурка откосов	м2	2500
60	Шпаклевка откосов	м2	650
61	Грунтовка бетаконтактом	м2	70
62	Монтаж штукатурных маяков	м2	100
63	Ошкуривание	м2	70
64	Отделка откосов сэндвич	шт.	2100
65	Отделка откосов ГКЛ	шт.	3500
66	Расширение дверного проёма	шт.	1500
67	Устройство перегородки ГКЛ	м2	1200
68	Устройство перегородки пенобетон, газобетон	м2	1500
69	Устройство короба под инсталляцию	шт.	4500
70	Устройство люка ревизии пластик	шт.	400
71	Устройство шумоизоляции (пеноплекс)	м2	250
72	Облицовка стен кафельной плиткой по индивидуальной раскладке	м2	1800
73	Затирка швов	м2	120
74	Сверление отверстий	шт.	250
75	Очистка потолка от краски/потолочной плитки	м2	250
76	Грунтовка потолка бетаконтактом	м2	100
77	Демонтаж шкафа	шт.	700
78	Демонтаж подоконника	шт.	300
79	Подпил двери	шт.	700
80	Монтаж вентиляционного канала	п.м.	900
81	Демонтаж антрисоли	шт.	600
82	Снос лёгких перегородок	м2	250
83	Снос пазогребневых перегородок	м2	300
84	Монтаж антрисоли (готовой)	шт.	1600
85	Монтаж подоконника	шт.	700
86	Монтаж пазогребневой перегородки	шт.	1200
87	Демонтаж старой стяжки	м2	400
88	Устройство стяжки финишной	м2	300
89	Грунтовка пола	м2	300
90	Нанесение декоративной штукатурки/жидких обоев	м2	1800
91	Монтаж закладной	шт.	500

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
92	Бурение	шт.	500
93	Демонтаж старой кафельной плитки (без сохранения материала) с цементным раствором пол	м2	400
94	Демонтаж старой плитки (без сохранения материала) стены	м2	300
95	Демонтаж старого паркета	м2	250
96	Устройство короба ГКЛ	шт.	2500
97	Монтаж закладной	шт.	1200
98	Устройство теплоизоляции (пеноплекс)	м2	350
99	Покраска потолка (в 2 слоя)	м2	350
100	Покраска стен валиком	м2	300
101	Покраска стен структурной краской	м2	1000
102	Сверление отверстий по кафелю	шт.	250
103	Облицовка душевого поддона кафельной плиткой	шт.	3400
104	Монтаж душевой стойки (панели)	шт.	2300
105	Демонтаж напольного покрытия (линолеума)	м2	120
106	Врезка замка на стальную дверь	шт.	2300
107	Монтаж экрана ГКЛ с облицовкой плитки	шт.	4200
108	Установка зеркала	шт.	1000
109	Монтаж пластиковых уголков	п.м.	60
110	Расшивка и заделка рустов потолочных	п.м.	350
111	Укладка мозаики керамической	м2	5000
112	Укладка кварц-винилового ламината (ПВХ плитка) плавающий/на клею	м2	500
113	Шумоизоляция перегородок из ГКЛ (Пеноплекс/МаксФорте)	м2	230
114	Устройство арки из ГКЛ	шт.	3600
Коэффициенты на выполнение общестроительных работ.			
	Коэффициент на стесненные условия		1,15 к общей стоимости работ

Цены указаны без учета стоимости оборудования и расходных материалов.