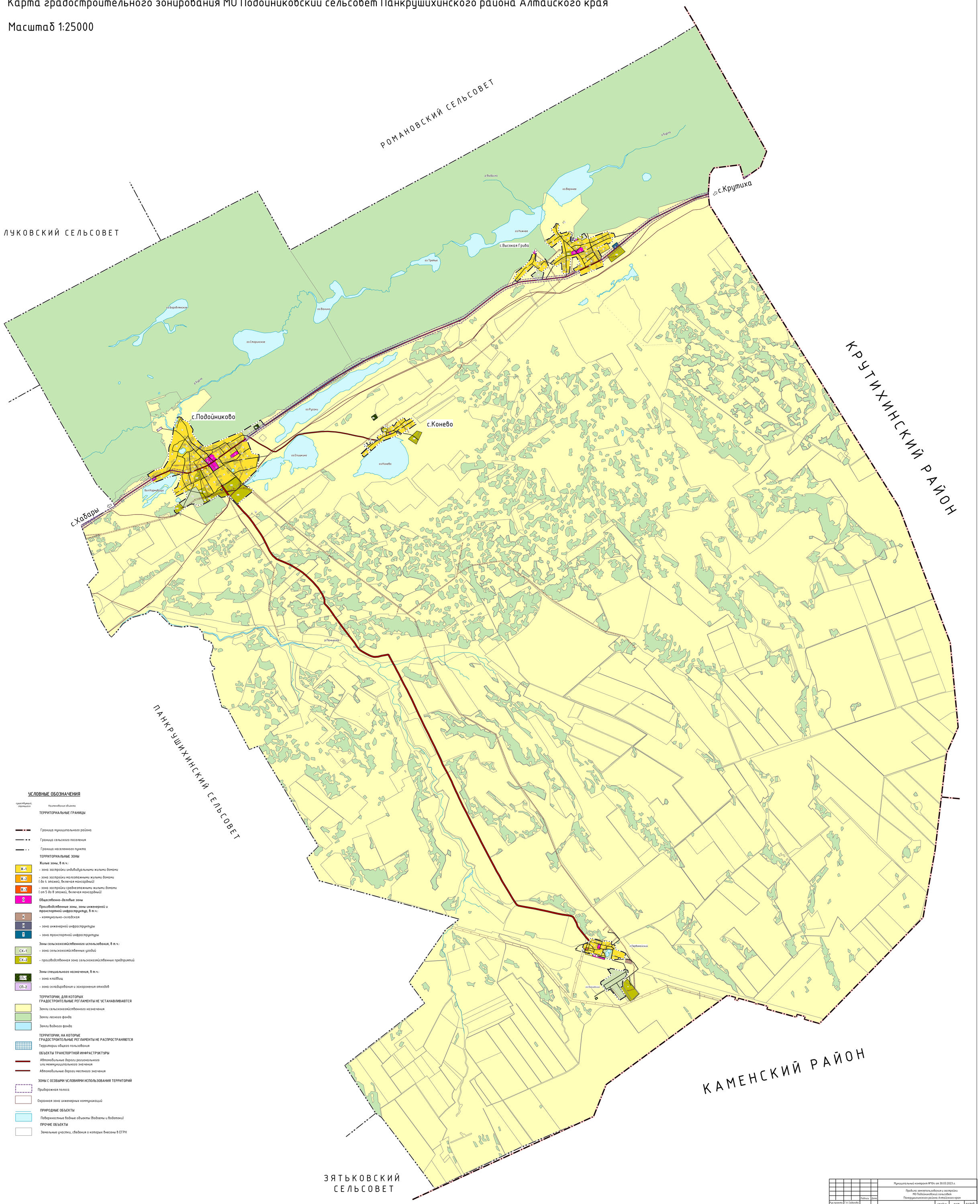
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО ПОДОЙНИКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования МО Подойниковский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края

Масштаб 1:25000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

существующий, строящийся — Наименование объекта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны, в т.ч.:

- Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж-3 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- О **Общественно-деловые зоны**

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в т.ч.:

- К – коммунально-складская
- И – зона инженерной инфраструктуры
- Т – зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.:

- СХ-1 – зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 – производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зоны специального назначения, в т.ч.:

- СП-1 – зона кладбищ
- СП-2 – зона складирования и захоронения отходов

ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда

ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ

- Территории общего пользования

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Придорожная полоса
- Охранная зона инженерных коммуникаций

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Поверхностные водные объекты (водоемы и водотоки)

ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ

- Земельные участки, сведения о которых внесены в ЕГРН

						Муниципальный контракт №104 от 30.03.2023 г.
						Правила землепользования и застройки МО Подойниковский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края
				Подпись	Дата	
Руководитель	Г.А. Собянин					Карта градостроительного зонирования — стадия: ПЗЗ; лист: 1; листов: 3
Исполнитель	Д.В. Фролов					
						Карта градостроительного зонирования поселения (Масштаб 1:25 000) — ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2023 г.