






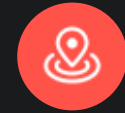


Новый центральный офис «Аэроклуба» в бизнес-парке «Крылатские Холмы»

Бизнес-парк «Крылатские Холмы»

Ул. Крылатская, д. 17, к. 2

-  А Офис класса А+
-  5 корпусов с единой развитой инфраструктурой
-  Современные инженерные системы

-  Огромная зеленая территория, свежий воздух
-  Популярное направление в ЗАО
-  Рядом природный парк «Москворецкий»



Текущие арендаторы



Расположение и транспорт



7-10 минут на специальном шаттле от/до м. «Крылатское». Автобусы ходят по расписанию с 07:30 до 22:00, в часы пик – каждые 3-4 минуты

2-3 минуты на шаттле от/до удаленной наземной парковки на ул. Крылатская, д. 8

~25-35 минут на городском автобусе М35 от/до м. «Народное Ополчение» или «Хорошевская» / «Полежаевская»

9-12 минут до Кутузовского проспекта

15-20 минут до Звенигородского шоссе










14-18 минут до ТТК



Расписание движения автобусов от бизнес-парка «Крылатские Холмы» до метро «Крылатское»

м. «Крылатское» 7:30	Автобусы ходят с интервалом движения 5-6 минут	м. «Крылатское» 12:00	Автобусы ходят с интервалом движения 5-6 минут	м. «Крылатское» 20:00	Автобусы ходят с интервалом движения 7-8 минут
Бизнес-парк 8:00		Бизнес-парк 16:00		Бизнес-парк 20:30	
м. «Крылатское» 8:00	Автобусы ходят с интервалом движения 3-4 минуты	м. «Крылатское» 16:00	Автобусы ходят с интервалом движения 3-4 минуты	м. «Крылатское» 20:30	Автобусы ходят с интервалом движения 7-8 минут
Бизнес-парк 12:00		Бизнес-парк 20:00		Бизнес-парк 22:00	

Инфраструктура на территории

-  3 столовые
-  3 кофейни
-  Кулинария
-  Аптека
-  Магазин продуктов
-  Салон цветов
-  Фитнес-клуб
The Base
-  Банкоматы
-  Химчистка



Инфраструктура на территории



Спортивная инфраструктура рядом

- Велотрек
- Гребной канал
- Ледовый дворец с катком
- «Лата трэк» – горные лыжи в Крылатском
- Теннисные корты
- Зал для игры баскетбол
- Прокат сапов летом
- Пляжи Серебряного бора

