

ОРГАНИЗАТОР:

Индивидуальный предприниматель Носкина Надежда Сергеевна

ИНН 292302919245, ОГРНИП 322290100013755

163000, г. Архангельск, ул. Володарского, д. 14, кв. 40

УТВЕРЖДАЮ

Индивидуальный предприниматель


Н.С. Носкина

01.03.2024

Правила проведения и условия участия в акции

«Розыгрыш призов»

1. Общие положения

1.1. Акция «Розыгрыш путевки» проводится ИП Носкина Н.С.

Акция направлена на привлечение клиентов (далее по тексту — Акция), в том числе на стимулирование роста продаж.

1.2. Организатором проведения Акции является Индивидуальный предприниматель Носкина Надежда Сергеевна ИНН 292302919245, ОГРНИП 322290100013755 далее по тексту — Организатор.

2. Способ проведения Акции

2.1. Акция не является лотереей, участие в ней не связано с внесением участниками платы за участие Организатором и не основано на риске.

2.2. Акция по способу ее проведения является стимулирующим мероприятием и регулируется Федеральным законом от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

2.3. Плата за участие в Акции не взимается.

3. Основные понятия

3.1. Приз – Главный приз – Сертификат на туристическую путевку на сумму 100 000 рублей.

Розыгрыш Приза будет произведён в порядке и в сроки, оговорённые в настоящих Правилах.

3.2. Регистрационный номер (а) — уникальный номер, который присваивается участнику для участия в розыгрыше Приза с указанием номера заключенного Договора долевого участия/Договора купли продажи (далее – ДДУ/ДКП).

3.3 Реестр участников – реестр участников, которые участвуют в розыгрыше, при условии наступления обстоятельств указанных в п. 4.1.

Реестр участников размещается на сайте <https://group-akvilon.ru/>.

3.4. Ящик или Барабан для Купонов — специальный ящик для сбора Купонов и проведения розыгрыша Приза, представляет собой крутящийся барабан с товарным знаком «Аквилон», купоны в который будет опускать доверенное лицо Организатора Акции.

3.5. Участник Акции – дееспособный гражданин Российской Федерации, достигший 18-летнего возраста, соответствующий критериям, изложенным в п. 5.1. и п. 5.2. настоящих

Правил, совершивший действия, предусмотренные настоящими Правилами для принятия участия в Акции и прошедший регистрацию в качестве участника Акции у Организатора.

3.6. Победитель акции – Участник Акции, который в ходе розыгрыша Приза Акции определён в качестве обладателя Приза.

4. Сроки проведения Акции

4.1. Общий срок проведения Акции — 01 марта 2024 года до 31 мая 2024 года, данный срок включает в себя следующее:

4.1.1. Срок присвоения номеров участников происходит в период приобретения квартир или коммерческих помещений, расположенных в Архангельске и Северодвинске, строительство которых выполняется(-нено) компаниями-застройщиками, по договору участия в долевом строительстве (ДДУ) и по договору купли продажи (ДКП), в период с 09 часов 00 минут 01 марта 2024 года до 20 часов 00 минут 31 мая 2024 года, форма оплаты: ипотека или 100% оплата, ДДУ/ДКП с формой оплаты – рассрочка и сделки с применением субсидий (искл. материнский капитал) в Розыгрыше не участвуют.

Участник включается в Реестр участников при наступлении следующих обстоятельств:

1. Подписан Договор участия в долевом строительстве, договор купли-продажи;
2. Зарегистрирован ДДУ/Переход права собственности по ДКП;
3. Произведена оплата в соответствии с ДДУ/ДКП.

Если к 31.05.2024 участником будет подписан ДДУ/ДКП, денежные средства будут размещены в соответствии с ДДУ/ДКП на аккредитиве/ЖЭС/СБР/оплата по реквизитам, но ДДУ не будет зарегистрирован / переход права собственности по ДКП не будет зарегистрировано в органе, осуществляющем государственную регистрацию, то Участник долевого строительства может участвовать в розыгрыше, но Приз он получит при наступления вышеперечисленных обстоятельств.

4.1.2 Розыгрыш Приза Акции (определение обладателей Приза) состоится в день проведения мероприятия 14 июня 2024 в 17:00 по адресу: Архангельск, ул. Попова, 14, 6 этаж (адрес может скорректироваться).

4.1.3. Приз акции передается победителю в срок, указанный в п. 9.3. настоящих Правил.

4.2. Организатор оставляет за собой право в безусловном одностороннем порядке в любое время вносить в настоящие Правила изменения и/или дополнения путем размещения соответствующей информации на своем сайте <https://group-akvilon.ru/>.

5. Права и обязанности участников и Организаторов Акции

5.1. В Акции могут принимать участие все дееспособные граждане Российской Федерации, достигшие 18-летнего возраста и проживающие на территории Российской Федерации и имеющие регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Российской Федерации.

Законные представители ограниченно дееспособных и/или недееспособных лиц вправе принять участие в Акции в интересах таких лиц, действуя от своего имени в их интересах в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.2. Не допускаются к участию в Акции:

- сотрудники и представители Организатора и аффилированные с ними лица (члены их семей), включая, но не ограничиваясь: сотрудников компаний-застройщиков, в которых проходит акция, их родственников друзей и знакомых;

- сотрудники юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, привлечённых Организатором для организации проведения Акции и аффилированные с ними лица (члены их семей), в том числе сотрудники любых подрядных организаций Организаторов Акции;

В целях исполнения условий, указанных в настоящем пункте Правил, Организаторы установили, что под аффилированными лицами (членами одной семьи) признаются: супруг (супруга), родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и не полнородные, двоюродные братья и сестры, племянники (племянницы), дяди (тети), бабушки (бабушки), внуки (внучки), опекуны (попечители), подопечные.

5.3. Участвуя в Акции, Участник Акции подтверждает свое ознакомление и согласие с настоящими Правилами, а также подтверждает, что является совершеннолетним дееспособным гражданином Российской Федерации и не относится к категориям лиц, указанным в п. 5.2. Правил. Согласие с Правилами является полным, безоговорочным и безотзывным.

5.4. Участник Акции вправе:

5.4.1. Знакомиться с настоящими Правилами на сайте <https://group-akvilon.ru/> для получения информации об Акции.

5.4.2. Принимать участие в Акции в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

5.4.3. Требовать выдачи Приза в случае, если участник будет признан победителем в установленном настоящими Правилами порядке

5.5. Участники Акции обязаны выполнять все действия, связанные с участием в Акции и получением Призов, в установленном Правилами Акции порядке и в установленные Правилами Акции сроки.

5.6. Организатор обязуется выдать Приз участнику, признанным Победителем, согласно настоящим Правилам.

5.7. Организатор имеет право разглашать с согласия на обработку и использование персональных данных, использовать и обрабатывать персональные данные участников Акции в соответствии с положениями п. 10 настоящих Правил.

5.8. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с участниками Акции, кроме случаев, указанных в настоящих Правилах или соответствующих требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

5.9. Организатор заранее уведомляет участника, признанного обладателем Приза, о нижеследующем:

5.10. Денежный эквивалент Приза не выдаётся, Приз замене и обмену не подлежит. Претензии относительно качества Приза должны предъявляться непосредственно производителю услуг или товара этого Приза. Целостность и функциональная пригодность Приза должна проверяться победителем непосредственно при получении Приза.

Организатор не несет ответственности за любые повреждения Приза, возникшие после передачи Приза Победителю.

5.11. Факт участия в Акции подразумевает, что Участники: а) предоставляют Организатору право на обнародование, использование любых произведений, которые будут созданы с его участием в рамках Акции и/или в связи с ней (включая фото и/или видеосъемку); б) выражают свое безусловное согласие с тем, что их инициалы (имена, отчества, фамилии), дата

рождения, изображения, фото- и видеоматериалы, а также интервью и иные материалы о них могут быть использованы в рекламных и иных коммерческих целях, направленных на продвижение на рынке услуг под товарным знаком «Аквилон» в какой бы то ни было форме как на территории Российской Федерации, так и за рубежом в течение неограниченного срока и без выплаты каких-либо вознаграждений. Участники Акции соглашаются на публикацию готовых фото- и видеоматериалов со своим участием в Акции без дополнительной выплаты вознаграждения.

5.12. Участник Акции обязан сохранять зарегистрированный ДДУ/ДКП и Купон, документы, подтверждающие оплату.

5.13. Организатор обязуется сохранить купоны всех участников и предъявить купоны на момент розыгрыша в опечатанном Ящике/Барабане.

5.14. Участник Акции обязан при получении приза стоимостью свыше 4000 руб. самостоятельно подать декларацию в налоговый орган и уплатить НДФЛ, в соответствии с подп. 4, п.1 и п.3 ст. 228 НК РФ

6. Порядок совершения действий для участия в Акции:

6.1. В любой из дней с 09 часов 00 минут 01 марта 2024 года до 20 часов 00 минут 31 мая 2024 года, желающие могут принять участие в Акции, приобретая объект недвижимости в офисах по адресу: Архангельск, ул. Попова, 14, 6 этаж на сумму от 2 200 000 (двух миллионов двести тысяч) рублей и более. Купон выдаётся при совершении покупки в отделе продаж вместе с ДДУ/ДКП.

Сумма покупки, превышающие условия участия в Акции Организатора, не делится на несколько купонов.

6.2. Передавать, дарить Купон другим Участниками Акции не допускается. При потере, порче, краже Купона, Купон восстановлению не подлежит.

Не учитываются и не допускаются к участию в Акции Купоны:

- поврежденные более чем на 10% и/или не читаемые;
- целые купоны, но нечитаемые купоны;
- заполненные не в соответствии с Правилами Акции.

6.3. Организаторы вправе проверить соблюдение Участником Акции, признанным Победителем, соблюдения положений настоящих Правил, в том числе соответствие действительности заверений Участника, указанных в п. 5.3. Правил.

7. Призовой фонд Акции:

7.1. Призовой фонд Акции составляют:

7.1.1. Главный приз — Сертификат на туристическую путевку на сумму 100 000 рублей.

7.1.2. Дополнительные призы предусмотрены и указаны в приложении №1.

7.2. Выплата денежного эквивалента стоимости Приза вместо выдачи Приза в натуре или замена другими призами не производится.

7.3. Обязательства Организатора по выдаче Приза участникам Акции ограничены Призовым фондом. Внешний вид, комплектация и цветовое изображение Приза может отличаться от его изображений в рекламных материалах.

7.4. Призовой фонд может быть увеличен Организатором в любой момент времени в период проведения Акции.

7.5. Главный приз предоставляет Организатор.

8. Порядок определения победителя Акции

8.1. Определение Победителей Акции состоится в дату и время, указанные в п. 4.1.3 настоящих Правил путем смешивания Купонов в Ящике/Барабане для сбора Купонов вручную и извлечения в случайном порядке по одному выигрышному Купону для розыгрыша каждого из Призов согласно п. 8.2 настоящих Правил. Лотерейное оборудование при определении победителей Акции не используется. При определении победителей Акции не используются процедуры и алгоритмы, которые позволяют предопределить результат проведения стимулирующей Акции.

8.2. Для розыгрыша каждого из Призов осуществляются действия в следующем порядке:

А) Ведущий объявляет разыгрываемый Приз.

Б) Ведущий выбирает достает первый попавшийся Купон из Ящика для сбора Купонов.

В) Ведущий объявляет номер выигравшего купона указанного на купоне Участника акции, определённого в качестве Победителя, и приглашает его на сцену. Победитель должен подняться на сцену в течение не более чем 3 (трех) минут с момента его первого объявления.

Г) После первого объявления Победителя Организаторами запускается обратный отсчет времени, отведённого на появление Победителя на сцене, и не реже чем один раз в минуту ведущий повторно приглашает Победителя на сцену. В случае, если Участник акции, определённый в качестве Победителя, не поднимается на сцену в течение 3 (трех) минут с момента его первого объявления, такой Участник признается отсутствующим в это время в месте проведения розыгрыша и, в соответствии с положениями настоящих Правил, утрачивает право на получение Приза, а ведущий приступает к проведению повторного розыгрыша Приза.

Е) Победитель должен предъявить паспорт гражданина РФ, подтверждающий его личность, и документы, подтверждающие оплату, купон. Не предоставление указанных выше документов или их несоответствие требованиям настоящих Правил лишает Участника права на получение Приза и в этом случае ведущий приступает к проведению повторного розыгрыша Приза.

Ж) Организатор сверяет номер Купона и данные предъявленного Победителем Договора долевого участия после чего Победителю выдается сертификат на получение Приза.

8.3. Организаторы вправе произвести проверку соответствия Победителя критериям участия в Акции, определённым настоящими Правилами, провести проверку факта приобретения объектов недвижимости в компаниях-застройщиках, давшего ему право на участие в Акции, провести проверку отсутствия фактов повторного использования Купона(ов) для регистрации Участника Акции и Купонов. В случае выявления факта любого из указанных выше нарушений Правил участия в Акции, Организатор вправе отстранить ненадлежащего Победителя от участия в Акции и произвести розыгрыш Приза повторно.

8.4. Приз получает только тот Победитель, у которого номер в купоне и реестре совпадает, а также номер ДДУ/ДКП в реестре совпадает с номером ДДУ/ДКП клиента. Друзья и родственники не могут получить Приз за выигравшего Участника. Приз выдается Победителю в порядке, предусмотренном разделом 9 настоящих Правил. В случае если Участник Акции, определённый в качестве Победителя, по каким-либо причинам отказывается от его получения, Организатор вправе разыграть Приз повторно таким же образом, опубликовав дату проведения розыгрыша на официальном сайте <https://group-akvilon.ru/>

9. Порядок и сроки получения Призов Акции

9.1. Для получения Приза, указанного в п. 7.1 настоящих Правил, в установленный п. 4.1.4. настоящих Правил срок Победителю необходимо: а) представить Организаторам оригинал паспорта гражданина РФ для обозрения и снятия копий со страниц, содержащих данные о серии и номере паспорта, наименовании органа, выдавшего паспорт, с указанием кода подразделения, дате выдачи паспорта, фамилии, имени, отчестве, дате и месте рождения, информацию об адресе регистрации по месту жительства; б) предоставить факт подтверждения оплаты по ДДУ/ДКП, в) сообщить Организаторам индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН), либо представить Организаторам копию свидетельства о постановке на налоговый учёт; г) собственноручно полностью заполнить (указав собственные фамилию, имя, отчество, дату, а также место рождения, данные паспорта гражданина РФ, адрес места жительства) и подписать документ, подтверждающий получение Приза.

9.2. Приз выдается победителю в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, по «Акту приема-передачи Приза».

9.3. Участник Акции, ставший победителем и выигравший Главный Приз, получает Сертификат, в момент торжественного вручения для проведения фотосессии в день, который будет определен Организатором.

На основании полученного Сертификата с Победителем будет заключен Договор дарения, не позднее 6 месяцев со дня проведения розыгрыша.

В случае расторжения ДДУ/ДКП или переуступки права требования по ДДУ Сертификат становится недействительным, и Участник и не имеет право претендовать на заключение договора дарения и перехода права собственности на Главный Приз (автомобиль).

9.4. Организатор не несет ответственности в случае невозможности использования обладателем Призов.

9.5. Организатор не несет ответственности за любой ущерб, нанесенный как здоровью (жизни) обладателям Призов, так и имуществу, здоровью или жизни третьих лиц в течение всего срока использования приза.

9.6. В случае если победитель отказался от получения Приза, либо не явился за получением Приза, Приз не может быть повторно востребован отказавшимся от получения/не явившимся участником, признанным победителем. Претензии по неполученным Призам не принимаются.

9.7. Настоящими Правилами не предусмотрено хранение невостребованных Призов и возможность их востребования по истечении сроков проведения Акции. Все не востребованные Призы возвращаются Организатору, который использует такие Призы по своему усмотрению.

10. Персональные данные.

10.1. Факт участия в Акции означает, что участники Акции, предоставляя свои персональные данные:

— дают свое согласие на использование и обработку Организаторами своих персональных данных, а именно сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, блокирование, уничтожение, распространение, в том числе передача, обезличивание, а также обработку любым иным способом, как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств, в целях учета и систематизации, проведения маркетинговых мероприятий, рассылки предложений в форме писем, SMS и электронных сообщений, передачи третьим лицам, трансграничной передачи, а также проведения иных акций и мероприятий; согласие на обработку и использование персональных данных участниками Акции предоставляется сроком на 1 год с даты проведения Акции.

— подтверждают, что проинформированы Организаторами о своих правах, установленных в Законе № 152-ФЗ «О персональных данных», и согласны на то, чтобы Организатор контактировал с ними в отношении предложения товаров, материалов и услуг в форме писем, по телефону, SMS или e-mail-сообщений или иным образом, не запрещенным действующим законодательством РФ.

10.2. Все персональные данные, сообщенные участниками для участия в Акции, будут храниться в соответствии с условиями действующего законодательства Российской Федерации.

11. Дополнительно.

11.1. Во всем, что не предусмотрено настоящими Правилами, Организатор и участники Акции руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Организатор не несет ответственности за действия (бездействия), а также ошибки участников Акции.

11.3. Организатор не несет ответственности в случае, если обладатель Приза не может осуществить его получение в порядке, установленном настоящими Правилами, по причинам, не связанным с выполнением Организатором своих обязанностей.

11.4. Организатор не несет ответственность перед Участниками Акции, в том числе перед лицами, признанными Победителями, в следующих случаях:

- за возникновение форс-мажорных или иных обстоятельств, исключающих возможность вручения Приза его обладателю;

- в случае наступления форс-мажорных обстоятельств, непосредственно влияющих на выполнение Организатором своих обязательств и делающих невозможным их исполнение Организатором, включая наводнения, пожары, забастовки, землетрясения или другие природные факторы, террористические акты или угрозы террористических актов (а также действия властей, направленные на предотвращение террористических актов), массовые эпидемии, распоряжения государственных органов и другие не зависящие от Организатора объективные причины;

- неисполнение (несвоевременное исполнение) участниками своих обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

11.5. Организатор не несет ответственности за пропуск сроков, установленных для совершения действий настоящими Правилами. Претензии в связи с пропуском сроков не принимаются, Приз по истечении срока для его получения не выдается.

11.6. Организатор несет расходы, только прямо указанные в настоящих Правилах. Все прочие расходы, связанные с участием в Акции (в том числе приобретение объектов недвижимости в компаниях-застройщиках), а также с получением Призов (проезд к месту вручения) участники несут самостоятельно и за собственный счет. Победители самостоятельно несут все расходы, связанные с поездкой, проживанием для получения Приза.

11.7. Организатор имеет право на свое усмотрение в одностороннем порядке запретить дальнейшее участие в настоящей Акции любому лицу, которое действует в нарушение настоящих Правил, действует деструктивным образом или осуществляет действия с намерением досаждать, оскорблять, угрожать или причинять беспокойство любому иному лицу, которое может быть связано с настоящей Акцией.

11.8. Организатор имеет право отстранить участника от участия в Акции на любом этапе проведения Акции, если возникли подозрения, что участник (или кто-то другой за него) в ходе Акции пытается изменить ее результаты посредством технических, программных или других средств, кроме способов, описанных в Правилах проведения Акции.

11.9. Участники Акции несут ответственность за сохранность ДДУ/ДКП, Купонов, выдаваемых им для участия в Акции. В случае утери/порчи участником ДДУ/ДКП, Купонов или их кражи Организатор не восстанавливает утраченные Купоны.

11.10. Данные Правила являются единственными официальными правилами участия в Акции. В случае возникновения ситуаций, допускающих неоднозначное толкование этих Правил, и/или вопросов, не урегулированных этими Правилами, окончательное решение о таком толковании и/или разъяснении принимается непосредственно и исключительно Организатором Акции.

11.11. Организатор имеет право отказать участнику в выдаче Приза, если участник не сможет предъявить Договор долевого участия, на основании которых ему были выданы Купоны.

11.12. Организатор не несет ответственности за не ознакомление участников Акции с настоящими Правилами.

Настоящие Правила имеют преимущественную силу в отношении содержания любой рассылки или любого другого материала информационного или рекламного характера.

11.13. Организатор не возмещает и не компенсирует убытки, издержки и любые другие расходы, понесенные участником Акции.

11.14. Все предусмотренные законом налоговые обязательства Победители обязуются оплатить самостоятельно и своевременно.

11.15. Организатор вправе временно приостановить и досрочно прекратить проведение Акции, опубликовав в источниках, с помощью которых сообщалось о проведении Акции, соответствующее сообщение, или иным способом публично уведомить о таком прекращении.

11.16. Участник Акции может в любой момент отказаться от участия в Акции, направив соответствующее заявление Организатору. Заявление составляется в свободной форме и должно содержать ФИО участника, серию и номер документа, удостоверяющего личность и номер контактного телефона.

11.17. Контактные данные ИП Носкина Н.С. noskina@group-akvilon.ru

Приложение №1 с перечнем призов на розыгрыш

Номер лота/название	Наименование лота	количество
1. Главный приз	Сертификат на туристическую путевку на сумму 100 000 рублей	1 штука

Сроки и порядок получения призов смотрите в правилах.