

ОБЕРЕГ

Рассветы
и закаты
включены!

РАССВЕТЫ И ЗАКАТЫ ВКЛЮЧЕНЫ!

Новый проект Группы «Аквилон» в районе Майская горка возводится на первой береговой линии. Синергия природы, активной жизни и естественной красоты – все это воплощается в жилом комплексе. Вас окружит комфорт и отдых, благодаря исключительно подобранной локации вблизи от реки, парка, школ и детских садов.



КЛАСС ЖИЛЬЯ

бизнес-lite



АДРЕС

Архангельск,
пр. Ленинградский



СРОК СДАЧИ

IV кв. 2023 г.





БИЗНЕС-LITE НА МАЙСКОЙ ГОРКЕ

Наслаждайтесь обворожительным видом речной глади, панорамными рассветами и закатами, встречая их в любимой компании. Хотите насладиться шелестом ветра и зарядиться энергией водного потока – откройте окна из вашей будущей квартиры. Откройте новую жизнь для себя!

Жилой комплекс эко-класса расположится на Ленинградском проспекте и соберет в себе всю прелесть естественности, дополненную современными «умными» системами. Красота и воодушевление каждый день.

Делая шаг к ЖК «О'Берег» – Вы делаете шаг навстречу своей гармонии.

**ТЕПЛО И УЮТ
НА БЕРЕГУ
СЕВЕРНОЙ
ДВИНЫ**





ВСЕ, ЧТОБЫ СОЗДАТЬ КОМФОРТ



Разумные метры



Отделка квартиры
«White Box»



Близость реки



Развитая
инфраструктура района





Система умного дома «inHOME»



Закрытый двор с озеленением



Дизайнерская отделка парадных



Пространство для роста детей «Аквилон-KIDS»



ПРОГУЛКИ ПО БЕРЕГУ РЕКИ

ПРОГУЛКИ В ПАРКЕ





БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

Майская горка – особое место в жизни города. Располагаясь в 5 минутах от центра города, этот район превратился в насыщенный жизнью и инфраструктурой уютный уголок города



Детские сады, школы,
поликлиники



В 3 минутах ходьбы
Парк «Майский»



Высокая транспортная
доступность



Рядом торговый
центр «Макси»



РАЗВЛЕЧЕНИЯ, СПОРТ, МАГАЗИНЫ, КАФЕ



- Фудкорт и кафе ТЦ «МАКСИ»
- Ресторан «FLY»
- Кинотеатр «Мираж Синема»
- Веревочный парк «Superland»
- Клуб стрельбы из лука «Таргет»
- Детский театр «Кот учёный»
- Спортивный комплекс «FitnessLand»
- Фитнес-клуб «Palestra»
- Молодежный культурный центр «Луч»



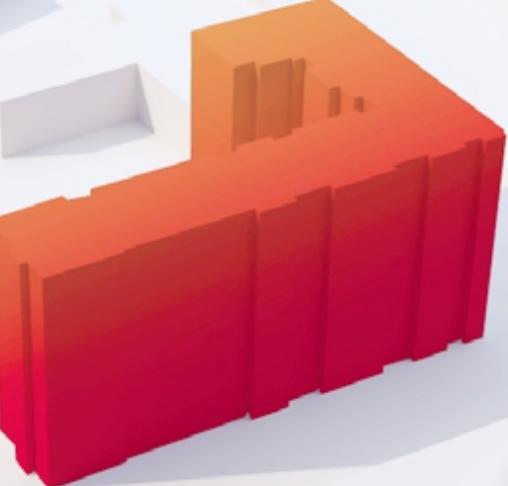
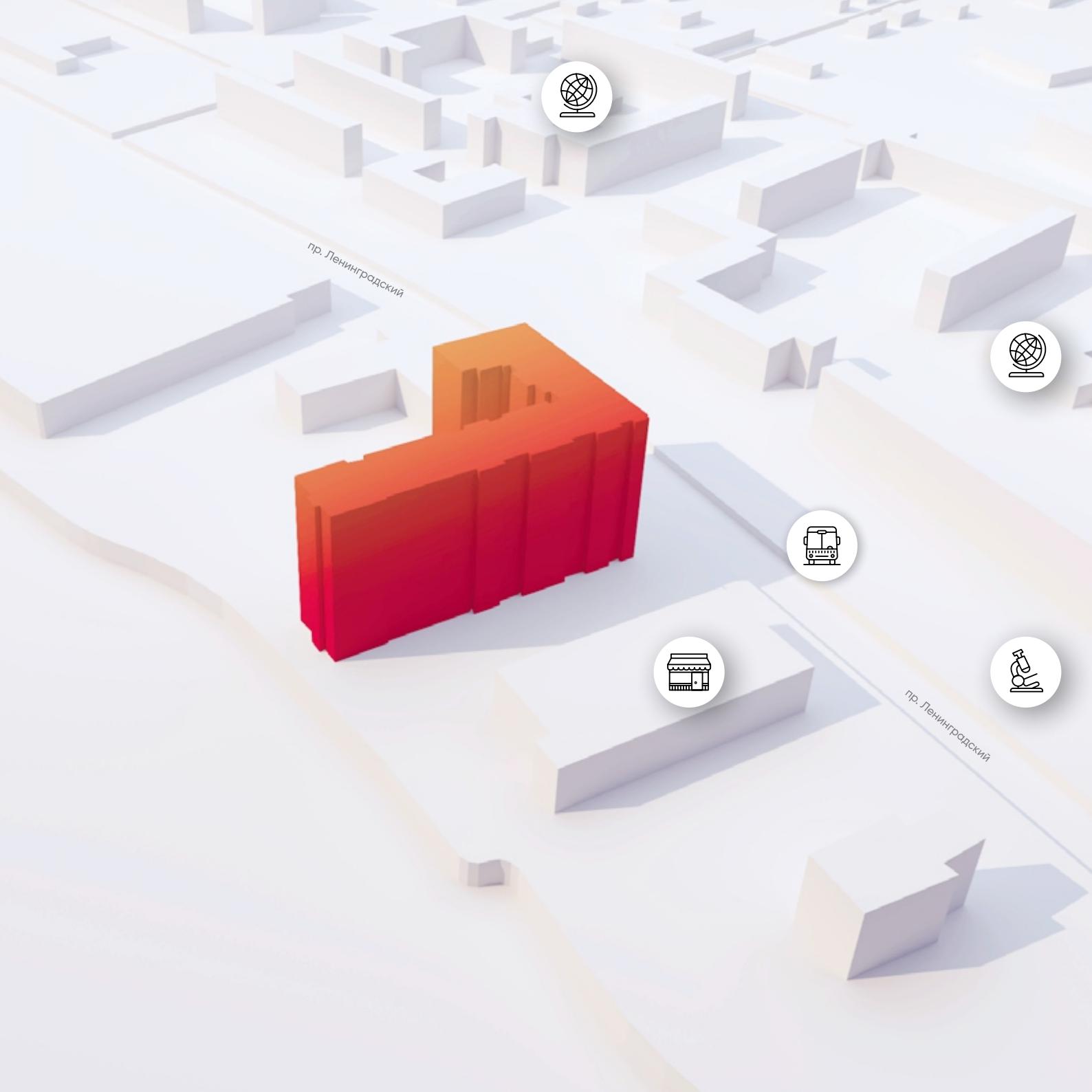
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

- Детский сад №6 «Олененок»
- Детский сад №7 «Семицветик»
- Детский сад №10 «Родничок»
- Детский сад №157 «Сиверко»
- Детская библиотека №9
- Эколого-биологический лицей им. академика Н.П. Лаверова
- Средняя общеобразовательная школа №35 им. героя Советского Союза П.И. Галушкина



МЕДИЦИНСКИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

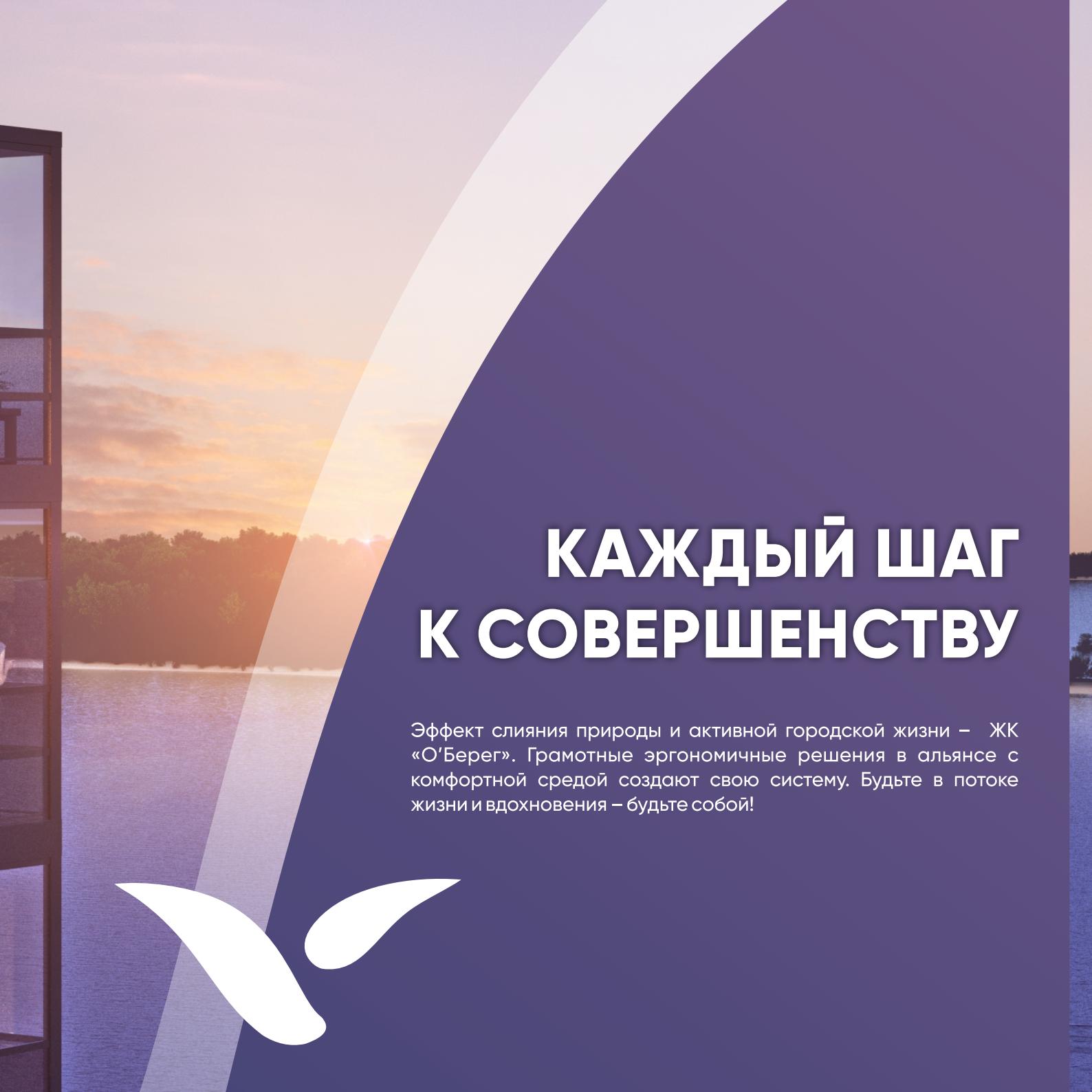
- Медицинский центр «Диамед»
- Архангельская городская клиническая поликлиника №2
- Медицинский центр «Инвитро»
- Стоматологический центр «Энтони»
- Стоматологический клиника «Мегастом»



пр. Ленинградский

пр. Ленинградский





КАЖДЫЙ ШАГ К СОВЕРШЕНСТВУ

Эффект слияния природы и активной городской жизни – ЖК «О'Берег». Грамотные эргономичные решения в альянсе с комфортной средой создают свою систему. Будьте в потоке жизни и вдохновения – будьте собой!



КОНТРОЛЬ И ЭКОНОМИЯ

В жилом комплексе будет установлен автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры. Также жильцы оценят коллекторную бесстоечковую разводку системы отопления с поквартирным учетом тепла. Новоселы будут уверены в своих расходах и смогут экономить на коммунальных платежах.

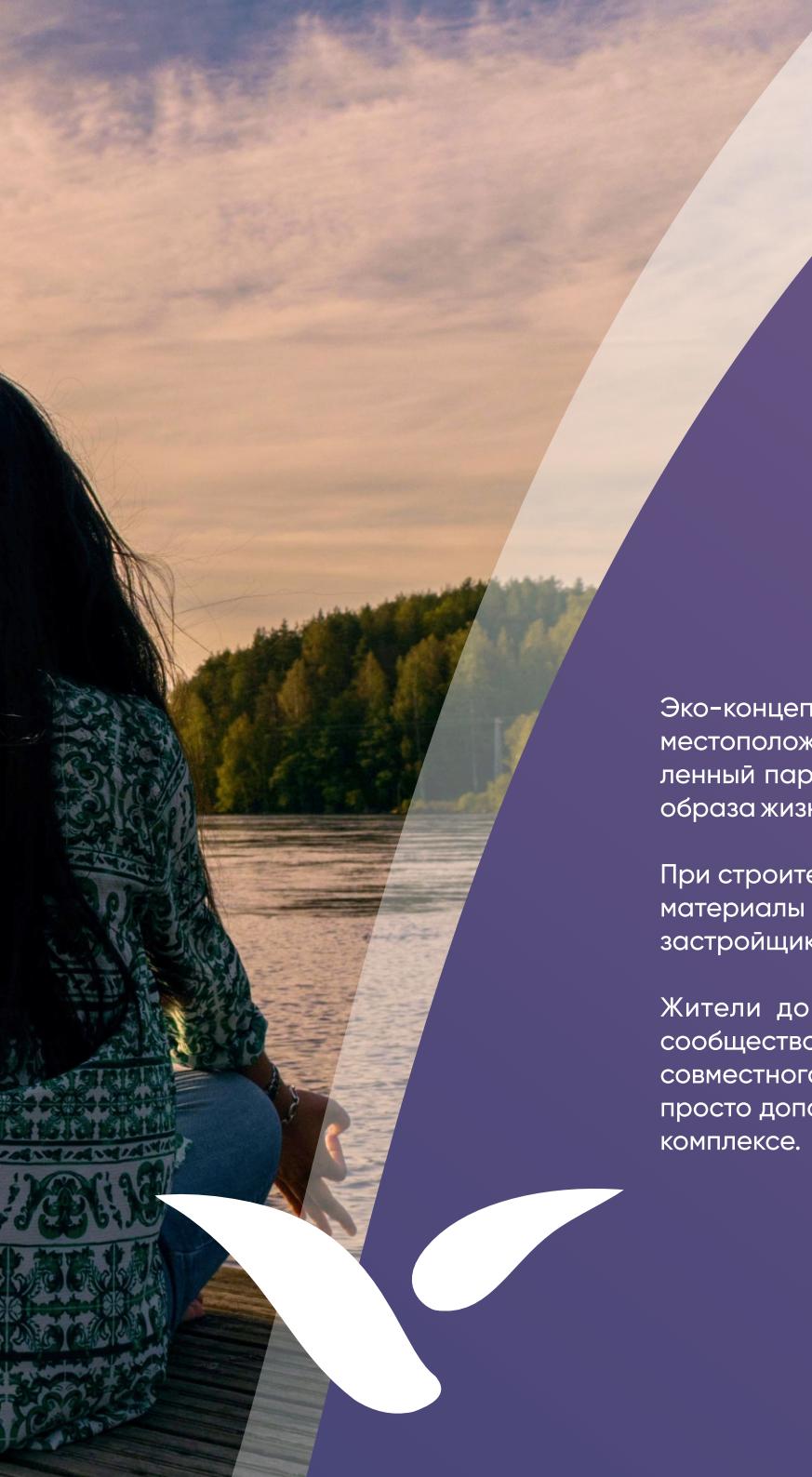
ДЫХАНИЕ СВЕЖЕГО ВОЗДУХА

Каждая квартира будет обеспечена улучшенной системой вентиляции. Её обеспечивают климатические клапаны над радиаторами в стене.

Климатические клапаны обладают шумоподавляющими свойствами. Благодаря климатическим клапанам в помещение поступает свежий воздух даже при закрытых окнах без теплопотерь, не позволяя пыли с улицы проникать внутрь. Каждый вдох как глоток свежего воздуха.







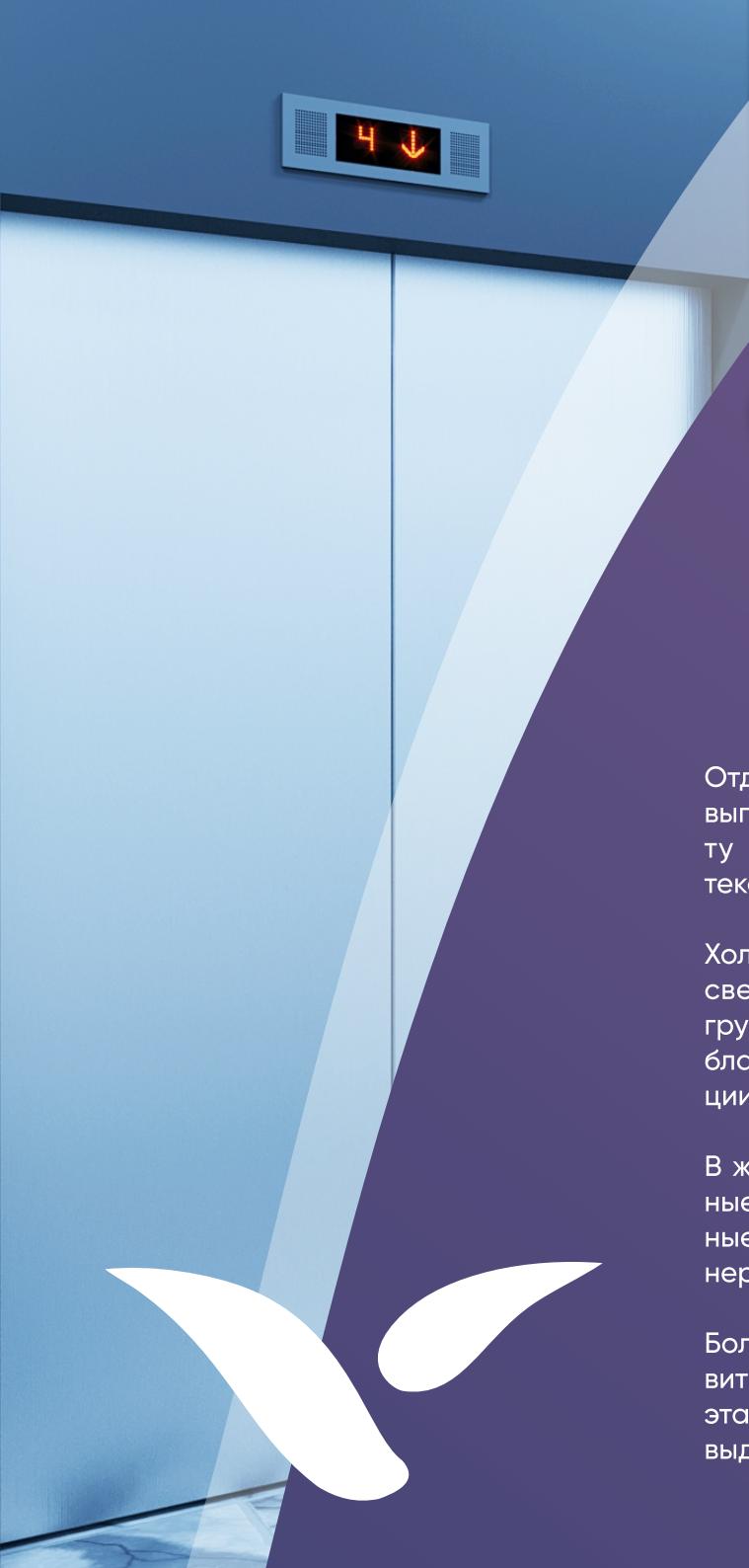
ЖИЗНЬ В СТИЛЕ «ЭКО»

Эко-концепция жилого комплекса определена его местоположением: близость к водной глади и излюбленный парк «Майский»! Для прогулок и активного образа жизни.

При строительстве будут использованы экологичные материалы и современные технологии от надежного застройщика.

Жители дома смогут создать свое собственное сообщество, ведь во дворе будет уделено место для совместного времяпрепровождения. ЭКО – станет не просто дополнением, а стилем жизни в новом жилом комплексе.





ОЧАРОВАНИЕ С ПЕРВОГО ШАГА

Отделка парадных и холлов в ЖК «О'Берег» будет выполнена по авторскому дизайнерскому проекту в эко-стиле с применением натуральных текстур.

Холлы с современным дизайном будут озарены светом, благодаря светопрозрачным входным группам. Комфорт ощущается с первого шага, благодаря конструкции входных групп по концепции «безбарьерная среда» – вход с уровня земли.

В жилом комплексе будут установлены просторные, современные, высокоскоростные, бесшумные лифты OTIS с функцией экономии электроэнергии и плавностью спуска.

Больше вы не будете думать, где вам лучше оставить коляску, а тем более поднимать ее на свой этаж. Мы позаботились об этом, поэтому в холлах выделено место для колясочной.





БЕЗОПАСНОСТЬ И НАДЕЖНОСТЬ

Особый уровень безопасности создает современная система видеонаблюдения в общественных зонах и на территории. Наблюдать за происходящим можно на многофункциональном экране или прямо в вашем смартфоне, благодаря специальному приложению.

Оперативное взаимодействие с сотрудниками управляющей компании, устранение возникших проблем в подъезде и доме, чистоту, порядок и дополнительный контроль обеспечит консьерж-служба.

Благодаря закрытой дворовой территории не переживайте за своих детей на прогулке. Будьте уверены в сохранности Вашего дома.

**РАДОСТЬ
ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ
И ДЕТЕЙ**







Для самых маленьких жильцов комплекса будет открыт Детский клуб «Аквилон-KIDS». Пространство для игр и творчества со спокойным дизайном интерьера из экологичных материалов и продуманной планировкой. Это общественная зона отлично подойдет для проведения праздников, детских дней рождений, приглашения аниматоров и первой встречи маленьких соседей.



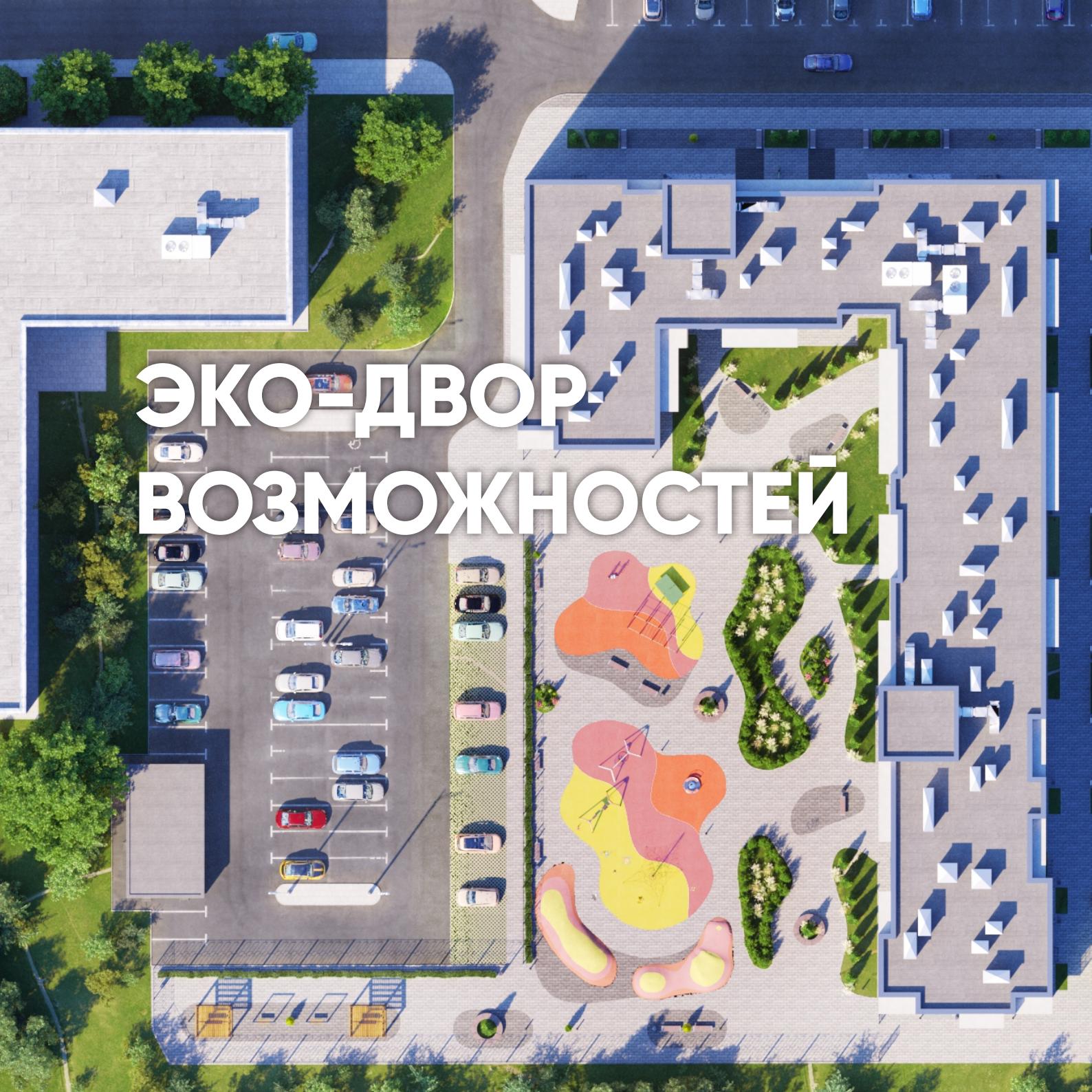
Возможность
организации праздников
и обучающих занятий



Мольберты
для рисования



Помещение клуба передается
в собственность жильцов



ЭКО-ДВОР ВОЗМОЖНОСТЕЙ



Во дворе расположатся места для совместного времяпрепровождения



Антитравматическое покрытие обеспечит безопасные развлечения для детей всех возрастов на множестве детских площадок.



Зона street workout во дворе оснащена уличными тренажерами и турниками для того, чтобы всегда оставаться в форме



Безбарьерная среда, концепция «двор без луж» и двор «свободный от машин»



Уникальные зоны отдыха с озеленением двора создадут ощущение нахождения загородом и помогают отвлечься от городской суеты



Двор будет оснащен эко-парковкой для автомобилей и велопарковками, чтобы ваш транспорт тоже имел свой дом

Будущим жильцам доступен большой выбор планировочных решений от студий до евро-четырехкомнатных квартир. Каждый квадратный метр будет использоваться максимально эффективно и функционально, соответствуя требованиям покупателей.

Тихая спальня
для отдыха и уединения



Просторная кухня-гостиная для
семейных обедов и встреч



Светлая
детская
для игр и
творчества



Широкий балкон
для созерцания
и размышлений

Отдельный
кабинет

73.31
м²/кв

Евро 4-комнатная
квартира в ЖК «О'БЕРЕГ»

РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ

Высота потолков типовых этажей: не ниже 2,7 метра. Концепция TOP-FLAT: увеличенная высота верхних этажей до 3 метров. Окна увеличенного размера, высота подоконников до 600 мм от пола. Это поможет наполнить светом всю квартиру.

МЕСТО ДЛЯ КАЖДОГО

На этапе планирования учитывается количество членов семьи, для каждого из которых выделяется зона отдыха и уединения. В квартирах предусмотрена большая площадь общей комнаты – объединенной кухни-гостиной – для совместного времяпрепровождения всей семьи.

ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ВСЕХ

Балконы/лоджии с панорамным остеклением, просторные кухни или кухни-гостиные, гардеробные, места для встроенных систем хранения.

ФУНКЦИОНАЛ И КОМФОРТ

Внутренние объемы помещений планируются исходя из того, что в них будет происходить, и какие предметы обстановки нужно предусмотреть – квартиры создаются одновременно с рекомендациями по расстановке мебели, раскрывающими функционал квартиры.



УМНАЯ СИСТЕМА **inHOME**

ОБЩЕДОМОВЫЕ СИСТЕМЫ:

- ✗ круглосуточный мониторинг коммунальных систем;
- ✗ контроль доступа и видеонаблюдение на всей территории комплекса;
- ✗ автоматизированный сбор показателей квартирных счётчиков воды, электричества и отопления;
- ✗ взаимодействие с управляющей компанией

В ВАШЕЙ КВАРТИРЕ:

- ✗ датчики дыма и протечек, датчики открывания двери;
- ✗ «умные» счётчики с автоматическим сбором показаний и ежемесячной передачей их в УК;
- ✗ каждая квартира оборудована IP-домофонией и интерактивным многофункциональным экраном с возможностью вывода изображения с любых камер видеонаблюдения

ОТДЕЛКА WHITE BOX



Все квартиры сдаются с отделкой «White Box», которая позволяет не думать о черновых работах и обеспечивает минимальное количество строительной пыли и грязи. Также за дополнительную плату можно заказать чистовую отделку в трех цветовых решениях.

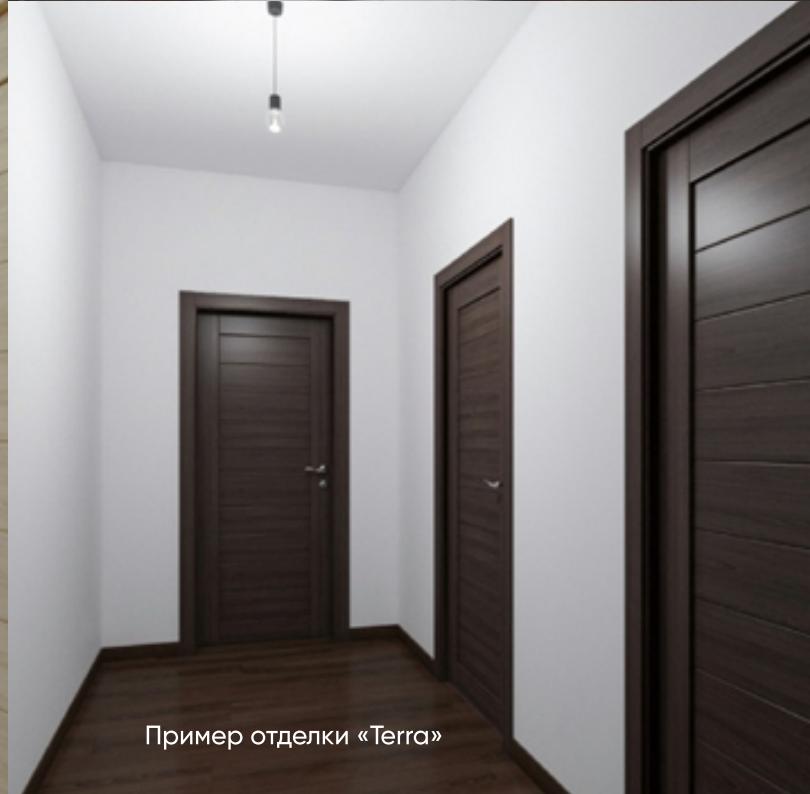
ПРЕИМУЩЕСТВА ОТДЕЛКИ «WHITE BOX»

- экономия времени на ремонте
- экономия 30% бюджета на ремонте
- отсутствие «черновых работ»
- гарантированное качество

- входная металлическая дверь
- остеклённые балконы и лоджии
- выровненные оштукатуренные белые стены
- выровненный пол со звукоизоляцией
- счётчики воды и электричества, индивидуальный счетчик на отопление
- белые радиаторы отопления с терморегуляторами
- оптоволоконный интернет
- IP-домофония
- телефонные розетки, датчики задымления и протечек
- ТВ-антенна
- разводка электричества с выключателями и розетками



Пример отделки «Sand»



Пример отделки «Terra»



ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

«Чистовая отделка» включает в себя проведение полного комплекса работ по выполнению отделки «White box» и окончательной подготовки квартиры к сдаче.

В КОМНАТАХ:

- «натяжной» потолок;
- стены – обои под покраску;
- пол – ламинат

В КУХНЕ:

- «натяжной» потолок;
- стены – обои под покраску;
- пол – ламинат

В ВАННОЙ КОМНАТЕ:

- «натяжной» потолок;
- стены, пол – плитка;
- установка раковины, ванны, унитаза

В КОРИДОРЕ:

- «натяжной» потолок;
- стены – обои под покраску;
- пол – ламинат;
- установка внутридомовых дверей

СТОИМОСТЬ ДОЗАКАЗА ОТ 8000 ₽/М²

Качественно новый стандарт жилых проектов от Группы «Аквилон», который применяется в ЖК «О'Берег».

В данном стандарте объединены передовые разработки компании по Энергоэффективности и ресурсосбережению, Эргономике пространства, Экологичности и безопасности проживания, а также «умным» системам управления домом, что в итоге дает жильцам существенную Экономию, как времени, так и бюджета.



ЭКОНОМИЯ

- «Разумные метры» снижают стоимость жилья без потери функциональности, а энергоэффективные технологии «Termo-S» – затраты на коммунальные платежи до 25%;
- технология «inHOME», объединяющая ряд «умных» систем для управления домом, позволит получать информацию о потребляемых ресурсах на экран телефона, оплачивать счета от УК и эффективно контролировать бюджет и ваше время;
- малошумные современные лифты с функцией рекуперации электрической энергии экономят до 75% электроэнергии;
- датчики защиты от дыма и протечек в квартирах. При срабатывании датчиков сигнал поступит на пульт диспетчера и на мобильное приложение в телефоне владельца.



ЭРГОНОМИКА

- при проектировании квартир используется принцип «Разумные метры», который позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр площади;
- планировки квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны, нет слишком длинных коридоров, тупиков и темных углов;
- в квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, большие окна с подоконником, а также балконы или лоджии.

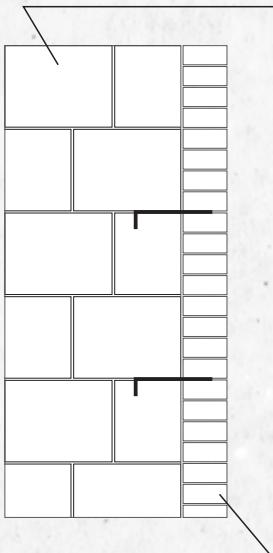
4



ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

- улучшенная вентиляция: климатические клапаны над радиаторами в стене, способствуют поглощению шума, через них при закрытых окнах в квартиру поступает свежий воздух и попадет меньше пыли;
- планировки с максимально возможным количеством солнечного света;
- экологические сертификаты на строительные материалы с переработанной составляющей;
- минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора;
- уютные зеленые дворы, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения.

кладка газосиликатных блоков D400 - 450мм



кирпичная кладка
из лицевого кирпича - 120мм



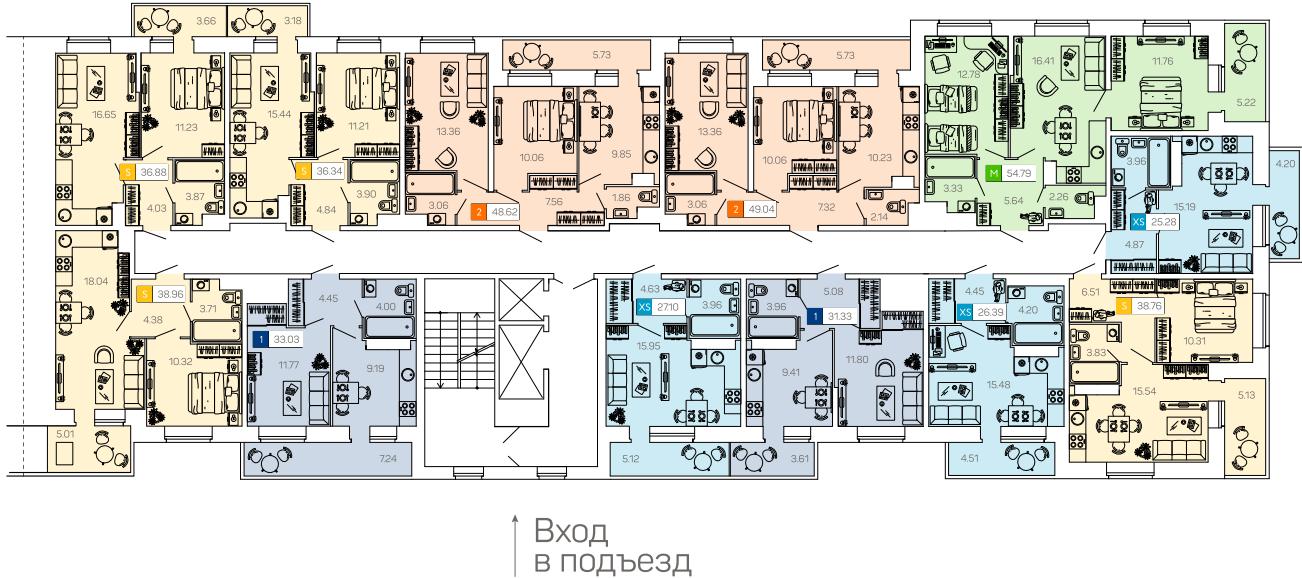
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

- класс энергосбережения А+ (Очень Высокий);
- энергосберегающая технология «Термо-S», соответствующая высочайшим европейским стандартам экологичности;
- автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, который позволяет экономить на коммунальных платежах;
- дополнительная шумоизоляция перекрытий;
- энергоэффективное и водоэффективное оборудование;
- энергосберегающее освещение с датчиками движения;

пр-т Ленинградский



р. Северная Двина



План 2-9 этаж

XS

квартира-студия

1

классическая 1-комнатная квартира (кухня + 1 комната)

S

евро-2-комнатная квартира (кухня-гостинная + комната)

2

классическая 2-комнатная квартира (кухня + 2 комнаты)

M

евро-3-комнатная квартира (кухня-гостинная + 2 комнаты)

L

евро-4-комнатная квартира (кухня-гостинная + 3 комнаты)

пр-т Ленинградский





План 10-16 этаж

XS

квартира-студия

1

классическая 1-комнатная квартира (кухня + 1 комната)

S

евро-2-комнатная квартира (кухня-гостинная + комната)

2

классическая 2-комнатная квартира (кухня + 2 комнаты)

M

евро-3-комнатная квартира (кухня-гостинная + 2 комнаты)

L

евро-4-комнатная квартира (кухня-гостинная + 3 комнаты)

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ПОКУПКА СО 100% ОПЛАТОЙ

100% оплатой считается внесение клиентом всей суммы по договору в течение трех дней после регистрации.

Клиенту предоставляется скидка 15% от базовой стоимости квартир.

ПОКУПКА В ИПОТЕКУ

Специалисты нашего ипотечного центра помогут выбрать наиболее комфортные условия, рассчитать платежи и подать заявку в банк. Количество одобрений по нашим клиентам превышает 98%.

Эксклюзивно для клиентов Группы «Аквилон» действуют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.

Клиенту предоставляется скидка 15% от базовой стоимости квартир.

Ставка от 5.85%*.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ (МК)

Семьям с детьми как никому нужна собственная квартира. Чтобы облегчить покупку жилья, государство разрешает потратить на эти цели средства МК. Использовать их можно при 100% оплате квартиры или как последний взнос при рассрочке, однако чаще всего клиентов интересует ипотека, поэтому при покупке МК можно использовать как первоначальный взнос при ипотеке.

При использовании МК клиент получает скидку в размере 25% от суммы МК на покупку квартиры. Не суммируется с другими скидками.

ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ В РАССРОЧКУ

Рассрочка 10%

Первый взнос по рассрочке составляет всего 10% от стоимости квартиры. Остаток средств клиент вносит ежемесячными равными платежами. Беспроцентная рассрочка предоставляется до конца строительства. При первом взносе от 20% клиент получает скидку 15% с суммы первого взноса, которая вычитается из остатка.

Рассрочка 50/50

Программа рассчитана также до конца строительства. Оплата приобретаемой квартиры производится равными долями. 50% от стоимости клиент вносит при оформлении сделки, остаток – в конце строительства. При этом клиент получает скидку 10% от суммы первого взноса, которая вычитается из остатка.

TRADE-IN

Услуга Trade-in выгодна, когда человек уже принял решение о приобретении квартиры в новостройке Группы «Аквилон» и намерен продать свое вторичное жилье через агентство недвижимости аккредитованного партнера Группы «Аквилон», чтобы получить необходимую для покупки новой квартиры сумму.

Квартиру можно забронировать на 2 месяца с сохранением стоимости в новостройке с учетом всех действующих скидок на момент бронирования. В этом случае сумма оплаты по соглашению бронирования составляет: 70 000 рублей.

Клиенту предоставляется скидка 30 000 рублей.

Ипотека по ставке 5.85% в рамках программы «Ипотека с господдержкой 2020» [при условии комплексного страхования]. Заемщики – граждане РФ. Программа распространяется на покупку строящегося жилья у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) и готового жилья по договору купли-продажи у застройщика в домах, введенных в эксплуатацию. Первоначальный взнос – не менее 15% от стоимости приобретаемой недвижимости. Валюта кредита – рубли. Срок кредита – от 3 до 25 лет. Срок действия программы до 10.7.2021. Банк ПАО «Промсвязьбанк» оказывает исключительно банковские услуги. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин. Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик [созаемщик]/поручитель, при наличии] соответствует требованиям госпрограммы и Банка и предоставил полный пакет необходимых документов. Банк ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3251 от 17 декабря 2014.

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Скидка за повторную покупку

Клиенту, который уже приобретал квартиру в объектах Группы «Аквилон», или его ближайшему родственнику (супругу, родителям, детям, родным братьям и сестрам) при повторной покупке предоставляется дополнительная скидка 2000 руб. с квадратного метра квартиры.

Региональная жилищная программа

Иногородние клиенты Группы «Аквилон» могут рассчитывать на дополнительные условия. При покупке квартиры, покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Архангельске и Северодвинске, предоставляется дополнительная скидка 30 000 рублей.

Корпоративная жилищная программа

Дополнительная скидка 30 000 рублей на покупку квартиры предоставляется сотрудникам крупных компаний-партнеров Группы «Аквилон», в числе которых ПАО «Сбербанк России», ПАО «ВТБ», ПАО «Газпром», ОАО «АЦБК», ГК «Титан», ОАО «ПО «Севмаш», ОАО «ЦС «Звездочка», ОАО «ТГК-2», ОАО «Архэнерго», ПАО «Севералмаз», УМВД России, Прокуратура Архангельской области. Полный список компаний можно уточнить в офисах продаж.

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел. 8 (8182) 65-00-08. Денежный эквивалент скидок не выплачивается.

БАНКИ-ПАРТНЕРЫ

Эксклюзивно для клиентов Группы «Аквилон» – минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №148 от 11 августа 2015 год



ПАО ВТБ24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1623 от 29 октября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3349 от 12 августа 2015 года



ПАО Банк «ФК Открытие». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2209 от 24 ноября 2014 года



ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3251 от 17 декабря 2014 года

АКВИЛОН⁺

РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

Группа «Аквилон» – девелоперская компания, осуществляющая полный цикл строительства и предоставляющая весь спектр услуг на рынке недвижимости. Компания создана 13 октября 2003 года в городе Архангельске, входит в ТОП-20 крупнейших застройщиков жилья РФ. В активе компании около 200 построенных объектов различного назначения общей площадью порядка 2 млн м²: современные жилые комплексы с подземными и отдельно стоящими паркингами, многофункциональные торгово-развлекательные центры и офисные здания.

Все объекты были введены в эксплуатацию без замечаний со стороны органов государственного строительного надзора и точно в срок. В 2015-2020 гг. Группа «Аквилон» стала обладателем высшей общественной награды, учрежденной Фондом развития механизмов гражданского контроля в рамках федерального некоммерческого проекта «Надежные новостройки России» - Золотого знака «Надежный застройщик России». Объекты Группы «Аквилон» признаны домами с минимальными рисками для покупателей. Таким образом, на федеральном уровне признано, что их строит действительно надежный застройщик, который работает в строгом соответствии с действующим законодательством, имеет опыт строительства жилых домов, дорожит своей репутацией.

В настоящее время Группа «Аквилон» реализует в Москве, Санкт-Петербурге, Архангельске и Северодвинске проекты 25 жилых комплексов общей площадью более 700 000 м² – это более 14 000 квартир, около 1500 машиномест в паркингах. Также Группа «Аквилон» непрерывно осуществляет деятельность по активному поиску новых территорий для освоения и пополнения банка земельных участков для реализации новых проектов. В Архангельской области Группа «Аквилон» стабильно и с большим отрывом от конкурентов занимает 1-е место по объемам строящегося и вводимого в эксплуатацию жилья, а в Санкт-Петербурге компания вошла в число 5-ти крупнейших девелоперов северной столицы.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВЕСЬ СПЕКТР УСЛУГ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ



управление недвижимостью



полный комплекс риэлторских услуг



юридическое сопровождение сделок

МЫ ОСУЩЕСТВЛЯЕМ ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СТРОИТЕЛЬСТВА



выбор подрядчиков, осуществление технадзора, строительных функций



проектирование



комплектация строительных площадок материалами



инвестирование

на рынке недвижимости
17
ЛЕТ

сданы точно в срок
более 100
объектов

рейтинг застройщика
A
крупный надежный
застройщик
на портале [NOVOSTROY.SU](#)

лучших застройщиков
*** Т О П**
20
РОССИИ

лучших застройщиков
*** Т О П**
5
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

лучших застройщиков
*** Т О П**
1
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

* По данным Единого ресурса застройщиков на 28.12.2020
erzrf.ru/top-zastroyshchikov



ВАША КВАРТИРА

АКВИЛОН[★]

РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

8 (8182) 65-00-08

Архангельск, ул. Попова 14, 6 этаж

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел. 8 (8182) 65-00-08. Денежный эквивалент скидки не выплачивается. Информация, представленная в буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, планы квартир, приведенные в буклете, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и их планы, как они отражены в проектной и рабочей документации на строительство, клиентам необходимо уточнять при обращении в офис Застройщика и подписании соответствующего договора с Застройщиком. Существенные условия продаж Вы можете узнать у специалистов отдела продаж по адресу: г. Архангельск, ул.Попова, 14, 6 этаж, тел. 8 (8182) 65-00-08. Застройщик ООО СЗ «Берег». Многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, город Архангельск, проспект Ленинградский. Кадастровый номер земельного участка 29:22:060420:286. Проектная декларация на сайте <https://www.group-akvilon.ru>