



iD-МОРСКОЙ

жилой комплекс



Вид на ЖК «ID-Морской» с пр. Морской



Вид на ЖК «ID-Морской» со двора пр. Морской.

ЖК «ID-Морской»

Современный жилой комплекс «ID-Морской» возводится в Северодвинске в районе Квартал Г на Морском проспекте. Дому присвоен класс «бизнес-lite», что означает использование исключительно качественных материалов, уникальный архитектурный проект и повышенный уровень комфорта для всей семьи.

Впервые в Северодвинске группа «Аквилон» представляет не просто престижное жильё, а высокотехнологичный дом, оснащённый «умными» системами, которые позволят жильцу управлять своим бытом с экрана мобильного телефона.

Философия

Класс «бизнес-lite» – это сочетание преимуществ, доступных жилью высокого класса и особое внимание к деталям на всех этапах работы: от строительства до сервиса. Это уверенность в качестве, выгодное расположение, безопасность и комфорт.

Уникальный для Северодвинска ЖК «ID-Морской» вдохновлен высокими технологиями, способными воплотиться в современном доме. Инновации в строительстве сделали квартиры теплее, значительно убавили уровень внешнего шума и позволили свежему воздуху проникать в дом даже при закрытых окнах. Благодаря разумной планировке вся семья будет иметь достаточно места как для совместного отдыха, так и для уединения, а продуманное благоустройство двора станет хорошим поводом выйти на свежий воздух.

Квартиры и территория жилого комплекса «ID-Морской» оснащены высокотехнологичными системами контроля и управления домом. Это качественно новый уровень безопасности и комфорта жильцов, экономия их средств и времени.



КЛАСС ЖИЛЬЯ:
бизнес-lite



СРОК СДАЧИ:
IV кв. 2021 г.



АДРЕС:
Северодвинск, пр. Морской 67

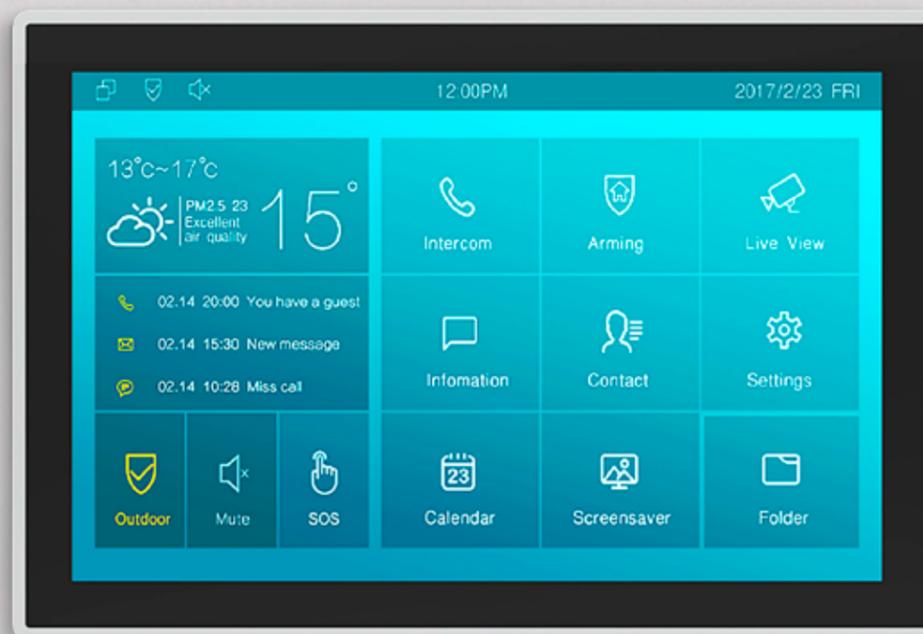


САЙТ:
id-morskoy29.ru

СИСТЕМА INHOME

Жилой комплекс оснащен комплексом «умных» систем inHOME, который предлагает широкий функционал по взаимодействию с управляющей компанией и возможностям контроля за квартирой через мобильное приложение.

Каждая квартира оборудована IP-домофонией с интерактивным многофункциональным экраном и возможностью вывода на него или на экран мобильного телефона изображений с различных камер видеонаблюдения. Находясь на работе, уезжая в командировку или в отпуск, вы сможете дистанционно управлять своей квартирой и всегда быть в курсе, что происходит у вас дома.



- Датчик дыма
- Датчик протечки воды
- Датчик открытия входной двери
- Умные счетчики с автоматическим сбором и передачей показаний
- Возможность дистанционно оплачивать счета от управляющей компании



Входная группа ЖК «ID-Морской»

Безопасность

ЖК «ID-Морской» заботится о безопасности жильцов и за пределами квартир. Внутренняя территория спроектирована по принципу «двор, свободный от машин», а также оснащена системами видеонаблюдения.

Пространство для игр и творчества

Самые юные жильцы ЖК «ID-Морской» обрадуются собственному детскому клубу, расположенному на территории комплекса. Большое пространство для игр и творчества, возможность проведения семейных праздников, детских дней рождения, приглашения аниматоров и первое место встреч маленьких соседей.

• Спортивные и игровые зоны

На территории комплекса будет располагаться большая игровая зона с разновозрастными детскими площадками, а также зона street-workout: уличные тренажеры и турники.

• Зоны отдыха

Зона отдыха соответствует классу дома: обильное озеленение территории с цветущими кустарниками, газонами и цветниками сделает пребывание на улице приятным.

• Всегда на связи

Территория ЖК и общественные зоны подключены к скоростному Wi-Fi соединению, а скамейки во дворе оснащены USB-разъемами для зарядки гаджетов.

• Дренажная система

Дренажная система выполнена по технологии «Двор без луж»

• Безбарьерная среда

Все входы в подъезды и лифты находятся на уровне земли.



Пример оформления Детского клуба



Общий вид благоустройства ЖК «ID-Морской»

Дизайн мест общего пользования

Отделка мест общественного пользования должна быть не только практичной и функциональной, но еще и эстетически презентабельной. Просторные светопрозрачные входные группы ЖК «ID-Морской» сочетаются с дизайнерской отделкой холлов высококачественными материалами



Парадная ЖК «ID-Морской»



Лифтовый холл ЖК «ID-Морской»



Вид один из корпусов ЖК «ID-Морской» с придомовой территории.

Расположение

Жилой комплекс «ID-Морской» располагается в районе Квартал Г на Морском проспекте. Такое местоположение откроет жильцам как легкий доступ к инфраструктурным объектам, так и возможность отдыха от городской суеты. Локация соответствует высокому классу объекта: наравне с качеством строительства и уровнем сервиса она обеспечит жильцам как удобные условия для работы, так и хороший отдых.



Образовательные учреждения

В шаговой доступности находится школа №29, а также детские сады «Морозко» и «Яблонька».



Медицинские учреждения

Недалеко от жилого комплекса находятся медицинские учреждения: Медицинский центр «ДЭМА», Центр микрохирургии глаза «Северные медицинские технологии», Центральная медико-санитарная часть №58 Федерального медико-биологического агентства России.



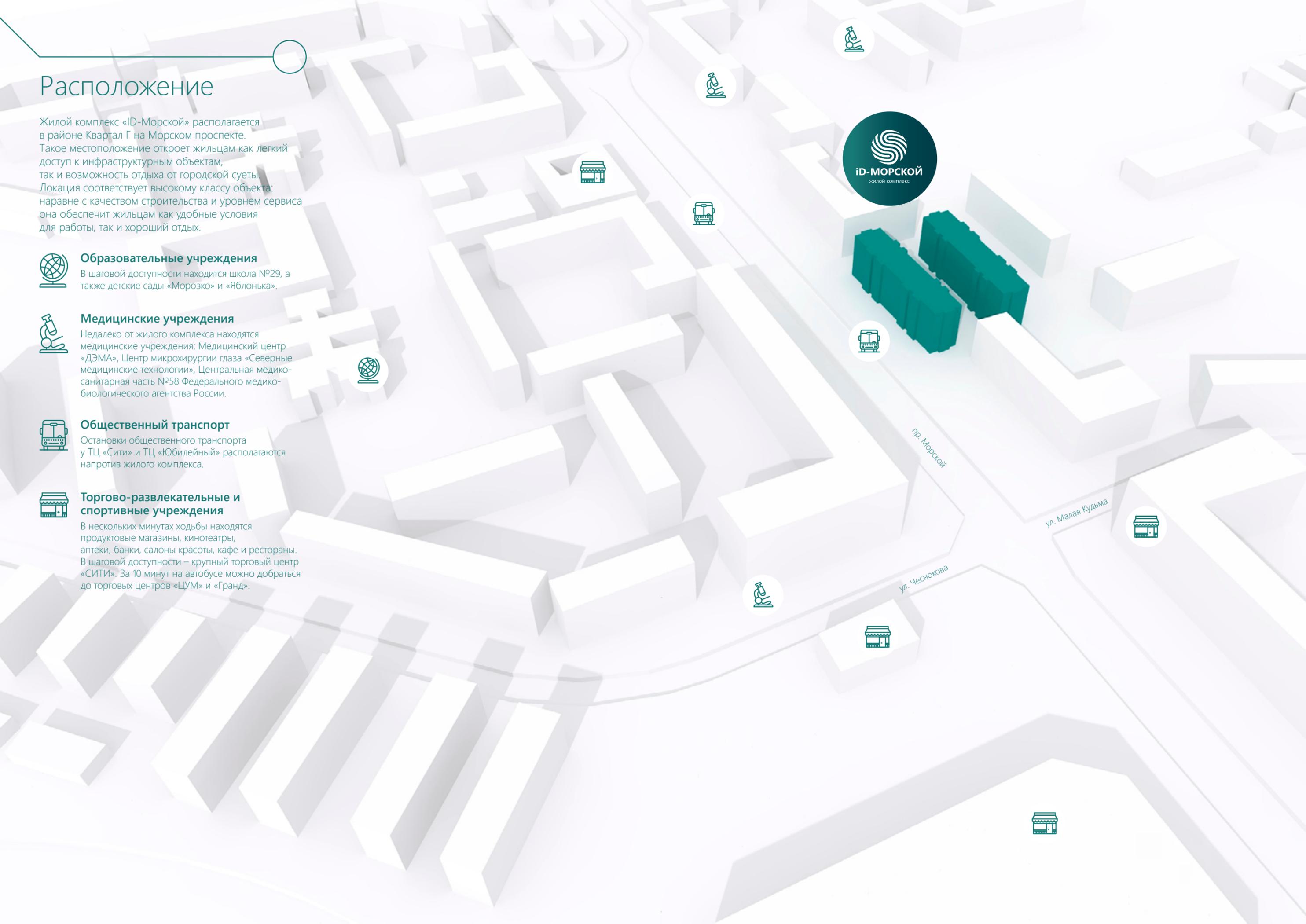
Общественный транспорт

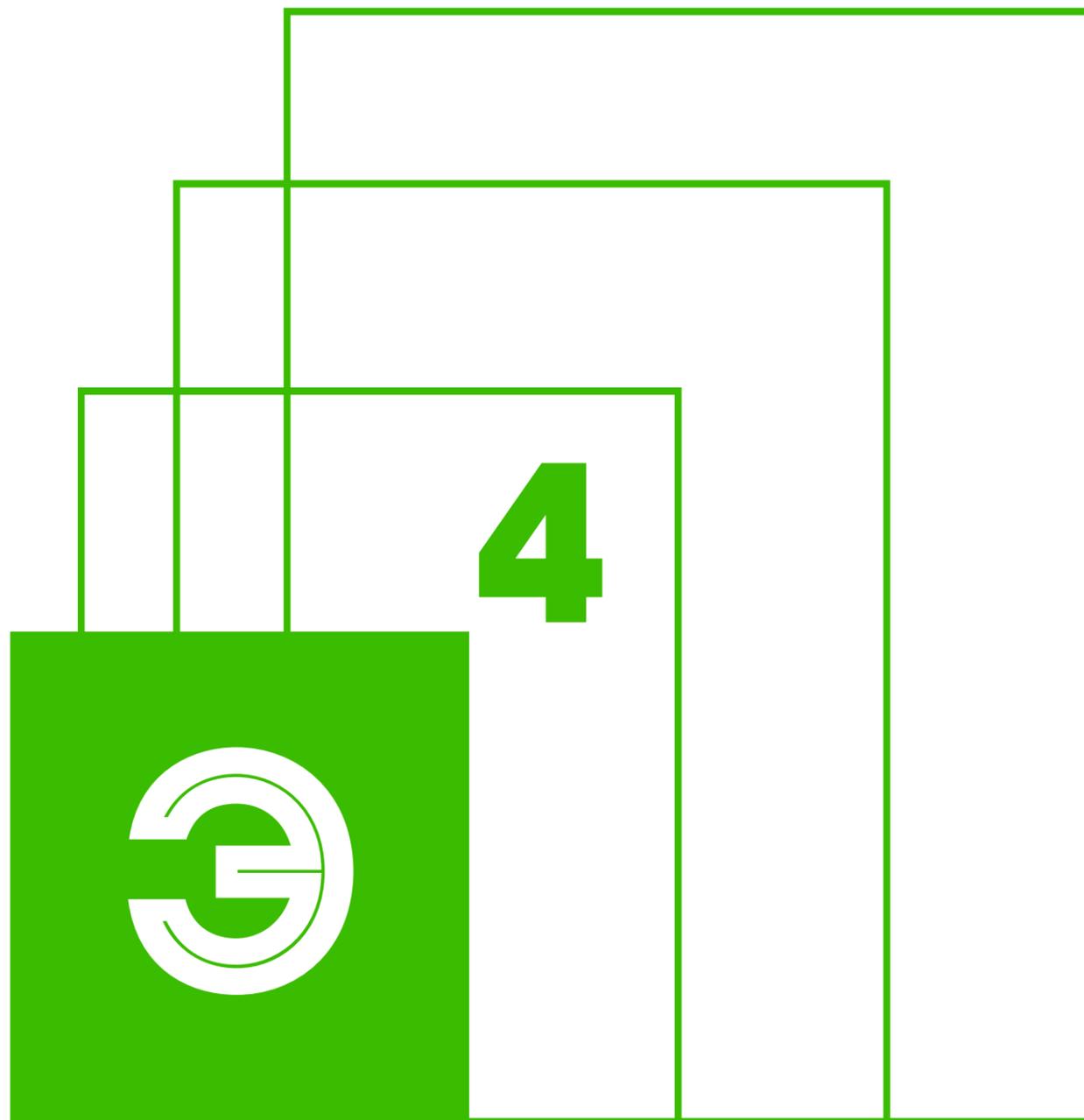
Остановки общественного транспорта у ТЦ «Сити» и ТЦ «Юбилейный» располагаются напротив жилого комплекса.



Торгово-развлекательные и спортивные учреждения

В нескольких минутах ходьбы находятся продуктовые магазины, кинотеатры, аптеки, банки, салоны красоты, кафе и рестораны. В шаговой доступности – крупный торговый центр «СИТИ». За 10 минут на автобусе можно добраться до торговых центров «ЦУМ» и «Гранд».





ТЕХНОЛОГИЯ Э4

Качественно новый стандарт жилых проектов от группы «Аквилон», который применяется в ЖК «ID-Морской».

В данном стандарте объединены передовые разработки холдинга по Энергоэффективности и ресурсосбережению, Эргономике пространства, Экологичности и безопасности проживания, а также «умным» системам управления домом, что в итоге дает жильцам существенную Экономия как времени, так и бюджета. Жилой комплекс «ID-Морской» возводится из экологичного и энергоэффективного кирпича по технологии «Теплая керамика» с толщиной наружных стен до 770 мм.



Энергоэффективность

- класс энергоэффективности В (Высокий);
- коллекторная разводка системы отопления с поквартирным учетом тепла;
- современные приборы отопления уменьшенной высоты со встроенными терморегуляторами;
- автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, который позволяет экономить на коммунальных платежах;
- дополнительная шумоизоляция перекрытий;
- энергоэффективное и водоеффективное оборудование;
- энергосберегающее освещение с датчиками движения;
- энергосберегающая технология «Термо-S»:
- кирпич «Теплая керамика», утепление цоколя и кровли, многокамерные стеклопакеты с селективным покрытием



Эргономика

- при проектировании квартир используется принцип «Разумные метры», который позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр площади;
- планировки квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны, нет слишком длинных коридоров, тупиков и темных углов;
- в квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, гардеробные, большие окна с подоконником на уровне всего 60 см от пола или витражное остекление, а также балконы или лоджии;
- для каждого члена семьи выделяется зона для уединения и отдыха;
- в «разумном» доме есть парадные, просторные холлы, паркинги, сити-боксы - общественные пространства, где могут общаться соседи



Экономия

- «разумные метры» снижают стоимость жилья без потери функциональности, а энергоэффективные технологии «Термо-S» – затраты на коммунальные платежи до 25%;
- технология «inHOME», объединяющая ряд «умных» систем для управления домом, позволит получать информацию о потребляемых ресурсах на экран телефона, оплачивать счета от УК и эффективно контролировать бюджет и ваше время;
- «умные» лифты. Малошумные современные лифты с функцией рекуперации электрической энергии экономят до 75% электроэнергии;
- датчики защиты от дыма и протечек в квартирах. При срабатывании датчиков сигнал поступит на пульт диспетчера и на мобильное приложение в телефоне владельца



Экологичность

- система вентиляции воздуха через вентиляционные и индивидуальные клапаны циркуляции свежего воздуха КИВ;
- планировки с максимально возможным количеством солнечного света;
- экологические сертификаты на строительные материалы с переработанной составляющей;
- минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора;
- восстановление естественной среды и комплексное озеленение;
- уютные зеленые дворы, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения

широкий
балкон

функциональная
кухня-гостиная
с выходом
на балкон



раздельная
ванная и
санузел

прихожая с
вместительной
гардеробной

просторная
спальня

светлая
детская для
2-х детей

Разумные метры

+ Каждому члену семьи – своё пространство

На этапе планирования учитывается не общий метраж квартиры, а количество членов семьи, для каждого из которых выделяется зона для отдыха и уединения.

+ Место для общения всех членов семьи

В квартирах предусмотрена большая площадь общей комнаты - объединенной кухни-гостиной - для совместного времяпрепровождения всей семьи.

+ Каждый метр с пользой

«Разумные» квартиры продуманы и спланированы таким образом, что в них используются каждый оплаченный кв. метр площади

+ Жилье функционально и комфортно для проживания

Внутренние объемы помещений планируются исходя из того, что в них будет происходить, и какие предметы обстановки нужно предусмотреть - квартиры создаются одновременно с рекомендациями по расстановке мебели, раскрывающими функционал квартиры.

+ Экономия каждый месяц

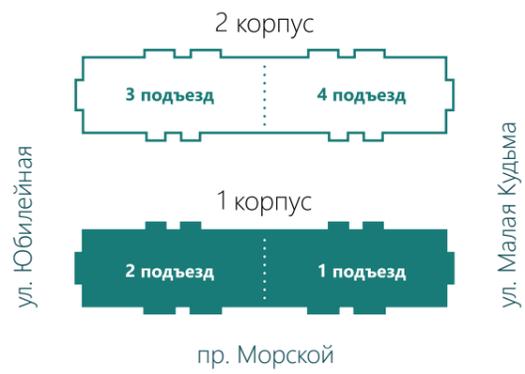
Квартиры, спроектированные по концепции «Разумные метры» с оптимальным метражом и с использованием современных решений - позволят экономить затраты на коммунальных платежах. Экономия на коммунальных платежах достигается за счет оптимального метража - чем меньше метров, тем меньше квартплата.

Будущим жильцам ЖК «ID-Морской» доступен большой выбор планировочных решений от студий до евро-трехкомнатных квартир площадью от 27 до 61 кв. м. Эргономичный принцип планировки «Разумные метры» позволит максимально эффективно использовать каждый купленный квадратный метр.

- Планировки построены с учетом требований современных покупателей и максимально функциональны.
- В квартирах спланированы места для встроенных систем хранения, гардеробные, балконы или лоджии с местом для установки кондиционера.
- Помещения в жилом комплексе оснащены улучшенной системой вентиляции: климатические клапаны под радиаторами в стене способствуют поглощению шума. Через них при закрытом окне в квартиру поступает свежий воздух и копится меньше пыли.
- В каждой квартире имеются балконы или лоджии с панорамным остеклением проведенным освещением и розетками;
- Межквартирные стены, толщиной до 400 мм и перекрытия этажей толщиной до 300 мм обеспечат высокий уровень шумоизоляции в квартирах. Высота потолков достигает 2,7 метров.
- В квартирах нового комплекса установлены энергоэффективные многокамерные стеклопакеты, размер окон увеличен, а уровень подоконников составляет всего 600 мм. Реализована функция «защиты от детей»;
- Входные двери толщиной 60 мм с внутренней отделкой полотна сделаны из стали и оснащены системой взломостойких замков. Они обеспечат тепло- и звукоизоляцию.

*евро 3-х комнатная квартира площадью 60,67 м² в ЖК «ID-Морской»

План типового этажа | 1 корпус



ВХОД
В ПОДЪЕЗД



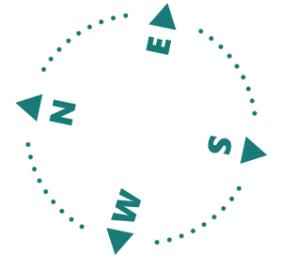
- XS** квартира-студия
- 1** классическая 1-комнатная квартира (кухня + 1 комната)

- S** евро 2-комнатная квартира (кухня-гостиная + 1 комната)
- 2** классическая 2-комнатная квартира (кухня + 2 комнаты)
- M** евро 3-комнатная квартира (кухня-гостиная + 2 комнаты)

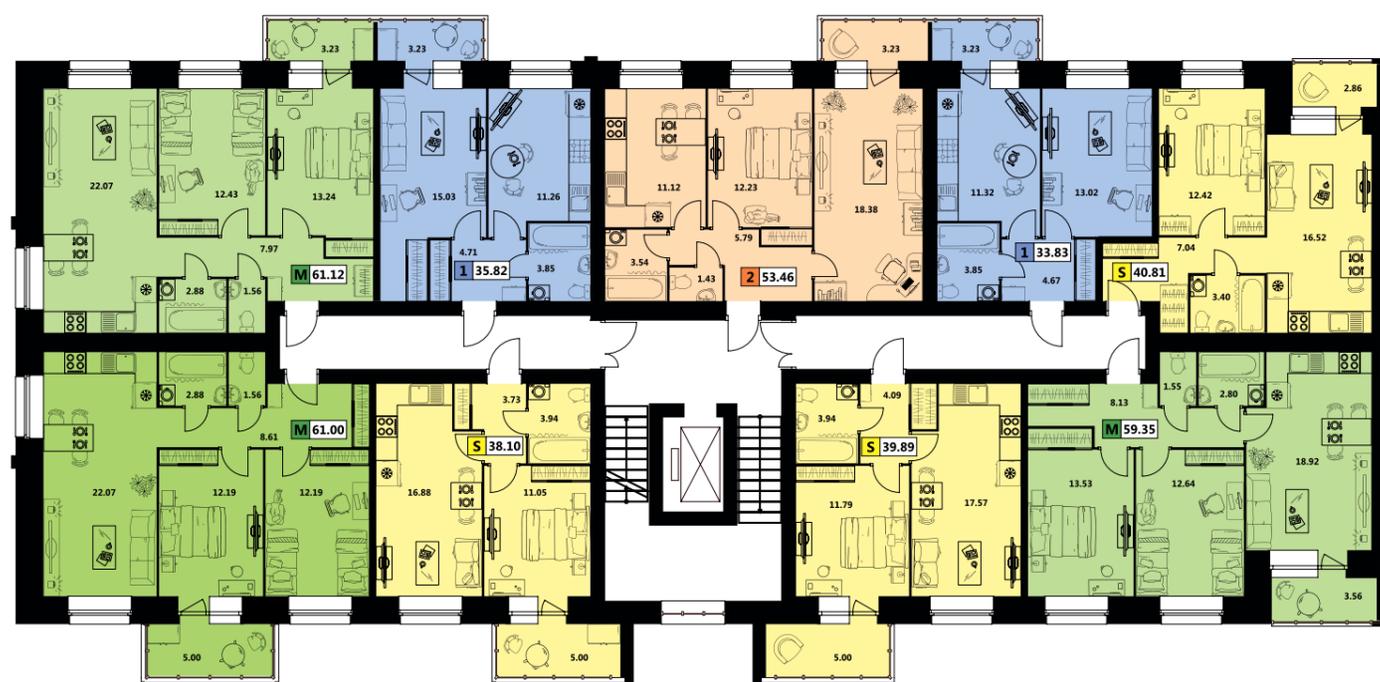
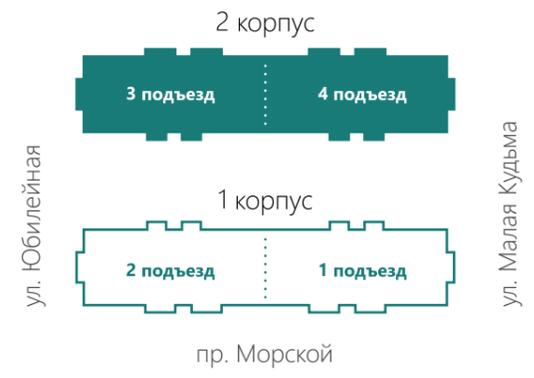
ВХОД
В ПОДЪЕЗД



План типового этажа | 2 корпус



- XS** квартира-студия
- 1** классическая 1-комнатная квартира (кухня + 1 комната)
- 2** классическая 2-комнатная квартира (кухня + 2 комнаты)
- S** евро 2-комнатная квартира (кухня-гостиная + 1 комната)
- M** евро 3-комнатная квартира (кухня-гостиная + 2 комнаты)



↑
ВХОД
В ПОДЪЕЗД



↑
ВХОД
В ПОДЪЕЗД

ОТДЕЛКА КВАРТИРЫ ПО ВАШЕМУ ЖЕЛАНИЮ

Все квартиры проходят финальный штрих – отделку «White Box». Возможен вариант полной чистовой отделки за дополнительную плату в трёх цветовых решениях – Sand, Terra, Graphite.

Отделка «White box»

Минимум строительной пыли и грязи
Дизайн и подбор материалов останется за Вами, поэтому квартира будет именно такой, какой Вы мечтали ее видеть.
Для подготовки к новоселью останется только оклеить обои, настелить пол, установить сантехнику.



Перечень работ к сдаче квартиры в «White box»:

- подготовка стен
- под покраску/поклею обоев: штукатурка и шпаклевка;
- выравнивание (заделка рустов) и шпаклевка потолка;
- установка многокамерных оконных блоков с п одоконниками и откосами;
- выравнивание пола (стяжка цементно-песчаным раствором);
- обмазочная гидроизоляция ванных комнат и санузлов;
- разводка электричества по квартире с установкой электрических розеток и выключателей по проекту;
- ввод в квартиру слаботочных сетей для подключения телефонии, телевидения, интернета и домофонии;
- установка счетчиков электроснабжения;
- установка стальных входных дверей со звукоизоляцией;
- установка счетчиков горячей и холодной воды;
- установка алюминиевых радиаторов с ручными терморегуляторами;
- остекление балконов и лоджий

СТОИМОСТЬ
ДОЗАКАЗА
ОТ 8000 Р/М²

Чистовая отделка

«Чистовая отделка» включает в себя проведение полного комплекса работ по выполнению отделки «White box» и окончательной подготовки квартиры к сдаче.

в комнатах:

- потолок - «натяжной» потолок;
- стены - обои под покраску;
- пол - ламинат

на кухне:

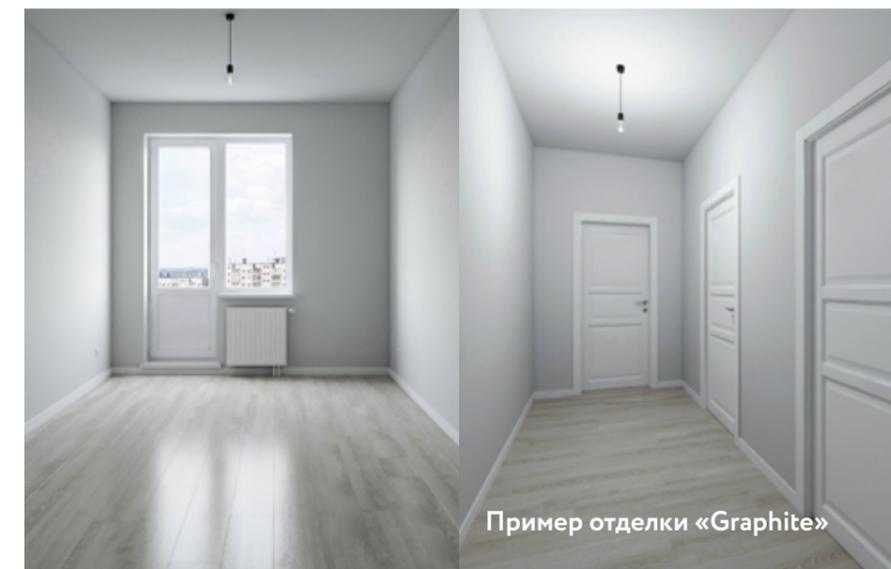
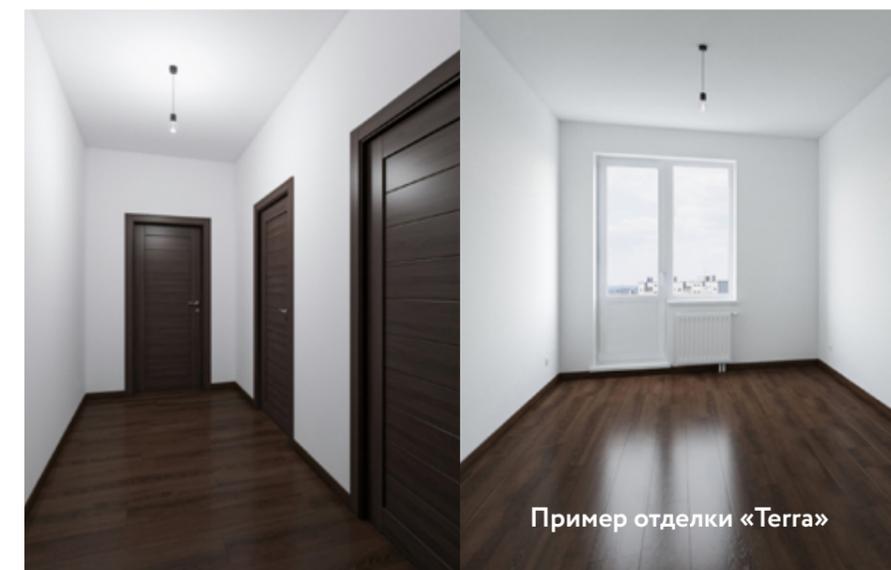
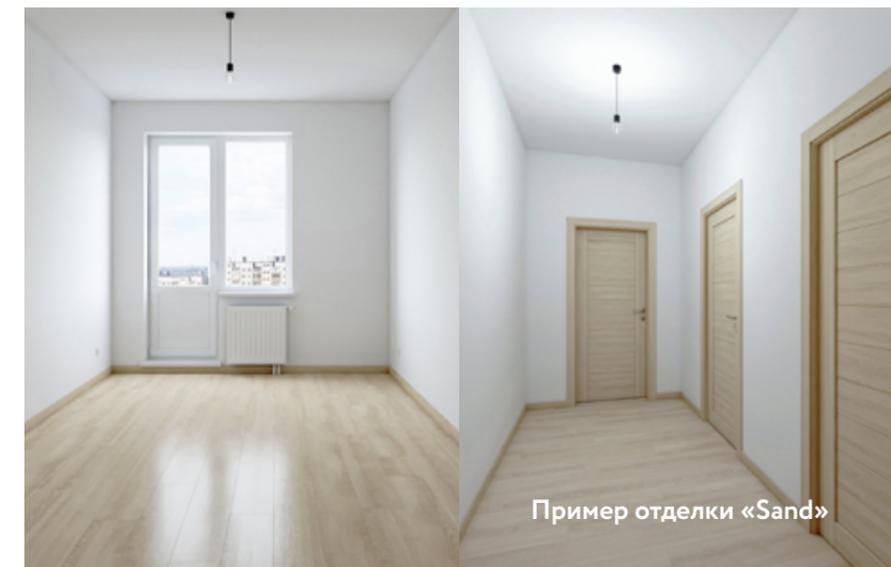
- потолок - «натяжной» потолок;
- стены - обои под покраску;
- пол - ламинат

в ванной комнате:

- установка раковины, ванны, унитаза;
- потолок - «натяжной» потолок;
- стены, пол - плитка

в коридоре:

- потолок - «натяжной» потолок;
- стены - обои под покраску;
- пол - ламинат;
- установка внутриквартирных дверей



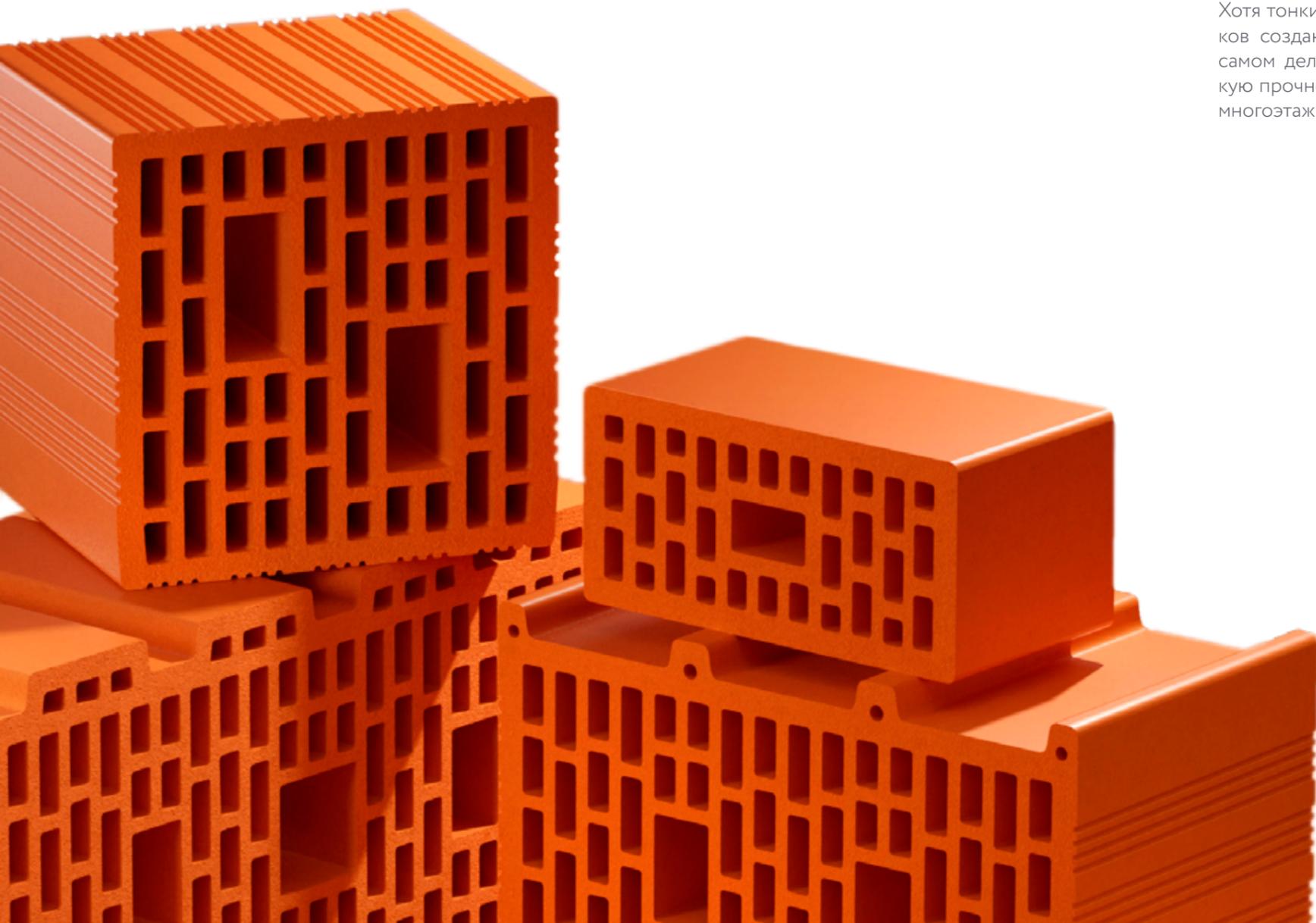
ТЕПЛАЯ КЕРАМИКА

Группа «Аквилон» стремится использовать самые передовые технологии при возведении жилых комплексов, все наши дома строятся с использованием технологии «теплая керамика».

Ее конструктивные особенности полностью соответствуют современным требованиям к сохранению тепла, поддержанию оптимальной влажности, экологичности и звукоизоляции, что очень важно в условиях Севера.

Технология «теплая керамика» соответствует и жестким стандартам энергоэффективности, и позволяет существенно оптимизировать объемы потребления тепла и его оплаты. Группа «Аквилон» была одной из первых, кто применил ее в условиях Европейского Севера как стратегический материал для развития линейки домостроения, отказавшись от традиционных панелей или силикатных кирпичей.

При производстве «теплой керамики» в глину примешивают горючее вещество - опил, которое сгорает при обжиге, образуя в теле кирпича множество мельчайших пор, наполненных воздухом. Благодаря таким порам в сочетании с пустотной конструкцией блоков «теплая керамика» обладает высокой энергоэффективностью, что позволяет жильцам экономить на коммунальных платежах до 25%.



ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ

Благодаря особой конструкции с многочисленными пустотами и поризованной структуре самого камня «теплая керамика» превосходно удерживает тепло, обеспечивая комфортную температуру зимой и приятную прохладу летом. «Теплая керамика» работает как своего рода естественный кондиционер.

НЕГОРЮЧЕСТЬ И МОРОЗОСТОЙКОСТЬ

«Теплую керамику» относят к категории безопасных, негорючих строительных материалов. Керамические блоки выдерживают максимальное количество циклов замораживания-размораживания – их можно использовать даже в суровом северном климате.

ПРОЧНОСТЬ

Хотя тонкие перегородки внутри керамоблоков создают впечатление ненадежности, на самом деле «теплая керамика» имеет высокую прочность и подходит для строительства многоэтажных домов.

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

По своему составу «теплая керамика» аналогична кирпичу - материалу, экологические свойства которого проверены тысячелетиями. Это один из самых безопасных для человека строительных материалов. В составе используемой при строительстве теплой керамики только натуральные составляющие высокого качества - глина, опил и вода.

ЗВУКОИЗОЛЯЦИЯ

Поры и пустоты «теплой керамики» не только поддерживают комфортный температурный режим в доме, но и обеспечивают отличную звукоизоляцию. Наружные стены толщиной 770 мм и межквартирные перегородки толщиной до 380 мм оградят Вас от любого шума.

ВЛАГОПОГЛОЩЕНИЕ

Для «теплой керамики» характерна хорошая паропроницаемость, позволяющая удалять излишнюю влагу из стен, благодаря чему в помещении сохраняется здоровый влажностный микроклимат, а стенам не грозит грибок.

ЭКОНОМИЯ

Все перечисленные преимущества позволяют снизить затраты на коммунальные платежи - до 25%, на дополнительные стройматериалы и оборудование при последующем ремонте квартиры или на содержание дома в целом.

ДОЛГОВЕЧНОСТЬ

Блоки «теплой керамики» служат не менее 150-ти лет, они не восприимчивы к негативному воздействию окружающей среды: кислотным дождям, выхлопным газам, температурным перепадам, переменному увлажнению-высушиванию и ветровым нагрузкам.

Аквилон

РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

Группа «Аквилон» – девелоперская компания, осуществляющая полный цикл строительства и предоставляющая весь спектр услуг на рынке недвижимости. Компания создана 13 октября 2003 года в городе Архангельске, входит в **ТОП-20** крупнейших застройщиков жилья РФ. В активе холдинга **более 100** построенных объектов различного назначения общей площадью порядка **2 млн м²**: современные жилые комплексы с подземными и отдельно стоящими паркингами, многофункциональные торгово-развлекательные центры и офисные здания.

Все объекты были введены в эксплуатацию без замечаний со стороны органов государственного строительного надзора и точно в срок. В 2015-2019 годах группа «Аквилон» стала обладателем высшей общественной награды, учрежденной Фондом развития механизмов гражданского контроля в рамках федерального некоммерческого проекта «Надежные новостройки России» - Золотого знака «Надежный застройщик России». Объекты группы «Аквилон» признаны домами с минимальными рисками для покупателей. Таким образом, на федеральном уровне признано, что их строит действительно надежный застройщик, который работает в строгом соответствии с действующим законодательством, имеет опыт строительства жилых домов, дорожит своей репутацией.

В настоящее время группа «Аквилон» реализует в Москве, Санкт-Петербурге, Архангельске и Северодвинске проекты **25 жилых комплексов** общей площадью более **700 000 м²** – это более **14 000 квартир**, около **1500 машиномест** в паркингах. В портфеле компании 6 жилых комплексов на стадии разработки проектных решений с применением передовых технологий строительства, современных концепций планирования помещений и благоустройства территорий. Также группа непрерывно осуществляет деятельность по активному поиску новых территорий для освоения и пополнения банка земельных участков для реализации новых проектов. В Архангельской области группа «Аквилон» стабильно и с большим отрывом от конкурентов занимает 1-е место по объемам строящегося и вводимого в эксплуатацию жилья. А в Санкт-Петербурге компания в декабре вошла в число 10-ти крупнейших девелоперов северной столицы.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВСЕ СПЕКТР УСЛУГ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

-  управление недвижимостью
-  полный комплекс риэлторских услуг
-  юридическое сопровождение сделок

МЫ ОСУЩЕСТВЛЯЕМ ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СТРОИТЕЛЬСТВА

-  выбор подрядчиков, осуществление технадзора, строительных функций
-  проектирование
-  комплектация строительных площадок материалами
-  инвестирование

ГРУППА «АКВИЛОН» - ПЯТИКРАТНЫЙ ОБЛАДАТЕЛЬ ЗВАНИЯ «НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОССИИ».



НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ
16
ЛЕТ

СДАНЫ ТОЧНО В СРОК
более 100
ОБЪЕКТОВ

РЕЙТИНГ ЗАСТРОЙЩИКА
A
крупный надежный застройщик
НА ПОРТАЛЕ NOVOSTROY.SU

ЛУЧШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ
*** Т О П 20**
РОССИИ

ЛУЧШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ
*** Т О П 10**
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ЛУЧШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ
*** 1 место**
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

* По данным Единого ресурса застройщиков на 05.08.2020 erzrf.ru/top-zastroyshchikov

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ПОКУПКА СО 100% ОПЛАТОЙ

100% оплатой считается внесение клиентом всей суммы по договору в течение трех дней после регистрации.

Клиенту предоставляется скидка 15% от базовой стоимости квартир.

ПОКУПКА В ИПОТЕКУ

В офисе продаж работает свой ипотечный центр. Вам не нужно тратить время и изучать программы разных банков: в одном месте вы можете получить исчерпывающую информацию по всем предложениям наших партнеров. Специалисты помогут выбрать наиболее комфортные условия, рассчитать платежи и подать заявку в банк. Количество одобренных по нашим клиентам превышает 98%.

Эксклюзивно для клиентов группы «Аквилон» действуют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.

Клиенту предоставляется скидка 15% от базовой стоимости квартир.

ставка от 6,5%*.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

Семьям с детьми как никому нужна собственная квартира. Чтобы облегчить покупку жилья, государство разрешает потратить на эти цели средства материнского капитала. Использовать их можно при 100% оплате квартиры или как последний взнос при рассрочке, однако чаще всего клиентов интересует ипотека, поэтому при покупке материнский капитал можно использовать как первоначальный взнос при ипотеке.

При использовании материнского капитала клиент получает скидку в размере 25% от суммы материнского капитала на покупку квартиры. Не суммируется с др. скидками.

ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ В РАССРОЧКУ

Рассрочка 0%

Первый взнос по рассрочке составляет не менее 10% от стоимости квартиры. Остаток средств клиент вносит ежемесячными равными платежами. Беспроцентная рассрочка предоставляется до конца строительства. При первом взносе от 20% клиент получает скидку 15% с суммы первого взноса, которая вычитается из остатка.

Рассрочка 50/50

Программа рассчитана также до конца строительства. Оплата приобретаемой квартиры производится равными долями. 50% от стоимости клиент вносит при оформлении сделки, остаток – в конце строительства. При этом клиент получает скидку 10% с суммы первого взноса, которая вычитается из остатка.

TRADE-IN

Услуга Trade-in выгодна, когда человек уже принял решение о приобретении квартиры в новостройке группы «Аквилон» и намерен продать свое вторичное жилье через агентство недвижимости аккредитованного партнера группы «Аквилон», чтобы получить необходимую для покупки новой квартиры сумму.

Квартиру можно забронировать на 2 месяца с сохранением стоимости в новостройке с учетом всех действующих скидок на момент бронирования. В этом случае сумма оплаты по соглашению бронирования составляет: 70 000 руб.

* - Ипотека по ставке 6,5% в рамках программы Банка ВТБ (ПАО) «Ипотека с господдержкой 2020» (при условии комплексного страхования). Заемщики - граждане РФ. Программа распространяется на покупку строящегося жилья у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) и готового жилья по договору купли-продажи у застройщика в домах, введенных в эксплуатацию. Сумма кредита для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области - не более 8 млн. руб., для остальных регионов - не более 3 млн. руб. Первоначальный взнос - не менее 20% от стоимости приобретаемой недвижимости. Валюта кредита - рубли. Срок кредита - от 1 до 20 лет. Срок действия программы до 01.11.2020. Условия действительны на 22.04.2020 г.

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Скидка за повторную покупку

Клиенту, который уже приобретал квартиру в объектах группы «Аквилон», или его ближайшему родственнику (супругу, родителям, детям, родным братьям и сестрам) при повторной покупке предоставляется дополнительная скидка 1000 руб. с квадратного метра квартиры.

Региональная жилищная программа

Иногородние клиенты группы «Аквилон» могут рассчитывать на дополнительные условия. При покупке квартиры, покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Архангельске и Северодвинске, предоставляется дополнительная скидка 30 000 рублей.

Корпоративная жилищная программа

Дополнительная скидка 30 000 рублей на покупку квартиры предоставляется сотрудникам крупных компаний-партнеров группы «Аквилон», в числе которых ПАО «Сбербанк России», ПАО «ВТБ», ПАО «Газпром», ОАО «АЦБК», ГК «Титан», ОАО «ПО «Севмаш», ОАО «ЦС «Звездочка», ОАО «ТГК-2», ОАО «Архэнерго», ПАО «Севералмаз», СИХ группа «Аквилон», УМВД России, Прокуратура Архангельской области. Полный список компаний можно уточнить в офисах продаж.

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел. 8 (8184) 52-00-00. Денежный эквивалент скидок не выплачивается.

БАНКИ-ПАРТНЕРЫ

Эксклюзивно для клиентов группы «Аквилон» – минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №148 от 11 августа 2015 год



ПАО ВТБ24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1623 от 29 октября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3349 от 12 августа 2015 года



ПАО Банк «ФК Открытие». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2209 от 24 ноября 2014 года

АКВИЛОН

РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

(8184)52-00-00

г. Северодвинск, ул.Ломоносова, 85к1, 1 этаж

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел. 8 (8184) 52-00-00. Денежный эквивалент скидки не выплачивается. Информация, представленная в буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, планы квартир, приведенные в буклете, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и их планы, как они отражены в проектной и рабочей документации на строительство, клиентам необходимо уточнять при обращении в офис Застройщика и подписании соответствующего договора с Застройщиком. Существенные условия продаж Вы можете узнать у специалистов отдела продаж по адресу: г. Северодвинск, ул.Ломоносова, 85к1, 1 этаж, тел. 8 (8184) 52-00-00. Застройщик ООО СЗ «СевТехНадзор», по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Морской, 67. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:28:104152:7. Проектная декларация на сайте www.akvilon-invest.ru