



Аквилон^{*}

leaves



Leaves в переводе с английского – «листья». Они олицетворяют чистый воздух, пышную зелень парка, атмосферу уюта и спокойствия. Эти идеи легли в основу проекта «Аквилон Leaves», а зелёный лист стал его символом.



ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2024 ГОДА

АКВИЛОН LEAVES

Жилой комплекс класса бизнес-лайт «Аквилон Leaves» воплощает идеальную синергию природы, технологий и дизайна. В одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга мы создаем функциональную жилую среду, которая позволит максимально быстро и удобно решать бытовые вопросы, сохраняя ценное время для семьи и любимых занятий.



КЛАСС ПРОЕКТА:
БИЗНЕС-ЛАЙТ



ПРОЕКТ РЕАЛИЗУЕТСЯ
ЧЕРЕЗ ЭСКРОУ-СЧЕТА



БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОТ МОСКОВСКОЙ СТУДИИ
ЛАНДШАФТНОГО ДИЗАЙНА
MEGABUDKA

СОЗДАВАЯ «АКВИЛОН LEAVES», МЫ ДОБИЛИСЬ ПРИЯТНОГО БАЛАНСА ПРИРОДЫ И ТЕХНО- ЛОГИЧНОСТИ ЖИЛОЙ СРЕДЫ

Близость к парковым зонам и акватории городского пруда подчеркнута экологичным дизайном жилого комплекса «Аквилон Leaves». В отделке мест общего пользования мы применяем натуральные материалы природных оттенков.

Благоустройство двора от известной студии ландшафтного дизайна MEGABUDKA снова отправляет нас к образу зеленого листа. Современная архитектура гармонирует с окружающей средой, а экологические стандарты и «умные» системы обеспечивают ежедневный комфорт.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Удобный выезд на крупные транспортные развязки позволит жителям «Аквилон Leaves» оставаться в центре деловых и культурных событий, не теряя время.



10 минут
до станции метро
Московская



15 минут
до аэропорта
Пулково



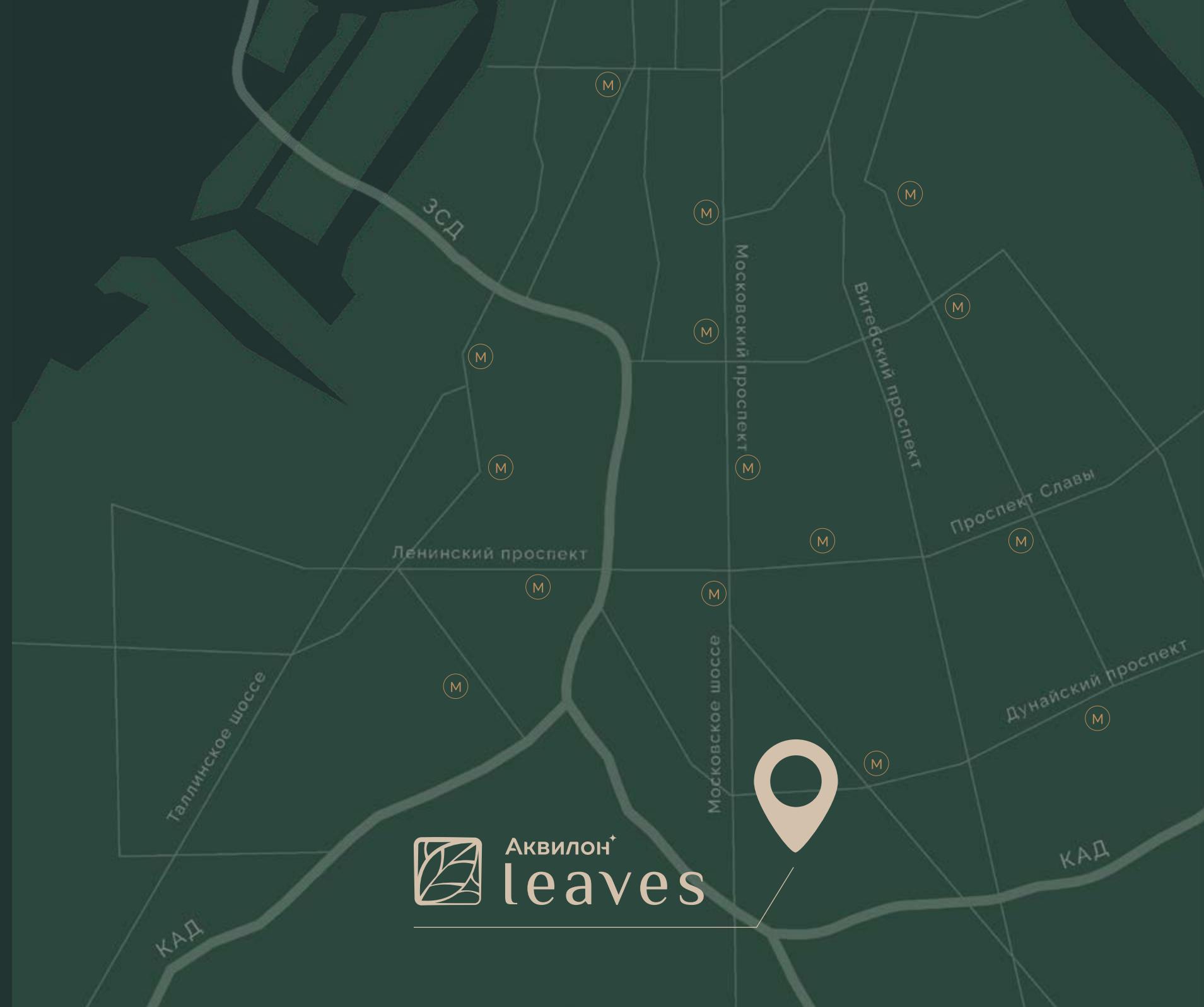
30 минут
до Невского
проспекта



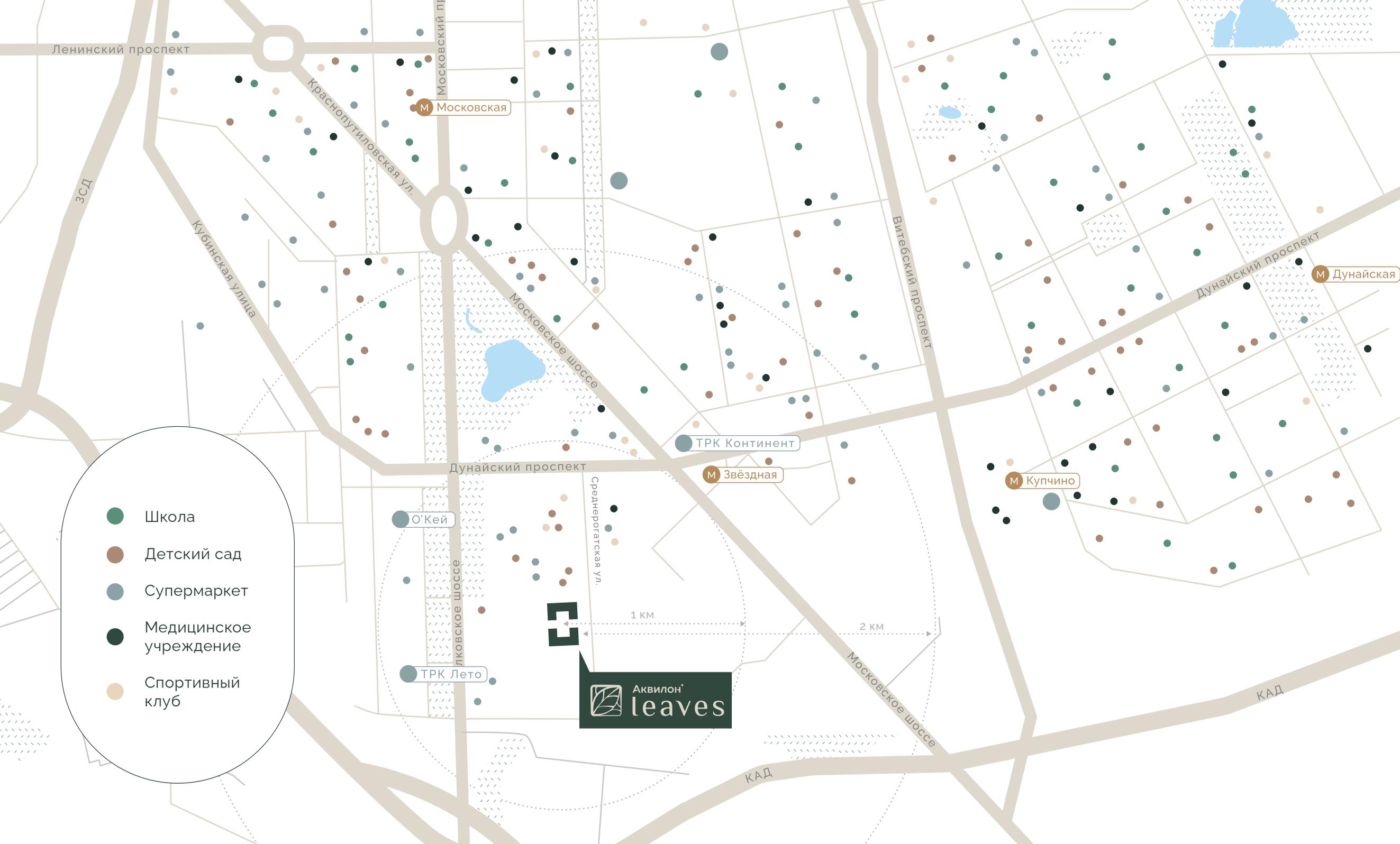
5 минут
до остановки
общественного
транспорта



15 минут
до станции
метро Звёздная



Аквилон⁺
leaves



ПРЕСТИЖНО И УДОБНО

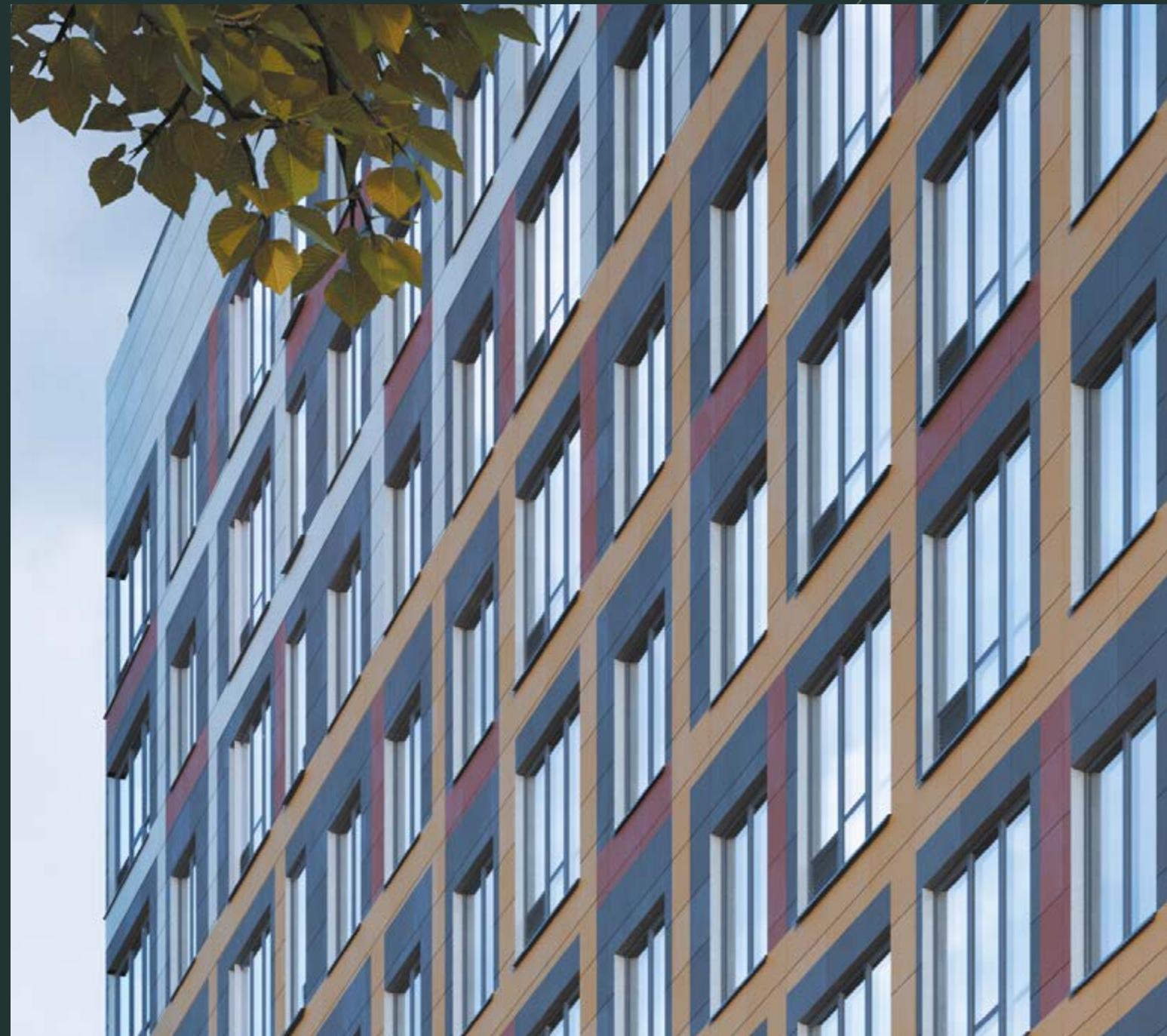
Место для строительства «Аквилон Leaves» выбрано нами не случайно. Помимо разнообразной инфраструктуры, рядом с комплексом расположен Пулковский парк и сад «Дубовая роща». Поэтому у жителей будут все возможности для отдыха на свежем воздухе. Велопрогулка, пробежка или летний пикник – наслаждайтесь природой, не уезжая далеко за город.

К моменту заселения ЖК «Аквилон Leaves» Группа Аквилон возведёт:

**ДЕТСКИЙ САД
НА 220 МЕСТ**

**ШКОЛУ
НА 1 125 МЕСТ**

**МОСКОВСКИЙ РАЙОН ВХОДИТ
В ТОП-5 САМЫХ ПРЕСТИЖНЫХ
ЛОКАЦИЙ ПЕТЕРБУРГА**



АРХИТЕКТУРА

Современная минималистичная архитектура жилого комплекса органично вписана в городской ландшафт. Средняя высотность зданий сохраняет психологический комфорт, а большие площади остекления заботятся об инсоляции.

Экстерьер здания избавлен от вычурных деталей, и вместе с тем, остается ярким и актуальным. Мы использовали долговечные навесные фасады в благородных оттенках – серых, терракотовых и песчаных. Такая палитра делает нас ближе к природе и создает в доме ощущение покоя и гармонии с окружающим миром.

ПРОСТРАНСТВА
«АКВИЛОН LEAVES»
НАПОЛНЕННЫ ВОЗДУХОМ
И ЕСТЕСТВЕННЫМ
СОЛНЕЧНЫМ СВЕТОМ

- сквозные парадные
- светопрозрачные входные группы
- увеличенная высота первого этажа
- безбарьерная среда



ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

Парадная – визитная карточка дома. Мы продумали качественную организацию и оригинальный дизайн входных групп, чтобы возвращение домой всегда было для вас приятным.

Дизайнерская отделка холлов выполнена в спокойных природных тонах с применением графитового керамогранита, стекла, латуни и стеновых панелей, которые создают вид естественного деревянного фасада.



Увеличенные дверные проемы в МОПах и вход на уровне земли облегчат движение с коляской или велосипедом.



Оставить спортивный и прогулочный инвентарь жители смогут в специально отведенном помещении.



Светопрозрачные входные группы обеспечат максимальное естественное освещение и безопасность.



Сквозные парадные экономят время для жителей.



Система контроля, видеонаблюдение и синхронизация с «умной» системой inHOME ограничат доступ на территорию комплекса для посторонних.



Малозумные лифты KONE и улучшенная звукоизоляция сохраняют приятную тишину.



Места для хранения колясок.



ДВОР, ГДЕ ХОРОШО

Основная идея проекта «Аквилон Leaves» – подчеркнуть очарование природной среды и создать функциональные зоны, отвечающие интересам всех жителей комплекса.

Двор жилого комплекса, подобно зеленому листу на ладони большого города, станет приватной зоной комфорта и отдыха жителей.

БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОТ МОСКОВСКОЙ СТУДИИ
ЛАНДШАФТНОГО ДИЗАЙНА
MEGABUDKA

- Безопасное пространство, закрытое от машин.
- Зонирование на площадки для активного и спокойного отдыха.
- Ландшафт, благодаря геопластике и рельефу напоминает естественную красоту природных парков.
- Ландшафтный дизайн сохранит эстетику пространства в любой сезон.
- В озеленении используют взрослые деревья, кустарники и цветы.



КВАРТИРА

Отдайтесь потоку вдохновения, продумывая интерьер, об остальном мы уже позаботились. Новая квартира – это новые ощущения.

СОЛНЕЧНЫЙ СВЕТ

В квартирах установят широкоформатные энергоэффективные окна – проемы увеличены на 30%, что улучшит естественную инсоляцию жилых помещений. Высота подоконников на уровне 60 см. Все окна оборудуют защитными детскими замками.

СВЕЖИЙ ВОЗДУХ

В каждой комнате рядом с окном мы установим клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. Постоянная циркуляция воздуха – это комфортная влажность и отсутствие духоты даже зимой.

ТИШИНА

В каждой квартире предусмотрен дополнительный слой шумоизоляции в стяжке пола, а малошумные лифтовые системы сохранят тишину в парадных.

ТЕПЛО

Поквартирные счётчики тепла позволят сократить расходы на отопление, так как начисления будут производиться исходя из затраченных вами ресурсов, а не по общему нормативу.

ПЛАНИРОВКИ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»

Места для встроенных систем хранения, гардеробные комнаты, классические и европейские планировки с объединенной кухней-гостиной, остеклённые во всю высоту балконы и лоджии глубиной 1,5 метра.

ВОДА

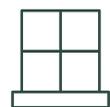
В каждом корпусе установлено оборудование для механической очистки воды. В санузлах и ваннах комнатах устанавливаются датчики защиты от протечек, подключённые к «умной» системе inHOME.

БОЛЬШИЕ ОКНА

В «Аквилон Leaves» – окна увеличенного размера, благодаря этому в квартирах много солнечного света. Вы почувствуете преимущество таких окон особенно в осенне-зимний период, когда так не хватает солнца.

В квартирах – комфортный микроклимат. Многокамерные стеклопакеты сохраняют тепло зимой и отсеивают излишки излучения солнечного света летом, сохраняя прохладу в помещении.

60 САНТИМЕТРОВ,
ВЫСОТА
ПОДОКОННИКА



БОЛЬШИЕ
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ
МНОГОКАМЕРНЫЕ
СТЕКЛОПАКЕТЫ
С СЕЛЕКТИВНЫМ
ПОКРЫТИЕМ



ЗАМКИ
БЕЗОПАСНОСТИ
НА ОКНАХ



ОТОПЛЕНИЕ

- замкнутый контур системы отопления через теплообменник
- для каждой квартиры в коллекторном шкафу будут установлены узлы учета, балансировочные клапаны и запорная арматура
- высококачественные радиаторы с терморегуляторами и нижним подключением



ВЕНТИЛЯЦИЯ

- современная приточная вентиляция – приток воздуха через индивидуальные приточные вентиляционные клапаны в каждой комнате
- приток воздуха – через индивидуальные приточные вентиляционные клапаны в каждой комнате
- проведение электропроводки для подключения кондиционера на лоджию / балкон
- вентиляция квартир проведена отдельно от коммерческих помещений

БЕЗОПАСНОСТЬ

- огороженная охраняемая территория
- видеонаблюдение на территории комплекса, в местах общего пользования и паркинге
- дворы без машин
- IP-домофония (контроль доступа, открытие ворот с телефона, просмотр камер видеонаблюдения, связь с диспетчерской, уведомления от управляющей компании и многое другое)
- входы в коммерческие помещения с внешней стороны





СЧАСТЛИВОЕ ДЕТСТВО

В жилом комплексе «Аквилон Leaves» будет всё для счастливого, яркого и безоблачного детства. Продуманные планировки квартир позволят подарить ребёнку комнату мечты и реализовать его творческий потенциал, а безопасный благоустроенный двор с площадками для игр и спорта не даст заскучать.

В одном из корпусов откроется детский клуб «Аквилон Kids», который перейдёт в собственность жителей комплекса. Яркий, просторный, укомплектованный клуб идеально подойдёт для проведения детских праздников, мастер-классов и развивающих занятий. Чтобы отлично провести время не обязательно ехать в центр города или даже выходить за территорию жилого комплекса — оставайтесь дома, здесь так весело и интересно!





ИНФРАСТРУКТУРА ВНУТРИ

КОВОРКИНГ В ДОМЕ

В «Аквилон Leaves» откроется пространство, специально созданное для людей, работающих удаленно или занимающихся собственным бизнесом. В коворкинге можно будет удобно организовать рабочее место.

ВСЕ ПОД РУКОЙ

Чтобы выпить горячий кофе, устроить семейный ужин в кафе или отдать вещи в химчистку, вам не нужно никуда ехать. Помещения под магазины, бытовые сервисы, салоны красоты, кафе и пекарню расположены на первых этажах, а входы организованы так, чтобы посторонние не могли попасть во двор.



ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНАЯ
ТЕХНОЛОГИЯ «ТЕРМО-S»:
РАЗУМНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ
РЕСУРСОВ И ЭКОНОМИЯ
НА ПЛАТЕЖАХ

НА **50** %

СНИЖЕНЫ
ТЕПЛОПТЕРИ
ЗДАНИЯ

ДО **40** %

ЭКОНОМЯТ ЖИ-
ТЕЛИ НА ОПЛАТЕ
ЗА ТЕПЛОСНАБ-
ЖЕНИЕ

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ
УТЕПЛИТЕЛЯ КРОВЛИ И ЦОКОЛЯ

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ ОКНА
С СЕЛЕКТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ
И АРГОНЫМ ЗАПОЛНЕНИЕМ

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ
УТЕПЛИТЕЛЯ НАРУЖНЫХ СТЕН

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ



ЧТО ТАКОЕ «ТЕРМО-S»?

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ УТЕПЛИТЕЛЯ НАРУЖНЫХ СТЕН

Мы увеличили слой утеплителя до 180 мм при стандарте 100-130 мм и применили в облицовке фасадов энергоэффективный керамический кирпич, который обладает высокими теплоизоляционными качествами.



ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ТЕПЛОЙ ПУНКТ

Мы оборудовали дом индивидуальным тепловым пунктом, который автоматически регулирует интенсивность отопления здания в зависимости от погоды.



ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ ОКНА С СЕЛЕТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ И АРГОНОВЫМ ЗАПОЛНЕНИЕМ

Мы увеличили коэффициент термического сопротивления оконных систем до 72%. Это самый важный показатель энергоэффективности: чем выше сопротивление теплопередаче конструкции, тем лучшими теплозащитными свойствами она обладает. А значит, тем меньше тепла через нее теряется.

Для этого мы устанавливаем улучшенные двухкамерные стеклопакеты с селективным покрытием, которое удерживает жаркие солнечные лучи в помещении, и аргоновым заполнением, защищающим от излишков ультрафиолета. Наши окна снижают теплопотери в квартире и защищают от шума и пыли.



УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ УТЕПЛИТЕЛЯ КРОВЛИ И ЦОКОЛЯ

В качестве материала используем экструдированный пенополистирол. Это экологичный материал, стойкий к перепадам температуры, морозами грибковым поражениям. Самое важное, он обладает низкой теплопроводностью, в отличие от, например, минеральной ваты.





СИСТЕМА ЗАЩИТЫ ОТ ШУМА SOUNDSTOP

Дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий

Шумозащитные окна

Технические помещения располагаются в подвальном этаже и не граничат с жильём

Индивидуальные вентиляционные клапаны ограничат шумовое воздействие с улицы

Малозумные лифты KONE



«УМНАЯ» СИСТЕМА inHOME 3.0

inHOME – это интеллектуальная цифровая система, которая позволяет дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг



IP – домофония с контролем доступа. Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения жилого комплекса на установленный в квартире планшет или смартфон



Face key – система бесключевого доступа в парадные и во двор, идентификация через сканирование лица. Гостевой код для бесконтактного входа гостя



«Умные» счетчики с возможностью автоматического сбора и отправки показаний в УК и в мобильное приложение



Датчики дыма, с возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение



Система защиты от протечек. На водопроводных сетях монтируется запорная арматура, которая автоматически перекрывает воду в случае протечки. Это избавит от лишних трат на непредвиденный ремонт



«Умные» термоголовки на радиаторах. Регулировка температуры в каждой комнате через приложение или установка сценария, индивидуального температурного режима



«Умная» колонка с голосовым помощником для управления элементами дома: inHOME, освещение, подключение «умной» техники



Онлайн-управление доступом на территорию ЖК: возможность открыть ворота или шлагбаум через приложение



«Умный» почтовый ящик пришлет уведомление о получении письма на ваш смартфон



Режим stand by. С его помощью можно отключить группу розеток или перевести квартиру в энергосберегающий режим на время отсутствия. Позволяет существенно сэкономить и делает жизнь безопаснее



Датчик открытия двери. Тревожная кнопка в приложении inHOME, возможность мгновенной отправки сигнала в охранный сервис или частному контакту, утвержденному пользователем



Сенсорное управление доступом на территории ЖК. Позволяет минимизировать контакты с поверхностями за счет сенсорных кнопок, установленных на калитках и при выходе из подъезда



СТАНДАРТ Э4 ОТ ГРУППЫ АКВИЛОН



ЭКОНОМИЯ

- **«Разумные метры»** снижают стоимость жилья без потери функциональности, а энергоэффективные технологии «Termo-S» – затраты на коммунальные платежи до 40%;
- **Технология «inHOME»**, объединяющая ряд «умных» систем для управления домом, позволит получать информацию о потребляемых ресурсах на экран телефона, оплачивать счета от УК и эффективно контролировать бюджет и экономить время;
- **«Умные» лифты.** Малошумные современные лифты с функцией рекуперации электрической энергии экономят до 75% электроэнергии; датчики защиты от дыма и протечек в квартирах. При срабатывании датчиков сигнал поступит на пульт диспетчера и на мобильное приложение в вашем телефоне.





ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

- **Система вентиляции** воздуха через вентблоки и индивидуальные клапаны;
- **Планировки** с максимально возможным количеством солнечного света;
- **Экологические сертификаты** на строительные материалы с переработанной составляющей. Минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора;
- **Уютные зелёные дворы**, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения.

ЭРГОНОМИКА

- «Разумные метры» снижают стоимость жилья без потери функциональности, а энергоэффективные технологии «Термо-S» – затраты на коммунальные платежи до 40%;
- Планировки квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны – нет слишком длинных коридоров, тупиков и темных углов;
- В квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, большие окна с подоконником, а также балконы или лоджии.

ЭНЕРГО-ЭФФЕКТИВНОСТЬ

- Класс энергосбережения «А»;
- Энергосберегающая технология «Термо-S», соответствующая высочайшим европейским стандартам экологичности;
- Автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, который позволяет экономить на коммунальных платежах;
- Дополнительная шумоизоляция перекрытий;
- Энергоэффективное и водоеффективное оборудование;
- Энергосберегающее освещение с датчиками движения.

СТАНДАРТ WHITE BOX

ВЫ ПОЛУЧИТЕ КЛЮЧИ ОТ КВАРТИРЫ,
ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВОЙ К ВОПЛОЩЕНИЮ
ВАШИХ ИНТЕРЬЕРНЫХ ИДЕЙ.

ПРЕИМУЩЕСТВА
ОТДЕЛКИ WHITE BOX:

- ЭКОНОМИЯ ВРЕМЕНИ НА РЕМОНТЕ
- ЭКОНОМИЯ 30% БЮДЖЕТА НА РЕМОНТЕ
- ОТСУТСТВИЕ «ЧЕРНОВЫХ РАБОТ»
- ГАРАНТИРОВАННОЕ КАЧЕСТВО

- входная металлическая дверь
- остеклённые балконы и лоджии
- выровненные оштукатуренные белые стены
- выровненный пол со звукоизоляцией
- счётчики воды и электричества индивидуальный счетчик на отопление
- радиаторы отопления с терморегуляторами
- оптоволоконный интернет
- IP-домофония
- датчики задымления и протечек
- разводка электричества с выключателями и розетками



отделка sand



ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА: SAND, GRAPHITE, TERRA

отделка terra



Установка межкомнатных дверей (с коробкой)

Ламинат на полу в жилых комнатах

Оклейка стен в жилых комнатах обоями под покраску

Укладка плитки в санузлах (пол, стены)

Плитка на балконе

Установка умывальника, смесителей и унитаза

Установка хромированного полотенцесушителя

Теплый пол в санузле

Установка тумбы под умывальник

отделка graphite



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Эксплуатацией «Аквилон Leaves» займётся компания «ЮИТ Сервис-Аквилон» (финский концерн YIT). Круглосуточный мониторинг с помощью «умной» системы inHOME и эффективное содержание общедомового имущества минимизирует затраты на ремонт, позволяя тратить сэкономленные средства на дальнейшее благоустройство жилого комплекса.

Дворники, садовники, инженеры, охрана, отдельный сбор мусора – все эти службы находятся под единым контролем «ЮИТ Сервис-Аквилон».

**БЛАГОДАРЯ СИСТЕМЕ INHOME,
МАКСИМУМ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
С УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИЕЙ
БУДЕТ ЦИФРОВИЗИРОВАНО
С ПОМОЩЬЮ МОБИЛЬНОГО
ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- автоматическая подача показаний всех счётчиков
- получение квитанций и оплата коммунальных услуг
- вызов сантехника или электрика
- отзывы о работе УК
- голосования жильцов





ВАША КВАРТИРА – ЭТО ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ КОМФОРТА И ОТДЫХА, А ХРАНИТЬ ВЕЩИ УДОБНО В СИТИ-БОКСАХ.

СИТИ-БОКСЫ

ЭКОНОМИЯ

квадратные метры в кладовой значительно дешевле, чем в квартире

ОСВОБОЖДЕНИЕ ПРОСТРАНСТВА

не нужно устраивать в квартире и на балконе склад из вещей

ЧИСТОТА

не нужно хранить колёса, велосипеды, коляски, туристическое снаряжение в квартире

УДОБСТВО

чтобы воспользоваться сити-боксом, достаточно спуститься на лифте на -1 этаж

ПАРКИНГ

БЕЗОПАСНОСТЬ ХРАНЕНИЯ И КОМФОРТ

ваш автомобиль всегда находится под надежной охраной в тёплом, светлом и сухом помещении

ДОСТУП НА ЛИФТЕ

возможность добраться до своего авто с вашего этажа, минуя улицу

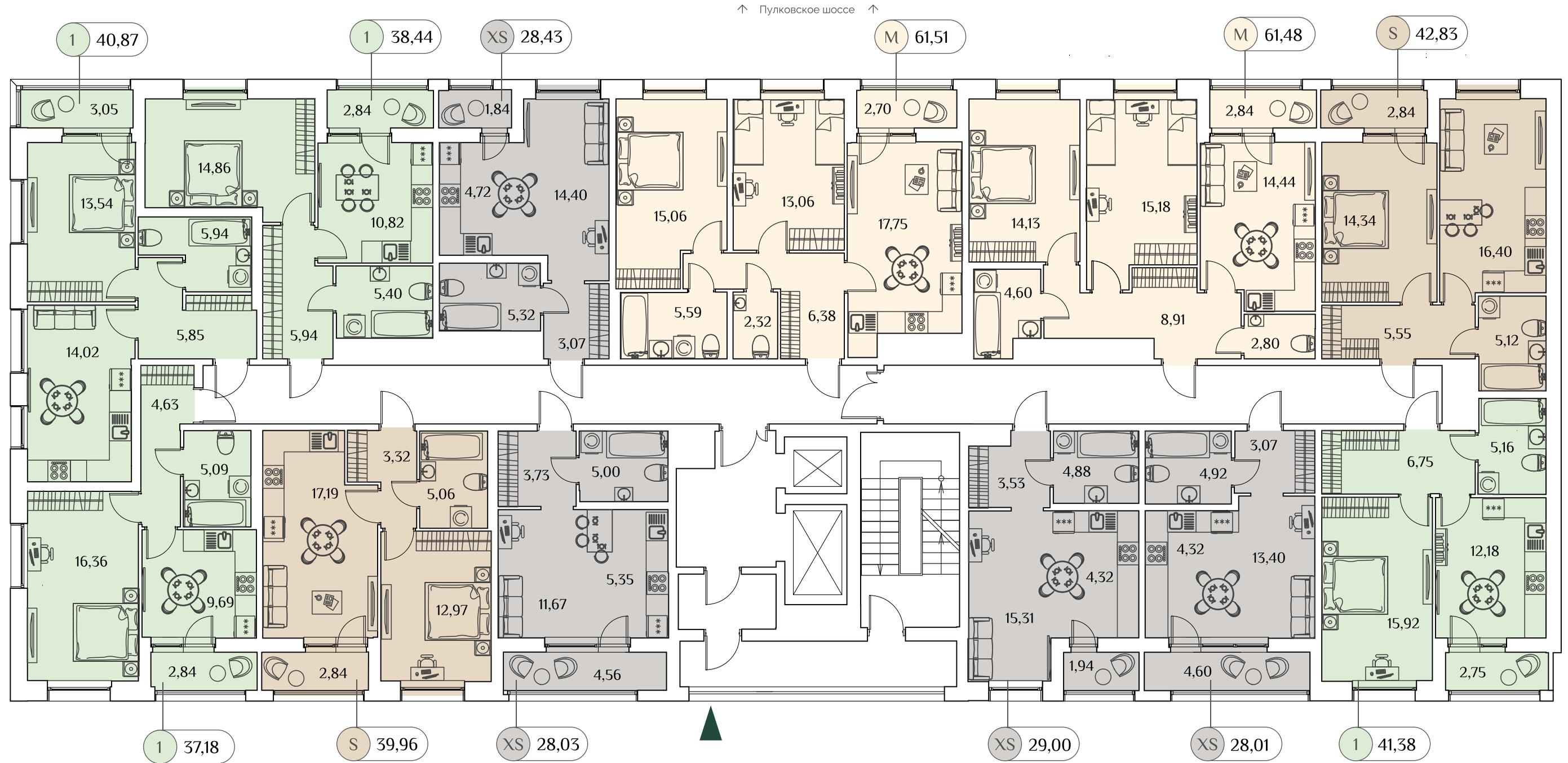
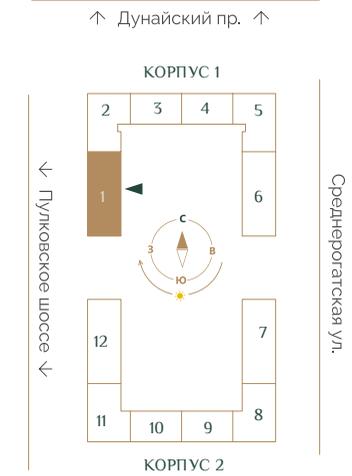
ТИПЫ МАШИНОМЕСТ:

- стандартное машиноместо
- увеличенное машиноместо
- семейное машиноместо на 2 авто



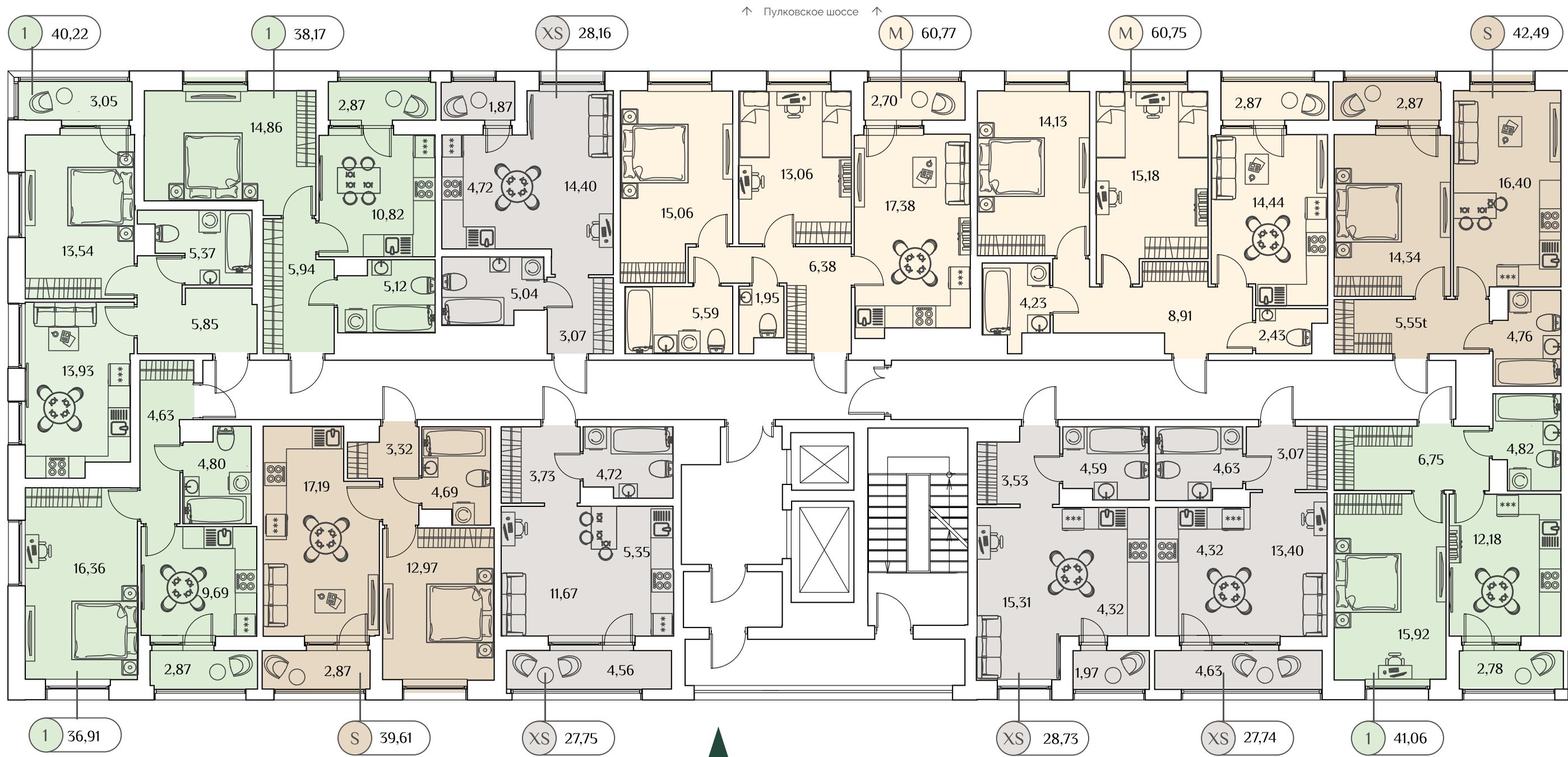
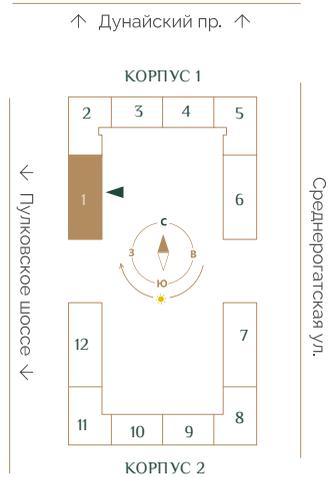
КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 1 2 ЭТАЖ

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро



КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 1 3-10 ЭТАЖ

- XS студия
- 1 комнатная
- S 2-евро
- M 3-евро

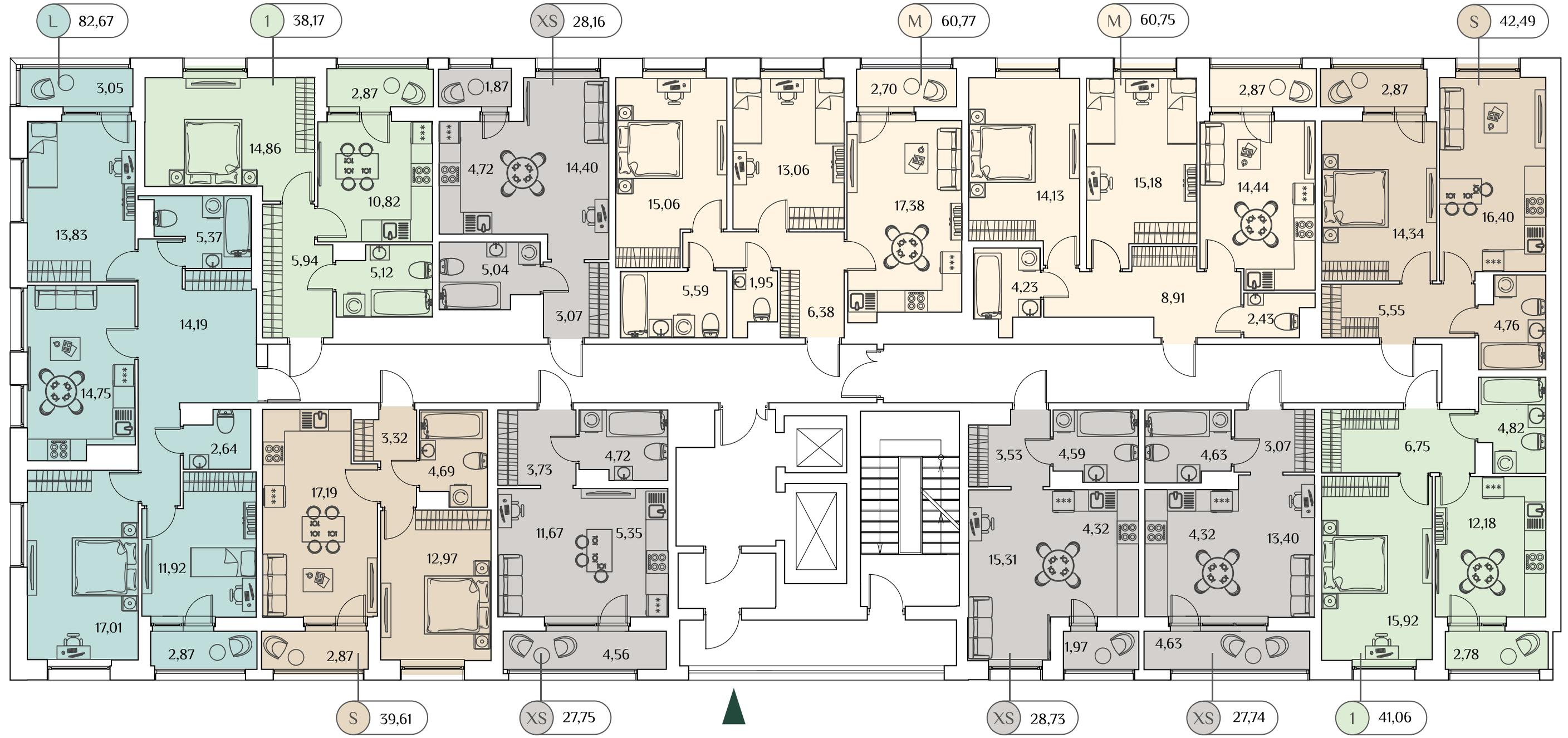
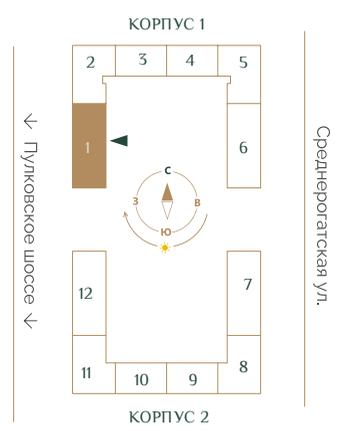


КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 1 11-12 ЭТАЖ

↑ Пулковское шоссе ↑

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро
- L** 4-евро

↑ Дунайский пр. ↑



S 39,61

XS 27,75

XS 28,73

XS 27,74

1 41,06

L 82,67

1 38,17

XS 28,16

M 60,77

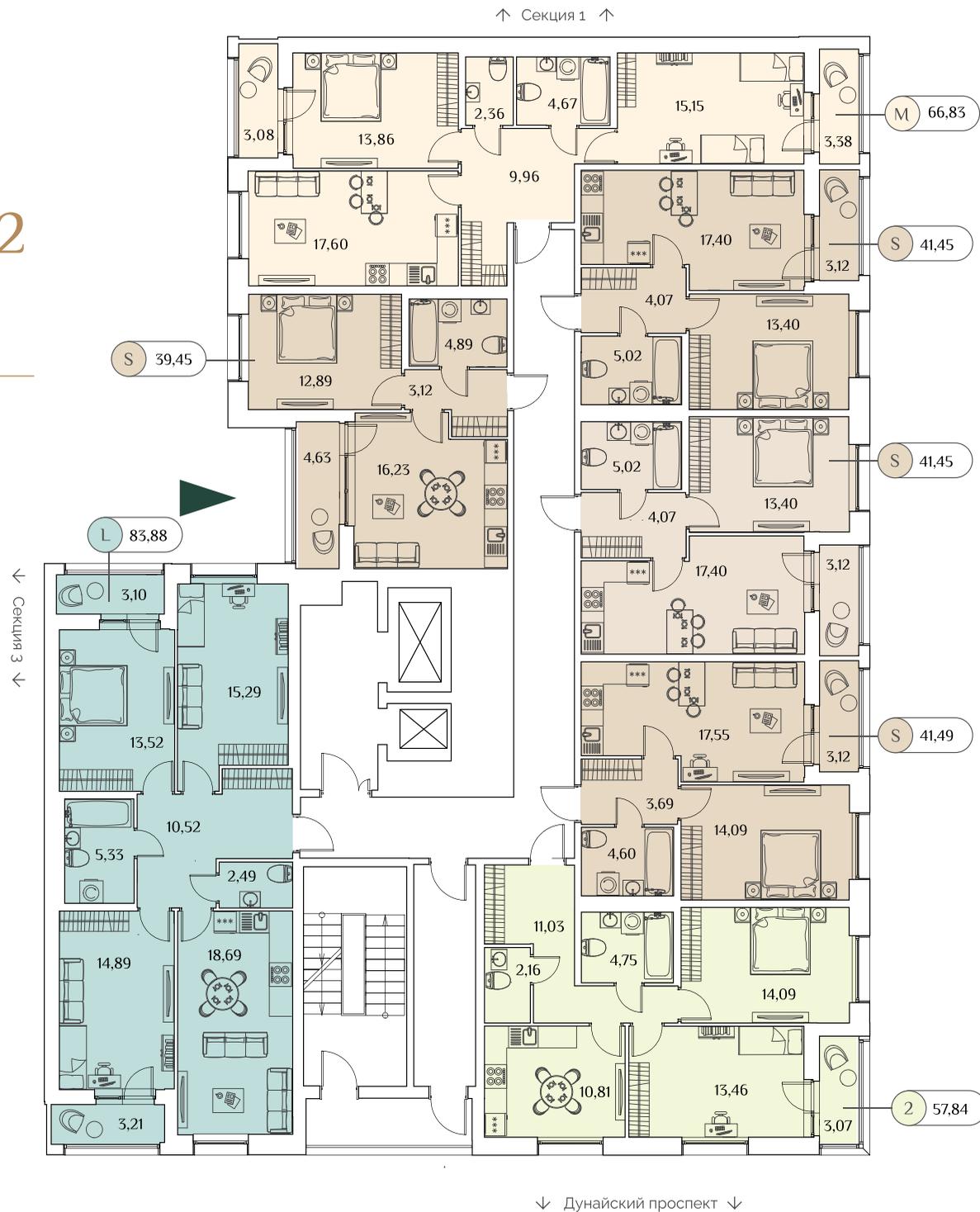
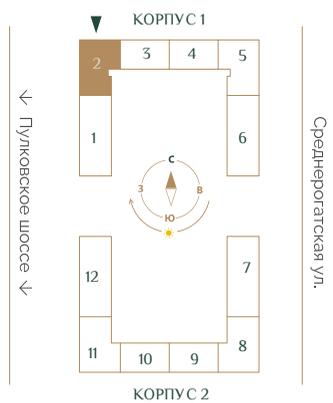
M 60,75

S 42,49

КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 2 2 ЭТАЖ

- S 2-евро
- 2 2-комнатная
- M 3-евро
- L 4-евро

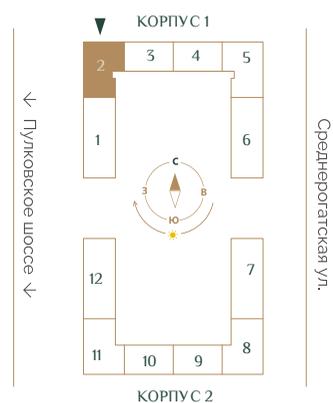
↑ Дунайский пр. ↑



КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 2 3-10 ЭТАЖ

- S 2-евро
- 2 2-комнатная
- M 3-евро
- L 4-евро

↑ Дунайский пр. ↑

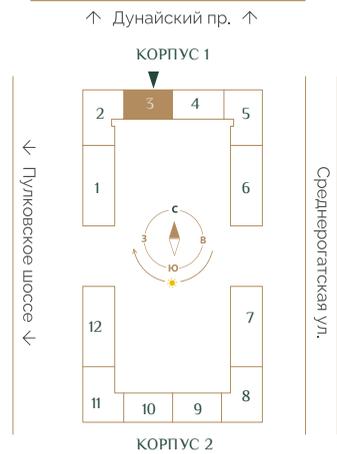


КОРПУС 1

СЕКЦИЯ 3

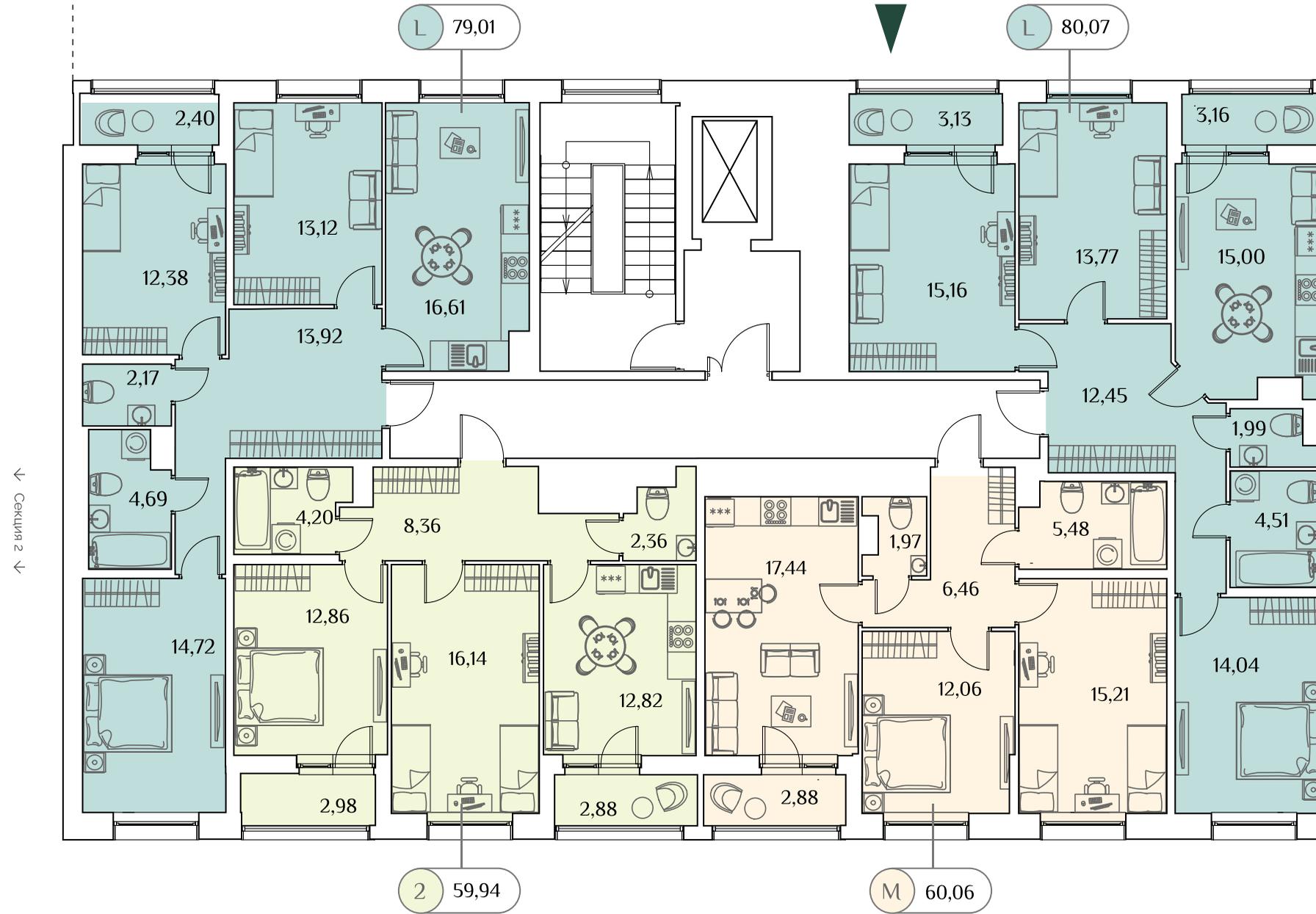
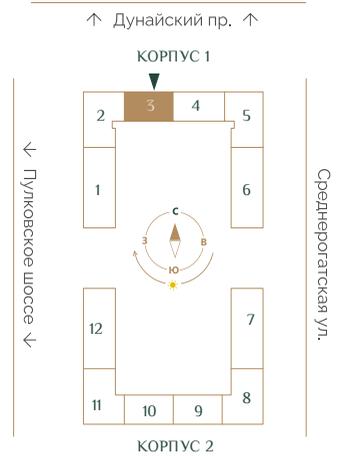
2 ЭТАЖ

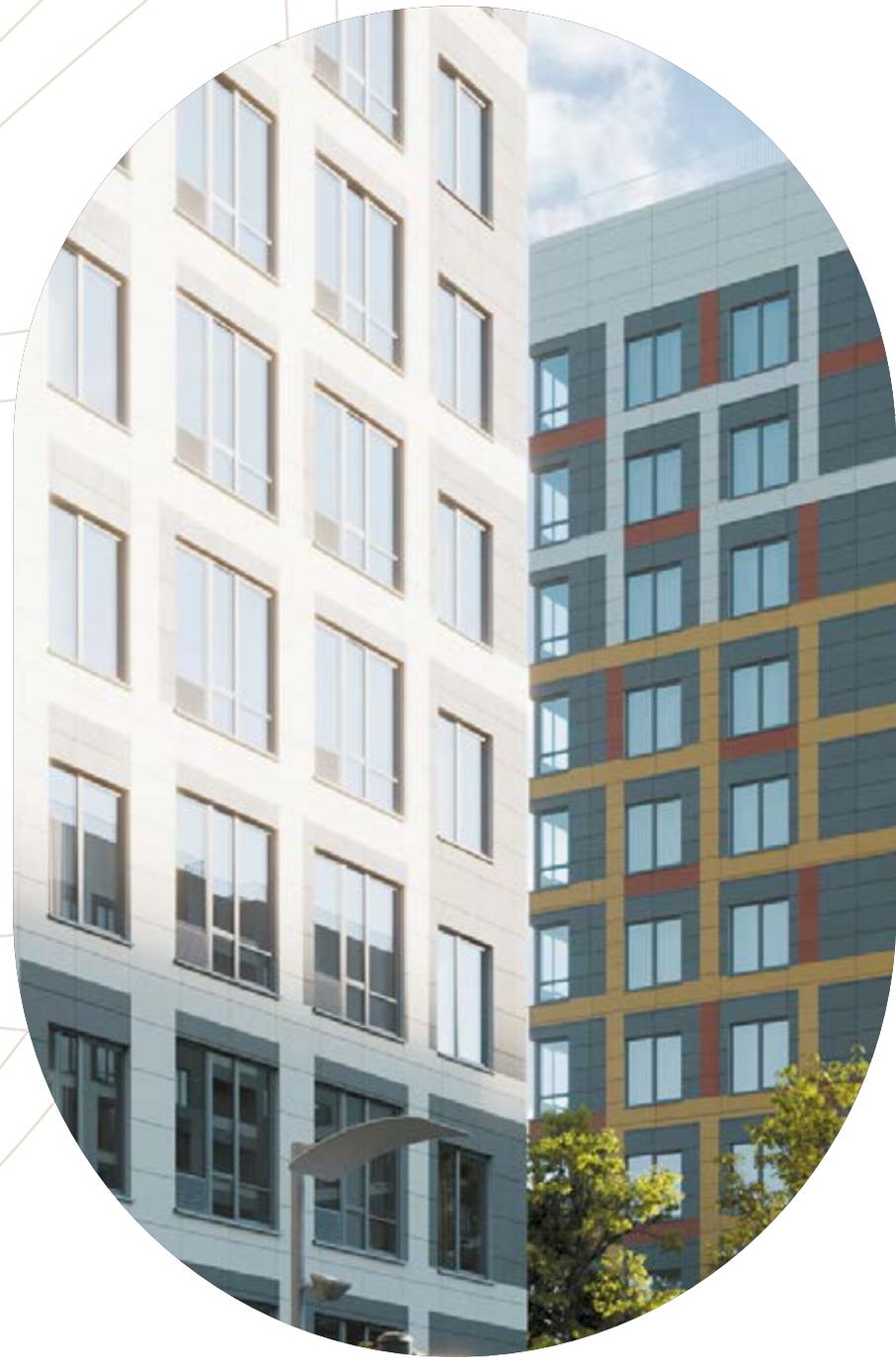
- S** 2-евро
- 2** 2-комнатная
- M** 3-евро
- L** 4-евро



КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 3 3-10 ЭТАЖ

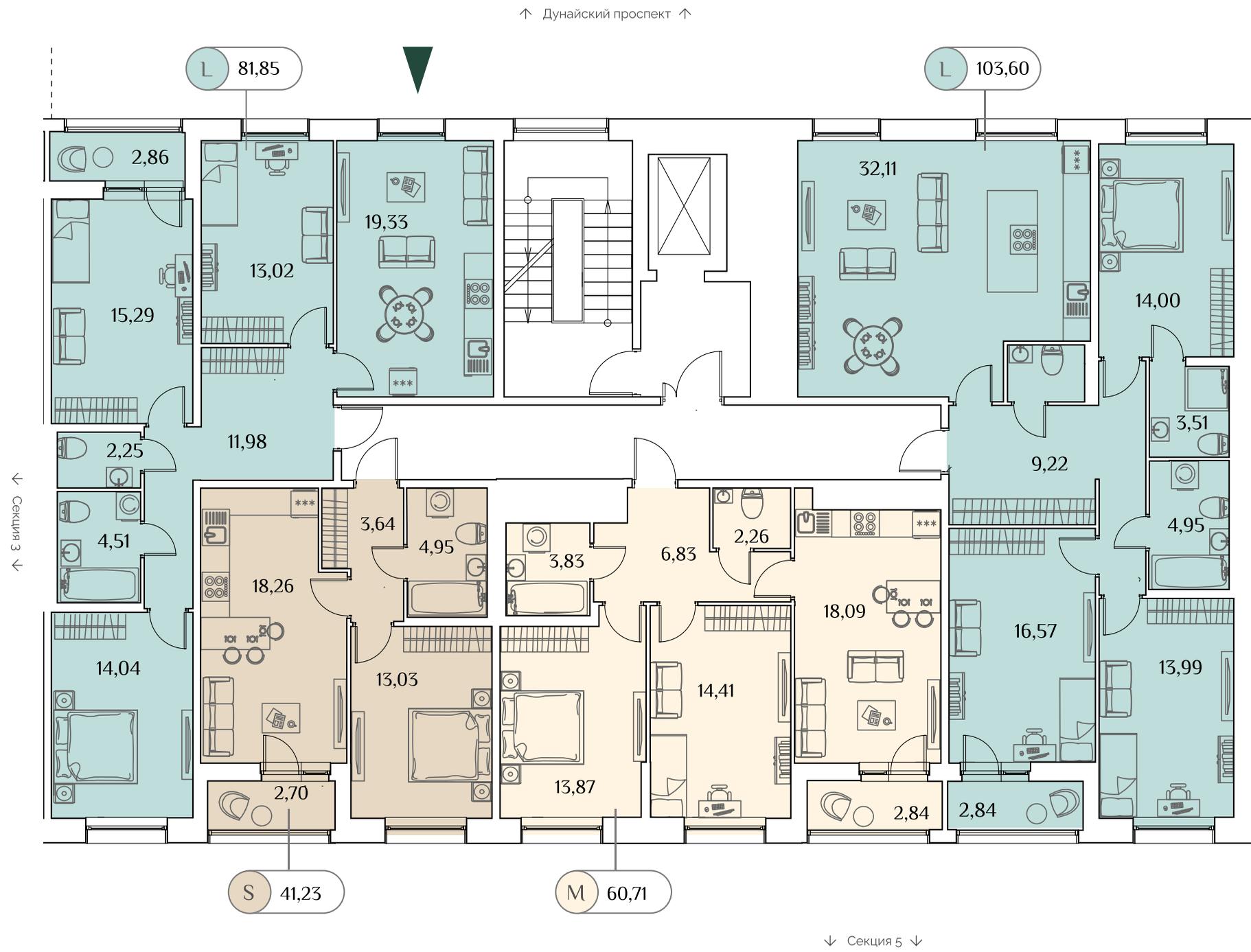
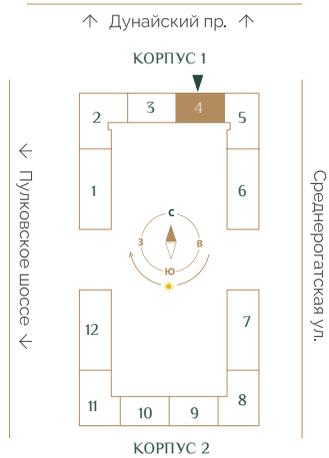
- S 2-евро
- 2 2-комнатная
- M 3-евро
- L 4-евро





КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 4 2 ЭТАЖ

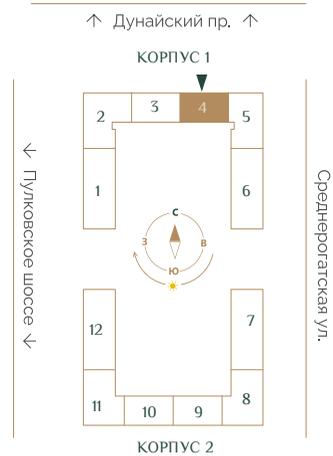
- S 2-евро
- 2 2-комнатная
- M 3-евро
- L 4-евро





КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 4 3-10 ЭТАЖ

- S 2-евро
- 2 2-комнатная
- M 3-евро
- L 4-евро

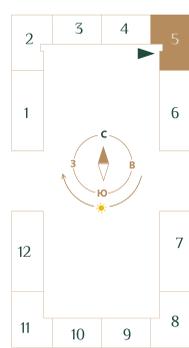


КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 5 2 ЭТАЖ

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро
- L** 4-евро

↑ Дунайский пр. ↑

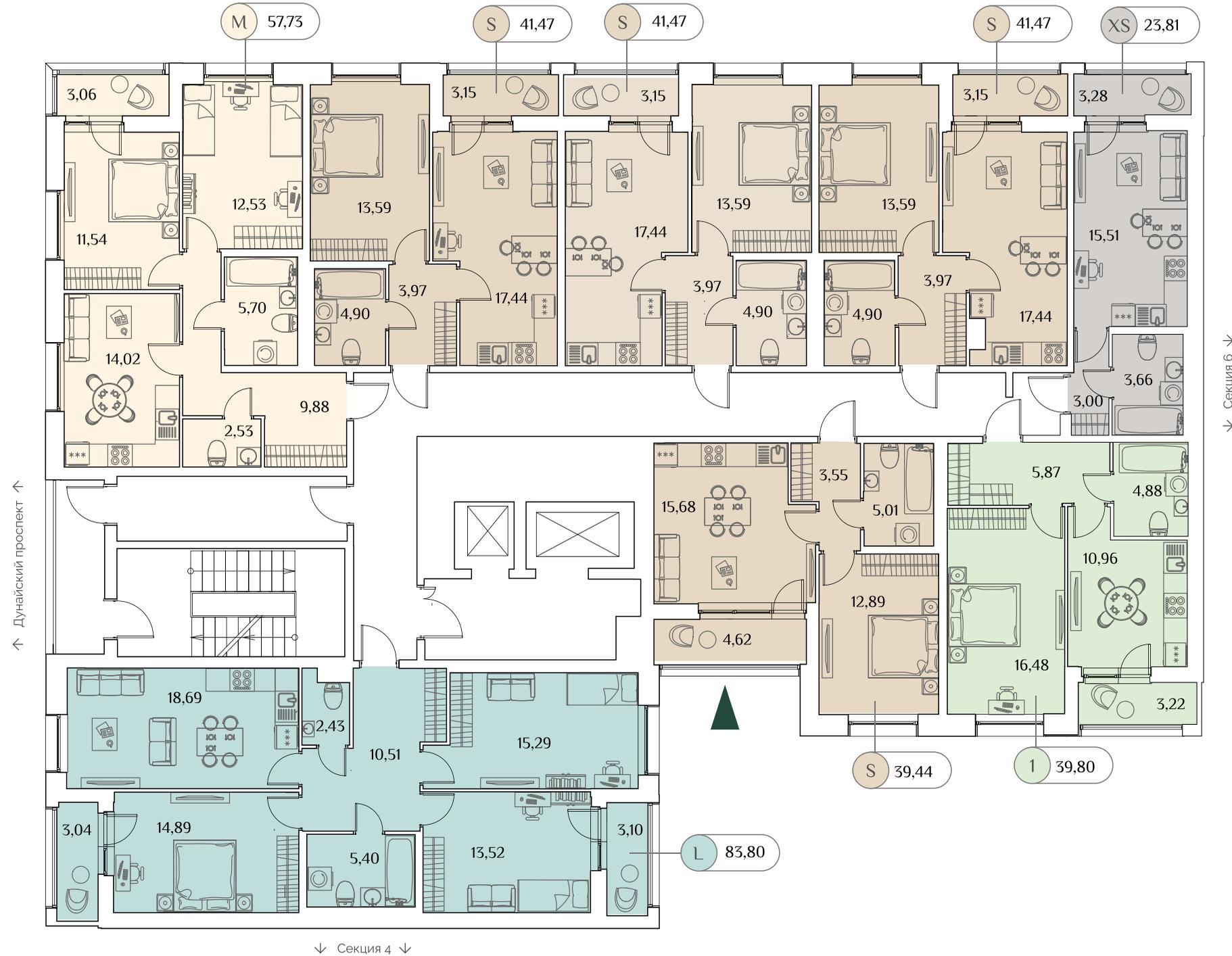
КОРПУС 1



КОРПУС 2

Среднерогатская ул.

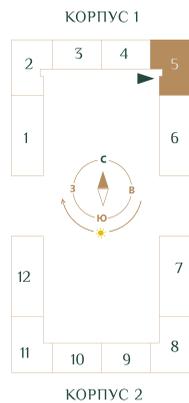
↑ Среднерогатская улица ↑



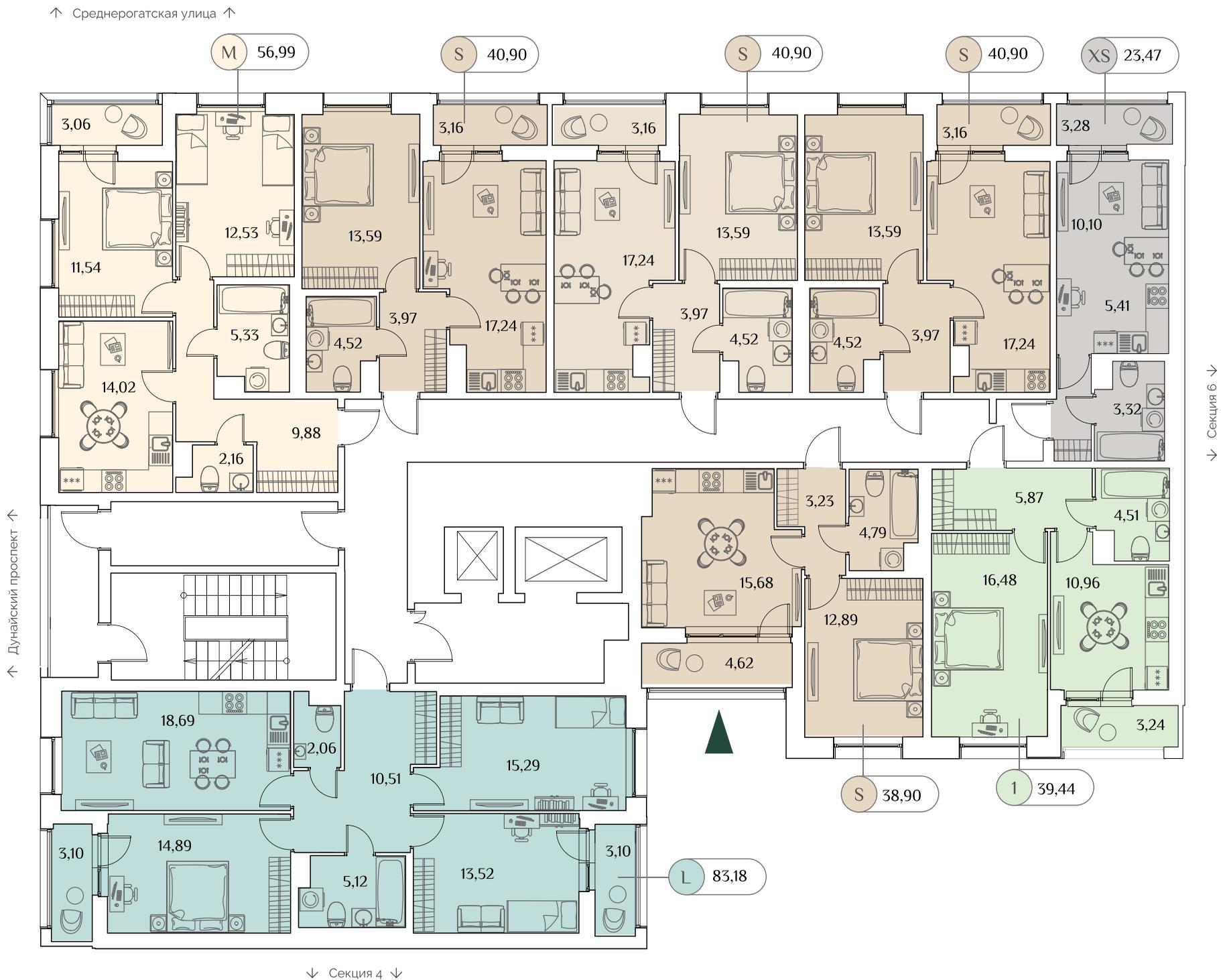
КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 5 3-10 ЭТАЖ

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро
- L** 4-евро

↑ Дунайский пр. ↑



Среднерогатская ул.

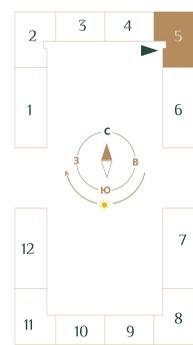


КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 5 11 ЭТАЖ

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро
- L** 4-евро

↑ Дунайский пр. ↑

КОРПУС 1



КОРПУС 2

Среднерогатская ул.

↑ Среднерогатская улица ↑



↑ Дунайский проспект ↑

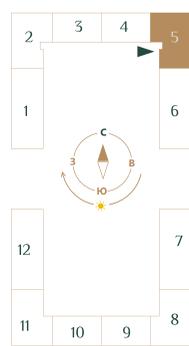
→ Секция 6 →

КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 5 12 ЭТАЖ

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро
- L** 4-евро

↑ Дунайский пр. ↑

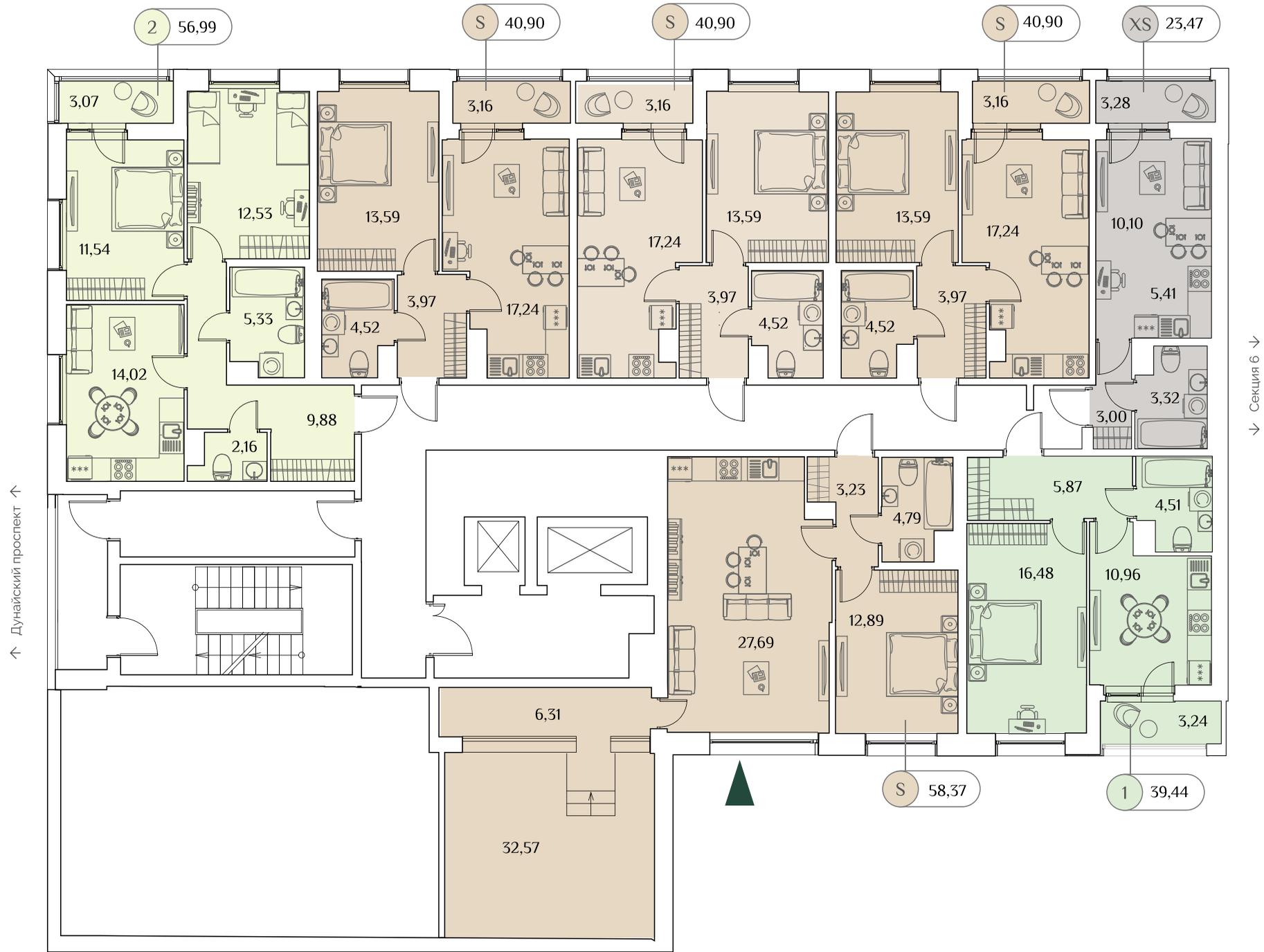
КОРПУС 1



КОРПУС 2

Среднерогатская ул.

↑ Среднерогатская улица ↑



↑ Дунайский проспект ↑

→ Секция 6 →

↓ Секция 4 ↓

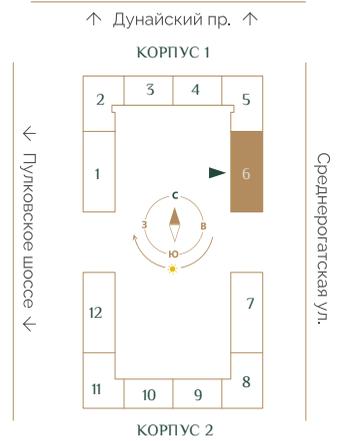


КОРПУС 1

СЕКЦИЯ 6

2 ЭТАЖ

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро

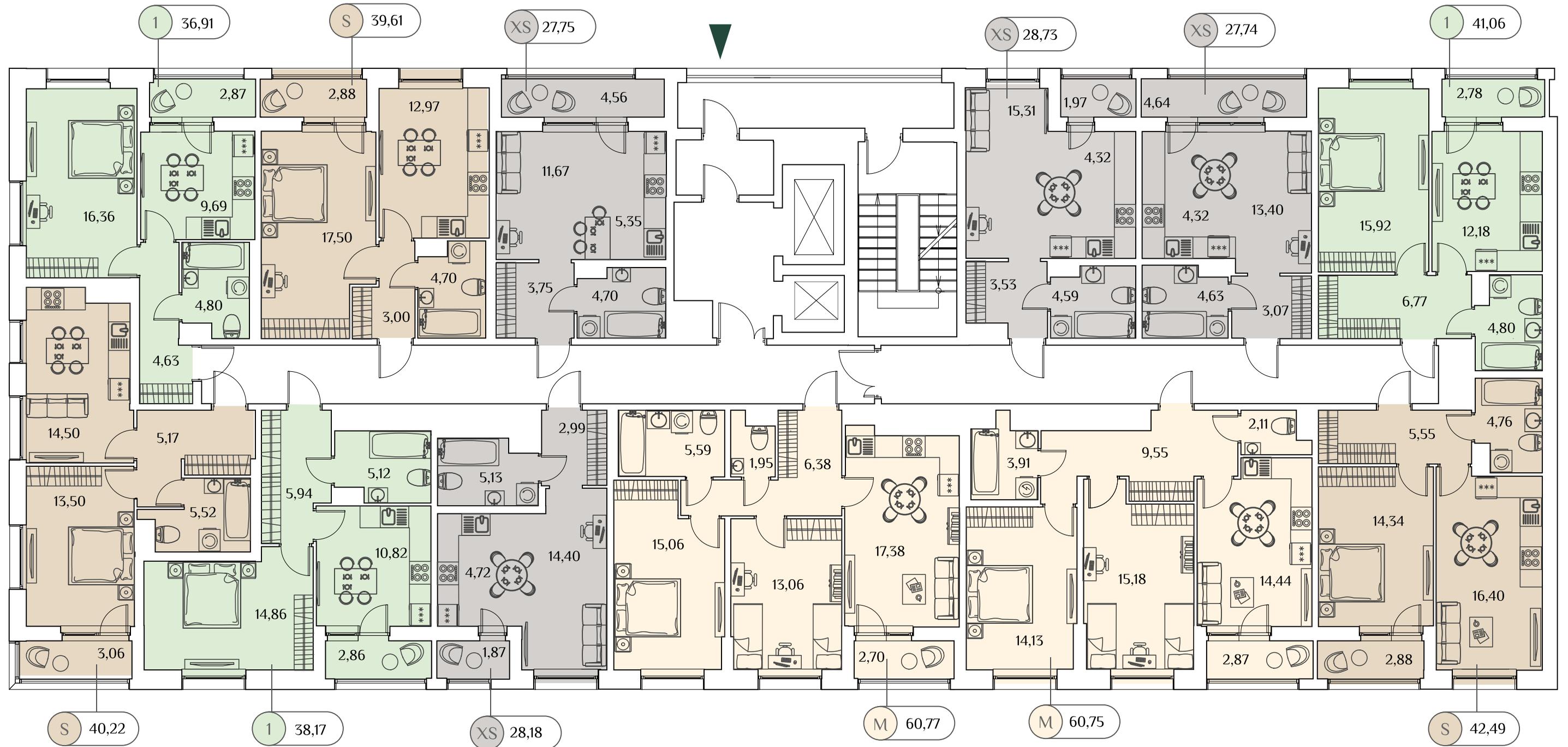
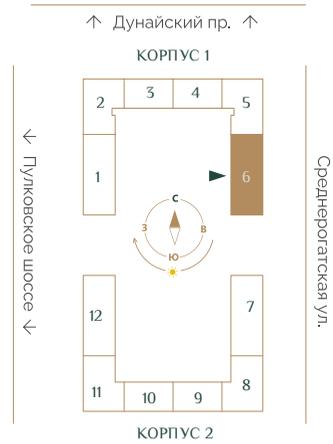


↓ Среднерогатская улица ↓

↓ Секция 5 ↓

КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 6 3-10 ЭТАЖ

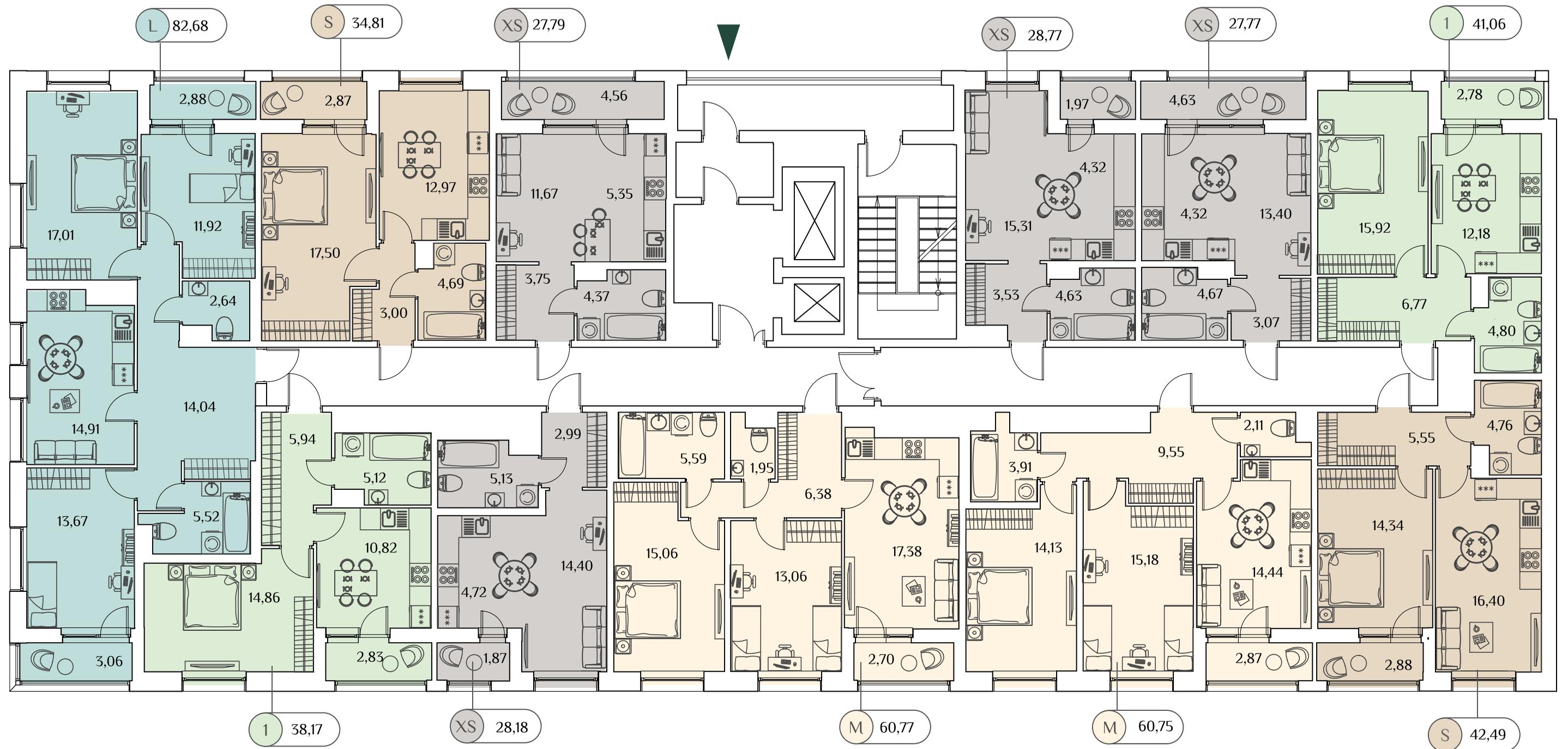
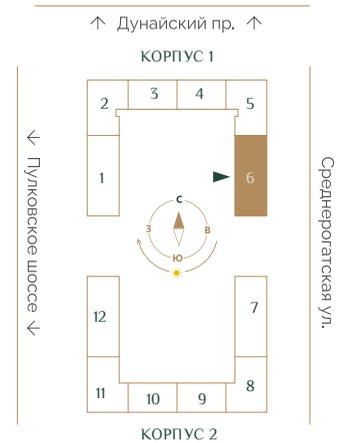
- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро



↓ Секция 5 ↓

КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 6 11-12 ЭТАЖ

- XS студия
- 1 комнатная
- S 2-евро
- M 3-евро
- L 4-евро

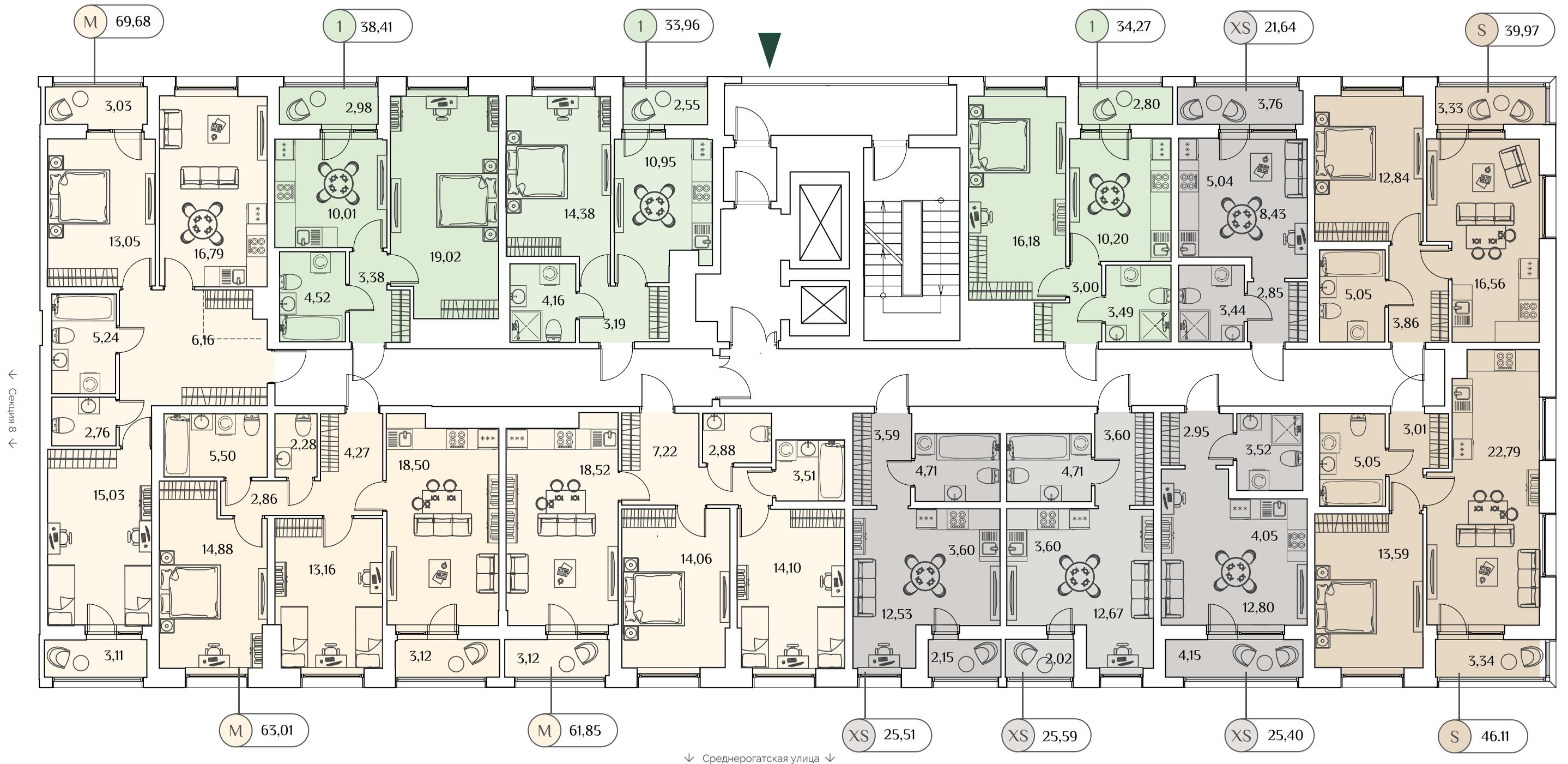
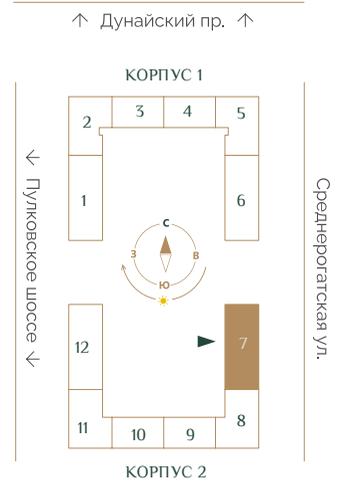


↓ Среднерогатская улица ↓

↓ Секция 5 ↓

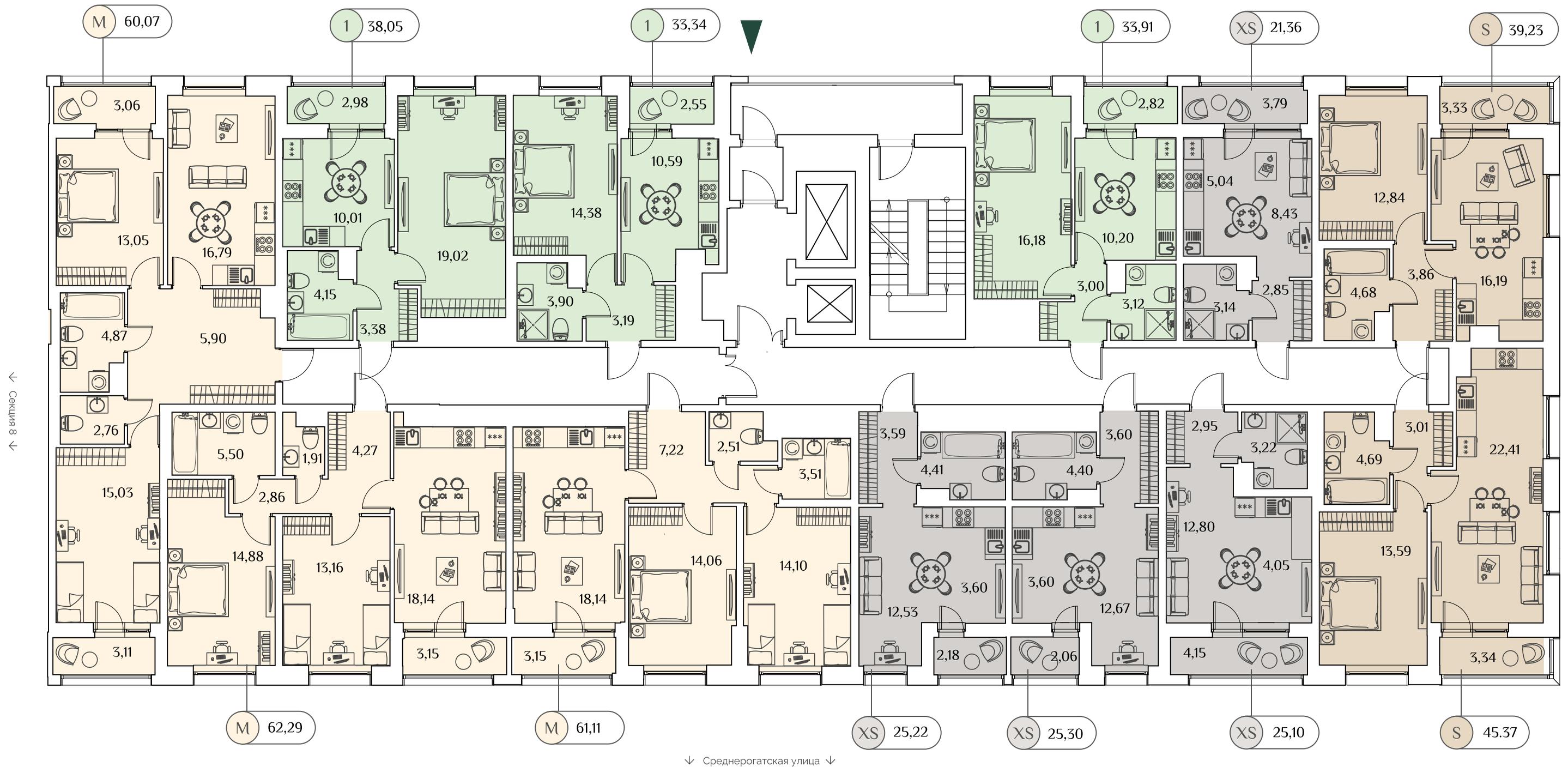
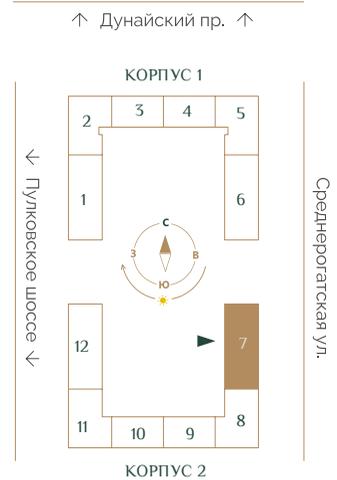
КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 7 2 ЭТАЖ

- XS студия
- 1 комнатная
- S 2-евро
- M 3-евро



КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 7 3-12 ЭТАЖ

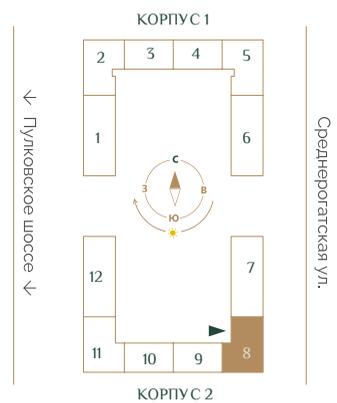
- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро



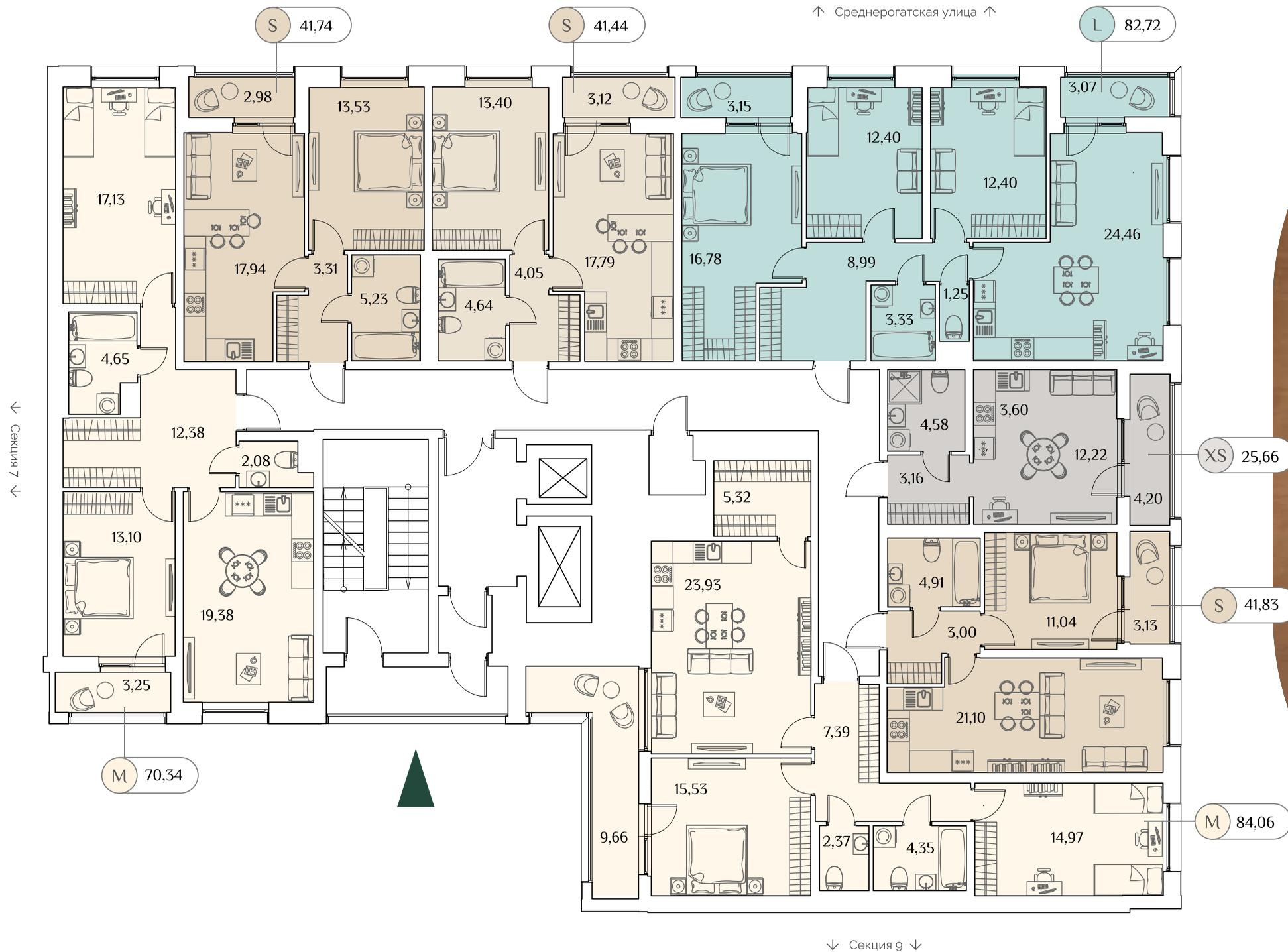
КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 8 2 ЭТАЖ

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро
- L** 4-евро

↑ Дунайский пр. ↑



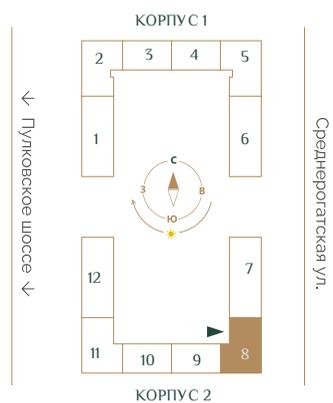
Среднерогатская ул.



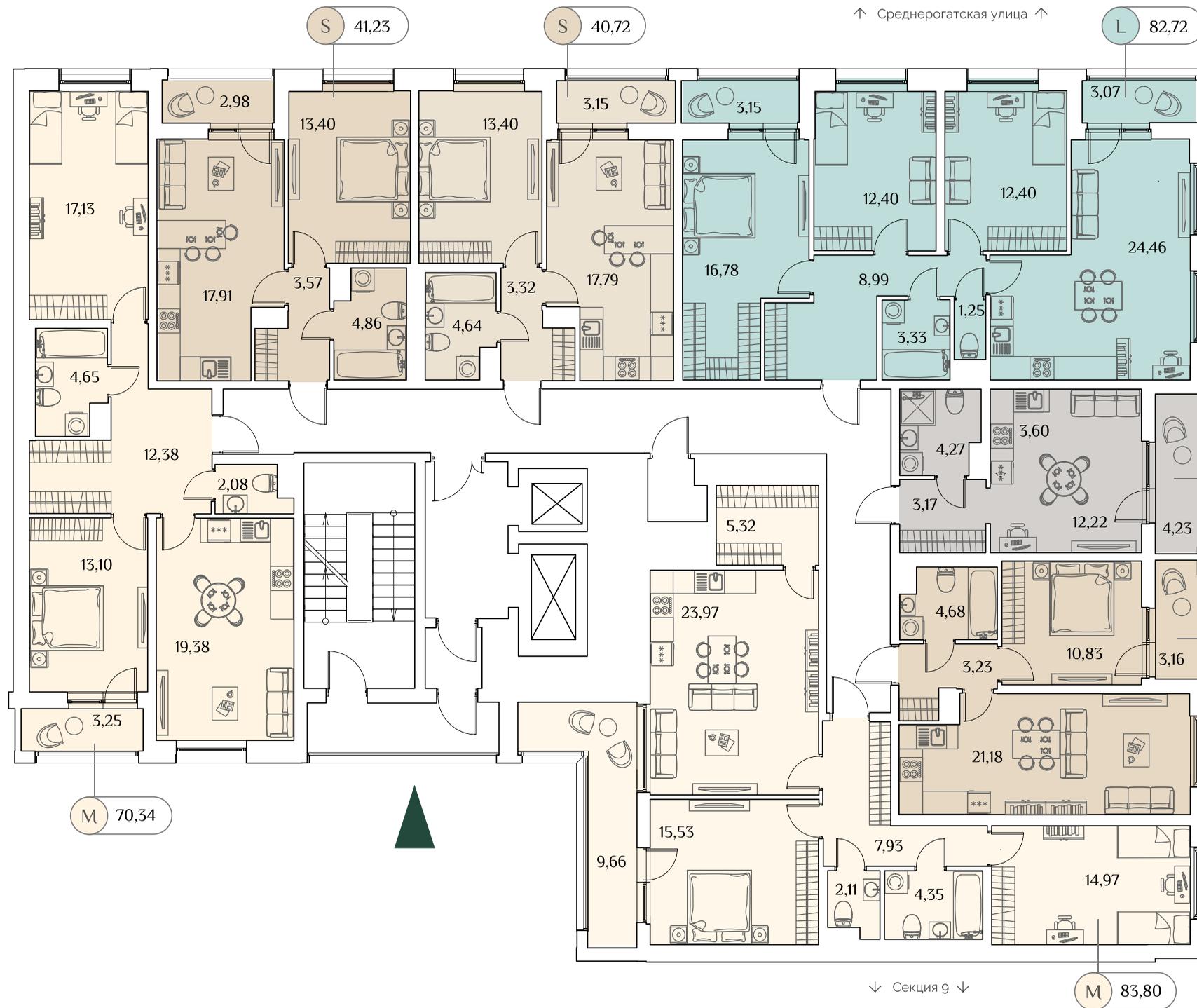
КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 8 3-9 ЭТАЖ

- XS студия
- 1 комнатная
- S 2-евро
- M 3-евро
- L 4-евро

↑ Дунайский пр. ↑



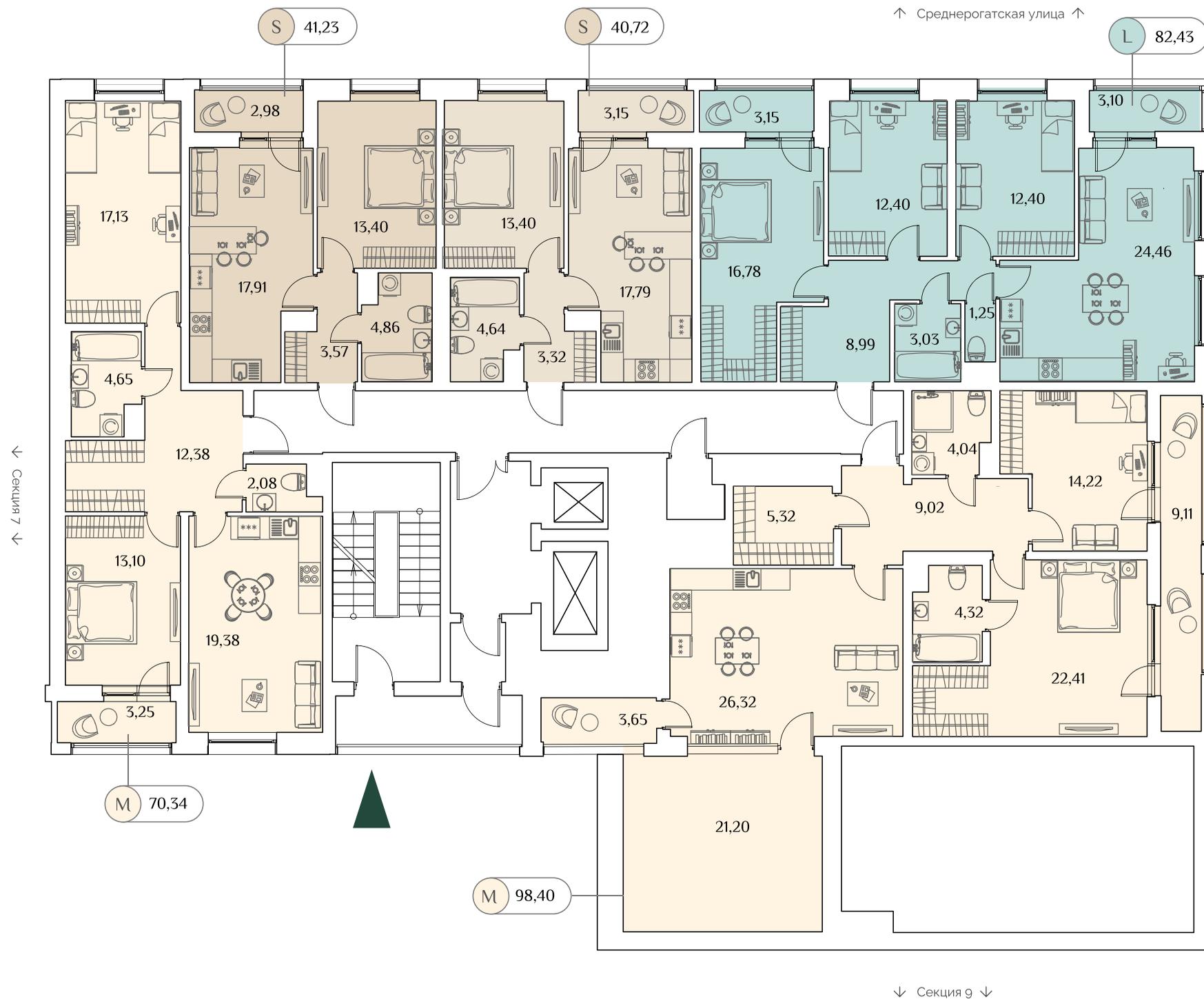
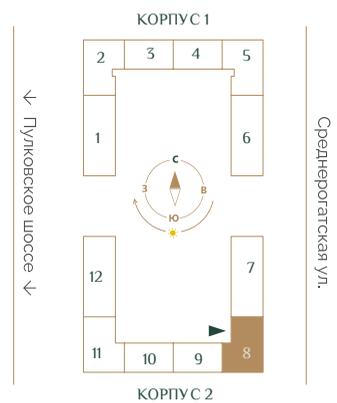
↖ Секция 7 ↖



КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 8 10 ЭТАЖ

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро
- L** 4-евро

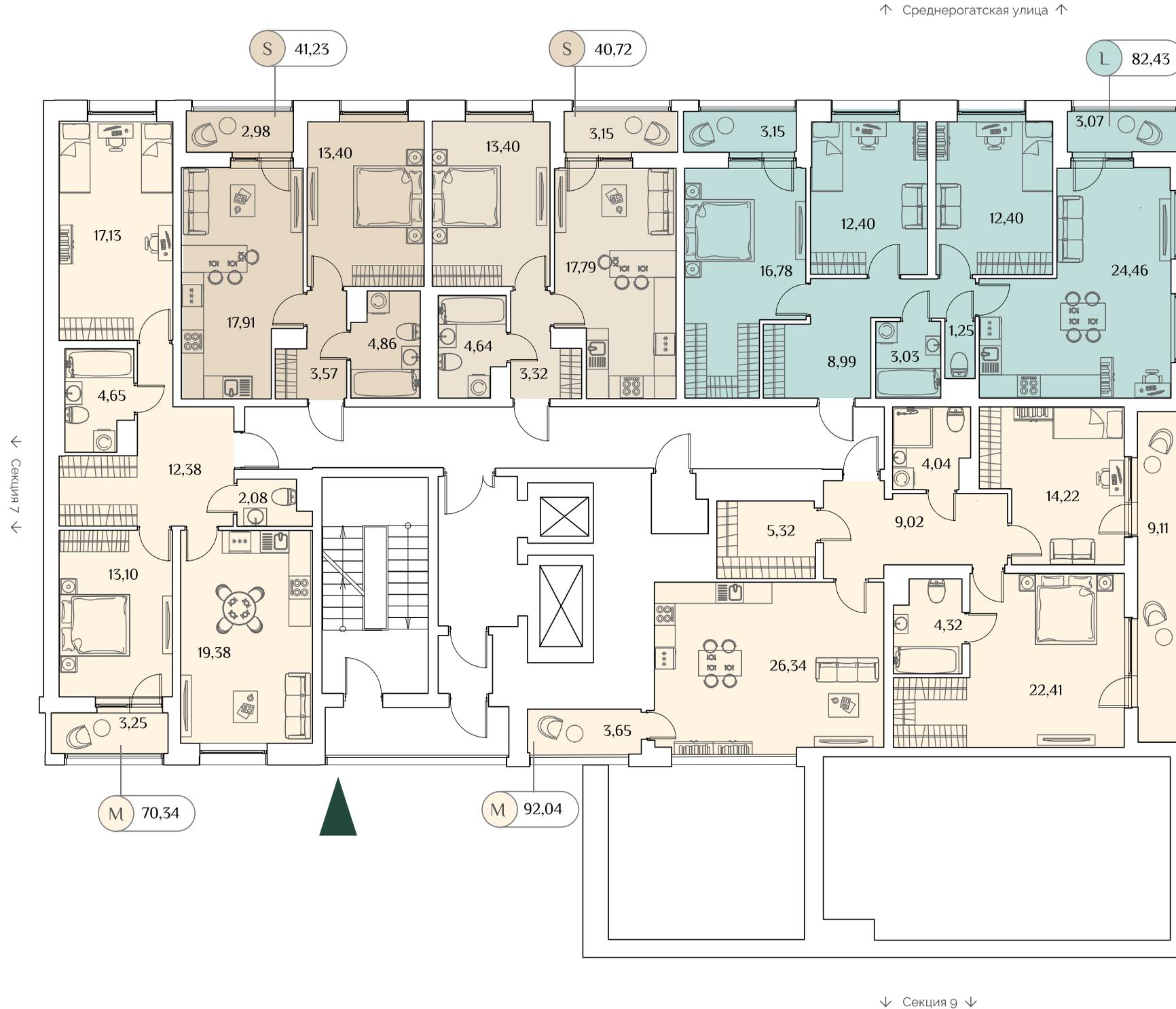
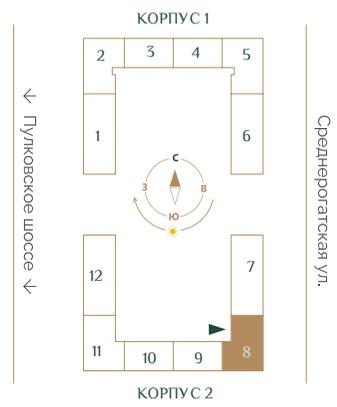
↑ Дунайский пр. ↑



КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 8 11-12 ЭТАЖ

- XS студия
- 1 комнатная
- S 2-евро
- M 3-евро
- L 4-евро

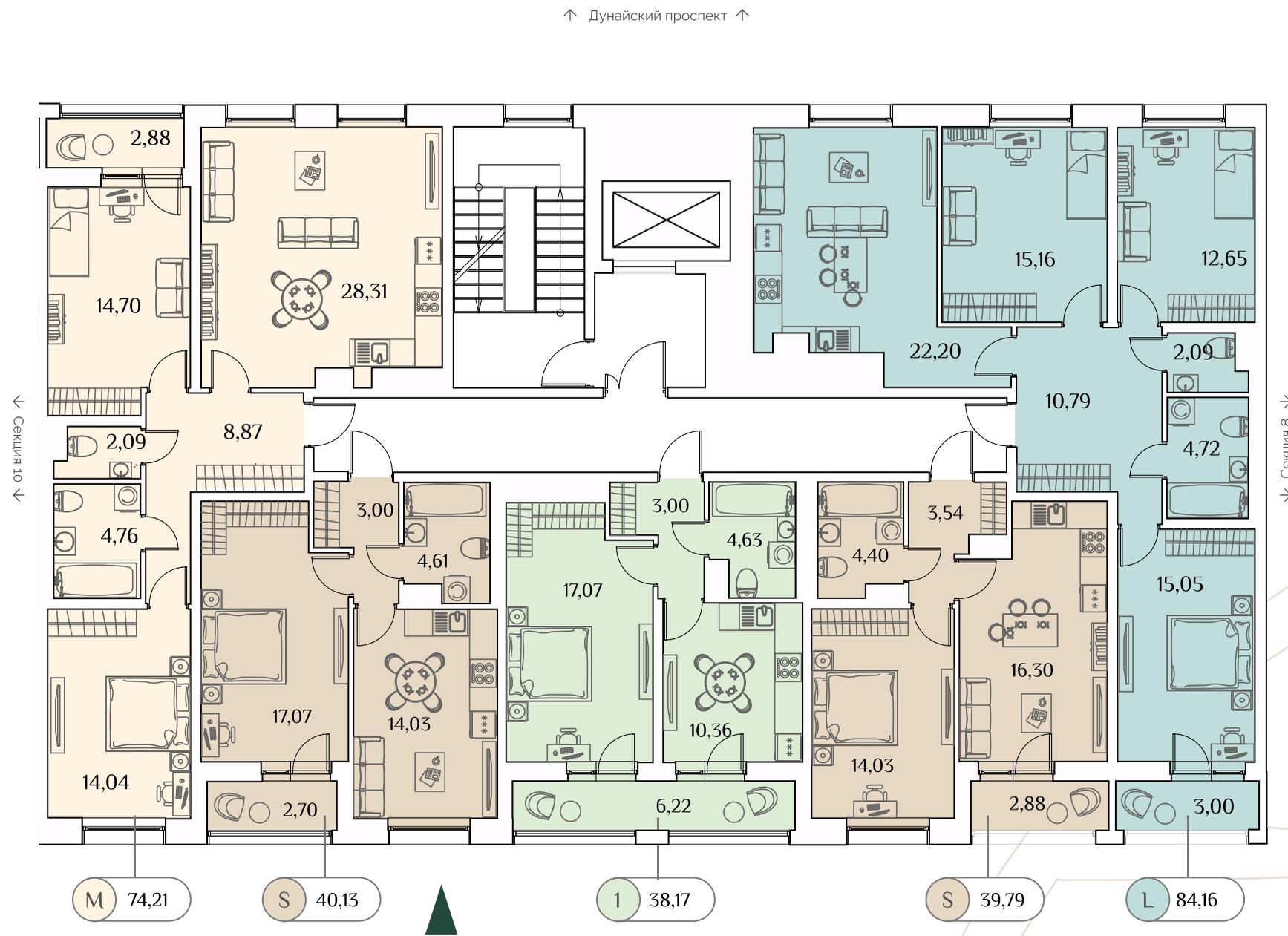
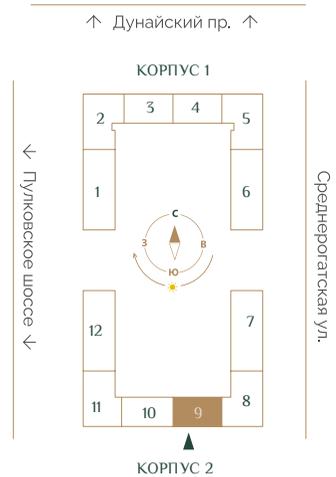
↑ Дунайский пр. ↑



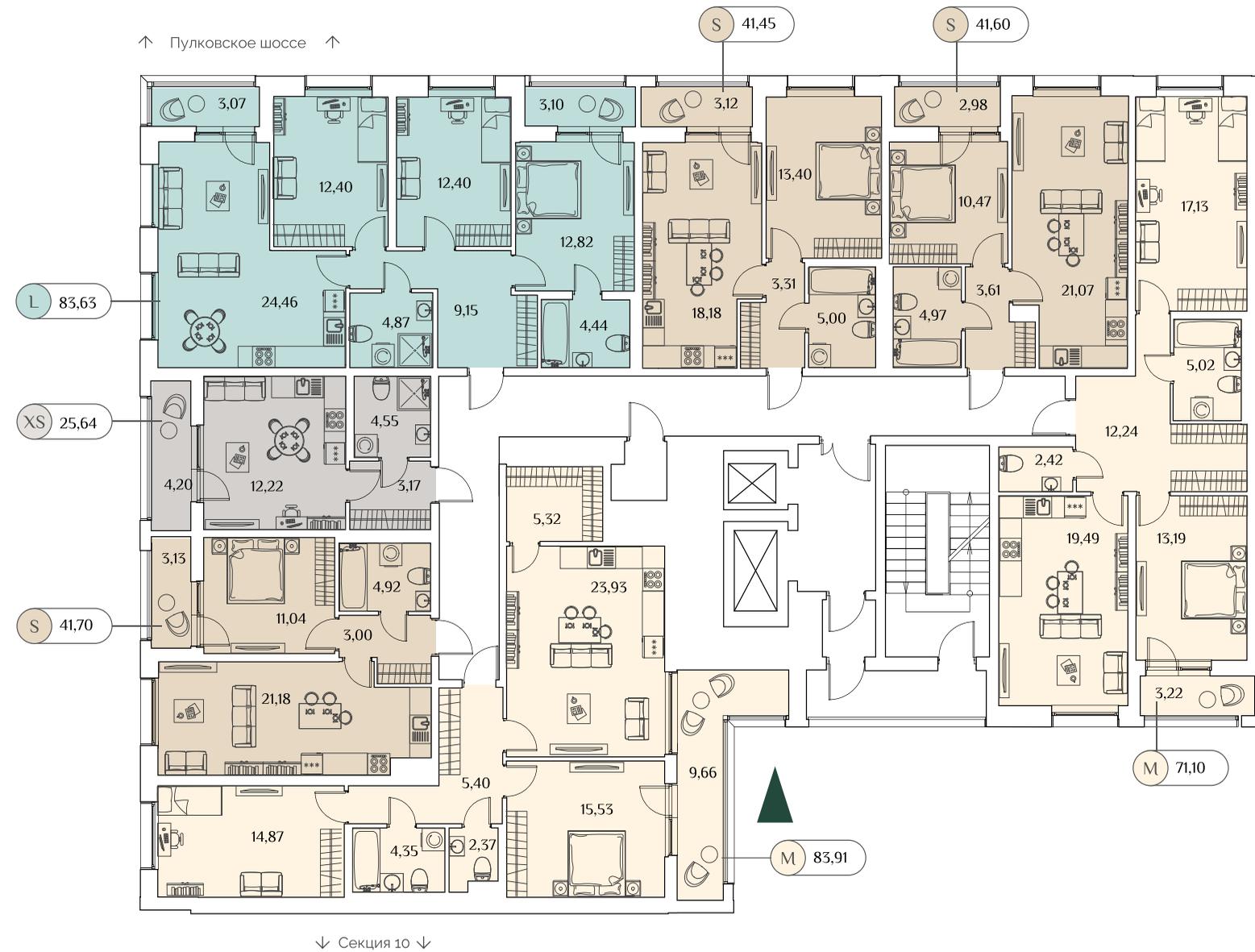


КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 9 3-9 ЭТАЖ

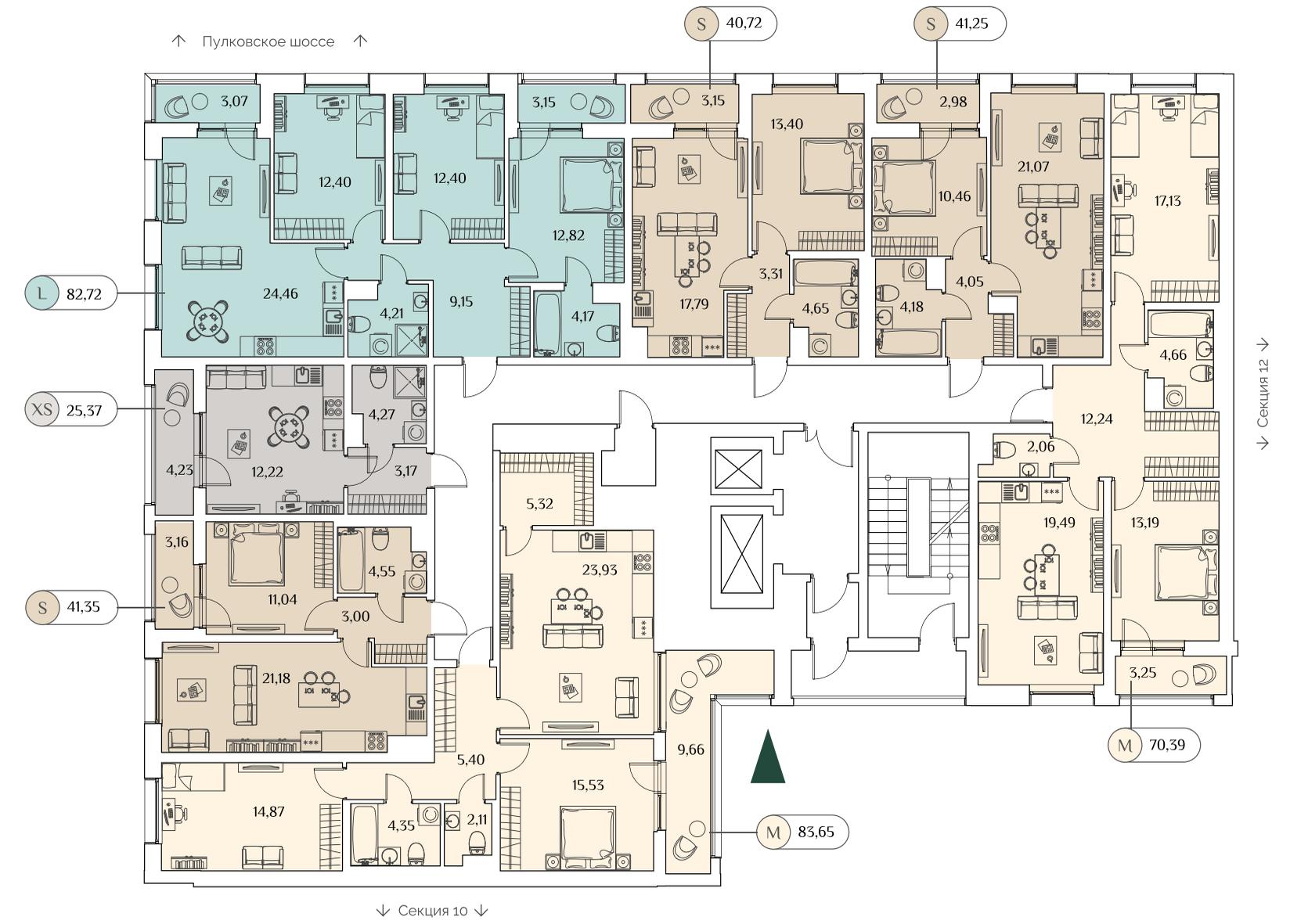
- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро
- L** 4-евро



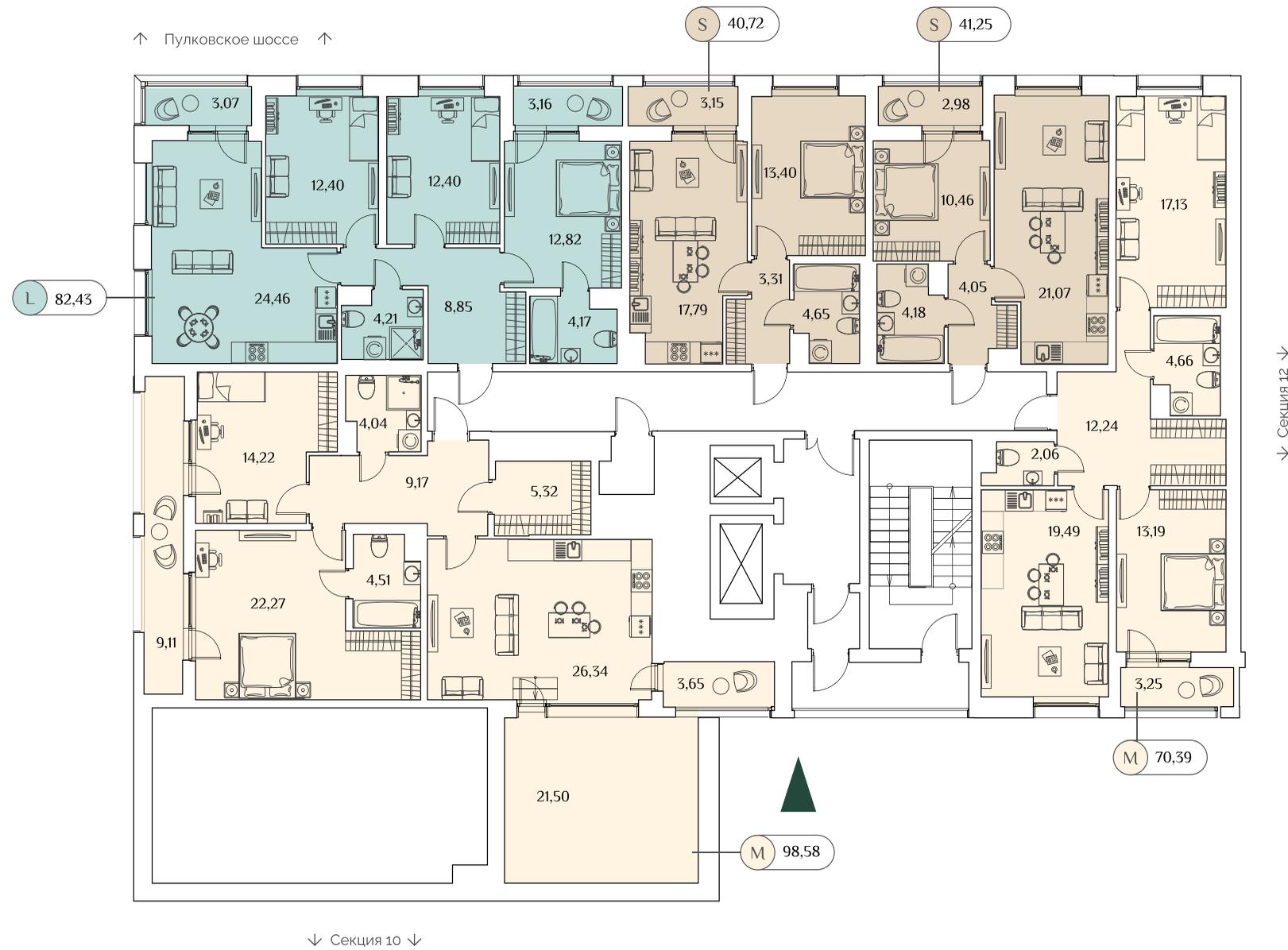
КОРПУС 2 / СЕКЦИЯ 11 / 2 ЭТАЖ



КОРПУС 2 / СЕКЦИЯ 11 / 3-9 ЭТАЖ



КОРПУС 2 / СЕКЦИЯ 11 / 10 ЭТАЖ

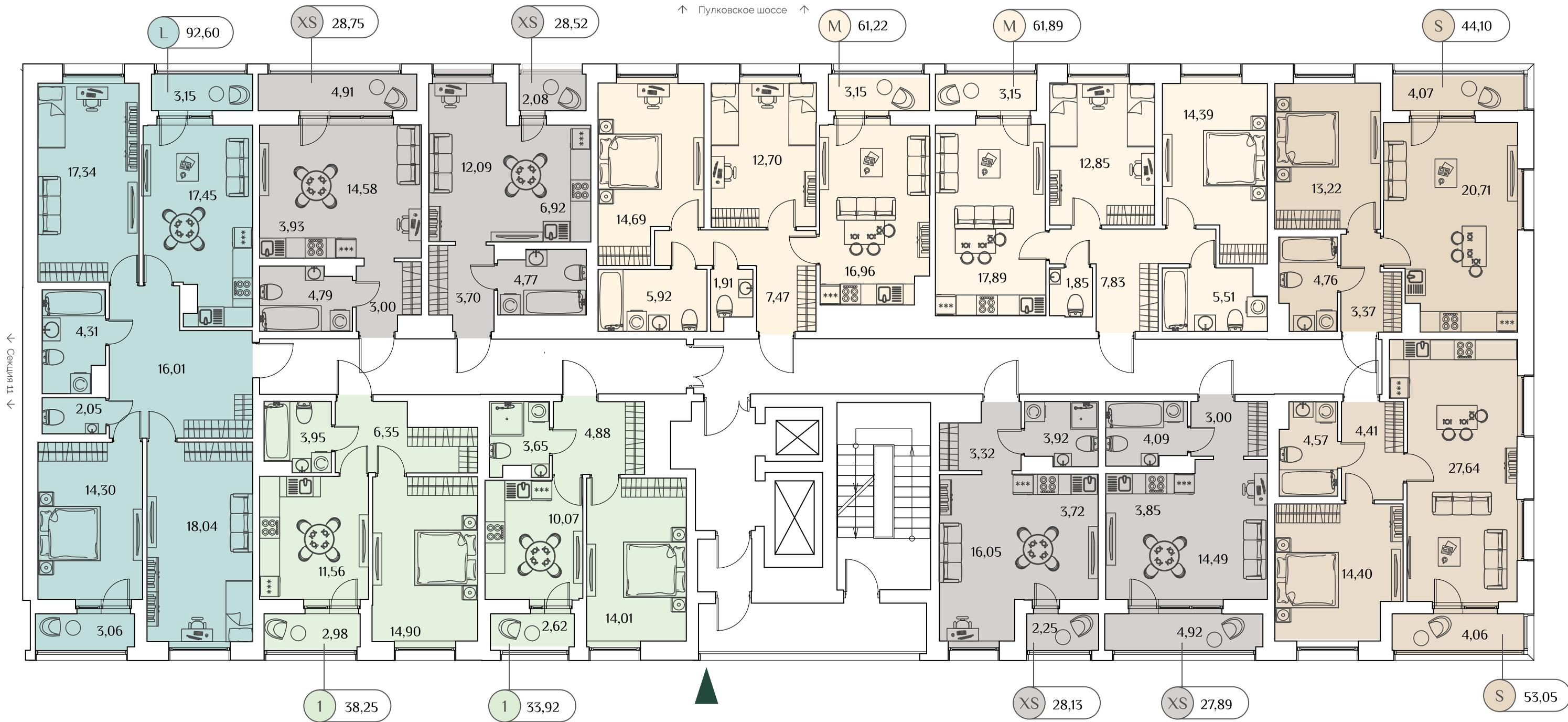
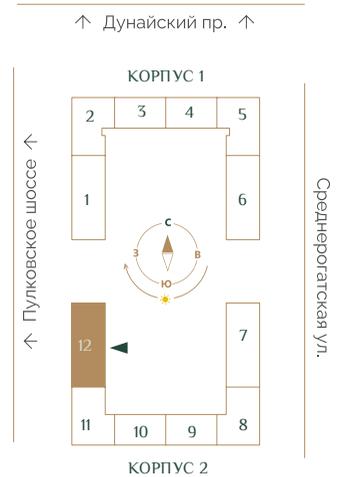


КОРПУС 2 / СЕКЦИЯ 11 / 11-12 ЭТАЖ



КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 12 7 ЭТАЖ

- XS** студия
- 1** комнатная
- S** 2-евро
- M** 3-евро
- L** 4-евро



УСЛОВИЯ ПОКУПКИ:

ОПЛАТА 100%

ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА

СУБСИДИИ

ВОЕННАЯ ИПОТЕКА

TRADE-IN

БАНКИ ПАРТНЁРЫ:

экслюзивно для клиентов Группы Аквилон крупнейшие банки России предоставляют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №148 от 11 августа 2015 год



ПАО ВТБ24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1623 от 29 октября 2014 года



АО «АЛЬФА-БАНК» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1326 16 января 2015



ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3251 от 17 декабря 2014 года



ПАО Банк «ФК Открытие». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2209 от 24 ноября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3349 от 12 августа 2015 года



ПАО «Банк «Санкт-Петербург». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №436 от 31 декабря 2014 года

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ:

СКИДКА ЗА ПОВТОРНУЮ ПОКУПКУ

Клиенту, который уже приобретал квартиру в объектах Группы Аквилон, или его ближайшему родственнику (супругу, родителям, детям, родным братьям и сестрам) при повторной покупке предоставляется дополнительная скидка 1000 рублей с квадратного метра квартиры.

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЖИЛИЩНАЯ ПРОГРАММА

Иногородние клиенты Группы Аквилон могут рассчитывать на дополнительные скидки. При покупке квартиры, покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Москве и Московской области предоставляется дополнительная скидка 30 000 рублей.

КОРПОРАТИВНАЯ ЖИЛИЩНАЯ ПРОГРАММА

Дополнительная скидка 30 000 рублей на покупку квартиры предоставляется сотрудникам крупных компаний-партнеров Группы Аквилон. Полный список компании можно уточнить в офисах продаж.

АКВИЛОН[★]

РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

ОФИС ПРОДАЖ:

Московский пр., 73, корпус 6

+7 (812) 34-11111

group-akvilon.ru

AKVILON-LEAVES.RU

