

Аквилон<sup>★</sup>

**ZALIVE**

# Аквилон<sup>★</sup> ZALIVE

## ДОМА У ПАНОРАМНОГО ЗАКАТА

Легкий бриз, бескрайние водные просторы и небо, окрашенное в ярко-красные, розовые и пурпурные цвета. Закаты у моря больше не мечта с открытки, а вид из вашего окна.

«Аквилон ZALIVE» - это жилой комплекс бизнес-класса, расположенный на Васильевском острове в пятистах метрах от Финского залива.

Дышите морским воздухом. Наслаждайтесь закатами. Послушайте, как шелестит море. Теперь так звучит ваш дом.

# «АКВИЛОН ZALIVE» БИЗНЕС-КЛАСС НА ВАСИЛЬЕВСКОМ

Жилой комплекс «Аквилон ZALIVE» расположен в уникальной части престижного Васильевского острова. С одной стороны рядом деловой и исторический центр, с другой - берег Финского залива и новая современная инфраструктура в пешей доступности.

Проект включает в себя пять тринадцатизэтажных «умных» домов в едином архитектурном стиле. Насыщенная социальная инфраструктура, инновации в каждой квартире, стильное благоустройство территории и видовые характеристики – это лишь часть уникальных преимуществ жилого комплекса «Аквилон ZALIVE».

IV КВАРТАЛ  
2023 ГОДА

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
1-Й ОЧЕРЕДИ





МОРСКОЙ ВОЗДУХ  
И ЭНЕРГИЯ СОЛНЦА.  
КАЖДЫЙ ДЕНЬ.  
У ВАС ДОМА.





## ВСЁ, ЧЕГО ВЫ ЖДЁТЕ ОТ «УМНОГО» ТЕХНОЛОГИЧНОГО ДОМА



Энергоэффективность  
класса А



Концептуальное  
благоустройство двора



Технологии  
«Умный дом»



Авторский  
дизайн входных  
групп



Дополнительная  
шумоизоляция



Колясочные  
и кладовые



Индивидуальная  
вентиляция



Высококачественные  
энергоэффективные окна  
с двухкамерными стеклопакетами

## ЛОКАЦИЯ

Васильевский остров – это море и прогулки, Санкт-Петербургский Государственный Университет и Ростральные колонны, музей современного искусства «Эрарта» и концептуальное пространство «Севкабель Порт». Достаточно переехать через мост – и вот вы уже в центре или на Петроградской стороне.

Намыв – это будущее Васильевского острова. На территории формируется городская среда, сотканная из современных жилых домов, общественных пространств, новых школ и детских садов, модных кафе и парков.

### ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

12  
минут



до станции метро  
«Приморская»

15  
минут



до моста Бетанкура, который  
соединяет Васильевский остров  
и Петроградскую сторону

10  
минут



до выезда на ЗСД  
с набережной  
Макарова

15  
минут



до Невского проспекта

30  
минут



до Курортного  
района

7  
минут



до развязки ЗСД  
и Шкиперского протока



### МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

Санкт-Петербург,  
Невская губа, участок 24



## ПРОГУЛКА ВДОЛЬ ЗАКАТА

**ЖК «Аквилон ZALIVE»** отделяет от моря всего 500 метров. Если вам захочется поближе рассмотреть всю палитру закатного неба... Спуститесь во двор. Пройдите через хвойный парк. Окажитесь на набережной. Вдохните морской воздух и наслаждайтесь видом солнца, клонящегося в закат над кромкой большой воды. Хоть каждый день. Ведь вы дома.





Морской вокзал

Хвойный парк по проекту «Студии 44» Никиты Явейна. Уже высажено более 1300 деревьев.

Благоустроенная набережная длиной 2,5 км

Бульвар Александра Грина с комплексным озеленением

Аквилон ZALIVE

-  ДЕТСКИЕ САДЫ
-  ШКОЛЫ
-  МАГАЗИНЫ



## АРХИТЕКТУРА

Жилые дома располагаются по периметру квартала **«Аквилон ZALIVE»**, создавая просторный общий двор, в центре которого будет школа.

Общая лаконичность фасадов приглушенных пепельных оттенков сопровождается графитовыми и терракотовыми акцентами, которые будут мерцать в лучах ночной архитектурной подсветки. Широкоформатные окна квартир, остекленные в пол балконы и лоджии, прозрачные двери и витринные окна первых коммерческих этажей наполняют дом естественным светом и отражают солнечные лучи.

Представьте: каждый вечер фасады домов, благодаря большой площади остекления, окрашиваются в желтые, оранжевые, розовые оттенки заходящего солнца.

**«Аквилон ZALIVE»** – дома цвета заката.

# БЛАГОУСТРОЙСТВО

Для разработки проекта благоустройства и озеленения **Группа Аквилон** привлекла студию **DEREVO PARK**, которую Ассоциация ландшафтных архитекторов России четыре года подряд признавала лучшей.

Два хвойных сада, расположенные вдоль западной стороны квартала, станут визитной карточкой ЖК «Аквилон ZALIVE».



двор без машин



спортивная workout зона



Wi-Fi на территории



живописная аллея «Зеленая набережная»



велопарковки



USB-зарядки во дворе



два хвойных сквера



дизайнерские скамейки



геопластика



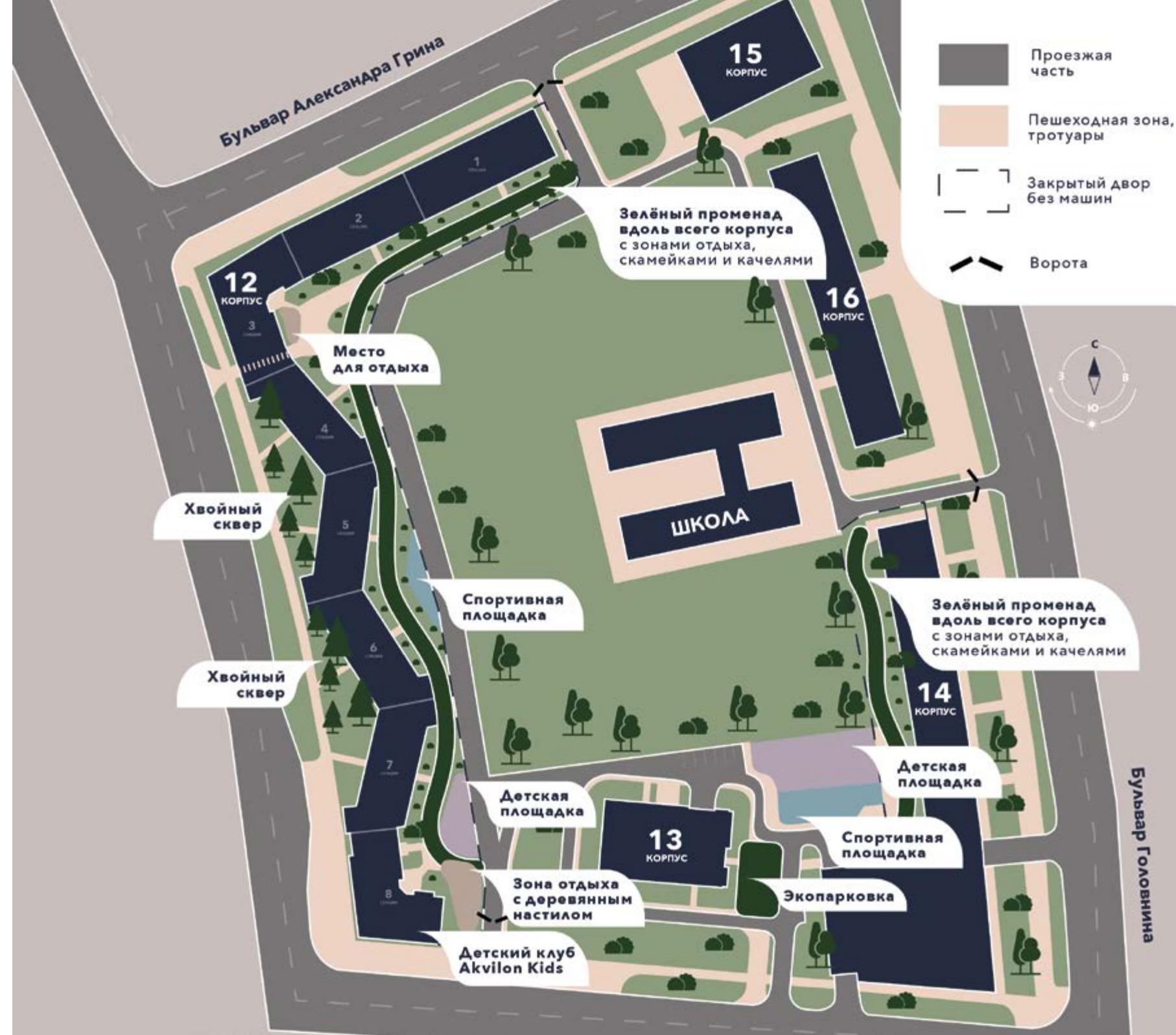
многоуровневое дизайнерское освещение



детские площадки KOMPAN или аналог



оформление мест отдельного сбора мусора



## ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

Авторский дизайн-проект отделки парадных, лифтовых и межквартирных холлов придаст вашему дому присущую бизнес-классу индивидуальность. Строгая геометрия деталей, максимум естественного света благодаря остеклённым во всю высоту входным зонам, общее и точечное искусственное освещение, малошумные лифты KONE или аналог, почтовые ящики с доступом по системе ESMART через телефон, система Smart Key для бесключевого доступа во двор и парадные.

- ВХОД С УРОВНЯ ЗЕМЛИ
- ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА
- ПОЧТОВЫЕ ЯЩИКИ E-SMART
- КОНТРОЛЬ ДОСТУПА И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ
- ДАТЧИКИ ДВИЖЕНИЯ
- ЛИФТЫ KONE ИЛИ АНАЛОГ
- КОЛЯСОЧНЫЕ
- СВЕТОПРОЗРАЧНЫЕ ВХОДНЫЕ ГРУППЫ





## КОМПЛЕКС «УМНЫХ» СИСТЕМ inHOME

inHOME – это интеллектуальная цифровая система, которая позволяет с помощью онлайн-технологий решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг.



IP – домофония с контролем доступа. Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения на установленный в квартире планшет или смартфон.



Датчики дыма и открытия входной двери с возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение



Smart key – система бесключевого доступа в парадные и во двор + гостевой код для бесконтактного входа гостя



«Умная» колонка с голосовым помощником для управления элементами дома: inHOME, освещение, подключение «умной» техники



«Умные» счетчики с возможностью автоматического сбора и отправки показаний в УК и в мобильное приложение



Энергосберегающий режим standby – дистанционное отключение электроустановок в квартире



Система защиты от протечек с автоматической запорной арматурой

## СОБСТВЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Всё, что нужно для комфорта, – в нескольких шагах от вас. Школа и два детских садика прямо во дворе, наземный паркинг, индивидуальные кладовые вне квартир и детский клуб **«Аквилон Kids»** только для жильцов.





## ДЛЯ ДЕТЕЙ

В «Аквилон ZALIVE» для детей будет создана вся необходимая инфраструктура. Девелопер построит школу и детские сады и передаст их на баланс города. Специально для жителей I очереди будет организован детский клуб «Аквилон Kids». Это пространство, где родители смогут организовать развивающие занятия или праздники для своих детей. Детский клуб полностью подготовят – выполнят отделку, установят мебель, оборудуют спортивный уголок и зону для рисования - и передадут в общедомовую собственность жителей.

### I ОЧЕРЕДЬ:

ДЕТСКИЙ САД  
НА 80 МАЛЫШЕЙ

ДЕТСКИЙ КЛУБ  
«АКВИЛОН KIDS»

ЭКОЛОГИЧНЫЕ ДЕТСКИЕ  
ПЛОЩАДКИ КОМРАН  
ИЛИ АНАЛОГ

### II ОЧЕРЕДЬ:

ШКОЛА  
НА 400 УЧЕНИКОВ

ДЕТСКИЙ САД  
НА 80 МАЛЫШЕЙ

ЭКОЛОГИЧНЫЕ ДЕТСКИЕ  
ПЛОЩАДКИ КОМРАН  
ИЛИ АНАЛОГ



## КВАРТИРА

Отдайтесь потоку вдохновения, продумывая интерьер, об остальном мы уже позаботились. Новая квартира – это новые ощущения.

### СОЛНЕЧНЫЙ СВЕТ

В квартирах установят широкоформатные окна – проемы увеличены на 30%, что улучшит естественную инсоляцию жилых помещений. Высота подоконников на уровне 60 см. Все окна оборудуют защитными детскими замками.

### МОРСКОЙ ВОЗДУХ

В каждой комнате рядом с окном мы установим клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. Постоянная циркуляция воздуха – это комфортная влажность и отсутствие духоты даже зимой.

### ТИШИНА

В каждой квартире предусмотрен дополнительный слой шумоизоляции в стяжке пола, а малозумные лифтовые системы сохранят тишину в парадных.

### ТЕПЛО

Поквартирные счётчики тепла позволят сократить расходы на отопление, так как начисления будут производиться исходя из затраченных вами ресурсов, а не по общему нормативу.

### ВОДА

В каждом корпусе установлено оборудование для механической очистки воды. В санузлах и ванных комнатах устанавливаются датчики защиты от протечек, подключённые к «умной» системе inHOME.

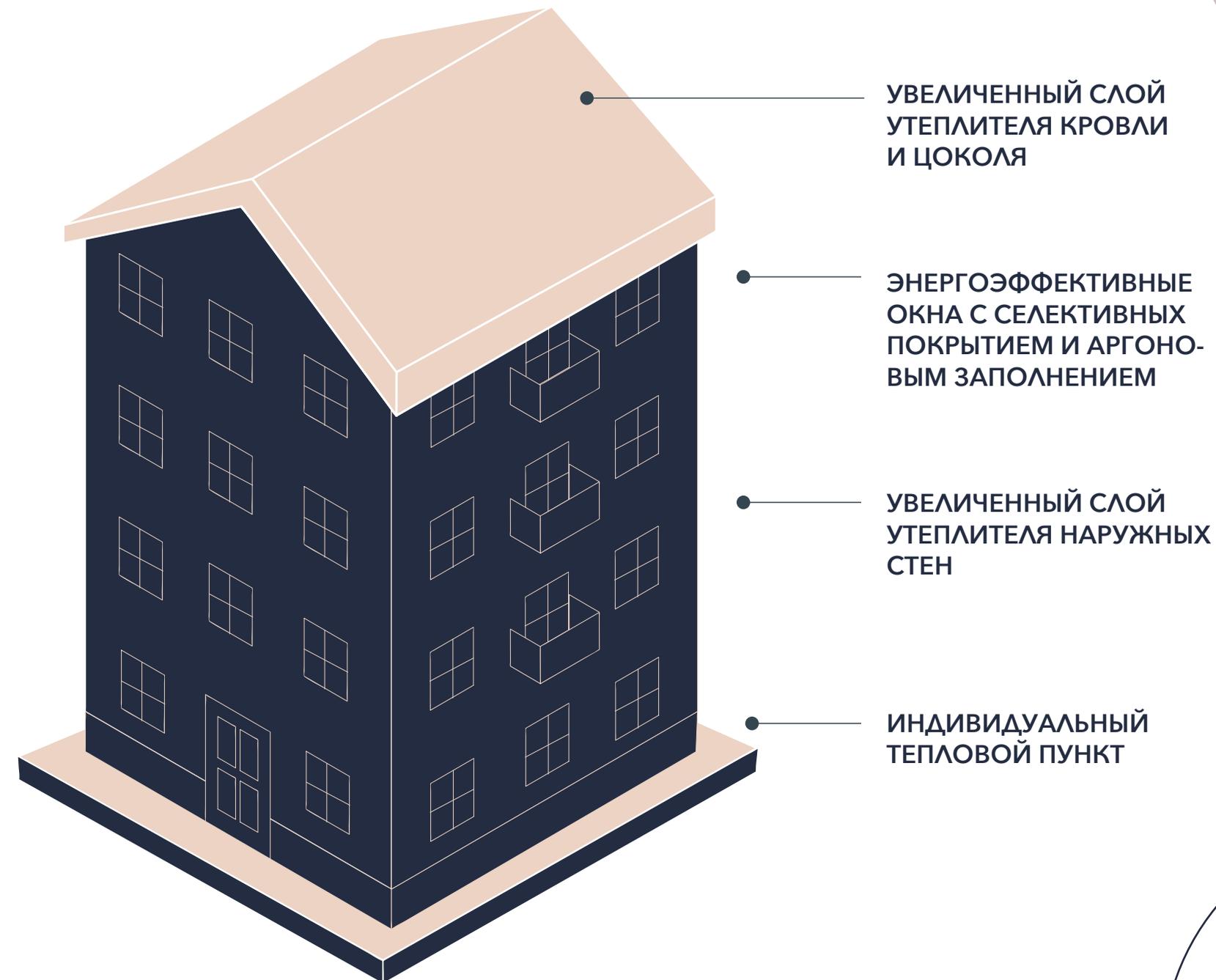
### ПЛАНИРОВКИ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»

Места для встроенных систем хранения, гардеробные комнаты, классические и европейские планировки с объединенной кухней-гостиной, остеклённые во всю высоту балконы и лоджии глубиной 1,5 метра.

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНАЯ  
ТЕХНОЛОГИЯ «ТЕРМО-S»:  
РАЗУМНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ  
РЕСУРСОВ И ЭКОНОМИЯ  
НА ПЛАТЕЖАХ

ДО **40%** ЭКОНОМЯТ  
ЖИТЕЛИ НА ОПЛАТЕ  
ЗА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

НА **50%** СНИЖЕНЫ  
ТЕПЛОПТЕРИ  
ЗДАНИЯ



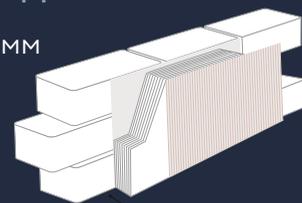
## ЧТО ТАКОЕ «ТЕРМО-S»?

### УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ УТЕПЛИТЕЛЯ НАРУЖНЫХ СТЕН ДО 180 ММ

Мы увеличили размер стены и применили в облицовке фасадов энергоэффективный керамический кирпич, который обладает высокими теплоизоляционными качествами.

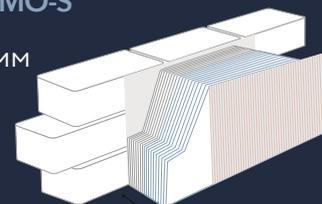
#### УТЕПЛИТЕЛЬ ДЛЯ ФАСАДА СТАНДАРТНЫЙ

130 мм



#### УТЕПЛИТЕЛЬ ДЛЯ ФАСАДА TERSMO-S

180 мм



### ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ

Мы оборудовали дом индивидуальным тепловым пунктом, который автоматически регулирует интенсивность отопления здания в зависимости от погоды.

### ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ ОКНА

Мы увеличили коэффициент термического сопротивления оконных систем до 72%. Это самый важный показатель энергоэффективности: чем выше сопротивление теплопередаче конструкции, тем лучшими теплозащитными свойствами она обладает. А значит, тем меньше тепла через нее теряется.

Для этого мы устанавливаем улучшенные двухкамерные стеклопакеты с селективным покрытием, которое удерживает жаркие солнечные лучи в помещении, и аргонным заполнением, защищающим от излишков ультрафиолета. Наши окна снижают теплопотери в квартире и защищают от шума и пыли.

### УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ УТЕПЛИТЕЛЯ КРОВЛИ И ЦОКОЛЯ ДО 250 ММ

В качестве материала используем экструдированный пенополистирол. Это экологичный материал, стойкий к перепадам температуры, морозам и грибковым поражениям. Самое важное, он обладает низкой теплопроводностью, в отличие от, например, минеральной ваты.

# СТАНДАРТ WHITEBOX

Вы получите ключи от квартиры, полностью готовой к воплощению ваших интерьерных идей.

## ПРЕИМУЩЕСТВА ОТДЕЛКИ WHITEBOX

ЭКОНОМИЯ  
ВРЕМЕНИ  
НА РЕМОНТЕ

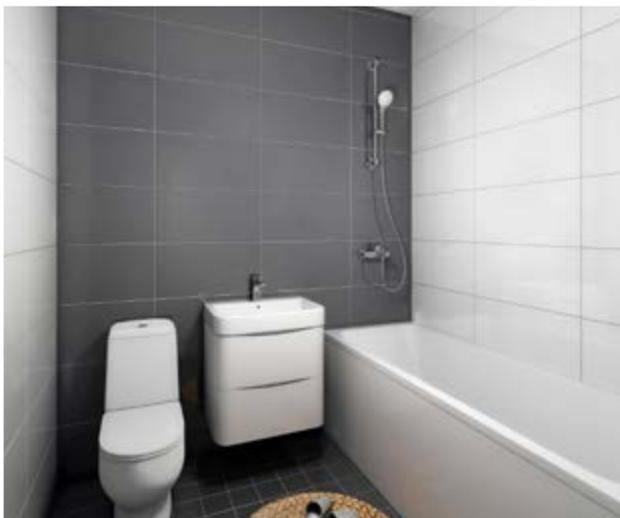
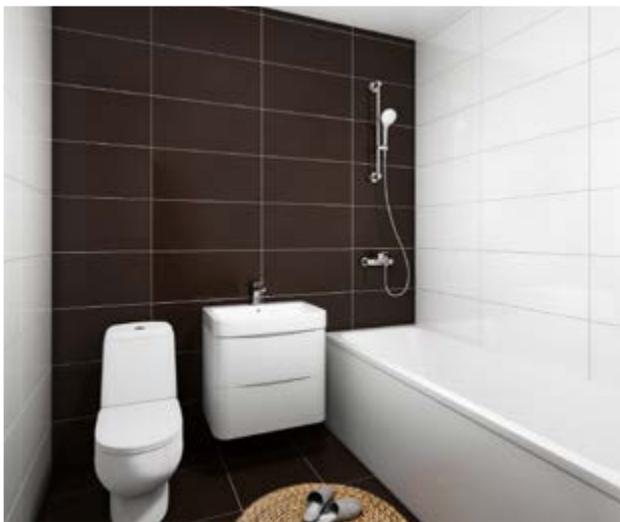
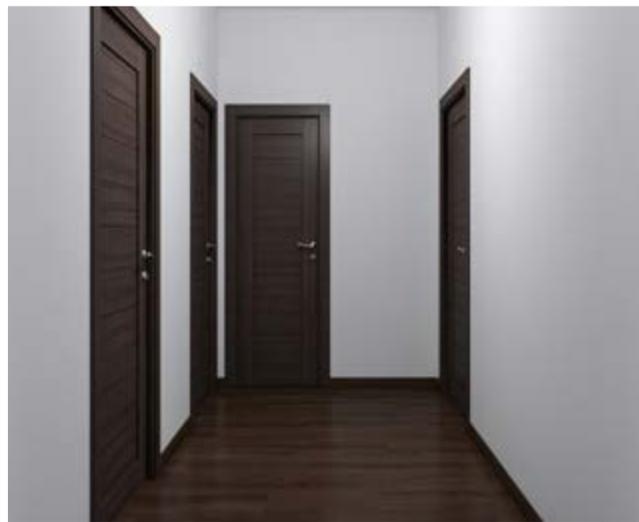
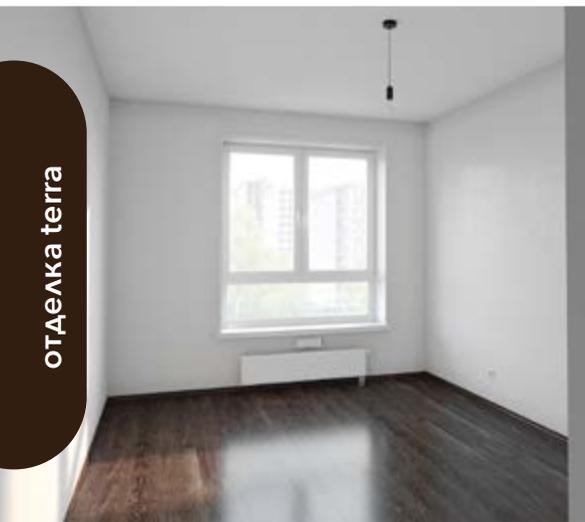
ЭКОНОМИЯ  
30% БЮДЖЕТА  
НА РЕМОНТЕ

ОТСУТСТВИЕ  
«ЧЕРНОВЫХ  
РАБОТ»

ГАРАНТИРОВАННОЕ  
КАЧЕСТВО

- входная металлическая дверь
- остеклённые балконы и лоджии
- выровненные оштукатуренные белые стены
- выровненный пол со звукоизоляцией
- счётчики воды и электричества
- индивидуальный счетчик на отопление
- белые радиаторы отопления с терморегуляторами
- оптоволоконный интернет
- IP-домофония
- телефонные розетки
- датчики задымления и протечек
- ТВ-антенна
- разводка электричества с выключателями и розетками





## ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА: SAND / GRAPHITE / TERRA

Оклейка стен в жилых  
комнатах обоями  
под покраску

Ламинат на полу  
в жилых комнатах

Установка межкомнатных  
дверей (с коробкой)

Укладка плитки  
в санузлах (пол, стены)

Установка тумбы  
под умывальник

Установка умывальника,  
смесителей и унитаза

Установка хромированного  
полотенцесушителя

Теплый  
пол в санузле

Плитка  
на балконе

# БЕЗОПАСНОСТЬ

- огороженная охраняемая территория
- видеонаблюдение на территории комплекса, в местах общего пользования и паркинге
- дворы без машин
- IP-домофония (контроль доступа, открытие калитки с телефона, просмотр камер видеонаблюдения, связь с диспетчерской, уведомления от управляющей компании и многое другое)
- входы в коммерческие помещения с внешней стороны





## УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Эксплуатацией ЖК «Аквилон ZALIVE» займётся компания «ЮИТ Сервис» (финский концерн YIT). Круглосуточный мониторинг с помощью «умной» системы inHOME и эффективное содержание общедомового имущества минимизирует затраты на ремонт, позволяя тратить сэкономленные средства на дальнейшее благоустройство жилого комплекса.

Дворники, садовники, инженеры, охрана, отдельный сбор мусора – все эти службы находятся под единым контролем «ЮИТ Сервис».

**БЛАГОДАРЯ СИСТЕМЕ InHOME МАКСИМУМ  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИЕЙ  
БУДЕТ ЦИФРОВИЗИРОВАНО С ПОМОЩЬЮ  
МОБИЛЬНОГО ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- автоматическая подача показаний всех счётчиков
- вызов сантехника или электрика
- получение квитанций и оплата коммунальных услуг
- отзывы о работе УК
- голосования жильцов



## СИТИ-БОКСЫ

Ваша квартира - это пространство для комфорта и отдыха, а хранить вещи удобно в сита-боксах.

### ЭКОНОМИЯ

квадратные метры  
в кладовой значительно  
дешевле, чем в квартире

### ЧИСТОТА

не нужно хранить колёса,  
велосипеды, коляски, туристиче-  
ское снаряжение в квартире

### ОСВОБОЖДЕНИЕ ПРОСТРАНСТВА

не нужно устраивать в квартире  
и на балконе склад из вещей

### УДОБСТВО

чтобы воспользоваться  
сита-боксом, достаточно  
спуститься на лифте на -1 этаж

## ПАРКИНГ

БЕЗОПАСНОСТЬ  
ХРАНЕНИЯ И КОМФОРТ

ВАШ АВТОМОБИЛЬ ВСЕГДА НАХОДИТСЯ ПОД НАДЕЖНОЙ  
ОХРАНОЙ В ТЁПЛОМ, СВЕЛОМ И СУХОМ ПОМЕЩЕНИИ

### ТИПЫ МАШИНОМЕСТ:

- стандартное машиноместо
- увеличенное машиноместо
- семейное машиноместо на 2 авто



## СТАНДАРТ Э4 ОТ ГРУППЫ АКВИЛОН

В стандарте Э4 объединены передовые разработки холдинга по Энергоэффективности и ресурсосбережению, Эргономике пространства, Экологичности и безопасности проживания, а также «умным» системам управления домом, что в итоге дает жильцам существенную Экономия, как времени, так и бюджета.



### ЭКОНОМИЯ

- **«РАЗУМНЫЕ» МЕТРЫ** снижают стоимость жилья без потери функциональности, а энергоэффективные технологии «Термо-S» – затраты на коммунальные платежи до 25%;
- **ТЕХНОЛОГИЯ «inHOME»**, объединяющая ряд «умных» систем для управления домом, позволит получать информацию о потребляемых ресурсах на экран телефона, оплачивать счета от УК и эффективно контролировать бюджет и экономить время;
- **«УМНЫЕ» ЛИФТЫ**. Малошумные современные лифты с функцией рекуперации электрической энергии экономят до 75% электроэнергии; датчики защиты от дыма и протечек в квартирах. При срабатывании датчиков сигнал поступит на пульт диспетчера и на мобильное приложение в вашем телефоне.



### ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

- **СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ** воздуха через вентиляционные клапаны и индивидуальные клапаны «Домвент»;
- **ПЛАНИРОВКИ** с максимально возможным количеством солнечного света;
- **ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ СЕРТИФИКАТ** на строительные материалы с переработанной составляющей. Минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора;
- **УЮТНЫЕ ЗЕЛЁНЫЕ ДВОРЫ**, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения.



## ЭРГОНОМИКА

- ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ КВАРТИР ИСПОЛЬЗУЕТСЯ ПРИНЦИП «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ», который позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр площади;
- ПЛАНИРОВКИ квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны – нет слишком длинных коридоров, тупиков и темных углов;
- В КВАРТИРАХ ПРЕДУСМОТРЕНЫ МЕСТА ДЛЯ ВСТРОЕННЫХ СИСТЕМ ХРАНЕНИЯ, большие окна с подоконником, а также балконы или лоджии.



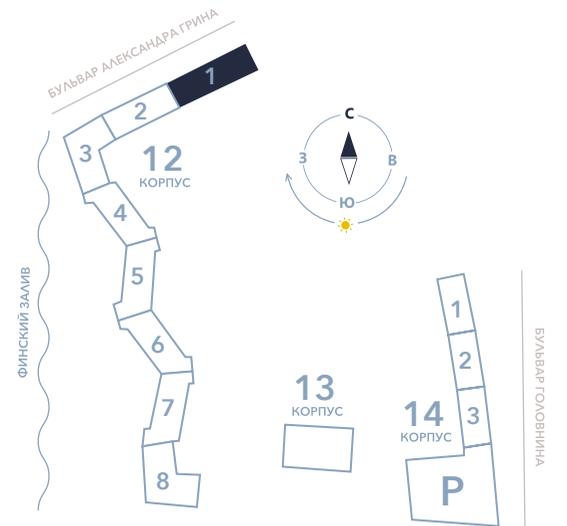
## ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

- КЛАСС ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ «А»
- ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩАЯ ТЕХНОЛОГИЯ «ТЕРМОС», соответствующая высочайшим европейским стандартам экологичности;
- АВТОМАТИЗИРОВАННЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ с датчиками температуры, который позволяет экономить на коммунальных платежах;
- ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ШУМОИЗОЛЯЦИЯ перекрытий;
- ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЕ И ВОДОЭФФЕКТИВНОЕ оборудование;
- ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩЕЕ ОСВЕЩЕНИЕ с датчиками движения.



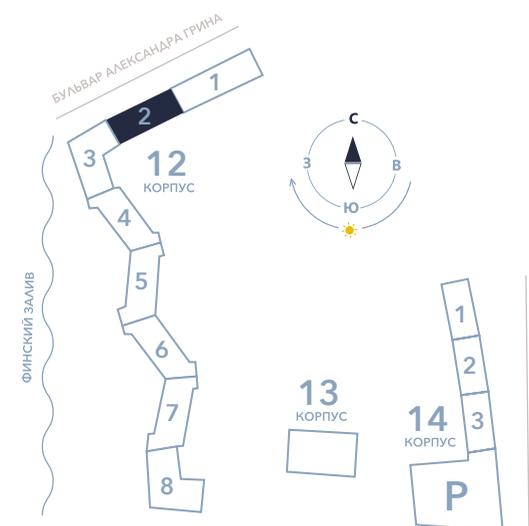


- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- 2** КОМНАТНАЯ
- M** 3-ЕВРО





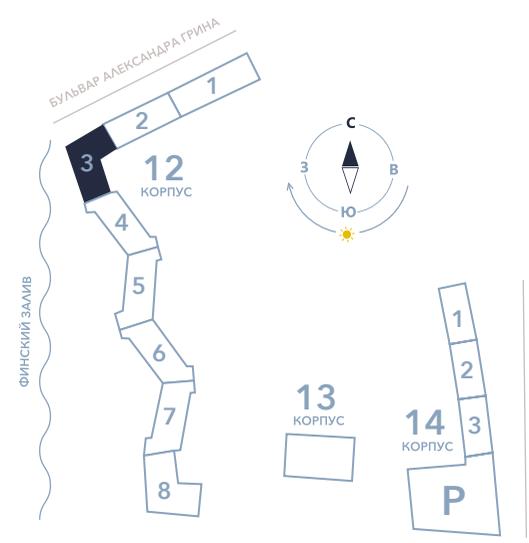
- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- 2** КОМНАТНАЯ
- M** 3-ЕВРО



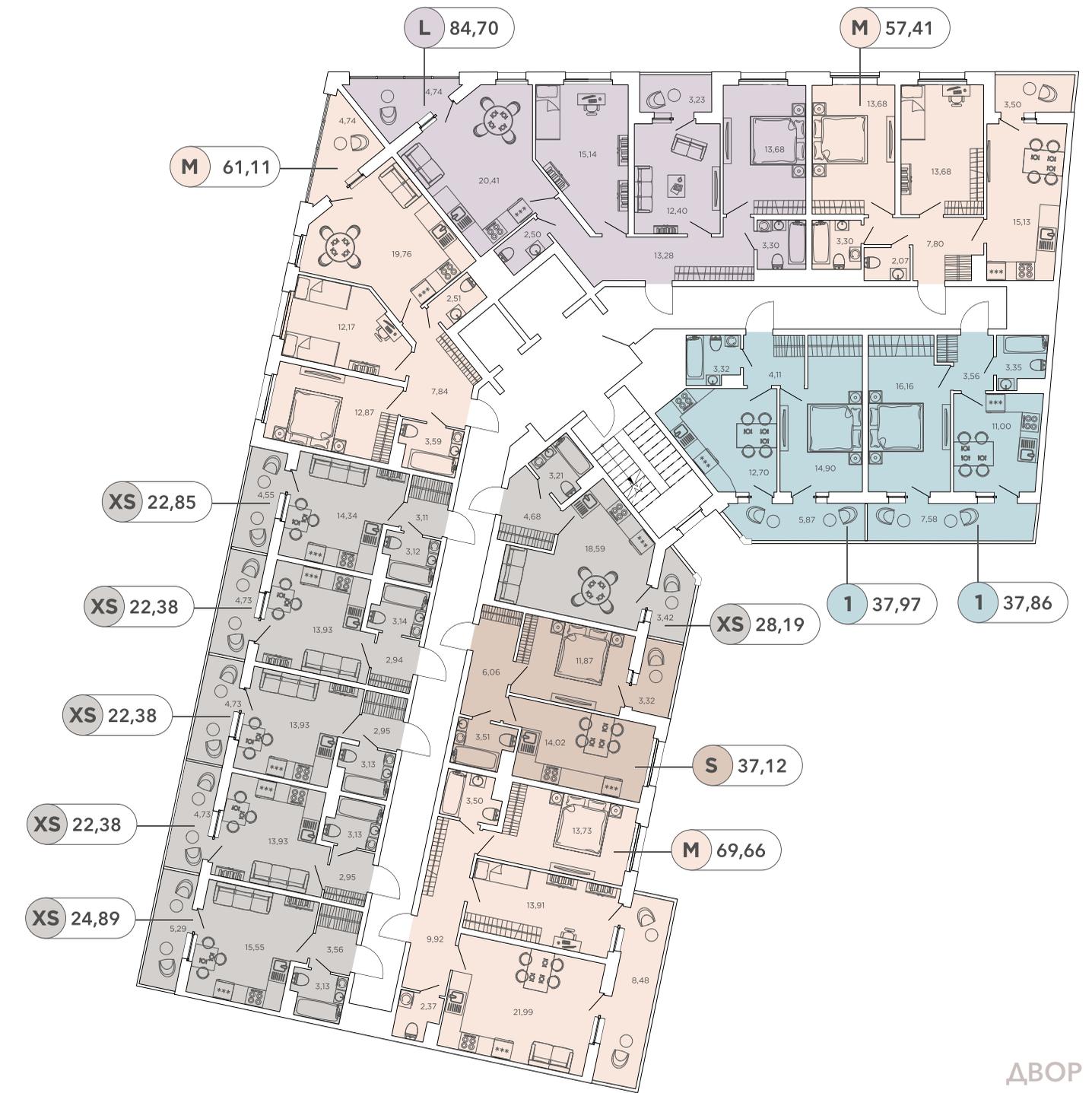


КОРПУС 12 3 СЕКЦИЯ, ТИПОВОЙ ЭТАЖ

- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- S** 2-ЕВРО
- M** 3-ЕВРО
- L** 4-ЕВРО



ФИНСКИЙ ЗАЛИВ

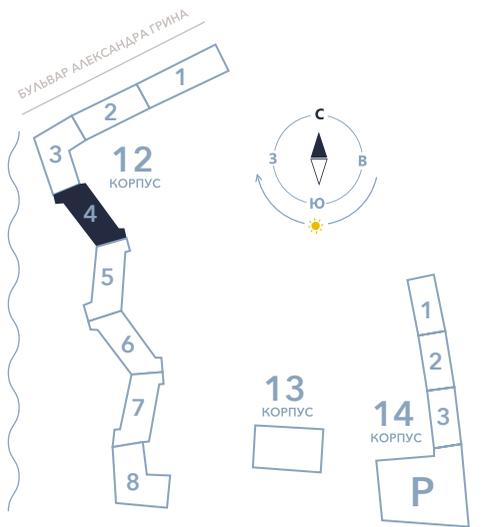


КОРПУС 12 4 СЕКЦИЯ, ТИПОВОЙ ЭТАЖ

ФИНСКИЙ ЗАЛИВ



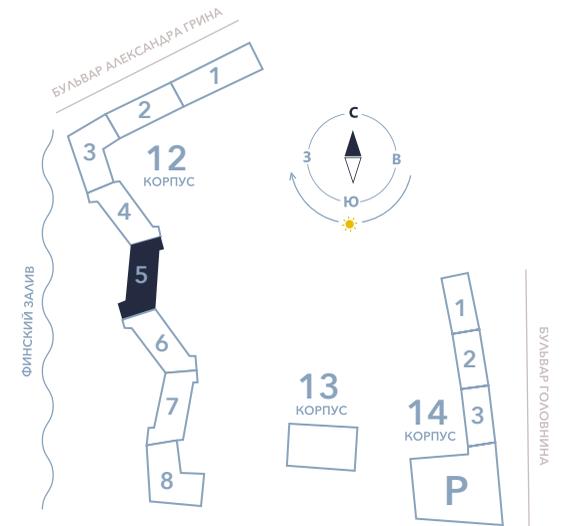
- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- S** 2-ЕВРО
- 2** КОМНАТНАЯ



ДВОР

ДВОР

БУЛЬВАР ГОЛОВИНИНА



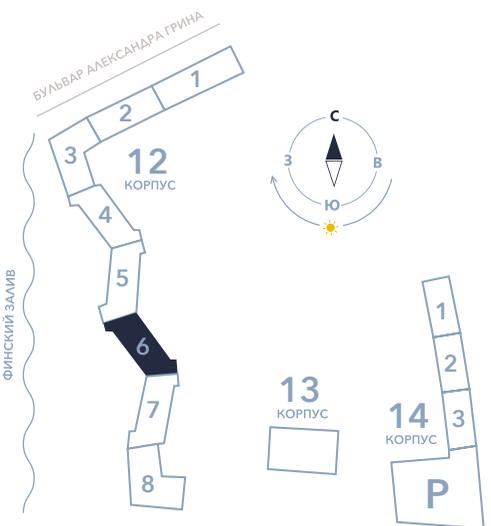
- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- S** 2-ЕВРО
- 2** КОМНАТНАЯ

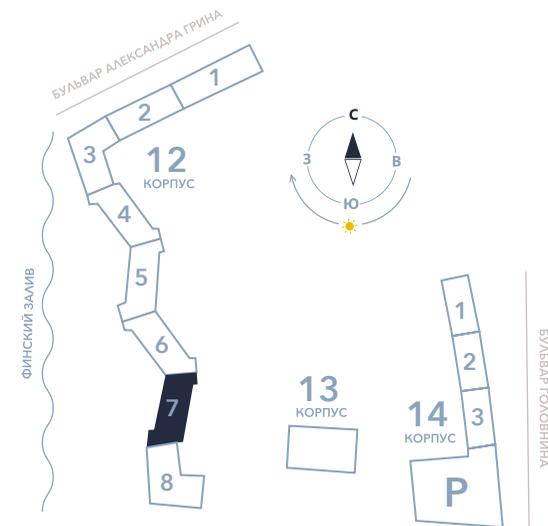
КОРПУС 12 6 СЕКЦИЯ, ТИПОВОЙ ЭТАЖ

ФИНСКИЙ ЗАЛИВ



- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- S** 2-ЕВРО
- 2** КОМНАТНАЯ



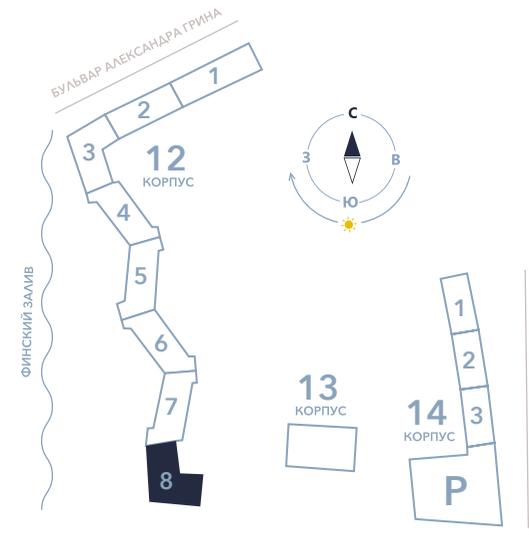


- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- S** 2-ЕВРО
- M** 3-ЕВРО



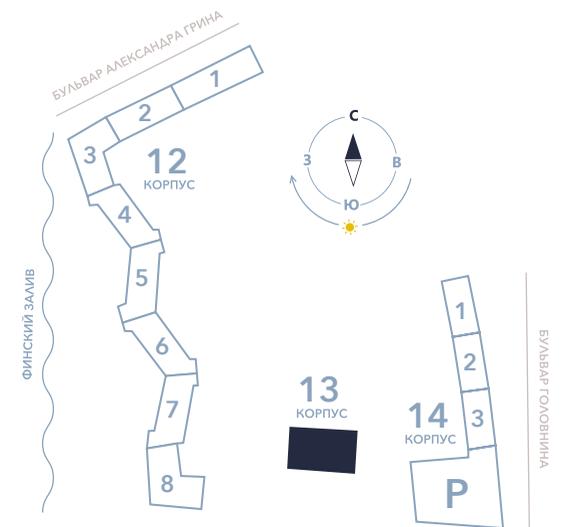
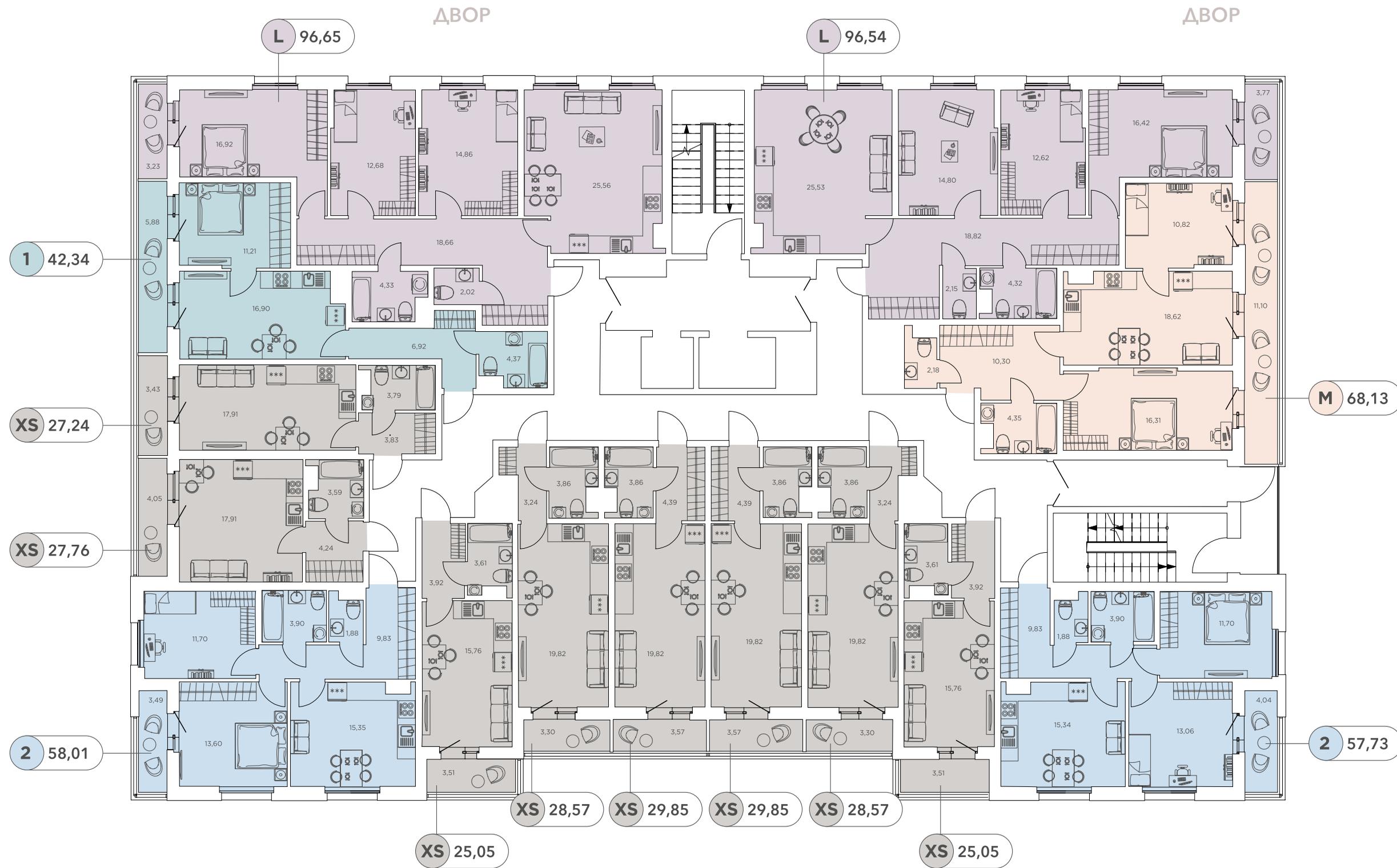
КОРПУС 12 8 СЕКЦИЯ, ТИПОВОЙ ЭТАЖ

- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- S** 2-ЕВРО
- M** 3-ЕВРО
- L** 4-ЕВРО
- 3** КОМНАТНАЯ



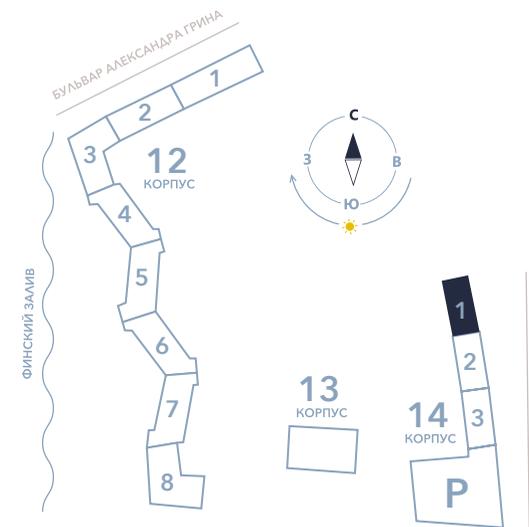
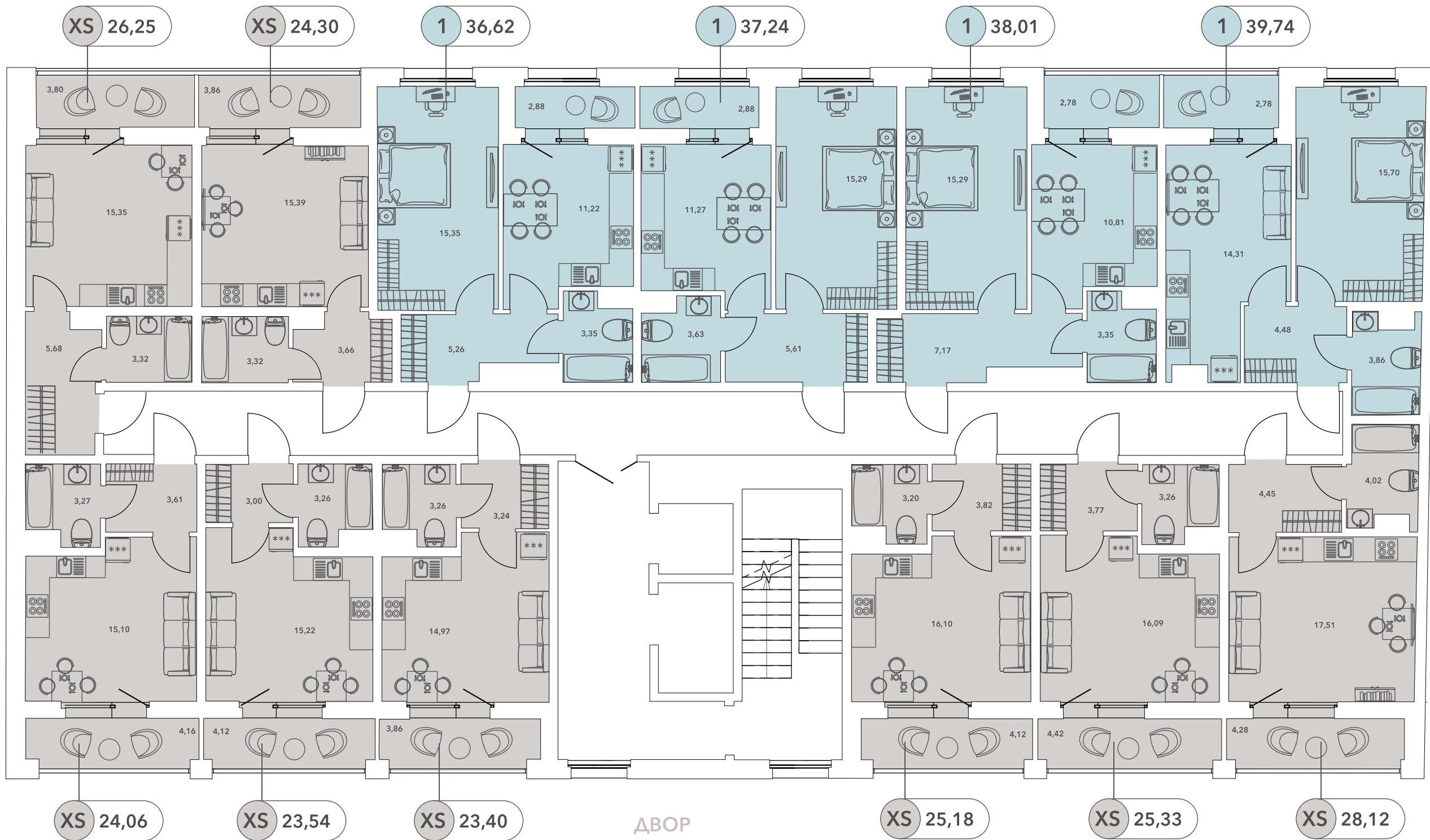
ФИНСКИЙ ЗАЛИВ





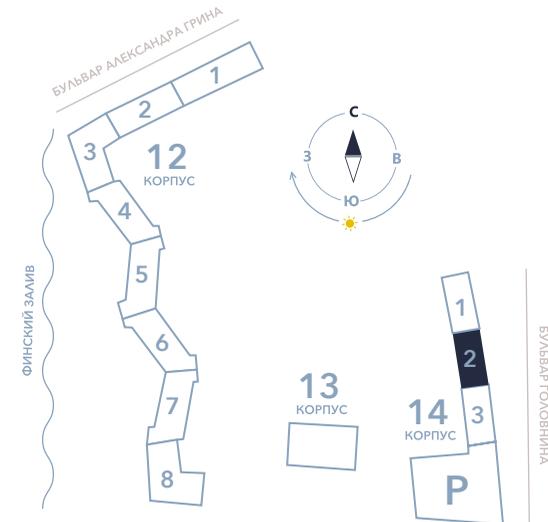
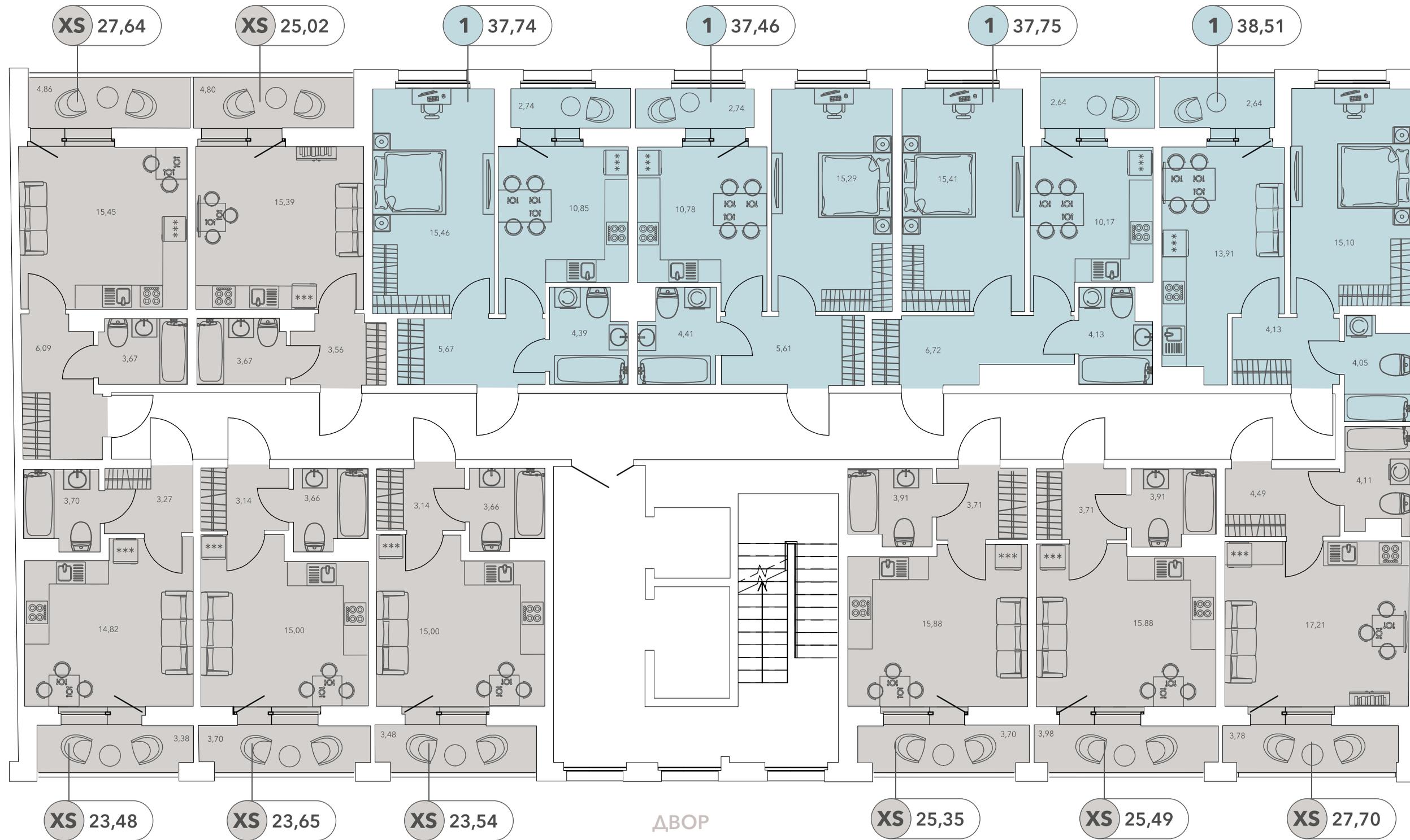
- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- 2** КОМНАТНАЯ
- M** 3-ЕВРО
- L** 4-ЕВРО

КОРПУС 14 1 СЕКЦИЯ, ТИПОВОЙ ЭТАЖ



- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ

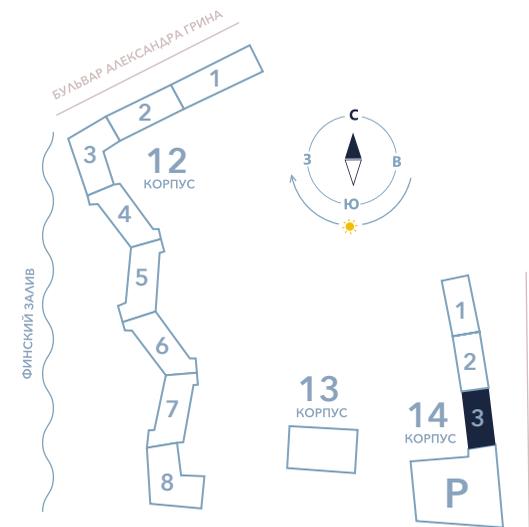
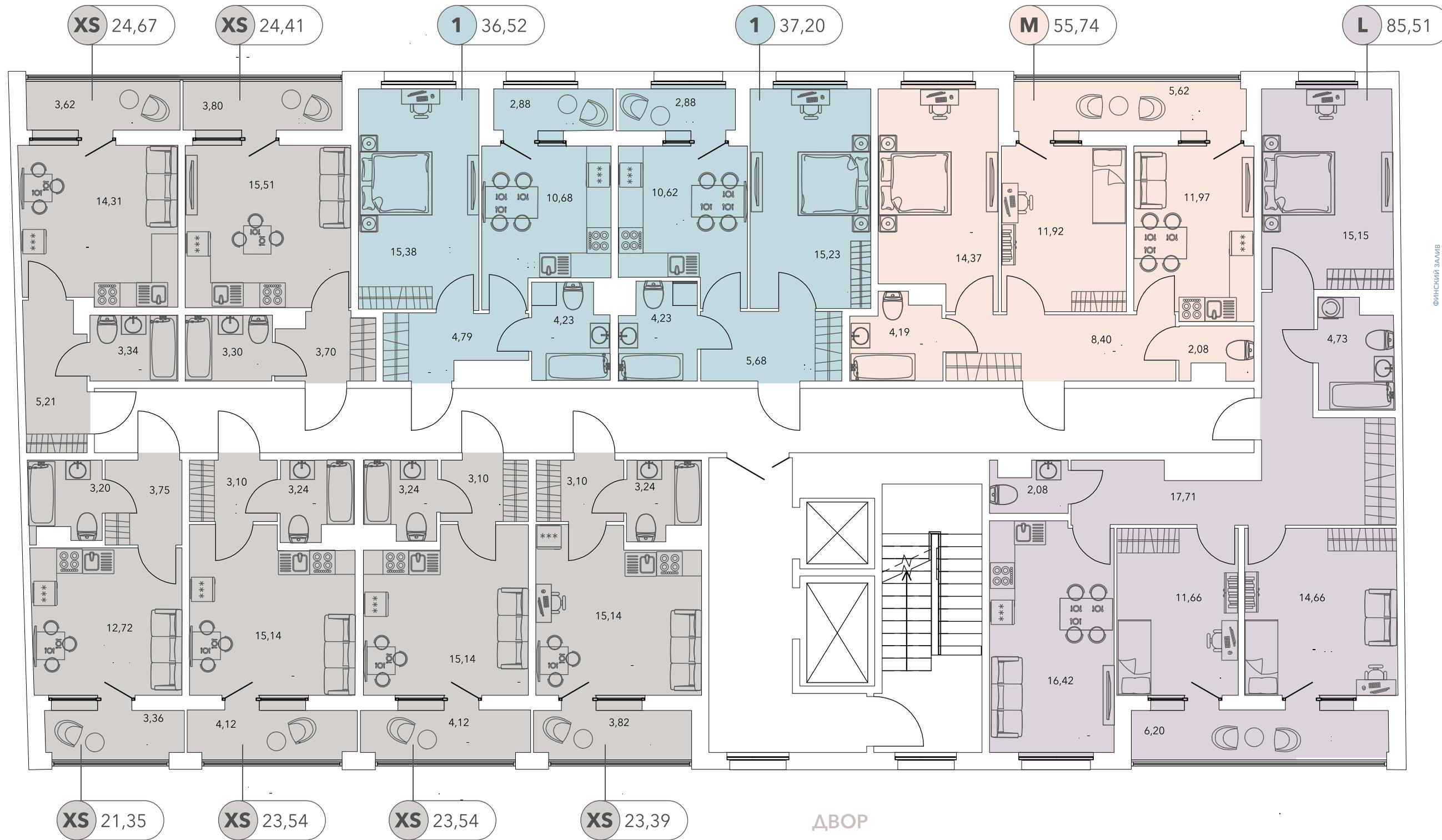
КОРПУС 14 2 СЕКЦИЯ, ТИПОВОЙ ЭТАЖ



- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ

3 СЕКЦИЯ, ТИПОВОЙ ЭТАЖ

КОРПУС 14



- XS** КОМНАТНАЯ
- 1** КОМНАТНАЯ
- M** 3-ЕВРО
- L** 4-ЕВРО

## УСЛОВИЯ ПОКУПКИ:

- ОПЛАТА 100%
- СУБСИДИИ
- ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ
- ВОЕННАЯ ИПОТЕКА
- МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ
- ON-LINE ПОКУПКА
- БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА
- TRADE-IN

## СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ:

### СКИДКА ЗА ПОВТОРНУЮ ПОКУПКУ

Клиенту, который уже приобретал квартиру в объектах Группы Аквилон, или его ближайшему родственнику (супругу, родителям, детям, родным братьям и сестрам) при повторной покупке предоставляется дополнительная скидка 1000 ₺ с квадратного метра квартиры.

### РЕГИОНАЛЬНАЯ ЖИЛИЩНАЯ ПРОГРАММА

Иногородние клиенты Группы Аквилон могут рассчитывать на дополнительные скидки. При покупке квартиры, покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Москве и Московской области предоставляется дополнительная скидка 30 000 ₺.

### КОРПОРАТИВНАЯ ЖИЛИЩНАЯ ПРОГРАММА

Дополнительная скидка 30 000 ₺ на покупку квартиры предоставляется сотрудникам крупных компаний-партнеров Группы Аквилон. Полный список компании можно уточнить в офисах продаж.

## БАНКИ ПАРТНЁРЫ:

эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон крупнейшие банки России предоставляют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №148 от 11 августа 2015 года



ПАО ВТБ24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1623 от 29 октября 2014 года



АО «АЛЬФА-БАНК» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1326 16 января 2015



ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3251 от 17 декабря 2014 года



ПАО Банк «ФК Открытие». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2209 от 24 ноября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3349 от 12 августа 2015 года



ПАО «Банк «Санкт-Петербург». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №436 от 31 декабря 2014 года

# Аквилон

РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ



ТОП 10 ЗАСТРОЙЩИКОВ  
САНКТ- ПЕТЕРБУРГА

**Группа Аквилон** – крупнейший строительно-инвестиционный холдинг, реализующий проекты жилой и коммерческой недвижимости в пяти регионах России – Санкт-Петербурге, Ленинградской области, Москве, Архангельске и Северодвинске. В структуру холдинга входят предприятия, обеспечивающие полный цикл строительства, в том числе транспортно-логистические базы и крупный парк спецтехники.

Основная специализация компании – строительство жилья комфорт- и бизнес-класса, проектирование, архитектура, развитие городских территорий. Группа Аквилон основана в 2003 году и за время работы построила в срок и ввела в эксплуатацию **более 2 млн м<sup>2</sup> недвижимости** – это жилые комплексы, детские сады, школы, офисные и гостиничные комплексы, торгово-развлекательные центры.

Группа Аквилон признана системообразующим предприятием России. Входит в **ТОП-20** крупнейших застройщиков страны и в **ТОП-10** застройщиков Санкт-Петербурга. Является семикратным обладателем знака «Надежный застройщик России» 2015-2021 гг.

Группа Аквилон также работает в рамках программ государственно-частного партнерства: реконструкция зданий и реставрация памятников городской архитектуры. В составе группы ведет деятельность благотворительный фонд поддержки социальных инициатив Аквилон, который ежемесячно оказывает целевую финансовую помощь детским домам, спортивным секциям, советам ветеранов, коррекционным классам, творческим объединениям.

ВАША КВАРТИРА



**АКВИЛОН**<sup>★</sup>  
РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

ОФИС ПРОДАЖ:

Московский пр., 73, корпус 6

+7 (812) 34-11111

[group-akvilon.ru](http://group-akvilon.ru)

[akvilon-zalive.ru](http://akvilon-zalive.ru)