



АКВИЛОН  
**verba**

Мы назвали наш новый жилой комплекс «Аквилон VERBA», вдохновляясь образом вербы, которая символизирует начало новой жизни — дом, где есть счастье, радость и уют.

В этот проект мы закладывали идеи гармонии с природой, экологичности и безопасности. Так появился жилой комплекс класса комфорт+, который сочетает в себе эко-направленность и современные технологичные решения.

Жилой комплекс «Аквилон VERBA» расположен в п. Янино, в 10 минутах езды от Санкт-Петербурга. Это район со всеми преимуществами городской жизни и возможностью отдыха на природе, в окружении знаменитых Коркинских озер и Ржевского лесопарка.

**692** КВАРТИРЫ

**12** ЭТАЖЕЙ



ПОСЕЛОК ЯНИНО



ПРОЕКТ РЕАЛИЗУЕТСЯ  
ЧЕРЕЗ ЭСКРОУ-СЧЕТА

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:  
2 КВАРТАЛ 2027 ГОДА

«АКВИЛОН VERBA» –  
ГАРМОНИЯ  
С ПРИРОДОЙ  
В ПРОСТРАНСТВЕ  
ГОРОДСКОГО  
КОМФОРТА.

# Технологии, экологичность, безопасность



## «УМНАЯ» СИСТЕМА INHOME 3.0

Цифровая система нового поколения, которая позволяет дистанционно управлять вашей квартирой. В нее входят IP-домофония, «Умные счетчики», система бесключевого доступа, датчики дыма и открытия дверей, система защиты протечек, система энергосбережения и дистанционного отключения розеток.



## РАЗНЫЕ ВАРИАНТЫ ОТДЕЛКИ КВАРТИР

Мы предлагаем различные варианты отделки квартир для того, чтобы вы сэкономили свое время. Отделка White box с готовыми инженерными коммуникациями и белыми оштукатуренными стенами — это вариант для вашего дизайн-проекта. А также чистовая отделка в вариантах Sand, Terra и Graphite. Это позволяет жить в новой квартире сразу после получения ключей.



## БОЛЬШИЕ БАЛКОНЫ

Мы спроектировали увеличенные балконы глубиной до **1,8 м**. Это дает возможность создать внутри квартиры отдельную зону для отдыха или работы, разместить необходимую мебель или системы хранения.



## БОЛЬШИЕ ОКНА

Увеличенные окна помогут сделать вашу квартиру более светлой и уютной. Все окна энергоэффективные, с селективным покрытием и аргоновым заполнением. Большие многокамерные стеклопакеты позволяют сохранять комфортную температуру в квартире в любое время года.



## ПОТОЛКИ ДО 3,8 М

Мы запланировали потолки разной высоты: до **3,8 м** на первых этажах и **3,2 м** — на последних. Это позволяет вам оценить новый уровень комфорта, а также использовать разные дизайнерские решения в своей квартире.



## РОЗЕТКИ НА ЛОДЖИЯХ

В приоритете наших инженерных решений — практичность, безопасность и качество. Поэтому мы предусмотрели на всех лоджиях розетки. Такая небольшая деталь делает жизнь в нашем новом доме более комфортной.

В проекте ЖК «Аквилон VERBA» заложены новые стандарты современного качественного жилья. Это актуальный подход к использованию технических разработок, инженерных систем, экологичных материалов и возможностей искусственного интеллекта. Также мы учитывали наш лучший опыт благоустройства и создания комфортных условий для всех жителей.



I ОЧЕРЕДЬ

ДЕТСКИЙ САД

II ОЧЕРЕДЬ

# Транспортная доступность

## БЛИЗКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ К КАД

Новый жилой комплекс находится недалеко от удобного въезда на кольцевую автодорогу. Это сокращает время в пути до любого нужного района города и области.

## ОТКРЫТИЕ СТАНЦИИ МЕТРО «ЯНИНО»

В перспективе запланировано открытие новой станции метро. Близкое расположение станции позволит сэкономить время по дороге на работу или учебу.



Аквилон  
verba



## Развитая инфраструктура, которая делает жизнь проще

Жилой комплекс «Аквилон VERBA» расположен в активно развивающейся локации – Янино. Здесь есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни с семьей, отдыха и развлечений. Супермаркеты и продуктовые магазины, торговые центры, аптеки и клиники, фитнес-клубы. Развитая сеть общественного транспорта. Для семей с детьми – школа, детский сад и спортивный комплекс строятся непосредственно рядом с домом.

«Аквилон VERBA» предлагает уникальное сочетание условий – полноценная инфраструктура в соседстве с природными достопримечательностями. Всего в нескольких минутах на автомобиле – Ржевский лесопарк, Коркинские озера и Колтушские высоты. Чистый воздух, заряд энергии на целую рабочую неделю и комфорт привычной городской жизни.

- ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР
- ДЕТСКИЙ САД
- МЕДИЦИНСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
- ШКОЛА
- МАГАЗИН
- СПОРТИВНЫЙ КЛУБ
- КАФЕ

## Архитектура проекта

Два корпуса ЖК «Аквилон VERBA» средней этажности органично встроены в окружающий ландшафт. Фасады облицованы кирпичом. Лаконичная форма зданий поддержана архитектурными элементами на крыше и арками на входе. Панорамное остекление балконов и лоджий создает ощущение легкости, минимализма. Такие дизайнерские решения отражают идею гармоничного сочетания эко-направленности и в то же время технологичности, заложенную в проекте.

## Облицовка кирпичом

Стены жилого комплекса облицованы кирпичом. Этот материал отличается морозостойкостью, помогает сохранять тепло в холодное время года. Также кирпич не выцветает на солнце, а в жаркие месяцы сохраняет прохладу.

## Подсветка фасадов

Подсветка подчеркивает архитектурные решения, формирует особый уровень статуса, а также создает комфортную среду на территории комплекса.



## Входные группы

С первого шага в ЖК «Аквилон VERBA» можно оценить качество, безопасность и доступность безбарьерной среды. Мы разработали проект, в котором все входы выполнены на одном уровне с землей, а ширина дверей позволяет комфортно проходить с колясками. Мы также продумали дизайнерское оформление — здесь продолжается тема эко-направленности, заложенная в дизайн проекте парадных. Светопрозрачные входные группы обеспечивают быструю и комфортную навигацию.



- ВЫСОКИЙ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ
- СКВОЗНЫЕ ПАРАДНЫЕ
- СИТИ-БОКСЫ
- БЕЗБАРЬЕРНАЯ СРЕДА



# Благоустройство двора

Мы позаботились о том, чтобы территория двора стала продолжением уютного пространства вашего дома и создавала ощущение зеленого оазиса, где каждый найдет место для отдыха. Поэтому мы сделали двор безопасным – закрытым и свободным от машин. Проект благоустройства двора «Аквилон VERBA», с эколандшафтным дизайном и озеленением, разработан специалистами архитектурного бюро.

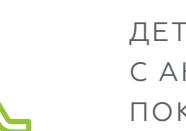
Мы подумали о самых маленьких жителях и создали современные детские площадки с различными игровыми комплексами.



ЗАКРЫТЫЙ ДВОР  
СО ШЛАГБАУМОМ,  
СВОБОДНЫЙ ОТ МАШИН



УНИКАЛЬНЫЙ ЭКО-  
ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН



ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ  
С АНТИТРАВМАТИЧЕСКИМ  
ПОКРЫТИЕМ



ВЕЛОПАРКОВКИ



ОСВЕЩЕНИЕ НА ВСЕЙ  
ТЕРРИТОРИИ



НАЗЕМНЫЙ  
ПАРКИНГ



## Аллея

Между корпусами находится всесезонная аллея – центральный променад для неспешных прогулок и отдыха на скамейках. Аллея уходит далеко за пределы жилого комплекса и становится главной пешеходной магистралью всего района.

Благодаря ее протяженности, здесь можно устроить длительную прогулку с коляской в окружении зелени или просто наслаждаться свежим воздухом за чтением любимой книги.

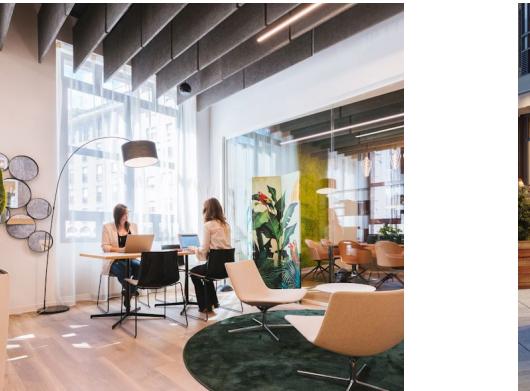


# Комфорт каждый день



## КОВОРКИНГ

Люди, которые работают удаленно, смогут воспользоваться коворкингом. Мы постарались создать самые лучшие условия — комфортные рабочие места, Wi-Fi, кофе-пойнт, современная оргтехника.



## КОМЬЮНИТИ-ЦЕНТР

Уютное общественное пространство, в котором вы сможете отдохнуть всей семьей и общаться с соседями — вместе проводить различные мероприятия, мастер-классы, занятия для детей и взрослых, а также посвящать время своим хобби и увлечениям.



## КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

На первом этаже по периметру всего здания предусмотрены коммерческие помещения, которые помогут вам решать любые повседневные задачи. Магазины, аптеки, кафе, химчистки и прачечные — любая услуга в шаговой доступности.



# Квартира: воплощение ваших идей и комфортная среда

Аквилон VERBA предлагает своим клиентам выбор – квартира с чистовой отделкой или возможность реализовать творческие амбиции и желания, создавая уникальный дизайн-проект квартиры с нуля. Отдайтесь потоку вдохновения – об остальном мы уже позаботились, выполнив отделку White box. Теперь вы можете создать свою картину мира, наполнить стены теплотой, гармонией, креативностью, творчеством.



## Аквилон<sup>+</sup> **LIGHT IN**

В Аквилон VERBA – окна увеличенного размера, благодаря этому в квартирах много солнечного света. Вы почувствуете преимущество таких окон особенно в осенне-зимний период, когда так не хватает солнца.

В квартирах – комфортный микроклимат. Многокамерные стеклопакеты сохраняют тепло зимой и отсеивают излишки излучения солнечного света летом, сохраняя прохладу в помещении.

- 60 сантиметров высота подоконника
- Большие энергоэффективные многокамерные стеклопакеты с селективным покрытием
- Высококачественные радиаторы с терморегуляторами и нижним подключением
- Замки безопасности на окнах



## Аквилон<sup>+</sup> **SOUNDSTOP**

- Дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий
- Шумозащитные окна
- Технические помещения располагаются в подвальном этаже и не граничат с жильём
- Индивидуальные вентиляционные клапаны ограничивают шумовое воздействие с улицы
- Малошумные лифты



- современная приточная вентиляция – приток воздуха через индивидуальные приточные вентиляционные клапаны в каждой комнате
- приток воздуха через индивидуальные приточные вентиляционные клапаны в каждой комнате
- проведение электро-проводки для подключения кондиционера на лоджию /балкон
- вентиляция квартир проведена отдельно от коммерческих помещений





**Энергоэффективная  
технология Termo-S:  
разумное потребление  
ресурсов и экономия  
на платежах**

на 50 %

снижены  
теплопотери  
здания

до 40 %

экономят  
жители на оплате  
за теплоноснабжение

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ  
УТЕПЛИТЕЛЯ КРОВЛИ И ЦОКОЛЯ

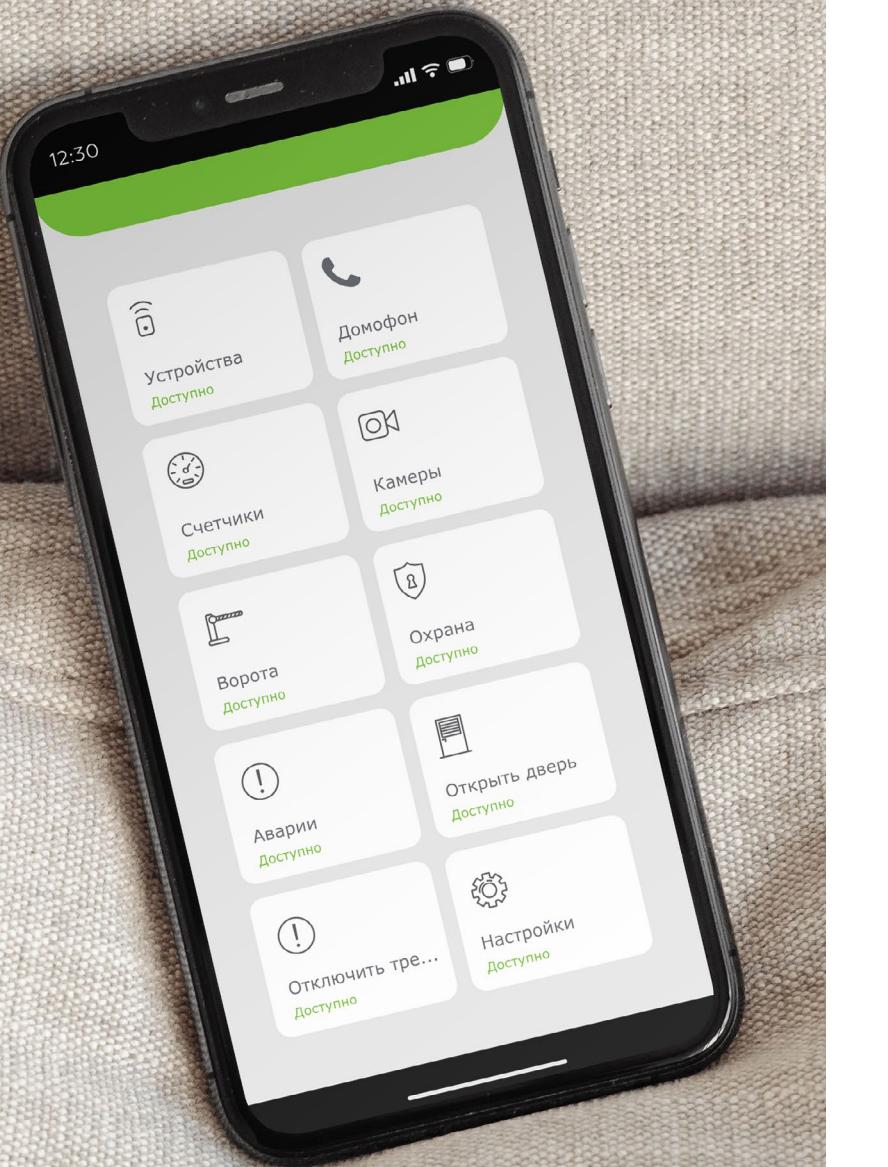
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ ОКНА  
С СЕЛЕКТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ  
И АРГОНОВЫМ ЗАПОЛНЕНИЕМ

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ  
УТЕПЛИТЕЛЯ НАРУЖНЫХ СТЕН

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ  
ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ



# «Умная» система inHOME 3.0



inHOME – это интеллектуальная цифровая система, которая позволяет дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг.



inHOME Hub – центральное устройство «умного» дома в вашей квартире, которое служит для объединения всех устройств в единую экосистему.



IP – домофония с контролем доступа. Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения жилого комплекса на установленный в квартире планшет или смартфон.



Face key – система управления доступом на объекте посредством распознавания лиц и гостевой вход.



«Умные» счетчики с возможностью автоматического сбора и отправки показаний в УК и в мобильное приложение.



«Умный» почтовый ящик пришлет уведомление о получении письма на ваш смартфон.



Датчики дыма с возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение.



Датчик открытия двери – тревожная кнопка в приложении inHOME, возможность мгновенной отправки сигнала в охранный сервис или частному контакту, утвержденному пользователем.



«Умные» термоголовки на радиаторах позволяют регулировать температуру в каждой комнате через приложение или установку сценария индивидуального температурного режима.



Сенсорное управление доступом на территории ЖК позволяет минимизировать контакты с поверхностями за счет сенсорных кнопок, установленных на калитках и при выходе из подъезда.



Система защиты от протечек. На водопроводных сетях монтируется запорная арматура, которая автоматически перекроет воду в случае протечки. Это избавит от лишних трат на непредвиденный ремонт.



Режим stand by дает возможность отключить группу розеток или перевести квартиру в энергосберегающий режим. Позволяет существенно сэкономить и делать жизнь безопаснее.



## Планировки «Разумные метры»

КОНЦЕПЦИЯ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»  
ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

- **Разнообразие планировочных решений.** В наших ЖК представлены как квартиры классических планировок, так и евроформаты, которые в последнее время становятся все более популярными.
- **Возможность полноценно использовать все жилое пространство.** Квартира спроектирована таким образом, что в ней нет длинных узких коридоров, темных бесполезных углов, в которые нельзя поставить ни мебель, ни технику.
- **Ниши** – важный элемент концепции «разумные метры». В квартире спроектированы специальные места для гардеробных и постирочных комнат, а также кладовых помещений.
- Наличие дополнительных мест общего пользования. Концепция «разумные метры» предусматривает **общие функциональные зоны** на первых этажах. В парадных располагаются места для хранения детских колясок, велосипедов, самокатов и других предметов.
- Для хранения спортивного инвентаря, сезонных и редко используемых вещей на подземном этаже располагаются **сити-боксы**.
- Главная выгода недвижимости от **Группы Аквилон** – функциональность, которую вы почувствуете сразу же, как окажетесь в своей квартире. Благодаря «разумным метрам» вы можете **экономить свои средства не только на сделке, но и на коммунальных платежах в будущем**.

Разумность планировок в жилых комплексах **Группы Аквилон** заключается в функциональности всего жилого пространства, за счет чего покупатели не платят за неиспользуемые метры.

# Квартиры с мастер-спальнями

Не просто помещение для сна и отдыха с кроватью, а функциональная комната, в которой есть не только место для кровати, но и отдельная гардеробная или санузел.



## Отдельные постирочные

Постирочная комната предоставляет идеальное пространство для выполнения процесса стирки и сушки белья. Здесь вы можете удобно разместить стиральную и сушильную машины, а также дополнительное оборудование, такое как гладильная доска и утюг.



## Студия 28,74 м<sup>2</sup>



## Однокомнатная квартира 35,64 м<sup>2</sup>

СПАЛЬНЯ С УВЕЛИЧЕННЫМ ОКНОМ



# Евро-двухкомнатная квартира

## 38,82 м<sup>2</sup>



ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ



# Двухкомнатная квартира

## 54,88 м<sup>2</sup>



ДВА БОЛЬШИХ ОКНА

ПРОСТОРНЫЕ СПАЛЬНИ С МЕСТАМИ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

МЕСТО ДЛЯ ЗОНЫ ХРАНЕНИЯ



# Евро-трехкомнатная квартира

**55,86 м<sup>2</sup>**



# Евро-четырехкомнатная квартира

**77,40 м<sup>2</sup>**



# Стандарт отделки White box

Отделка с готовыми инженерными коммуникациями и белыми оштукатуренными стенами — опция для вашего дизайн-проекта. А также несколько вариантов чистовой отделки, которые позволяют жить в новой квартире сразу после получения ключей.

## Преимущества отделки White box:

- ЭКОНОМИЯ ВРЕМЕНИ НА РЕМОНТЕ
- ЭКОНОМИЯ 30% БЮДЖЕТА НА РЕМОНТЕ
- ОТСУТСТВИЕ «ЧЕРНОВЫХ РАБОТ»
- ГАРАНТИРОВАННОЕ КАЧЕСТВО



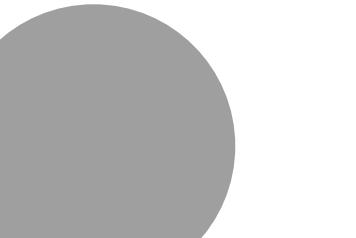
# Чистовая отделка

Тщательно подобранные материалы и высокое качество отделочных работ поможет вам начать жить в вашей квартире без хлопот и лишних трат.

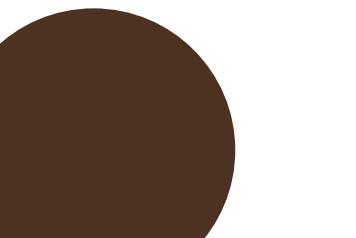
Готовые решения отделки от Группы Аквилон разработаны в 3 стильных вариантах, чтобы каждый смог выбрать цветовое решение индивидуально под себя.



SAND



GRAPHITE



TERRA

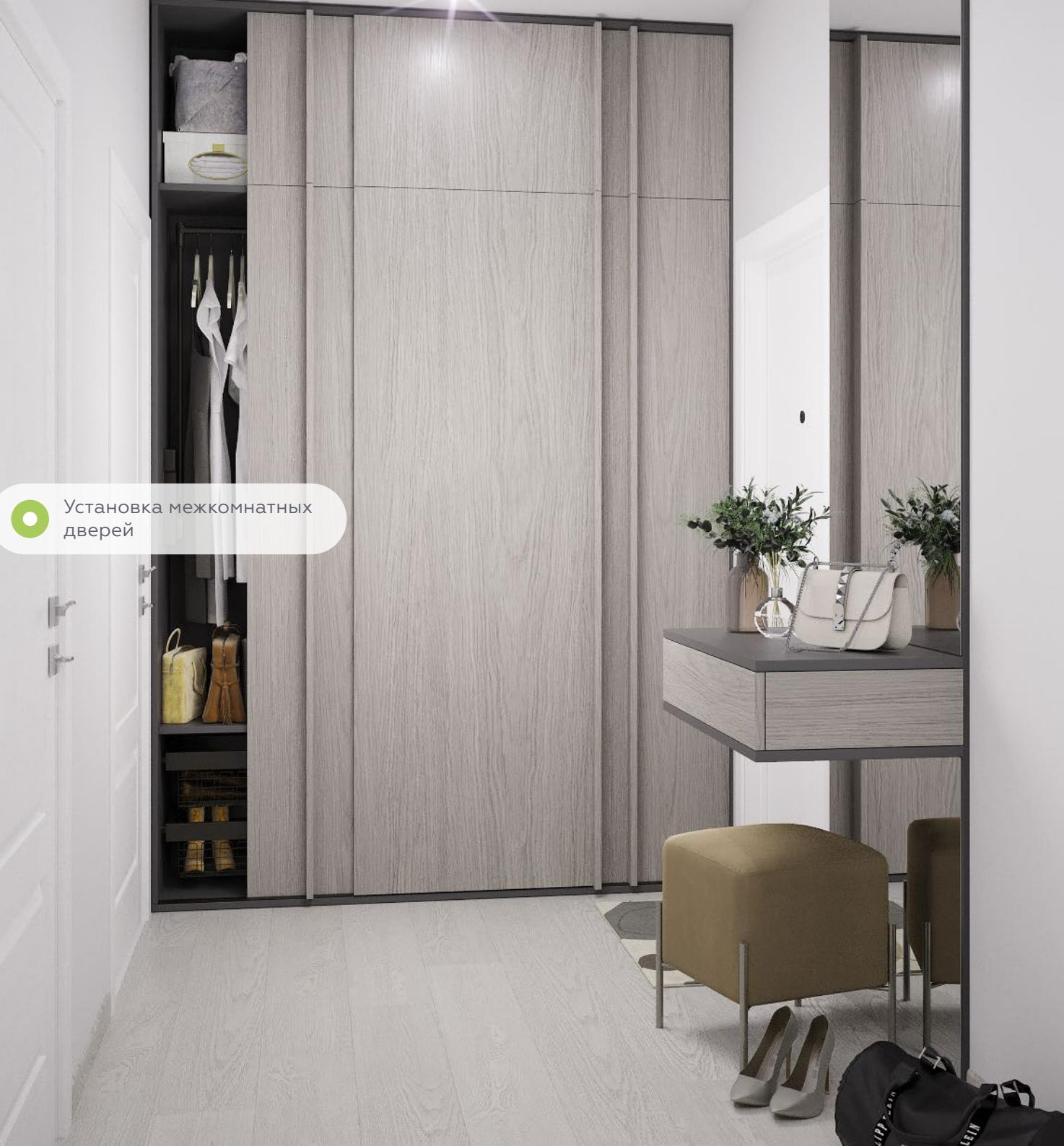


Оклейка стен в жилых комнатах  
обоями под покраску

Ламинат на полу  
в жилых комнатах

отделка graphite

отделка graphite



# Стандарт Э4 от Группы Аквилон



## Экономия

- «Разумные метры» снижают стоимость жилья без потери функциональности, а энергоэффективные технологии Termo-S – затраты на коммунальные платежи до 25%;
- Технология inHOME, объединяющая ряд «умных» систем для управления домом, позволит получать информацию о потребляемых ресурсах на экран телефона, оплачивать счета от УК и эффективно контролировать бюджет и экономить время;
- «Умные» лифты. Малошумные современные лифты с функцией рекуперации электрической энергии экономят до 75% электроэнергии.



## Экологичность

- Система вентиляции воздуха через вентблоки и индивидуальные клапаны;
- Планировки с максимально возможным количеством солнечного света;
- Экологические сертификаты на строительные материалы с переработанной составляющей. Минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора;
- Уютные зелёные дворы, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения.



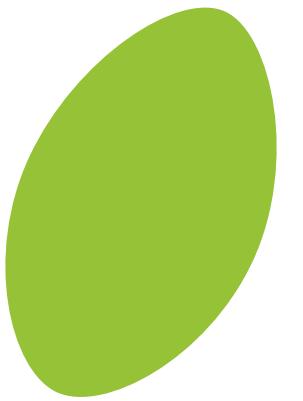
## Эргономика

- При проектировании квартир используется принцип «Разумные метры», который позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр площади;
- Планировки квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны – нет слишком длинных коридоров, тупиков и темных углов;
- В квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, большие окна с подоконником, а также балконы или лоджии.



## Энерго- эффективность

- Класс энергосбережения «А»;
- Энергосберегающая технология Termo-S, соответствующая высочайшим европейским стандартам экологичности;
- Автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, который позволяет экономить на коммунальных платежах;
- Дополнительная шумоизоляция перекрытий;
- Энергоэффективное и водоэффективное оборудование;
- Энергосберегающее освещение с датчиками движения.



# Управляющая компания

Благодаря системе **inHOME**, максимум взаимодействия с управляющей компанией будет цифровизировано с помощью мобильного приложения:



Эксплуатацией **Аквилон VERBA** займётся управляющая компания KRAFT. Круглосуточный мониторинг с помощью «умной» системы **inHOME** и эффективное содержание общедомового имущества минимизирует затраты на ремонт, позволяя тратить сэкономленные средства на дальнейшее благоустройство жилого комплекса.

Дворники, садовники, инженеры, охрана, раздельный сбор мусора – все эти службы находятся под единым контролем KRAFT.

- автоматическая подача показаний всех счётчиков
- получение квитанций и оплата коммунальных услуг
- вызов сантехника или электрика
- отзывы о работе УК
- голосования жильцов



# Сити-боксы



## ЭКОНОМИЯ

квадратные метры в кладовой значительно дешевле, чем в квартире

## ОСВОБОЖДЕНИЕ ПРОСТРАНСТВА

не нужно устраивать в квартире и на балконе склад из вещей

## ЧИСТОТА

не нужно хранить колёса, велосипеды, коляски, туристическое снаряжение в квартире

ВАША КВАРТИРА –  
ЭТО ПРОСТРАНСТВО  
ДЛЯ КОМФОРТА И ОТДЫХА,  
А ХРАНИТЬ ВЕЩИ УДОБНО  
В СИТИ-БОКСАХ

## Условия покупки

- ОПЛАТА 100%
- ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ
- МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ
- СУБСИДИИ
- ВОЕННАЯ ИПОТЕКА
- ONLINE ПОКУПКА
- РАССРОЧКА
- AKVILON UPGRADE: TRADE IN  
И МОМЕНТАЛЬНЫЙ ВЫКУП

## Банки партнёры

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон крупнейшие банки России предоставляют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО «Абсолют Банк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 2306 от 11 августа 2015 года



АО «Банк ДОМ.РФ». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2312 от 19 декабря 2018 года



ПАО «Совкомбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 963 от 5 декабря 2014 года



ГАЗПРОМБАНК  
В МАСШТАБАХ СТРАНЫ, В ИНТЕРЕСАХ КАЖДОГО

АО «Газпромбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №354 от 29 декабря 2014 года

## Специальные условия

### AKVILON CLUB

Скидка 1% для клиентов, ранее приобретавших недвижимость в Группе Аквилон, а также их ближайших родственников (супругу/-е, родителям, детям, родным братьям и сестрам).

### РЕГИОНАЛЬНАЯ ЖИЛИЩНАЯ ПРОГРАММА

При покупке квартиры клиентам, у которых нет постоянной регистрации в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Москве и Московской области, предоставляется дополнительная скидка 1% в зависимости от типа квартиры.

### СКИДКА ИТ-СПЕЦИАЛИСТАМ

Дополнительная скидка 1% на покупку квартиры ИТ-специалистам. Подробности уточняйте в отделе продаж.

### МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

Средства материнского капитала можно использовать при 100% оплате квартиры, как последний взнос при рассрочке или на оплату ипотеки.

# АКВИЛОН

Разумный девелопмент



**40 ГА**

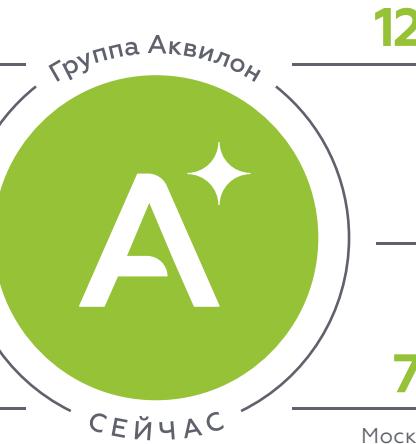
земельный банк  
в Санкт-Петербурге и ЛО

**22 года**

на строительном  
рынке с 2003 года

**> 200**

объектов площадью  
> 2 млн кв.м построено  
и сдано точно в срок



**12 -кратный**

надежный застройщик  
России

**ТОП-20**

крупнейших  
застройщиков страны

**7 регионов**

Москва, Санкт-Петербург, ЛО,  
Архангельск, Северодвинск,  
Мурманск, Иваново, Нижний Новгород

Группа Аквилон придерживается принципов разумного девелопмента. И все технологии, используемые в строительстве и эксплуатации, помогают сделать жизнь в кварталах комфортнее и экономичнее, а освободившееся от бытовых хлопот время использовать на любимые занятия.

СТРОИТЕЛЬНЫЙ АДРЕС: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЧ. ЯНИНО-ВОСТОЧНЫЙ, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСКА 47:07:1039001:2133  
НАСТОЯЩИЙ БУКЛЕТ И ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ В НЕЙ МАТЕРИАЛЫ НОСЯТ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ИНФОРМАЦИОННЫЙ ХАРАКТЕР И НИ ПРИ КАКИХ УСЛОВИЯХ НЕ ЯВЛЯЮТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ,  
ОПРЕДЕЛЯЕМОЙ ПОЛОЖЕНИЯМИ СТАТЬИ 347 ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РФ.

## ◆ ПЕРЕДОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

«Умная» система inHOME, энерго-эффективная технология Termo-S, система защиты от шума SOUNDSTOP

## ◆ БЛАГОУСТРОЙСТВО

Комплексное благоустройство от ведущих дизайн-студий, озеленение территории с зонами для отдыха и street workout

## ◆ КОММЕРЦИЯ

Помещения под бытовые сервисы, салоны красоты, кафе и магазины расположены на первых этажах

# АКВИЛОН<sup>★</sup>

Разумный девелопмент

## ОФИС ПРОДАЖ

---

Московский пр., 73, корпус 6

+7 (812) 34-11111

[group-akvilon.ru](http://group-akvilon.ru)

---



[akvilon-verba.ru](http://akvilon-verba.ru)