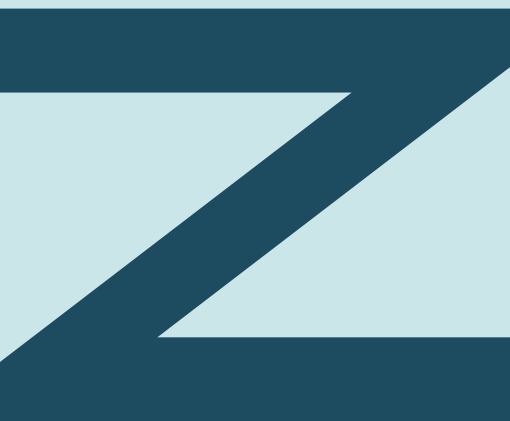
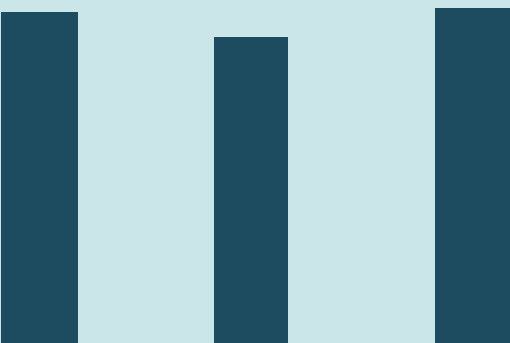




АКВИЛОН[✦]



3 очередь

НОВЫЕ жизНЕОщущения



ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ
расположение

III КВ. 2026 Г.
срок сдачи

КОМФОРТ +
класс

Аквилон[★] NEO

«Аквилон NEO-3» – это новый взгляд на современный девелопмент, где инновации сливаются в единое целое с эстетикой ландшафта, высоким качеством строительства и заботой о каждом жилье.

В основе философии проекта лежат современные технологии, которые делают жизнь проще и удобнее. «Умные» системы управления домом, экологичные строительные материалы и энергоэффективные решения создают будущее уже сегодня!

Смарт-решения здесь – полноценная часть повседневной жизни. Это квартал для людей, живущих в ритме города, но также стремящихся к уединению, гармонии с собой и окружающим миром. Каждый архитектурный элемент пространства продуман до мелочей, чтобы вдохновлять вас на новые свершения, дарить ощущение легкости и безопасности в собственном доме.



откройте

NEOпр





остор

для эмоций, уюта вашей семьи,
работы и саморазвития –
станьте частью «Аквилон NEO-3»

Новая точка притяжения района

Место, где просто приятно быть!

НЕОбычный жилой комплекс сразу притягивает внимание и легко влюбляет в себя! Разместившись на улице Победы в развивающемся микрорайоне города – Кварталы, «**Аквилон NEO-3**» станет новым центром городской жизни и эстетическим акцентом урбанистической среды.



Развитая инфраструктура квартала позволяет наслаждаться всеми преимуществами 10-15 минутного города и делает жизнь здесь по-настоящему удобной.



Уникальный архитектурный облик дома выделяет его на фоне окружающих зданий, привлекая взгляды не только жителей комплекса, но и всех горожан.



НЕОвации

в строительстве и дизайне

Технологичность умных систем, экологичность или доступность жилья?

Не нужно выбирать – **«Аквилон NEO-3»** объединяет в себе всё лучшее в современном строительстве. Проект воплощает передовые технологии, обеспечивая максимальные возможности по управлению «умными» системами дома.

На каждом этапе возведения дома мы внедряем решения, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду. Используя материалы с переработанной составляющей, мы снижаем нагрузку на природные ресурсы. Мы подбираем только долговечное эко-сырье, отвечающее самым высоким стандартам качества.

Мы дарим глоток свежего воздуха, тщательно продумывая озеленение территории жилого комплекса. Создаем природную среду в условиях городского пространства, опираясь на наш многолетний опыт. Это не просто красивые растения – это зеленые оазисы, которые гармонично дополняют функциональный двор, наполняют его свежестью и красками, а главное – повышают качество жизни.

Благодаря энергоэффективным решениям и концепции «Разумные метры» не только упрощаем повседневные задачи, но и помогаем оптимизировать расходы на коммунальные услуги, делая жилье доступным для горожан.





Транспортная доступность

Все дороги ведут ДОМОЙ

Жить в «Аквилон NEO-3» – быть в центре событий! Жилой комплекс разместился в динамично развивающемся районе Северодвинска с разнообразной социальной инфраструктурой и продуманными дорожными маршрутами.

Рядом с домом расположены детские сады, школы, медицинские учреждения, торговые центры, аптеки и автобусные остановки. Всё в шаговой доступности – это место, где можно вести насыщенную жизнь, не покидая пределы района.

Отсюда вы легко доберётесь как в центр, так и на дачу за городом. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым точкам, сокращая время в дороге и миную пробки.



5 минут

ТЦ «Май», ТЦ «Квартал», школы, детские сады, аптеки и банк, фитнес-центр («Палестра»)



7 минут

ТЦ «ЦУМ», Северодвинский Драмтеатр, площадь Победы, озеро Театральное



школа



стоматология



торговые центры



банки



детские сады



салоны красоты



аптеки



автобусные остановки



медицинские учреждения



кафе



супермаркеты и магазины



проспект Победы



Аквилон

NEO

3 очередь



Двор вашего дома

Сохраняем счастливые моменты!

Двор «Аквилон NEO-3» откроет свои двери каждому! Это место, где будут расти ваши дети, вспоминая веселые игры с соседскими ребятами. Место, где раздается детский смех. Место дружбы, неторопливых прогулок и долгожданных встреч. Место, где проходят увлекательные беседы за чашкой горячего чая или кофе. Место, где хочется дышать полной грудью.

Всё это – ваш двор!

Дворовое пространство «Аквилон NEO-3» спроектировано с учетом интересов жителей всех возрастов. От активного времяпровождения до отдыха в тени деревьев – выбирайте, чем вы займетесь сегодня.



Окруженные ароматной зеленью тихие зоны подойдут для отдыха и медитаций после рабочего дня.



Детей можно отпускать играть на детских площадках с антитравматическим покрытием, не беспокоясь за их безопасность.



Зона street workout со спортивными тренажерами и турниками порадует любителей здорового образа.



Освобожденная от автомобилей закрытая территория двора и круглосуточное видеонаблюдения гарантируют вам спокойствие за ребенка.



Декоративные кустарники, цветущие клумбы и тенистые деревья украшают прогулочные дорожки, создавая приятный микроклимат в жилом комплексе.





Архитектура с северным характером

В каждой линии и архитектурной детали дома отражен северный менталитет города – это архитектура, рождённая в условиях сурового климата, где важна не только эстетика, но и надежность. Строгие, лаконичные формы домов и сдержанная цветовая гамма отражают стремление к простоте и внутреннему порядку. Архитектура жилого комплекса не требует лишних украшений, потому что её красота – в надежности и гармонии с окружающим миром.



Белые и серые оттенки фасадов «Аквилона NEO-3» дарят ощущение свежести и легкости, в то время как теплые коричневые акценты добавляют новому микрорайону ощущение уюта и стабильности. Вечером, когда солнце начинает уступать место сиянию фонарей, фасады домов превращаются в живую картину: свет льется по стенам, играя тенями и подчеркивая четкие архитектурные линии, словно раскрывая новые грани их красоты.



Теплый, почти магический свет окон мягко озаряет дом, наполняя его жизнью. Каждый луч – это отражение истории, которая разворачивается внутри. Здесь, в ЖК «Аквилон NEO-3», вы становитесь частью этой атмосферы, создавая свои собственные моменты радости и превращая пространство в живой, дышащий организм.

TERMO-S:

энергосберегающая технология

Технология Termo-S на 30-40 % снижает теплопотери зданий через ограждающие конструкции. Благодаря нашей разработке квартира становится более энергоэффективной — технология позволяет существенно экономить на оплате за теплоснабжение.

до **40%**

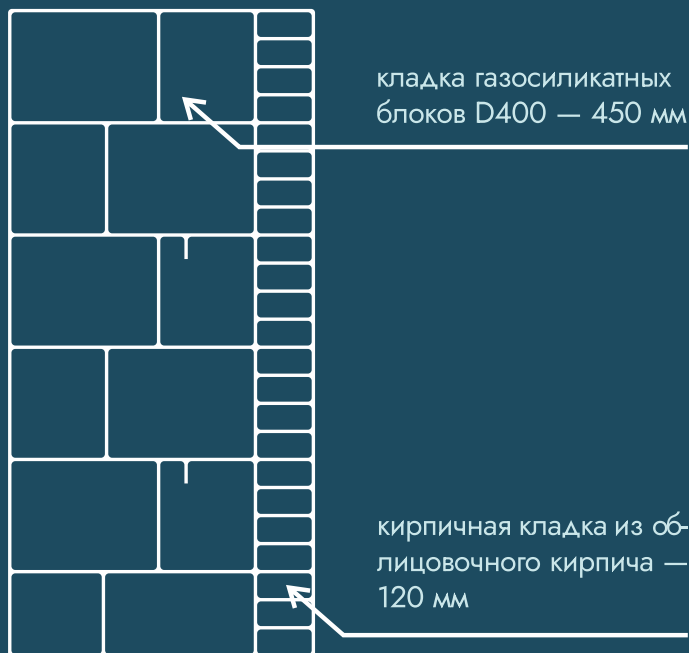
снижены теплопотери зданий



современные приборы отопления
уменьшенной высоты со встроенными терморегуляторами



двухтарифные счетчики
контролирует потребление электроэнергии в дневное и ночное время



индивидуальный
тепловой пункт

энергоэффективные
окна

увеличенное
утепление кровли
и цоколя

монолитно-кирпичные
стены толщиной 570 мм



НЕОбъяснимо

красивые подъезды

Парадные «Аквилон НЕО-3» – визитная карточка дома и место, которое встречает жителей и гостей дома.

С первого шага вы сможете прочувствовать атмосферу гостеприимства и уюта благодаря современным дизайнерским решениям и функциональным зонам.

Представьте... Просторные светопрозрачные входные группы освещают парадную теплым светом, добавляя легкости и открытости пространству. Акцентные элементы в приглушенных оттенках коричневого и древесного дарят ощущение близости с природой. Мягкие тона серого, бежевого и белого успокаивают взгляд и визуально расширяют пространство.

Это ваш дом, в который хочется возвращаться!



Коридор – это место для встречи гостей, улыбок и теплых объятий, а для колясок и уличного спортивного инвентаря в подъездах предусмотрены колясочные.

Для удобства передвижения между этажами установлены бесшумные энергосберегающие лифты, обеспечивающие плавные и тихие поездки. Благодаря входам с уровня земли и бесключевому доступу попасть в парадную можно без лишних препятствий как с коляской, так и с тяжелыми пакетами после магазина. А вашу безопасность и сохранность личных вещей обеспечит система видеонаблюдения и работа консьерж-сервиса.



светопрозрачные
входные группы



дизайнерская
отделка холлов



сквозные
парадные



безбарьерная
среда





Парковка без стресса

Наземный паркинг рядом с домом

Для ваших автомобилей в жилом комплексе «**Аквилон NEO-3**» предусмотрен просторный наземный паркинг. Парковочные места расположены по внешнему периметру зданий, что позволит сохранить чистоту и уют внутреннего двора, предназначенного для отдыха, игр и семейных прогулок.

Безопасность – на первом месте. Паркинг оснащен круглосуточным видеонаблюдением, которое обеспечивает защиту и сохранность автомобилей.

Большое количество парковочных мест обеспечит легкий доступ к авто в любое время суток, исключая проблемы с поиском свободного места на парковке.





новая квартира — новые ощущения

создавай свое НЕОпространство

отдайтесь потоку вдохновения, продумывая интерьер
об остальном мы уже позаботились





СОЛНЕЧНЫЙ СВЕТ

В квартирах установят широкоформатные энергоэффективные окна – проемы увеличены на 30%, что улучшит естественную инсоляцию жилых помещений. Высота подоконников на уровне 60 см. Все окна оборудуют защитными детскими замками.



ТЕПЛО

Поквартирные счётчики тепла позволят сократить расходы на отопление, так как начисления будут производиться исходя из затраченных вами ресурсов, а не по общему нормативу.



СВЕЖИЙ ВОЗДУХ

На кухне мы установим клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. Постоянная циркуляция воздуха – это комфортная влажность и отсутствие духоты даже зимой.



ПЛАНИРОВКИ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»

Места для встроенных систем хранения, гардеробные комнаты, классические и европейские планировки с объединенной кухней-гостиной, остеклённые во всю высоту балконы и лоджии.



ТИШИНА

В каждой квартире предусмотрен дополнительный слой шумоизоляции в стяжке пола, а малошумные лифтовые системы сохранят тишину в парадных.



ВОДА

В жилом корпусе установлено оборудование для механической очистки воды. В санузлах и ванных комнатах устанавливаются датчики защиты от протечек, подключённые к «умной» системе inHOME.



Разумные метры

Концепция «Разумные метры» – отражение стремления к созданию пространства для жизни, которое отвечает потребностям и ритму современных горожан.

Мы продумываем каждую деталь еще на этапе проектирования, чтобы обеспечить максимальную функциональность квартир.



Эргономичные планировки

Отсутствие длинных коридоров, темных углов и нефункциональных зон помогает рационально использовать каждый квадратный метр квартиры для жизни, работы и отдыха.



Разнообразие вариантов

Широкий выбор планировочных решений позволяет подобрать жилье для любых нужд: от компактных студий для молодых людей или студентов до просторных евро-четырёхкомнатных квартир, где у каждого члена семьи будет свой обустроенный уголок.



Экономия

Функциональность и энергоэффективность квартир позволяют значительно сократить затраты на отопление и электроэнергию, что делает проживание еще более комфортным и выгодным.



Большие окна – максимум света

Северодвинск – северный город с суровыми зимами и коротким световым днем. Потребность в солнечном свете в жилом комплексе **«Аквилон NEO-3»** решают увеличенные энергоэффективные окна, а благодаря низким подоконникам и широким оконным проемам лучи свободно проникают внутрь. Но свет – не единственное их преимущество. Многокамерные стеклопакеты в сочетании с селективным покрытием сохраняют тепло в холодные месяцы, а летом, наоборот, отсеивают излишки солнечного света, обеспечивая комфортную температуру в квартире даже в самые жаркие дни.

Балконы и лоджии с панорамным остеклением не только визуально расширяют пространство квартиры, но и добавляют функциональности вашему жилью. Здесь можно организовать место для отдыха, мини-кабинет или даже зимний сад! Отдыхайте на вашем балконе с чашечкой чая или увлекательной книгой и наслаждайтесь великолепным видом на городские панорамы и зеленые массивы.

Высокие потолки в квартирах до 3 метров по концепции TOP FLAT наполняют комнаты воздухом и простором, а также подарят вам свободу для реализации самых разнообразных дизайнерских решений.



Подоконники на уровне 60 см



Современные стеклопакеты – летом прохладно, зимой тепло



TOP FLAT. Высота потолка верхнего этажа 3 м



Зона отдыха или уютный личный кабинет на балконе – теперь не мечта, а реальность. Жителям **«Аквилон NEO-3»** не нужно думать, куда убрать зимнюю одежду или где разместить велосипед после летнего сезона.

СИТИ-





БОКСЫ

Оборудованные кладовые на нулевом этаже дома помогут расширить пространство для жизни и обеспечат безопасное хранение ваших сезонных вещей и инвентаря. Освободите свою квартиру и балкон, убрав обувь, чемоданы, туристическое снаряжение, удочки и все те вещи, что используются редко, в ваш собственный сити-бокс!



Коммерческие помещения

Все услуги рядом с домом



Жилой комплекс «Аквилон NEO-3» предлагает своим жителям уникальный уровень удобства благодаря наличию коммерческих помещений прямо на территории квартала. Вся необходимая инфраструктура для повседневных дел расположена прямо в вашем доме: поход в магазин, пекарню или визит в салон займут всего несколько минут! Утром можно заглянуть в кофейню, а вечером — собраться всей семьей на ужин в уютном ресторане, не покидая территории комплекса.



Для бизнеса — универсальные помещения и выгодная локация





Детский клуб «Аквилон KIDS»

Мир ярких игр и веселых открытий!

Это яркое и современное пространство на первом этаже дома, созданное специально для игр и развития маленьких жителей. Клуб идеально подходит для проведения детских праздников, мастер-классов, творчества и различных активностей. Пространство оформлено с заботой о детях — необычный дизайн, современные игровые зоны и развивающие элементы превращают каждое посещение клуба в увлекательное путешествие.

«Аквилон KIDS» передается жильцам в бесплатное пользование, что делает его важной частью внутренней инфраструктуры. Чтобы весело провести время с ребенком больше не нужно тратить финансы и время на долгие поездки. Даже в плохую погоду здесь можно занять **NEОдеток**, не выходя за пределы жилого комплекса!





Современные приборы отопления



В каждой квартире установлены современные радиаторы отопления с терморегулятором — вы сможете легко устанавливать комфортную температуру.



Вентиляция

вентиляционный клапан на кухне

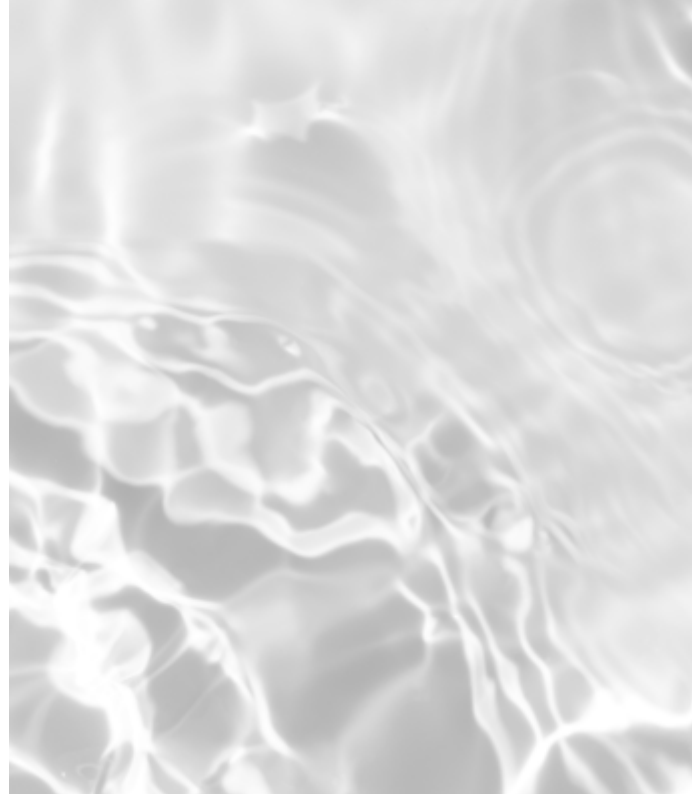
вентиляция квартир проведена отдельно
от коммерческих помещений



Водоснабжение

устанавливаются счетчики воды и предусмотрена
возможность подключения систем индивидуальной
очистки

установка датчиков защиты от протечек
в санузлах квартир





Безопасность

огороженная территория

видеонаблюдение на территории
комплекса, в местах общего пользования

двор без машин

IP-домофония (контроль доступа, открытие дверей
с телефона, просмотр камер видеонаблюдения,
связь с диспетчерской, уведомления
от управляющей компании и многое другое)

входы в коммерческие помещения с внешней
стороны



Отопление

замкнутый контур системы отопления через
теплообменник

для каждой квартиры в коллекторном шкафу будут
установлены узлы учета, балансировочные
клапаны и запорная арматура

высококачественные радиаторы с терморегуляторами
и нижним подключением



SOUNDSTOP:

СИСТЕМА ЗАЩИТЫ ОТ ШУМА

Благодаря системе SOUNDSTOP значительно снижается уровень шума от соседей. Вы больше не услышите их разговоры или громкий телевизор — все потому, что уровень шума в наших квартирах гораздо ниже. Также система защищает от уличного шума.



дополнительный звукоизоляционный слой в стяжке пола



шумозащитные окна



малошумные лифты



Аквилон⁺
SOUNDSTOP



inHOME:

умные системы

Жителям «Аквилон NEO-3» будет доступен индивидуальный цифровой ассистент – система «умного дома» InHome, которая включает IP телефонию с интерактивным экраном, дистанционное управление доступом, аварийные датчики различных систем, а также автоматизированный сбор и передачу показателей счетчиков в управляющую компанию.



IP – ДОМОФОНΙΑ

Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения жилого комплекса на смартфон



«УМНЫЕ» СЧЕТЧИКИ

С возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение



SMART KEY

Система бесключевого доступа в парадные, во двор и гостевой код для бесконтактного входа гостя



ДАТЧИКИ ДЫМА

С возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение



ЗАЩИТА ОТ ПРОТЕЧЕК

На водопроводных сетях монтируется запорная арматура, которая автоматически перекроет воду в случае протечки. Это избавит от лишних трат на непредвиденный ремонт



ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ 

ЭРГОНОМИКА 

ЭКОНОМИЯ 

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ 

Э⁴

Стандарт Э4

Это наш главный принцип, который применяется при строительстве всех объектов. Стандарт базируется на собственных технологических разработках Группы Аквилон и объединяет их в четыре ключевых направления.

Энергоэффективность

Эргономика

Экономика

Экологичность



Энергоэффективность

В основе — **технология Termo-S**. Она разработана для климатических условий северной части России и отвечает высоким европейским стандартам экологичности и энергосбережения.

Дополнительная шумоизоляция межэтажных перекрытий, автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, утепления цоколя и кровли.

Автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, который позволяет экономить на коммунальных платежах.

Класс энергосбережения «А».

Эргономика

В основе лежит **концепция «Разумные метры»**. Мы проектируем жилые и общественные пространства таким образом, чтобы каждый квадратный метр помещения приносил вам пользу, удобство и комфорт.

В квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, большие окна с подоконником, а так же балконы или лоджии.

Планировки квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны — нет слишком длинных коридоров, тупиков и углов.

Экономия

Используя в строительстве собственную энергоэффективную технологию Termo-S и «умную» систему управления домом inHOME, мы помогаем существенно экономить на оплате за теплоснабжение.

Технология inHome, объединяющая ряд «умных» систем для управления домом, позволит получать информацию о потребляемых ресурсах на экран телефона, оплачивать счета от УК и эффективно контролировать бюджет и экономить время.

«Умные» лифты. Малошумные современные лифты с функцией рекуперации электрической энергии экономят до 75% электроэнергии; датчики защиты от дыма и протечек в квартирах. При срабатывании датчиков сигнал поступит на пульт диспетчера и на мобильное приложение в вашем телефоне.

Экологичность

Система вентиляции воздуха через индивидуальные клапаны.

Экологические сертификаты на строительные материалы с переработанной составляющей. Минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора.

Планировки с максимально возможным количеством солнечного света.

Уютные зелёные дворы, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения.

White Box

Квартиры передаются в отделке White box: выровненные стены, стяжка пола, выводы коммуникаций и разводка электрики, словом, все, чтобы вы приступили к воплощению авторского дизайн-проекта.



экономия времени
на ремонте



отсутствие
«черновых работ»



экономия 30% бюджета
на ремонте



гарантированное
качество





Чистовая отделка

sand, terra, graphite

В случае если время не ждёт, и вы планируете ускорить переезд, мы можем выполнить финальную отделку квартиры в трех цветовых вариациях: бежево-песочный Sand, контрастный коричневый Terra или благородный серый Graphite.



оклейка стен в жилых комнатах и коридоре обоями под покраску, натяжной потолок



ламинат во всех комнатах и коридоре, плинтуса



укладка плитки в санузлах (пол, стены)



установка межкомнатных дверей (с коробкой) и фурнитуры



установка раковины с тумбой, смесителей, ванной/душевой кабины и унитаза



установка розеток, выключателей





отделка sand

отделка terra

отделка graphite

Управляющая компания

Вы в надежных руках!

Эксплуатацией ЖК «Аквилон NEO-3»
займется компания «Синергия».

Круглосуточный мониторинг
с помощью «умной» системы inHome
и эффективное содержание
общедомового имущества
минимизирует затраты на ремонт,
позволяя тратить сэкономленные
средства на дальнейшее
благоустройство жилого комплекса.

Дворники, садовники, инженеры,
охрана, раздельный сбор мусора —
все эти службы находятся под единым
контролем «Синергия».



автоматическая передача
показаний всех счетчиков



получение квитанций
и оплата коммунальных услуг



вызов сантехника или электрика



отзывы о работе УК
голосования жильцов





УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Проект реализуется через эскроу-счета.

ПОКУПКА СО 100% ОПЛАТОЙ

100%-ной оплатой считается внесение клиентом всей суммы в течение пяти дней после регистрации.

Клиенту предоставляется скидка 15% от базовой стоимости квартир.

ПОКУПКА В ИПОТЕКУ

Специалисты нашего ипотечного отдела помогут выбрать наиболее комфортные условия, рассчитать платежи и подать заявку в банк.

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон действуют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.

Клиенту предоставляется скидка до 15% от базовой стоимости квартир.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ (МК)

Использовать МК можно при 100%-ной оплате, квартиры или как последний взнос при рассрочке, ипотеке. Чаще клиентов интересует ипотека, поэтому при покупке квартиры можно использовать МК в качестве первоначального взноса.

МОМЕНТАЛЬНЫЙ ВЫКУП

Программа приобретения квартиры в новостройке Группы Аквилон через выкуп имеющейся недвижимости.

ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ В РАССРОЧКУ

Рассрочка

Подробности в отделе продаж

TRADE-IN

Услуга trade-in выгодна, когда человек уже принял решение о приобретении квартиры в новостройке Группы Аквилон и намерен продать свое вторичное жилье через агентство недвижимости — аккредитованного партнера Группы Аквилон, чтобы получить необходимую сумму для покупки новой квартиры.

Квартиру можно забронировать на 2 месяца с сохранением стоимости в новостройке с учетом всех действующих скидок на момент бронирования. В этом случае сумма оплаты по соглашению бронирования составляет 50 000 рублей.

Клиент получает дополнительную скидку до 150 000 рублей при реализации квартиры через агентство недвижимости Группы Аквилон.

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Программа лояльности Аквилон CLUB

Размер дополнительной скидки составляет от 1000 руб/м² до 3000 руб/м² в зависимости от статуса клиента. Предоставляется при повторной покупке клиенту или его ближайшему родственнику (супругу/-е, родителям, детям, родным братьям и сестрам) на квартиры, машино-места, сити-боксы и коммерческие помещения.

Региональная жилищная программа

Иногородние клиенты Группы Аквилон могут рассчитывать на дополнительные условия. При покупке квартиры покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Архангельске и Северодвинске, предоставляется дополнительная скидка до 125 000 рублей.

Корпоративная жилищная программа

Дополнительная скидка до 125 000 рублей на покупку квартиры предоставляется сотрудникам крупных компаний — партнеров Группы Аквилон, в числе которых скидка предоставляется сотрудникам следующих компаний: ОАО «ПО «Севмаш», ОАО «ЦС «Звездочка», АО «СПО «Арктика», Группа Аквилон, работникам государственных бюджетных организаций в сфере образования, культуры и медицины; многодетным семьям (от 3-х детей). Полный список компаний можно уточнить в офисе продаж.

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел.: 8 (8182) 65-00-08. Денежный эквивалент скидок не выплачивается.

БАНКИ ПАРТНЕРЫ

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон — минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 148 от 11 августа 2015 года



ПАО ВТБ24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1623 от 29 октября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3349 от 12 августа 2015 года



ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3251 от 17 декабря 2014 года



АО «Банк СГБ». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2816 от 26 марта 2020 года.



ПАО «Совкомбанк». Генеральная лицензия Банка России №963 от 05 декабря 2014 года



АО «Банк ДОМ.РФ». Генеральная лицензия Банка России №2312 от 19 декабря 2018 года



АО «Альфа-банк». Генеральная лицензия Банка России №1326 от 16 января 2015 года



АО «Газпромбанк». Генеральная лицензия Банка России №354 от 29 декабря 2014 года

Аквилон

Разумный девелопмент

Группа Аквилон — девелоперская компания, осуществляющая полный цикл строительства и предоставляющая весь спектр услуг на рынке недвижимости. Компания создана 13 октября 2003 года в городе Архангельске, входит в Топ-20 крупнейших застройщиков жилья РФ. В активе компании — более 200 построенных объектов различного назначения общей площадью порядка 2 млн м²: современные жилые комплексы с подземными и отдельно стоящими паркингами, многофункциональные торгово-развлекательные центры и офисные здания.

Все объекты были введены в эксплуатацию без замечаний со стороны органов государственного строительного надзора и точно в срок. В 2015–2023 гг. Группа Аквилон стала обладателем высшей общественной награды, учрежденной Фондом развития механизмов гражданского контроля в рамках федерального некоммерческого проекта «Надежные новостройки России» — Золотого знака «Надежный застройщик России». Объекты Группы Аквилон признаны домами с минимальными рисками для покупателей. Таким образом, на федеральном уровне признано, что их строит действительно надежный застройщик, который работает в строгом соответствии с действующим законодательством, имеет опыт строительства жилых домов, дорожит своей репутацией.

В настоящее время Группа Аквилон реализует в Москве, Санкт-Петербурге, Архангельске и Северодвинске — 1,8 млн м² недвижимости. Также Группа Аквилон непрерывно осуществляет деятельность по активному поиску новых территорий для освоения и пополнения банка земельных участков для реализации новых проектов. В Архангельской области Группа Аквилон стабильно и с большим отрывом от конкурентов занимает 1-е место по объемам строящегося и вводимого в эксплуатацию жилья, а в Санкт-Петербурге компания вошла в число крупнейших девелоперов Северной столицы.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВСЕ СПЕКТР УСЛУГ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ



Управление недвижимостью



Полный комплекс риелторских услуг



Юридическое сопровождение сделок

МЫ ОСУЩЕСТВЛЯЕМ ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СТРОИТЕЛЬСТВА



Инвестирование



Проектирование



Комплектация строительных площадок материалами



Выбор подрядчиков, осуществление технадзора, строительных функций

НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ

21

ГОД

СДАНЫ ТОЧНО В СРОК

более
200

ОБЪЕКТОВ

РЕЙТИНГ ЗАСТРОЙЩИКА

A

крупный надежный
застройщик

НА ПОРТАЛЕ NOVOSTROY.SU

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

**ТОП-
20***

РОССИИ

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

**ТОП-
10***

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

**ТОП-
1***

АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

* По данным Единого ресурса застройщиков на 01.08.2024
erzrf.ru/top-zastroyshchikov



АКВИЛОН[★]

Разумный девелопмент

Северодвинск

- 📍 ул. Ломоносова 85, к 1
- ☎ Отдел продаж: +7 (8184) 52-00-00
- ✉ sekretar.sevsk@group-akvilon.ru

Агентство недвижимости в Северодвинске

- 📍 пр-т. Морской 69, корп. 1
- ☎ 8 (8182) 45-70-74

Архангельск

- 📍 ул. Попова 14, 6 этаж
- ☎ Отдел продаж: +7 (8182) 65-00-08
- ✉ akvilon@group-akvilon.ru

Агентство недвижимости в Архангельске

- 📍 ул. Воскресенская 59, 2 эт,
ТЦ «Империал»
- ☎ 8 (8182) 64-24-24



GROUP-AKVILON.RU



AKVILON-NEO.RU

официальный сайт компании
WWW.GROUP-AKVILON.RU

Информация, представленная в буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, планы квартир, приведенные в буклете, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и их планы, как они отражены в проектной и рабочей документации на строительство, клиентам необходимо уточнять при обращении в офис Застройщика и подписании соответствующего договора с застройщиком. Существенные условия продаж Вы можете узнать у специалистов отдела недвижимости по адресу: г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 85к1, тел. (8184) 52-00-00. Застройщик ООО СЗ «ПОБЕДА». 3 этап. Многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, г.Северодвинск, в районе пр. Победы. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:28:104167:84. 3 этап. Проектная декларация на сайте <https://наш.дом.пф>.