

CITY towers

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

CiTY towers

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



ДИЗАЙН ОТ АРХИТЕКТУРНОГО БЮРО MLA+

Дизайн **«Аквилон CITY Towers»** выполнен ведущим международным архитектурным бюро MLA+. Компания занимается проектированием, градостроительством и урбанистикой уже более 25 лет. За это время MLA+ выработало единый фундаментальный подход — стремление к высочайшим стандартам качества в процессе проектирования зданий и разработки архитектурных концепций.

Главная философия жилого комплекса — сформировать у жителей чувство уюта в оживленном центре деловой среды. Это достигается благодаря разнообразной архитектуре, а также продуманному пространству, которое легко приспосабливается для различных нужд.

«Аквилон CITY Towers» отражает авторское видение уютной жизни от архитектурного бюро MLA+.



ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ГОРОДА

Жилой комплекс класса комфорт+ «**Аквилон CITY Towers**» — энергетический ритм современной городской жизни.

Комплекс расположится в самом сердце Архангельска — в Ломоносовском округе на пересечении проспекта Обводный канал и Поморской улицы. Мы создали инновационное пространство для бизнеса, здесь ваш продукт будет востребован. Вы в полной мере ощутите удовлетворение от результатов своего труда.

АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАФИК

45 000 машин
в день

ПЕШЕХОДНЫЙ ТРАФИК

15 000 человек
в день





УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ПЛОЩАДИ

весь спектр
планировочных
решений



ГОСТЕВАЯ ПАРКОВКА

удобная заезд
с первой
линии



ЗОНА ОХВАТА

в радиусе 350 метров
проживает более 10 500
потенциальных клиентов



ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД

широкие витрины,
место для вывески,
безборьберная среда



СРОК СДАЧИ:

1 очередь
IV квартал 2025



АДРЕС:

ул. Поморская -
пр. Обводный канал

18

уникальных
коммерческих
помещений

от **3,6** до **6** метра
высота
потолков

от **35** до **2000** м²
площадь
лотов

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЕ РЕШЕНИЯ



УНИВЕРСАЛЬНАЯ ТЕХНОЛОГИЯ СОХРАНЕНИЯ ТЕПЛА
TERMOS ОТ ГРУППЫ АКВИЛОН



дополнительное
утепление фасада
и кровли



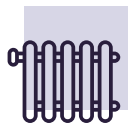
энергоэффективные
витринные окна
увеличенного размера



экономия
на платежах
за отопления до 30%



ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА



разводка отопления,
радиаторы, приборы
учета, запорная арматура



оборудованы
системы водоснабжения



система
противопожарной
защиты

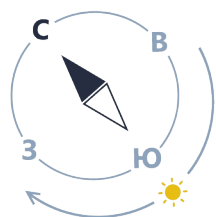


установлены воздуховоды
вытяжной вентиляции



ПЛАНИРОВКИ КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ

CiTY towers



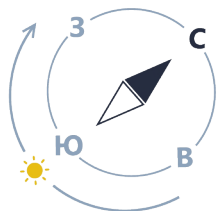
Пр. Обводный канал



коммерческое помещение с арочной входной группой
(архитектурная особенность проекта)
высота потолка - 3,6 и 6 метров, второй свет

ПЛАНИРОВКИ КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ

CiTY towers



ул. Поморская



ПЕРСОНАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Проект «**Аквилон CITY Towers**» реализуется через эскроу-счет, что дает гарантию полного сохранения средств покупателя.

СПОСОБЫ ОПЛАТЫ:



100% оплата



Кредитная программа
банков партнеров



Рассрочка
предоставляется Застройщиком



НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ

20

ЛЕТ

СДАНО ТОЧНО В СРОК

более
200

ОБЪЕКТОВ

РЕЙТИНГ ЗАСТРОЙЩИКА

A

крупный надёжный
застройщик

НА ПОРТАЛЕ NOVOSTROYSU

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ТОП
20*

РОССИИ

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ТОП
10*

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ТОП
1*

АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

*По данным Единого реестра застройщиков на 01.12.2022
erzrf.ru/top-zastroyshchikov



АКВИЛОН[★]

Разумный девелопмент

+7 (8182) 65-00-08

г. Архангельск, ул. Попова, 14, эт. 6

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел. +7 (8182) 65-00-08. Денежный эквивалент скидки не выплачивается. Информация, представленная в буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, планы помещений, приведенные в буклете, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Существенные условия продаж вы можете узнать у специалистов отдела продаж по адресу: г. Архангельск, ул. Попова, 14, эт. 6. Застройщик ООО СЗ «Поморский» Адрес объекта: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, пересечение ул. Поморская и пр. Обводный канал. Кадастровый номер земельного участка: 29.22.050502:3946. Проектная декларация на сайте www.наш.дом.рф



www.akviloncity29.ru



vk.com/jk_akviloncity

