

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**АКВИЛ**  **ONLINE**

**2 ОЧЕРЕДЬ**



ЖИЛОЙ  
**АКВИЛ**  КОМПЛЕКС  
**ONLINE**

**«АКВИЛONLINE»** (2 ОЧЕРЕДЬ) – НОВЫЙ ПРОЕКТ  
ГРУППЫ АКВИЛОН В СЕВЕРОДВИНСКЕ.

Идеальная транспортная доступность, продуманное благоустройство, развитая инфраструктура комплекса предлагает новый уровень комфорта в современном городе.

Удобная локация и современная архитектурная составляющая подойдут и амбициозному молодому поколению, и всем, для кого важны безопасность и надежное вложение инвестиций.

# ПРЕОБРАЖЕНИЕ РЕАЛЬНОСТИ

«АКВИЛОНLINE» — пространство, где можно чувствовать себя спокойно не только в квартире, но и за ее пределами. Классическая архитектура, современные технологии и качественные материалы задают правильный тон всему комплексу.

Экостроительство Группы Аквилон - это соответствие проектных решений высоким стандартам энергоэффективности, экологичности и водоеффективности.

Мы не просто строим качественное жилье, мы преобразуем пространство. Внутренние дворы комплекса будут оформлены в скандинавском стиле, которые отличают натуральные материалы, лаконичные формы, экологичность и качество

Органичная и цельная архитектура проекта отлично дополняет район и гармонирует с окружающим ландшафтом



## КЛАСС:

комфорт+



## АДРЕС:

ул. Железнодорожная—  
ул. Первомайская



## СРОК СДАЧИ:

IV квартал 2025



## ГАРАНТИИ:

реализация проекта  
через эскроу-счета

# БОЛЬШОЙ ДВОР

- Жители АКВИЛОНLINE смогут приятно провести время на свежем воздухе, не уезжая далеко от дома
- Прогулочные дорожки, красиво обрамленные цветами и зеленью, понравятся любителям спокойного отдыха
- Озеленение внутренней территории гармонично объединит пространство жилого комплекса в единый ансамбль
- Маленькие жители смогут активно провести время на игровых площадках, а безопасное покрытие избавит родителей от лишних волнений
- Спортивные тренажеры во дворе придутся по душе приверженцам здорового образа жизни





# АДРЕС ВАШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

- Безбарьерная среда, концепция **«двор без луж»**, и двор **«свободный от машин»**
- Двор с ландшафтным озеленением стнет любимой зеленой зоной, где можно отдохнуть от городской суеты
- Мультиформатный двор учитывает **интересы жителей всех возрастов**
- Зона **street workout** позволит жителям всегда оставаться в форме
- **Антитравматичное покрытие** детской площадки обеспечит безопасные игры для малышей и подростков
- Двор будет оснащен парковками для автомобилей, чтобы ваш транспорт тоже имел свой дом
- Во дворе будут установлены **велопарковка** и **экопарковка**
- Зоны отдыха со скамейками и малыми архитектурными формами

# БОЛЬШИЕ ВОЗМОЖНОСТИ В ОДНОМ МЕСТЕ, КОГДА ВСЕ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

Мы умеем сочетать преимущества и выгоды для наших жильцов, преображая город в лучшую сторону и делая жизнь комфортнее



# ОКРУЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



автобусные  
остановки



ж/д  
станция



детские  
сады



школы, колледжи,  
университеты



кафе,  
рестораны



молодежные  
центры



гос. учреждения



банкоматы



торговые  
центры



магазины



аптеки



стоматологии



санатории



фитнес-клубы



салоны красоты



автоуслуги



заправки

**5**  
МИНУТ  
пешком до  
Железнодорожного  
вокзала

**12**  
МИНУТ  
пешком до  
стадиона «Энергия»

**9**  
МИНУТ  
пешком до САФУ  
им. М.В.Ломоносова

**8**  
МИНУТ  
пешком до  
детского сада



# ВХОДНЫЕ ГРУППЫ И ХОЛЛЫ

Визитная карточка дома — парадные, разработанные по индивидуальному дизайну! Просторные, светлые и теплые, они гостеприимно встречают жителей дома и их гостей

Вы можете не поднимать тяжелую коляску или велосипед на свой этаж. В каждой парадной предусмотрена колясочная



## СВЕТОПРОЗРАЧНЫЕ ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

панорамное остекление входных групп обеспечит естественное освещение в холлах в течение всего светового дня



## БЕЗБАРЬЕРНАЯ СРЕДА

позволяет создать для каждого жителя жилого комплекса максимально комфортное пространство для жизни и отдыха. Весь путь до вашей квартиры продуман до мелочей — никаких ступенек и неудобных пандусов



# ВХОДНЫЕ ГРУППЫ И ХОЛЛЫ



## КОЛЯСОЧНЫЕ

На первом этаже предусмотрены вместительные колясочные, где можно так же оставить спортивный инвентарь, самокаты, санки

## ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

Благодаря системе контроля доступа, видеонаблюдение и синхронизация с «умной» системой inHOME доступ для посторонних на территорию комплекса будет закрыт

## ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА ХОЛЛОВ

заходя домой, получайте приятные впечатления. Вас встретят парадные, разработанные по индивидуальному дизайну

## МАЛОШУМНЫЕ ЛИФТЫ

в каждом подъезде предусмотрены бесшумные лифты, которые позволяют быстро и комфортно подняться на нужный этаж



# НАЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Во дворе жилого комплекса оборудуют 110 гостевых парковочных мест по внешнему периметру домов. Это позволит организовать двор без машин, безопасный для отдыха и игр

**110**  
ПАРКОВОЧНЫХ  
МЕСТ

# СОЗДАЙ СВОЕ ПРОСТРАНСТВО

Отдайтесь потоку вдохновения, продумывая интерьер, об остальном мы уже позаботились. Новая квартира – это новые ощущения

## СОЛНЕЧНЫЙ СВЕТ

Широкоформатные энергоэффективные окна – проемы увеличены на 30%, что улучшит естественную инсоляцию жилых помещений

## ТЕПЛО

Поквартирные счётчики тепла позволят сократить расходы на отопление, так как начисления будут производиться исходя из затраченных вами ресурсов, а не по общему нормативу

## «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»

Места для встроенных систем хранения, гардеробные комнаты, классические и европейские планировки с объединенной кухней-гостиной, остекленные во всю высоту балконы и лоджии

## СВЕЖИЙ ВОЗДУХ

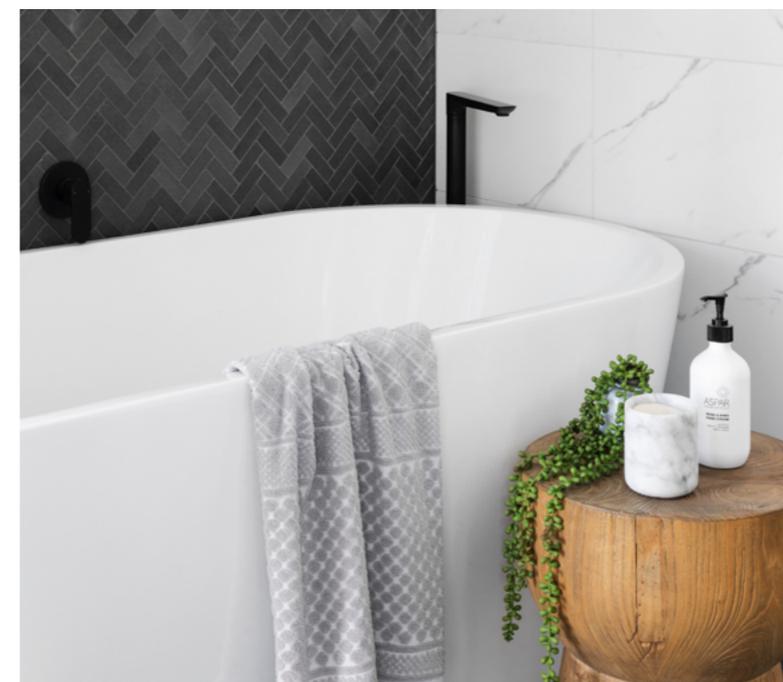
Под окном будут установлены клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечат приток свежего воздуха с улицы

## ТИШИНА

В каждой квартире предусмотрен дополнительный слой шумоизоляции в стяжке пола. Толщина межквартирных стен до 400 мм

## ВОДА

Для улучшения качества воды в жилом комплексе установят оборудование для ее механической очистки



# ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

В суровом северном российском климате часто не хватает солнечного света. Мы решили эту проблему благодаря увеличенному на 30% размеру окон.

**В наших квартирах всегда больше света и уюта!**



Увеличенный размер окон – на 30% больше солнца в помещениях



Подоконники на уровне 60 см



Современные стеклопакеты – летом прохладно, зимой тепло



Защитные детские замки на окнах



# ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

В каждой квартире установлены современные радиаторы отопления с терморегулятором - вы сможете легко устанавливать комфортную температуру



увеличенное утепление кровли

энергоэффективные окна

монолитно-кирпичные стены толщиной 570 мм

**ТЕРМО-S:** энергосберегающая технология

на **30 – 40** %  
снижены теплопотери здания

РАЗУМНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ РЕСУРСОВ И ЭКОНОМИЯ НА ПЛАТЕЖАХ

# SOUNDSTOP

## СИСТЕМА ЗАЩИТЫ ОТ ШУМА

Тишина в квартире — вопрос не только комфорта, но и здоровья. Поэтому в проекте АКВИЛОНLINE мы применили комплекс мер по обеспечению акустической защиты в каждой квартире



Бесшумные лифты



Дополнительная шумоизоляция  
межквартирных перегородок – 5 см;  
в межэтажных перекрытиях – 3 см



Окна с защитой от шума



# inHOME:

«умная» система  
управления домом

## IP - ДОМОФОНИЯ

Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения на установленный в квартире планшет или смартфон

## «УМНЫЕ» СЧЕТЧИКИ

С возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение

## ЗАЩИТА ОТ ПРОТЕЧЕК

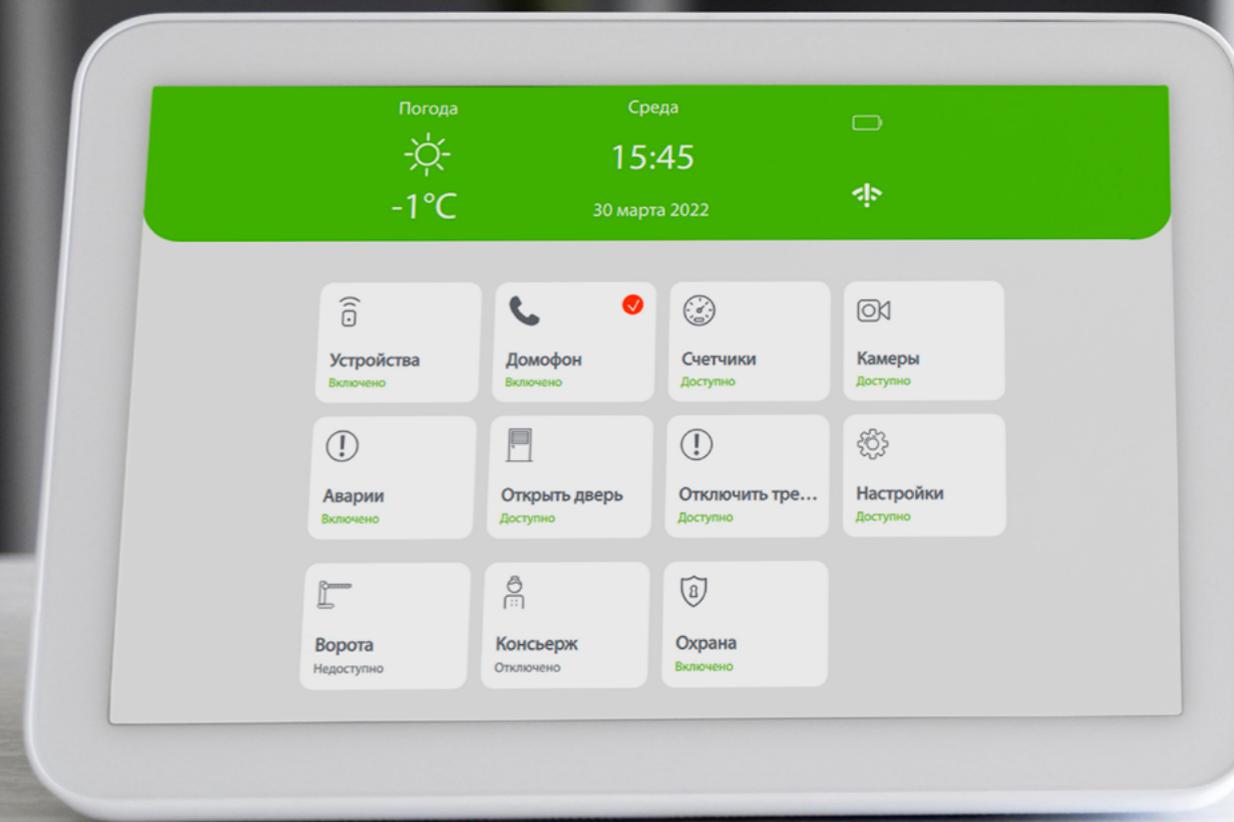
На водопроводных сетях монтируется запорная арматура, которая автоматически избавит от лишних трат на непредвиденный ремонт

## «УМНЫЕ» ТЕРМОГОЛОВКИ

Регулировка температуры в каждой комнате через приложение или установка сценария индивидуального температурного решения

## ДАТЧИКИ ДЫМА

С возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение



ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ 

ЭРГОНОМИКА 

ЭКОНОМИЯ 

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ 

4

Э

# КОНЦЕПЦИЯ Э4

Качественно новый стандарт жилых проектов Группы Аквилон применяется в жилом комплексе «АКВИЛОНLINE-2». Стандарт объединяет передовые разработки компании по энергоэффективности и ресурсосбережению, эргономике пространства, экономии средств и экологичности. Безопасность жителей обеспечивают умные системы домов. Все это позволит жителям экономить бюджет и время на решение бытовых задач



## ЭКОНОМИЯ

- В строительстве ЖК «АКВИЛОНLINE-2» мы применяем собственную технологию Termo-S и «умную» систему управления домом inHOME. Это помогает экономить жителям на коммунальных платежах до 40%.
- Принцип «Разумные метры» снижает стоимость жилья без потери функциональности
- Малошумные лифты с функцией рекуперации экономят до 75% электроэнергии

## ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

- Планировки с максимально возможным количеством света
- Экологические сертификаты на строительные материалы с переработанной составляющей
- Минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора
- Уютные зеленые двory, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения
- Возможность организовать отдельный сбор мусора

## ЭРГОНОМИКА

- Квартиры спроектированы по принципу «разумные метры», который позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр площади
- Планировки квартир разработаны с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны, нет слишком длинных коридоров, тупиков и темных углов
- В квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, большие окна с подоконниками, а так же балконы или лоджии

## ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

- Класс энергоэффективности: А (очень высокий)
- Энергосберегающая технология «Termo-S», созданная специально для наших северных климатических условий и соответствующая европейским стандартам экологичности
- Энергоэффективное освещение с датчиками движения
- Энергоэффективное и водоеффективное оборудование

# РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ

Квартиры в ЖК «АКВИЛОНLINE-2» спроектированы по принципу «разумные метры»: максимально функциональное и удобное использование жилого пространства с учетом потребностей современных горожан. Никаких длинных коридоров и бесполезных темных углов! Будущим жильцам доступен большой выбор продуманных планировочных решений: от квартир-студий до евро четырехкомнатных.



## МЕСТО ДЛЯ КАЖДОГО

На этапе планирования учтено количество членов семьи, поэтому для каждого найдется место для отдыха и уединения



## ТИШИНА И КОМФОРТ

Улучшенная шумоизоляция в полах и перегородках, толщина стен до 400 мм, перекрытий до 300 мм



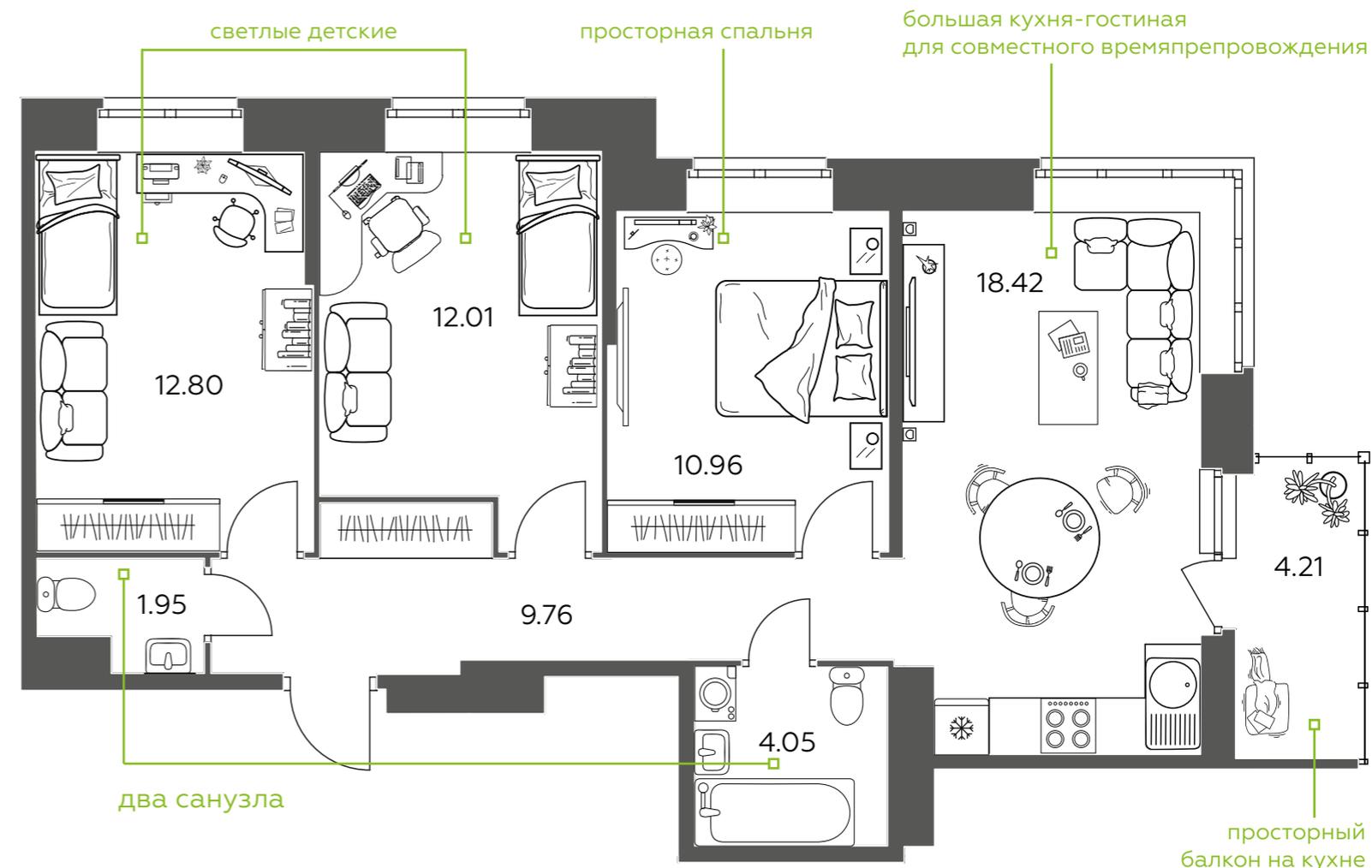
## ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ВСЕХ

Балконы/лоджии с панорамным остеклением, просторные кухни или кухни-гостиные, гардеробные, места для встроенных систем хранения



## ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ

Высота потолков – 2,7 м, высота потолка на последнем этаже (TOP FLAT) – 3 м. Подоконники до 600 мм. Окна увеличенного размера помогут наполнить светом всю квартиру



## ЕВРО 4- комнатная квартира

Площадь – 73,32 м<sup>2</sup>

ИДЕАЛЬНО  
ПОДХОДИТ  
для:



# СТАНДАРТЫ ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКИ **WHITE BOX**

Квартиры в ЖК «АКВИЛОНLINE» (2 очередь) сдаются с предчистовой отделкой **White Box**. Это позволяет минимизировать черновые работы и количество строительной пыли.

С отделкой White box жители получают прекрасную возможность спроектировать квартиру своей мечты: самостоятельно сделать дизайн и подобрать материалы.



экономия времени  
на ремонте



экономия 30%  
бюджета на ремонте



отсутствие  
«черновых работ»



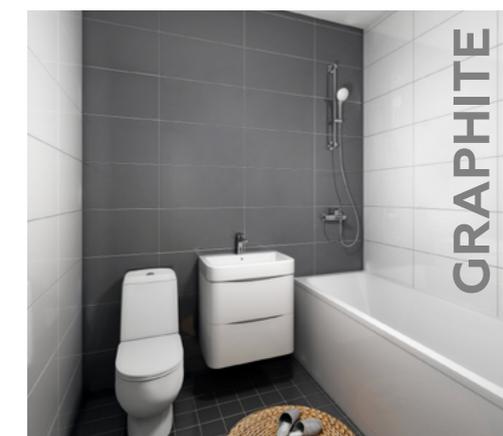
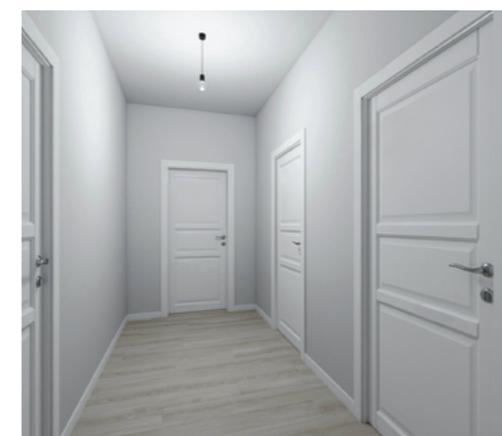
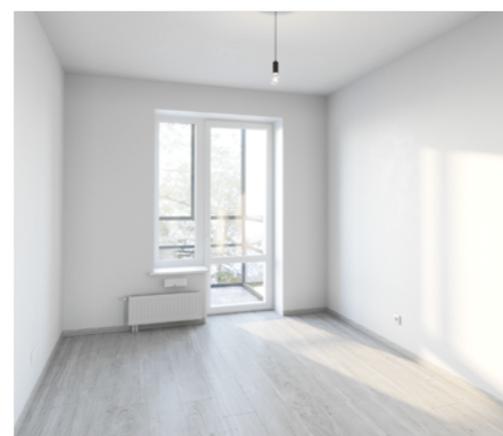
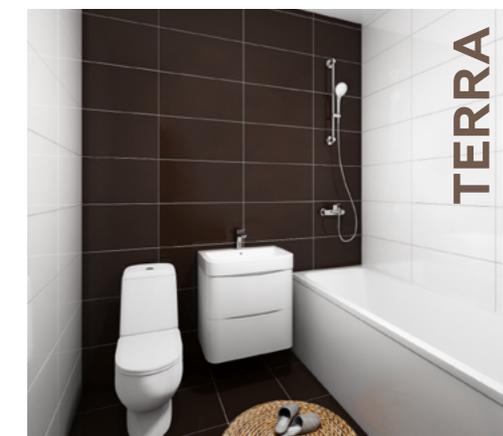
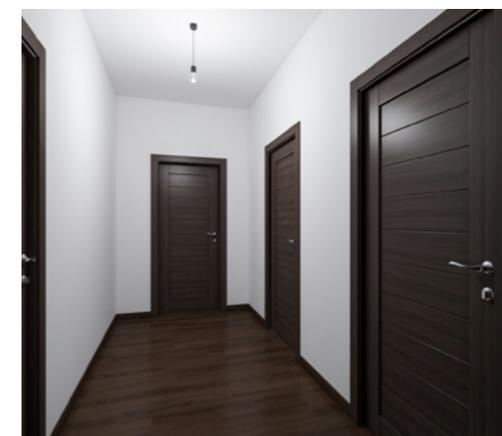
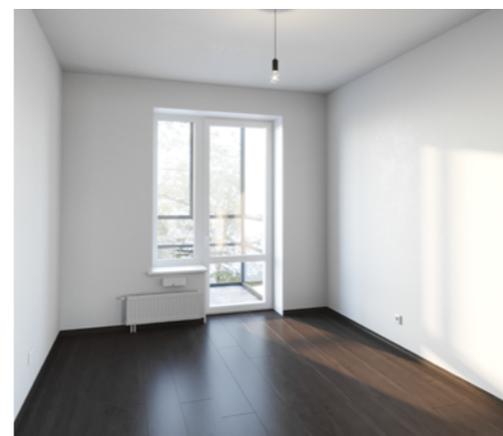
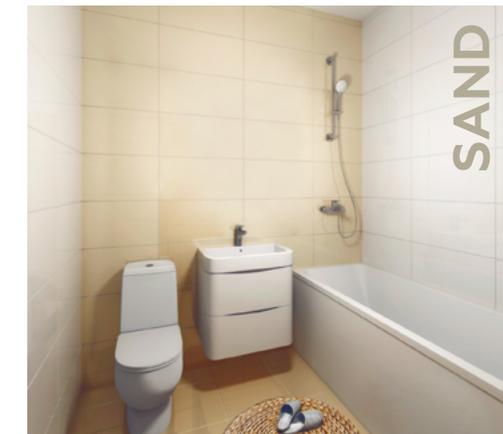
гарантированное  
качество



# ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА: SAND, GRAPHITE, TERRA

3 варианта чистой отделки на выбор. Любой из стилей сохранит простор для личного творчества и обеспечит идеальную базу для окончательной подготовки квартиры

- оклейка стен в жилых комнатах обоями под покраску, отделка потолка
- ламинат в жилых комнатах и коридоре
- установка межкомнатных дверей (с коробкой) и фурнитуры на межкомнатные двери
- установка раковины с тумбой, смесителей, ванной и унитаза
- укладка плитки в санузлах (пол, стены)
- установка розеток и выключателей



# УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Эксплуатацией ЖК «АКВИЛОНLINE-2» займется компания «Синергия». Круглосуточный мониторинг с помощью «умной» системы inHOME и эффективное содержание общедомового имущества минимизирует затраты на ремонт, позволяя тратить сэкономленные средства на дальнейшее благоустройство жилого комплекса.

**Дворники, садовники, инженеры, охрана, отдельный сбор мусора — все эти службы находятся под единым контролем «Синергия»**

Благодаря системе inHOME общение с управляющей компанией будет строиться цифровизированно, через мобильное приложение

■ автоматическая передача показаний всех счетчиков

■ получение квитанций и оплата коммунальных услуг

■ вызов сантехника или электрика

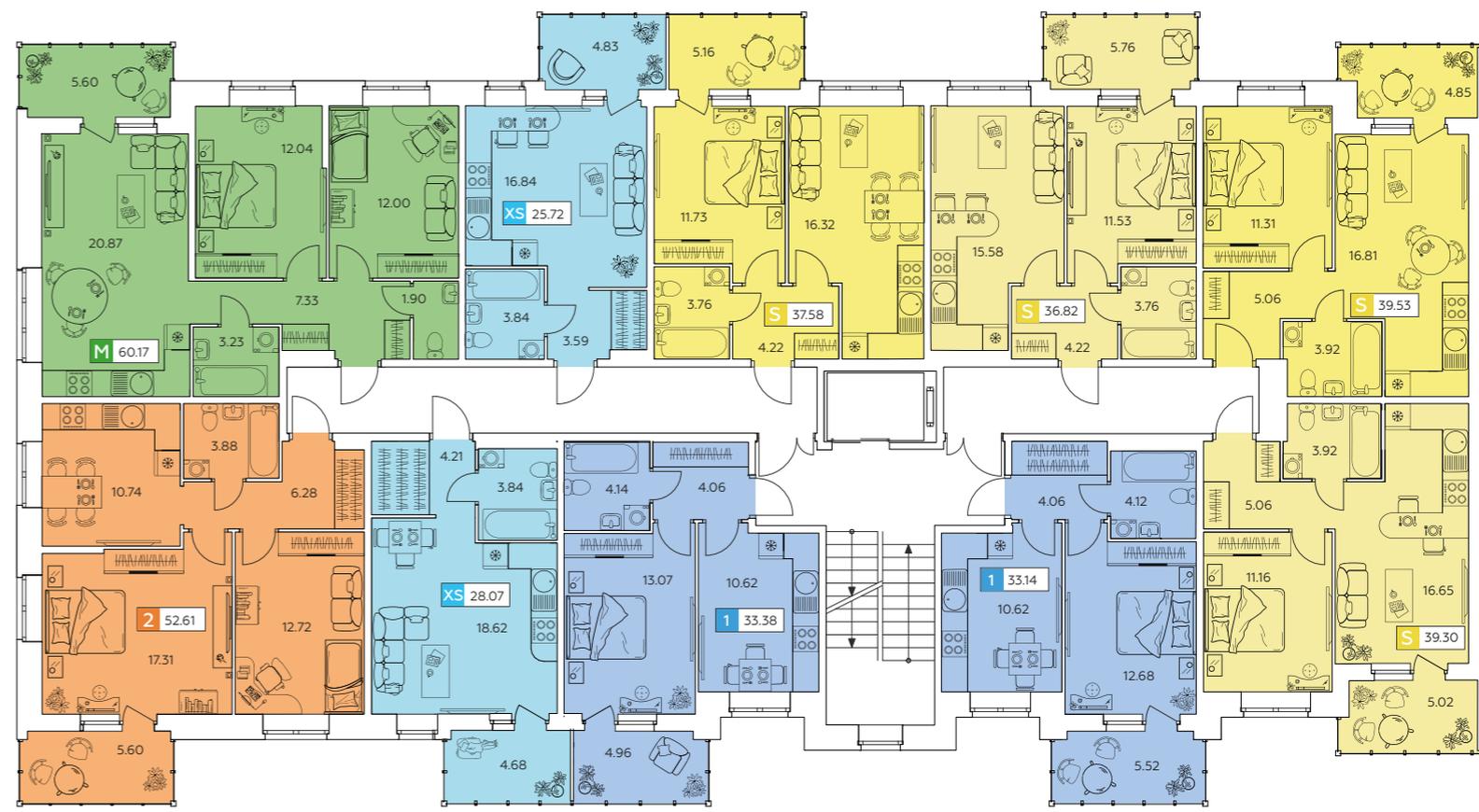
■ отзывы о работе УК  
голосования жильцов



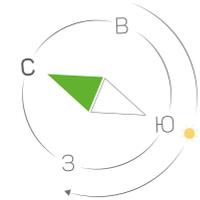
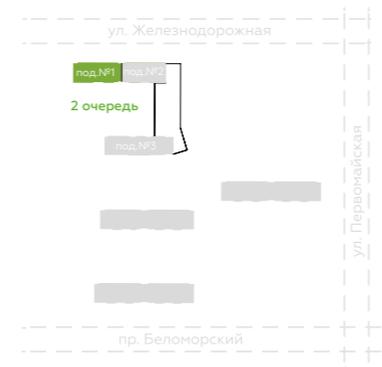
# ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

- XS** студия
- 1** кухня + комната
- S** кухня-гостиная + комната
- 2** кухня + 2 комнаты
- M** кухня-гостиная + 2 комнаты
- L** кухня-гостиная + 3 комнаты

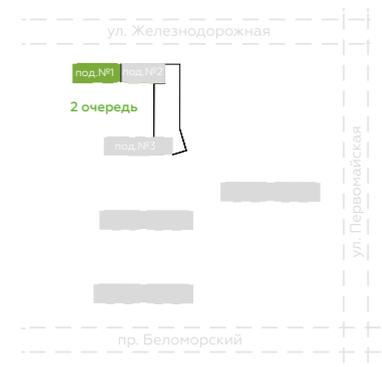
## 2 ЭТАЖ ■ 1 подъезд



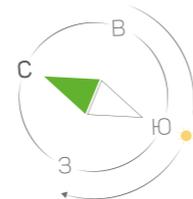
**ВХОД В ПОДЪЕЗД**



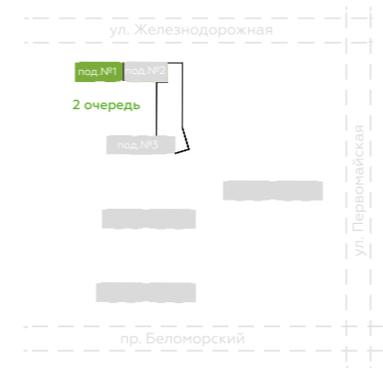
# 3 — 5 ЭТАЖ ■ 1 подъезд



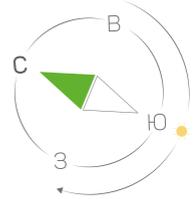
**ВХОД В ПОДЪЕЗД**



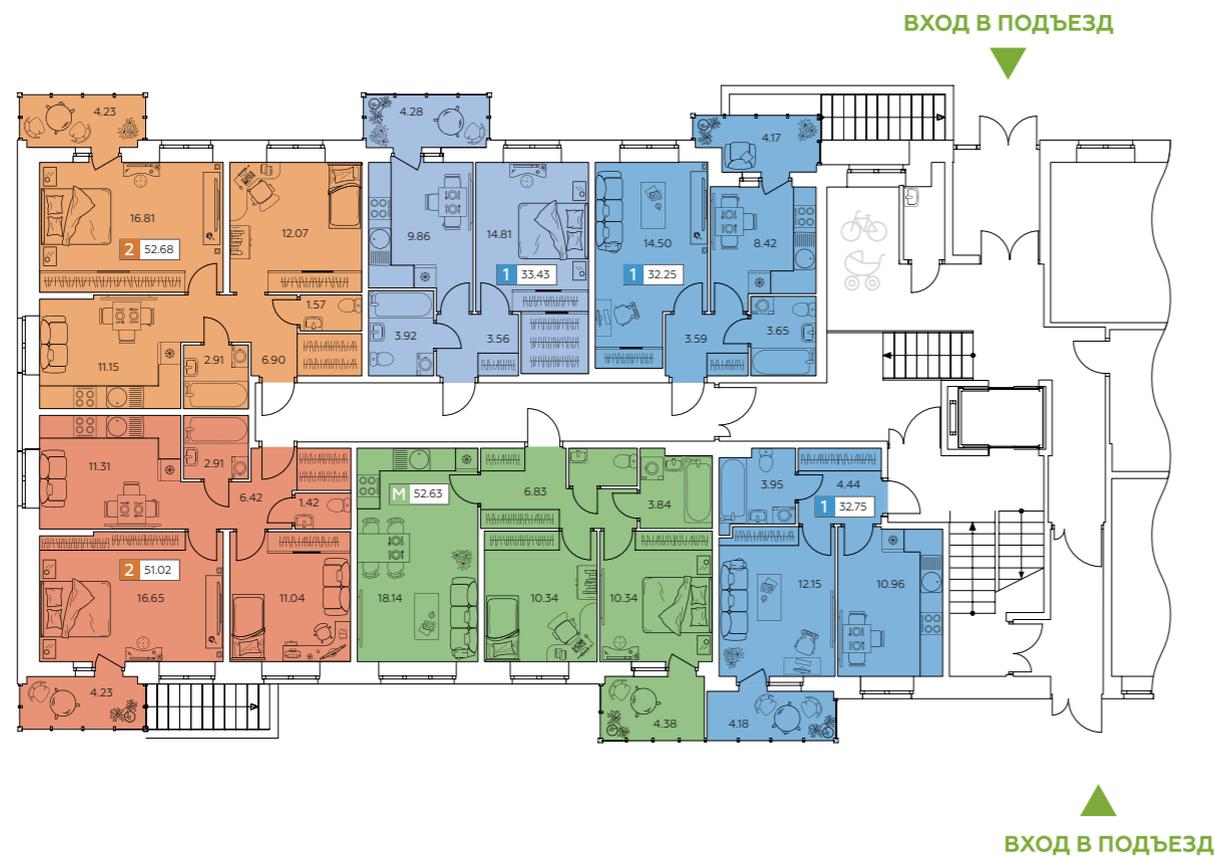
# 6 — 9 ЭТАЖ ■ 1 подъезд



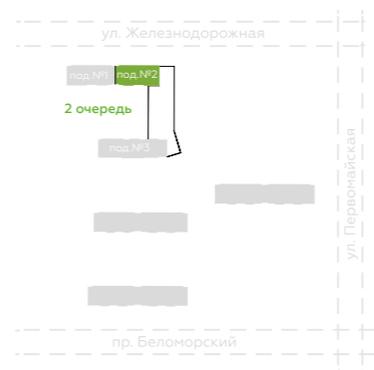
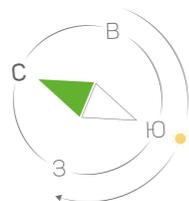
**ВХОД В ПОДЪЕЗД**



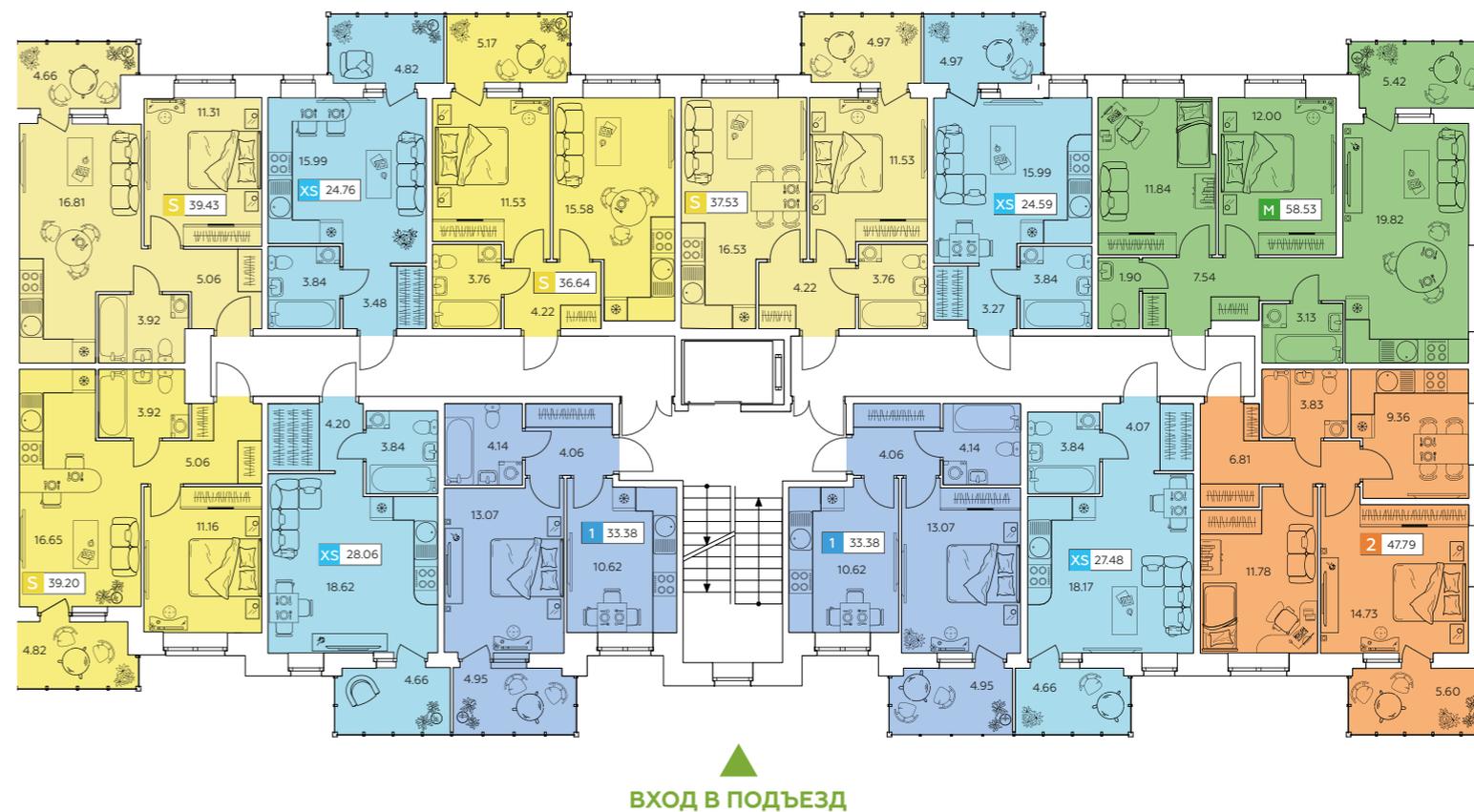
# 1 ЭТАЖ ■ 2 подъезд



- 1** кухня + комната
- 2** кухня + 2 комнаты
- M** кухня-гостиная + 2 комнаты



# 2 ЭТАЖ ■ 2 подъезд

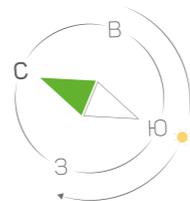
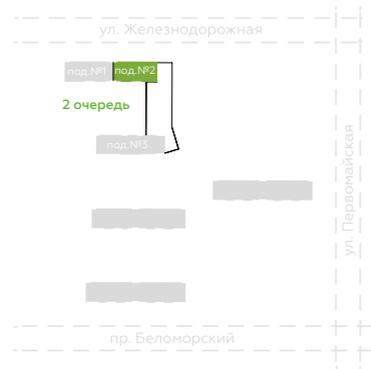


- XS** студия
- 1** кухня + комната
- S** кухня-гостиная + комната
- 2** кухня + 2 комнаты
- M** кухня-гостиная + 2 комнаты
- L** кухня-гостиная + 3 комнаты

# 3 – 5 ЭТАЖ ■ 2 подъезд



▲ ВХОД В ПОДЪЕЗД



# 6 – 9 ЭТАЖ ■ 2 подъезд



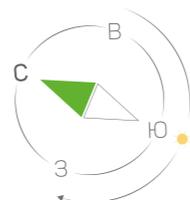
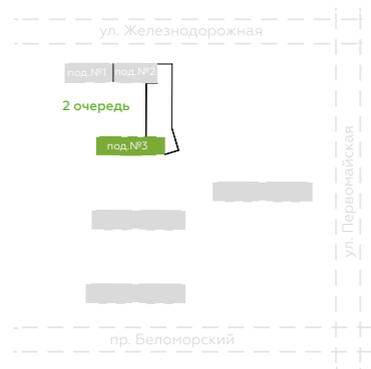
▲ ВХОД В ПОДЪЕЗД

- |                                   |                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>XS</b> студия                  | <b>2</b> кухня + 2 комнаты          |
| <b>1</b> кухня + комната          | <b>M</b> кухня-гостиная + 2 комнаты |
| <b>S</b> кухня-гостиная + комната | <b>L</b> кухня-гостиная + 3 комнаты |

## 2 ЭТАЖ ■ 3 подъезд ■ левое крыло



▲ ВХОД В ПОДЪЕЗД



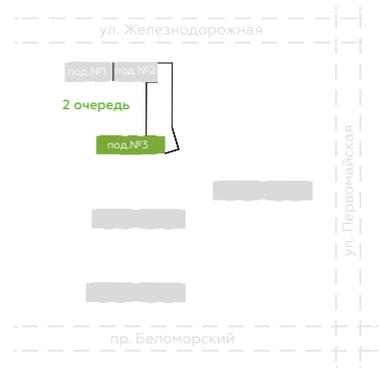
## 3 – 5 ЭТАЖ ■ 3 подъезд ■ левое крыло



▲ ВХОД В ПОДЪЕЗД

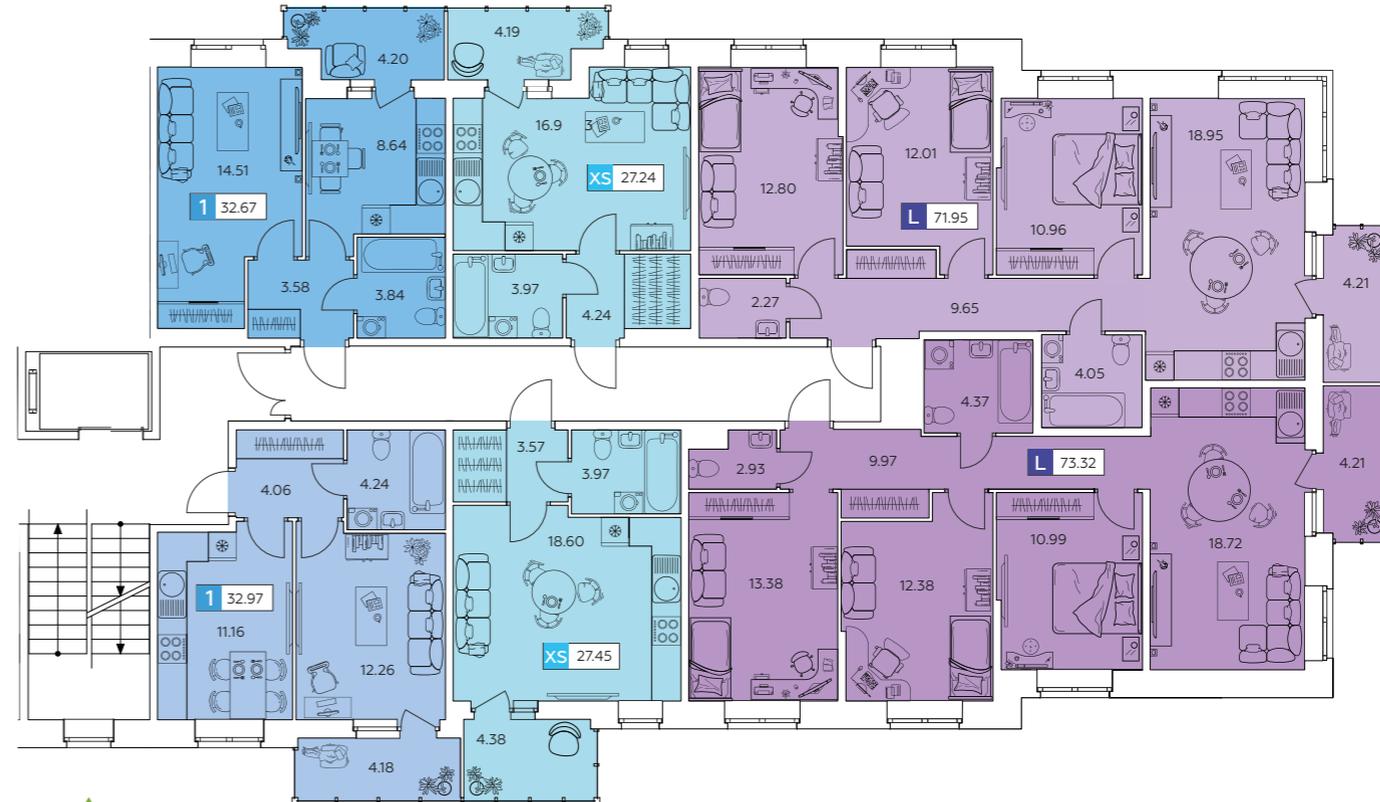
- |                                   |                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>XS</b> студия                  | <b>2</b> кухня + 2 комнаты          |
| <b>1</b> кухня + комната          | <b>M</b> кухня-гостиная + 2 комнаты |
| <b>S</b> кухня-гостиная + комната | <b>L</b> кухня-гостиная + 3 комнаты |

# 6 – 9 ЭТАЖ ■ 3 подъезд ■ левое крыло



▲ ВХОД В ПОДЪЕЗД

# 2 ЭТАЖ ■ 3 подъезд ■ правое крыло

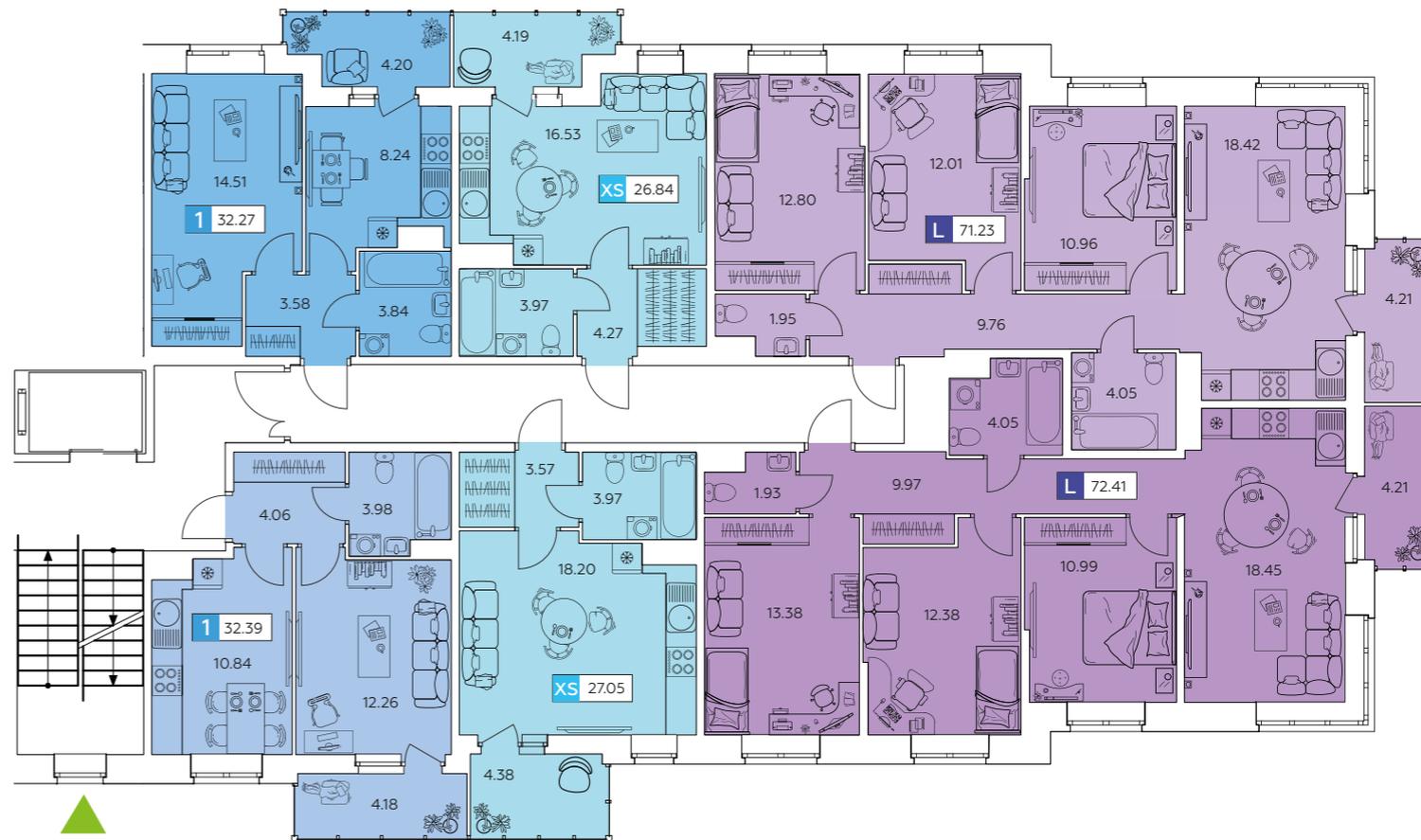
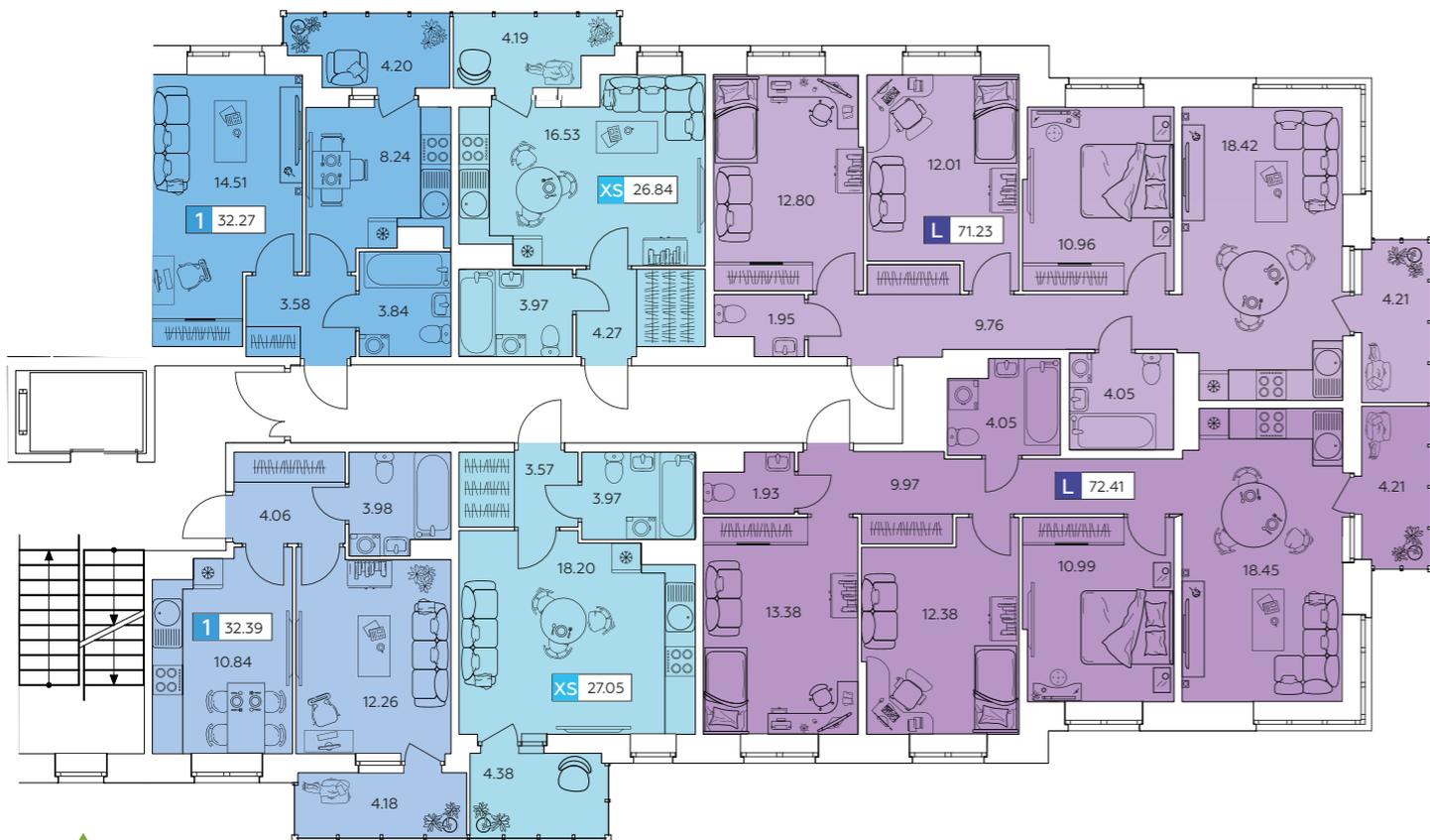


▲ ВХОД В ПОДЪЕЗД

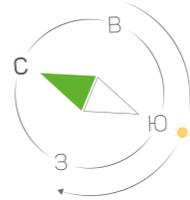
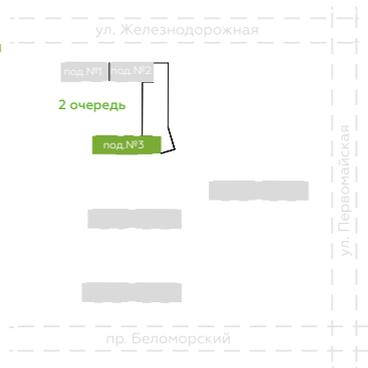
- XS** студия
- 1** кухня + комната
- S** кухня-гостиная + комната
- 2** кухня + 2 комнаты
- M** кухня-гостиная + 2 комнаты
- L** кухня-гостиная + 3 комнаты

# 3 — 5 ЭТАЖ ■ 3 подъезд ■ правое крыло

# 6 — 9 ЭТАЖ ■ 2 секция ■ 3 подъезд ■ правое крыло



ВХОД В ПОДЪЕЗД



ВХОД В ПОДЪЕЗД

- XS студия
- 1 кухня + комната
- S кухня-гостиная + комната
- 2 кухня + 2 комнаты
- M кухня-гостиная + 2 комнаты
- L кухня-гостиная + 3 комнаты

# УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

проект реализуется через эскроу-счета

## □ ПОКУПКА СО 100% ОПЛАТОЙ

100%-ой оплатой считается внесение клиентом всей суммы в течение трех дней после регистрации

Клиенту предоставляется скидка 15% от базовой стоимости квартир.

## □ ПОКУПКА В ИПОТЕКУ

Специалисты нашего ипотечного центра помогут выбрать наиболее комфортные условия, рассчитать платежи и подать заявку в банк. Количество одобрений по нашим клиентам превышает 98%.

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон действуют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.

Клиенту предоставляется скидка до 15% от базовой стоимости квартир.

## □ МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ (МК)

Использовать МК можно при 100%-ной оплате квартиры или как последний взнос при рассрочке. Чаще клиентов интересует ипотека, поэтому при покупке квартиры можно использовать МК как первоначальный взнос.

При использовании МК клиент получает скидку в размере 25% от суммы МК на покупку квартиры. Не суммируется с другими скидками.

## □ МОМЕНТАЛЬНЫЙ ВЫКУП

Программа приобретения квартиры в новостройке Группы Аквилон через выкуп имеющейся недвижимости. Клиент получает дополнительную скидку на покупку квартиры.

## □ ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ В РАССРОЧКУ

### Рассрочка 10%

Первый взнос по рассрочке составляет всего 10% от стоимости квартиры. Остаток средств клиент вносит ежемесячными равными платежами. Беспроцентная рассрочка предоставляется до конца строительства. При первом взносе от 20% клиент получает скидку 15% с суммы первого взноса, которая вычитается из остатка.

### Рассрочка 50/50

Программа рассчитана также до конца строительства. Оплата приобретаемой квартиры производится равными долями. 50% от стоимости клиент вносит при оформлении сделки, остаток — в конце строительства. При этом клиент получает скидку 10% от суммы первого взноса, которая вычитается из остатка.

## □ TRADE-IN

Услуга trade-in выгодна, когда человек уже принял решение о приобретении квартиры в новостройке Группы Аквилон и намерен продать свое вторичное жилье через агентство недвижимости — аккредитованного партнера Группы Аквилон, чтобы получить необходимую для покупки новой квартиры сумму. **новый взнос.**

Квартиру можно забронировать на 3 месяца с сохранением стоимости в новостройке с учетом всех действующих скидок на момент бронирования. В этом случае сумма оплаты по соглашению бронирования составляет 50 000 рублей.

Клиент получает дополнительную скидку 100 000 рублей при реализации квартиры через агентство недвижимости Группы Аквилон.

# СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

## Программа лояльности Аквилон CLUB

Размер дополнительной скидки составляет от 1000 руб/м<sup>2</sup> до 3000 руб/м<sup>2</sup> в зависимости от статуса клиента. Предоставляется при повторной покупке клиенту или его ближайшему родственнику (супругу/-е, родителям, детям, родным братьям и сестрам) на квартиры, машино-места, сити-боксы и коммерцию.

## Региональная жилищная программа

Иногородние клиенты Группы Аквилон могут рассчитывать на дополнительные условия. При покупке квартиры покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Архангельске и Северодвинске, предоставляется дополнительная скидка от 50 000 до 125 000 руб.

## Корпоративная жилищная программа

Дополнительная скидка от 50 000 до 125 000 рублей на покупку квартиры предоставляется сотрудникам крупных компаний — партнеров Группы Аквилон, в числе которых скидка предоставляется сотрудникам следующих компаний: ОАО «ПО «Севмаш», ОАО «ЦС «Звездочка», АО «СПО «Арктика», Группа Аквилон, работникам государственных бюджетных организаций в сфере образования, культуры и медицины; многодетным семьям (от 3-х детей). Полный список компаний можно уточнить в офисе продаж.

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел.: 8 (8184) 52-00-00. Денежный эквивалент скидок не выплачивается.

# БАНКИ-ПАРТНЕРЫ

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон — минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам



ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 148 от 11 августа 2015 года



ПАО ВТБ 24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1623 от 29 октября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3349 от 12 августа 2015 года



ПАО Банк «ФК Открытие». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2209 от 24 ноября 2014 года



ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3251 от 17 декабря 2014 года



АО «Банк СГБ». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2816 от 26 марта 2020 года

# АКВИЛОН

Разумный девелопмент

Группа Аквилон — девелоперская компания, осуществляющая полный цикл строительства и предоставляющая весь спектр услуг на рынке недвижимости. Компания создана 13 октября 2003 года в городе Архангельске, входит в Топ-20 крупнейших застройщиков жилья РФ. В активе компании — более 200 построенных объектов различного назначения общей площадью порядка 2 млн м<sup>2</sup>: современные жилые комплексы с подземными и отдельно стоящими паркингами, многофункциональные торгово-развлекательные центры и офисные здания.

Все объекты были введены в эксплуатацию без замечаний со стороны органов государственного строительного надзора и точно в срок. В 2015–2022 гг. Группа Аквилон стала обладателем высшей общественной награды, учрежденной Фондом развития механизмов гражданского контроля в рамках федерального некоммерческого проекта «Надежные новостройки России» — Золотого знака «Надежный застройщик России». Объекты Группы Аквилон признаны домами с минимальными рисками для покупателей. Таким образом, на федеральном уровне признано, что их строит действительно надежный застройщик, который работает в строгом соответствии с действующим законодательством, имеет опыт строительства жилых домов, дорожит своей репутацией.

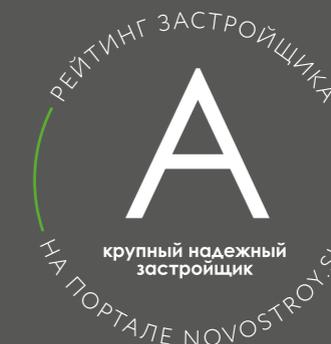
В настоящее время Группа Аквилон реализует в Москве, Санкт-Петербурге, Архангельске и Северодвинске — 1,8 млн м<sup>2</sup> недвижимости. Также Группа Аквилон непрерывно осуществляет деятельность по активному поиску новых территорий для освоения и пополнения банка земельных участков для реализации новых проектов. В Архангельской области Группа Аквилон стабильно и с большим отрывом от конкурентов занимает 1-е место по объемам строящегося и вводимого в эксплуатацию жилья, а в Санкт-Петербурге компания вошла в число крупнейших девелоперов Северной столицы.

## МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВСЬ СПЕКТР УСЛУГ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

-  Управление недвижимостью
-  Полный комплекс риелторских услуг
-  Юридическое сопровождение сделок

## МЫ ОСУЩЕСТВЛЯЕМ ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СТРОИТЕЛЬСТВА

-  Комплектация строительных площадок материалами
-  Выбор подрядчиков, осуществление технадзора, строительных функций
-  Инвестирование
-  Проектирование



\*По данным Единого ресурса застройщиков на 01.08.2023  
[erzrf.ru/top-zastroyshchikov](http://erzrf.ru/top-zastroyshchikov)





# АКВИЛОН<sup>★</sup>

Разумный девелопмент



group-akvilon.ru



akvilonline



8 (8184) 52-00-00



г. Северодвинск, ул. Ломоносова 85, к.1

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел. **8 (8184) 52-00-00**. Денежный эквивалент скидки не выплачивается. Информация, представленная в буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, планы квартир, приведённые в буклете, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и их планы, как они отражены в проектной и рабочей документации на строительство, клиентам необходимо уточнять при обращении в офис застройщика и при подписании соответствующего договора с застройщиком. Существенные условия продаж вы можете узнать у специалистов отдела продаж по адресу: г. Северодвинск, ул. Ломоносова д.85, к.1 тел. **+7 (8184) 52-00-00**. **Застройщик ООО СЗ «Он-лайн»** по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, на пересечении ул. Железнодорожная и ул. Первомайская. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:28:107054:232. Проектная декларация на сайте <https://наш.дом.пф>