

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

АКВИЛОН LINE

3 очередь

ON

ЖИЗНЬ В НОГУ СО ВРЕМЕНЕМ

«АКВИЛОНLINE-3» – новый проект
Группы Аквилон в Северодвинске

Быть онлайн – жить в ногу со временем, жить там, где технологии идут рука об руку с повседневными удобствами.

«АКВИЛОНLINE-3» воплощает современные тенденции в архитектуре и строительстве. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от функциональных планировок квартир до инновационных систем безопасности. Жилой комплекс предлагает широкий выбор эффективных решений и создает новый уровень жизни в современном городе.

Быть онлайн – значит быть в центре событий, иметь доступ к лучшим возможностям: удобная локация, идеальная транспортная доступность, развитая инфраструктура и продуманное благоустройство.

«АКВИЛОНLINE-3» – это ваш шаг в будущее, где жизнь наполняется яркими красками, а каждый день приносит новые удивительные эмоции.



КЛАСС

Комфорт +



АДРЕС

Пересечение
ул. Железнодорожной
и ул. Первомайской
г. Северодвинск



ПРОЕКТ

Реализуется через
эскроу-счета



СРОК СДАЧИ

III квартал
2026 г



ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА ГОРОДА

Жилой комплекс расположился на улице Железнодорожной, став новой веткой в развитии исторической части Северодвинска. Проект продолжает лучшие традиции архитектуры и городского благоустройства, гармонично вписываясь в облик Старого города.

Первая очередь **«АКВИЛОНLINE»** уже получила высокую оценку, став лучшим жилым комплексом Архангельской области по версии конкурса «ТОП ЖК – 2024» и финалистом федеральной премии «URBAN AWARDS – 2024». Эти достижения еще раз подтверждают соблюдение самых строгих стандартов качества строительства на рынке жилья. У всего хорошего должно быть продолжение, и **«АКВИЛОНLINE-3»** – именно оно!





ЗЕЛЕНЫЙ РАЙОН В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

В основе концепции «АКВИЛОНLINE-3» лежит гармоничное сочетание технологичности строительства и экологичного подхода, создающих уникальную жилую среду с заботой о природе. Особое внимание в проекте уделяется комплексному озеленению и благоустройству территории. Поддерживая современные ландшафтные стандарты, мы наполняем некогда промышленный район жизнью. Взрослые деревья, раскидистые кустарники и пышные цветочные композиции украсят дворовое пространство комплекса, а выполненные из природных материалов зоны отдыха станут отличным местом релаксации после рабочего дня!

Остановитесь и представьте прогулки в вашем дворе, где каждый шаг дарит чудесные мгновения в окружении природной красоты. Вы проходите среди живописных клумб и цветущих кустарников: мягкое освещение дорожек придает вечеру романтическое настроение, а легкий ветерок нежно касается лица, принося с собой легкие ароматы хвои и цветов.

**Вдохните глубже –
вы у себя дома!**



2

ДВОР, ГДЕ ВСЕ ХОРОШО

Внутренний двор «**АКВИЛОНLINE-3**» станет настоящим местом притяжения жителей, здесь каждый найдет что-то для себя: будь то тихий отдых, активные игры с детьми или занятия спортом.



Игровые площадки наполняются звонкими голосами и смехом: качели, горки, столы для пинг-понга и другие элементы подойдут для детей самых разных возрастов. Благодаря закрытой территории и антитравматическому покрытию родители могут быть уверены, что их малыши будут играть в безопасности.



Атмосфера уюта и спокойствия – так можно описать тихие зоны отдыха со скамейками в тени деревьев. Насладитесь чашечкой ароматного кофе, приятной неторопливой беседой или интересной книгой на свежем воздухе во дворе своего дома.



Любители здорового образа жизни оценят спортивные тренажеры, установленные прямо во дворе. Зона street workout отлично подойдет как для утренних разминок, так и для вечерних тренировок.



Прогулочные дорожки проведут вас через живописные уголки двора, украшенные цветами и зеленью. Все растения гармонично сочетаются друг с другом, создавая единую красивую композицию.

АДРЕС ВАШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

«АКВИЛОНLINE-3» – жилой комплекс,
где каждая деталь продумана
с заботой о жителях





Территория спроектирована по принципу «двор, свободный от машин»: дети могут спокойно играть во дворе, а взрослые наслаждаться отдыхом без лишнего шума проезжей части



Зона отдыха со скамейками и малыми архитектурными формами – идеальное место для встреч с друзьями и семейных вечеров



Мультиформатный двор включает детские игровые площадки с антитравматическим покрытием и спортивную зону street workout



Порядок и комфорт – для транспорта жителей дома предусмотрены вело- и эко-парковки



Благодаря дренажной системе «двор без луж» территория двора остается сухой и чистой даже после дождя



Безбарьерная среда – отсутствие ступеней и поребриков, широкие тротуары, входы и выходы с уровня земли обеспечивают беспрепятственное передвижение всех жителей, независимо от физических возможностей

ОКРУЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

5

МИНУТ

пешком до
Железнодорожного
вокзала

12

МИНУТ

пешком до
стадиона «Энергия»

9

МИНУТ

пешком до САФУ
им. М.В.Ломоносова

8

МИНУТ

пешком до
детского сада



автобусные
остановки



железнодорожная
станция



детские
сады



школы, колледжи,
университеты



кафе,
рестораны



торговые
центры



магазины



аптеки



стоматологии



санатории



фитнес-клубы



молодежные
центры



гос. учреждения



банкоматы



салоны красоты



автоуслуги



заправки

Архангельское шоссе

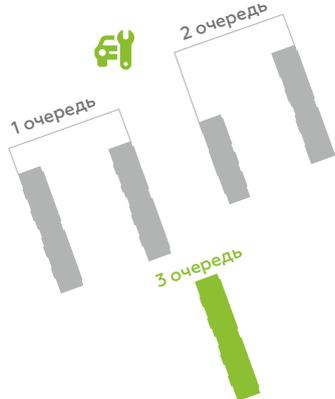
пр. Белорусский

ул. Первомайская

ул. Железнодорожная

ЖД вокзал

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС АКВИЛ ONLINE





АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК

Проект жилого комплекса «**АКВИЛОНLINE-3**» разработан с пониманием и уважением к северному менталитету и особенностям региона. Новый проект гармонично вписывается в район Старого города, сохраняя его уникальный облик, внедряя при этом современные архитектурные решения.



Дизайнерские решения и стиль комплекса поддерживают принципы естественности и экологичности строительства: природные материалы, эко-парковка, панорамное остекление и спокойные цветовые решения создают особую эстетику и уютную атмосферу.



Фасады комплекса подчеркиваются четкими линиями и цветами-ахроматами.



Окутывая дом мягким сиянием, подсветка фасадов грамотно выделяет жилой комплекс и дарит ему современный, стильный вид. Световые акценты создают волшебную атмосферу – в теплом блеске вечерних огней фасады словно оживают, привлекая внимание горожан особым завораживающим шармом.



Невысокая этажность дома, простые формы и геометрическая ясность дружно соседствуют с инновационными решениями в области энергоэффективности и «умных» систем.



6	42	48	54
7	43	49	55
8	44	50	56
9	45	51	57
0	46	52	58
1	47	53	59

9	56-62
8	49-55
7	41-48
6	33-40
5	25-32
4	17-24
3	9-16
2	1-8

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

Атмосфера гостеприимства и уюта

Вход в парадную создает впечатление о доме с первых шагов, поэтому каждая деталь здесь продумана до мелочей: от уникального дизайна до безопасности и удобства жителей.



Цветовая палитра в спокойных серых тонах создает атмосферу теплоты, уюта и элегантности.



Сквозные светопрозрачные входные группы наполняют холлы естественным светом и отлично дополняют архитектурную концепцию комплекса.



Вам не нужно поднимать тяжелую коляску на свой этаж – общедомовое пространство в подъездах включает в себя колясочные и места для хранения спортивного инвентаря.



Безбарьерная среда без ступеней и пандусов, широкие двери и входы с уровня земли облегчат движение как маме, так и ребенку с велосипедом.



Безопасность мест общего пользования обеспечена видеонаблюдением и работой консьерж-сервиса.



Проходите в парадную с помощью системы бесключевого доступа, а бесшумные энергосберегающие лифты доставят вас на нужный этаж.

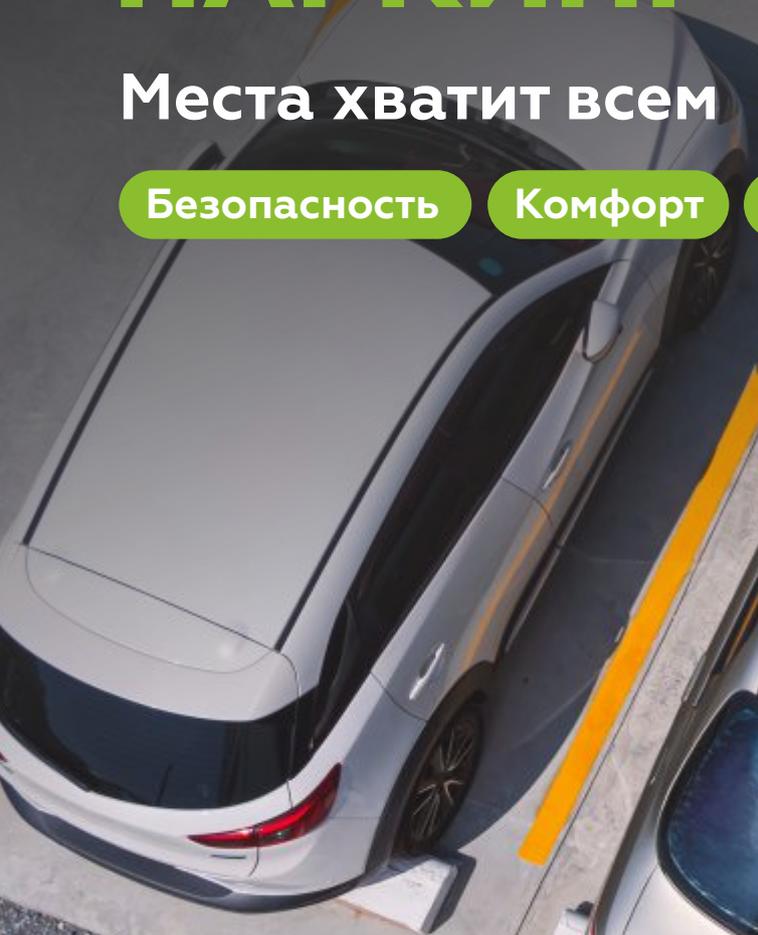
НАЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Места хватит всем

Безопасность

Комфорт

Сохранность



Для жителей и их гостей «АКВИЛОНLINE-3» спроектирован просторный наземный паркинг. Эко-парковка расположится по внешнему периметру дома, не нарушая внутреннюю инфраструктуру комплекса.

Круглосуточное видеонаблюдение обеспечит безопасность и сохранность ваших автомобилей.



РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ

Наш стандарт качества – квартиры с продуманными планировками, где каждый квадратный метр используется максимально эффективно по концепции «Разумные метры». Мы учитываем образ жизни и потребности современных горожан уже на этапе проектирования, создавая функциональные пространства для вашей комфортной жизни.



Разнообразие планировок

Широкий выбор планировочных решений квартир удовлетворит любые запросы: уютная студия – для студента, евро-двушка – для молодой пары или евро-трехкомнатная квартира – для большой семьи с детьми. В жилом комплексе «АКВИЛОНLINE-3» каждый найдет свою идеальную планировку!



Оптимальное использование пространства

В квартирах отсутствуют длинные коридоры, нефункциональные зоны и темные углы, что позволяет полностью задействовать всю площадь. Такой подход обеспечивает комфортное и рациональное проживание



Экономия на коммунальных платежах

Эффективное использование пространства способствует снижению затрат на коммунальные платежи, делая проживание не только комфортным, но и экономичным





НАПОЛНЯЕМ ВАШ ДОМ СВЕТОМ



Большие энергоэффективные окна

Учитывая особенности северного региона и потребности современных жителей, мы подошли к вопросу использования дневного света с особой ответственностью. Энергоэффективные окна увеличенного размера сохраняют тепло зимой и защищают от перегрева летом, обеспечивая комфортный микроклимат в квартире круглый год. Пониженный уровень подоконников позволяет свету проникать вглубь комнат, наполняя их естественным освещением и уютом.



Ощущение простора и свободы

Высота потолков в квартирах не ниже 2,7 метров – возможность реализовывать различные дизайнерские решения, делая интерьер выразительным и функциональным.



Панорамное остекление балконов и лоджий

Каждая квартира в ЖК «АКВИЛОНLINE-3» оборудована широким балконом или лоджией с панорамным остеклением. Это дополнительное пространство можно использовать для отдыха, создания зелёного уголка или организации рабочего места на свежем воздухе. С верхних этажей открываются прекрасные виды на новый зелёный район – наслаждайтесь летними закатами, огнями ночного города или зимними пейзажами прямо из своей квартиры.



КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Новая инфраструктура района



Доступность и комфорт

Забудьте о пробках и долгих изнурительных поездках по магазинам! Поход за продуктами или визит в салон красоты займёт всего несколько минут – в ЖК «АКВИЛОНLINE-3» все необходимые повседневные услуги находятся в шаговой доступности. Продуктовые супермаркеты, бытовые сервисы фитнес-центры, аптеки, кафе и рестораны расположены прямо в вашем доме!



Решение для бизнеса

Коммерческие помещения отличаются универсальными планировками, что позволяет легко адаптировать их под любой вид деятельности. Для удобства ваших клиентов спроектирована просторная гостевая парковка с заездом с первой линии и отдельные входы с улицы.

Локация проекта отличается высоким пешеходным и автомобильным трафиком, что гарантирует стабильный поток посетителей и отличные перспективы для развития бизнеса.



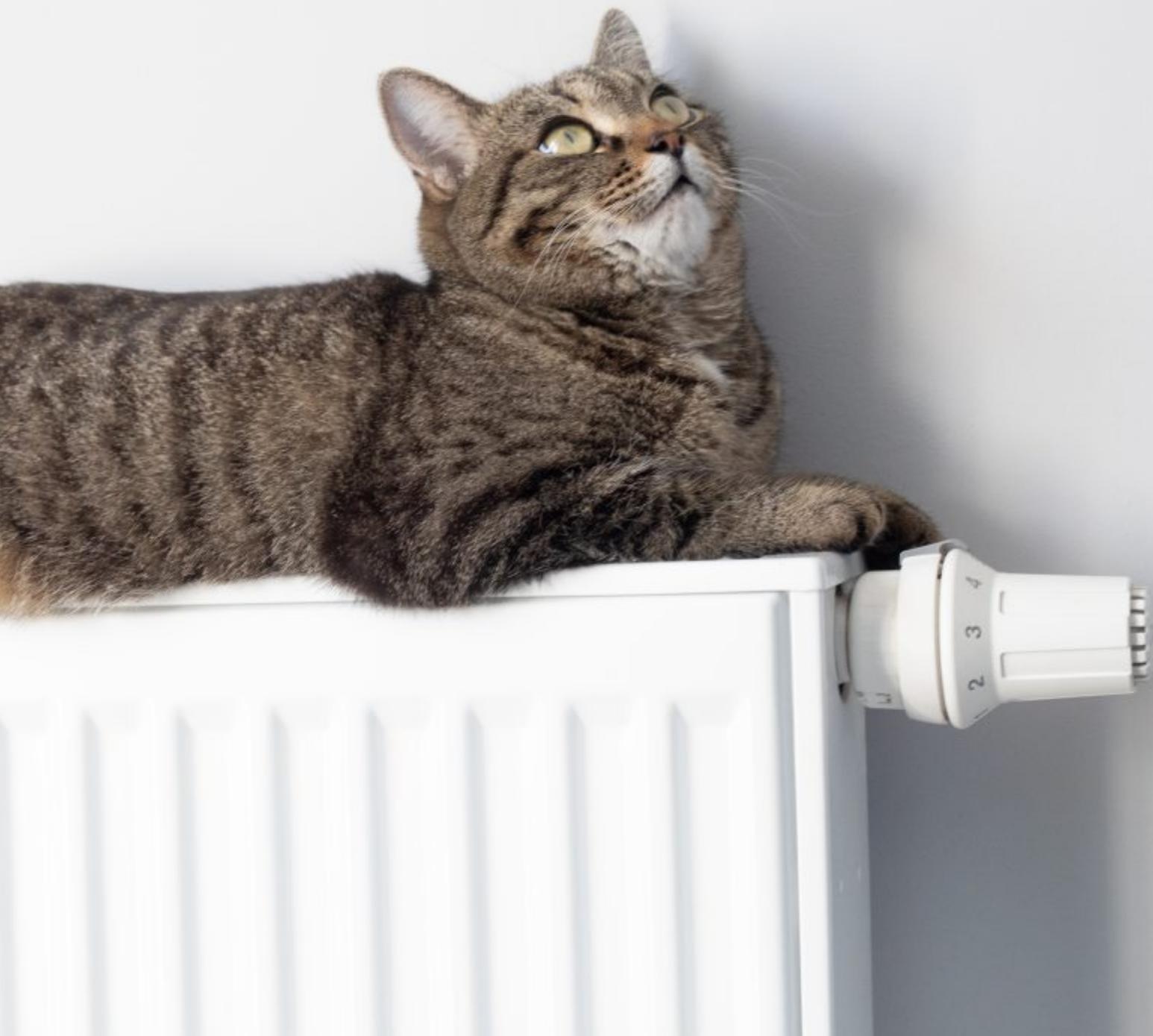
ДЕТСКИЙ КЛУБ

«АКВИЛОН KIDS»

Играем, творим и растем вместе!

Всё, что нужно для увлекательного времяпровождения детей, теперь в вашем жилом комплексе! **«Аквилон KIDS»** – место, где маленькие жители смогут играть, развиваться, дружить и весело проводить время, даже если на улице плохая погода.

Здесь каждый ребенок найдет занятие по душе, а родители смогут расслабиться, зная, что их дети в безопасности. Чтобы организовать детский праздник, заняться творчеством или провести мастер-класс после школы больше не нужно арендовать помещение и переплачивать. Пространство **«Аквилон KIDS»** расположится в 1 очереди **ЖК «АКВИЛОНLINE»** и будет доступно жильцам для бесплатного пользования!



ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

В каждой квартире установлены современные радиаторы отопления с терморегулятором — вы сможете легко устанавливать комфортную температуру



терморегулирующий клапан

ТЕРМО-S:

ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩАЯ ТЕХНОЛОГИЯ

на **30-40%**

снижены теплопотери
здания

разумное потребление
ресурсов и экономия
на платежах



увеличенное утепление кровли

энергоэффективные
окна

монолитно-кирпичные
стены толщиной 590 мм

SOUNDSTOP:

СИСТЕМА ЗАЩИТЫ ОТ ШУМА

Тишина в квартире— вопрос не только комфорта, но и здоровья. Поэтому в проекте ЖК «АКВИЛОНLINE-3» мы применили комплекс мер по обеспечению акустической защиты в каждой квартире



Бесшумные лифты



Улучшенная шумоизоляция:

- полы с дополнительным слоем и стяжкой — не менее 80 мм
- трехслойная шумоизоляция межквартирных перегородок



Окна с защитой от шума







INHOME: УМНАЯ СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ДОМОМ

Жителям **ЖК «АКВИЛОНLINE-3»** будет доступен индивидуальный цифровой ассистент – система «умного» дома inHOME, которая включает IP-телефонию, дистанционное управление доступом, аварийные датчики дыма и протечек, а также автоматизированный сбор и передача показателей счетчиков в управляющую компанию.



IP - ДОМОФОНИЯ

Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения жилого комплекса на смартфон



ДАТЧИКИ ДЫМА

Устанавливается в каждой комнате, с возможностью автоматической отправки сигнала в мобильное приложение



SMART KEY

Система бесключевого доступа в парадные, во двор и гостевой код для бесконтактного входа гостя



ЗАЩИТА ОТ ПРОТЕЧЕК

На водопроводных сетях монтируется запорная арматура, которая автоматически перекроет воду в случае протечки

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ



ЭРГОНОМИКА



ЭКОНОМИЯ



ЭКОЛОГИЯ



4

Э

СТАНДАРТЫ Э4

В ЖК «АКВИЛОНLINE-3» мы применяем качественно новый стандарт жилых проектов Группы Аквилон – Э4.

Он объединяет передовые разработки компании по энергоэффективности и ресурсосбережению, эргономике пространства и экологичности. Безопасность жильцов обеспечивают умные системы дома. Все это экономит бюджет и время на решение бытовых задач.



ЭКОНОМИЯ

Используя в строительстве собственную технологию Termo-S и «умную» систему управления домом inHOME, мы помогаем жителям экономить на коммунальных платежах до 40%.

Благодаря коллекторной разводке отопления и автоматизированному тепловому пункту расход теплоэнергии уменьшается на 40%, а терморегуляторы на отопительных приборах позволяют устанавливать комфортную температуру в каждой отдельной комнате и снижать расходы на отопление.

Малозумные лифты с функцией рекуперации также помогают сэкономить до 75% электроэнергии.

Датчики дыма, протечек и автоматическая запорная арматура позволят не тратиться на внезапный ремонт, поскольку заранее оповестят в мобильном приложении о возникновении непредвиденной ситуации.



ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

В каждом жилом комплексе восстанавливаем естественную окружающую среду. Проводим комплексное благоустройство придомовой территории с полноценным озеленением и разбивкой на рекреационные зоны. Максимизируем сортировку и отправку строительного мусора на переработку.

Применяем строительные материалы с переработанной составляющей.

Проектируем квартиры с максимально возможным количеством естественного освещения.



ЭРГОНОМИКА

В основе проектирования квартир — принцип «Разумные метры», позволяющий использовать каждый квадратный метр жилья максимально эффективным образом.

В квартире установлены большие окна с подоконником, есть просторные балконы или лоджии с остеклением до пола.

Наши планировки продуманы исходя из потребностей горожан: в квартирах оборудованы места для кладовой и гардеробной, отсутствуют тупики и лишние непродуманные углы.



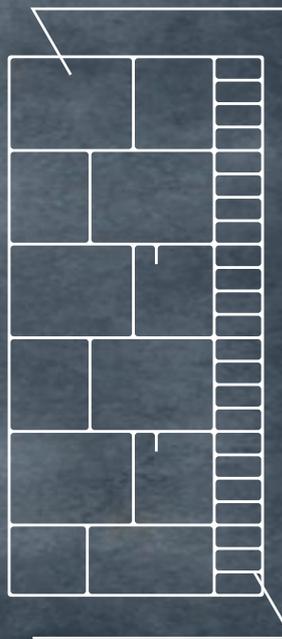
ЭНЕРГО-ЭФФЕКТИВНОСТЬ

В строительстве мы применяем энергоэффективную технологию Termo-S, которая отвечает высоким европейским стандартам экологичности.

Класс энергосбережения «А».

Дополнительная шумоизоляция межэтажных перекрытий, автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, утепление цоколя и кровли.

кладка газосиликатных
блоков D400 - 450 мм



кирпичная кладка из
облицовочного кирпича - 120 мм



ОТДЕЛКА WHITE BOX

Квартиры передаются в отделке White box: выровненные стены, стяжка пола, выводы коммуникаций и электрики, словом, всё, чтобы вы приступили к воплощению авторского дизайн-проекта.

В случае если время не ждет, и вы планируете ускорить переезд, мы можем выполнить финальную отделку квартиры в трех цветовых решениях: бежево-песочный Sand, контрастный коричневый Terra или благородный серый Graphite.



экономия времени
на ремонте



экономия 30%
бюджета на ремонте

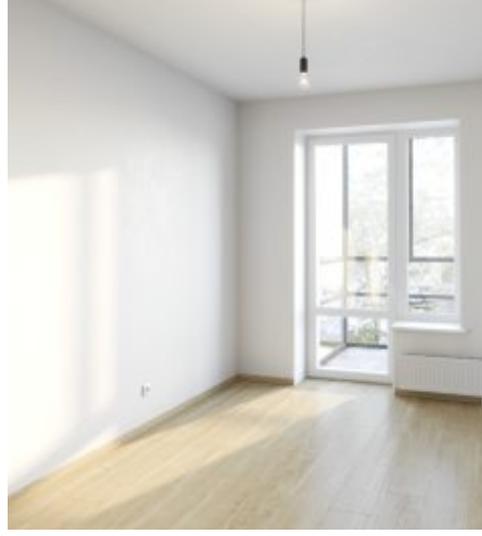
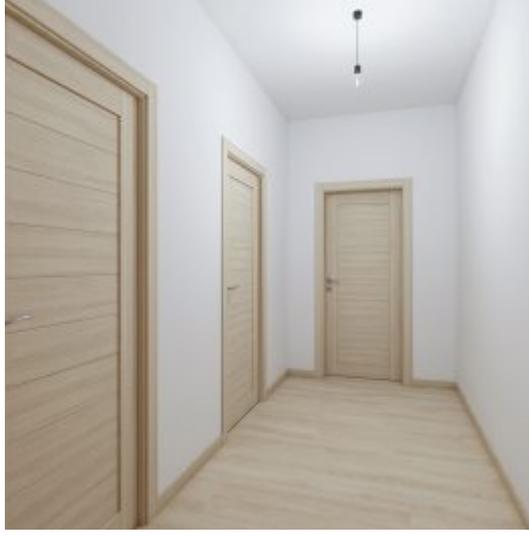


отсутствие
«черновых работ»

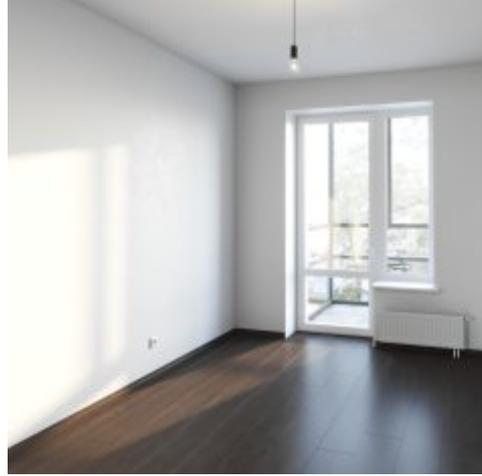


гарантированное
качество

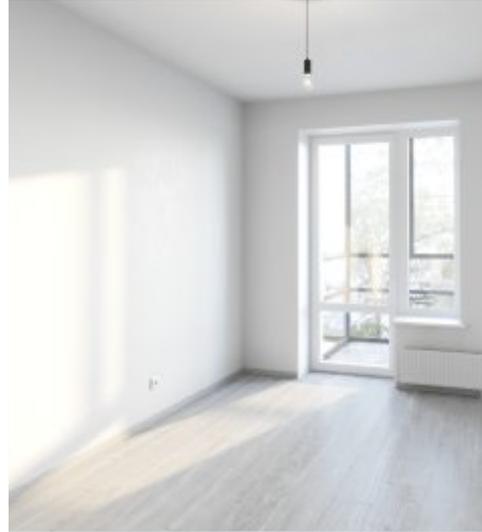
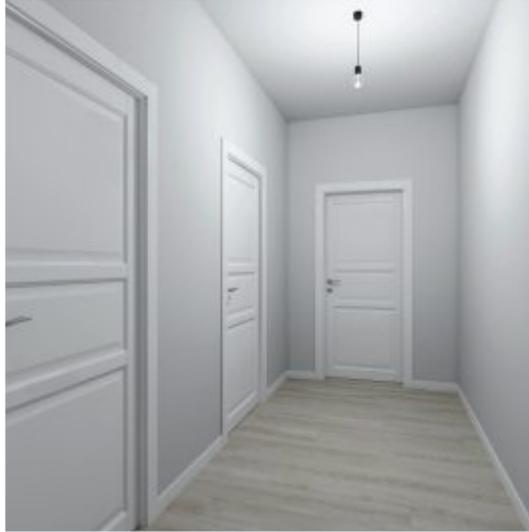
отделка sand



отделка terra



отделка graphite



ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

Три варианта чистовой отделки на выбор. Любой из стилей сохранит простор для личного творчества и обеспечит идеальную базу для окончательной подготовки квартиры



оклейка стен в жилых комнатах и коридоре обоями под покраску, натяжной потолок



установка межкомнатных дверей (с коробкой) и фурнитуры на межкомнатные двери



ламинат в жилых комнатах и коридоре, плинтуса



установка раковины с тумбой, смесителей, ванной/душевой кабины и унитаза



укладка плитки в санузлах (пол, стены)



установка розеток, выключателей



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Эксплуатацией ЖК «АКВИЛОНLINE-3» займётся компания «Синергия». Круглосуточный мониторинг с помощью «умной» системы inHOME и эффективное содержание общедомового имущества минимизирует затраты на ремонт, позволяя тратить сэкономленные средства на дальнейшее благоустройство жилого комплекса. Дворники, садовники, инженеры, охрана, отдельный сбор мусора – все эти службы находятся под единым контролем «Синергия».



автоматическая подача показаний всех счётчиков в приложении



вызов сантехника или электрика

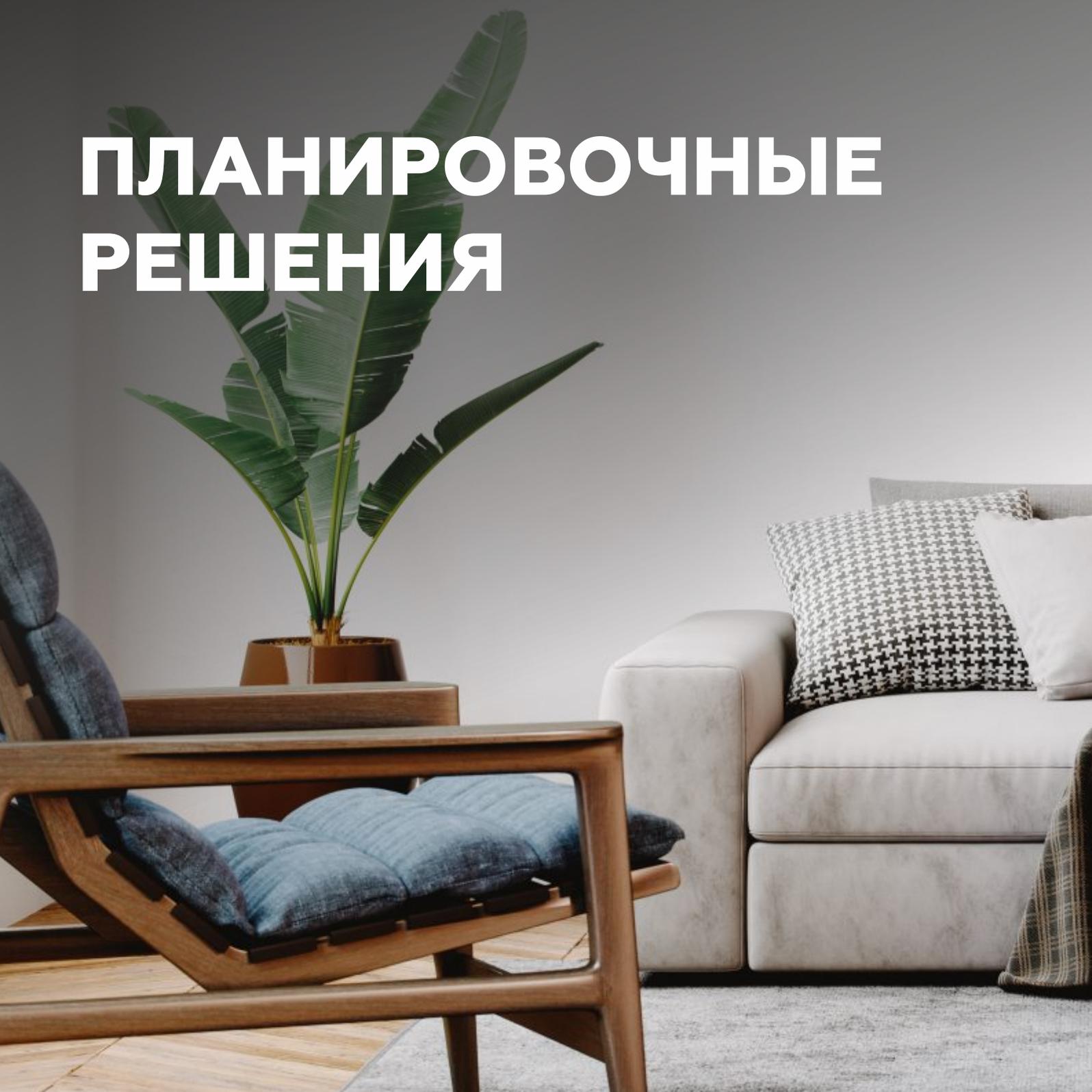


получение квитанций и оплата коммунальных услуг



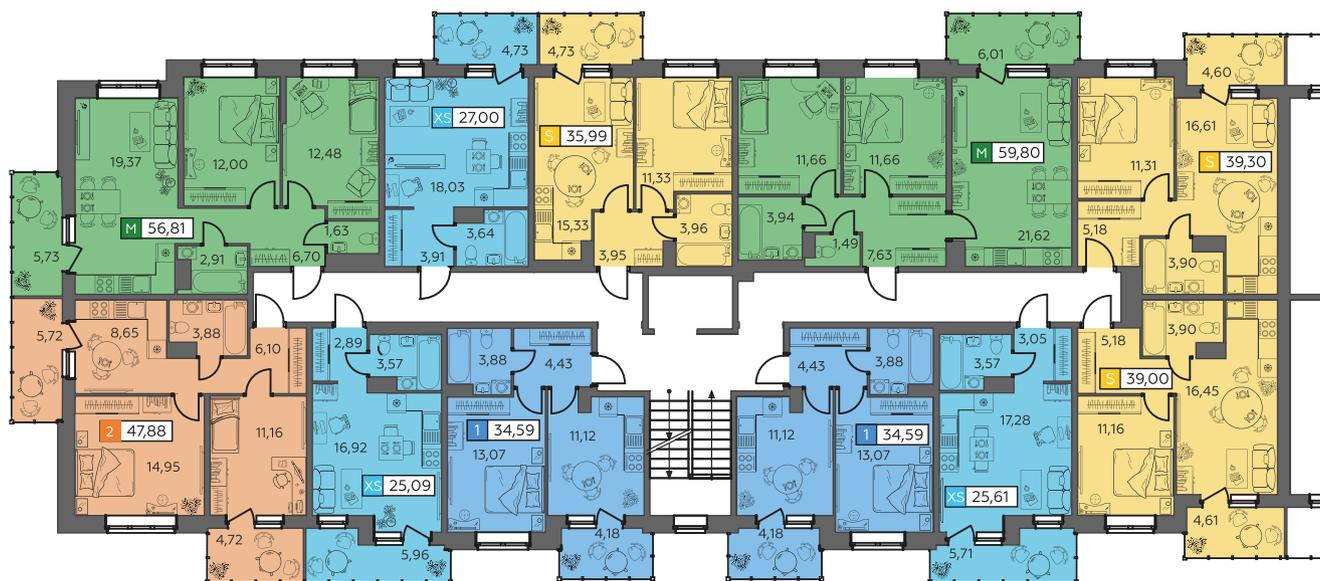
отзывы о работе УК, голосования жильцов

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ





3-5 этаж + 1 подъезд



XS Квартира-студия

1 Классическая 1-комнатная квартира
(кухня + 1 комната)

S Евро 2-комнатная квартира
(кухня-гостиная + 1 комната)

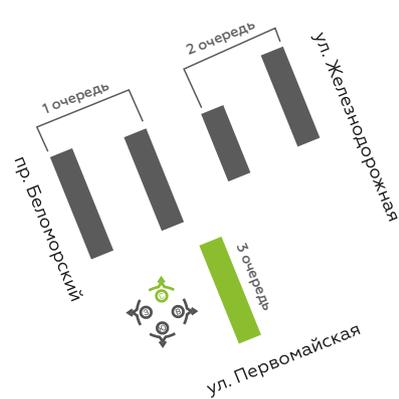
2 Классическая 2-комнатная квартира
(кухня + 2 комнаты)

M Евро 3-комнатная квартира
(кухня-гостиная + 2 комнаты)

6-9 этаж + 1 подъезд



2 подъезд



2 этаж ✦ 2 подъезд



XS Квартира-студия

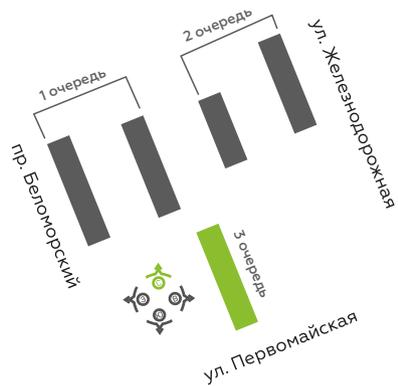
1 Классическая 1-комнатная квартира
(кухня + 1 комната)

S Евро 2-комнатная квартира
(кухня-гостиная + 1 комната)

2 Классическая 2-комнатная квартира
(кухня + 2 комнаты)

M Евро 3-комнатная квартира
(кухня-гостиная + 2 комнаты)

3-5 этаж + 2 подъезд



6-9 этаж ✦ 2 подъезд



XS Квартира-студия

1 Классическая 1-комнатная квартира
(кухня + 1 комната)

S Евро 2-комнатная квартира
(кухня-гостиная + 1 комната)

2 Классическая 2-комнатная квартира
(кухня + 2 комнаты)

M Евро 3-комнатная квартира
(кухня-гостиная + 2 комнаты)

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Проект реализуется через эскроу-счета.

ПОКУПКА СО 100% ОПЛАТОЙ

100%-ной оплатой считается внесение клиентом всей суммы в течение пяти дней после регистрации.

Клиенту предоставляется скидка 15% от базовой стоимости квартир.

ПОКУПКА В ИПОТЕКУ

Специалисты нашего ипотечного отдела помогут выбрать наиболее комфортные условия, рассчитать платежи и подать заявку в банк. Количество одобрений по нашим клиентам превышает 99%.

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон действуют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.

Клиенту предоставляется скидка до 15% от базовой стоимости квартир.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ (МК)

Использовать МК можно при 100%-ной оплате, квартиры или как последний взнос при рассрочке, ипотеке. Чаще клиентов интересует ипотека, поэтому при покупке квартиры можно использовать МК в качестве первоначального взноса.

МОМЕНТАЛЬНЫЙ ВЫКУП

Программа приобретения квартиры в новостройке Группы Аквилон через выкуп имеющейся недвижимости.

ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ В РАССРОЧКУ

Рассрочка

Подробности в отделе продаж

TRADE-IN

Услуга trade-in выгодна, когда человек уже принял решение о приобретении квартиры в новостройке Группы Аквилон и намерен продать свое вторичное жилье через агентство недвижимости — аккредитованного партнера Группы Аквилон, чтобы получить необходимую сумму для покупки новой квартиры.

Квартиру можно забронировать на 2 месяца с сохранением стоимости в новостройке с учетом всех действующих скидок на момент бронирования. В этом случае сумма оплаты по соглашению бронирования составляет 50 000 рублей.

Клиент получает дополнительную скидку до 150 000 рублей при реализации квартиры через агентство недвижимости Группы Аквилон.

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Программа лояльности Аквилон CLUB

Размер дополнительной скидки составляет от 1000 руб/м² до 3000 руб/м² в зависимости от статуса клиента. Предоставляется при повторной покупке клиенту или его ближайшему родственнику (супругу/-е, родителям, детям, родным братьям и сестрам) на квартиры, машино-места, сити-боксы и коммерческие помещения.

Региональная жилищная программа

Иногородние клиенты Группы Аквилон могут рассчитывать на дополнительные условия. При покупке квартиры покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Архангельске и Северодвинске, предоставляется дополнительная скидка до 125 000 рублей.

Корпоративная жилищная программа

Дополнительная скидка до 125 000 рублей на покупку квартиры предоставляется сотрудникам крупных компаний — партнеров Группы Аквилон, в числе которых скидка предоставляется сотрудникам следующих компаний: ОАО «ПО «Севмаш», ОАО «ЦС «Звездочка», АО «СПО «Арктика», Группа Аквилон, работникам государственных бюджетных организаций в сфере образования, культуры и медицины; многодетным семьям (от 3-х детей). Полный список компаний можно уточнить в офисе продаж.

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел.: 8 (8182) 65-00-08. Денежный эквивалент скидок не выплачивается.

БАНКИ ПАРТНЕРЫ

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон — минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 148 от 11 августа 2015 года



ПАО ВТБ24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1623 от 29 октября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3349 от 12 августа 2015 года



ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3251 от 17 декабря 2014 года



АО «Банк СГБ». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2816 от 26 марта 2020 года.



ПАО «Совкомбанк». Генеральная лицензия Банка России №963 от 05 декабря 2014 года



АО «Банк ДОМ.РФ». Генеральная лицензия Банка России №2312 от 19 декабря 2018 года



АО «Альфа-банк». Генеральная лицензия Банка России №1326 от 16 января 2015 года



АО «Газпромбанк». Генеральная лицензия Банка России №354 от 29 декабря 2014 года

АКВИЛОН

Разумный девелопмент

Группа Аквилон — девелоперская компания, осуществляющая полный цикл строительства и предоставляющая весь спектр услуг на рынке недвижимости. Компания создана 13 октября 2003 года в городе Архангельске, входит в Топ-20 крупнейших застройщиков жилья РФ. В активе компании — более 200 построенных объектов различного назначения общей площадью порядка 2 млн м²: современные жилые комплексы с подземными и отдельно стоящими паркингами, многофункциональные торгово-развлекательные центры и офисные здания.

Все объекты были введены в эксплуатацию без замечаний со стороны органов государственного строительного надзора и точно в срок. В 2015–2023 гг. Группа Аквилон стала обладателем высшей общественной награды, учрежденной Фондом развития механизмов гражданского контроля в рамках федерального некоммерческого проекта «Надежные новостройки России» — Золотого знака «Надежный застройщик России». Объекты Группы Аквилон признаны домами с минимальными рисками для покупателей. Таким образом, на федеральном уровне признано, что их строит действительно надежный застройщик, который работает в строгом соответствии с действующим законодательством, имеет опыт строительства жилых домов, дорожит своей репутацией.

В настоящее время Группа Аквилон реализует в Москве, Санкт-Петербурге, Архангельске и Северодвинске — 1,8 млн м² недвижимости. Также Группа Аквилон непрерывно осуществляет деятельность по активному поиску новых территорий для освоения и пополнения банка земельных участков для реализации новых проектов. В Архангельской области Группа Аквилон стабильно и с большим отрывом от конкурентов занимает 1-е место по объемам строящегося и вводимого в эксплуатацию жилья, а в Санкт-Петербурге компания вошла в число крупнейших девелоперов Северной столицы.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВЕСЬ СПЕКТР УСЛУГ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ



Управление недвижимостью



Полный комплекс риелторских услуг



Юридическое сопровождение сделок

МЫ ОСУЩЕСТВЛЯЕМ ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СТРОИТЕЛЬСТВА



Инвестирование



Проектирование



Комплектация строительных площадок материалами



Выбор подрядчиков, осуществление технадзора, строительных функций

НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ

21

ГОД

СДАНЫ ТОЧНО В СРОК

более

200

ОБЪЕКТОВ

РЕЙТИНГ ЗАСТРОЙЩИКА

A

крупный надежный застройщик

НА ПОРТАЛЕ NOVOSTROY.SU

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ТОП-

20*

РОССИИ

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ТОП-

10*

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ТОП-

1*

АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

* По данным Единого ресурса застройщиков на 01.02.2024
erzrf.ru/top-zastroyshchikov



АКВИЛОН

Разумный девелопмент

Северодвинск

- 📍 ул. Ломоносова 85, к 1
- ☎ Отдел продаж: +7 (8184) 52-00-00
- ✉ sekretar.sevsk@group-akvilon.ru

Агентство недвижимости в Северодвинске

- 📍 пр-т. Морской 69, корп. 1
- ☎ 8 (8182) 45-70-74

Архангельск

- 📍 ул. Попова 14, 6 этаж
- ☎ Отдел продаж: +7 (8182) 65-00-08
- ✉ akvilon@group-akvilon.ru

Агентство недвижимости в Архангельске

- 📍 ул. Воскресенская 59, 2 эт,
ТЦ «Империал»
- ☎ 8 (8182) 64-24-24



GROUP-AKVILON.RU



AKVILONLINE.RU

официальный сайт компании
WWW.GROUP-AKVILON.RU

Информация, представленная в буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, планы квартир, приведенные в буклете, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и их планы, как они отражены в проектной и рабочей документации на строительство, клиентам необходимо уточнять при обращении в офис Застройщика и подписании соответствующего договора с застройщиком. Существенные условия продаж Вы можете узнать у специалистов отдела недвижимости по адресу: г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 85к1, тел. (8184) 52-00-00. Застройщик ООО СЗ «ОН-ЛАЙН». 3 этап. Многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, г.Северодвинск, в районе пр. Беломорский. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:28:107054:232. 3 этап. Проектная декларация на сайте <https://наш.дом.рф>.

