

ОТРАЖЕНИЕ
ВАШИХ
ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Аквилон[★]

ДУНАЛ

ВОЗМОЖНОСТЕН
ВАШИХ
ОТЪАЖЕНЕ

**ОТРАЖЕНИЕ
ВАШЕЙ ЖИЗНИ**

**ОТРАЖЕНИЕ
ВАШЕЙ ЖИЗНИ**



«Аквилон ДУАЛ» – это не просто жилой комплекс, а философия жизни, воплощённая в архитектуре. Его душа – в диалоге контрастов, которые, словно зеркала, отражают единство противоположностей.

Позвольте себе почувствовать эти уникальные ощущения: за окном бушует метель, а в вашей гостиной будет спокойно и тепло; город окутывают темные тучи, а в вашей спальне – мягкий плед, аромат лаванды и мелодия дождя, льющегося по стеклу...

IV квартал 2027

бизнес-лайт комфорт +

ул. Комсомольская



ДУША

Как две стороны одной медали, эти противоположности создают идеальный баланс для тех, кто ценит гармонию в каждом дне.

Жилой комплекс состоит из двух корпусов и расположится в Октябрьском округе, на пересечении улиц Комсомольской и Самойло. Группа Аквилон применяет в строительстве собственные запатентованные разработки, которые задают новый стандарт комфортного проживания.



*ДУАЛ — это зеркало,
в котором вы узнаете
свою мечту.*



*ДУАЛ — это зеркало,
в котором вы узнаете
свою мечту.*



РАЗРЫВАЕМ ШАБЛОНЫ.



Здесь нет
«правильных» сценариев



Зумеры и бумеры, интроверты и экстраверты, фрилансеры и офисные сотрудники, совы и жаворонки – здесь нет «правильных» или «неправильных». Важен ваш ритм.

Хотите шумные вечеринки? Звукоизоляция защитит соседей. Мечтаете о тишине? Закрытый эко-двор подарит уединение.

Любите спорт? Зона для спорта у вас под окнами. «Аквилон ДУАЛ» подстраивается под вас, а не вы под него.



Мы стремимся создать место, которое объединяет разные поколения, типы характера и предпочтения. Здесь каждый создаст свой идеальный уголок, независимо от привычек или жизненных приоритетов.

ДУАЛ– это не просто квартира. Это ваш двойник в мире архитектуры: такой же многогранный, динамичный, умеющий быть разным. Ваша жизнь отражается через эстетику, технологии и свободу выбора.



САУНДСТОП

ЭКО-ДВОР

ЗОНА ДЛЯ СПОРТА

ДУАЛ-баланс



ТЕХНОЛОГИЧНОСТЬ
+
ЭКОЛОГИЧНОСТЬ
+
ДОСТУПНОСТЬ

ТЕХНОЛОГИЧНОСТЬ
+
ЭКОЛОГИЧНОСТЬ
+
ДОСТУПНОСТЬ

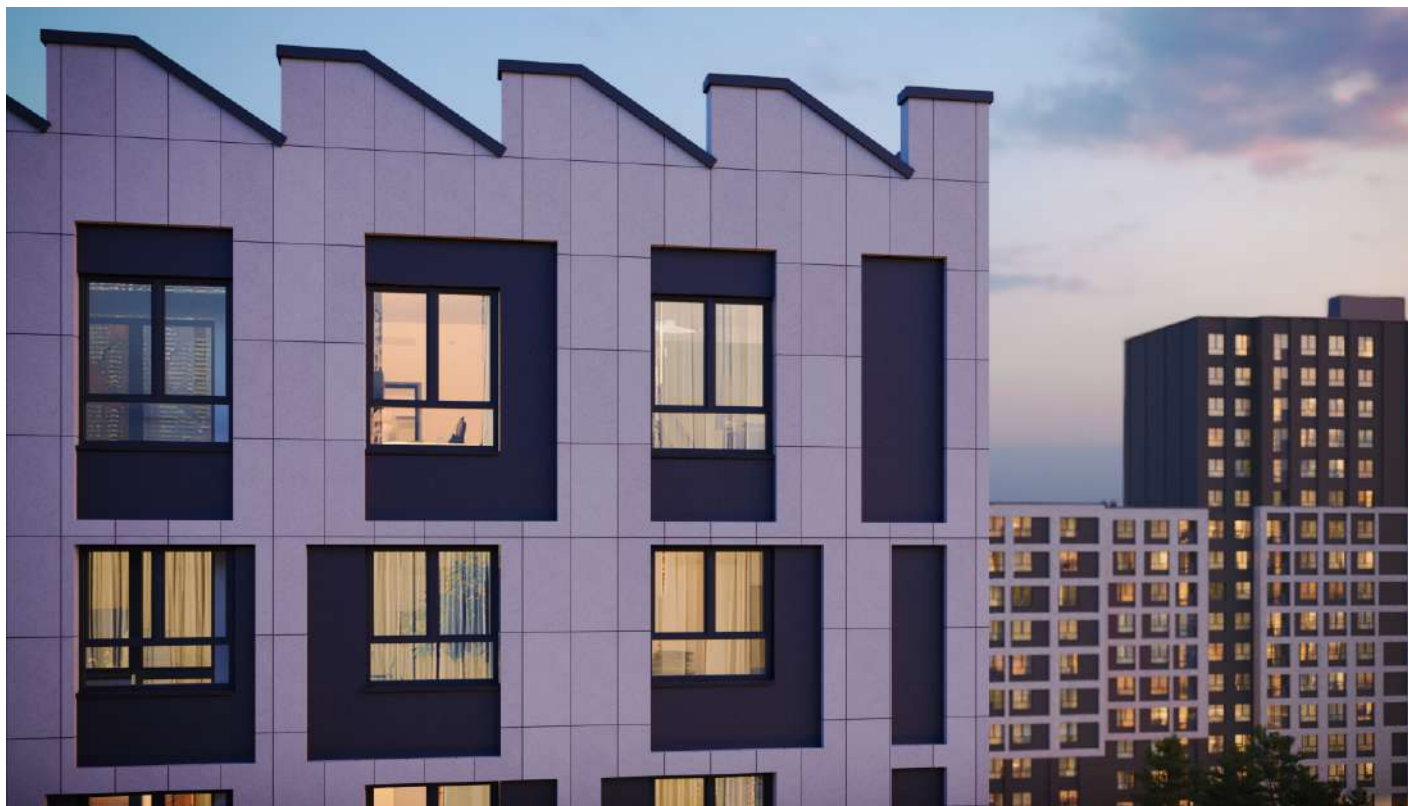
В современном мире технологии и экология часто воспринимаются как противоположности: первое ассоциируется с прогрессом, второе — с сохранением природы. Однако в нашем жилом комплексе эти понятия не противостоят, а дополняют друг друга.

Жители будут пользоваться инновациями нового поколения с «умными» счетчиками на холодное и горячее водоснабжение, отопление и электричество. Они автоматически отправляют показания, а также помогают сократить расход ресурсов до 40% и более.

Используемые в строительстве материалы соответствуют экологическим стандартам и безопасны для жителей. В процессе строительства выполняются все необходимые мероприятия, предотвращающие загрязнение территории, а на участке проводятся работы по восстановлению естественной среды и комплексное озеленение.

Технические и инженерные решения, используемые при строительстве, позволяют жильцам экономить как на этапе покупки квартиры, так и на последующем обслуживании дома.

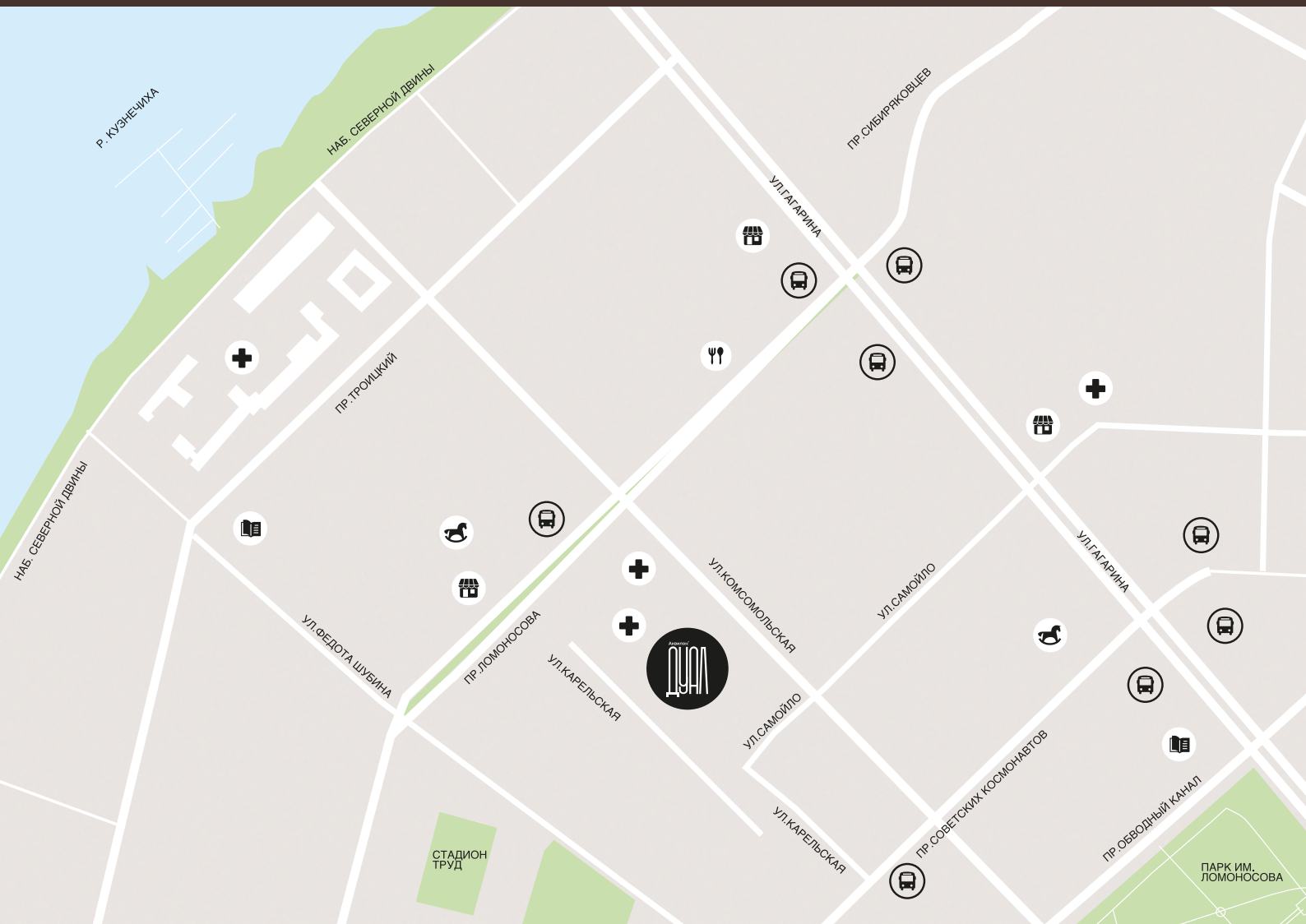
Это не просто жильё — это экосистема, где каждое решение работает на три цели сразу.



УДВАИВАЕМ ВОЗМОЖНОСТИ

УДВАИВАЕМ
ВОЗМОЖНОСТИ

Благодаря расположению в спальном районе Архангельска вы ощутите настоящую тишину, находясь при этом в самом сердце городской жизни. Это идеальное место для тех, кто ценит баланс между спокойствием и доступностью всех общественных благ.





ДВОР МЕЧТЫ

ДВОР МЕЧТЫ



В эко-дворе вы можете забыть о городской суете. Здесь время течет иначе, создавая ту самую магию места, куда хочется возвращаться.

Территория закрыта для входа и въезда посторонних, что обеспечивает максимальную безопасность жителей. Круглосуточная система видеонаблюдения позволяет отслеживать всё происходящее на территории через мобильное приложение. Вы можете следить за входами в парадные, холлы, лифты и детские площадки, чувствуя полный контроль над ситуацией.

Во дворе расположена спортивная площадка street workout для тренировок на все группы мышц. Зоны для отдыха, окружённые деревьями, становятся оазисом спокойствия даже в разгар дня. Здесь время словно замирает, давая вам возможность раствориться в моменте и отдохнуть от повседневных забот.

Для детей предусмотрена специальная зона с игровыми разновозрастными площадками. Прорезиненные покрытия обеспечивают дополнительную безопасность, а разнообразие развлечений не оставит равнодушным ни одного ребёнка. Увлечение найдёт здесь каждый – от малышек с первого года жизни до подростков, а смех детей, доносящийся с площадок, станет частью атмосферы двора.



ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ



ЗАКРЫТЫЙ ДВОР
БЕЗ МАШИН И ЛУЖ

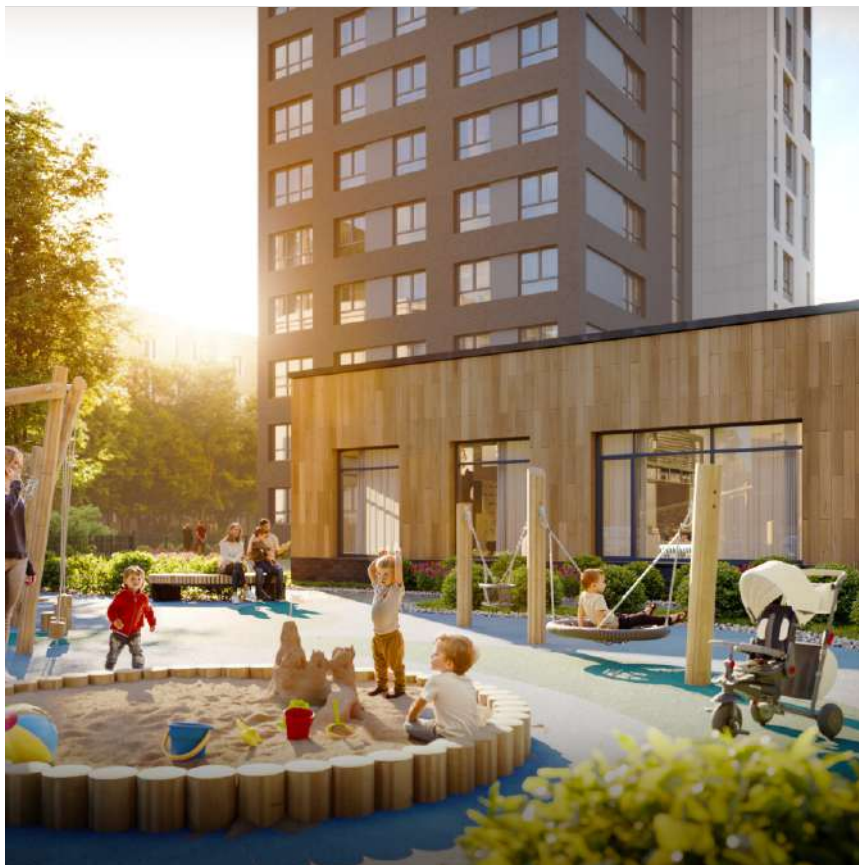


ЗОНА ДЛЯ СПОРТА



ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
С АНТИТРАВМАТИЧНЫМ
ПОКРЫТИЕМ

*Место, куда хочется
возвращаться*



*Место, куда хочется
возвращаться*

АРХИТЕКТУРА КОНТРАСТОВ ИГРА ТОНОВ И ФОРМ

АРХИТЕКТУРА КОНТРАСТОВ ИГРА ТОНОВ И ФОРМ

Архитектурный проект здания от финского бюро – это не просто строение, а целая история, рассказанная языком форм и цветов. Современное дизайнерское решение, гармонично сочетающее функциональность и эстетическую выразительность.

JÄ
AR

Строгие линии фасадов встречаются с текстурами натуральных материалов. Ахроматические тона подчёркивают теплоту бежевых и коричневых оттенков. Окна становятся «рамками» для отражения пейзажей вокруг, превращая зелень в часть экстерьера. Балконы выступают лёгкими крыльями, выводя интерьер за пределы стен.



«Каждая мелочь имеет значение. Внимание к деталям лежит в основе каждого проекта. Это помогает людям жить полноценной жизнью вне зависимости от возраста, социального положения и трудоспособности».

Очередь включает в себя 2 корпуса
переменной этажности:

1 корпус: 16 этажей

2 корпус: 10 этажей



НОВОЕ ИЗМЕРЕНИЕ ЖИЗНИ ДИЗАЙНЕРСКИЕ ПАРАДНЫЕ

НОВОЕ ИЗМЕРЕНИЕ ЖИЗНИ
ДИЗАЙНЕРСКИЕ ПАРАДНЫЕ

Дизайнерская отделка выполнена с учетом современных трендов. Камень и матовый металл создают теплую палитру, перекликающуюся с природной эстетикой проекта. Приглушённое освещение, встроенное в потолочные ниши, мягко рассеивает свет.

Колясочные и зоны хранения сохраняют чистоту. Здесь есть место не только детским коляскам, но и велосипедам, самокатам, всему, что делает жизнь ярче. Высокие стеклянные двери пропускают свет, но сохраняют приватность. Даже в пасмурный день здесь светло, как в солнечный полдень.



камень



матовый металл



зеркало



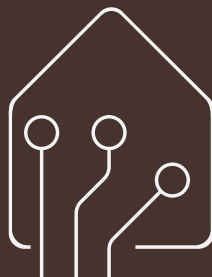


ДАТЧИК ЗАЩИТЫ ОТ ПРОТЕЧЕК

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С УПРАВЛЯЮЩЕЙ
КОМПАНИЕЙ ЧЕРЕЗ ПРИЛОЖЕНИЕ

ВИДЕОДОМОФОНИЯ

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ



inHOME
АКВИЛОН

ДАТЧИК ЗАЩИТЫ ОТ ПРОТЕЧЕК

КОМПАНИЕЙ ЧЕРЕЗ ПРИЛОЖЕНИЕ
ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С УПРАВЛЯЮЩЕЙ

ВИДЕОДОМОФОНИЯ

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ



В комплексе в полной мере реализована философия Группы Аквилон – постоянно развиваться и придерживаться новаторского подхода, внедряя инновационные технологии. «Умные» системы по концепции инХОУМ включают широкий функционал по взаимодействию с управляющей компанией и возможностями контроля за квартирой с помощью мобильного приложения: от ежедневного отслеживания коммунальных платежей до датчиков защиты от протечек.

Здание оборудовано видеодомофонией с возможностью вывода на экран мобильного приложения изображений с различных камер видеонаблюдения.

В «Аквилон ДУАЛ» входы в подъезды спроектированы без ступеней и пандусов. Благодаря расположению выходов на уровне земли мамам с колясками не придется совершать сложные манипуляции, чтобы попасть домой.





БЛИЗКО И АБСОЛЮТНО БЕЗОПАСНО
НАЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Расположенный в шаговой доступности паркинг избавляет от долгих поисков свободного места. Ваш автомобиль всегда ждет там, где удобно именно вам. Широкие проезды и отсутствие узких зон позволяют легко парковаться даже владельцам крупногабаритных авто.

Круглосуточное видеонаблюдение обеспечит безопасность, сводя к нулю любые риски.

Пространство, которое повторяет вас
КОНЦЕПЦИЯ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»



*Квартира становится зеркалом
жизни её владельца:
яркой, продуманной и настоящей.*

В жилом комплексе реализован подход «Разумные метры». Он позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр квартир и избежать нефункциональных углов или длинных коридоров. Качество жизни в новом доме определяется множеством факторов, и эффективная организация пространства – один из ключевых аспектов.

Большое количество оригинальных планировочных решений позволит вам выбрать квартиру, которая соответствует любому сценарию жизни. Независимо от того, ищете компактное жильё для одного человека или просторную квартиру для большой семьи, найдётся вариант, отвечающий вашим потребностям..

Пространство, которое повторяет вас
КОНЦЕПЦИЯ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»

86.15 м²



Евро 4-комнатная квартира
(кухня-гостиная + 3 комнаты)

ЗЕРКАЛА СЕВЕРА

БОЛЬШИЕ ОКНА

ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ



На севере, где солнце редкий гость зимой, а летом царят белые ночи, окна становятся главным проводником света. В жилом комплексе увеличенные оконные проёмы, а значит, даже в самые короткие световые дни помещения наполнятся естественным освещением. Летом панорамные виды сливаются с полупрозрачными сумерками, создавая неповторимую атмосферу.

Потолки до 2,7 м создают ощущение простора, а в квартирах на верхних этажах их высота достигает 3 метров. Низкие подоконники приближают пейзаж к вам: даже сидя на мягком диване, вы видите улицу, парк или городскую панораму. Широкие балконы и лоджии становятся продолжением квартиры. Здесь можно обустроить зону отдыха, мини-сад или кабинет. Тонировка нижней части балкона обеспечит приватность, не нарушая визуальную лёгкость.

С верхних этажей открывается захватывающий вид на район: заснеженные крыши зимой, зелёные аллеи весной или закаты, окрашивающие небо в пастельные тона. Современные окна – это не только эстетика, но и технологии. Профили с двухкамерными энергоэффективными стеклопакетами помогают поддерживать необходимый уровень инсоляции и препятствуют потере тепла.



Потолки до 2.7 м,
Верхний этаж – до 3 м



Тонировка нижней
части балкона



Высота подоконника
не больше 60 см



Красивый вид на район
с верхних этажей



ГДЕ ПОРЯДОК ОТРАЖАЕТСЯ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ



Кладовые станут вашим настоящим спасением в Архангельске, где сезонная смена снаряжения и запасов – обычное дело. Больше не нужно хранить громоздкие вещи в квартире. Всё необходимое будет под рукой, но не будет занимать ценное пространство.

Удобство кладовок заключается не только в их расположении и доступе на лифте, но и в разнообразии размеров. От компактных кладовых для вещей до просторных мест хранения спортивного инвентаря или других крупных предметов. Каждый найдёт подходящий вариант.

Технологии, используемые в кладовых, защищают ваши вещи от северных сюрпризов. Подогрев помещения предотвращает сырость и холод. Датчики задымления обеспечивают дополнительную безопасность, защищая ваши вещи от возможных форс-мажоров.

ГДЕ ПОРЯДОК ОТРАЖАЕТСЯ
В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ



ЗЕРКАЛО ДЕТСКИХ ФАНТАЗИЙ

В жилом комплексе «Аквилон ДУАЛ» забота о семье начинается с первых шагов. На первом этаже второго корпуса вас ждёт «Аквилон ДЕТИ» – яркий и просторный мир, созданный для игр, творчества и праздников. Здесь, не выезжая в центр города, и даже не покидая территорию комплекса, ваши дети смогут познавать новое, обретать друзей, а вы – наслаждаться моментами радости вместе с ними.

Возможно, именно здесь, среди красок и книг, ваш малыш впервые скажет первое слово или решит стать капитаном ледокола, играя в кораблики у воображаемой реки.



помещение детского клуба
передается в пользование
жильцов



здесь можно проводить
праздники, игры
и обучающие занятия



ДЕТСКИЙ КЛУБ
«АКВИЛОН ДЕТИ»



ТУРА

НАШИ СТАНДАРТЫ

ТЕРМО-С

разумное потребление ресурсов
и экономия на платежах

воорүзөг өннөлдөртөп өнмүзөг
хэжэтвп бн рнмонож н

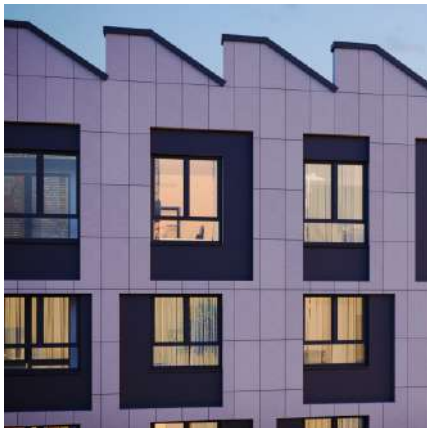
на **40%**
снижены теплопотери
здания



современные приборы отопления
уменьшенной высоты со встроенными
терморегуляторами



двухтарифные счетчики контролируют
потребление электроэнергии в дневное
и ночное время



Монолитный каркас, камень,
утеплитель, навесные фасады.
Стены 540 мм



Панорамные окна
с видом на Северную Двину



Увеличенное утепление кровли и цоколя



ВСЁ САМОЕ ВАЖНОЕ



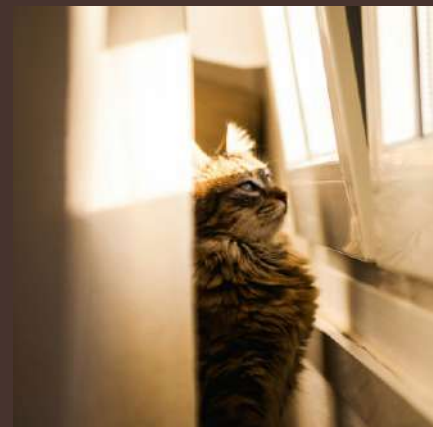
СОЛНЕЧНЫЙ СВЕТ

В квартирах установлены широкоформатные энергоэффективные окна – проемы увеличены на 30%, что улучшает естественную инсоляцию жилых помещений. Высота подоконников на уровне 60 см. Все окна оборудованы защитными детскими замками.



СВЕЖИЙ ВОЗДУХ

Постоянная циркуляция воздуха – комфортная влажность и отсутствие духоты даже летом.



ТЕПЛО

Поквартирные счётчики тепла сокращают расходы на отопление, так как начисления производятся исходя из затраченных вами ресурсов, а не по общему нормативу.

ВСЁ САМОЕ
ВАЖНОЕ

ВСЁ САМОЕ ВАЖНОЕ



ПЛАНИРОВКИ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»

Места для встроенных систем хранения, гардеробные комнаты, классические и европейские планировки с объединенной кухней-гостиной, остеклённые на всю высоту балконы и лоджии.



ТИШИНА

В каждой квартире предусмотрен дополнительный слой шумоизоляции в стяжке пола. Маломощные лифтовые системы сохраняют тишину в подъездах – акустический шов проходит между шахтой лифта и конструкцией дома.



ВОДА

В жилом комплексе установлено оборудование для механической очистки воды. В санузлах и ваннных комнатах устанавливаются датчики защиты от протечек, подключённые к «умной» системе INHOUM.

ВСЁ САМОЕ
ВАЖНОЕ

САУНДСТОП

система защиты от шума



бесшумные
лифты



дополнительный
звукоизоляционный
слой в стяжке пола



окна с защитой
от шума



Улучшенная шумоизоляция:

полы с дополнительным слоем и стяжкой не менее 5 см
трехслойная шумоизоляция межквартирных перегородок



инХОУМ

«Умная» система инХОУМ — это широкий функционал по взаимодействию с управляющей компанией с возможностями контроля за квартирой из мобильного приложения. Единый «умный» ключ позволяет войти на территорию жилого комплекса и в другие помещения дома.



Датчики дыма

С возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение.



Видеодомофония

Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения жилого комплекса на смартфон.



Защита от протечек

На водопроводных сетях монтируется запорная арматура, которая автоматически перекроет воду в случае протечки.



«Умные» счетчики

С возможностью автоматической отправки показаний в мобильное приложение.



«Умный» ключ

Система бесключевого доступа в парадные, во двор и цифровой код для бесконтактного входа ваших гостей.



СТАНДАРТЫ Э4

Энергоэффективность

Эргономика

Экономия

Экологичность

В жилом комплексе «Аквилон ДУАЛ» мы применяем качественно новый стандарт жилых проектов Группы Аквилон — Э4. Он объединяет передовые разработки компании по энергоэффективности и ресурсосбережению, эргономике пространства и экологичности. Безопасность жильцов обеспечивают умные системы дома. Все это экономит бюджет и время на решение бытовых задач.

СТАНДАРТЫ Э4

Энергоэффективность



Эргономика



Э4



Экономия

Экологичность



стандарты Э4

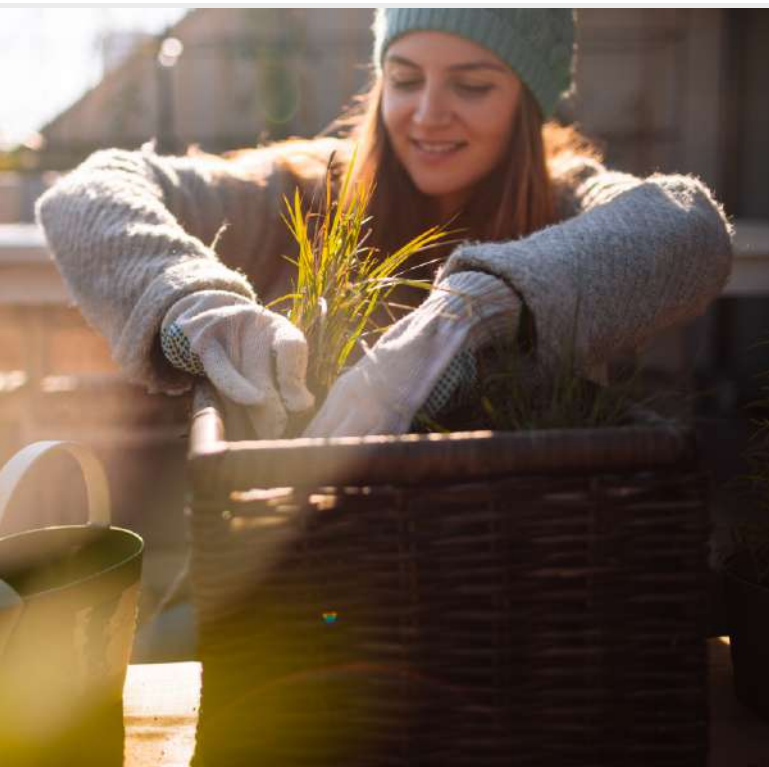
ЭКОНОМИЯ

Используя в строительстве собственную технологию ТЕРМО-С и «умную» систему управления домом инХОУМ, мы помогаем жителям экономить на коммунальных платежах до 40%.

Благодаря коллекторной разводке отопления и автоматизированному тепловому пункту расход теплоэнергии уменьшается на 40%, а терморегуляторы на отопительных приборах позволяют устанавливать комфортную температуру в каждой отдельной комнате и снижать расходы на отопление.

Малозумные лифты с функцией рекуперации также помогают сэкономить до 75% электроэнергии.

Датчики дыма, протечек и автоматическая запорная арматура позволят не тратиться на внезапный ремонт, поскольку заранее оповестят в мобильном приложении о возникновении непредвиденной ситуации.



ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

В каждом жилом комплексе поддерживаем естественную окружающую среду. Проводим комплексное благоустройство придомовой территории с полноценным озеленением и разбивкой на рекреационные зоны.

Максимизируем сортировку и отправку строительного мусора на переработку.

Применяем строительные материалы с переработанной составляющей.

Проектируем квартиры с максимально возможным количеством естественного освещения.

ЭРГОНОМИКА

В основе проектирования квартир — концепция «Разумные метры». Мы проектируем жилые и общественные пространства таким образом, чтобы каждый квадратный метр приносил вам пользу, удобство и комфорт.

В квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, большие окна с подоконниками, а также балконы или лоджии.

Планировки квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны — нет бесполезных углов и тупиков



ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

В строительстве мы применяем энергоэффективную технологию ТЕРМО-С, которая отвечает высоким европейским стандартам экологичности.

Дополнительная шумоизоляция межэтажных перекрытий, автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, утепление цоколя и кровли.

Класс энергоэффективности «А+».

БЕЛАЯ ОТДЕЛКА

предчистовая



экономию
времени на ремонте



отсутствие
«черновых работ»



экономию %
бюджета на ремонте



гарантированное
качество



Квартиры жилого комплекса «Аквилон ДУАЛ» сдаются с предчистовой белой отделкой. Это значит, что они полностью подготовлены к чистовому ремонту.

Предчистовая белая отделка включает в себя: выравнивание стен, стяжку пола, выводы коммуникаций, разводку электрики, установку многокамерных оконных блоков с подоконниками и откосами, входных дверей, счетчиков и радиаторов.

За дополнительную плату можно заказать отделку в одном из двух цветовых решений (камень, дерево)



ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА 2.0

Мы создали два уникальных варианта чистовой отделки, которые подчеркнут вашу индивидуальность и позволят воплотить мечты о стильном интерьере.

Готовые интерьерные решения избавят вас от хлопот с ремонтом, сократив затраченное время и бюджет.



оклейка стен обоями под покраску в жилых комнатах и коридоре



кладка керамогранита в санузлах (пол, стены)



натяжной потолок в жилых комнатах, коридоре и санузле



установка ванной, раковины с тумбой, унитаза с инсталляцией и смесителей



ламинат в жилых комнатах и коридоре



зашивка труб сантехники



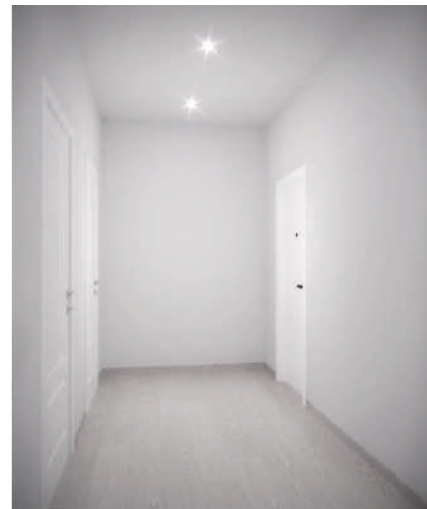
установка межкомнатных дверей с коробкой, наличниками и фурнитурой



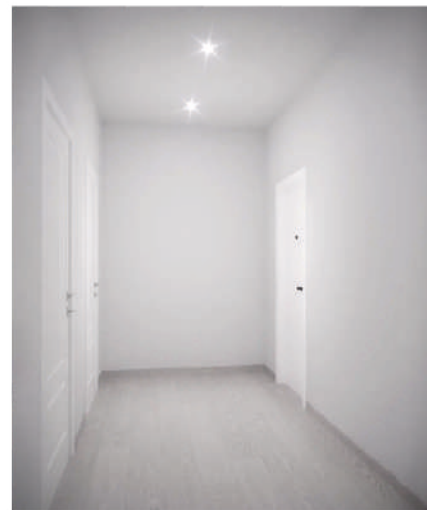
установка розеток, выключателей



КАМЕНЬ



ДЕРЕВО



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Эксплуатацией «Аквилон ДУАЛ» займётся компания «Синергия». Круглосуточный мониторинг с помощью «умной» системы инХОУМ и эффективное содержание общедомового имущества минимизирует затраты на ремонт, позволяя тратить сэкономленные средства на дальнейшее благоустройство жилого комплекса.



Благодаря системе инХОУМ общение с управляющей компанией осуществляется через мобильное приложение.



автоматическая передача показаний всех счётчиков



получение квитанций и оплата коммунальных услуг



вызов сантехника или электрика



отзывы о работе УК, голосования жильцов



Дворники, садовники, инженеры, охрана, отдельный сбор мусора – все эти службы находятся под единым контролем «Синергия».

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Проект реализуется через эскроу-счета.

ПОКУПКА СО 100% ОПЛАТОЙ

100%-ной оплатой считается внесение клиентом всей суммы.

Клиенту предоставляется скидка 15% от базовой стоимости квартир.

ПОКУПКА В ИПОТЕКУ

Специалисты нашего ипотечного центра помогут выбрать наиболее комфортные условия, рассчитать платежи и подать заявку в банк. Количество одобрений по нашим клиентам превышает 99%.

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон действуют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам. Клиенту предоставляется скидка до 15% от базовой стоимости квартиры.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ (МК)

Использовать МК можно при 100%-ной оплате квартиры. Чаще клиентов интересует ипотека, поэтому при покупке квартиры можно использовать МК как первоначальный взнос.

МОМЕНТАЛЬНЫЙ ВЫКУП

Программа приобретения квартиры в новостройке Группы Аквилон через выкуп имеющейся недвижимости.

ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ В РАССРОЧКУ

Подробности в отделе продаж.

ТРЕЙД-ИН

Услуга трейд-ин выгодна, когда человек уже принял решение о приобретении квартиры в новостройке Группы Аквилон и намерен продать свое вторичное жилье через агентство недвижимости — аккредитованного партнера Группы Аквилон, чтобы получить необходимую для покупки новой квартиры сумму.

Квартиру можно забронировать на 2 месяца с сохранением стоимости в новостройке с учетом всех действующих скидок на момент бронирования. В этом случае сумма оплаты по соглашению бронирования составляет 50 000 рублей.

Клиент получает дополнительную скидку до 150 000 рублей при реализации квартиры через агентство недвижимости Группы Аквилон.

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Программа лояльности Аквилон КЛУБ

Размер дополнительной скидки составляет от 1000 руб/м² до 3000 руб/м² в зависимости от статуса клиента. Предоставляется при повторной покупке клиенту или его ближайшему родственнику (супругу/-е, родителям, детям, родным братьям и сестрам) на квартиры, машино-места, сити-боксы и коммерцию.

Региональная жилищная программа

Иногородние клиенты Группы Аквилон могут рассчитывать на дополнительные условия. При покупке квартиры покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Архангельске и Северодвинске, предоставляется дополнительная скидка до 125 000 рублей.

Корпоративная жилищная программа

Дополнительная скидка до 125 000 рублей на покупку квартиры предоставляется сотрудникам крупных компаний — партнеров Группы Аквилон: ОАО «ПО «Севмаш», АО «ЦС «Звездочка», АО «СПО «Арктика», Группа Аквилон, работникам государственных бюджетных организаций в сфере образования, культуры и медицины; многодетным семьям (от 3-х детей). Полный список компаний можно уточнить в офисе продаж.

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел.: 8 (8182) 65-00-08. Денежный эквивалент скидок не выплачивается.

БАНКИ ПАРТНЕРЫ

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон — минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО «Сбербанк», Генеральная лицензия
Банка России №148 от 11 августа 2015 года
от 05 декабря 2014 года



ПАО «ВТБ24», Генеральная лицензия
Банка России №1623 от 29 октября 2014 года
от 05 декабря 2014 года



Россельхозбанк

АО «Россельхозбанк», Генеральная лицензия
Банка России №3349 от 12 августа 2015 года
от 05 декабря 2014 года



ПАО «Промсвязьбанк», Генеральная лицензия
Банка России №963 от 17 декабря 2014 года
от 05 декабря 2014 года



СЕВЕРГАЗБАНК

АО «Банк СГБ», Генеральная лицензия
Банка России №2816 от 26 декабря 2020 года
от 05 декабря 2014 года



СОВКОМБАНК

ПАО «Совкомбанк», Генеральная лицензия Банка России №963
от 05 декабря 2014 года



БАНК

АО «Банк ДОМ.РФ», Генеральная лицензия Банка России
№2312 от 19 декабря 2018 года



АО «Альфа-банк», Генеральная лицензия Банка России
№1326 от 16 января 2015 года



ГАЗПРОМБАНК

АО «Газпромбанк», Генеральная лицензия Банка России
№354 от 29 декабря 2014 года

Аквилон




Разумный девелопмент

Группа Аквилон — девелоперская компания, осуществляющая полный цикл строительства и предоставляющая весь спектр услуг на рынке недвижимости. Компания создана 13 октября 2003 года в городе Архангельске, входит в Топ-20 крупнейших застройщиков жилья РФ. В активе компании — более 200 построенных объектов различного назначения общей площадью порядка 2 млн м²: современные жилые комплексы с подземными и отдельно стоящими паркингами, многофункциональные торгово-развлекательные центры и офисные здания.





Все объекты были введены в эксплуатацию без замечаний со стороны органов государственного строительного надзора и точно в срок. В 2014–2025 гг. Группа Аквилон стала обладателем высшей общественной награды, учрежденной Фондом развития механизмов гражданского контроля в рамках федерального некоммерческого проекта «Надежные новостройки России» — Золотого знака «Надежный застройщик России». Объекты Группы Аквилон признаны домами с минимальными рисками для покупателей. Таким образом, на федеральном уровне признано, что их строит действительно надежный застройщик, который работает в строгом соответствии с действующим законодательством, имеет опыт строительства жилых домов, дорожит своей репутацией.

В настоящее время Группа Аквилон реализует в Москве, Санкт-Петербурге, Архангельске и Северодвинске — 1,8 млн м² недвижимости. Также Группа Аквилон непрерывно осуществляет деятельность по активному поиску новых территорий для освоения и пополнения банка земельных участков для реализации новых проектов. В Архангельской области Группа Аквилон стабильно и с большим отрывом от конкурентов занимает 1-е место по объемам строящегося и вводимого в эксплуатацию жилья, а в Санкт-Петербурге компания вошла в число крупнейших девелоперов Северной столицы.

Мы предлагаем весь спектр услуг в сфере недвижимости

-  Управление недвижимостью
-  Полный комплекс риелторских услуг
-  Юридическое сопровождение сделок

Мы осуществляем полный цикл строительства

-  Инвестирование
-  Проектирование
-  Комплектация строительных площадок материалами
-  Выбор подрядчиков, осуществление технадзора, строительных функций



* По данным Единого ресурса застройщиков на 01.06.2026
erzf.ru/top-zastroyshchikov



Офисы продаж

г. Архангельск:
ул. Попова 14, 6 этаж
(8182) 65-00-08
akvilon@group-akvilon.ru

г. Северодвинск:
ул. Ломоносова, 85 к1
(8184) 52-00-00
sevksales@group-akvilon.ru

Агентства недвижимости

г. Архангельск:
ул. Воскресенская 59, 2 этаж,
ТЦ «Империал»
(8182) 64-24-24

г. Северодвинск
ул. проспект Морской, д.69
(8182) 45-70-74

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел. 8 (8182) 65-00-08. Денежный эквивалент скидки не выплачивается. Информация, представленная в буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, планы квартир, приведённые в буклете, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и их планы, как они отражены в проектной и рабочей документации на строительство, клиентам необходимо уточнять при обращении в офис застройщика и при подписании соответствующего договора с застройщиком. Существенные условия продаж вы можете узнать у специалистов отдела продаж по адресу: г. Архангельск ул. Попова 14, эт. 6, тел. +7 (8182) 65-00-08. Застройщик: ООО СЗ «Космос» по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Комсомольская/ул. Самойло. Проектная декларация на сайте <https://наш.дом.рф>

