



Аквилон⁺

ALL IN 3.0





ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:
IV КВАРТАЛ 2025 ГОДА

Аквилон All In 3.0 – дом, в котором есть всё для счастливой ЖИЗНИ

Лучший дом тот, который включает в себя все необходимое для комфортной, безопасной, уютной и счастливой жизни. **АКВИЛОН ALL IN 3.0** именно такой. Это больше, чем просто дом. Это место, куда хочется возвращаться, в котором все необходимое рядом, под рукой: благоустроенный двор с зонами отдыха для детей и взрослых, кафе, магазины на первых этажах и многое другое.



ШУШАРЫ



ПРОЕКТ РЕАЛИЗУЕТСЯ
ЧЕРЕЗ ЭСКРОУ-СЧЕТА

Аквилон All In 3.0 жилой комплекс комфорт-класса

Главная особенность жилого комплекса заключается в концепции **«ВСЁ ВКЛЮЧЕНО»**: покупатель получит квартиру с чистовой отделкой и сертификатами на мебель и технику, чтобы сделать переезд в новый дом максимально комфортным.

АКВИЛОН ALL IN 3.0 — это квартиры с разумными планировками умными системами управления домом inHOME и комфортным

благоустроенным двором с беседками, детскими площадками и спортивными зонами для всей семьи.

Для самых юных резидентов комплекса откроется оборудованный детский клуб Аквилон KIDS, который жители получают от девелопера в собственное пользование на безвозмездной основе.

ВСЕ ВКЛЮЧЕНО:
КВАРТИРА + ОТДЕЛКА
+ СЕРТИФИКАТ НА МЕБЕЛЬ
И ТЕХНИКУ

12 ЭТАЖЕЙ

812 КВАРТИР

100 МАШИНО-МЕСТ
В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ



Транспортная доступность

Жилой комплекс **АКВИЛОН ALL IN 3.0** возводится в Шушарах. Это сформированный Пушкинский район Санкт-Петербурга с транспортной, коммерческой и социальной инфраструктурой.

Аквилон⁺
ALL IN 3.0

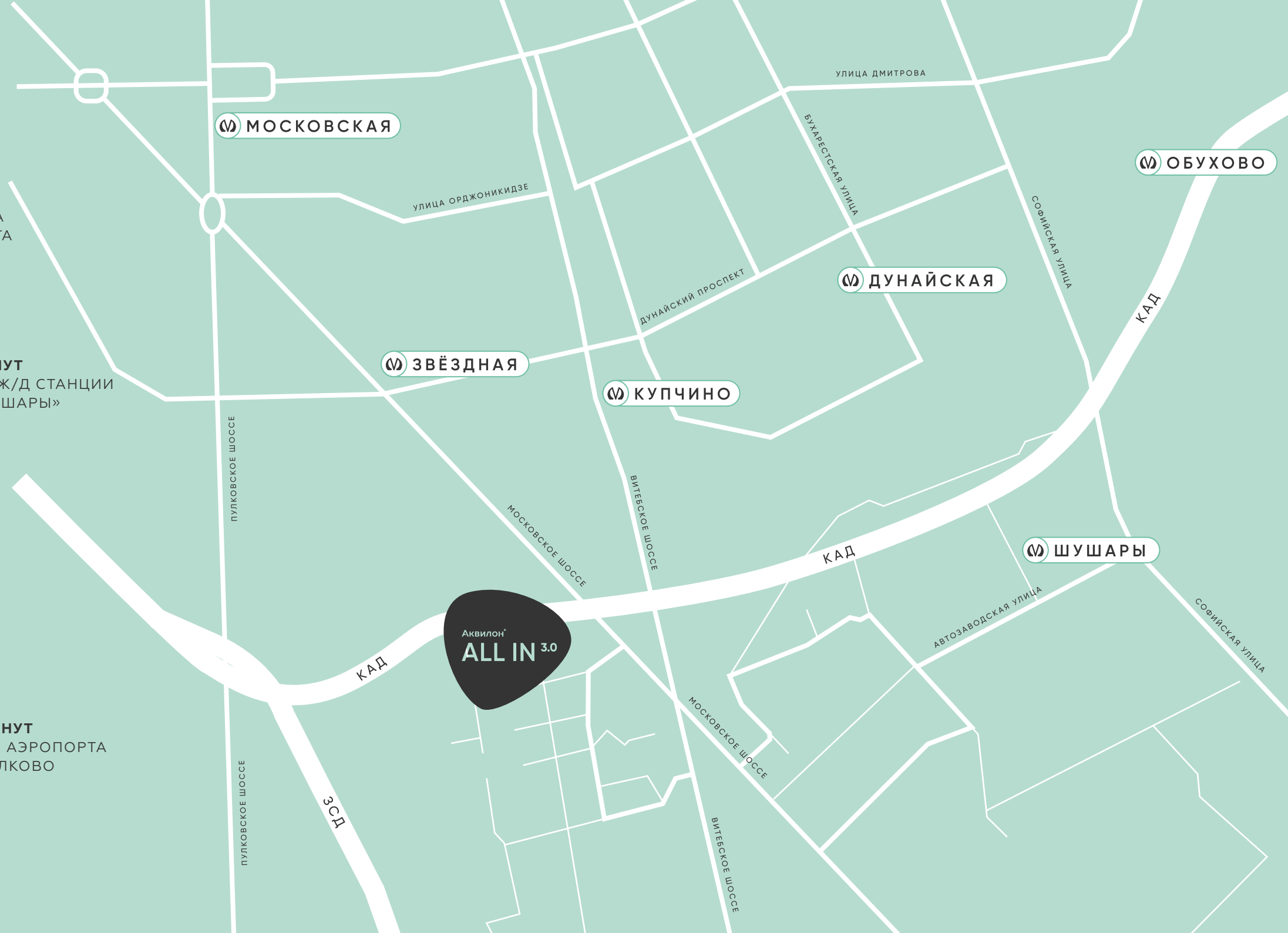
5 МИНУТ
ДО СЪЕЗДОВ
НА КАД

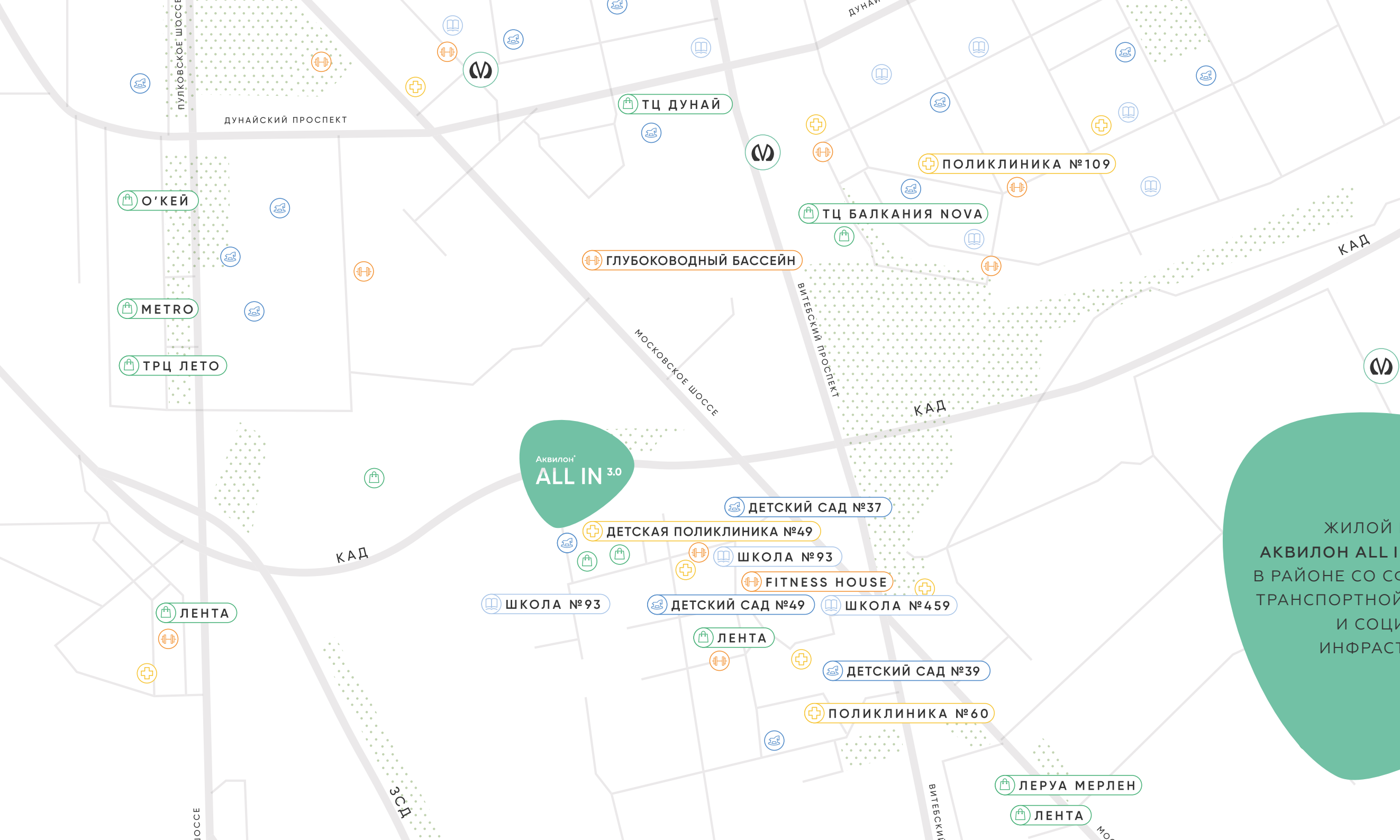
15 МИНУТ ДО СТАНЦИЙ
МЕТРО «КУПЧИНО»
И «ЗВЕЗДНАЯ»

35 МИНУТ
ДО ЦЕНТРА
ПЕТЕРБУРГА

10 МИНУТ
ДО Ж/Д СТАНЦИИ
«ШУШАРЫ»

15 МИНУТ
ДО АЭРОПОРТА
ПУЛКОВО










Инфраструктура района

В жилом комплексе будет расположен Детский клуб Akvilon Kids. Вблизи ЖК расположены магазины, школы, детские сады. В нескольких минутах езды находятся ТЦ Outlet Village Pulkovo, ТРЦ «Пулково 3», ТРК ЛЕТО, гипермаркеты О'кей, METRO.

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС АКВИЛОН ALL IN 3.0 НАХОДИТСЯ В РАЙОНЕ СО СФОРМИРОВАННОЙ ТРАНСПОРТНОЙ, КОММЕРЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

-  МАГАЗИН
-  МЕДИЦИНСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
-  ДЕТСКИЙ САД
-  ШКОЛА
-  СПОРТИВНЫЙ КЛУБ

Архитектура проекта

АКВИЛОН ALL IN 3.0 возводится по кирпично-монолитной технологии — одной из самых надежных. При строительстве используются современные и экологичные материалы. Дополнительные энергоэффективные технологии, применяемые Группой Аквилон в рамках концепции Э4, обеспечат в доме комфортный микроклимат в любое время года.

В природных цветах будет выполнена и отделка МОПов. Все элементы архитектуры создадут ощущение гармонии и единения.

ФАСАДЫ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА
ОБЛИЦУЮТ КЕРАМОГРАНИТОМ
БЛАГОРОДНЫХ ПЕСОЧНЫХ
ОТТЕНКОВ



Входные группы

Парадная — визитная карточка дома. Мы продумали качественную организацию и оригинальный дизайн входных групп, чтобы возвращение домой всегда было для вас приятным.

Увеличенные дверные проемы и вход на уровне земли облегчат движение с коляской или велосипедом

Система контроля, видеонаблюдение и синхронизация с «умной» системой inHOME ограничат доступ на территорию комплекса для посторонних

Светопрозрачные входные группы обеспечат максимальное естественное освещение и безопасность. Сквозные парадные экономят время для жителей

Оставить спортивный и прогулочный инвентарь жители смогут в специально отведенном помещении. Также предусмотрены **места для хранения колясок**

Малошумные лифты и улучшенная звукоизоляция сохранят приятную тишину

Декоративные зеленые растения в кадках гармонично дополняют атмосферу уютного дома



Аквилон All In 3.0

задает качественно новый стандарт проживания, где есть место для комфорта, отдыха и развлечений



Двор, где хорошо: зелёный оазис в Шушарах



БЕСЕДКИ
И ЗОНЫ ОТДЫХА



УНИВЕРСАЛЬНАЯ
СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА



УЛИЧНЫЕ
ТРЕНАЖЕРЫ



ДВОР
БЕЗ МАШИН



СОВРЕМЕННЫЕ И БЕЗОПАСНЫЕ
ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

ПРИДОМОВАЯ
ТЕРРИТОРИЯ ПЛОЩАДЬЮ
4.2 ГА – ПОДАРИТ КАЖДОМУ
ПРОСТОР ДЛЯ АКТИВНЫХ
ИГР И ПРИЯТНОГО ВРЕМЯ-
ПРЕПРОВОЖДЕНИЯ





Квартира

Отдайтесь потоку вдохновения, продумывая интерьер, об остальном мы уже позаботились. Новая квартира – это новые ощущения.



СОЛНЕЧНЫЙ СВЕТ

В квартирах установят широкоформатные окна – проемы увеличены на 30%, что улучшит естественную инсоляцию жилых помещений. Высота подоконников – на уровне 60 см. Все окна оборудуют защитными детскими замками.



СВЕЖИЙ ВОЗДУХ

В каждой комнате рядом с окном мы установим клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. Постоянная циркуляция воздуха – это разумно: комфортная влажность отсутствие духоты даже зимой.

ВОДА

В каждом корпусе установлено оборудование для механической очистки воды. В санузлах и ваннных комнатах устанавливаются датчики защиты от протечек, подключённые к «умной» системе iNHOME.

ТЕПЛО

Поквартирные счётчики тепла позволят сократить расходы на отопление, так как начисления будут производиться исходя из затраченных вами ресурсов, а не по общему нормативу.

ТИШИНА

В каждой квартире предусмотрен дополнительный слой шумоизоляции в стяжке пола, а малозумные лифтовые системы сохранят тишину в парадных.





Планировки «Разумные метры»

Разумность планировок в жилых комплексах **Группы Аквилон** заключается в функциональности всего жилого пространства, за счет чего покупатели не платят за неиспользуемые метры.

КОНЦЕПЦИЯ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»
ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

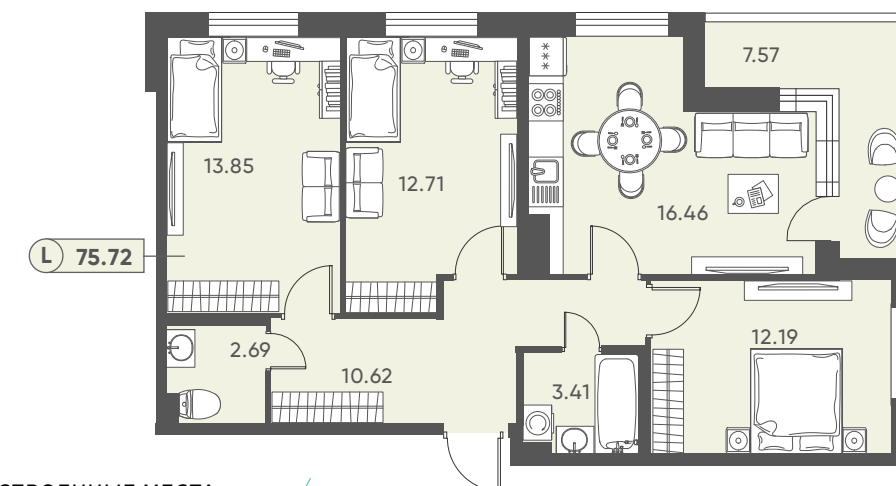
- **Разнообразие планировочных решений.** В наших ЖК представлены как квартиры классических планировок, так и евроформаты, которые в последнее время становятся все более популярными.
- **Возможность полноценно использовать все жилое пространство.** Квартира спроектирована таким образом, что в ней нет длинных узких коридоров, темных бесполезных углов, в которые нельзя поставить ни мебель, ни технику.

УВЕЛИЧЕННЫЕ
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ ОКНА

В КУХОННУЮ ЗОНУ ПОМЕЩАЕТСЯ
ВСЯ НЕОБХОДИМАЯ ТЕХНИКА

ПРОСТОРНАЯ
КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
СО СПАЛЬНЫМ МЕСТОМ

ПРОСТОРНАЯ ЛОДЖИЯ
С ПАНОРАМНЫМ
ОСТЕКЛЕНИЕМ



ВСТРОЕННЫЕ МЕСТА
ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

- **Ниши** — важный элемент концепции «разумные метры». В квартире спроектированы специальные места для гардеробных и постирочных комнат, а также кладовых помещений.
- Наличие дополнительных мест общего пользования. Концепция «разумные метры» предусматривает **общие функциональные зоны** на первых этажах. В парадных располагаются места для хранения детских колясок, велосипедов, самокатов и других предметов.
- Для хранения спортивного инвентаря, сезонных и редко используемых вещей на подземном этаже располагаются **сити-боксы**.
- Главная выгода недвижимости от **Группы Аквилон** — функциональность, которую вы почувствуете сразу же, как окажетесь в своей квартире. Благодаря «разумным метрам» вы можете **сэкономить свои средства не только на сделке, но и на коммунальных платежах в будущем.**

Большие окна

В **АКВИЛОН ALL IN 3.0** – окна увеличенного размера, благодаря этом в квартирах много солнечного света. Вы почувствуете преимущество таких окон особенно в осенне-зимний период, когда так не хватает солнца.

В квартирах – комфортный микроклимат. Многокамерные стеклопакеты сохраняют тепло зимой и отсеивают излишки излучения солнечного света летом, сохраняя прохладу в помещении.

60

САНТИМЕТРОВ ВЫСОТА
ПОДОКОННИКА



БОЛЬШИЕ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ
МНОГОКАМЕРНЫЕ СТЕКЛОПАКЕТЫ
С СЕЛЕКТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ



ЗАМКИ БЕЗОПАСНОСТИ
НА ОКНАХ



Отопление

- замкнутый контур системы отопления через теплообменник
- для каждой квартиры в коллекторном шкафу будут установлены узлы учета, балансировочные клапаны и запорная арматура
- высококачественные радиаторы с терморегуляторами и нижним подключением



Вентиляция

- современная приточная вентиляция – приток воздуха через индивидуальные приточные вентиляционные клапаны в каждой комнате
- приток воздуха через индивидуальные приточные вентиляционные клапаны в каждой комнате
- проведение электропроводки для подключения кондиционера на лоджию/балкон
- вентиляция квартир проведена отдельно от коммерческих помещений



Безопасность

- огороженная охраняемая территория
- видеонаблюдение на территории комплекса, в местах общего пользования и паркинге
- дворы без машин
- IP-домофония (контроль доступа, открытие ворот с телефона, просмотр камер видеонаблюдения, связь с диспетчерской, уведомления от управляющей компании и многое другое)
- входы в коммерческие помещения с внешней стороны





Счастливое детство

В жилом комплексе **АКВИЛОН ALL IN 3.0** будет всё для счастливого, яркого и безоблачного детства. Продуманные планировки квартир позволят подарить ребёнку комнату мечты и реализовать его творческий потенциал, а безопасный благоустроенный двор с площадками для игр и спорта не даст заскучать.

В одном из корпусов откроется детский клуб **Аквилон KIDS**, который перейдёт в собственность жителей комплекса. Яркий, просторный, укомплектованный клуб идеально подойдёт для проведения детских праздников, мастер-классов и развивающих занятий. Чтобы отлично провести время не обязательно ехать в центр города или даже выходить за территорию жилого комплекса — оставайтесь дома, здесь так весело и интересно!

Энергоэффективная
технология Termo-S:
разумное потребление
ресурсов и экономия
на платежах

НА **50%**

СНИЖЕНЫ
ТЕПЛОПТЕРИ
ЗДАНИЯ

ДО **40%**

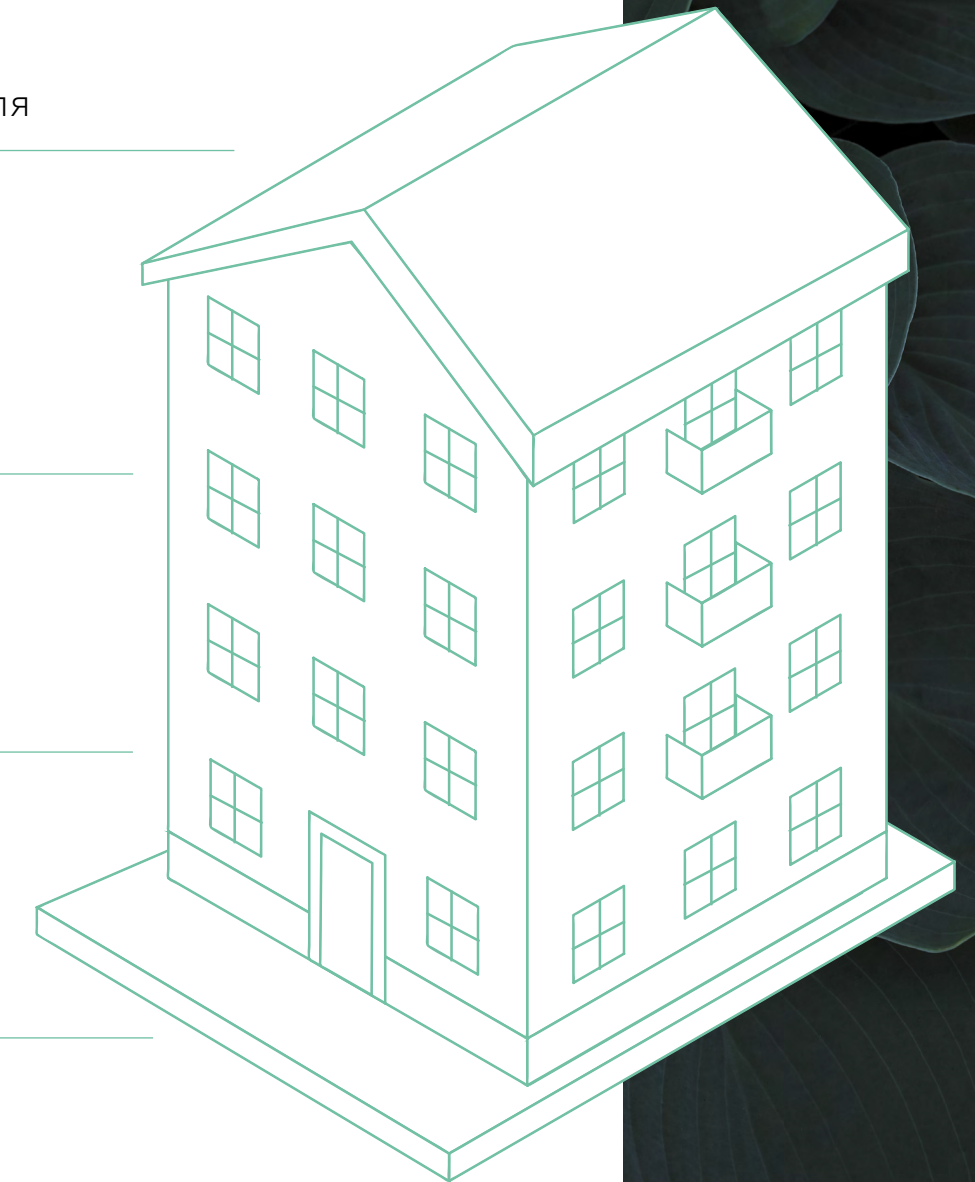
ЭКОНОМЯТ
ЖИТЕЛИ НА ОПЛАТЕ
ЗА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ
УТЕПЛИТЕЛЯ КРОВЛИ И ЦОКОЛЯ

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ ОКНА
С СЕЛЕКТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ
И АРГОНОВЫМ ЗАПОЛНЕНИЕМ

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ
УТЕПЛИТЕЛЯ НАРУЖНЫХ СТЕН

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ



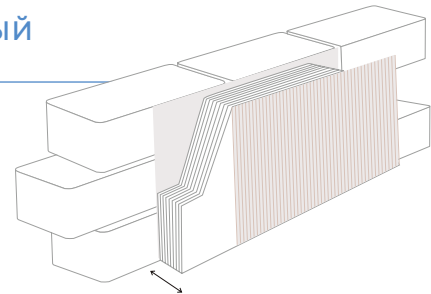
Что такое Termo-S?

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ УТЕПЛИТЕЛЯ НАРУЖНЫХ СТЕН

Мы увеличили слой утеплителя до 180 мм при стандарте 100-130 мм и применили в облицовке фасадов энергоэффективный керамический кирпич, который обладает высокими теплоизоляционными качествами.

УТЕПЛИТЕЛЬ ДЛЯ ФАСАДА СТАНДАРТНЫЙ

130мм

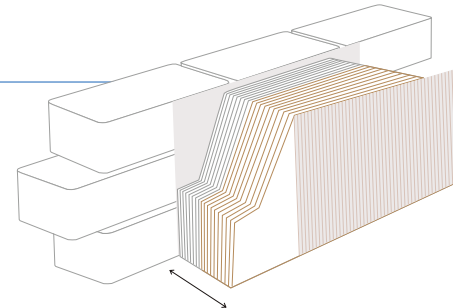


ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ТЕПЛОЙ ПУНКТ

Мы оборудовали дом индивидуальным тепловым пунктом, который автоматически регулирует интенсивность отопления здания в зависимости от погоды.

УТЕПЛИТЕЛЬ ДЛЯ ФАСАДА TERMO-S

180мм



ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ ОКНА С СЕЛЕКТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ И АРГОНЫМ ЗАПОЛНЕНИЕМ

Мы увеличили коэффициент термического сопротивления оконных систем до 72%. Это самый важный показатель энергоэффективности: чем выше сопротивление теплопередаче конструкции, тем лучшими теплозащитными свойствами она обладает. А значит, тем меньше тепла через нее теряется.

Для этого мы устанавливаем улучшенные двухкамерные стеклопакеты с селективным покрытием, которое удерживает жаркие солнечные лучи в помещении, и аргоновым заполнением, защищающим от излишков ультрафиолета. Наши окна снижают теплопотери в квартире и защищают от шума и пыли.

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ УТЕПЛИТЕЛЯ КРОВЛИ И ЦОКОЛЯ

В качестве материала используем экструдированный пенополистирол. Это экологичный материал, стойкий к перепадам температуры, морозами, грибковым поражениям. Самое важное, он обладает низкой теплопроводностью, в отличие от, например, минеральной ваты.



Система защиты от шума **Soundstop**

- Дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий
- Шумозащитные окна
- Технические помещения располагаются в подвальном этаже и не граничат с жильём
- Индивидуальные вентиляционные клапаны ограничат шумовое воздействие с улицы
- Малошумные лифты



«Умная» система inHOME 3.0

inHOME – это интеллектуальная цифровая система, которая позволяет дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг.



IP – домофония с контролем доступа. Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения жилого комплекса на установленный в квартире планшет или смартфон



Face key – система бесключевого доступа в парадные и во двор, идентификация через сканирование лица. Гостевой код для бесконтактного входа гостя



«Умные» счетчики с возможностью автоматического сбора и отправки показаний в УК и в мобильное приложение



Датчики дыма, с возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение



Система защиты от протечек. На водопроводных сетях монтируется запорная арматура, которая автоматически перекрывает воду в случае протечки. Это избавит от лишних трат на непредвиденный ремонт



«Умные» термоголовки на радиаторах. Регулировка температуры в каждой комнате через приложение или установка сценария, индивидуального температурного режима



Датчик открытия двери. Тревожная кнопка в приложении inHOME, возможность мгновенной отправки сигнала в охранный сервис или частному контакту, утверждённому пользователем



Онлайн-управление доступом на территорию ЖК: возможность открыть ворота или шлагбаум через приложение



«Умный» почтовый ящик пришлет уведомление о получении письма на ваш смартфон



Режим stand by. С его помощью можно отключить группу розеток или перевести квартиру в энергосберегающий режим на время отсутствия. Позволяет существенно сэкономить и делает жизнь безопаснее



«Умная» колонка с голосовым помощником для управления элементами дома: inHOME, освещение, подключение «умной» техники



Сенсорное управление доступом на территории ЖК. Позволяет минимизировать контакты с поверхностями за счет сенсорных кнопок, установленных на калитках и при выходе из подъезда



Стандарт Э4 от Группы Аквилон

Экономия

- «Разумные метры» снижают стоимость жилья без потери функциональности, а энергоэффективные технологии Termo-S – затраты на коммунальные платежи до 25%;
- Технология inHOME, объединяющая ряд «умных» систем для управления домом, позволит получать информацию о потребляемых ресурсах на экран телефона, оплачивать счета от УК и эффективно контролировать бюджет и экономить время;
- «Умные» лифты. Малошумные современные лифты с функцией рекуперации электрической энергии экономят до 75% электроэнергии.





Экологичность

- Система вентиляции воздуха через вентблоки и индивидуальные клапаны;
- Планировки с максимально возможным количеством солнечного света;
- Экологические сертификаты на строительные материалы с переработанной составляющей. Минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора;
- Уютные зелёные двory, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения.



Эргономика

- При проектировании квартир используется принцип «Разумные метры», который позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр площади;
- Планировки квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны – нет слишком длинных коридоров, тупиков и темных углов;
- В квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, большие окна с подоконником, а также балконы или лоджии.



Энерго-эффективность

- Класс энергосбережения «А»;
- Энергосберегающая технология Termo-S, соответствующая высочайшим европейским стандартам экологичности;
- Автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, который позволяет экономить на коммунальных платежах;
- Дополнительная шумоизоляция перекрытий;
- Энергоэффективное и водоеффективное оборудование;
- Энергосберегающее освещение с датчиками движения.

Стандарт отделки White box

Вы получите ключи от квартиры, полностью готовой к воплощению ваших интерьерных идей.

Преимущества отделки White box:

- ЭКОНОМИЯ
ВРЕМЕНИ НА РЕМОНТЕ
- ЭКОНОМИЯ 30%
БЮДЖЕТА НА РЕМОНТЕ
- ОТСУТСТВИЕ «ЧЕРНОВЫХ РАБОТ»
- ГАРАНТИРОВАННОЕ КАЧЕСТВО

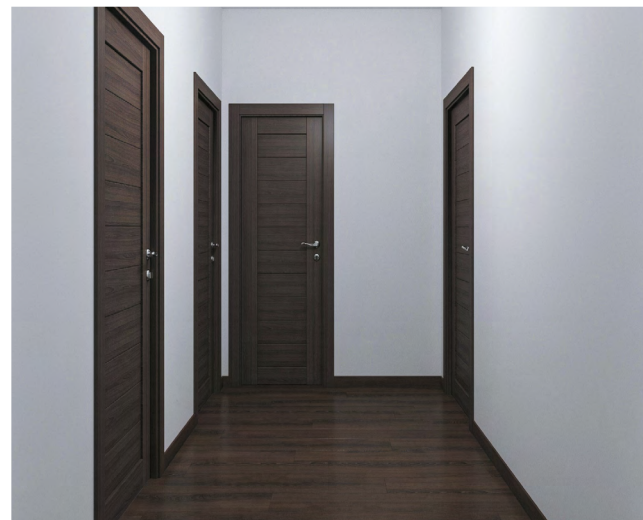
- входная металлическая дверь
- остеклённые балконы и лоджии
- выровненные оштукатуренные
белые стены
- выровненный пол со звуко-
изоляцией
- счётчики воды и электричества,
индивидуальный счетчик
на отопление
- радиаторы отопления с термо-
регуляторами
- сети для подключения телефонии,
телевидения, интернета и домофонии
- монтаж внутриквартирных электри-
ческих сетей с установкой подро-
зетников (установочных коробок)
- вентиляционный клапан



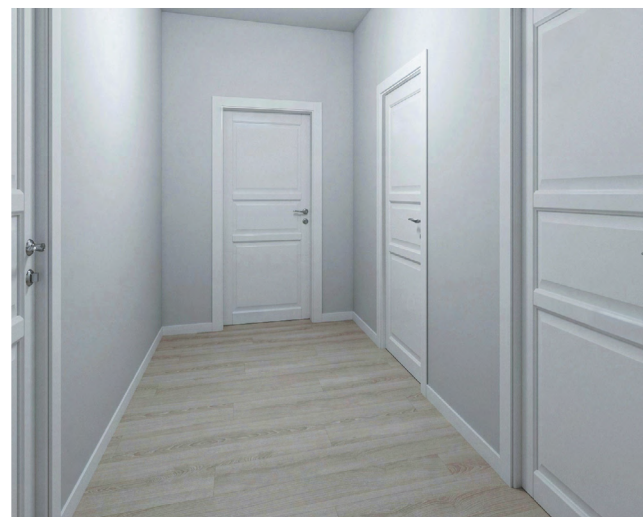
отделка sand



отделка terra



отделка graphite



Чистовая отделка: sand, graphite, terra

ВКЛЮЧЕНА
В СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ
+ СЕРТИФИКАТ НА ТЕХНИКУ
И МЕБЕЛЬ

Установка межкомнатных
дверей (с коробкой)

Ламинат на полу
в жилых комнатах

Оклейка стен в жилых комна-
тах обоями под покраску

Укладка плитки
в санузлах (пол, стены)

Плитка
на балконе

Установка умывальника,
смесителей и унитаза

Установка хромированного
полотенцесушителя

Теплый
пол в санузле

Установка тумбы
под умывальник

Управляющая компания


Эксплуатацией **АКВИЛОН ALL IN 3.0** займётся компания «ЮИТ Сервис-Аквилон». Круглосуточный мониторинг с помощью «умной» системы inHOME и эффективное содержание общедомового имущества минимизирует затраты на ремонт, позволяя тратить сэкономленные средства на дальнейшее благоустройство жилого комплекса.

Дворники, садовники, инженеры, охрана, отдельный сбор мусора – все эти службы находятся под единым контролем «ЮИТ Сервис-Аквилон».

Благодаря системе inHOME, максимум взаимодействия с управляющей компанией будет цифровизировано с помощью мобильного приложения:

- автоматическая подача показаний всех счётчиков
- получение квитанций и оплата коммунальных услуг
- вызов сантехника или электрика
- отзывы о работе УК
- голосования жильцов





ВАША КВАРТИРА
— ЭТО ПРОСТРАНСТВО
ДЛЯ КОМФОРТА И ОТДЫХА,
А ХРАНИТЬ ВЕЩИ УДОБНО
В СИТИ-БОКСАХ

СИТИ-БОКСЫ

ЭКОНОМИЯ

квадратные метры в кладовой значительно дешевле, чем в квартире

ОСВОБОЖДЕНИЕ ПРОСТРАНСТВА

не нужно устраивать в квартире и на балконе склад из вещей

ЧИСТОТА

не нужно хранить колёса, велосипеды, коляски, туристическое снаряжение в квартире

УДОБСТВО

чтобы воспользоваться сити-боксом, достаточно спуститься на лифте на -1 этаж

Паркинг

БЕЗОПАСНОСТЬ ХРАНЕНИЯ И КОМФОРТ

ваш автомобиль всегда находится под надежной охраной в тёплом, светлом и сухом помещении

ДОСТУП НА ЛИФТЕ

возможность добраться до своего авто с вашего этажа, минуя улицу

Типы машиномест:

СТАНДАРТНОЕ
МАШИНОМЕСТО

УВЕЛИЧЕННОЕ
МАШИНОМЕСТО

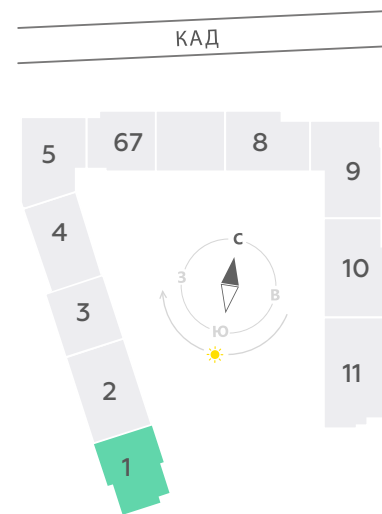
СЕМЕЙНОЕ
МАШИНОМЕСТО
НА 2 АВТО





Секция 1

2 этаж

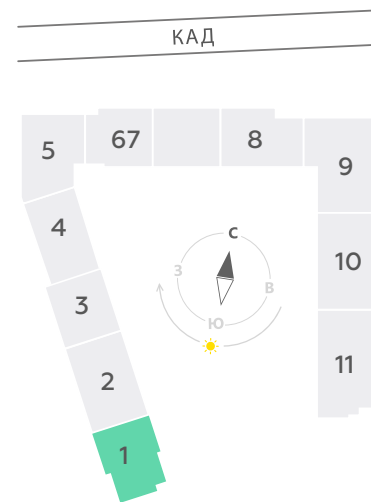


СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ

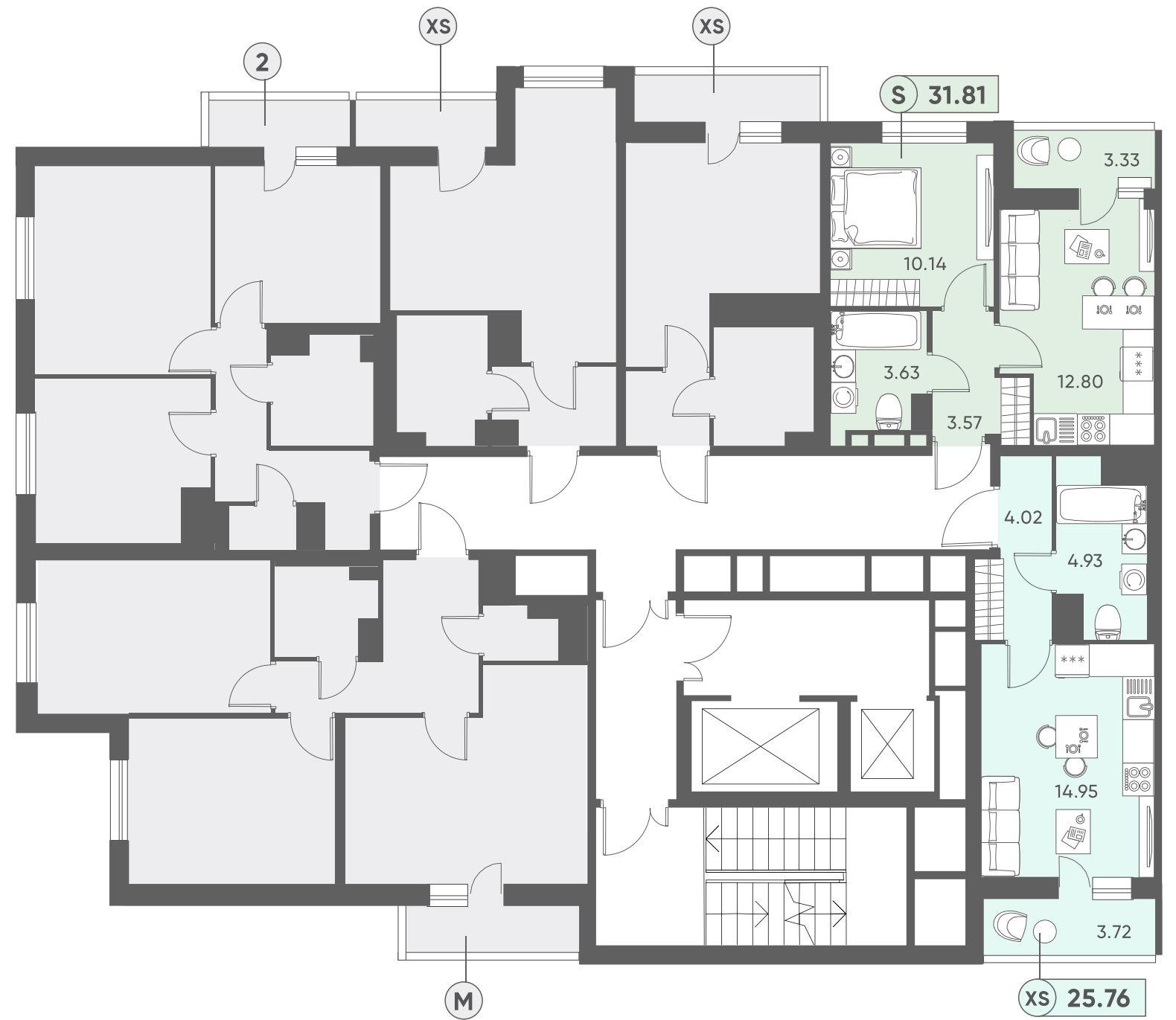




Секция 1 ТИПОВОЙ ЭТАЖ

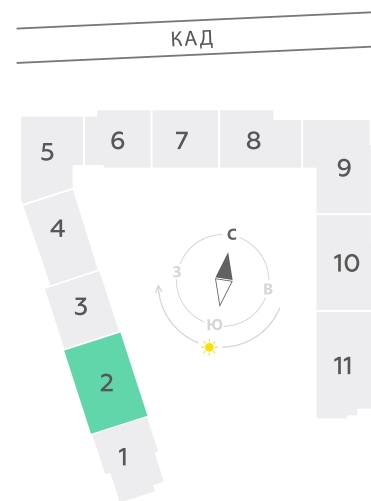


СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ





Секция 2 ТИПОВОЙ ЭТАЖ



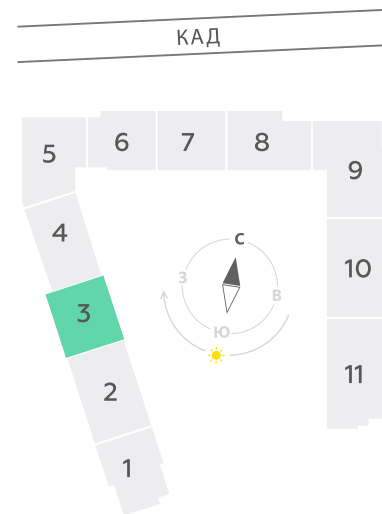
СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ



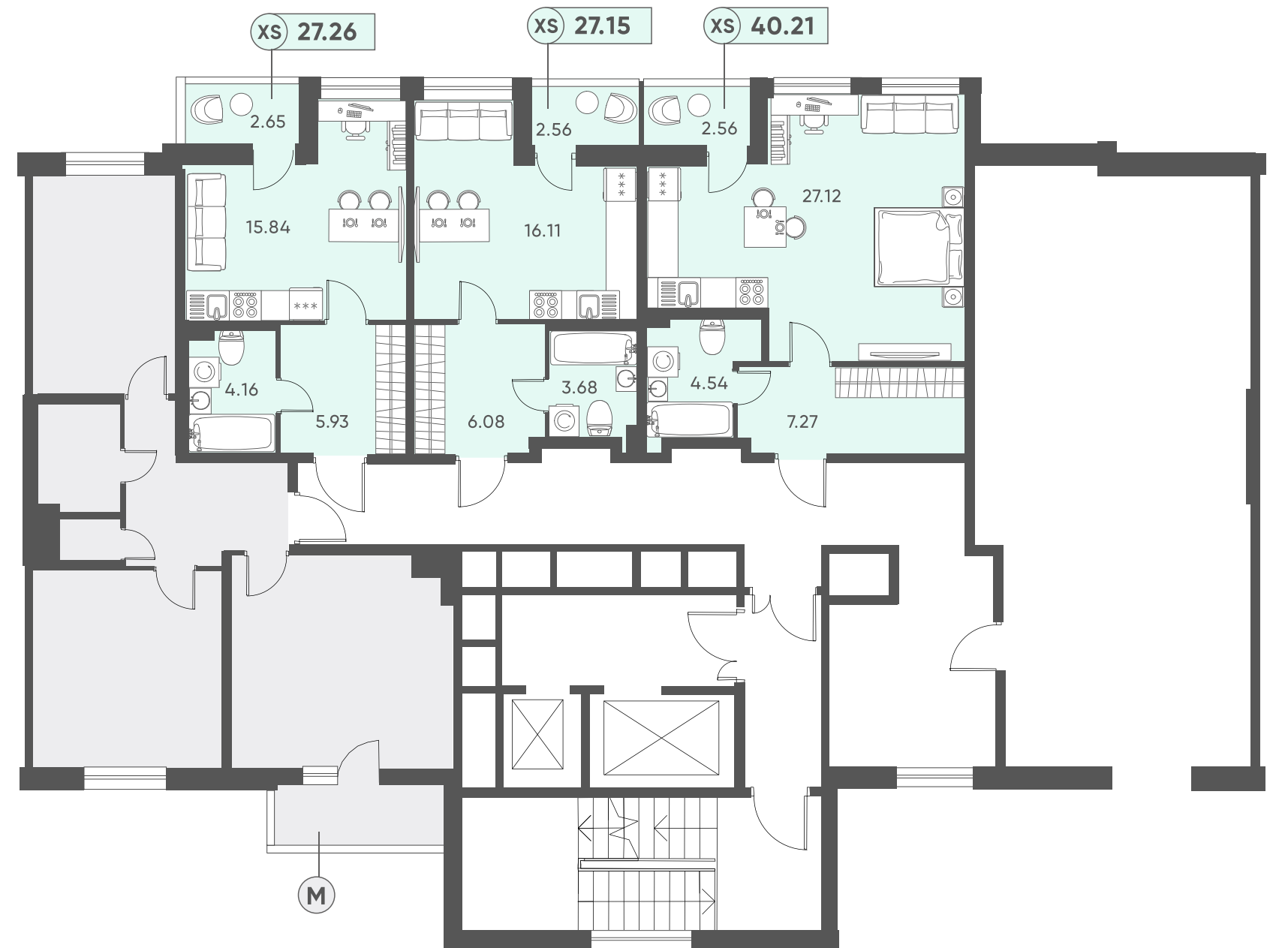


Секция 3

2 этаж

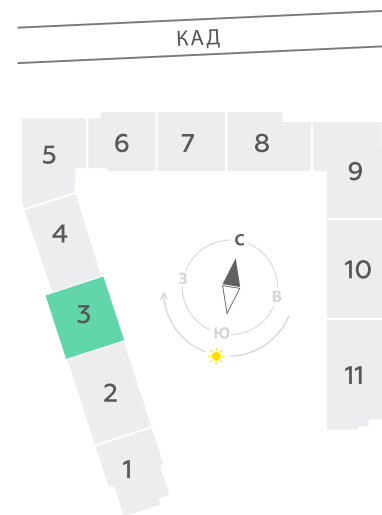


СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ

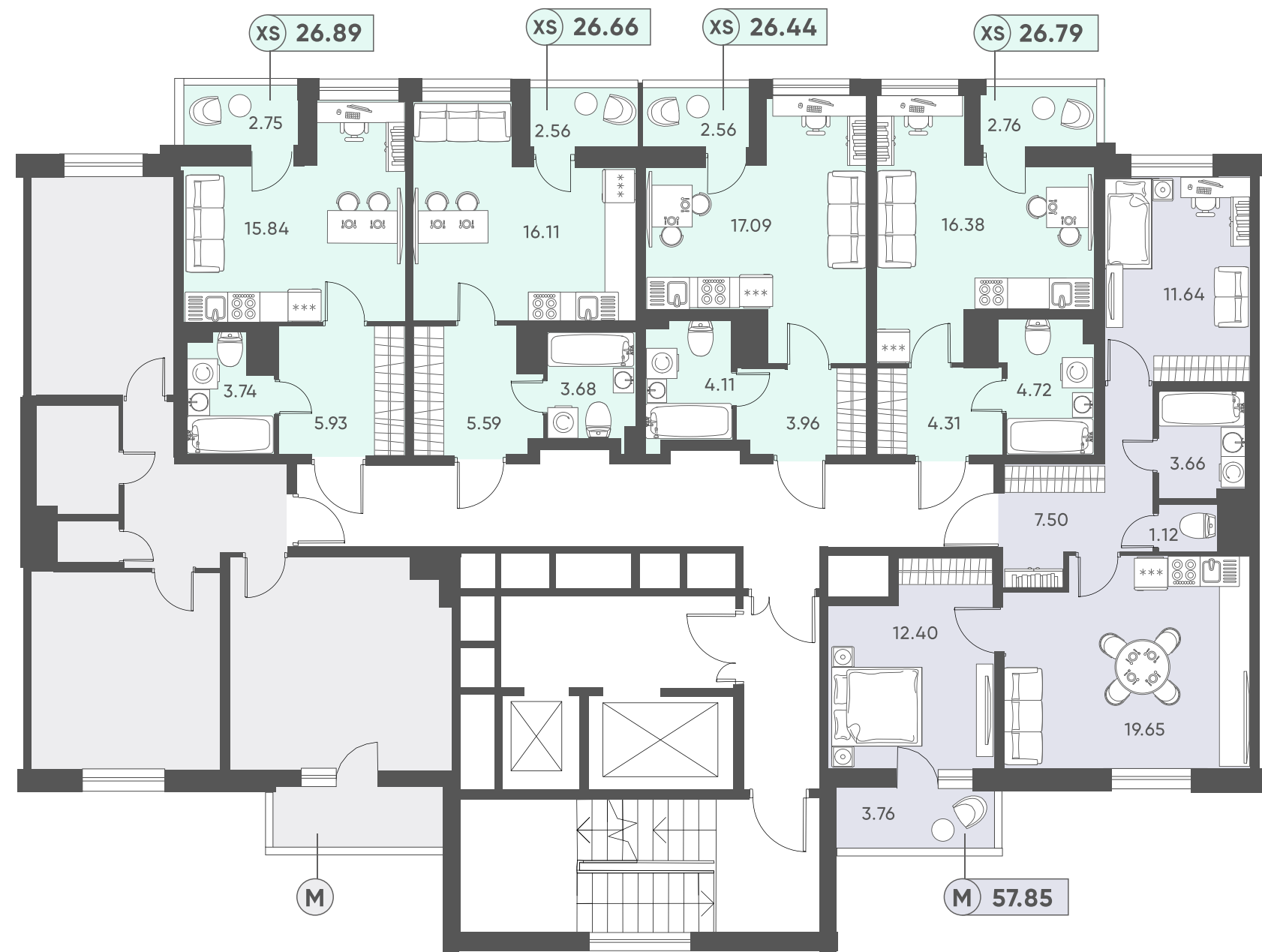




Секция 3 ТИПОВОЙ этаж

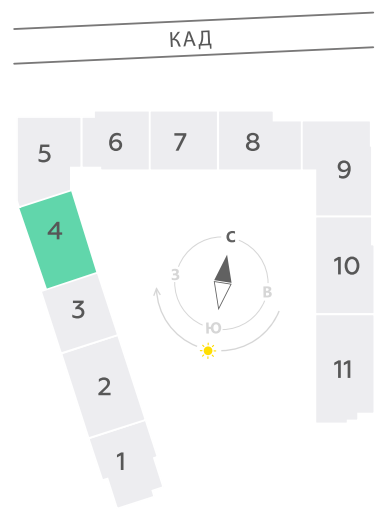


СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ

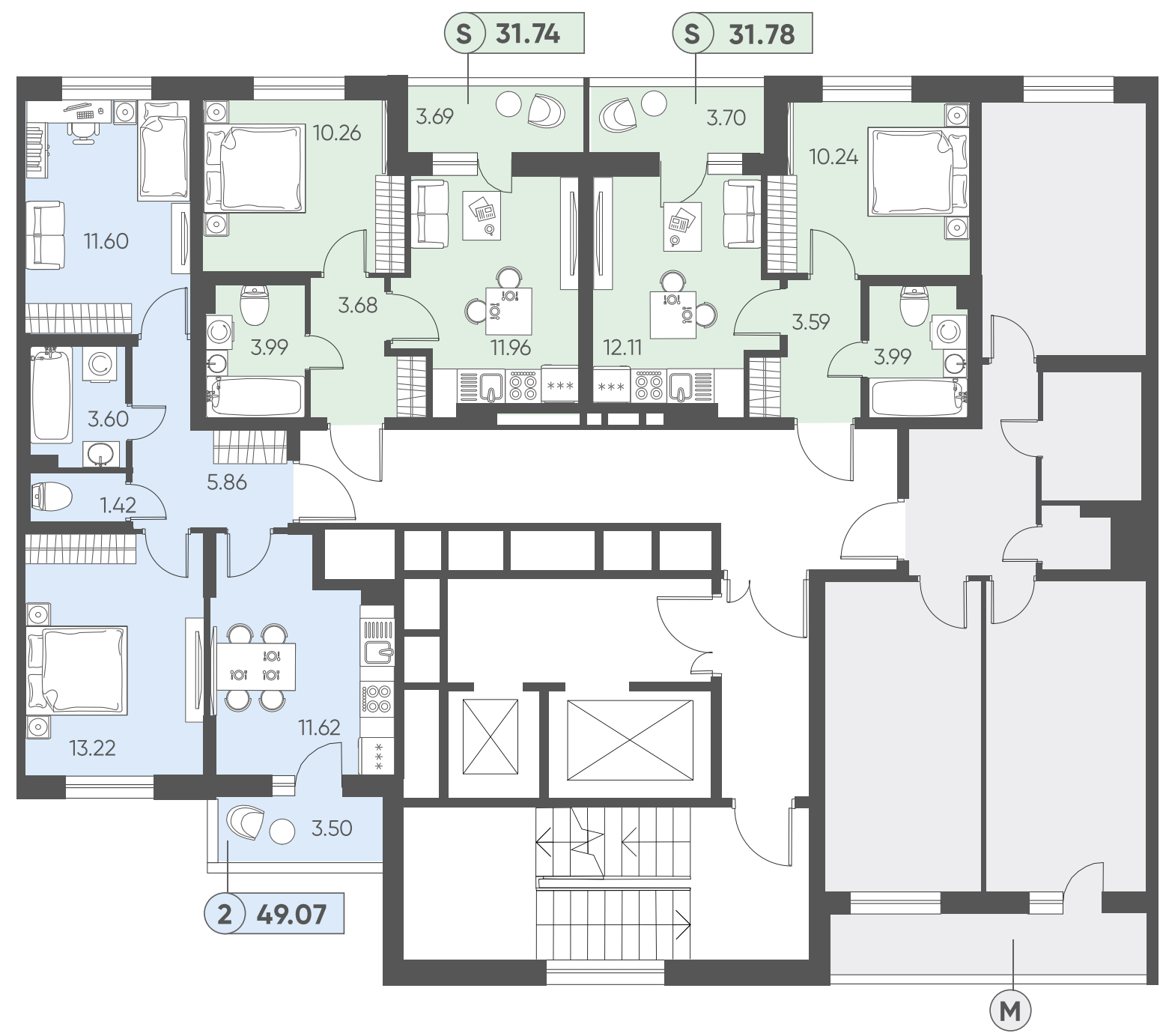




Секция 4 2 этаж

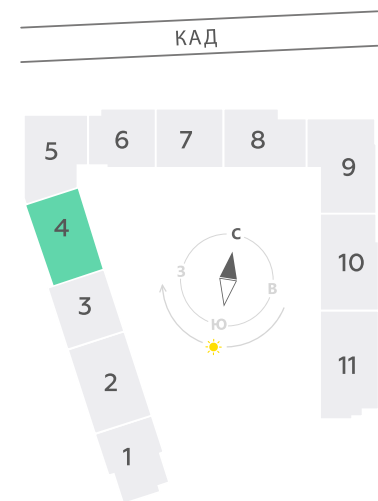


СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ

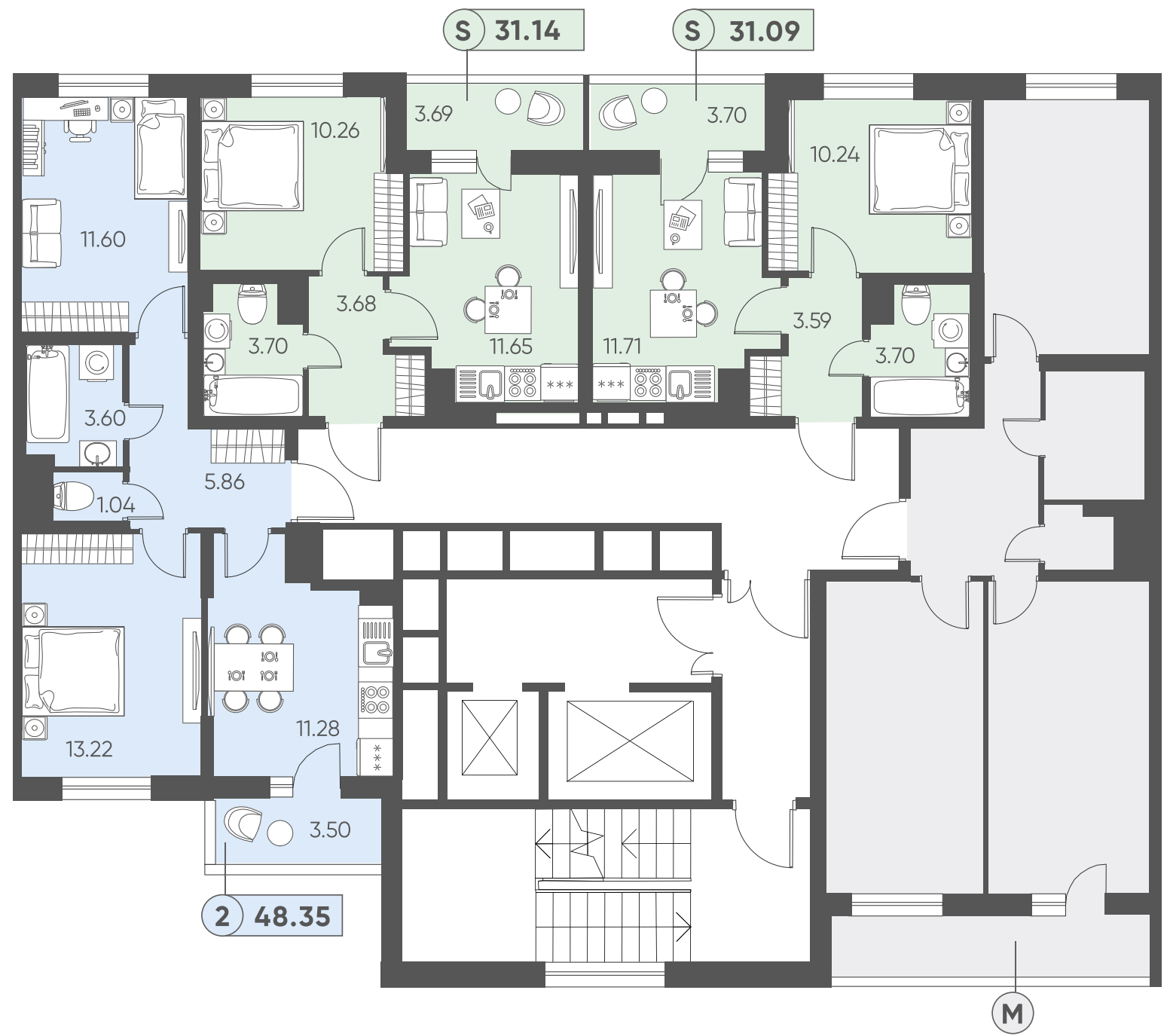




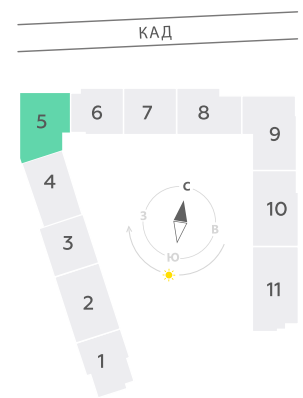
Секция 4 ТИПОВОЙ ЭТАЖ



СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ



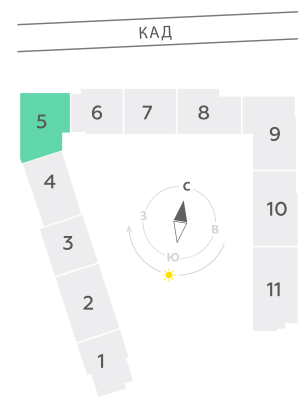
Секция 5 2 этаж



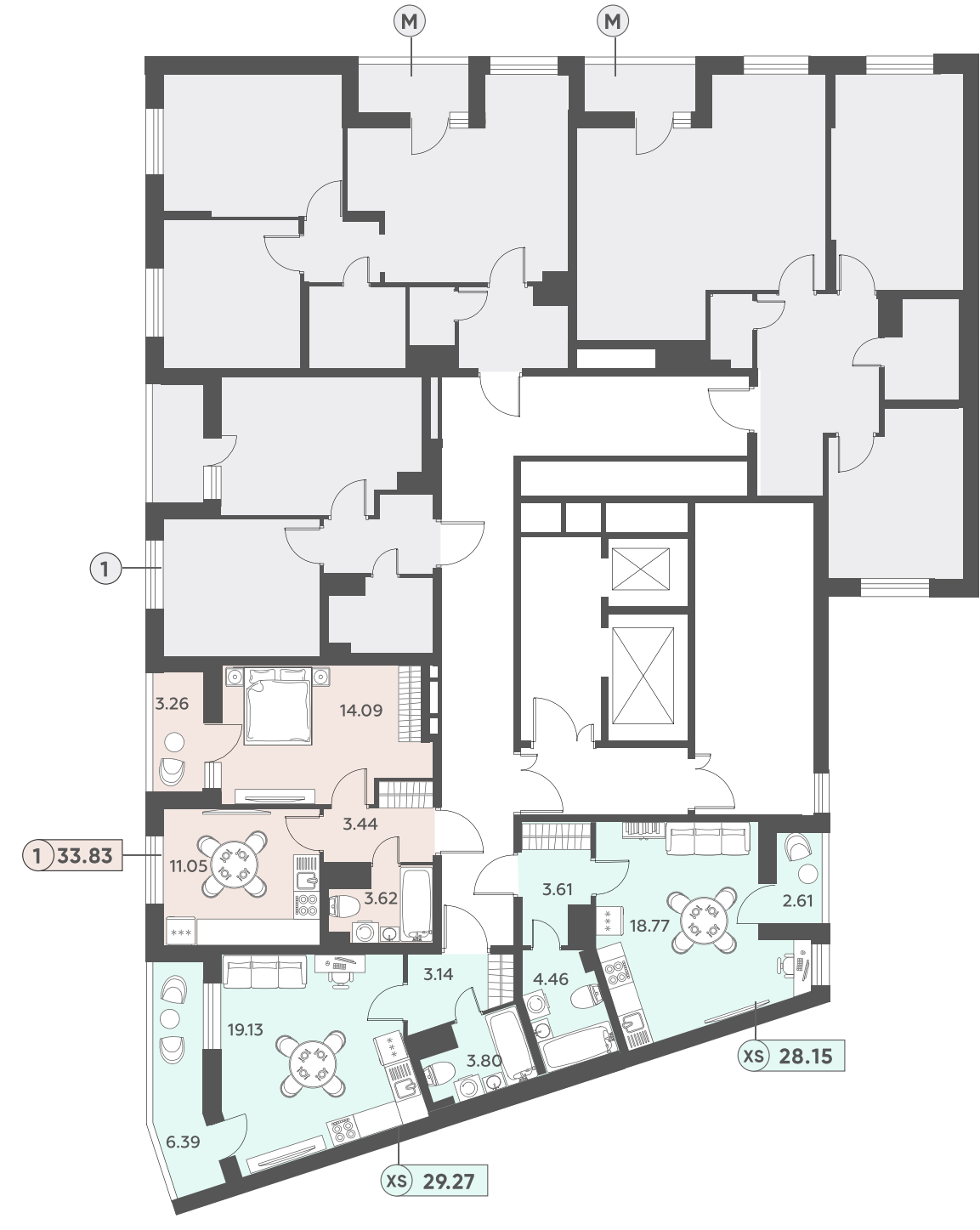
СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ



Секция 5 ТИПОВОЙ этаж



СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ



Секция 9 2 этаж



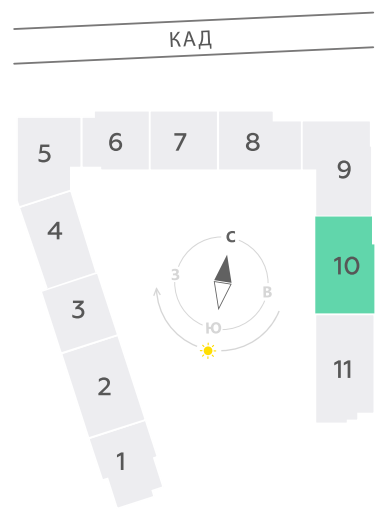
Секция 9 ТИПОВОЙ этаж





Секция 10

2 этаж

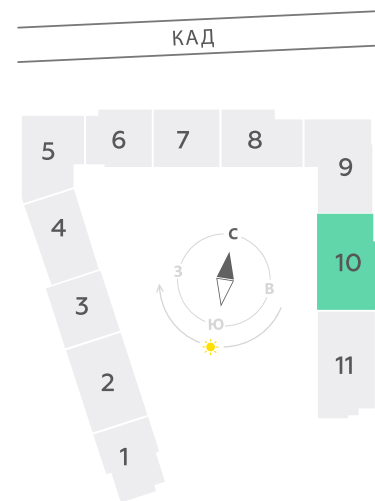


СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ





Секция 10 ТИПОВОЙ этаж



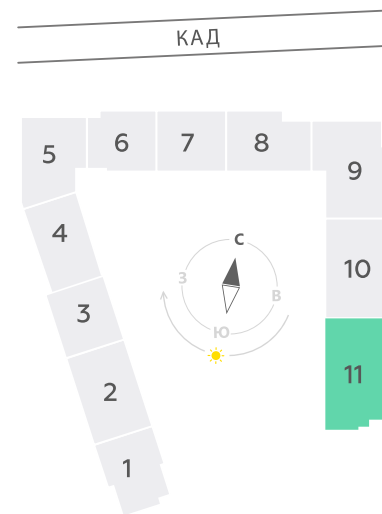
СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ





Секция 11

2 этаж

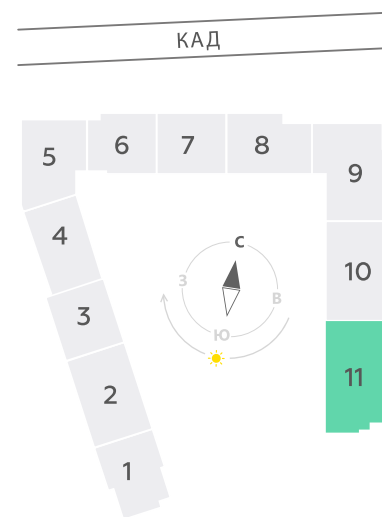


СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ





Секция 11 ТИПОВОЙ ЭТАЖ



СТАРОРУССКИЙ ПРОСПЕКТ



Условия покупки:

- ОПЛАТА 100%
- ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ
- МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ
- СУБСИДИИ
- ВОЕННАЯ ИПОТЕКА
- ONLINE ПОКУПКА
- AKVILON UPGRADE: TRADE IN И МОМЕНТАЛЬНЫЙ ВЫКУП
- РАССРОЧКА

Банки партнёры:

эсклюзивно для клиентов Группы Аквилон крупнейшие банки России предоставляют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО «Сбербанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №148 от 11 августа 2015 года



ПАО ВТБ24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1623 от 29 октября 2014 года



АО «АЛЬФА-БАНК» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1326 16 января 2015



ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3251 от 17 декабря 2014 года



ПАО Банк «ФК Открытие». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2209 от 24 ноября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3349 от 12 августа 2015 года



ПАО «Банк «Санкт-Петербург». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №436 от 31 декабря 2014 года

Специальные условия:

AKVILON CLUB

Скидка для клиентов, ранее приобретавших недвижимость в Группе Аквилон, а также их ближайших родственников (супругу/-е, родителям, детям, родным братьям и сестрам). Размер скидки зависит от количества купленных квартир и может достигать до 3000 руб/м².

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЖИЛИЩНАЯ ПРОГРАММА

Иногородние клиенты Группы Аквилон могут рассчитывать на дополнительные скидки. При покупке квартиры покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Москве и Московской области, предоставляется дополнительная скидка до 125 000 ₪ в зависимости от типа квартиры.

СКИДКА ИТ-СПЕЦИАЛИСТАМ

Дополнительная скидка до 125 000 руб. на покупку квартиры ИТ-специалистам. Подробности уточняйте в отделе продаж.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

Средства материнского капитала можно использовать при 100% оплате квартиры, как последний взнос при рассрочке или на оплату ипотеки.

Аквилон[★]

Разумный девелопмент

Ваша квартира



ТОП 5 ЗАСТРОЙЩИКОВ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Группа Аквилон — одна из ведущих девелоперских компаний, реализующая проекты жилой и коммерческой недвижимости в пяти регионах России – Санкт-Петербурге, Ленинградской области, Москве, Архангельске и Северодвинске.

Основная специализация компании – строительство жилья комфорт-, бизнес-, премиум-класса, проектирование, архитектура, развитие городских территорий. Группа Аквилон основана в 2003 году и за время работы построила в срок и ввела в эксплуатацию **более 2 млн м² недвижимости** – это жилые комплексы, детские сады, школы, офисные и гостиничные комплексы, торгово-развлекательные центры. Более 200 объектов сданы точно в срок.

Группа Аквилон входит в **ТОП-20 крупнейших застройщиков страны** и в **ТОП-5 застройщиков Санкт-Петербурга**. Является восьмикратным обладателем знака «Надежный застройщик России» 2015-2022 гг. Проекты Аквилона входят в реестр умных новостроек Единого ресурса застройщиков (ЕР3).

Группа Аквилон также работает в рамках программ государственно-частного партнерства: реконструкция зданий и реставрация памятников городской архитектуры. В составе группы ведет деятельность благотворительный фонд поддержки социальных инициатив.

ЗАСТРОЙЩИК ООО СЗ «ЧКАЛОВ 2.0». СТРОИТЕЛЬНЫЙ АДРЕС: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПУШКИНСКИЙ РАЙОН, ШКОЛЬНАЯ УЛ. ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. НАСТОЯЩИЙ БУКЛЕТ И ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ В НЕМ МАТЕРИАЛЫ НОСЯТ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ИНФОРМАЦИОННЫЙ ХАРАКТЕР И НИ ПРИ КАКИХ УСЛОВИЯХ НЕ ЯВЛЯЮТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ, ОПРЕДЕЛЯЕМОЙ ПОЛОЖЕНИЯМИ СТАТЬИ 347 КОДЕКСА РФ.

АКВИЛОН[★]
РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

ОФИС ПРОДАЖ

Московский пр., 73, корпус 6

+7 (812) 34-1111

group-akvilon.ru



akvilon-all-in.ru