



**ALL
INCLUSIVE**

ВСЁ ЕСТЬ. ВСЁ ЗДЕСЬ

ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС



Санкт-Петербург
Пушкинский район



метро Купчино (15 мин)



**II квартал 2021 года
(I очередь строительства)**
**II квартал 2022 года
(II очередь строительства)**

0%

беспроцентная
рассрочка
платежа



чистовая
отделка
квартир
+ мебель
+ техника



ипотека



заключение
договоров
по 214-ФЗ



работа с
материнским
капиталом



грамотные
планировки
«Разумные
метры»

Аквилон 

(812) **34 1111**
www.ai.spb.ru



ВСЕ ЕСТЬ. ВСЕ ЗДЕСЬ

«All Inclusive» — новый жилой проект от Группы «Аквилон» с уникальным предложением отраженным в названии. «Все включено» - это квартиры разумных планировок с отделкой и мебелью, это зеленая благоустроенная территория двора с аллеями, прудом и беседкой, детскими площадками и спортивными зонами для всей семьи.

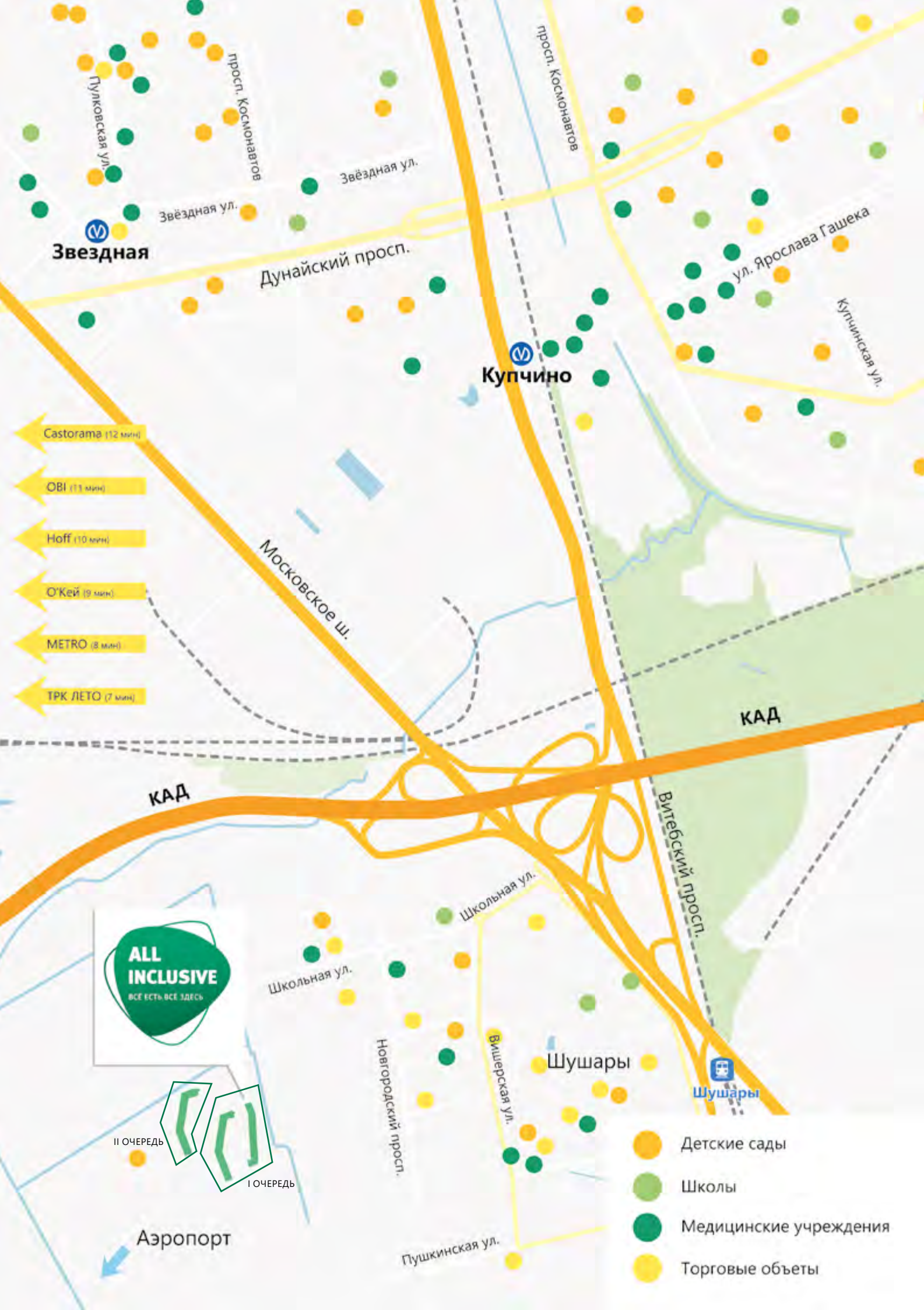
Комплекс состоит из трех кирпично-монолитных корпусов высотой 11 этажей, которые возводятся в две очереди. В каждой из очередей запроектирован подземный паркинг.

Сдача I очереди комплекса - двух четырехсекционных домов на 1031 квартиру с подземным паркингом на 100 машиномест – II квартал 2021 года.

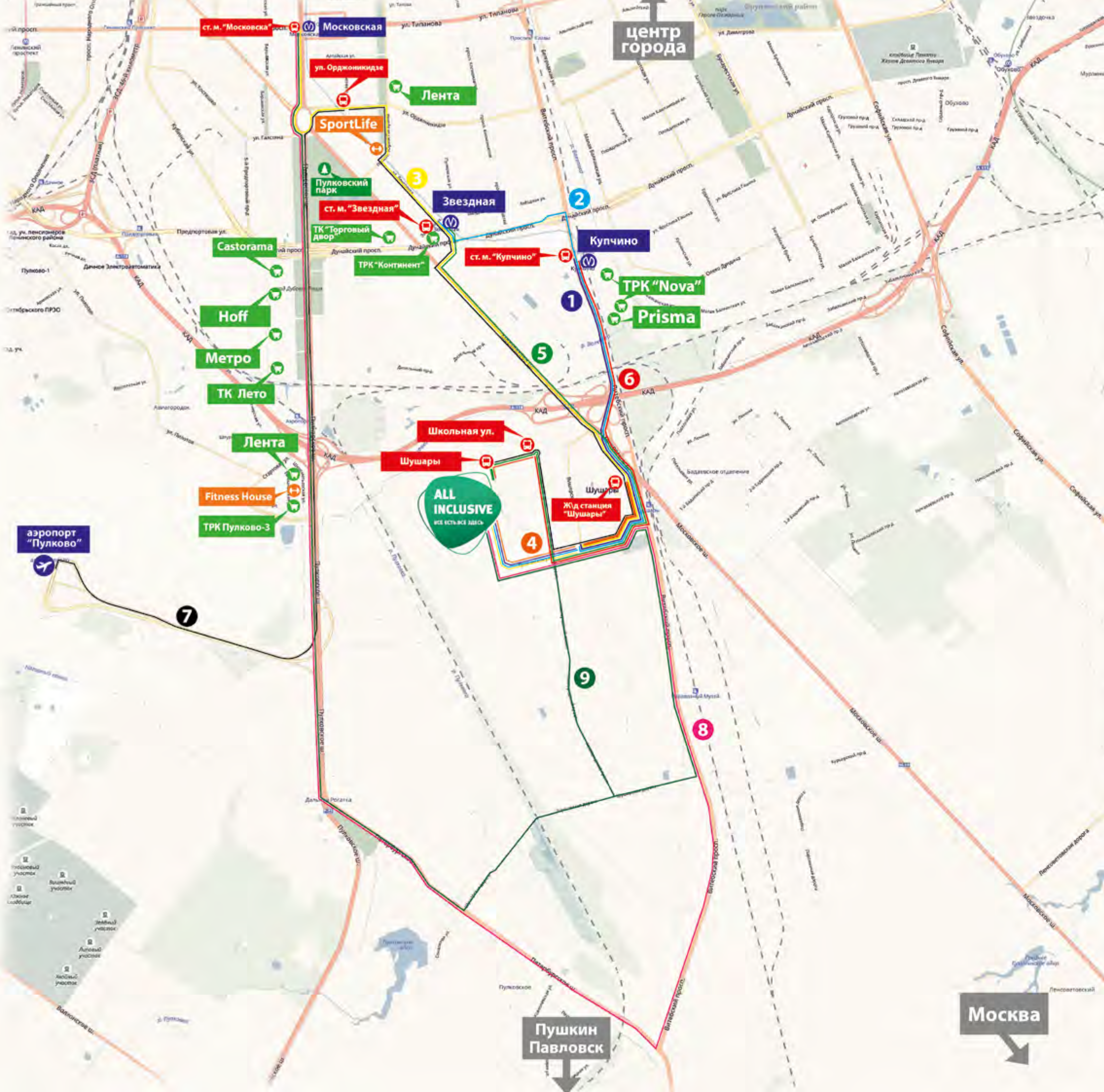
Сдача II очереди комплекса - одного четырехсекционного дома на 553 квартиры с подземным паркингом на 91 машиноместо - II квартал 2022 года.

Жилой комплекс «All Inclusive» возводится в уже сформированном Пушкинском районе Петербурга – Шушарах. Путь на общественном транспорте до ближайшей станции метро «Купчино» займет всего 10-15 минут, а вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности:

- 7 детских садов, 2 школы, 7 медучреждений, магазины, рестораны, салоны красоты и фитнес-студии;
- церковь Ксении Петербургской и церковь Вознесения Христова;
- 10-15 минут на транспорте до станции метро «Купчино» и «Звездная»;
- 5 минут до съездов на КАД;
- 35 минут до исторического центра Санкт-Петербурга;
- 15 минут транспортом до аэропорта «Пулково»;
- 10 минут пешком до ж/д станции «Шушары».



Вид на две очереди жилого комплекса «All Inclusive»



маршрут 1

- Ст. м. "Купчино" - Вишерская ул. 10 мин
- 190 10 мин
- К418 10 мин
- пос. Шушары 5 мин

маршрут 2

- Ст. м. "Звездная" - Вишерская ул. 15 мин
- 190 15 мин
- пос. Шушары 5 мин

маршрут 3

- Ст. м. "Московская" - Вишерская ул. 10 мин
- 190 10 мин
- К 418 10 мин
- пос. Шушары 5 мин

маршрут 4

- Ж/д станция Шушары - Вишерская ул. 10 мин
- 190 10 мин
- К 3, К 418 10 мин
- пос. Шушары 5 мин

маршрут 5

- Ст. м. "Звездная" - Шушары 15 мин
- К 3 15 мин
- пос. Шушары 5 мин

маршрут 6

- Ст. м. "Звездная" - Школьная ул. 15 мин
- К 418 15 мин
- Школьная ул. 7 мин

маршрут 7

- аэропорт Пулково - ул. Орджоникидзе 10 мин
- 39, 39Э 10 мин
- К 39 10 мин
- пос. Шушары 15 мин
- К 3 15 мин
- пос. Шушары 5 мин

маршрут 8

- Ст. м. "Московская" 30 мин

маршрут 9

- Ст. м. "Московская" 20 мин

окружение

- КАД, ЗСД 5 мин
- Центр города 35 мин
- Аэропорт "Пулково" 15 мин
- Лента 10 мин
- О'Кей 13 мин
- Пулковский парк 14 мин
- ТРК «Балкания Nova» 10 мин
- ТРК «ЛЕТО» 13 мин
- Fitness House 10 мин

условные обозначения

- метро
- о.ст. общ. транспорта
- торговый центр
- спортивный комплекс
- парк
- вокзал
- пешком
- автомобиль
- маршрутное такси
- троллейбус
- трамвай



Вид на первую очередь жилого комплекса «All Inclusive»



Холл жилого комплекса «All Inclusive»

ALL INCLUSIVE

ВСЁ ЕСТЬ. ВСЁ ЗДЕСЬ

ВСЕ ЕСТЬ. КВАРТИРА

- принцип «Всё включено»: отделка – мебель – техника от ведущих компаний входят в стоимость квартиры;
- большой выбор планировочных решений, планировки «Разумные метры»;
- чистовая отделка в двух цветовых решениях на выбор «Ваниль» / «Шоколад»;
- холодное остекление балконов/лоджии;
- поквартирный учет тепла;
- качественные металлические входные двери.

ВСЕ ЗДЕСЬ. РАЙОН

- перспективный и удобный квартал современной застройки;
- 10-15 минут езды до станций метро «Звездная» и «Купчино»;
- 5 минут на машине до съездов КАД и ЗСД;
- в шаговой доступности - детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины, фитнес-центры и салоны красоты.

ВСЕ ЗДЕСЬ. ДОМ

- дизайнерская отделка холлов;
- противоскользящая плитка в местах общего пользования;
- круглосуточное видеонаблюдение;
- в каждой парадной - места для колясок;
- подземный паркинг на 100 машиномест в I очереди и 91 машиноместо во II очереди;
- детский клуб для жильцов;
- отдельно стоящий детский сад на 320 малышей в шаговой доступности.

ВСЕ ЕСТЬ. ДВОР

- велопарковки у входных групп;
- велодорожка общей протяжённостью более 1 км;
- увеличенная зона озеленения;
- авторский ландшафтный дизайн, освещение;
- ландшафтный зоопарк;
- сад с беседкой и прудом;
- хвойная и фруктовая аллеи вдоль второго корпуса;
- детская площадка для детей младшего возраста с геопластикой (искусственно созданным ландшафтом);
- всесезонные уличные игры: «Классики» и «Twister»;
- спортивные площадки с тренажёрами (street workout);
- универсальная площадка для баскетбола, волейбола и мини-футбола;
- площадка для выгула собак со специализированными контейнерами.

ВСЕ ЗДЕСЬ. С ЗАБОТОЙ О ДЕТЯХ

Создавая ЖК «All Inclusive», мы стремились к тому, чтобы в наших домах было комфортно каждому жителю, независимо от возраста и увлечений. Особенно тщательно мы прорабатывали инфраструктуру для семей с детьми, чтобы все необходимое было под рукой.

Для наших маленьких жителей мы организовали игровые и спортивные зоны во дворе, всесезонные уличные развивающие игры, ландшафтный зоопарк, а также обустроили яркий детский клуб на первом этаже одного из корпусов.

В помещении клуба разместится все необходимое для отдыха малышей и их родителей: мягкие подушки, столы и доски для рисования, игровой комплекс.

Здесь дети смогут спокойно провести время с друзьями, рисуя и играя в настольные игры, собраться на детский праздник, мастер-класс или занятия дошкольных развивающих групп. В «All Inclusive» Вашей семье всегда будет интересно!

На развитие наших детей влияет каждая деталь, поэтому мы продумали все до мелочей: от безопасного антитравматичного покрытия на детских и спортивных площадках до нескучных цветов в оформлении игровых и досуговых зон.

А чтобы родители могли не беспокоиться о комфорте и безопасности своих детей, на территории комплекса будет вестись круглосуточное видеонаблюдение.



БЕЗОПАСНОСТЬ И УДОБСТВО

- видеонаблюдение на въезде на придомовую территорию, во дворе и в парадных;
- антитравматичное покрытие на детских площадках;
- нескользящая плитка в холлах;
- места для колясок в каждой парадной;
- велопарковки у входных групп.



ВОСПИТАНИЕ И ОБРАЗОВАНИЕ

- оборудованный детский клуб в собственности жильцов;
- отдельно стоящий детский сад на 320 мест рядом с комплексом;
- общеобразовательные школы, спортивные секции – в шаговой доступности.



ФИЗИЧЕСКОЕ ЗДОРОВЬЕ И ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ

- игровые комплексы для спорта и активного отдыха детей всех возрастов;
- всесезонные уличные игры – «Классики» и «Twister»;
- площадка для волейбола, баскетбола и мини-футбола;
- велодорожка общей протяженностью более 1 км;
- площадь озеленения 8 714 м²;
- ландшафтный зоопарк, хвойная и фруктовая аллеи.



Входная группа жилого комплекса «All Inclusive»



Детский клуб жилого комплекса «All Inclusive»

ВСЕ ЕСТЬ. ВСЕ ВКЛЮЧЕНО

Концепция нашего комплекса отражена в его названии – **«Все включено»**. В наших домах найдется идеальный вариант квартиры для каждого покупателя. Мы предлагаем клиентам уникальную возможность самим обустроить квартиру мечты или приобрести уже полностью готовый вариант европейского формата с отделкой и меблировкой, так что при заселении вам необходимы будут только ключи.

Хотите сделать ремонт по своим правилам?

Тогда вы можете выбрать белую отделку, когда в квартире выполнены все «грязные» работы. Вам остается лишь сделать косметический ремонт и при минимуме усилий воплотить в жизнь желаемый дизайн.

Нет желания и времени делать ремонт?

Вы можете дозаказать качественную чистовую отделку в одном из двух цветовых решений «Ваниль» (светлые тона) или «Шоколад» (темные тона).

Хотите максимально быстро начать жить в новой квартире?

Для вас мы подготовили квартиры «въезжай и живи». На стадии оформления договора вы можете выбрать желаемый вариант чистовой отделки, а также приобрести сертификат на мебель и технику. Эти затраты включаются в договор долевого участия, поэтому сумму можно оплатить и в рассрочку, и при помощи ипотечных средств.



КВАРТИРЫ НА ЛЮБОЙ ВКУС

- широкий ассортимент планировочных решений от студий до «евро» 4-комнатных квартир;
- классические варианты или квартиры европланировок с большой кухней-гостиной;
- эргономичные планировки «Разумные метры»;
- уникальные квартиры с непрямыми углами и окном в ванной комнате.



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОПЦИИ

- вы можете «собрать» свою идеальную квартиру, выбрав дополнительные опции: чистовая отделка, сертификат на мебель и технику.



ГИБКИЕ ЦЕНЫ

- квартиры «въезжай и живи» по цене ниже, чем типовая квартира без отделки в локации*;
- возможность снизить стоимость, исключив отделку, мебель и технику;
- отделка, мебель и техника включается в стоимость квартиры, их также можно взять в ипотеку или рассрочку.



ЭКОНОМИЯ

- отделка, мебель и техника по выгодным ценам от компаний-партнеров;
- экономия времени на подборе материалов и ремонтных работах;
- экономия на дизайн-проекте: в планировках уже учтен один из удобных вариантов расстановки мебели.

*по данным аналитического отдела Группы «Аквилон» на апрель 2019 г.

ВСЕ ЗДЕСЬ. БЕЛАЯ ОТДЕЛКА

Квартиры в жилом комплексе «All Inclusive» сдаются с **белой отделкой**, которая включает в себя выполнение следующих работ:

- установка входной металлической двери с внутренним полотном;
- подготовка стен под покраску/поклею обоев: штукатурка и шпаклевка, стены белые;
- выравнивание (заделка рустов) и шпаклевка потолка, потолок белый;
- выравнивание пола (стяжка);
- коллекторная разводка отопления, установка радиаторов со встроенными терморегуляторами;
- установка двухкамерных стеклопакетов (окна и балконные двери);
- холодное остекление балконов/лоджий;
- разводка электричества по квартире с установкой электрических розеток и выключателей по проекту;
- установка розеток для телефона, интернета, TV-антенны;
- установка счетчиков электроснабжения, горячей и холодной воды;
- предусмотрена возможность установки домофона с видеосигналом и связь с пунктом контроля доступа.

ПРЕИМУЩЕСТВА белой отделки



минимум строительной пыли и грязи



дизайн и подбор материалов останется за вами, поэтому квартира будет именно такой, какой вы мечтали ее видеть



для подготовки к новоселью останется только оклеить обои, настелить пол, установить сантехнику



Белая отделка квартиры

СТОИМОСТЬ ДОЗАКАЗА ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКИ ВЫ МОЖЕТЕ УТОЧНИТЬ У МЕНЕДЖЕРА ПО ПРОДАЖАМ

Чистовая отделка включает в себя выполнение следующих дополнительных работ:

- оклейка стен в жилых комнатах обоями под покраску европейского производства;
- настил ламината на пол жилых комнат - класс не ниже 32, европейского производства;
- установка межкомнатных дверей (с коробкой) европейского производства;
- укладка плитки в санузлах (пол, стены) - Kerama Marazzi или аналог;
- установка смесителей европейского производства;
- установка унитаза европейского производства;
- установка умывальника европейского производства;
- установка тумбы под умывальник;
- установка акриловой ванны;
- установка хромированного электрического полотенцесушителя.

ПРЕИМУЩЕСТВА ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКИ



европейские стандарты, качественные материалы иностранных производителей (Германия, Финляндия, Чехия, пр.)



отделка включена в стоимость ДДУ



два вида отделки на выбор:
«**SAND**» комнаты/кухня - цвет «дуб», санузлы – светлые оттенки + белый цвет;
«**TERRA**» комнаты/кухня - цвет «венге», санузлы – светлые тона + шоколадные оттенки



Чистовая отделка квартиры «Terra»



Чистовая отделка квартиры «Sand»

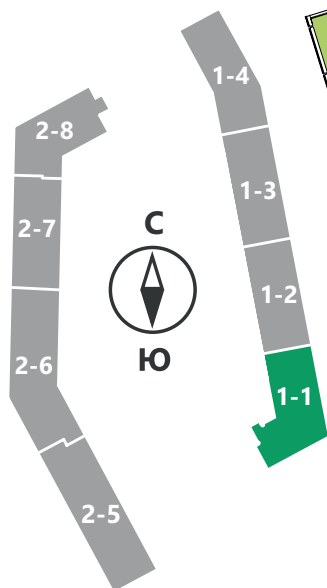
ТИПОВОЙ ЭТАЖ

[illegible]

квартира-студия

классическая
2-комнатная
квартира
(кухня+гостиная+спальня)

евро 3-комнатная
квартира
(кухня-гостиная+ 2 спальни)



ТИПОВОЙ ЭТАЖ

The floor plan shows a complex arrangement of rooms and corridors. The central staircase is a prominent feature. The rooms are color-coded: yellow for living areas, green for bedrooms, red for bathrooms, and blue for storage areas. The plan includes various furniture items such as sofas, chairs, tables, and beds. The rooms are labeled with numbers and areas in square meters.

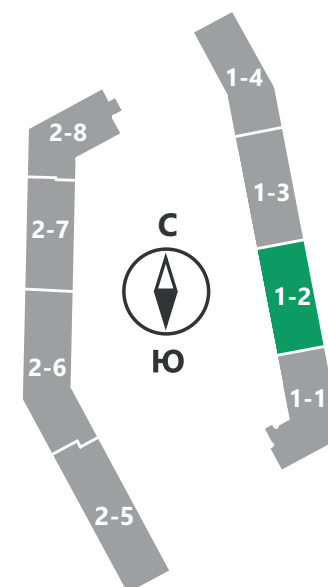
Room Number	Area (m²)	Color
1	41,45	Red
2	50,92	Blue
XS	25,39	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	Yellow
XS	24,95	Yellow
XS	25,95	Yellow
XS	21,96	Yellow
XS	22,24	Yellow
XS	23,47	

квартира-студия

классическая
1-комнатная
квартира
(кухня+спальня)

классическая
2-комнатная
квартира
(кухня+гостиная+спальня)

евро 3-комнатная
квартира
(кухня-гостиная+2 спальни)

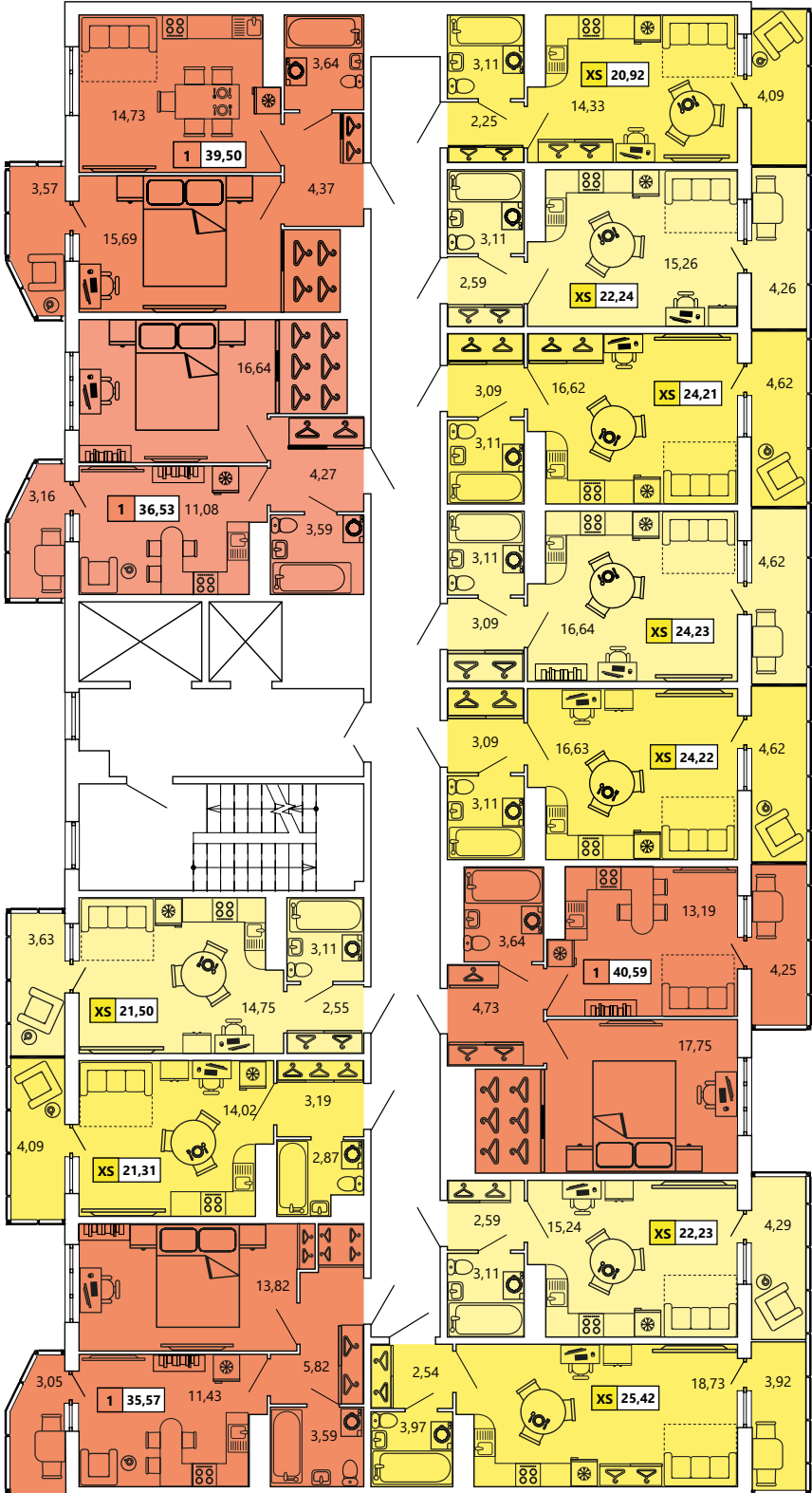


КОРПУС 1
СЕКЦИЯ 3

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

Секция 1-4

- XS квартира-студия
- 1 классическая 1-комнатная квартира (кухня+спальня)

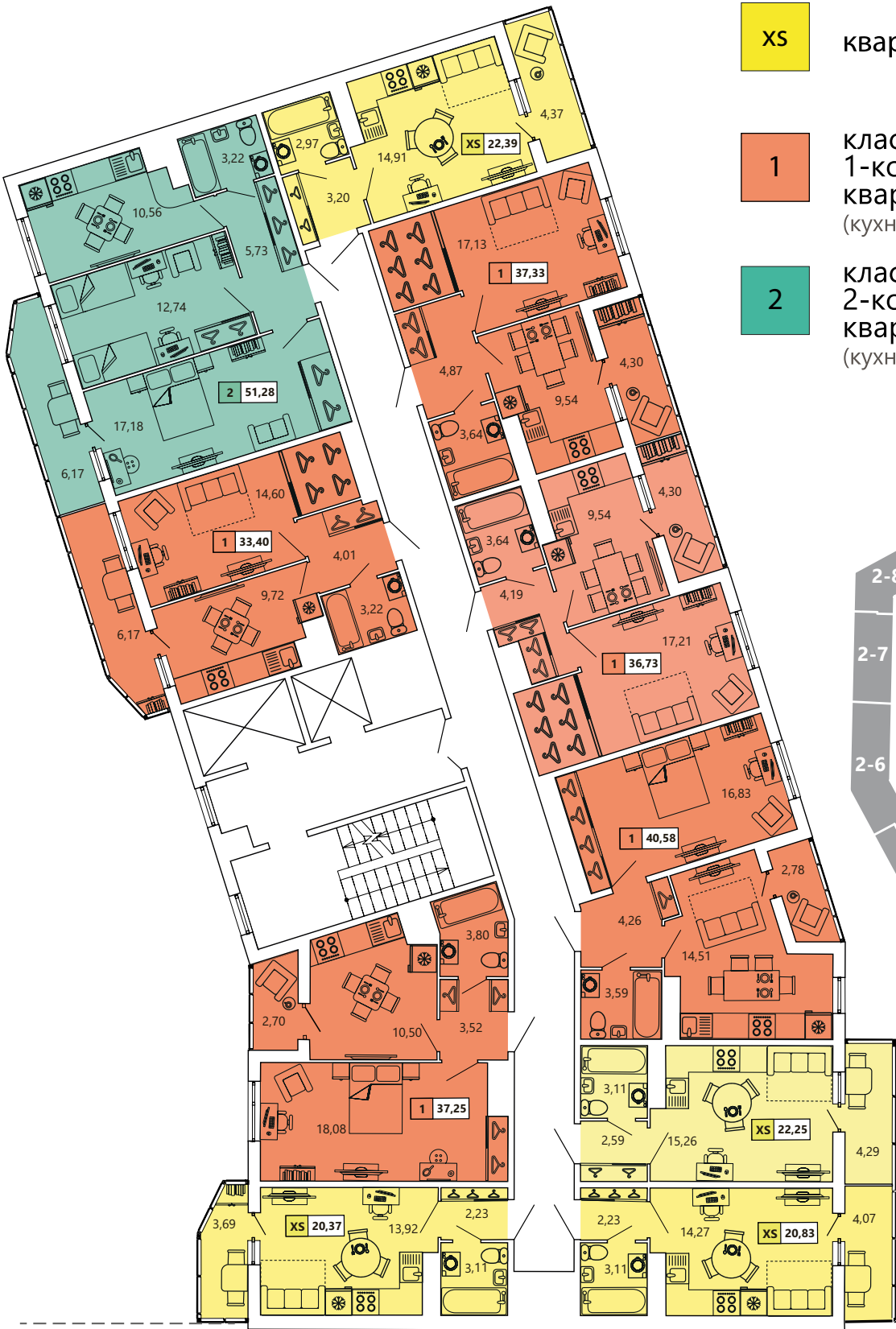


Секция 1-2

КОРПУС 1
СЕКЦИЯ 4

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

- XS квартира-студия
- 1 классическая 1-комнатная квартира (кухня+спальня)
- 2 классическая 2-комнатная квартира (кухня+гостиная+спальня)



Секция 1-3

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

XS квартира-студия

1 классическая 1-комнатная квартира (кухня + спальня)

S евро 2-комнатная квартира (кухня-гостиная + 1 спальня)

С

Ю

1-4

1-3

1-2

1-1

2-8

2-7

2-6

2-5

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

XS квартира-студия

1 классическая 1-комнатная квартира (кухня+спальня)

S евро 2-комнатная квартира (кухня-гостиная +1 спальня)

Секция 2-3

1-4
1-3
1-2
1-1
2-8
2-7
2-6
2-5

С
Ю

Секция 2-1

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

XS квартира-студия

1 классическая 1-комнатная квартира (кухня+спальня)

S евро 2-комнатная квартира (кухня-гостиная+1 спальня)

2 классическая 2-комнатная квартира (кухня+гостиная+спальня)

Секция 2-2

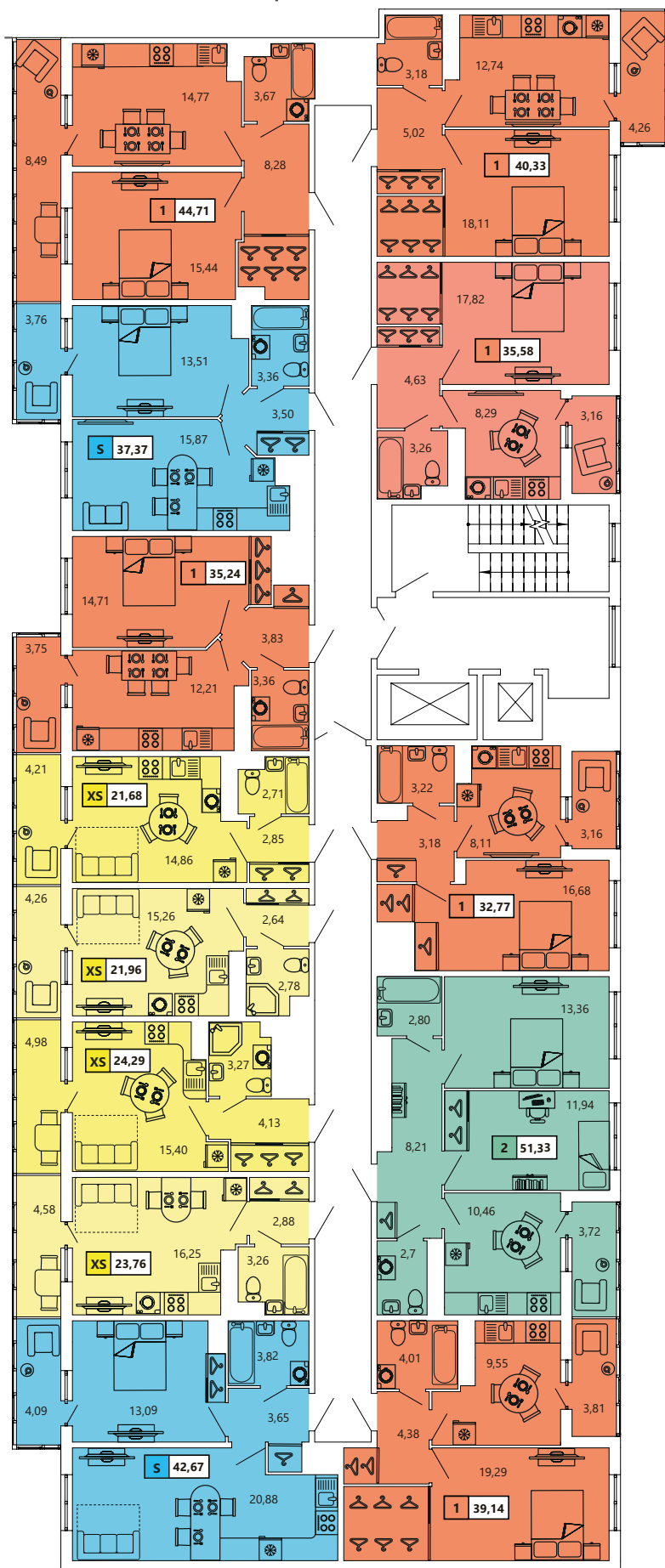
ТИПОВОЙ ЭТАЖ

КОРПУС 3
СЕКЦИЯ 1

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

Секция 3-2

- XS квартира-студия
- 1 классическая 1-комнатная квартира (кухня+спальня)
- S евро 2-комнатная квартира (кухня-гостиная+1 спальня)
- 2 классическая 2-комнатная квартира (кухня+гостиная+спальня)



КОРПУС 3
СЕКЦИЯ 2

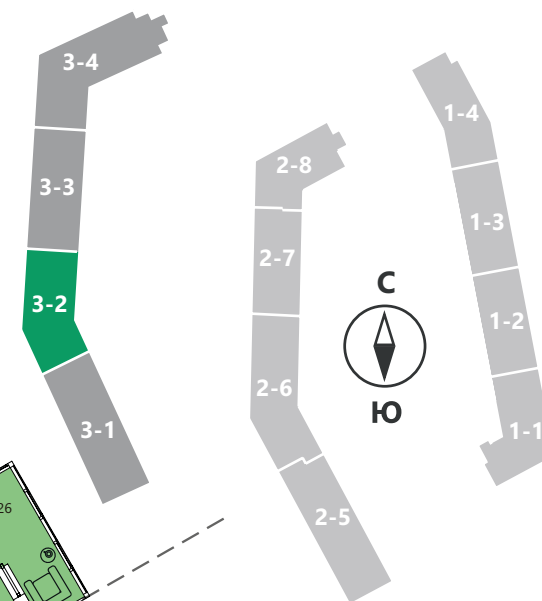
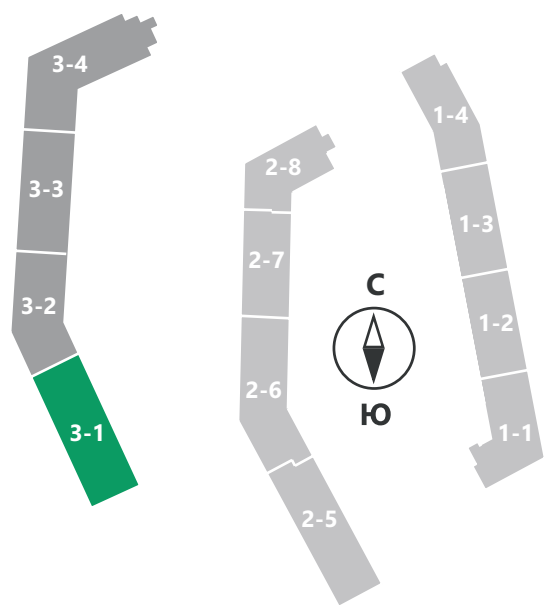
ТИПОВОЙ ЭТАЖ

Секция 3-3

- XS квартира-студия
- 1 классическая 1-комнатная квартира (кухня+спальня)
- S евро 2-комнатная квартира (кухня-гостиная+1 спальня)
- 2 классическая 2-комнатная квартира (кухня+гостиная+спальня)
- M евро 3-комнатная квартира (кухня-гостиная+2 спальни)



Секция 3-1

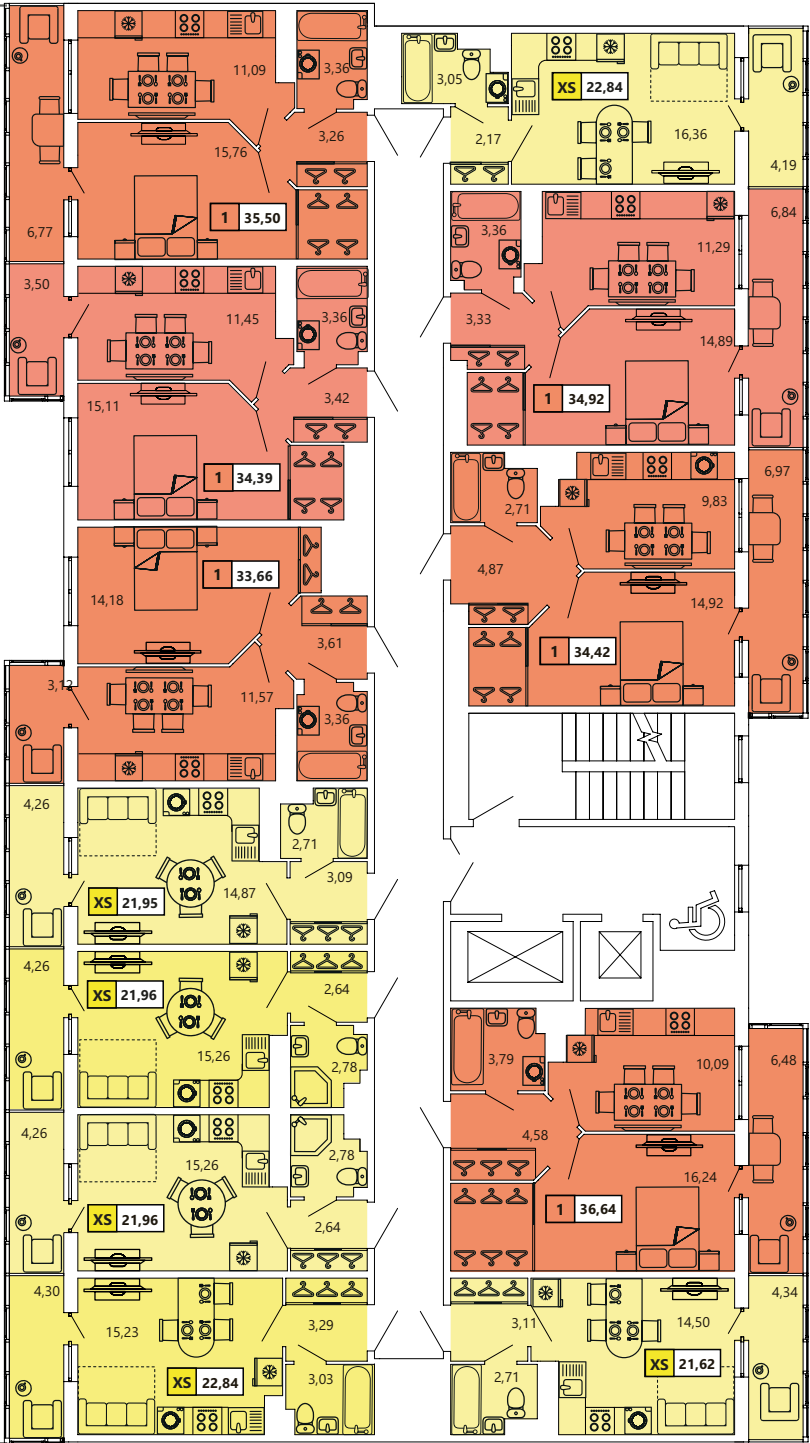


КОРПУС 3
СЕКЦИЯ 3

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

- xs квартира-студия
- 1 классическая 1-комнатная квартира (кухня+спальня)

Секция 3-4



Секция 3-2

КОРПУС 3
СЕКЦИЯ 4

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

- xs квартира-студия
- 1 классическая 1-комнатная квартира (кухня+спальня)
- S евро 2-комнатная квартира (кухня-гостиная+1 спальня)
- M евро 3-комнатная квартира (кухня-гостиная+2 спальни)
- 3 классическая 3-комнатная квартира (кухня+гостиная+2 спальни)



Секция 3-3

РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ



евро 2 -комнатная квартира (S)

КАЖДЫЙ МЕТР² С ПОЛЬЗОЙ
«разумные» квартиры продуманы и спланированы таким образом, что в них используется каждый оплаченный квадратный метр площади.

МЕСТО ДЛЯ ОБЩЕНИЯ ВСЕХ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ
в квартирах предусмотрена большая площадь общей комнаты – объединенной кухни-гостиной – для совместного времяпрепровождения всей семьи.

КАЖДОМУ ЧЛЕНУ СЕМЬИ – СВОЕ ПРОСТРАНСТВО
на этапе планирования учитывается не общий метраж квартиры, а количество членов семьи, для каждого из которых выделяется зона для отдыха и уединения.

ЖИЛЬЕ ФУНКЦИОНАЛЬНО И КОМФОРТНО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ
внутренние объемы помещений планируются исходя из того, что в них будет происходить, и какие предметы обстановки нужно предусмотреть – квартиры создаются одновременно с рекомендациями по расстановке мебели, раскрывающими функционал квартиры.

РАЗУМНЫМ КВАРТИРАМ – РАЗУМНЫЙ ДОМ
«разумные метры» – это также евроотделка подъездов и этажей, продуманные подземные/ наземные паркинги, благоустройство территории, велопарковки, детские и спортивные площадки.

АКВИЛОН

Группа «Аквилон» — крупнейший строительно-инвестиционный холдинг, реализующий проекты жилой и коммерческой недвижимости в четырех городах России – Санкт-Петербурге, Москве, Архангельске и Северодвинске. В структуру холдинга входят предприятия, обеспечивающие полный цикл строительства, в том числе транспортно-логистические базы и крупный парк спецтехники.

Основная специализация компании – строительство жилья комфорт- и бизнес-класса, проектирование, архитектура, развитие городских территорий. Группа «Аквилон» основана в 2003 году и за время работы построила в срок и ввела в эксплуатацию более 2 млн кв.м недвижимости – это жилые комплексы, детские сады, школы, офисные и гостиничные комплексы, торгово-развлекательные центры.

Группа «Аквилон» признана системообразующим предприятием России. Входит в ТОП-25 крупнейших застройщиков страны. Является обладателем золотого знака «Надежный застройщик России» 2015-2019 гг.

Группа «Аквилон» также работает в рамках программ государственно-частного партнерства: реконструкция зданий и реставрация памятников городской архитектуры. В составе группы ведет деятельность благотворительный фонд поддержки социальных инициатив «Аквилон», который ежемесячно оказывает целевую финансовую помощь детским домам, спортивным секциям, советам ветеранов, коррекционным классам, творческим объединениям.

УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ



скидка 15%

- при 100% оплате в течение 5 дней с даты подписания ДДУ
- при покупке квартиры в ипотеку
- при продаже вторичной недвижимости (первый взнос – 10%, остаток – в течение 2 месяцев)



рассрочка 0%

- минимальный первый взнос 10%
- при первом взносе от 20% – скидка на первый взнос 15%
- равные ежемесячные платежи до конца строительства



рассрочка 50/50

- минимальный первый взнос 50%
- скидка на первый взнос 10%
- остаток оплачивается одним платежом по окончании строительства

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ



скидка за повторную покупку – **1 000 рублей** с квадратного метра



скидка **30 000 рублей** (скидка зависит от площади квартиры) для сотрудников компаний: Газпром (все дочерние структуры), Сбербанк, ВТБ, Банк Санкт-Петербург



скидка **30 000 рублей** для иногородних клиентов (все регионы, кроме Санкт-Петербурга и ЛО)

ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СТРОИТЕЛЬСТВА

- инвестирование
- проектирование
- выбор подрядчиков, осуществление технадзора, строительных функций
- комплектация строительных площадок материалами

ВСЕ СПЕКТР УСЛУГ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

- управление недвижимостью
- полный комплекс риэлторских услуг
- юридическое сопровождение сделок



2015
Надежный застройщик России



2016
Надежный застройщик России



2017
Надежный застройщик России



2018
Надежный застройщик России

БАНКИ-ПАРТНЕРЫ

- эксклюзивно для клиентов холдинга «Аквилон Инвест» – минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам



ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1481 от 11 августа 2015 года



«Банк ВТБ» (ПАО). Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1000 от 08 июля 2016 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3349 от 12 августа 2015 года



ПАО АКБ «Абсолют Банк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2306 от 11 августа 2015 года



ПАО «Банк «Санкт-Петербург». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №436 от 31 декабря 2014 года



ПАО «АК БАРС» БАНК. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 2590 от 12 августа 2015 года



ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3251 от 17 декабря 2014



«Газпромбанк» (АО). Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 354 от 29 декабря 2014.





АКВИЛОН

РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

Санкт-Петербург
пр. Московский, д. 73, к.6
(812) 34-1111
www.akvilon-invest.ru

ЗАСТРОЙЩИК: ООО «РИВЕРСАЙД-ИНВЕСТ», ООО «НОВЫЙ КВАРТАЛ»

СТРОИТЕЛЬНЫЙ АДРЕС: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПОСЕЛОК ШУШАРЫ, ШКОЛЬНАЯ УЛИЦА, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 78:42:0015104:3007, 78:42:0015104:3006.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ WWW.AI.SPB.RU

НАСТОЯЩИЙ БУКЛЕТ И ПРЕДСТАВЛЕННАЯ В НЕМ МАТЕРИАЛЫ НОСЯТ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ИНФОРМАЦИОННЫЙ ХАРАКТЕР И НИ ПРИ КАКИХ УСЛОВИЯХ НЕ ЯВЛЯЮТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ, ОПРЕДЕЛЯЕМОЙ ПОЛОЖЕНИЯМИ СТАТЬИ 347 ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РФ