

Аквилон[★]

ROSA

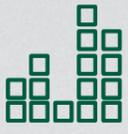
Коммерческая недвижимость

📍 ул. Нагорная
(парк имени Ломоносова)

🕒 II квартал 2026 года
срок сдачи

★ Комфорт
класс





УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ПЛОЩАДИ

Весь спектр планировочных решений



ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД

Широкие витрины, место для вывески, безбарьерная среда



ГОСТЕВАЯ ПАРКОВКА

Удобный заезд с первой линии



ИННОВАЦИИ И ЭКОЛОГИЯ

Энергоэффективность проекта, естественное освещение во всех коммерческих помещениях



2,75 м

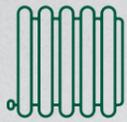
высота потолков

от **50** м²
площадь лотов
до **92** м²

6

Универсальных коммерческих помещений

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА



Разводка отопления, радиаторы, приборы учета, запорная арматура



Точка подключения системы к водоснабжению и водоотведению



Система противопожарной защиты

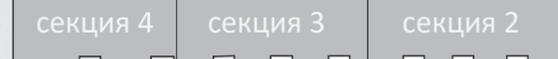


Точка подключения вентиляции



Парк имени Ломоносова

гостевой паркинг

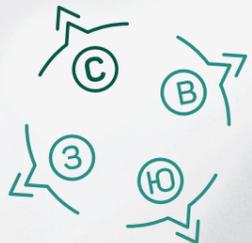


секция 4

секция 3

секция 2

коммерция



Гиппо

ул. Нагорная

▲ секция 2 ▲



Планировки коммерческих помещений

СПОСОБЫ ОПЛАТЫ



**Программа ипотеки
для физических лиц**
на коммерческую недвижимость



100% оплата



Кредитная программа
банков-партнеров



Рассрочка
предоставляется Застройщиком



akvilon-arkhangelsk.ru/rosa

vk.com/akvilon_rosa

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел. 8 (8182) 65-00-08. Денежный эквивалент скидки не выплачивается. Информация, представленная в буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, планы нежилых помещений, приведённые в буклете, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики нежилых помещений и их планы, как они отражены в проектной и рабочей документации на строительство, клиентам необходимо уточнять при обращении в офис застройщика и при подписании соответствующего договора с застройщиком. Существенные условия продаж вы можете узнать у специалистов отдела продаж по адресу: г. Северодвинск, ул. Ломоносова д.85, к.1 тел.+7 (8182) 65-00-08. Застройщик ООО СЗ «ГАВАНЬ». Жилой комплекс по адресу: г. Архангельск, ул. Нагорная. Кадастровые номера земельных участков, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:22:040610:1539, 29:22:040610:63 и 29:22:040610:819. Проектная декларация на сайте <https://наш.дом.рф>

АКВИЛОН[★]

Разумный девелопмент

г. Архангельск, ул. Попова 14, эт. 6

+7 (8182) 65-00-08