

**Аквилон riva –  
в гармонии с собой**



**ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ** (10Ч):  
IV КВАРТАЛ 2027 ГОДА



Два радиальных корпуса **Аквилон RIVA** образуют уютный **внутренний двор**, а также создают защищённое камерное пространство для каждого жителя.

Фасады выполнены в благородных оттенках — светло-серых и ультрамариновых. **Они отражают чистоту, спокойствие и глубину.** Декоративная штукатурка сочетается с керамогранитом на первых этажах и придают зданию современный облик.



Разноэтажные секции формируют динамичный силуэт, подчёркивая лёгкость и ритм архитектуры.



Увеличенные окна наполняют комнаты светом, а радиальная форма здания позволяет избежать вида «окна в окна»



В каждой квартире предусмотрены аккуратные корзины для кондиционеров — всё продумано до мелочей, чтобы сохранить эстетику и порядок.



**КОМФОРТ +**



**МУРИНО,  
РУЧЬЕВСКИЙ, 8**



**ДЕВЯТКИНО**



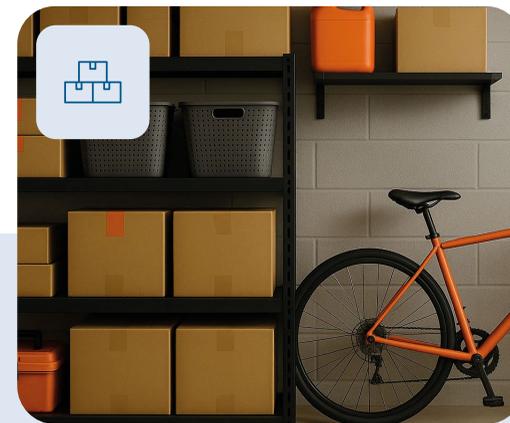
Виды на воду  
и набережную



Радиальные корпуса  
без вида «окно в окно»



Увеличенные окна  
до 2,3x1,8м



Сити-боксы вместо  
захламленных балконов

# КОНЦЕПЦИЯ «5 МИНУТ»



до фитнес-центра  
всего «2 шага»  
от жилого  
комплекса



утренний маршрут  
до детского сада  
не начинается  
с пробок



вечерняя прогулка  
до пекарни —  
без усталости  
и спешки

Всё, что нужно для жизни, заботы о себе и близких — в шаговой доступности.

Детский сад, школа, поликлиника, магазины, кафе, спорт и прогулочные маршруты — всё находится не дальше пяти минут от вашего дома.



ПРОДУКТЫ



ШКОЛА



ДЕТСКИЙ САД



ЗДОРОВЬЕ



# ВЫ НЕ ТРАТИТЕ ВРЕМЯ — ВЫ ЖИВЁТЕ!

**5**

МИНУТ

на машине до КАД

**1**

МИНУТА

пешком до ТРК «Небо»

**10**

МИНУТ

на машине до ТРК «МЕГА»

**5**

МИНУТ

на машине до  
гипермаркета «ЛЕНТА»

**5**

МИНУТ

на транспорте  
до метро «Девяткино»

**20**

МИНУТ

на метро до центра  
(Площадь Восстания)

ТРК МЕГА

ГИПЕРЛЕНТА

ТРК НЕБО

Аквилон®  
**riva**

ДЕВЯТКИНО

СЪЕЗД С КАД

КАД

КАД

КАД

СУЗДАЛЬСКИЙ ПРОСП.

ВОРОНЦОВСКИЙ БУЛЬВ.

РУЧЬЕВСКИЙ ПР.

УЛ. ШУВАЛОВА

# ПРОСТРАНСТВО ЖИЗНИ И БАЛАНСА

Представьте место, где природа — не просто фон, а часть вашей жизни.

Жилой комплекс, созданный как живая экосистема — с собственным водоёмом, пышной зеленью и скворечниками, где по утрам слышно пение птиц.

Здесь найдётся место как для спокойного, так и для активного отдыха, чтобы каждый день проходил в вашем комфортном ритме.





## ЗОНА УЕДИНЕНИЯ

Зеленый оазис у воды, где можно уединиться, отдохнуть, почитать книгу или просто восстановить силы после насыщенного дня.



Места для занятия йогой и медитаций



Мульти скворечники



Качели с подсветкой для уютных бесед



Высокие скамейки на набережной для отдыха и чтения на свежем воздухе



## АКТИВНАЯ ЗОНА

Место для движения и общения: спортивные площадки, зоны для игр с детьми и дружеских встреч.



Развивающие детские площадки для разных возрастов



Спортивные площадки с зоной воркаут



Стол для настольного тенниса



Площадка для пляжного волейбола





# СВОЙ ВОДОЁМ – ЖИВАЯ ЧАСТЬ ВАШЕГО ДВОРА

В самом сердце двора раскинулся собственный водоем — не просто украшение, а часть вашей повседневной жизни.

Летом — это благоустроенная набережная для прогулок, отдыха в тени деревьев и тихих вечеров у воды.



## УМНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

создающее свою сбалансированную экосистему возле водоема



## «ЗЕЛЕНЫЙ ЗАБОР»

из кустов и деревьев, отделяющий двор от проезжей части



## «СУХАЯ РЕКА»

из камней, разделяющая 2 части двора



# СОБСТВЕННЫЙ КАТОК ВО ДВОРЕ ДЛЯ КАТАНИЯ НА КОНЬКАХ



# КОМФОРТ И ВЫСОКИЕ ТЕХНОЛОГИИ

## ВЫСОТА ПОТОЛКОВ И ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

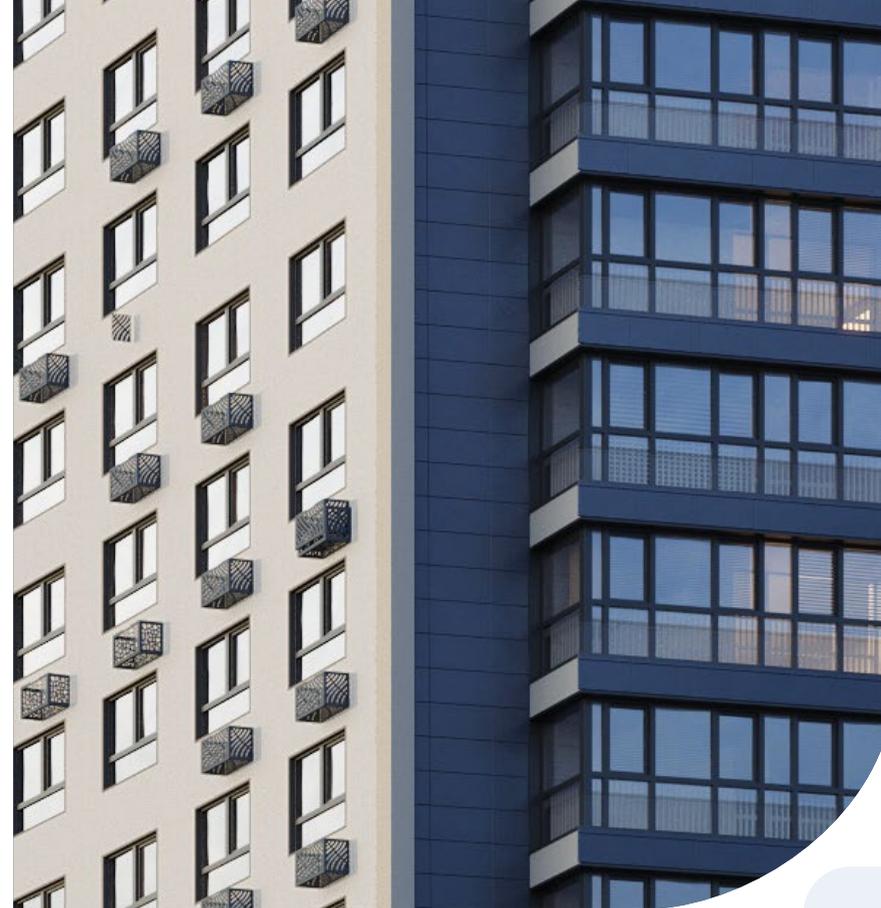
**2,73**<sup>метра</sup> высота  
типового этажа

**3,03**<sup>метра</sup> высота  
последнего этажа

**2,80**<sup>метра</sup> высота цоколя  
(сити-боксы)

## КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ

Индивидуальные корзины  
для кондиционеров в каждой  
квартире



## ОТОПЛЕНИЕ

Горизонтальная разводка  
отопления

Настенные конвекторы

## ЛИФТЫ

Лифты со спуском  
к сити-боксам во всех  
корпусах

## ОСТЕКЛЕНИЕ

Увеличенные окна  
с заполнением аргоном

## БЕЗОПАСНОСТЬ

Закрытый двор

Система видеонаблюдения

Контроль доступа  
в парадные



# ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

С первого шага в **жилой комплекс Аквилон RIVA** можно оценить качество, безопасность и доступность безбарьерной среды.

Мы разработали проект, в котором все входы выполнены на одном уровне с землей, а ширина дверей позволяет комфортно проходить с колясками. Мы также продумали дизайнерское оформление — здесь продолжается тема эко-направленности, заложенная в дизайн проекте парадных.

Светопрозрачные входные группы обеспечивают быструю и комфортную навигацию.



БЕЗБАРЬЕРНАЯ  
СРЕДА



ВЫСОКИЙ  
ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



СКВОЗНЫЕ  
ПАРАДНЫЕ



# УНИКАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ

## АНФИЛАДНЫЕ МАСТЕР-СПАЛЬНИ — КАК СЦЕНА ЛИЧНОГО УЕДИНЕНИЯ

Это не просто комната, а целый приватный мир. Продуманный анфиладный проход — от спальни через гардероб в личный санузел — создаёт интуитивную логику движения без лишних шагов и препятствий.

Без шкафов вдоль стен, без перегрузки пространства — только свобода, порядок и спокойствие.



АНФИЛАДНАЯ  
МАСТЕР-СПАЛЬНЯ



ДВА САУЗЛА

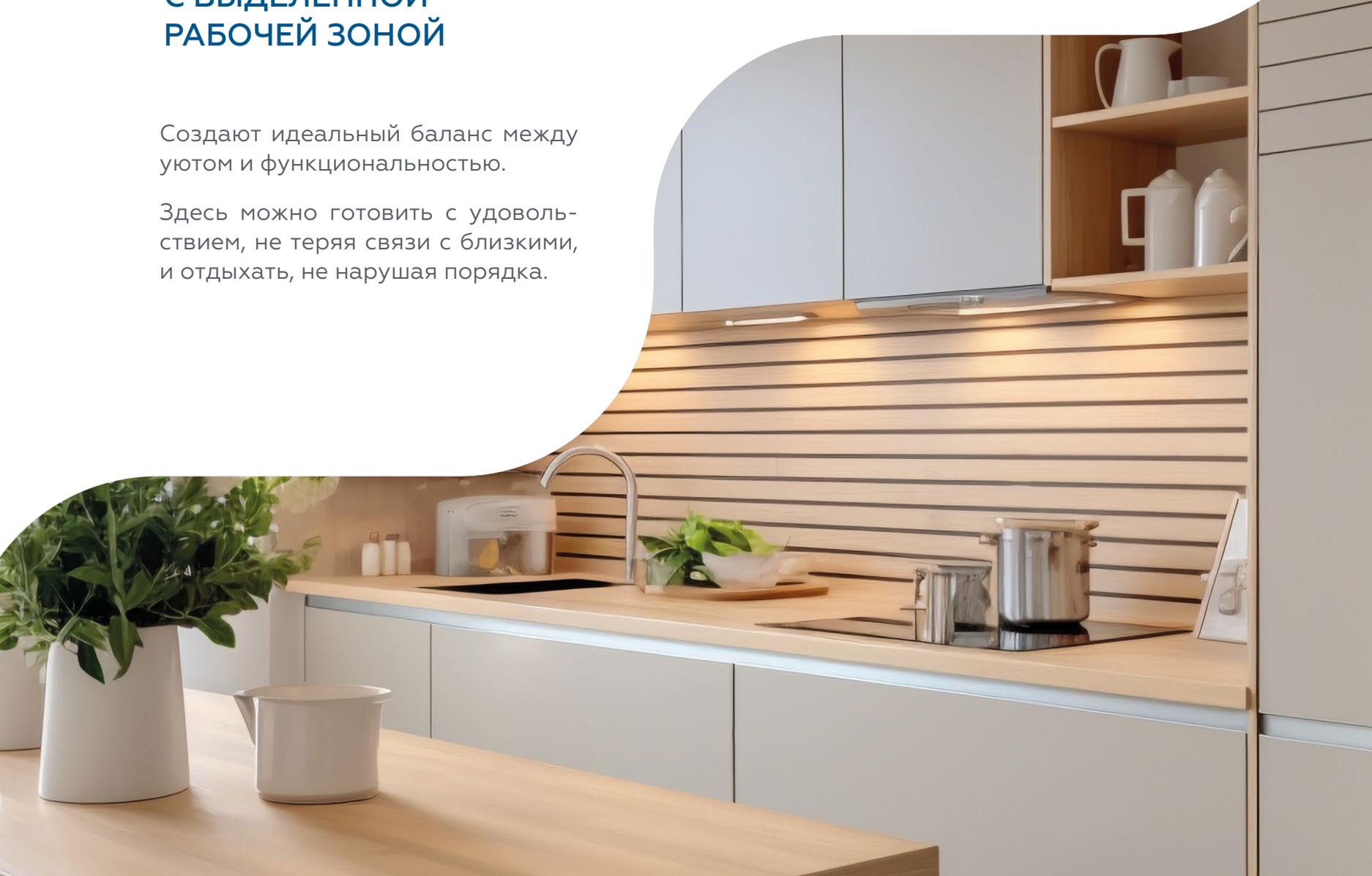
ВЫДЕЛЕННАЯ  
ЗОНА КУХНИ

# УНИКАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ

## КУХНИ-ГОСТИНЫЕ С ВЫДЕЛЕННОЙ РАБОЧЕЙ ЗОНОЙ

Создают идеальный баланс между уютом и функциональностью.

Здесь можно готовить с удовольствием, не теряя связи с близкими, и отдыхать, не нарушая порядка.

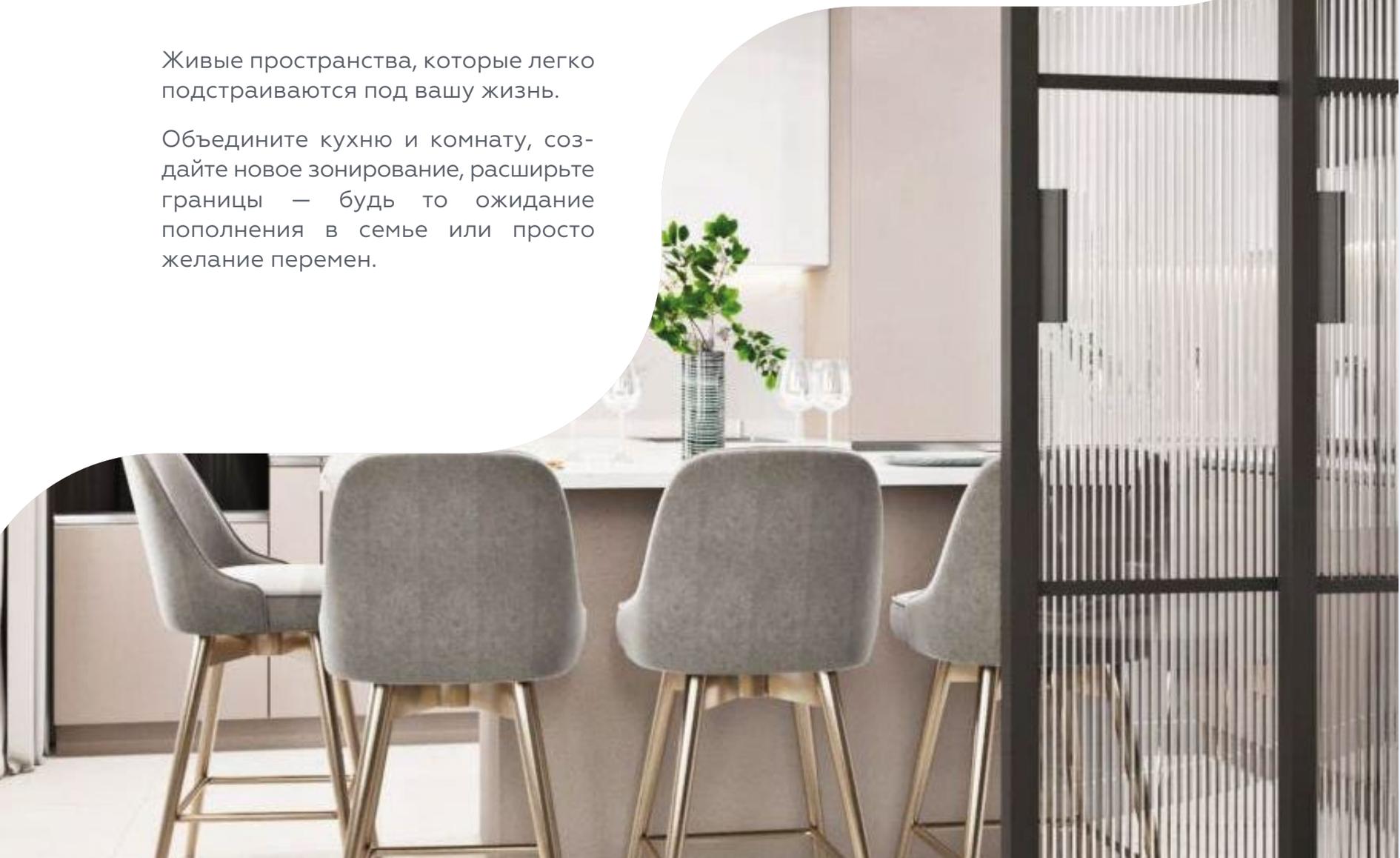


# УНИКАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ

## КВАРТИРЫ-ТРАНСФОРМЕРЫ

Живые пространства, которые легко подстраиваются под вашу жизнь.

Объедините кухню и комнату, создайте новое зонирование, расширьте границы — будь то ожидание пополнения в семье или просто желание перемен.





# КОМФОРТ ДЛЯ РОДИТЕЛЕЙ, БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ ДЕТЕЙ

Современный детский сад находится в шаговой доступности — прямо во втором корпусе ЖК. Дорога не отнимает время и остаётся удобной и безопасной.

Это значит, что вы всегда спокойны за ребёнка, а путь в сад становится приятной прогулкой.



**Путь до сада проходит  
полностью внутри двора:**

- Ⓢ без переходов через дорогу
- Ⓢ без выхода за пределы территории

# ШКОЛА, О КОТОРОЙ МЫ МЕЧТАЛИ В ДЕТСТВЕ — УЖЕ В МУРИНО



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ:  
21 400 м²



ВМЕСТИМОСТЬ:  
1175 учеников



КОЛИЧЕСТВО  
КЛАССОВ: 47



## Пространства, вдохновляющие на учебу

- ⦿ Светлый двухсветный холл с амфитеатром
- ⦿ Современная медиатека и библиотека
- ⦿ Актный зал на 760 мест с профессиональным освещением и LED-экраном
- ⦿ Просторная столовая на 580 мест с панорамными окнами
- ⦿ Комфортные вестибюли с бизбордами, игровыми зонами и мягкой мебелью



## Инновационные учебные зоны

- ⦿ Углублённое изучение математики, физики, IT
- ⦿ Лаборатории по физике, химии, биологии
- ⦿ Кабинет робототехники и 3D-моделирования
- ⦿ Классы музыкального и художественного творчества
- ⦿ Технологические мастерские и кабинеты домоводства



## Фокус на спорт и здоровье

- ⦿ 3 спортзала
- ⦿ Уличные площадки: футбол, волейбол, баскетбол, воркаут, теннис
- ⦿ Амфитеатр и сцена на свежем воздухе
- ⦿ Учебно-опытная зона: теплица, огород, метеостанция

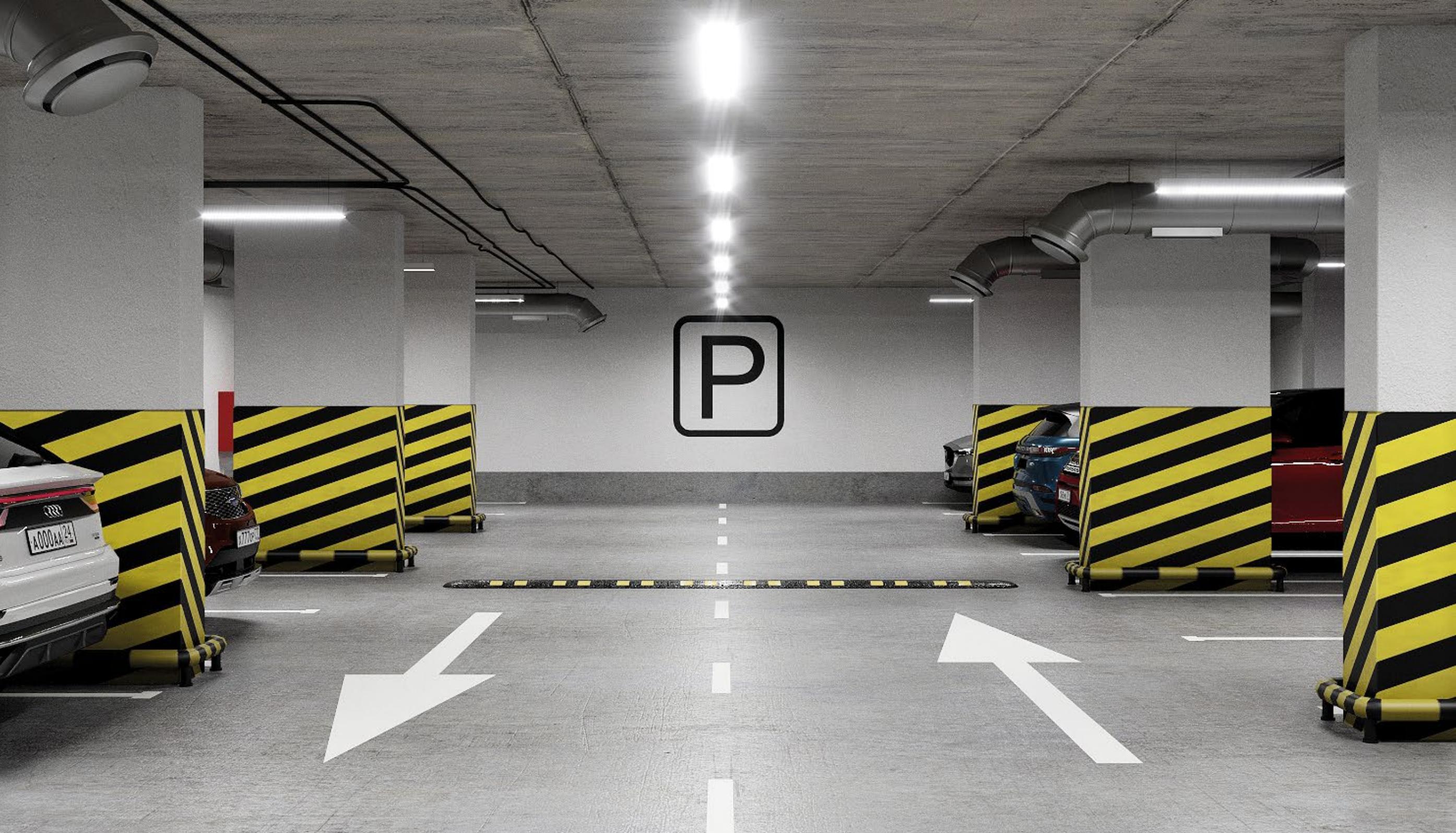


## Продуманное озеленение

- ⦿ Более 200 деревьев, включая декоративные яблони
- ⦿ 3000+ кв.м. газонов, злаков и многолетников
- ⦿ Европейская ель, горные сосны, валуны — всё для атмосферы уюта

**Интересные факты:** в мощении двора — число Пи, скрытое в дизайне плитки





# ПАРКИНГ

## ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ 3-Х УРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ

безопасное и удобное хранение вашего автомобиля в любое время суток, с видеонаблюдением и охраной.

## ЗАРЯДКИ ДЛЯ ЭЛЕКТРОМОБИЛЕЙ

для владельцев современных электромобилей предусмотрены удобные зарядные станции на территории жилого комплекса.





# СИТИ-БОКСЫ

## ЭКОНОМИЯ

квадратные метры в кладовой значительно дешевле, чем в квартире.

## ОСВОБОЖДЕНИЕ ПРОСТРАНСТВА

не нужно устраивать склад из вещей в квартире и на балконе.

## ЧИСТОТА

не нужно хранить в квартире колёса, велосипеды, туристическое снаряжение.

## УДОБСТВО

чтобы воспользоваться сити-боксом, достаточно спуститься на лифте на -1 этаж, высота цокольного этажа — 2,8 метра.

# КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Мы продумали пространство, где всё под рукой и на всё хватает времени.

В быстром ритме города особенно важно, чтобы всё нужное было рядом. Именно поэтому на первых этажах жилого комплекса размещены коммерческие помещения.

Прямо в вашем жилом комплексе — стильные рестораны для тёплых встреч, уютные кофейни с авторскими напитками, салоны красоты с теплой атмосферой.



24 ПОМЕЩЕНИЯ  
(1 КОРПУС)



МЕТРАЖИ  
от 14 до 147м<sup>2</sup>



ВЫСОТА ВСТРОЕННЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ 1-ГО ЭТАЖА – 3,83м



ВХОД СО СТОРОНЫ  
УЛИЦЫ ИЛИ СКВОЗНОЙ



# УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Эксплуатацией **жилого комплекса Аквилон RIVA** займётся профессиональная управляющая компания.

Круглосуточный мониторинг с помощью «умной» системы inHOME и эффективное содержание общедомового имущества минимизирует затраты на ремонт и позволяет тратить сэкономленные средства на дальнейшее благоустройство жилого комплекса.

Дворники, садовники, инженеры, охрана, раздельный сбор мусора — все эти службы находятся под единым контролем.

Благодаря системе inHOME всё взаимодействие с управляющей компанией будет осуществляться через мобильное приложение.



автоматическая подача показаний всех счётчиков



получение квитанций и оплата коммунальных услуг



вызов сантехника или электрика



отзывы о работе УК  
голосования жильцов



# Аквилон TERMO-S



Энергоэффективная  
технология Termo-S:  
разумное потребление  
ресурсов и экономия  
на платежах

на **50** %  
снижены  
теплопотери  
здания

до **40** %  
экономии  
на оплате  
теплоснабжения

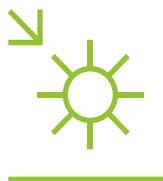
УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ  
УТЕПЛИТЕЛЯ КРОВЛИ И ЦОКОЛЯ

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ ОКНА  
С СЕЛЕКТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ  
И АРГОНЫМ ЗАПОЛНЕНИЕМ

УВЕЛИЧЕННЫЙ СЛОЙ  
УТЕПЛИТЕЛЯ НАРУЖНЫХ СТЕН

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ  
ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ





## Аквилон<sup>+</sup> LIGHT IN

Увеличенные окна в Аквилон RIVA пропускают больше дневного света. Это будет особенно заметно в осенне-зимний сезон, когда световой день будет длиться короче.

В квартирах комфортный микроклимат. Многокамерные стеклопакеты сохраняют тепло зимой и рассеивают излишки излучения солнечного света летом, сохраняя прохладу в помещении.

- ⦿ 60 сантиметров — высота подоконников
- ⦿ Большие энергоэффективные многокамерные стеклопакеты с селективным покрытием
- ⦿ Высококачественные радиаторы с терморегуляторами и нижним подключением
- ⦿ Замки безопасности на окнах



## Аквилон<sup>+</sup> SOUNDSTOP

- ⦿ Дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий
- ⦿ Шумозащитные окна
- ⦿ Технические помещения располагаются в подвальном этаже и не граничат с жильём
- ⦿ Индивидуальные вентиляционные клапаны ограничат шумовое воздействие с улицы
- ⦿ Малошумные лифты



## Аквилон<sup>+</sup> VENT IN

- ⦿ Приток воздуха через индивидуальные приточные вентиляционные клапаны в каждой комнате
- ⦿ Проведение электропроводки для подключения кондиционера на лоджию/балкон
- ⦿ Вентиляция квартир проведена отдельно от коммерческих помещений





Аквилон<sup>+</sup>  
**inHOME**

**inHOME** – это интеллектуальная цифровая система, которая позволяет дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг.



**inHOME Hub** – центральное устройство «умного» дома в вашей квартире, которое служит для объединения всех устройств в единую экосистему.



**IP – домофония** с контролем доступа. Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения жилого комплекса на установленный в квартире планшет или смартфон.



**Face key** – система управления доступом на объекте посредством распознавания лиц и гостевой вход.



**Датчики дыма** с возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение.



**«Умные» термоголовки на радиаторах** позволяют регулировать температуру в каждой комнате через приложение или установку сценария индивидуального температурного режима.



**Система защиты от протечек.** На водопроводных сетях монтируется запорная арматура, которая автоматически перекрывает воду в случае протечки. Это избавит от лишних трат на непредвиденный ремонт.



**«Умные» счетчики** с возможностью автоматического сбора и отправки показаний в УК и в мобильное приложение.



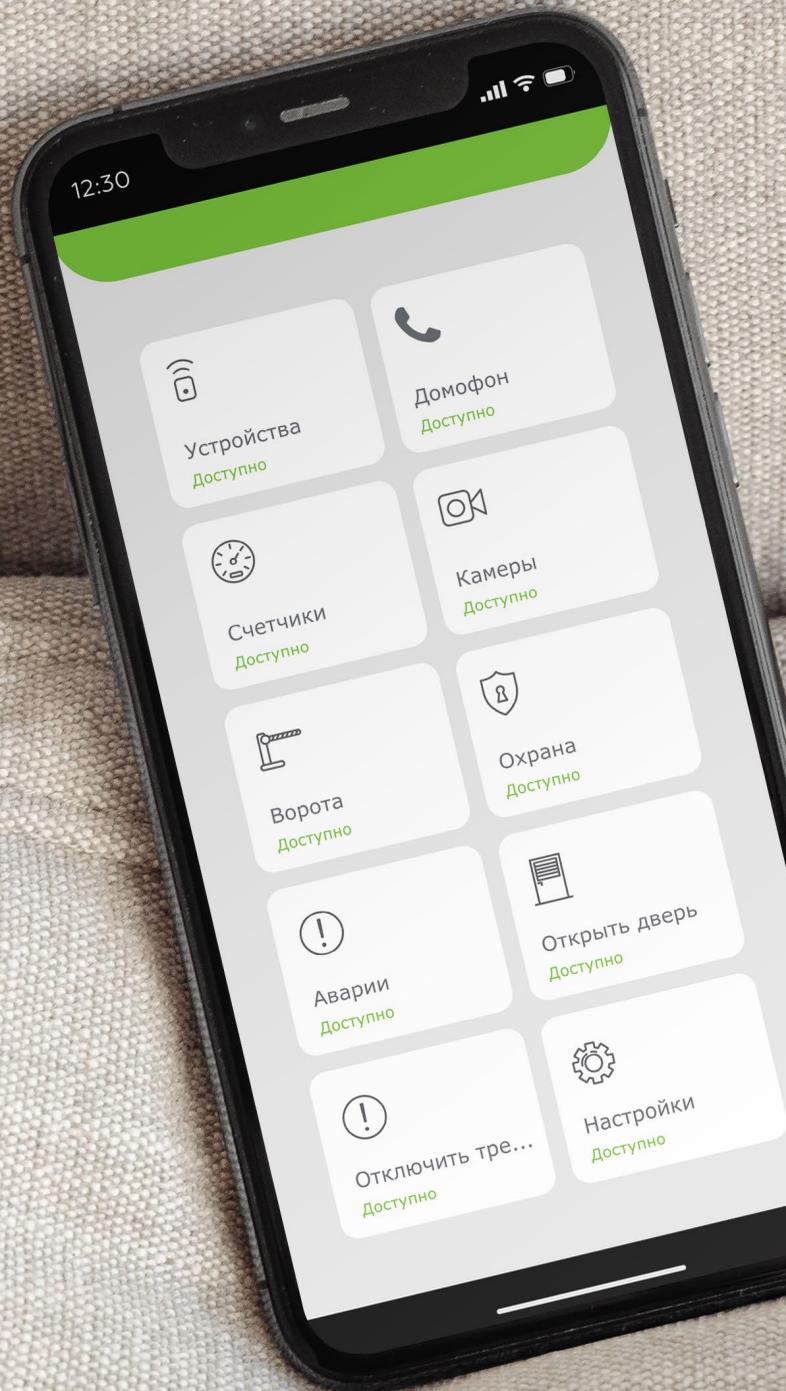
**Датчик открытия двери** – тревожная кнопка в приложении inHOME, возможность мгновенной отправки сигнала в охранный сервис или частному контакту, утвержденному пользователем.



**Сенсорное управление доступом** на территории ЖК позволяет минимизировать контакты с поверхностями за счет сенсорных кнопок, установленных на калитках и при выходе из подъезда.



**Режим stand by** дает возможность отключить группу розеток или перевести квартиру в энергосберегающий режим. Позволяет существенно сэкономить и делает жизнь безопаснее.



# СТАНДАРТЫ Э4 ОТ ГРУППЫ АКВИЛОН



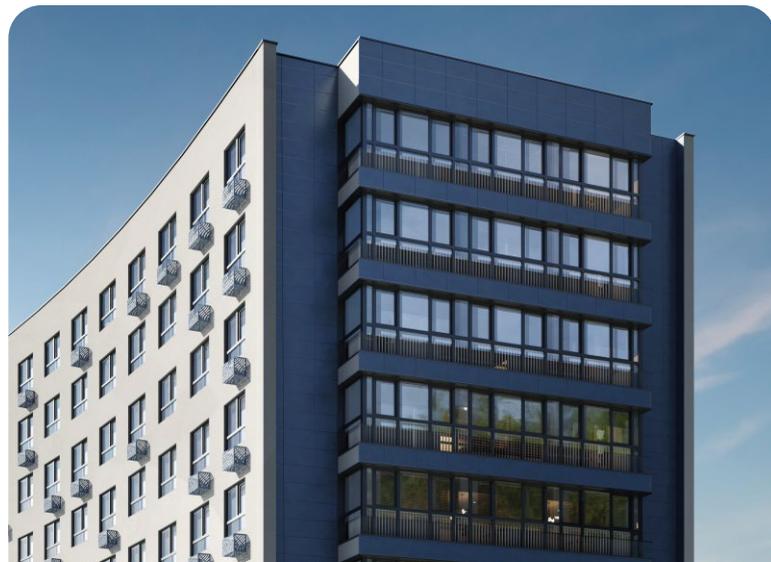
## Экономия

- ⦿ «Разумные метры» снижают стоимость жилья без потери функциональности, а энергоэффективные технологии Termo-S — затраты на коммунальные платежи до 25%;
- ⦿ Технология inHOME, объединяющая ряд «умных» систем для управления домом, позволит получать информацию о потребляемых ресурсах на экран телефона, оплачивать счета от УК и эффективно контролировать бюджет и экономить время;
- ⦿ «Умные» лифты. Малошумные современные лифты с функцией рекуперации электрической энергии экономят до 75% электроэнергии.



## Энергоэффективность

- ⦿ При проектировании квартир используется принцип «Разумные метры», который позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр площади;
- ⦿ Планировки квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны — нет слишком длинных коридоров, тупиков и темных углов;
- ⦿ В квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, большие окна с подоконником, а также балконы или лоджии.



## Экологичность

- ⦿ Система вентиляции воздуха через вентблоки и индивидуальные клапаны;
- ⦿ Планировки с максимально возможным количеством солнечного света;
- ⦿ Экологические сертификаты на строительные материалы с переработанной составляющей. Минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора;
- ⦿ Уютные зелёные дворы, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения.



## Эргономика

- ⦿ Класс энергосбережения «А»;
- ⦿ Энергосберегающая технология Termo-S, соответствующая высочайшим европейским стандартам экологичности;
- ⦿ Автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, который позволяет экономить на коммунальных платежах;
- ⦿ Дополнительная шумоизоляция перекрытий;
- ⦿ Энергоэффективное и водозэффективное оборудование;
- ⦿ Энергосберегающее освещение с датчиками движения.





# ПЛАНИРОВКИ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ»

## КОНЦЕПЦИЯ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ» ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

- ⦿ **Разнообразие планировочных решений.** В наших ЖК представлены как квартиры классических планировок, так и евроформаты, которые в последнее время становятся все более популярными.
- ⦿ **Возможность полноценно использовать все жилое пространство.** Квартира спроектирована таким образом, что в ней нет длинных узких коридоров, темных бесполезных углов, в которые нельзя поставить ни мебель, ни технику.
- ⦿ **Ниши** — важный элемент концепции «разумные метры». В квартире спроектированы специальные места для гардеробных и постирочных комнат, а также кладовых помещений.
- ⦿ Наличие дополнительных мест общего пользования. Концепция «разумные метры» предусматривает **общие функциональные зоны** на первых этажах. В парадных располагаются места для хранения детских колясок, велосипедов, самокатов и других предметов.
- ⦿ Для хранения спортивного инвентаря, сезонных и редко используемых вещей на подземном этаже располагаются **сити-боксы**.
- ⦿ Главная выгода недвижимости от Группы Аквилон - функциональность, которую вы почувствуете сразу же, как окажетесь в своей квартире. **Благодаря «разумным метрам» вы можете сэкономить свои средства не только на сделке, но и на коммунальных платежах в будущем.**

Разумность планировок в жилых комплексах Группы Аквилон заключается в функциональности всего жилого пространства, за счет чего покупатели не платят за неиспользуемые метры.

# СТАНДАРТ ОТДЕЛКИ WHITE BOX

Отделка с готовыми инженерными коммуникациями и белыми оштукатуренными стенами — опция для вашего дизайн-проекта. А также несколько вариантов чистовой отделки, которые позволяют жить в новой квартире сразу после получения ключей.

## Преимущества отделки white box:

-  ЭКОНОМИЯ  
ВРЕМЕНИ НА РЕМОНТЕ
-  ЭКОНОМИЯ 30%  
БЮДЖЕТА НА РЕМОНТЕ
-  ОТСУТСТВИЕ «ЧЕРНОВЫХ РАБОТ»
-  ГАРАНТИРОВАННОЕ КАЧЕСТВО



 Остеклённые  
балконы и лоджии

 Оштукатуренные  
выровненные стены

 Вентиляционный  
клапан

 Вывод под розетки

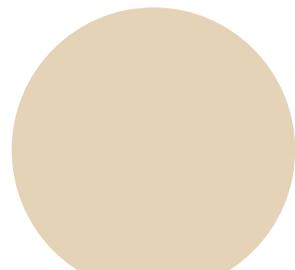
 Радиаторы отопления  
с терморегуляторами

 Выровненный пол  
со звукоизоляцией

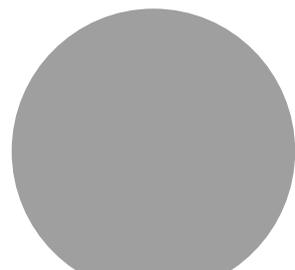
# ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

Тщательно подобранные материалы и высокое качество отделочных работ поможет вам начать жить в вашей квартире без хлопот и лишних трат.

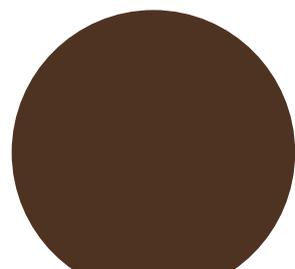
Готовые решения отделки от Группы Аквилон разработаны в 3 стильных вариантах, чтобы каждый смог выбрать цветочное решение индивидуально под себя.



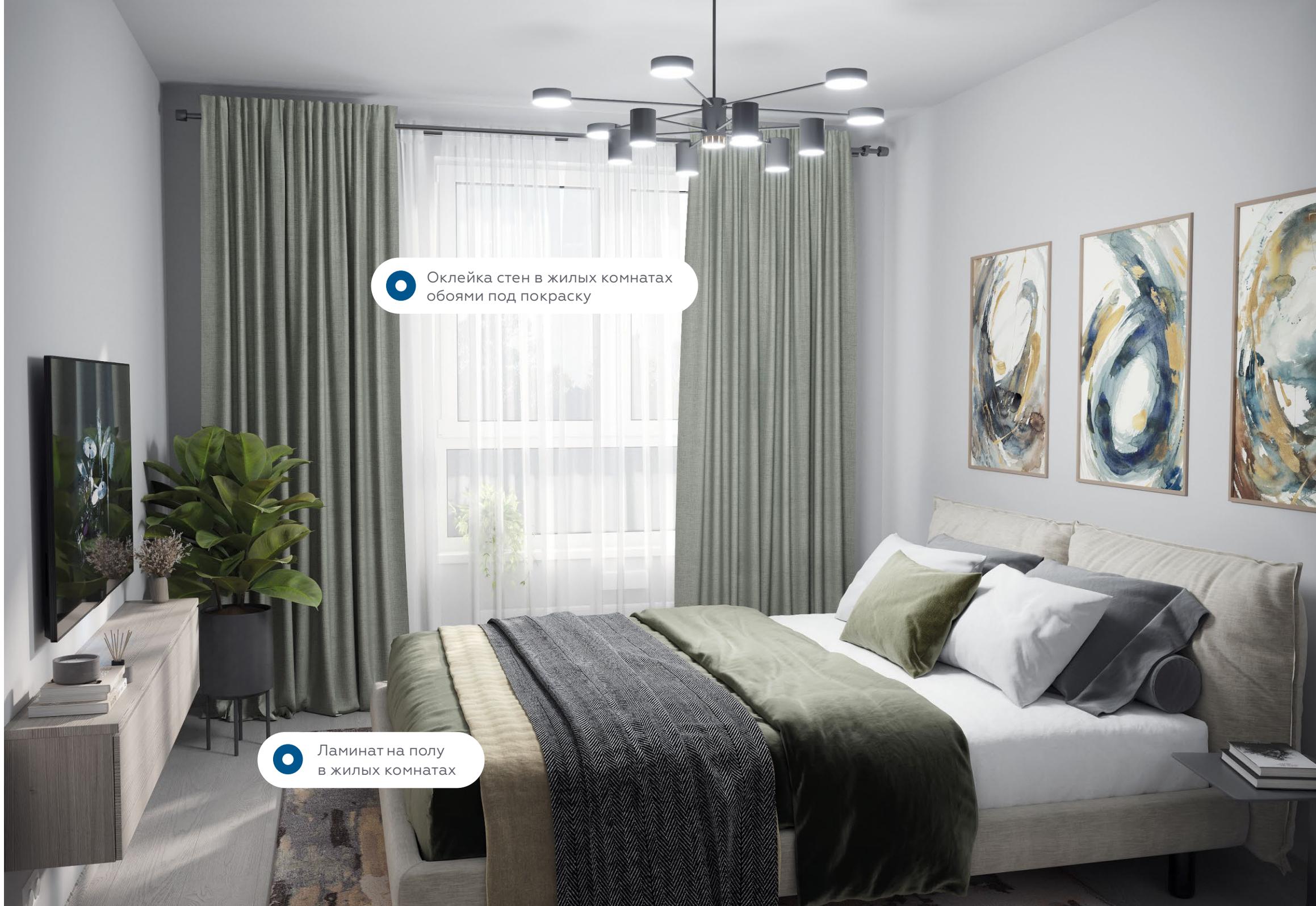
SAND



GRAPHITE



TERRA



Оклейка стен в жилых комнатах обоями под покраску



Ламинат на полу в жилых комнатах

Установка межкомнатных дверей

Установка полотенцесушителя

Укладка плитки в санузлах

Установка умывальника, смесителей и унитаза

Установка тумбы под умывальник

Теплый пол в санузле

## УСЛОВИЯ ПОКУПКИ:

- ОПЛАТА 100%
- ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ
- МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ
- СУБСИДИИ
- ВОЕННАЯ ИПОТЕКА
- ONLINE ПОКУПКА
- АКВИЛОIN UPGRADE: TRADE IN И МОМЕНТАЛЬНЫЙ ВЫКУП
- РАССРОЧКА

## Банки партнёры:

эсклюзивно для клиентов Группы Аквилон крупнейшие банки России предоставляют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО «Сбербанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №148 от 11 августа 2015 года



ПАО ВТБ24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1623 от 29 октября 2014 года



АО «АЛЬФА-БАНК» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1326 16 января 2015



ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3251 от 17 декабря 2014 года



ПАО Банк «ФК Открытие». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2209 от 24 ноября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №3349 от 12 августа 2015 года



ПАО «Банк «Санкт-Петербург». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №436 от 31 декабря 2014 года

## СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ:

### AKVILON CLUB

Скидка 1% для клиентов, ранее приобретавших недвижимость в Группе Аквилон, а также их ближайших родственников (супругу/-е, родителям, детям, родным братьям и сестрам).

### РЕГИОНАЛЬНАЯ ЖИЛИЩНАЯ ПРОГРАММА

При покупке квартиры клиентам, у которых нет постоянной регистрации в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Москве и Московской области, предоставляется дополнительная скидка 1% в зависимости от типа квартиры.

### СКИДКА IT-СПЕЦИАЛИСТАМ

Дополнительная скидка 1% на покупку квартиры IT-специалистам. Подробности уточняйте в отделе продаж.

### МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

Средства материнского капитала можно использовать при 100% оплате квартиры, как последний взнос при рассрочке или на оплату ипотеки.

# Аквилон<sup>★</sup>

Разумный девелопмент



**40 ГА**

земельный банк  
в Санкт-Петербурге и ЛО

**22 года**

на строительном  
рынке с 2003 года

**> 200**

объектов площадью  
> 2 млн кв.м построено  
и сдано точно в срок



**12-кратный**

надежный застройщик  
России

**ТОП-20**

крупнейших  
застройщиков страны

**8 регионов**

Москва, Санкт-Петербург, ЛО,  
Архангельск, Северодвинск,  
Мурманск, Иваново, Нижний Новгород

★ **ПЕРЕДОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

«Умная» система inHOME, энерго-эффективная технология Termo-S, система защиты от шума SOUNDSTOP

★ **ДЕТСКИЙ КЛУБ АКВИЛОН KIDS**

Просторный клуб идеально подойдет для проведения детских праздников и развивающих занятий

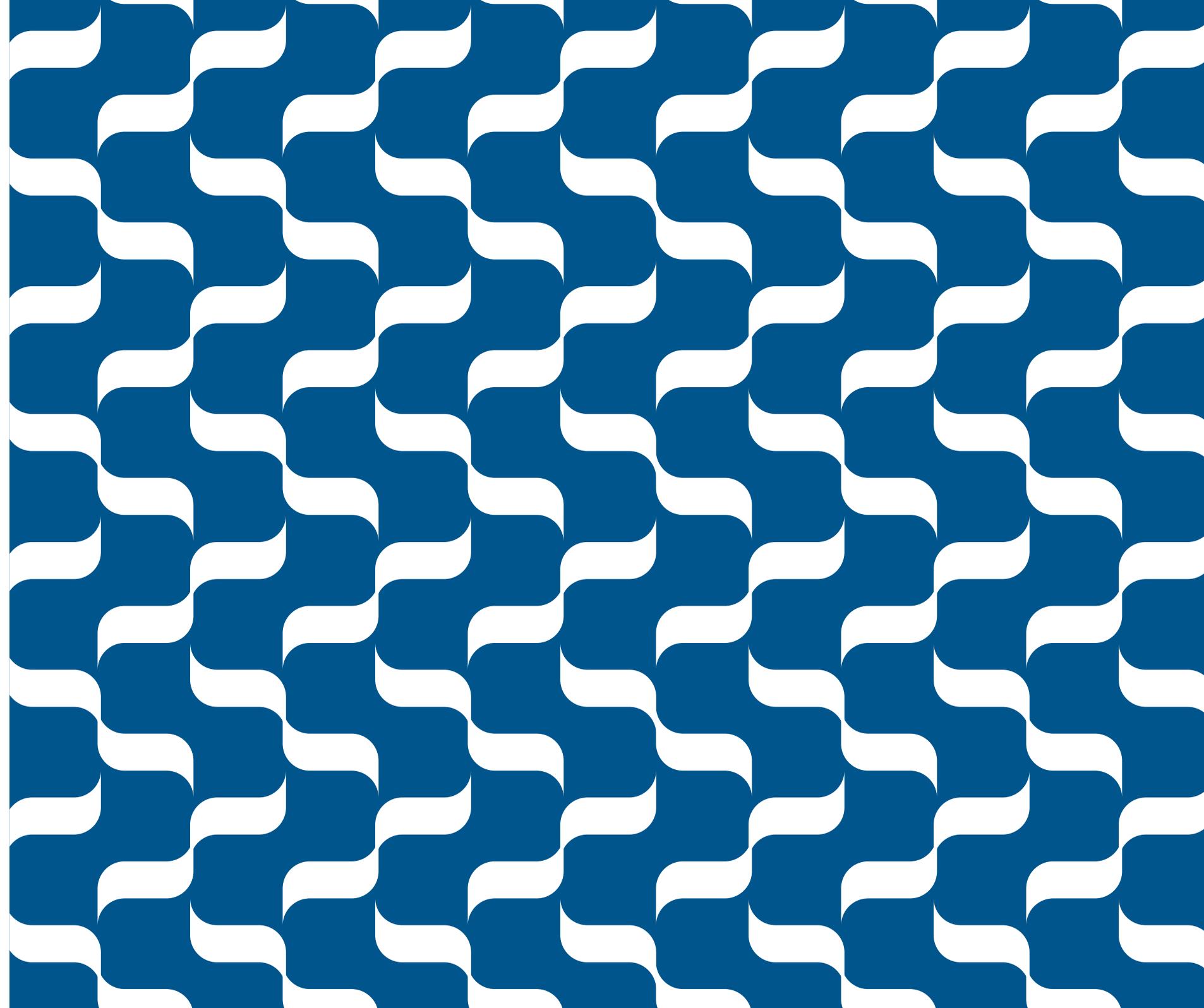
★ **БЛАГОУСТРОЙСТВО**

Комплексное благоустройство от ведущих дизайн-студий, озеленение территории с зонами для отдыха и street workout

★ **КОММЕРЦИЯ**

Помещения под бытовые сервисы, салоны красоты, кафе и магазины расположены на первых этажах

Группа Аквилон придерживается принципов разумного девелопмента. И все технологии, используемые в строительстве и эксплуатации, помогают сделать жизнь в кварталах комфортнее и экономичнее, а освободившееся от бытовых хлопот время использовать на любимые занятия.



# АКВИЛОН<sup>★</sup>

Разумный девелопмент

## ОФИС ПРОДАЖ

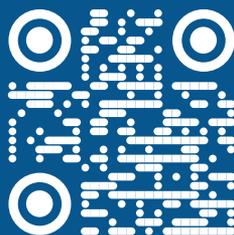
---

Московский пр., 73, корпус 6

+7 (812) 34-11111

[group-akvilon.ru](http://group-akvilon.ru)

---



[riva-akvilon.ru](http://riva-akvilon.ru)