



ЖК «Аквилон Ostrov 2»: жить у моря

Закаты над морем и хвойный бор в песочных дюнах в пешей доступности от дома — больше не мечта, а реальность .

Жилой комплекс «Аквилон Ostrov 2» класса «Комфорт Плюс» — новый проект Группы Аквилон. Жилой комплекс воплощает в жизнь самые смелые планы о близости к природе, экологичности, безопасности с возможностью жить в ритме современного города.



класс:
комфорт+




адрес:
о. Ягры, ул. Мира, 5



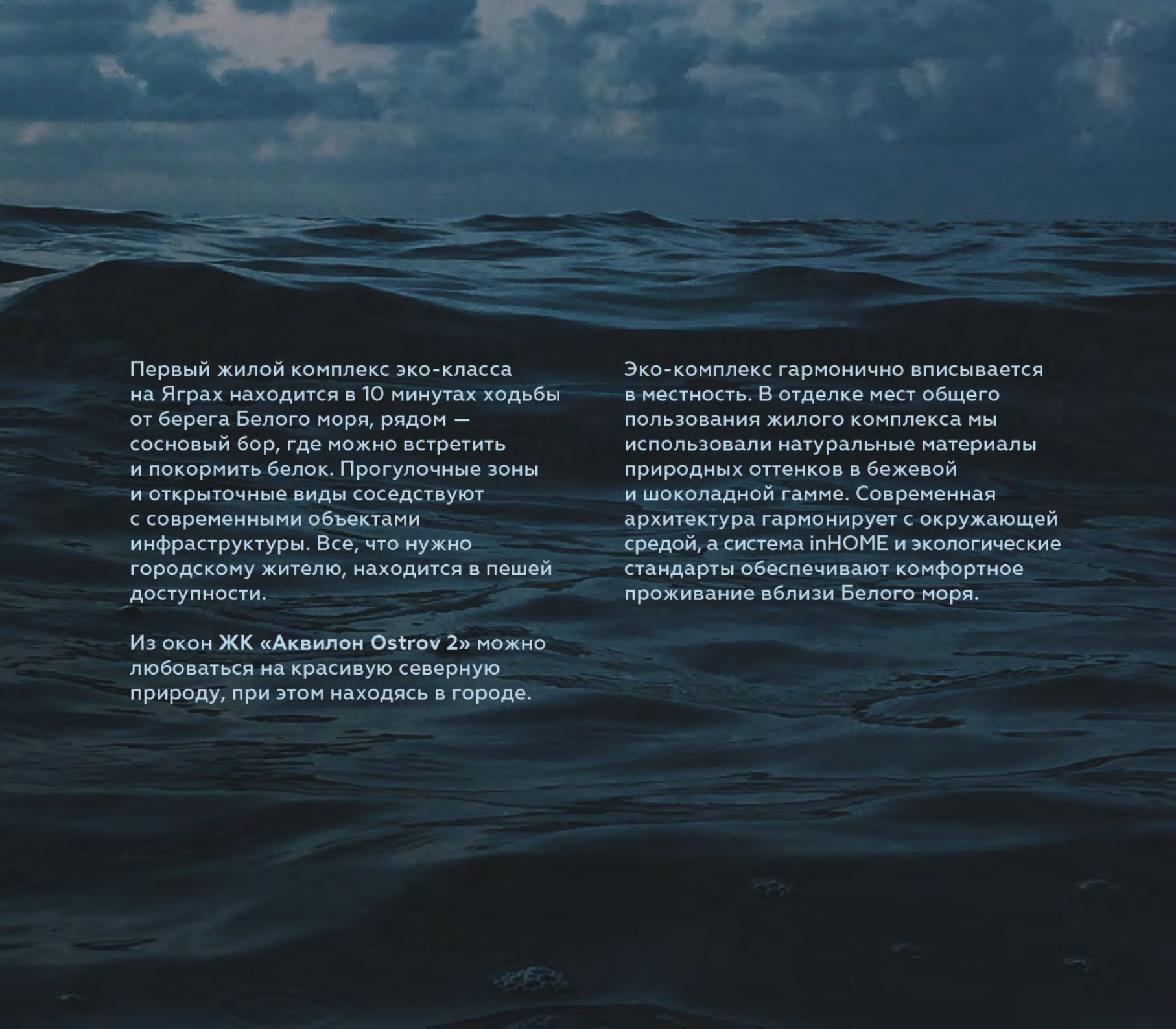
проект реализуется
через эскроу-счета







современный темп
жизни с видом
на море



Первый жилой комплекс эко-класса на Яграх находится в 10 минутах ходьбы от берега Белого моря, рядом — сосновый бор, где можно встретить и покормить белок. Прогулочные зоны и открыточные виды соседствуют с современными объектами инфраструктуры. Все, что нужно городскому жителю, находится в пешей доступности.

Из окон ЖК «Аквилон Ostrov 2» можно любоваться на красивую северную природу, при этом находясь в городе.

Эко-комплекс гармонично вписывается в местность. В отделке мест общего пользования жилого комплекса мы использовали натуральные материалы природных оттенков в бежевой и шоколадной гамме. Современная архитектура гармонирует с окружающей средой, а система inHOME и экологические стандарты обеспечивают комфортное проживание вблизи Белого моря.



инфраструктура.

ВСЕ ВОЗМОЖНОСТИ В ОДНОМ МЕСТЕ

Место для строительства ЖК «Аквилон Ostrov 2» выбрано не случайно. Ягры — остров в Белом море, соединенный с центральной частью города мостом.

Удобная транспортная развязка позволяет выехать на шоссе Архангельск — Северодвинск.

Устав от городской суеты, вы сможете вернуться домой и ощутить себя островитянином с привилегиями. Вы получаете красоту северной природы и близость всех благ современности в одном месте.

Кроме побережья Белого моря и соснового бора на территории острова Ягры расположено озеро Заячье с прогулочной зоной вокруг него.

К моменту сдачи жилого комплекса введут в эксплуатацию Ягринский мост. Добираться до центра Северодвинска можно будет за 10-15 мин.



Белое море

Приморский бульвар

ул. Северная

ул. Дзержинского

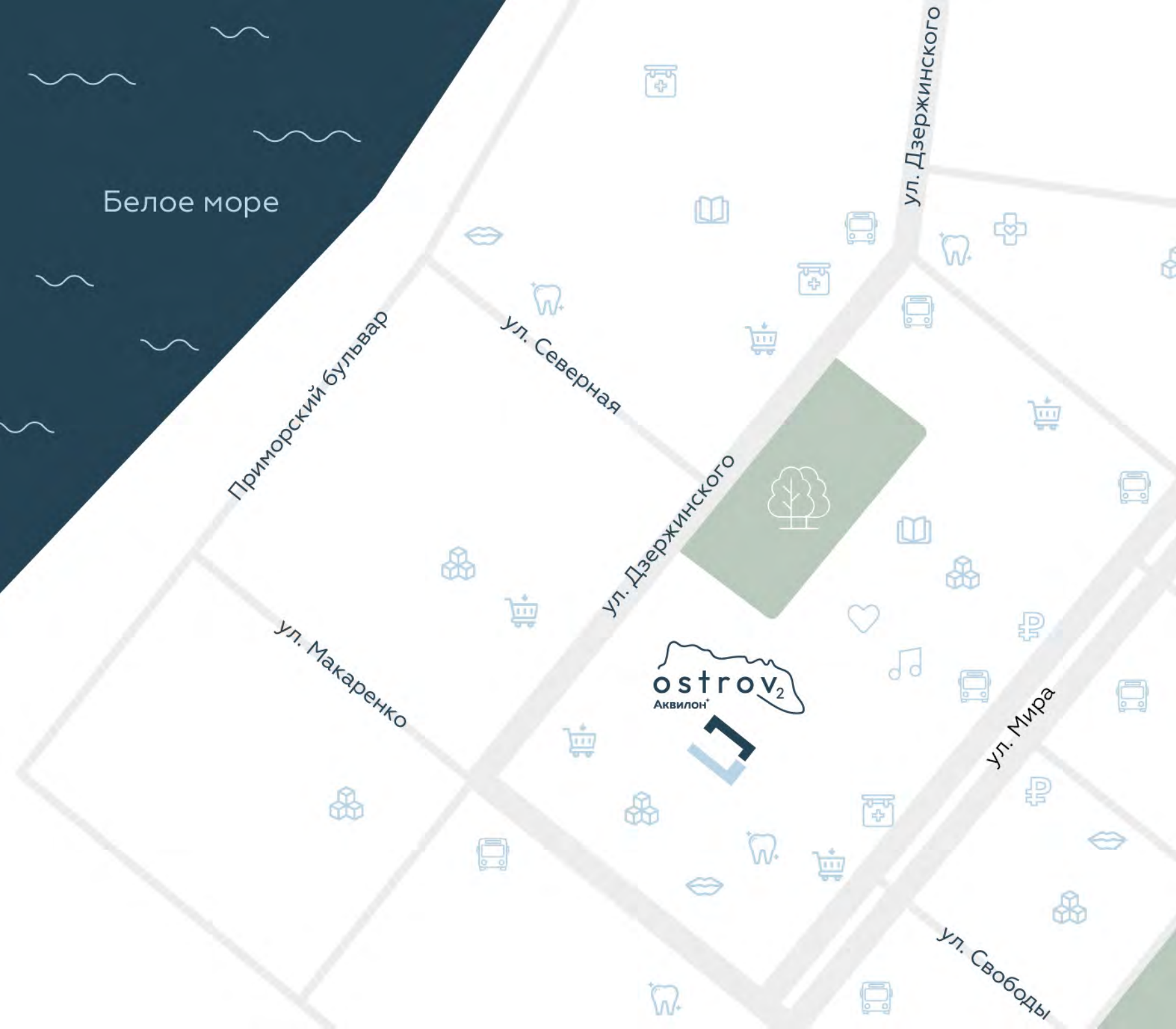
ул. Дзержинского

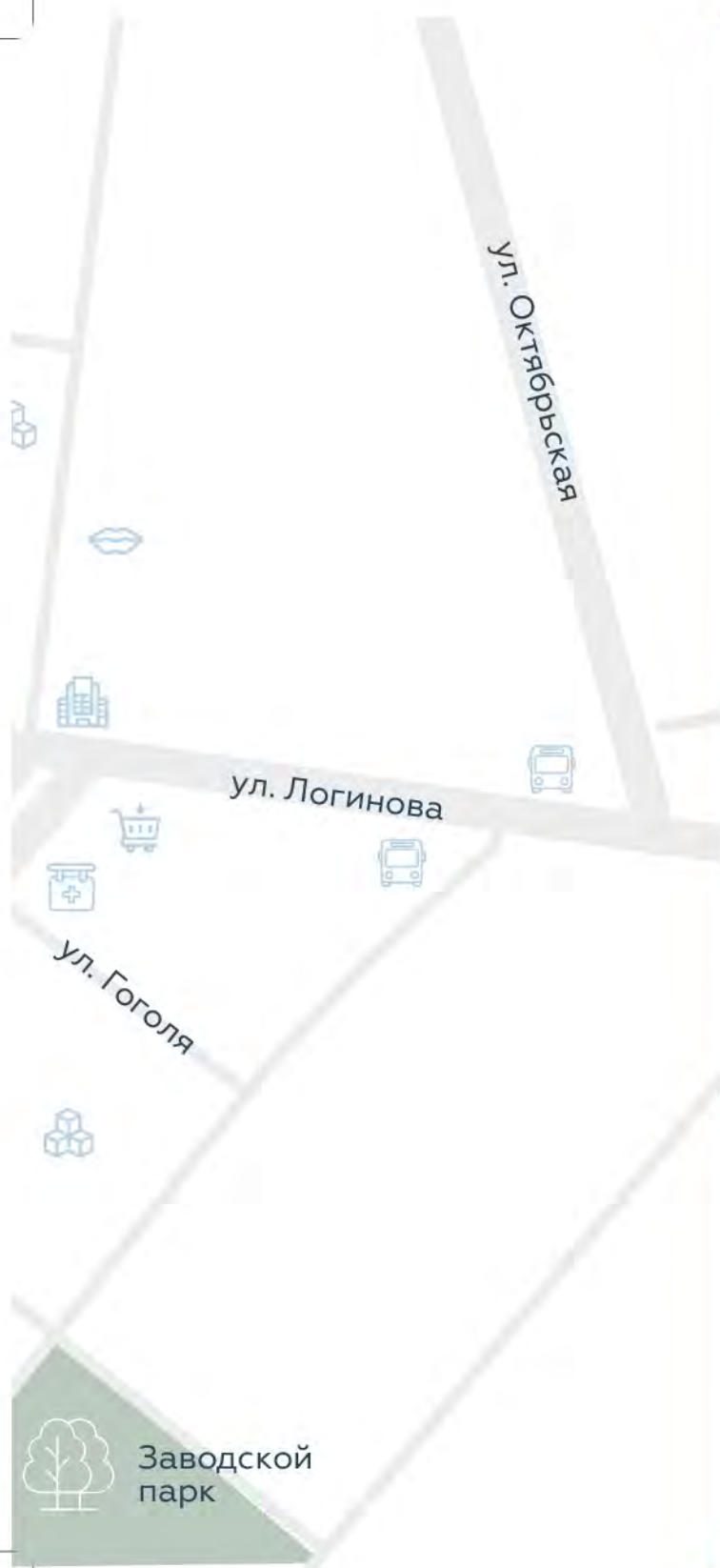
ул. Макаренко

ул. Мира

ул. Свободы

ostrov₂
Аквилон





школа



детские сады



медицинские учреждения



стоматологии



салоны красоты



торговые центры



аптеки



супермаркеты и магазины



банки



автобусные остановки



физкультурно-оздоровительный
центр «Звёздочка»



концертный зал

архитектура

При проектировании жилого комплекса мы отталкивались от доминирующей идеи — сохранить окружающую среду. Лаконичные фасады и натуральные цвета позволяют жилому комплексу вписываться в архитектуру города.

ЖК «Аквилон Ostrov 2» расположен так, что из окон квартир можно будет наблюдать закат над морем. Два девятиэтажных здания будут построены по монолитно-кирпичной технологии с использованием кирпича повышенной прочности и дополнительными теплоизоляционными материалами. Это обеспечит оптимальный микроклимат в жилом комплексе.

Больше воздуха и света — в дизайне мы постарались дать жильцам ощущение свободного пространства. Просторные парадные, большие окна, квартиры, полные света.





пространства Аквилон Ostrov

наполнены воздухом
и естественным
солнечным светом

Возвращение домой всегда должно быть приятным, мы продумали каждую деталь, чтобы задать настроение с подъездом. Подъезды в «ЖК Аквилон Ostrov 2» — просторные и светлые, с видеонаблюдением и консьерж-сервисом.

- сквозные подъезды
- светопрозрачные входные группы
- безбарьерная среда









увеличенные дверные проемы в МОПах и вход с уровня земли облегчат движение с коляской или велосипедом



оставить спортивный и прогулочный инвентарь жители смогут в **специально отведенном вместительном помещении** на первом этаже



светопрозрачные входные группы обеспечат максимальное естественное освещение в течении всего светового дня



сквозные подъезды. Это два отдельных входа во двор и на улицу. Вы можете с одной стороны подъехать к подъезду на машине, а с другой выйти во двор, где будут только коляски и самокаты



видеонаблюдение и IP-домофония синхронизируется с системой inHome, это ограничит доступ посторонним на территорию комплекса



малозумные лифты и улучшенная звукоизоляция сохранят приятную тишину

двор, где уютно каждому жильцу

Мы искали способы сделать так, чтобы в каждой детали нового ЖК прослеживалась главная мысль — гармония природы и отличный функционал для жизни современного горожанина.

Двор ЖК «Аквилон Ostrov 2» отвечает всем современным требованиям: места для отдыха и прогулок. Ребёнок и в зрелый, любители активного и спокойного отдыха — всем найдётся место во дворе нового ЖК.



безопасное пространство,
закрытое от машин



ландшафтный дизайн
сохранит эстетику простран-
ства в любой сезон



зонирование на площадке
для активного и спокойного
отдыха



озеленение взрослыми
деревьями и кустарниками

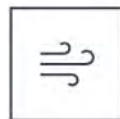


Квартира

Отдайтесь потоку вдохновения, продумывая интерьер, об остальном мы уже позаботились. Новая квартира – это новые ощущения.



в квартирах установят энергоэффективные окна – проемы увеличены на 30%, что улучшит естественную инсоляцию жилых помещений. Высота подоконников на уровне 60 см. Все окна оборудуют защитными детскими замками



в каждой комнате устанавливаются клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. Постоянная циркуляция воздуха - это комфортный микроклимат в квартире в любое время года



в каждой квартире предусмотрен дополнительный слой шумоизоляции в стяжке пола, а малошумные лифты сохраняют тишину в подъездах



поквартирные счётчики тепла позволят сократить расходы на отопление, так как начисления будут производиться исходя из затраченных вами ресурсов



места для встроенных систем хранения, гардеробные комнаты, классические и европейские планировки с объединенной кухней-гостиной, остеклённые во всю высоту балконы и лоджии



в каждом корпусе установлено оборудование для механической очистки воды. В санузлах и ванных комнатах устанавливаются датчики защиты от протечек, подключённые к «умной» системе inHOME

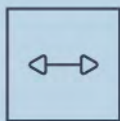


большой балкон

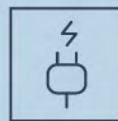
В каждой квартире ЖК «Аквилон Ostrov 2» есть собственный вместительный балкон. Рабочая зона, место отдыха, собственный эко-уголок, дополнительная площадь — здесь можно разместить всё, на что хватит вашей фантазии.

Больше света в квартире благодаря балконам с панорамным остеклением. Для вашего комфорта нижняя часть остекления балконов затонирована.





балконы шириной
1,2–1,4 м в каждой
квартире



на балконах предусмотрено
освещение и выводы
под розетки



большие окна

Очевидным плюсом проживания в ЖК «Аквилон Ostrov 2» станут увеличенные окна. Большие окна позволяют наполнить квартиру светом, которого так не хватает в северных широтах зимой. Современные стеклопакеты помогают сохранить оптимальный микроклимат в квартире: зимой светло и тепло, а летом ощущается комфортная прохлада.




энергоэффективные
многокамерные
стеклопакеты



функция
«защиты»
от детей

1.8 м увеличенные
окна

0.6 м высота
подоконников



ОТОПЛЕНИЕ

- замкнутый контур системы отопления через теплообменник
- для каждой квартиры в коллекторном шкафу будут установлены узлы учета, балансировочные клапаны и запорная арматура
- высококачественные радиаторы с терморегуляторами и нижним подключением



ВЕНТИЛЯЦИЯ

- современная приточная вентиляция – приток воздуха через индивидуальные приточные вентиляционные клапаны в каждой комнате



безопасность

- огороженная охраняемая территория
- видеонаблюдение в комплексе, в местах общего пользования, дворовой территории и наземной парковки
- двор без машин
- IP-домофония (контроль доступа, открытие ворот с телефона, просмотр камер видеонаблюдения, связь с диспетчерской, уведомления от управляющей компании и многое другое)



termo-S: энергосберегающая технология

на **50%**
снижены теплотери
здания


до **40%**
экономии на оплате
за теплоснабжение



современные приборы
отопления уменьшенной
высоты со встроенными
терморегуляторами



двухтарифные
счетчики



увеличенное
утепление кровли
и цоколя

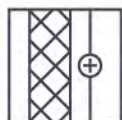
энергоэффективные
окна

индивидуальный
тепловой пункт

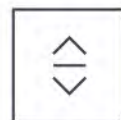
наружные стены
толщиной 570 мм

облицовочный кирпич
и газоблок

система защиты от шума SOUNDSTOP



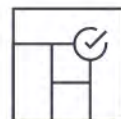
дополнительная шумоизоляция
внутренних перегородок
и межэтажных перекрытий



малошумные лифты



индивидуальные вентиляционные
клапаны ограничат шумовое
воздействие с улицы



окна с защитой от шума



технические помещения
располагаются в подвальном
этаже и не граничат с жильём





детский клуб с заботой о самых маленьких жильцах

Создавая наши жилые комплексы, мы стремились к тому, чтобы в них было комфортно каждому жителю, даже самому маленькому. Поэтому **в первой очереди** будет расположен детский клуб «Аквилон KIDS» – оборудованное помещение на первом этаже для игр с детьми.



помещение клуба
передается в собственность
жильцов



здесь можно проводить
праздники, игры
и обучающие занятия





инфраструктура внутри

Для коммерческого назначения в первой очереди жилого комплекса запланированы помещения с отдельными входами.

Жильцам это создаст дополнительные комфортные условия проживания: для того, чтобы посетить развивающие центры для детей, салоны красоты не нужно будет никуда ехать.



жители квартала
станут вашими
клиентами



удобная парковка
для клиентов



естественное освещение
в коммерческих
помещениях



универсальные помещения
от кофе «на вынос»
до супермаркета





«умный» дом с inHOME

inHOME – это интеллектуальная цифровая система, которая позволит вам дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг.



IP-домофония с контролем доступа. Возможность вывода изображений с камер видеонаблюдения на установленный в квартире планшет или смартфон.



Smart Key – система бесключевого доступа в подъезды и двор. И гостевой код для бесконтактного входа гостя.



Датчики дыма с возможностью автоматической отправки сигнала на пульт диспетчера УК и в мобильное приложение.



Система защиты от протечек. На водопроводных сетях монтируется запорная арматура, которая автоматически перекроет воду в случае протечки. Это избавит от лишних трат на непредвиденный ремонт.



«Умные» счетчики с возможностью автоматического сбора и отправки показаний в УК и в мобильное приложение.



Режим Standby. С его помощью можно отключить группу розеток или перевести квартиру в энергосберегающий режим на время отсутствия. Позволяет существенно экономить и делает жизнь безопаснее





стандарт Э4 от Группы Аквилон

В строительстве мы применяем современные технологии, которые будут служить многим поколениям жильцов. **Стандарт Э4** объединяет передовые разработки компании по энергоэффективности и ресурсосбережению, эргономике пространства, экономии средств и экологичности.



экономика



экологичность



эргономика



энергоэффективность



ЭКОНОМИЯ

- «Разумные метры» снижают стоимость жилья без потери функциональности, а энергоэффективные технологии «Termo-S» — затраты на коммунальные платежи до 40%.
 - Технология inHOME, объединяющая ряд «умных» систем для управления домом, позволит получать информацию о потребляемых ресурсах на экран телефона, оплачивать счета от УК и эффективно контролировать бюджет и экономить время.
 - «Умные» лифты. Малошумные современные лифты с функцией рекуперации электрической энергии экономят до 75% электроэнергии.
 - Датчики защиты от дыма и протечек в квартирах. При срабатывании датчиков сигнал поступит на пульт диспетчера и на мобильное приложение в вашем телефоне.
-



ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

- Система вентиляции воздуха через вентблоки и индивидуальные клапаны.
- Минимизация, сортировка и отправка на переработку строительного мусора.
- Планировки с максимально возможным количеством солнечного света.
- Уютные зелёные двory, комплексное благоустройство и озеленение территории с зонами для отдыха, спорта и общения.
- Экологические сертификаты на строительные материалы с переработанной составляющей.



эргономика

- В основе проектирования квартир — принцип «Разумные метры», позволяющий использовать каждый квадратный метр жилья максимально эффективным образом.
- Планировки квартир продуманы с учетом потребностей современных горожан и максимально функциональны — нет слишком длинных коридоров, тупиков и темных углов.
- В квартирах предусмотрены места для встроенных систем хранения, большие окна с подоконником, а также балконы или лоджии.



энергоэффективность

- Класс энергосбережения «А».
- Энергосберегающая технология «Termo-S», соответствующая высочайшим европейским стандартам экологичности.
- Автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, который позволяет экономить на коммунальных платежах.
- Дополнительная шумо-изоляция перекрытий
- Энергоэффективное и водоэффективное оборудование.
- Энергосберегающее помещение с датчиками движения.

кладка газосиликатных блоков D400 — 450 мм



кирпичная кладка из облицовочного кирпича — 120 мм

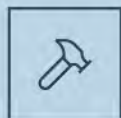
предчистовая отделка white box

Квартиры в новом жилом комплексе сдаются с отделкой **White Box**. Это значит, что они полностью подготовлены к чистовому ремонту. За дополнительную плату можно заказать отделку в одном из трех цветовых решений.

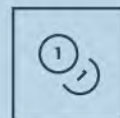
- Монтаж внутриквартирных электрических сетей с установкой подрозетников (установочных коробок)
- Установка откосов и подоконников
- Остеклённые балконы и лоджии
- Счётчики воды и электричества, индивидуальный счётчик отопления
- Сети для подключения телефонии, телевидения, интернета и домофонии
- Входная металлическая дверь
- Гидроизоляция ванных комнат и санузлов
- Выровненные оштукатуренные белые стены под покраску/поклейку обоев
- Выровненный пол со звукоизоляцией
- Радиаторы отопления с терморегуляторами
- Вентиляционный клапан
- Монтаж стояков систем горячего и холодного водоснабжения и системы канализации



экономия времени
на ремонте



отсутствие
«черновых работ»



экономия 30%
бюджета на ремонте



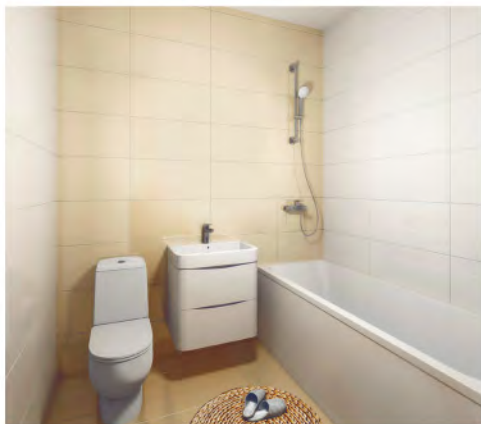
Пример отделки White Box

Чистовая отделка в цветах: Sand, Graphite, Terra

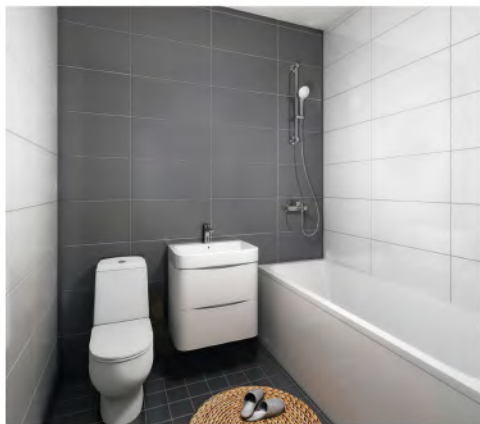
- Установка межкомнатных дверей (с коробкой)
- Ламинат на полу в жилых комнатах
- Оклейка стен в жилых комнатах обоями под покраску
- Укладка плитки в санузлах (пол, стены)
- Установка умывальника, смесителей и унитаза
- Установка хромированного полотенцесушителя
- Установка тумбы под умывальник



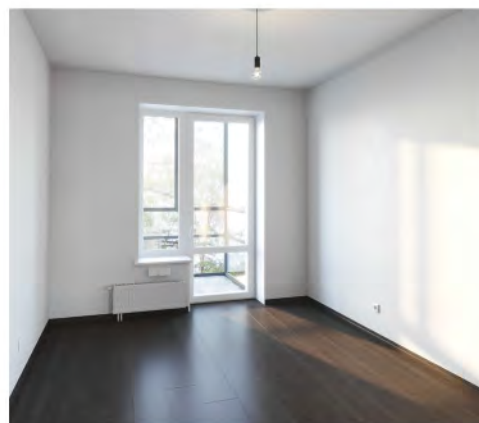
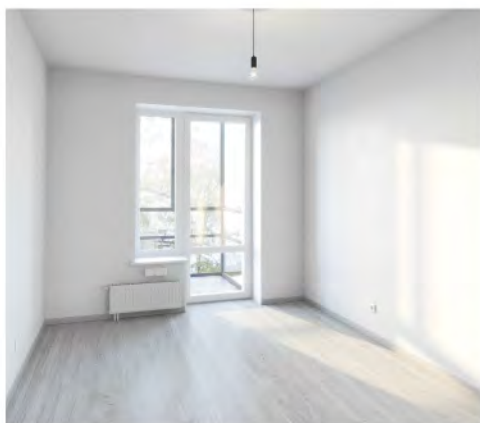
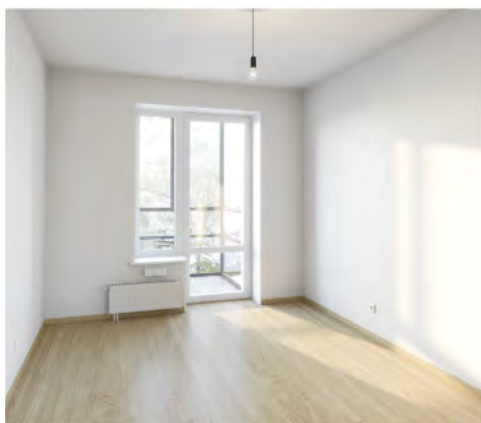
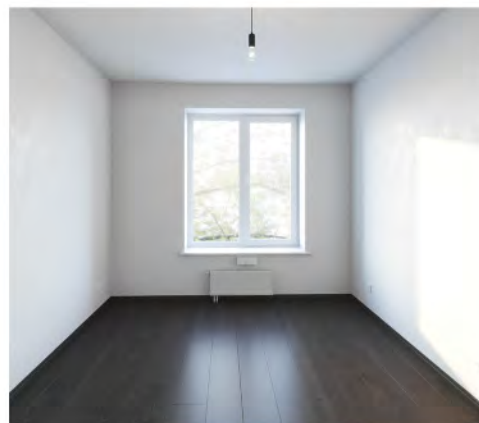
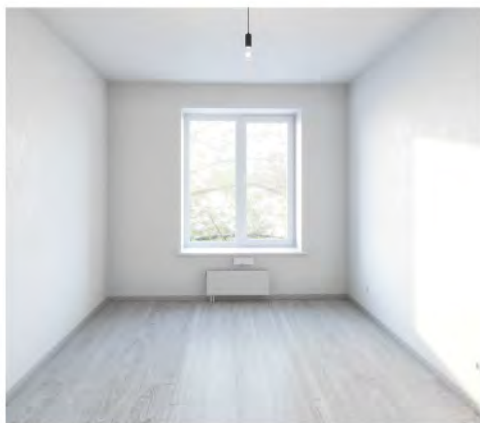
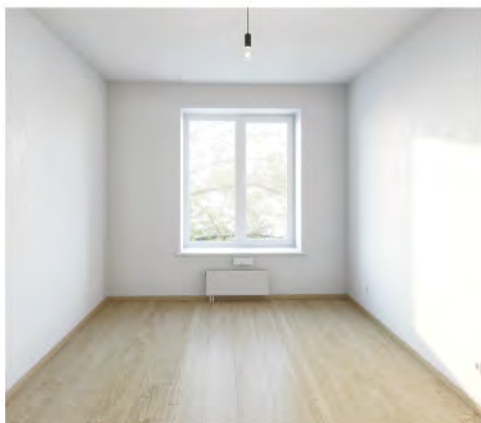
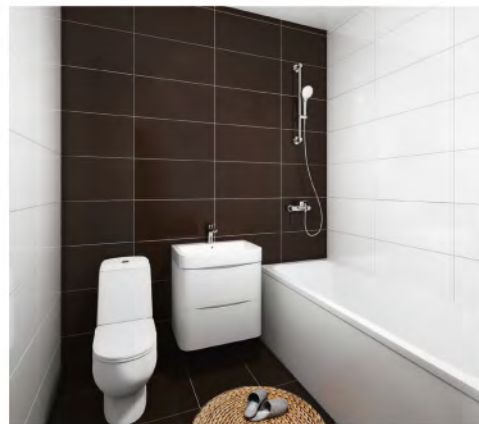
Пример отделки Sand



Пример отделки Graphite



Пример отделки Terra



управляющая компания

Обслуживанием ЖК «Аквилон Ostrov 2» займётся компания «Синергия». Круглосуточный мониторинг с помощью «умной» системы inHOME и эффективное содержание общедомового имущества минимизирует затраты на ремонт, позволяя тратить сэкономленные средства

на дальнейшее благоустройство комплекса.

Дворники, садовники, инженеры, охрана, отдельный сбор мусора – все эти службы находятся под единым контролем «Синергии».

благодаря системе inHOME, максимум взаимодействия с управляющей компанией будет цифровизировано с помощью мобильного приложения:

- Автоматическая подача показаний всех счётчиков
- Получение квитанций и оплата коммунальных услуг
- Вызов сантехника или электрика
- Отзывы о работе УК
- Голосования жильцов





СИТИ-БОКСЫ: ЭКОНОМИМ МЕСТО В КВАРТИРЕ

- **Экономия**

Квадратные метры в кладовой значительно дешевле, чем в квартирах

- **Чистота**

Не нужно хранить колёса, велосипеды, коляски, туристическое снаряжение в квартире

- **Освобождение пространства**

Не нужно устраивать в квартире и на балконе склад из вещей

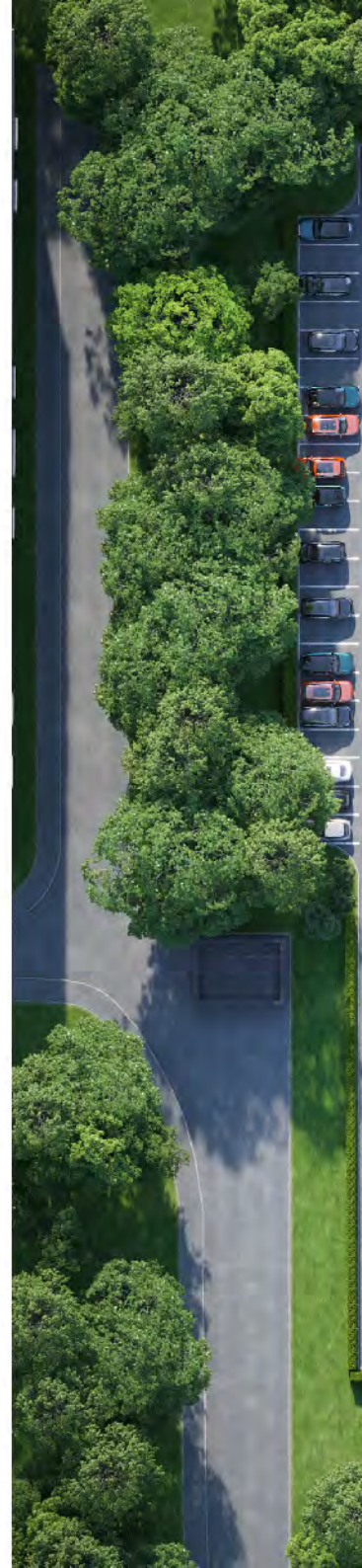
- **Удобство**

Чтобы воспользоваться сити-боксом, достаточно спуститься на лифте на -1 этаж или зайти с улицы



наземный паркинг

По внешнему периметру комплекса будет расположен просторный наземный паркинг для гостей и жителей. Это позволит организовать безопасный для отдыха и игр двор без машин.





II очередь

I очередь

разумные метры

Будущим жильцам доступен большой выбор планировочных решений от студий, площадью 23 м², до евро-трехкомнатных квартир 65 м².

Концепция «Разумные метры» позволяет владельцу квартиры сэкономить при её покупке и полезно использовать всю площадь собственного жилья. В квартире даже с небольшой площадью владелец получает большие функциональные возможности.



на этапе планирования учтено количество членов семьи, поэтому **для каждого найдётся место для отдыха и уединения**



балконы/лоджии с панорамным остеклением, просторные кухни, или кухни-гостиные, гардеробные, места для встроенных систем хранения



**высота потолков на типовых этажах — 2,7 м
TOP FLAT на верхних этажах — 3 м**

Широкий балкон
для созерцания

Светлая детская для игр
и творчества

Тихая спальня для отдыха
и уединения

Просторная кухня-гостиная



59.66 м²

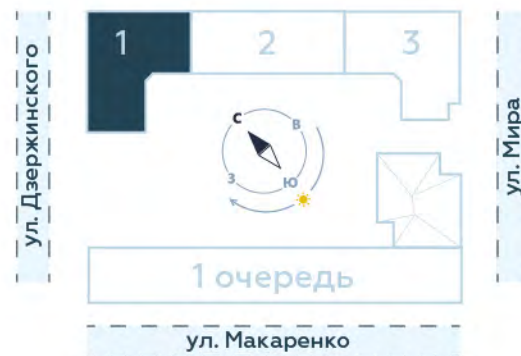
евро 3-комнатная квартира
в ЖК «Аквилон Ostrov 2»

1 секция 1 этаж

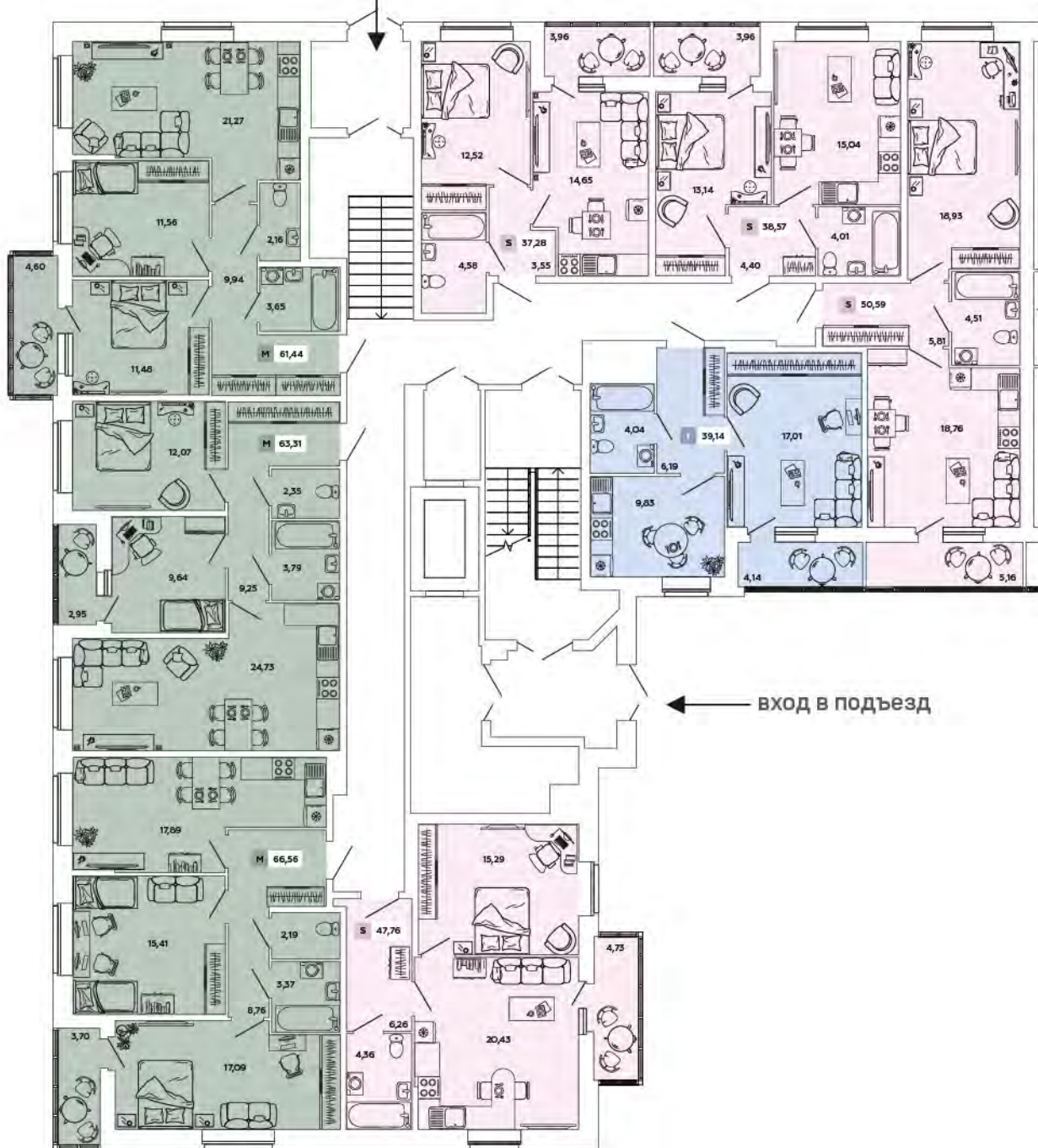
1 кухня + комната

S кухня-гостиная + комната

M кухня-гостиная + 2 комнаты



ВХОД В ПОДЪЕЗД



2 секция

ВХОД В ПОДЪЕЗД

1 секция

2 этаж

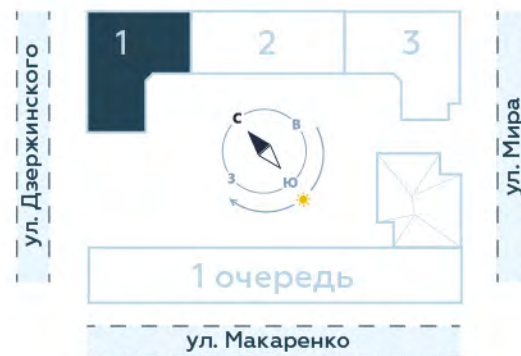
XS студия

1 кухня + комната

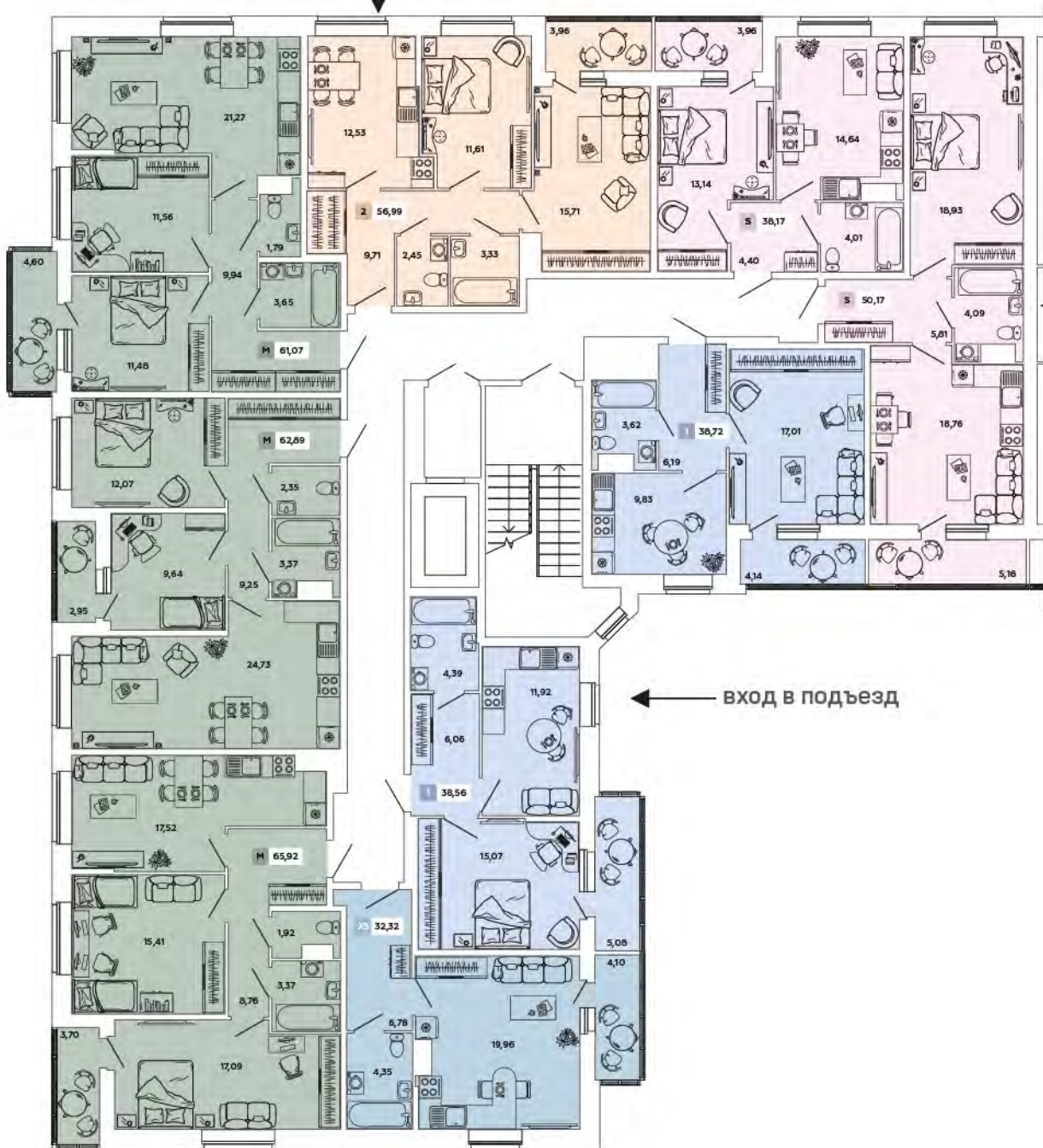
S кухня-гостиная + комната

2 кухня + 2 комнаты

M кухня-гостиная + 2 комнаты



ВХОД В ПОДЪЕЗД



2 секция

ВХОД В ПОДЪЕЗД

1 секция ТИПОВОЙ ЭТАЖ

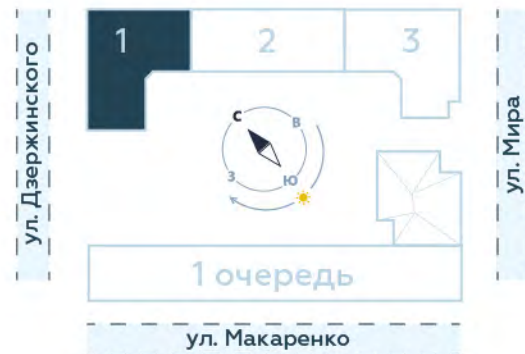
XS студия

1 кухня + комната

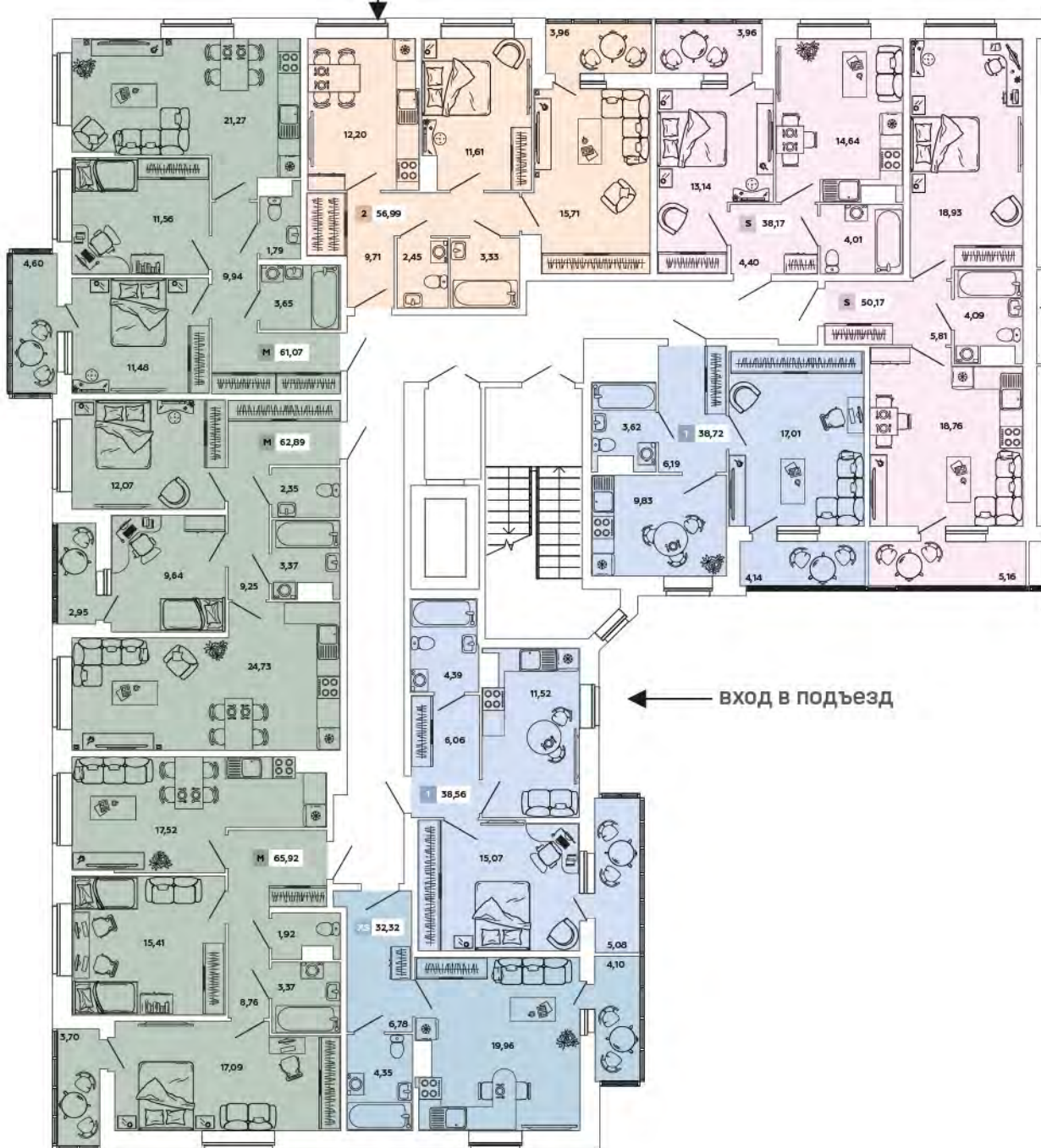
S кухня-гостиная + комната

2 кухня + 2 комнаты

M кухня-гостиная + 2 комнаты



ВХОД В ПОДЪЕЗД



2 секция

ВХОД В ПОДЪЕЗД

2 секция

1 этаж

- XS** студия
- 1** кухня + комната
- S** кухня-гостиная + комната
- 2** кухня + 2 комнаты



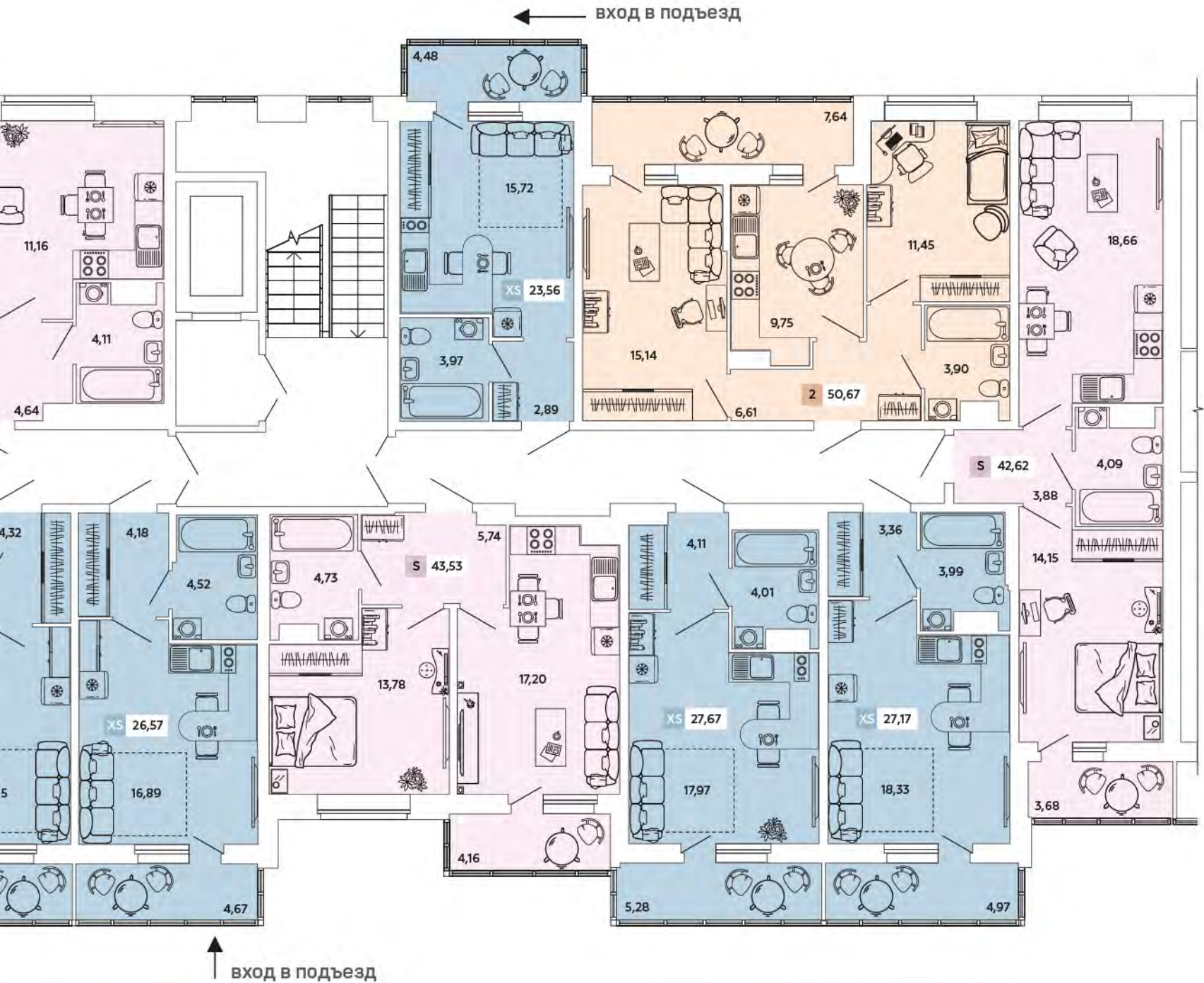


3 секция

2 секция 2 этаж

- XS** студия
- 1** кухня + комната
- S** кухня-гостиная + комната
- 2** кухня + 2 комнаты



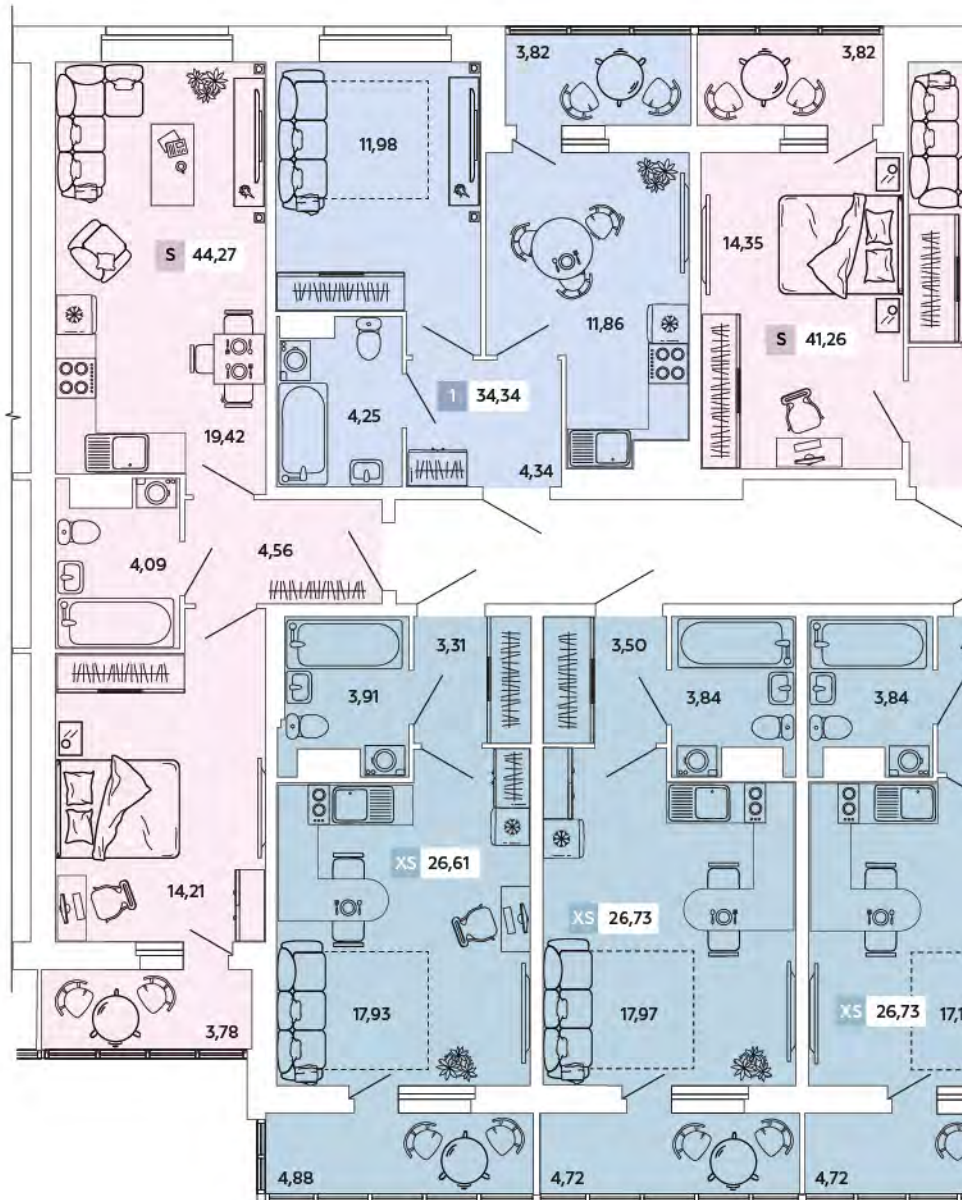


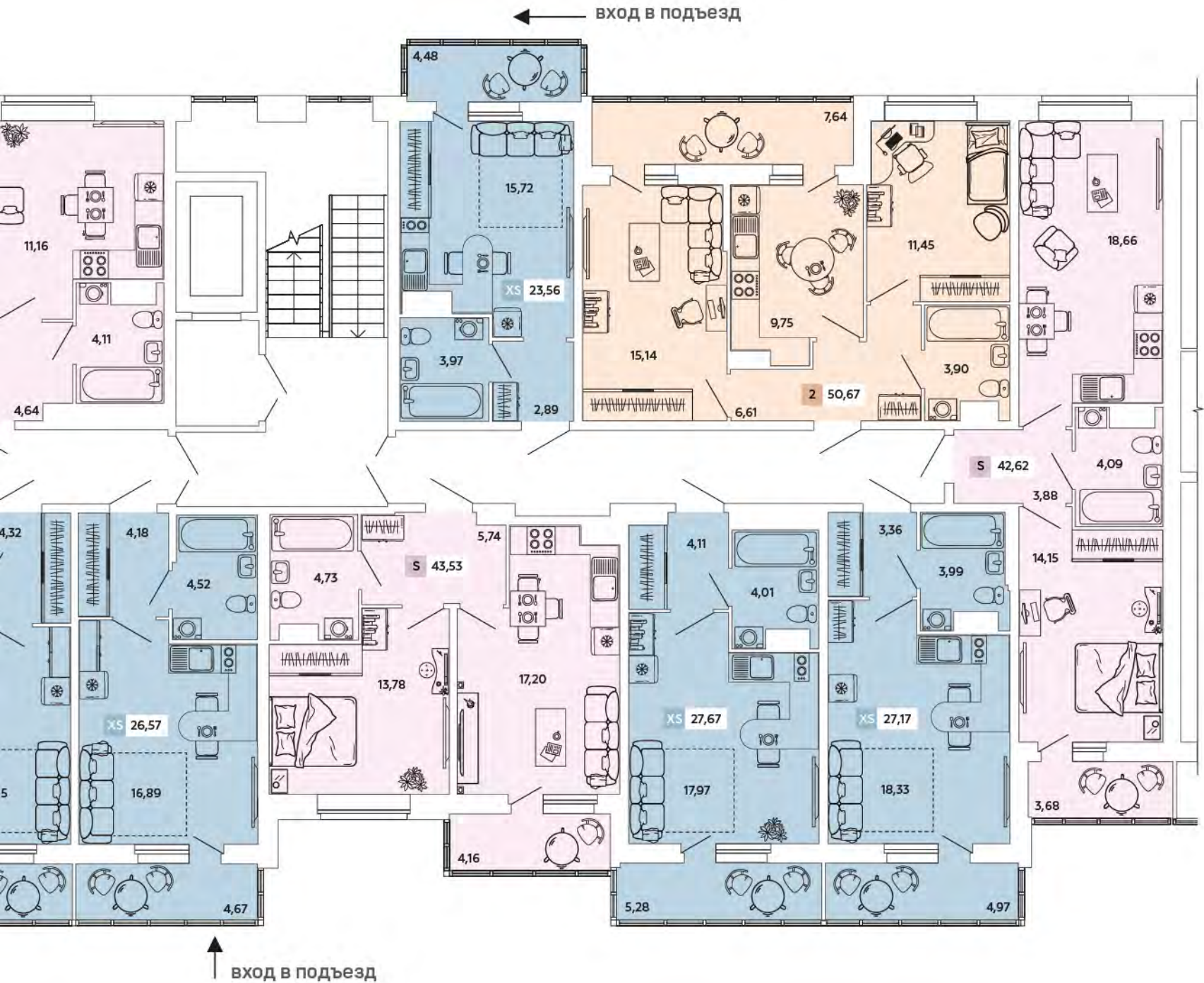
2 секция ТИПОВОЙ ЭТАЖ

- XS студия
- 1 кухня + комната
- S кухня-гостиная + комната
- 2 кухня + 2 комнаты



1 секция





3 секция 1 этаж

XS студия

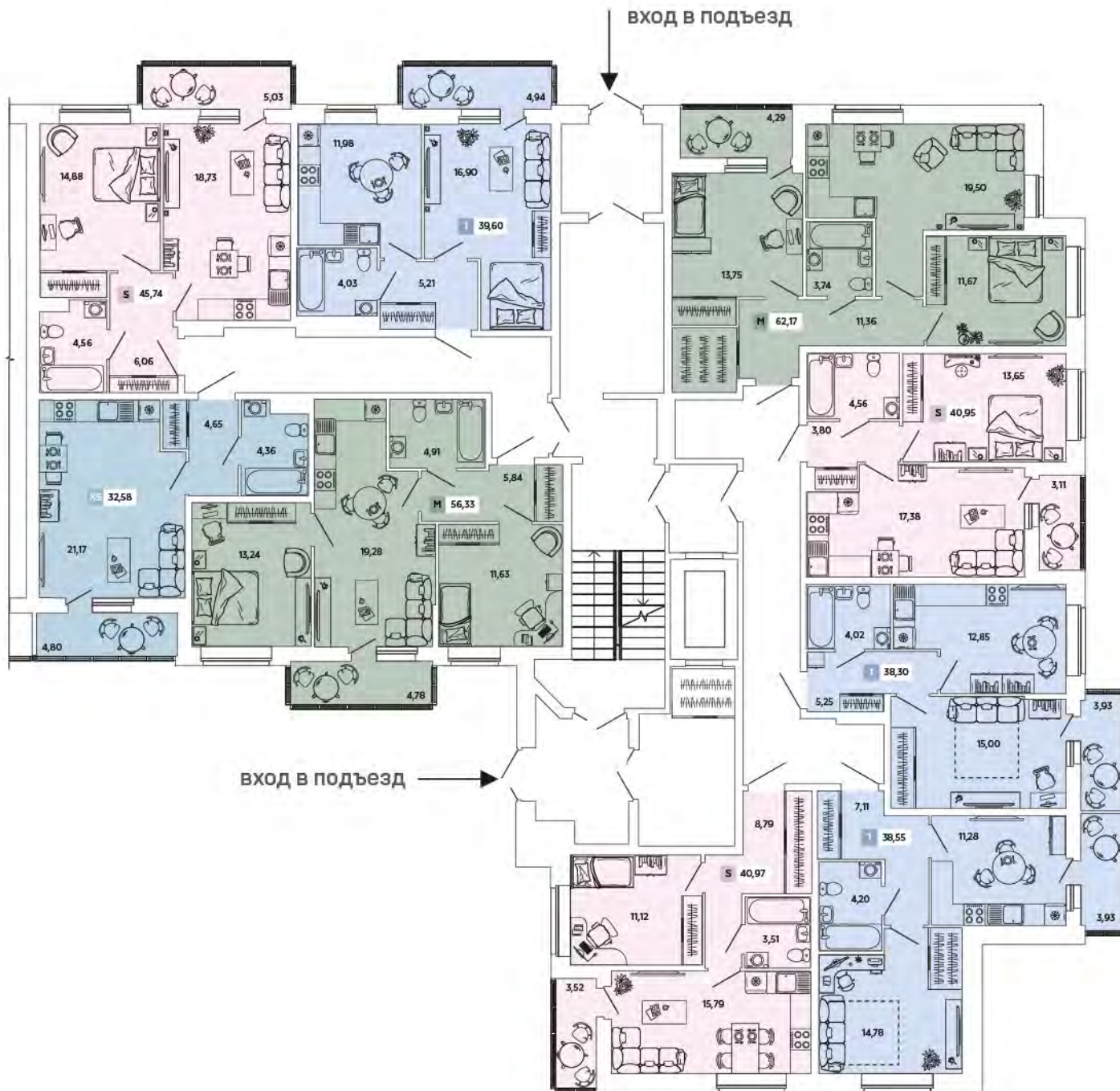
1 кухня + комната

S кухня-гостиная + комната

M кухня-гостиная + 2 комнаты



2 секция





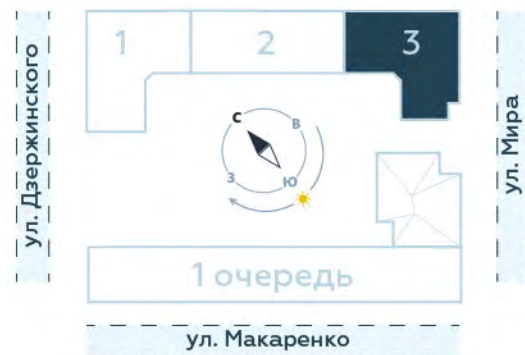
3 секция II очередь

2 этаж

1 кухня + комната

S кухня-гостиная + комната

M кухня-гостиная + 2 комнаты





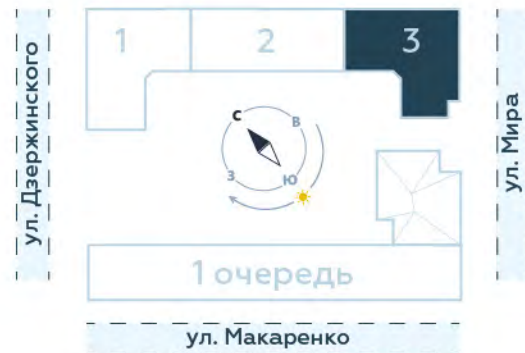
3 секция II очередь

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

1 кухня + комната

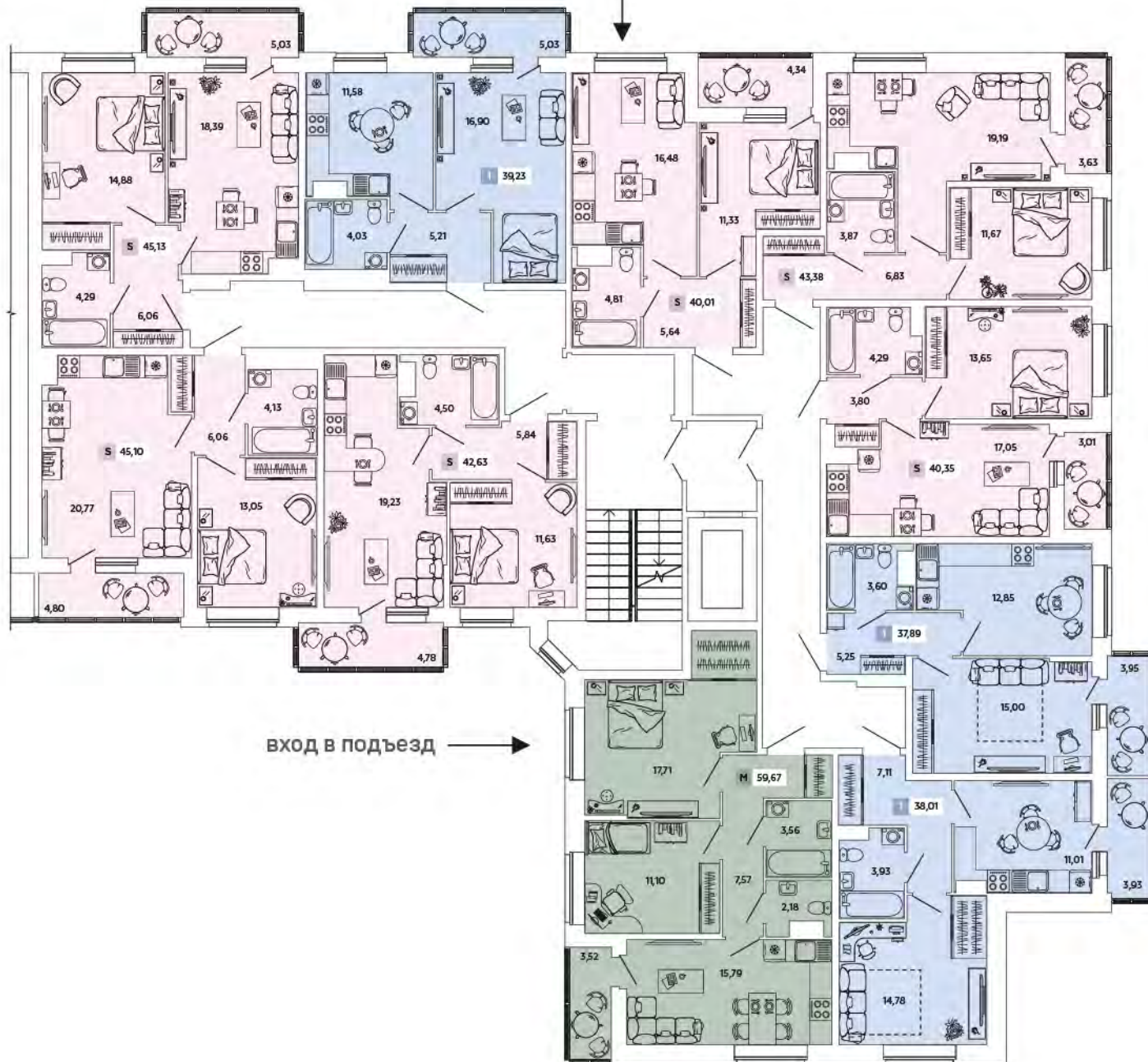
S кухня-гостиная + комната

M кухня-гостиная + 2 комнаты



2 секция

вход в подъезд



вход в подъезд

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Проект реализуется через эскроу-счета.

ПОКУПКА СО 100% ОПЛАТОЙ

100%-ной оплатой считается внесение клиентом всей суммы в течении пяти дней после регистрации.

Клиенту предоставляется скидка 15% от базовой стоимости квартир.

ПОКУПКА В ИПОТЕКУ

Специалисты нашего ипотечного центра помогут выбрать наиболее комфортные условия, рассчитать платежи и подать заявку в банк. Количество одобренных по нашим клиентам превышает 98%.

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон действуют минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам. Клиенту предоставляется скидка до 15% от базовой стоимости квартир.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ (МК)

Использовать МК можно при 100%-ной оплате квартиры или как последний взнос при рассрочке. Чаще клиентов интересует ипотека, поэтому при покупке квартиры можно использовать МК как первоначальный взнос.

При использовании МК клиент получает скидку в размере 25% от суммы МК на покупку квартиры. Не суммируется с другими скидками.

МОМЕНТАЛЬНЫЙ ВЫКУП

Программа приобретения квартиры в новостройке Группы Аквилон через выкуп имеющейся недвижимости. Клиент получает дополнительную скидку на покупку квартиры.

ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ В РАССРОЧКУ

Рассрочка 10%

Первый взнос по рассрочке составляет всего 10% от стоимости квартиры. Остаток средств клиент вносит ежемесячными равными платежами. Беспроцентная рассрочка предоставляется до конца строительства. При первом взносе от 20% клиент получает скидку 15% с суммы первого взноса, которая вычитается из остатка.

Рассрочка 50/50

Программа рассчитана также до конца строительства. Оплата приобретаемой квартиры производится равными долями. 50% от стоимости клиент вносит при оформлении сделки, остаток — в конце строительства. При этом клиент получает скидку 10% от суммы первого взноса, которая вычитается из остатка.

TRADE-IN

Услуга trade-in выгодна, когда человек уже принял решение о приобретении квартиры в новостройке Группы Аквилон и намерен продать свое вторичное жилье через агентство недвижимости — аккредитованного партнера Группы Аквилон, чтобы получить необходимую для покупки новой квартиры сумму.

Квартиру можно забронировать на 2 месяца с сохранением стоимости в новостройке с учетом всех действующих скидок на момент бронирования. В этом случае сумма оплаты по соглашению бронирования составляет 70 000 рублей.

Клиент получает дополнительную скидку 100 000 рублей при реализации квартиры через агентство недвижимости Группы Аквилон.

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Программа лояльности Аквилон CLUB

Размер дополнительной скидки составляет от 1000 руб/м² до 3000 руб/м² в зависимости от статуса клиента. Предоставляется при повторной покупке клиенту или его ближайшему родственнику (супругу/-е, родителям, детям, родным братьям и сестрам) на квартиры, машино-места, сити-боксы и коммерцию.

Региональная жилищная программа

Иногородние клиенты Группы Аквилон могут рассчитывать на дополнительные условия. При покупке квартиры покупателям, у которых нет постоянной регистрации в Архангельске и Северодвинске, предоставляется дополнительная скидка от 50 000 до 125 000 руб. В зависимости от типа квартиры.

Корпоративная жилищная программа

Дополнительная скидка от 50 000 до 125 000 руб. на покупку квартиры предоставляется сотрудникам крупных компаний — партнеров Группы Аквилон, в числе которых скидка предоставляется сотрудникам следующих компаний: ОАО «ПО «Севмаш», ОАО «ЦС «Звездочка», АО «СПО «Арктика», Группа Аквилон, работникам государственных бюджетных организаций в сфере образования, культуры и медицины; многодетным семьям (от 3-х детей). Полный список компаний можно уточнить в офисе продаж.

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел.: 8 (8184) 52-00-00. Денежный эквивалент скидок не выплачивается.

БАНКИ ПАРТНЕРЫ

Эксклюзивно для клиентов Группы Аквилон минимальные процентные ставки по ипотечным кредитам.



ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 148 от 11 августа 2015 года



ПАО ВТБ24. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1623 от 29 октября 2014 года



АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3349 от 12 августа 2015 года



ПАО Банк «ФК Открытие». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 2209 от 24 ноября 2014 года



ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3251 от 17 декабря 2014 года



АО «Банк СГБ» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2816 от 26 марта 2020 года.



ПАО «Совкомбанк». Генеральная лицензия Банка России №963 от 05 декабря 2014 года

АКВИЛОН

РАЗУМНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

Группа Аквилон — девелоперская компания, осуществляющая полный цикл строительства и предоставляющая весь спектр услуг на рынке недвижимости. Компания создана 13 октября 2003 года в городе Архангельске, входит в Топ-20 крупнейших застройщиков жилья РФ. В активе компании — более 200 построенных объектов различного назначения общей площадью порядка 2 млн м²: современные жилые комплексы с подземными и отдельно стоящими паркингами, многофункциональные торгово-развлекательные центры и офисные здания.

Все объекты были введены в эксплуатацию без замечаний со стороны органов государственного строительного надзора и точно в срок. В 2015–2022 гг. Группа Аквилон стала обладателем высшей общественной награды, учрежденной Фондом развития механизмов гражданского контроля в рамках федерального некоммерческого проекта «Надежные новостройки России» — Золотого знака «Надежный застройщик России». Объекты Группы Аквилон признаны домами с минимальными рисками для покупателей. Таким образом, на федеральном уровне признано, что их строит действительно надежный застройщик, который работает в строгом соответствии с действующим законодательством, имеет опыт строительства жилых домов, дорожит своей репутацией.

В настоящее время Группа Аквилон реализует в Москве, Санкт-Петербурге, Архангельске и Северодвинске — 1,8 млн м² недвижимости. Также Группа Аквилон непрерывно осуществляет деятельность по активному поиску новых территорий для освоения и пополнения банка земельных участков для реализации новых проектов. В Архангельской области Группа Аквилон стабильно и с большим отрывом от конкурентов занимает 1-е место по объемам строящегося и вводимого в эксплуатацию жилья, а в Санкт-Петербурге компания вошла в число крупнейших девелоперов Северной столицы.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВСЕ СПЕКТР УСЛУГ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ



Управление недвижимостью



Полный комплекс риелторских услуг



Юридическое сопровождение сделок

МЫ ОСУЩЕСТВЛЯЕМ ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СТРОИТЕЛЬСТВА



Инвестирование



Проектирование



Комплектация строительных площадок материалами



Выбор подрядчиков, осуществление технадзора, строительных функций

НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ

19

ЛЕТ

СДАНО ТОЧНО В СРОК

более
200

ОБЪЕКТОВ

РЕЙТИНГ ЗАСТРОЙЩИКА

A

крупный надёжный
застройщик

НА ПОРТАЛЕ NOVOSTROY.SU

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ТОП
20*

РОССИИ

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ТОП
5*

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КРУПНЕЙШИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ТОП
1*

АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

*По данным Единого реестра застройщиков на 01.08.2022
erzrf.ru/top-zastroyshchikov



АКВИЛОН[✦]

Разумный девелопмент

8 (8184) 52-00-00

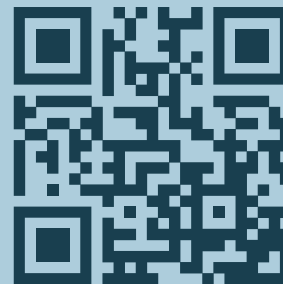
г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 85 к. 1



group-akvilon.ru



ostrov-akvilon.ru



ВКонтакте

Подробности об акциях, дополнительных скидках, специальных условиях, указанных в данном буклете, а также о сроках, размере, месте и порядке их получения можно узнать по тел. +7 (8184) 52-00-00. Денежный эквивалент скидки не выплачивается. Информация, представленная в буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, планы квартир, приведенные в буклете, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и их планы, как они отражены в проектной и рабочей документации на строительство, клиентам необходимо уточнять при обращении в офис застройщика и при подписании соответствующего договора с застройщиком. Существенные условия продаж вы можете узнать у специалистов отдела продаж по адресу: г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 85, к. 1, тел. +7 (8184) 52-00-00. Проектная декларация на сайте www.group-akvilon.ru