

Квартиры в новостройках Санкт-Петербурга от застройщика

Новостройки Санкт-Петербурга от застройщика

ФИЛЬТРЫ



Срок сдачи: 4 кв. 2026

Аквилон ЯНИНО

Ладужская 15 мин.

564 квартиры

от 3,3 млн₽

Студия евро	от 18,8 м ²	от 3,3 млн₽
1-комн.	от 35,0 м ²	от 4,5 млн₽
2-комн. евро	от 35,2 м ²	от 4,5 млн₽
2-комн.	от 46,6 м ²	от 6,4 млн₽
3-комн. евро	от 58,1 м ²	от 7,8 млн₽



Срок сдачи: 4 кв. 2025

Аквилон Leaves

Звездная 15 мин.

452 квартиры

от 7,3 млн₽

Студия евро	от 23,5 м ²	от 7,3 млн₽
1-комн.	от 33,3 м ²	от 9,6 млн₽
2-комн. евро	от 34,9 м ²	от 9,9 млн₽
2-комн.	от 56,6 м ²	от 14,9 млн₽
3-комн. евро	от 59,6 м ²	от 15,3 млн₽
4-комн. евро +	от 76,9 м ²	от 18,1 млн₽



Срок сдачи: Дом сдан

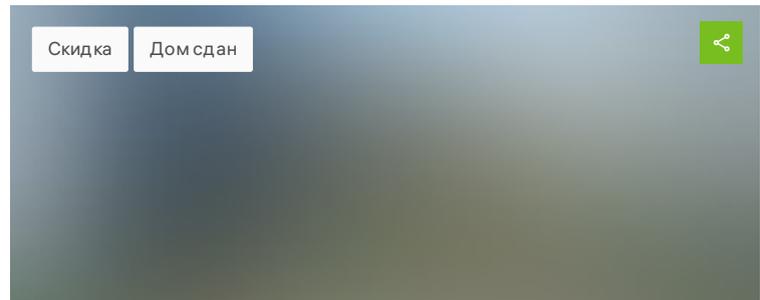
Tesoro by Akvilon

Петроградская 15 мин.

12 квартир

от 24,5 млн₽

2-комн.	от 53,8 м ²	от 24,5 млн₽
3-комн. евро	от 86,4 м ²	от 40,6 млн₽



Срок сдачи: Дом сдан

All inclusive-2

Купчино 15 мин.

8 квартир

от 4,5 млн₽

Студия евро	от 22,2 м ²	от 4,5 млн₽
1-комн.	от 35,6 м ²	от 5,9 млн₽



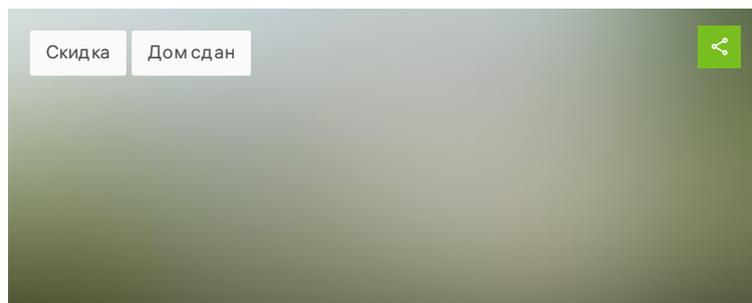
Срок сдачи: 4 кв. 2025

Аквилон All In 3.0

📍 Купчино 🚶 15 мин.

253 квартиры**от 4 млн ₽**

<u>Студия евро</u>	от 21,8 м²	от 4 млн ₽
<u>1-комн.</u>	от 31,8 м²	от 6,6 млн ₽
<u>2-комн. евро</u>	от 31,1 м²	от 6,1 млн ₽
<u>2-комн.</u>	от 46,7 м²	от 8 млн ₽
<u>3-комн. евро</u>	от 50,1 м²	от 8,6 млн ₽
<u>4-комн. евро +</u>	от 74,7 м²	от 13,7 млн ₽



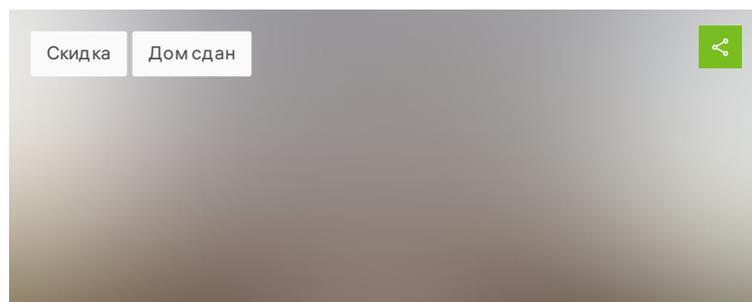
Срок сдачи: Дом сдан

Аквилон SKY

📍 Ломоносовская 🚶 16 мин.

66 квартир**от 4,3 млн ₽**

<u>Студия евро</u>	от 23,0 м²	от 4,3 млн ₽
<u>1-комн.</u>	от 32,5 м²	от 6 млн ₽
<u>2-комн. евро</u>	от 33,3 м²	от 6 млн ₽
<u>2-комн.</u>	от 49,7 м²	от 9,1 млн ₽



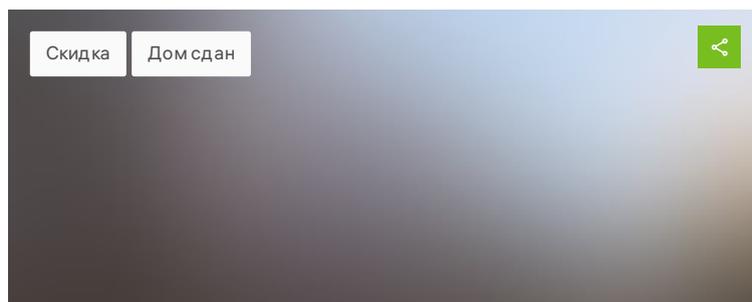
Срок сдачи: Дом сдан

Promenade

📍 Фрунзенская 🚶 1 мин.

50 квартир**от 6,2 млн ₽**

<u>Студия евро</u>	от 19,7 м²	от 6,2 млн ₽
<u>1-комн.</u>	от 44,5 м²	от 10,5 млн ₽
<u>2-комн. евро</u>	от 43,4 м²	от 13,6 млн ₽
<u>2-комн.</u>	от 46,8 м²	от 14,6 млн ₽
<u>4-комн. евро +</u>	от 127,1 м²	от 32,7 млн ₽



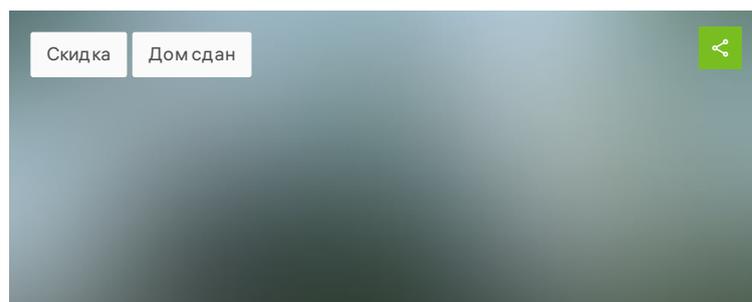
Срок сдачи: Дом сдан

FoRest Akvilon

📍 Комендантский Проспект 🚶 15 мин.

86 квартир**от 4,6 млн ₽**

<u>Студия евро</u>	от 19,9 м²	от 4,6 млн ₽
<u>1-комн.</u>	от 36,2 м²	от 8 млн ₽
<u>2-комн. евро</u>	от 34,5 м²	от 7,8 млн ₽
<u>2-комн.</u>	от 56,6 м²	от 12,8 млн ₽
<u>3-комн. евро</u>	от 58,5 м²	от 13,3 млн ₽
<u>4-комн. евро +</u>	от 83,0 м²	от 15,9 млн ₽



Срок сдачи: Дом сдан

4YOU

📍 Звездная 🚶 20 мин.



Срок сдачи: 2 кв. 2025

Аквилон ZALIVE

📍 Приморская 🚶 10 мин.

1 квартира

Студия евро от 25,3 м²

от 5,9 млн ₺

347 квартир

Студия евро

от 21,9 м²

от 6,2 млн ₺

1-комн.

от 34,9 м²

от 8,7 млн ₺

2-комн. евро

от 39,0 м²

от 9,6 млн ₺

2-комн.

от 55,8 м²

от 13 млн ₺

3-комн. евро

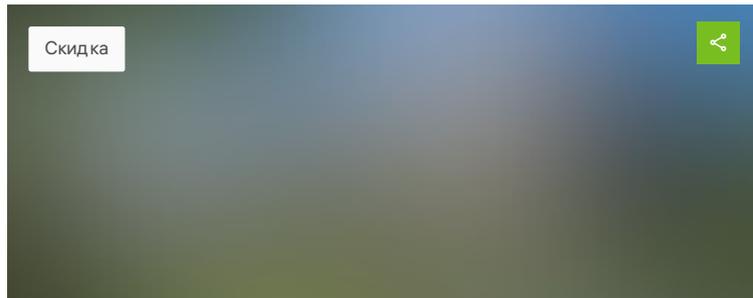
от 55,7 м²

от 12,5 млн ₺

4-комн. евро +

от 74,0 м²

от 16,2 млн ₺



Срок сдачи: 2 кв. 2025

Аквилон Stories

Улица Дыбенко 10 мин.

575 квартир

от 4 млн ₺

Студия евро от 24,0 м²

от 4 млн ₺

1-комн. от 32,3 м²

от 5,6 млн ₺

2-комн. евро от 36,3 м²

от 5,9 млн ₺

2-комн. от 52,3 м²

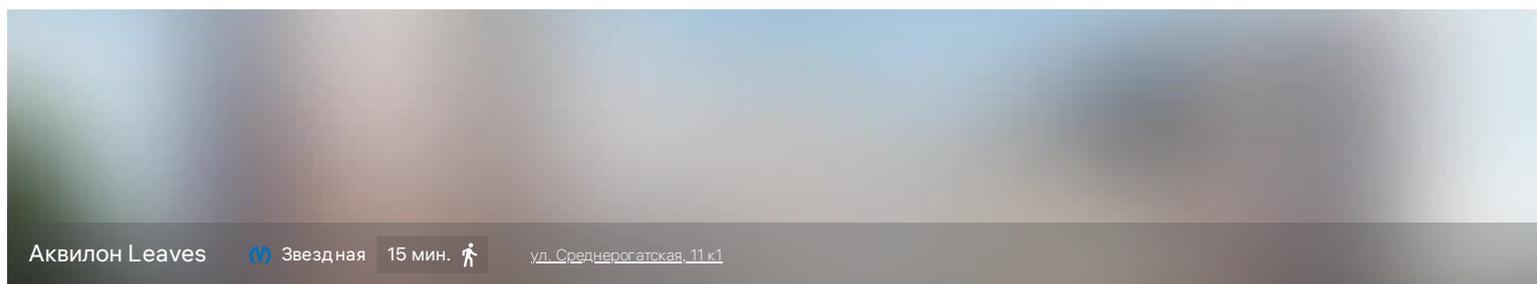
от 10,2 млн ₺

3-комн. евро от 55,3 м²

от 10,5 млн ₺

4-комн. евро + от 77,4 м²

от 13,8 млн ₺



452 КВАРТИРЫ В ПРОДАЖЕ

Сортировать: Без сортировки

Студия евро 28.03 м²

Корпус 1 Этаж 2



8 012 351 ₺



Трехкомнатная евро 61.51 м²

Корпус 1 Этаж 2



16 727 493 ₺



Трехкомнатная евро

61.48 м²

Корпус 1 Этаж 2



16 395 722 ₺



Однокомнатная 41.06 м²

Корпус 1 Этаж 6



11 733 274 ₺



Студия евро 27.75 м²

Корпус 1 Этаж 7



8 276 205 ₺



Двухкомнатная евро
40.22 м²

Корпус 1 Этаж 7



11 678 106 ₽



Двухкомнатная евро
39.61 м²

Корпус 1 Этаж 8



11 698 525 ₽



Однокомнатная 41.06 м²

Корпус 1 Этаж 8



11 733 274 ₽



Студия евро 27.75 м²

Корпус 1 Этаж 10



8 533 646 ₽



Однокомнатная 38.17 м²

Корпус 1 Этаж 10



10 905 928 ₽



Аквилон ЯНИНО



Лад о жская

15 мин. 🚗

Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское сельское поселение, д. Янино-1

564 КВАРТИРЫ В ПРОДАЖЕ

Сортировать: ☰ Без сортировки ▾

Двухкомнатная евро
35.23 м²

Этаж 2



4 583 488 ₽



Двухкомнатная евро
36.80 м²

Этаж 4



5 250 807 ₽



Однокомнатная 35.59 м²

Этаж 4



4 585 225 ₽



Студия евро 22.38 м²

Этаж 4



3 416 501 ₽



Двухкомнатная евро
38.64 м²

Этаж 4



5 752 607 ₽



Студия евро 26.88 м²

Этаж 5



3 966 547 ₽



Студия евро 23.25 м²

Этаж 5



3 512 020 ₽



Двухкомнатная 49.09 м²

Этаж 5



6 635 944 ₽



Двухкомнатная евро
35.97 м²

Этаж 6



5 116 710 ₽





Tesoro by Akvilon



Петроградская

15 мин.

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Чкаловское, Лодейнопольская улица, дом 7, строение 1

12 КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

Сортировать: Без сортировки

Четырехкомнатная евро

107.00 м²

Этаж 2



39 458 058 ₽



Четырехкомнатная евро

107.90 м²

Этаж 3



41 020 527 ₽



Четырехкомнатная евро

112.30 м²

Этаж 5



43 451 307 ₽



Пятикомнатная евро

131.90 м²

Этаж 7



51 730 732 ₽



Четырехкомнатная евро

108.10 м²

Этаж 8



43 898 512 ₽



Пятикомнатная евро

159.80 м²

Этаж 9



72 084 453 ₽



Пятикомнатная евро

189.20 м²

Этаж 9



83 228 437 ₽



Двухкомнатная 65.30 м²

Этаж 5



27 251 825 ₽



Двухкомнатная 53.80 м²

Этаж 5



24 490 168 ₽



Трехкомнатная евро

86.40 м²

Этаж 9



40 618 247 ₽



Двухкомнатная 47.31 м² Этаж 2		8 018 775 ₽	 
Студия евро 26.25 м² Этаж 2		4 254 607 ₽	 
Студия евро 26.68 м² Этаж 3		4 381 637 ₽	 
Студия евро 25.76 м² Этаж 3		4 219 456 ₽	 
Трехкомнатная евро 56.80 м² Этаж 5		8 637 951 ₽	 
Студия евро 26.68 м² Этаж 5		4 381 637 ₽	 
Двухкомнатная евро 31.81 м² Этаж 5		6 133 018 ₽	 
Трехкомнатная евро 56.80 м² Этаж 7		8 724 803 ₽	 
Студия евро 26.68 м² Этаж 7		4 427 658 ₽	 
Трехкомнатная евро 56.80 м² Этаж 8		8 724 803 ₽	 

All inclusive-2



Купчино

15 мин. 

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, Старорусский проспект, дом 13, корпус 2, строение 1

8 КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

Сортировать:  Без сортировки 

Однокомнатная 35.60 м² Корпус 1 Этаж 1		5 922 722 ₽	 
Студия евро 22.20 м² Корпус 1 Этаж 1		4 529 345 ₽	 
Студия евро 26.10 м² Корпус 1 Этаж 1		5 044 783 ₽	 
Студия евро 26.00 м² Корпус 1 Этаж 1		5 025 454 ₽	 

Студия евро 25.30 м²

Корпус 1 Этаж 9



5 259 460 ₽



Студия евро 25.30 м²

Корпус 1 Этаж 11



5 314 518 ₽



Студия евро 39.00 м²

Корпус 1 Этаж 1



6 388 200 ₽



Однокомнатная 37.80 м²

Корпус 1 Этаж 1



6 021 540 ₽



Аквилон SKY



Ломоносовская

16 мин.

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Народный, Рusanовская улица, дом 20, корпус 1, строение 1

66 КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

Сортировать: Без сортировки

Однокомнатная 34.80 м²

Корпус 1 Этаж 13



6 380 291 ₽



Двухкомнатная евро
44.40 м²

Корпус 1 Этаж 20



7 981 450 ₽



Однокомнатная 46.30 м²

Корпус 1 Этаж 20



8 036 560 ₽



Двухкомнатная 49.70 м²

Корпус 1 Этаж 20



9 092 714 ₽



Двухкомнатная евро
46.90 м²

Корпус 1 Этаж 20



8 229 431 ₽



Однокомнатная 46.30 м²

Корпус 1 Этаж 21



8 216 115 ₽



Двухкомнатная 50.10 м²

Корпус 1 Этаж 21



9 232 177 ₽



Однокомнатная 34.70 м²

Корпус 1 Этаж 21



6 580 036 ₽



Однокомнатная 34.40 м²

Корпус 1 Этаж 21



6 533 984 ₽



Однокомнатная 34.70 м²

Корпус 1 Этаж 21



6 580 036 ₽



Promenade



Фрунзенская

1 мин.

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Измайловское, Московский проспект, дом 71, корпус 3, строение 1

50 КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

Сортировать: Без сортировки

Однокомнатная 48.70 м²

Этаж 6



11 284 492 ₽



Однокомнатная 44.80 м²

Этаж 9



10 462 852 ₽



Двухкомнатная 142.60 м²

Этаж 15



27 745 651 ₽



Двухкомнатная 142.40 м²

Этаж 16



28 680 754 ₽



Однокомнатная 48.70 м²

Этаж 3



11 093 954 ₽



Однокомнатная 44.60 м²

Этаж 4



11 984 559 ₽



Однокомнатная 44.50 м²

Этаж 5



10 972 258 ₽



Однокомнатная 44.80 м²

Этаж 9



12 383 038 ₽



Однокомнатная 44.60 м²

Этаж 10



11 340 112 ₽



Однокомнатная 44.50 м²

Этаж 11



11 314 686 ₽



FoRest Аквилон



Комендантский Проспект

15 мин.

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Юнтолово, Планерная улица, дом 87, корпус 1, строение 1

86 КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

Сортировать: Без сортировки

Студия евро 24.90 м²

Этаж 1



5 307 435 ₽



Студия евро 23.90 м²

Этаж 1



5 169 569 ₽



Студия евро 27.10 м²

Этаж 1



5 588 562 ₽



Студия евро 36.00 м²

Этаж 1



6 792 660 ₽



Студия евро 27.60 м²

Этаж 1



5 648 202 ₽



Студия евро 23.60 м²

Этаж 2



5 280 791 ₽



Студия евро 23.60 м²

Этаж 2



5 280 791 ₽



Студия евро 23.70 м²

Этаж 3



5 348 659 ₽



Студия евро 25.10 м²

Этаж 1



5 334 252 ₽



Студия евро 23.60 м²

Этаж 1



5 126 982 ₽



4YOU

М Звездная

20 мин.

[Среднеогатская улица, д.12, корпус 1, строение 1](#)

1 КВАРТИРА В ПРОДАЖЕ

Сортировать: Без сортировки

Студия евро 25.30 м²

Корпус 1 Этаж 6



5 868 000 ₽



Аквилон ZALIVE

М Приморская

10 мин.

[Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Чирикова, дом 5, строение 1](#)

347 КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

Сортировать: Без сортировки

Студия евро 25.50 м² Корпус 12 Этаж 1		6 956 581 ₽	
Трехкомнатная евро 55.70 м² Корпус 12 Этаж 1		13 419 256 ₽	
Студия евро 22.80 м² Корпус 12 Этаж 1		6 393 179 ₽	
Студия евро 22.90 м² Корпус 12 Этаж 1		6 681 391 ₽	
Трехкомнатная евро 56.10 м² Корпус 12 Этаж 1		13 046 624 ₽	
Студия евро 23.40 м² Корпус 12 Этаж 2		6 816 595 ₽	
Студия евро 25.60 м² Корпус 12 Этаж 1		6 836 869 ₽	
Студия евро 22.90 м² Корпус 12 Этаж 1		6 711 190 ₽	
Студия евро 25.60 м² Корпус 12 Этаж 1		6 739 475 ₽	
Студия евро 23.60 м² Корпус 12 Этаж 12		7 127 788 ₽	



Аквилон Stories

Улица Дыбенко

10 мин.

[Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, улица Солнечная, дом 10, корпус 2](#)

575 КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

Сортировать: Без сортировки

Студия евро 27.40 м² Корпус 2 Этаж 2		5 568 685 ₽	
Студия евро 24.80 м² Корпус 2 Этаж 7		5 494 997 ₽	
Студия евро 25.10 м² Корпус 2 Этаж 7		5 576 786 ₽	
Студия евро 24.80 м² Корпус 2 Этаж 8		5 494 997 ₽	
Студия евро 25.20 м² Корпус 2 Этаж 8		5 576 786 ₽	

Студия евро 24.80 м²

Корпус 2 Этаж 9



5 556 667 ₽



Студия евро 24.80 м²

Корпус 2 Этаж 10



5 494 997 ₽



Студия евро 24.80 м²

Корпус 2 Этаж 10



5 536 057 ₽



Студия евро 24.90 м²

Корпус 2 Этаж 10



5 556 667 ₽

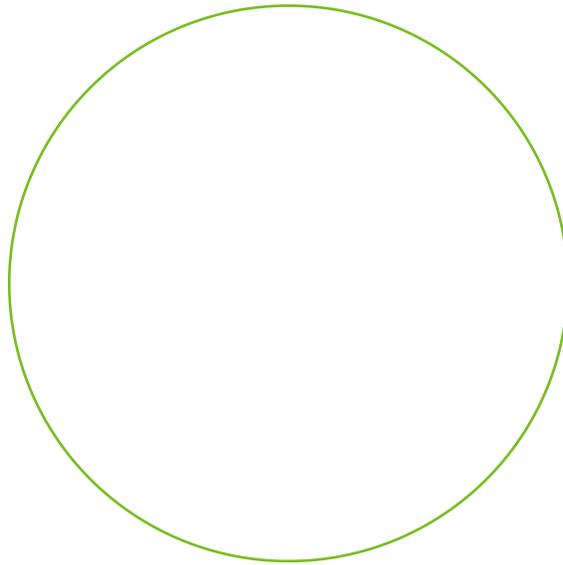


Студия евро 24.50 м²

Корпус 2 Этаж 11



5 552 978 ₽



Аквилон — надежный застройщик России

«Группа Аквилон» реализует квартиры в новостройках Санкт-Петербурга и Ленобласти, в Москве, Северодвинске и Архангельске. Компания имеет подтвержденный статус «Надежный застройщик России», предоставляет полный спектр услуг по недвижимости. Партнеры «Группы Аквилон» – это ведущие банки по ипотеке (Сбербанк, ПСБ, ВТБ, банк «Санкт-Петербург» и другие), предоставляющие кредиты на оптимальных условиях.

Наши проекты

Актив «Группы Аквилон» насчитывает свыше двухсот объектов различного назначения общей площадью более 2 млн м², построенных точно в срок. Строительство осуществляется по стандарту Э4: энергоэффективность, экологичность, эргономичность и экономия средств жителей. В строительных работах используется энергоэффективная технология Termo-S, которая вдвое уменьшает потери тепла и снижает расходы на отопление.

Благодаря использованию планировки «Разумные метры» в квартирах отсутствуют тёмные углы и длинные узкие помещения. При покупке указывается вариант отделки: предчистовая — White Box или один из чистовых — Graphite, Terra, Sand.

Чтобы купить квартиру, выберите подходящий вариант в вашем городе и свяжитесь с нашими специалистами по телефону или [закажите обратный звонок](#).



Энергоэффективность и ресурсосбережение 1

Энергоэффективные технологии, оригинальные концепции домов — в каждый проект мы привносим новое, выступая первопроходцем в отрасли

Экологичность 2

Мы используем материалы с переработанной составляющей, чтобы минимизировать количество строительного мусора, восстанавливаем естественную среду и комплексно озеленяем территорию каждого жилого комплекса

Эргономичность 3

Мы планируем жилые и общественные пространства наших объектов по принципу «разумные метры». Он позволяет максимально эффективно использовать каждый метр жилой площади, делая пространство квартиры более удобным и комфортным для каждого члена семьи. Встроенные системы хранения и сити-боксы на подземном этаже экономят пространство в квартире.

Экономия времени жителей < >

Важное проявление нашей заботы — экономия средств жильцов. Технология Termo сохраняет тепло в доме и уменьшает расходы на отопление. Комплекс умных систем inHOME также существенно сокращает затраты на коммунальные платежи. Умные счетчики, энергосберегающее освещение — каждая деталь системы inHOME вносит свой вклад в разумную экономию.

Полезные ссылки

Город 📍

[Москва](#)

[Санкт-Петербург](#)

[Архангельск](#)

[Северодвинск](#)

Метро 🚇

[Фрунзенская](#)

[Улица Дыбенко](#)

[Чкаловская](#)

[Фрунзенская](#)

[Купчино](#)

[Комендантский Проспект](#)

[посмотреть все](#) ▼

Комнатность 🏠

[Студии](#)

[1кв](#)

[2кв и евро2кв](#)

[3кв и евро3кв](#)

[4кв и евро4кв](#)

Районы 📍

[Невский район](#)

[Московский район](#)

[Василеостровский район](#)

[Невский район](#)

[Петроградский район](#)

[Приморский район](#)

посмотреть все



Быстрый поиск



[Быстрый поиск](#)

ПАРАМЕТРЫ



Без сортировки



Нажмите на карточку, чтобы увидеть все предложения от банка



Стандартная

2 предложения

от 19.3%

ставка

от 42 234 Р

платеж в месяц

до 30 лет

срок



Семейная ипотека

2 предложения

от 6%

ставка

от 15 693 Р

платеж в месяц

до 30 лет

срок

