Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»
Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.11.2026 № 370

пос. Смидович

О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки поселка Волочаевка-2 муниципального образования «Волочаевского городского поселения» Смидовичского района, утвержденными решением Собрания депутатов от 16.06.2022 № 77, Уставом муниципального образования «Смидовичский муниципальный район».

1. Объявить о проведении 07.12.2026 торгов в форме электронного аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 79:06:1800001:1, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Еврейская автономная область, Смидовичский район, Волочаевское городское поселение, поселок Волочаевка-2, улица Речная, дом 3.

2. Назначить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района (Некрасова Н.В.) и поручить ему определить:

- начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- сумму задатка в размере 50 % от начальной цены аукциона;
- величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 3%;
- установить что, по результатам аукциона по продаже земельного участка определяется цена земельного участка.

3. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации https: torgi.gov.ru и на электронной площадке ООО «РТС-ТЕНДЕР» https://www.rts-tender.ru/ в сети «Интернет».

4. Опубликовать информацию о проведении аукциона в газете «Районный вестник» и разместить её на сайте муниципального образования «Смидовичский муниципальный район», в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района – начальника финансового управления.

Первый заместитель главы
администрации муниципального района В.В. Волошенко