Предлагаем инвесторам земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 10 га в районе с. Волочаевка-1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

28.01.2025г. № КУВИ-001/2025-23208804	
Кадастровый номер:	79:06:2301001:308
Номер кадастрового квартала:	79:06:2301001
Дата присвоения кадастрового номера:	08.10.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Еврейская автономная область, р-н Смидовичский, с Камышовка примерно в 930 м по направлению на юг от дома 4 по ул Центральная, в границах бывшего совхоза "Волочаевский"
Площадь:	101943 +/- 2794
Кадастровая стоимость, руб.:	284420.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	79:06:0000000:151
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 11.09.2009
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

28.01.2025г. № КУВИ-001/2025-23208804	
Кадастровый номер:	79:06:2301001:308

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Смидовичский муниципальный район" Еврейская автономная область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 79:06:2301001:308-79/001/2018-2 26.03.2018 12:13:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

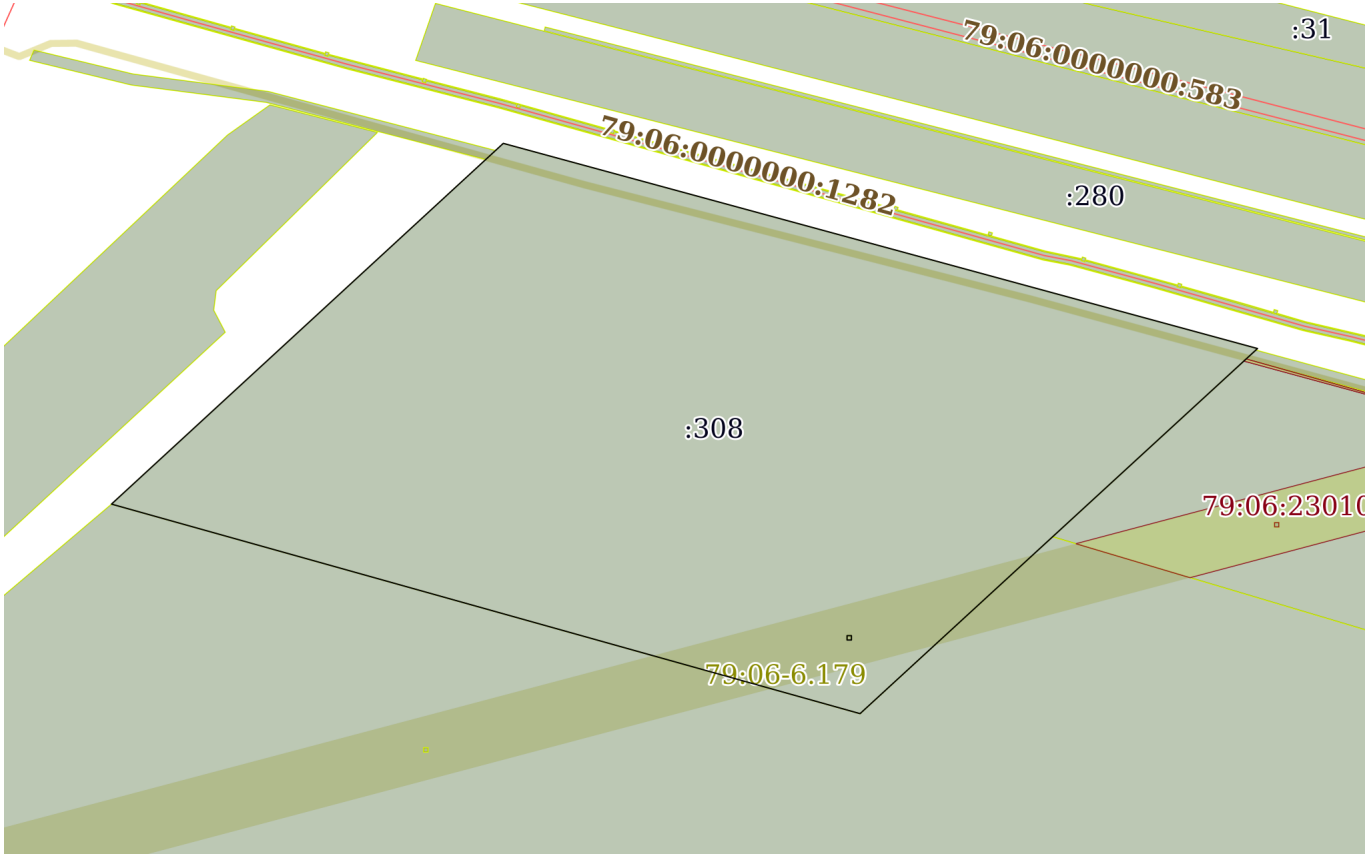
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

28.01.2025г. № КУВИ-001/2025-23208804	
Кадастровый номер:	79:06:2301001:308

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		