

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО

Мир Бантагий

РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО

Жилой комплекс
бизнес-класса

АБСОЛЮТ 
НЕДВИЖИМОСТЬ

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

01 | СРЕДНЕ-
ЭТАЖНАЯ
ЗАСТРОЙКА

05 | ОРИГИНАЛЬНЫЙ
ЛАНДШАФТНЫЙ
ДИЗАЙН

02 | ПРОСТОРНЫЕ
ЛОББИ
Безбарьерный
вход

06 | КЕЛЛЕРЫ
Кладовые
помещения
на жилых и -1 этажах

03 | ОХРАНЯЕМЫЙ
ПАРКИНГ
Отдельно
стоящее здание

07 | ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ
Между корпусами
3.1 и 3.2

04 | ПРИВАТНАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
Огороженный
охраняемый двор

08 | КОНТРОЛЬ ДОСТУПА
ВО ВНУТРЕННИЙ
ДВОР



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

ГЕНПЛАН



ОФИС ПРОДАЖ



ДЕТСКИЙ САД



ШКОЛА



КОРПУС



КОРПУС



КОРПУС



ДЕТСКИЙ САД



КОРПУС



КОРПУС



ПАРКИНГ



ПАРКИНГ



КОРПУС



КОРПУС



КОРПУС



Корпус заселен



Корпус в продаже



Инфраструктура готова



Инфраструктура в проекте



Выбрать квартиру

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

КОРПУСА 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн

Корпуса расположены друг напротив друга, образуя полузамкнутое пространство

Два типа ограждения для установки кондиционеров: стекло или решетка

Внутрипольные конвекторы в квартирах с окнами в пол

Входные группы с витражным остеклением и безбарьерным входом

Сквозные входные группы в корпусе 3.1

Функциональные келлеры на этажах и на -1 этаже от 3 до 10 кв. м

Два коммерческих помещения в корпусе 3.1 под магазин и кафе

Зона для отдыха и амфитеатр

Плотная живая изгородь перед квартирами на первых этажах



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

ЭЛЕГАНТНЫЙ ДИЗАЙН ВХОДНЫХ ГРУПП КОРПУСОВ 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн



Минималистичный дизайн
без лишних деталей

По 2 бесшумных лифта
в каждой секции

Потолки – 3,6 м

Панорамное остекление

Продуманное зонирование
с акцентом на центральную
часть лобби

Помещение для хранения
колясок, велосипедов

Монохромная цветовая
гамма в интерьере

Стильная мягкая зона
ожидания

Три основных материала
в отделке:

– темно-серый керамогранит
под камень;

– светло-серый керамогранит
под бетон;

– нержавеющая сталь в отделке
лифтовых порталов и почтовых
ящиков.



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ КОРПУСОВ 3.1 И 3.2



Купить
машиноместо



Охраняемый паркинг

Удобный доступ на лифте
из корпусов и через
лестничные клетки с улицы

Площадь машиномест
14,6 – 16,5 кв. м

Подъемно-секционные
ворота на въезде/выезде
в паркинг

Высота на въезде/выезде
в паркинг 2,6 м



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

КОРПУС С3



Купить
квартиру
онлайн



Панорамное остекление
с 7 по 9 этажи

Французские балконы

Панорамные виды на Москву
и Мещерский парк

Стильное освещение
Moon light

Пергола со стильной
подсветкой

Беседки для отдыха

Зона для занятий спортом
на заднем дворе

Функциональные келлеры
на -1 этаже от 3,8 до 10,8 кв. м



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

ПРОСТОРНОЕ ЛОББИ КОРПУСА СЗ



Купить
квартиру
онлайн

Натуральные
материалы в отделке

Акценты из латуни
в интерьере

Оригинальный авторский
проект декоративного
освещения

Витражное остекление
входных групп

Безбарьерная среда –
вход в лобби на уровне
земли

Износостойкие покрытия

Комфортные
зоны ожидания

Скоростные
бесшумные лифты

Помещения
для колясок
и велосипедов

Высокие потолки
в холле

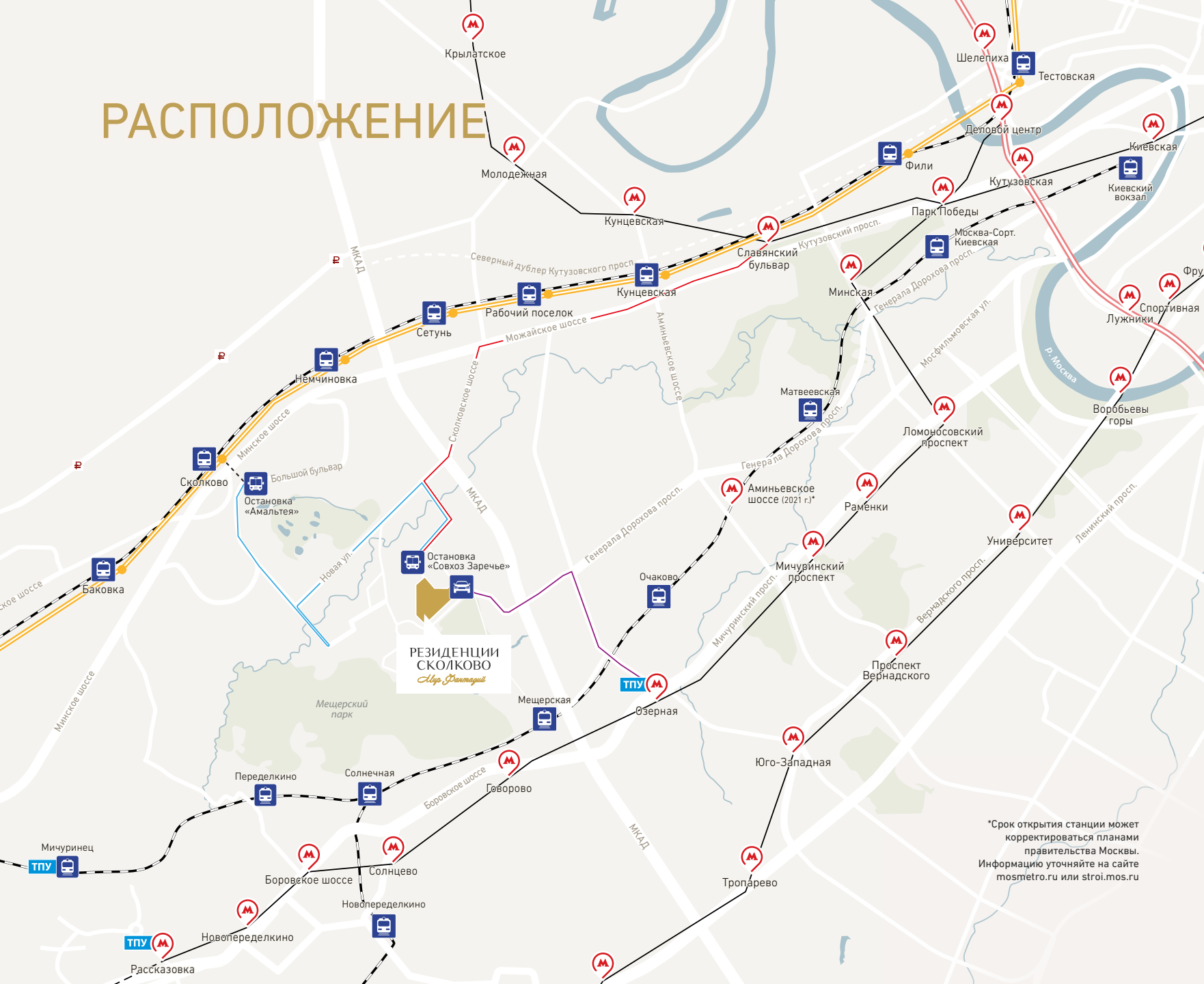
Грязеулавливающее
напольное покрытие

Контроль доступа
и видеонаблюдение

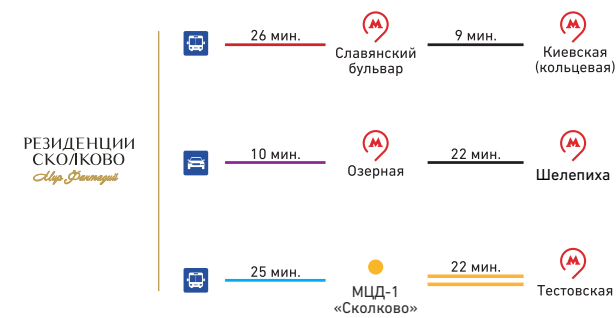


РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Арт-Дизайн

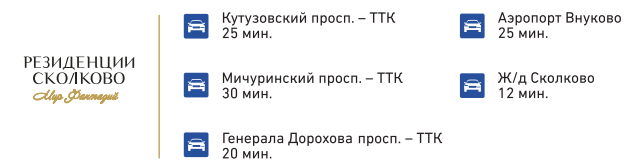
РАСПОЛОЖЕНИЕ



Общественный транспорт



Личный транспорт



- Станции метро
- Железнодорожные станции
- Автобусные остановки
- Остановки МЦД
- Линии метро
- Железная дорога
- МЦК
- МЦД (линия D1)

*Срок открытия станции может корректироваться планами правительства Москвы. Информацию уточняйте на сайте mosmetro.ru или stroim.mos.ru

ОКРУЖЕНИЕ

ГОТОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Продуктовые магазины

Рестораны и кафе

Салоны красоты

Зоомагазины

Аптеки

Спортивные студии

Отделения банков

ШКОЛЫ

Зареченская
муниципальная школа
на 1500 учащихся

Гимназия «Сократ»

Школа-пансион
«А-Статус»

Atlantic international
School

Частная школа
«Сколково»

В проекте:
муниципальная
школа на 750 мест
на территории ЖК

ДЕТСКИЕ САДЫ

Муниципальный
детский сад
с бассейном «Маленькие
Эйнштейны», 115 мест
на территории ЖК

Муниципальный
детский сад
с бассейном, 170 мест
на территории ЖК

Частный детский сад
«А-Статус»

Atlantic international
School

Детский сад
Sun School



Динамика
строительства

МНОГО- УРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ

Круглосуточная охрана

Въезд осуществляется
по индивидуальным
картам доступа

Автомойка

Услуги хранения шин

Минимаркет



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА

01^{МИН}
до детского сада

03^{МИН}
до фитнес-клуба

03^{МИН}
до парковки

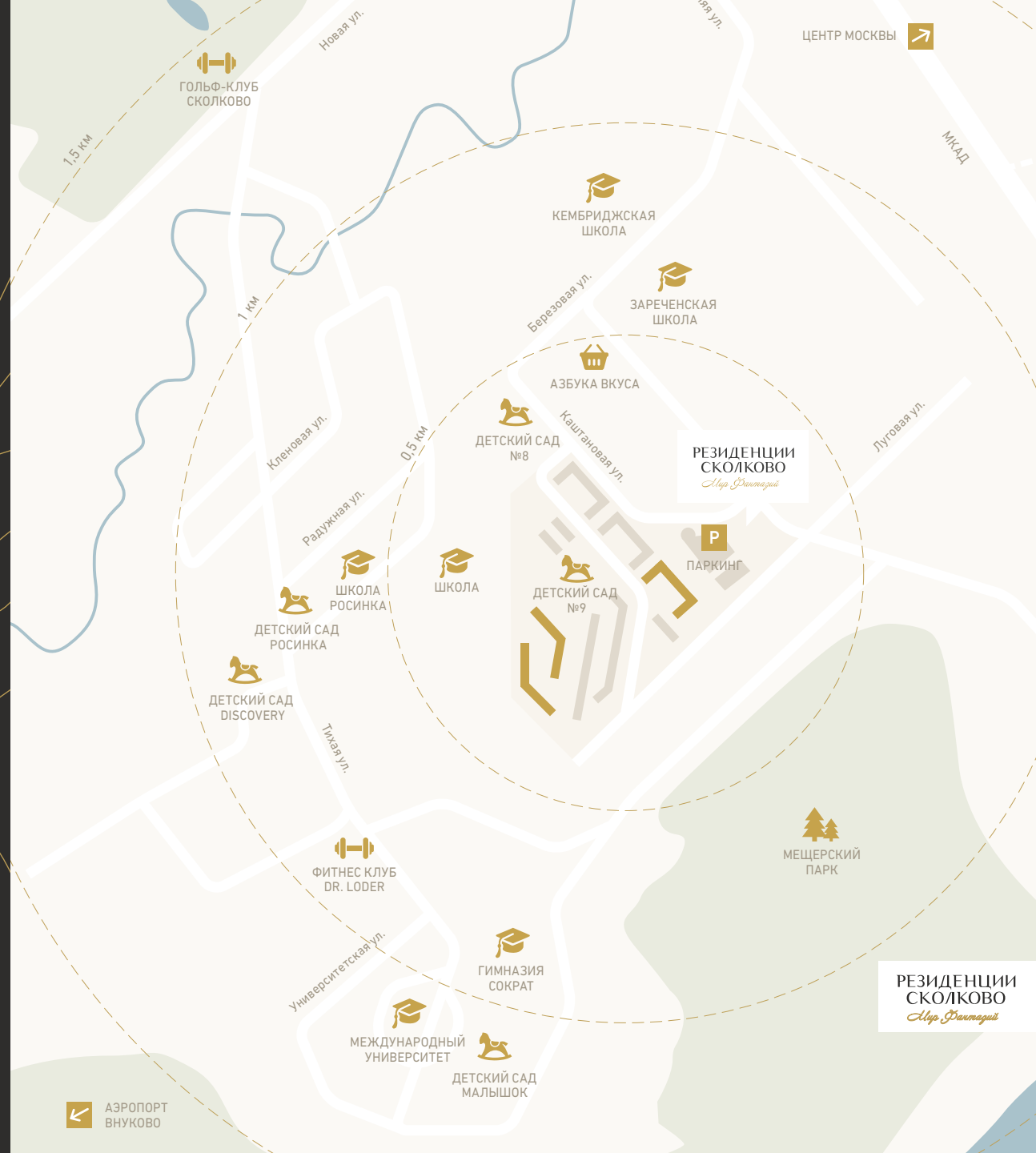
03^{МИН}
до продуктового
магазина

05^{МИН}
до школы

05^{МИН}
до Мещерского
парка

25^{МИН}
до центра Москвы

25^{МИН}
до аэропорта



УДИВИТЕЛЬНЫЙ МИР ДЛЯ ДЕТЕЙ



Видео
о проекте

Детские развивающие
площадки для разных
возрастов

Всесезонное
озеленение

Арт-объекты
на территории двора

Оригинальное
освещение

Зоны отдыха: беседки,
скамейки, лежаки
и подвесные шезлонги

Шахматные столы

Зона workout

Зоны для игры в бадминтон
и настольный теннис

Баскетбольная площадка



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Арт-Дворики

ДЛЯ АКТИВНОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ

СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА МЕЩЕРСКОГО ПАРКА, СКОЛКОВО И БЛИЖАЙШЕГО ОКРУЖЕНИЯ

01

Велосипедные
маршруты
и велопрокат

02

Йога на свежем
воздухе

03

Центры спорта
и фитнеса

04

Пляжная
зона

05

Workout-
площадки

06

Гольф-клуб

07

Футбольное поле
с профессиональным
покрытием

08

Волейбольный
центр

09

Лыжная
трасса

10

Конноспортивный
клуб

11

Маршруты
для бега

ОНЛАЙН-СЕРВИСЫ АБСОЛЮТ НЕДВИЖИМОСТЬ



1. Встреча

Менеджеры Абсолют Недвижимость проведут встречу в видеоформате

Для этого Вам понадобится ноутбук, планшет или телефон

- Расскажем о преимуществах жилого комплекса, его расположении, сроках строительства, инфраструктуре вокруг
- Подберем лучшие варианты квартир, исходя из Вашего запроса



2. Бронирование

Вам необходимо выполнить несколько простых шагов:

1. Выбрать квартиру на сайте www.absrealty.ru
2. Отправить заявку на бронирование
3. Дождаться звонка сотрудника Абсолют Недвижимость для подтверждения брони



3. Ипотека

Отправьте заявку на ипотеку на странице квартиры в блоке «ипотечный калькулятор»

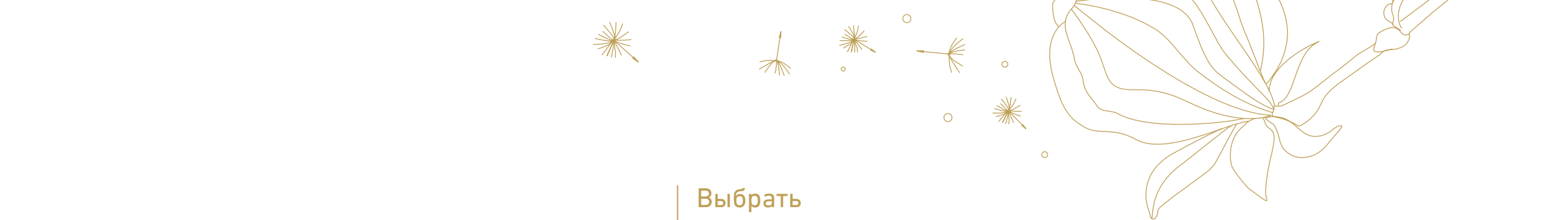
Специалист Абсолют Недвижимость поможет дистанционно выбрать ипотечную программу с наиболее выгодными условиями, заполнит необходимые документы, отправит их в банк и уведомит о решении на выдачу ипотеки



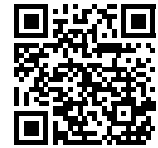
4. Сделка

Для заключения сделки Вам потребуется:

1. Паспорт
2. ИНН
3. СНИЛС
4. Адрес электронной почты
5. Номер телефона



Выбрать
квартиру



Выбрать
келлер



Выбрать
машиноместо




РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО

Мир Бантагий

Благодарим за внимание!
Будем рады ответить на Ваши вопросы

+7 (495) 745-55-33



 absrealty.ru/sk

info@absrealty.ru



 vk.com/residence_scolkovo

АБСОЛЮТ
НЕДВИЖИМОСТЬ 