

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Мир. Батталий

РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО

Жилой комплекс
бизнес-класса

АБСОЛЮТ
НЕДВИЖИМОСТЬ 

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

01 | СРЕДНЕ-
ЭТАЖНАЯ
ЗАСТРОЙКА

02 | ПРОСТОРНЫЕ
ЛОББИ
Безбарьерный
вход

03 | ОХРАНЯЕМЫЙ
ПАРКИНГ
Отдельно
стоящее здание

04 | ПРИВАТНАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
Огороженный
охраняемый двор

05 | ОРИГИНАЛЬНЫЙ
ЛАНДШАФТНЫЙ
ДИЗАЙН

06 | КЕЛЛЕРЫ
Кладовые
помещения
на жилых и -1 этажах

07 | ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ
Между резиденциями
3.1 и 3.2

08 | КОНТРОЛЬ ДОСТУПА
ВО ВНУТРЕННИЙ
ДВОР



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Алго Дизайн

ГЕНПЛАН



Купить
квартиру
онлайн



- Резиденция заселена
- Резиденция в продаже
- Инфраструктура готова
- Квартиры с отделкой
- Инфраструктура в проекте

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альянс Ресурс

РЕЗИДЕНЦИИ 6.1 И 6.2



Купить
квартиру
онлайн

Монолитные дома переменной
этажности 3-9 этажей

Авторская архитектурная
концепция

Французские балконы

Сквозные входные группы
с витражным остеклением

Квартиры с отделкой на выбор
в резиденции 6.1

Функциональные келлеры
на этажах и на -1 этаже
от 2,9 до 9,4 кв. м

Одно коммерческое помещение
в резиденции 6.1
и два в резиденции 6.2



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Делматер

СТИЛЬНЫЕ ЛОББИ РЕЗИДЕНЦИЙ 6.1 И 6.2



Купить
квартиру
онлайн



Сквозные входные группы
с витражным остеклением
и безбарьерным входом

Высокие потолки

Комфортные зоны ожидания

Скоростные бесшумные лифты,
по два в каждой секции

Помещение для хранения колясок,
велосипедов и самокатов

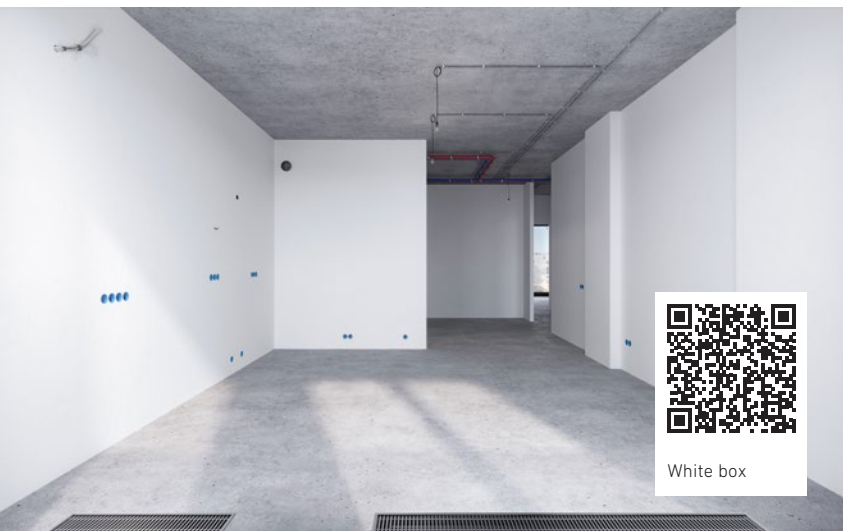
Износостойкие покрытия



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Александр Давыдов

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ В РЕЗИДЕНЦИИ 6.1

ДОСТУПНЫЕ
ВАРИАНТЫ ОТДЕЛКИ



РЕЗИДЕНЦИИ 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн

Резиденции расположены друг напротив друга, образуя полузамкнутое пространство

Два типа ограждения для установки кондиционеров: стекло или решетка

Внутрипольные конвекторы в квартирах с окнами в пол

Входные группы с витражным остеклением и безбарьерным входом

Сквозные входные группы в резиденции 3.1

Функциональные келлеры на этажах и на -1 этаже от 3 до 10 кв. м

Зона для отдыха и амфитеатр

Плотная живая изгородь перед квартирами на первых этажах



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Алго Дизайн

ЭЛЕГАНТНЫЙ ДИЗАЙН ВХОДНЫХ ГРУПП РЕЗИДЕНЦИЙ 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн



Минималистичный дизайн
без лишних деталей

По два бесшумных лифта
в каждой секции

Потолки – 3,6 м

Панорамное остекление

Продуманное зонирование
с акцентом на центральную
часть лобби

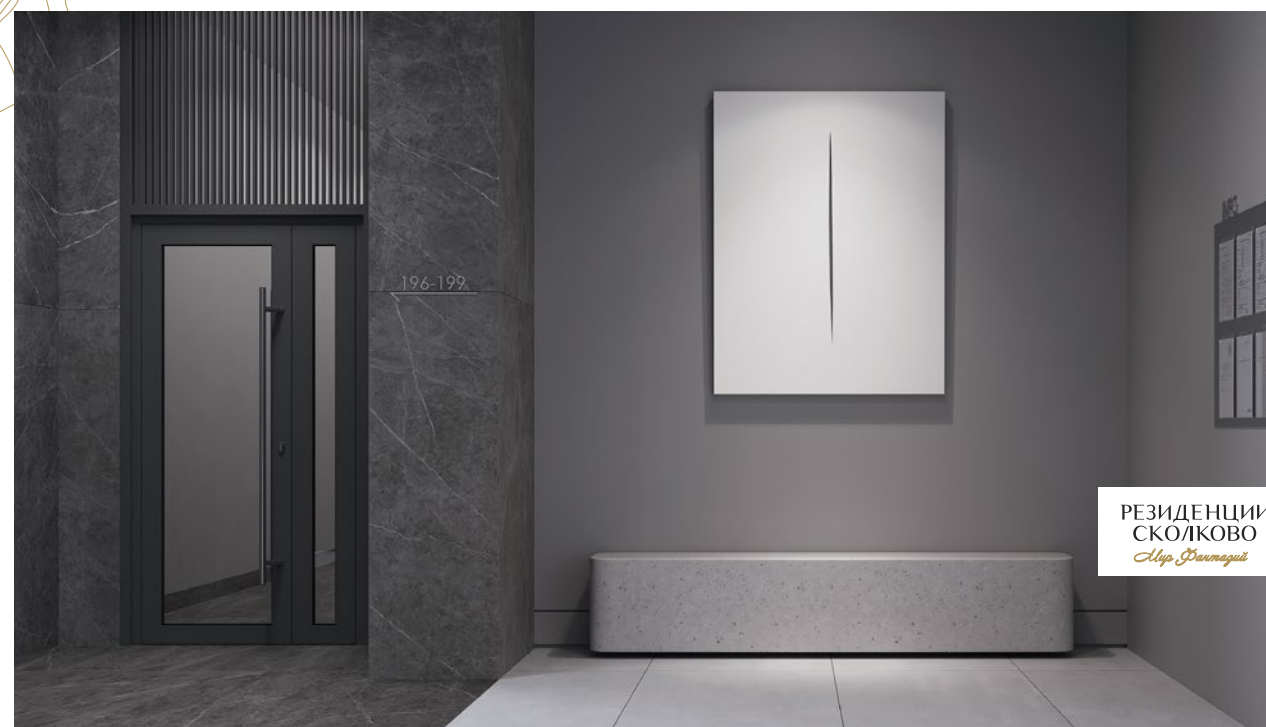
Помещение для хранения
колясок, велосипедов

Монохромная цветовая
гамма в интерьере

Стильная зона ожидания

Три основных материала в отделке:

- темно-серый керамогранит
под камень;
- светло-серый керамогранит
под бетон;
- нержавеющая сталь в отделке
лифтовых порталов и почтовых
ящиков



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Step Development

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ РЕЗИДЕНЦИЙ 3.1 И 3.2



Купить
машиноместо

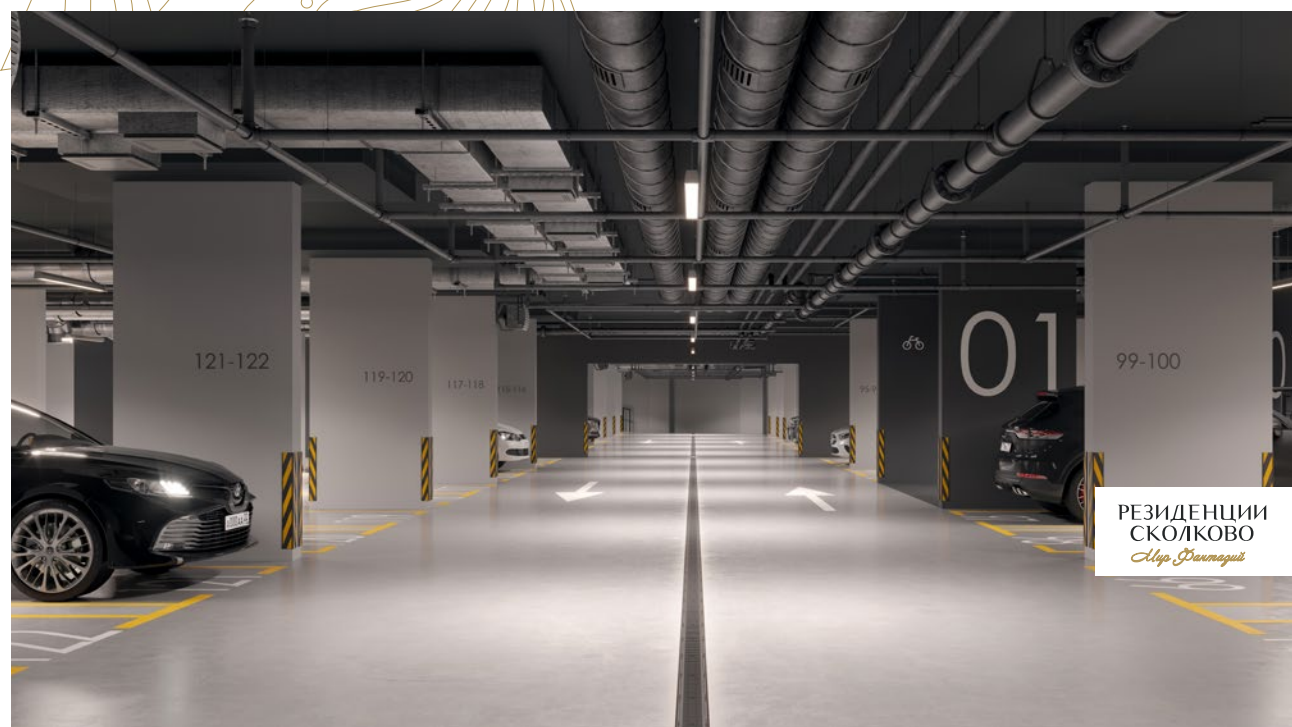
Охраняемый паркинг

Удобный доступ на лифте из
резиденций и через лестничные
клетки с улицы

Площадь машиномест
14,6 – 16,5 кв. м

Подъемно-секционные
ворота на выезде/въезде
в паркинг

Высота на въезде/выезде
в паркинг 2,6 м



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Александр Румянцев

РЕЗИДЕНЦИЯ СЗ



Купить
квартиру
онлайн



Панорамное остекление
с 7 по 9 этажи

Французские балконы

Панорамные виды на Москву
и Мещерский парк

Стильное освещение
Moon light

Пергола со стильной
подсветкой

Беседки для отдыха

Зона для занятий спортом
на заднем дворе

Функциональные келлеры
на -1 этаже
от 3,8 до 10,8 кв. м



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Александр Руднев

ПРОСТОРНОЕ ЛОББИ РЕЗИДЕНЦИИ СЗ



Купить
квартиру
онлайн



Натуральные
материалы в отделке

Акценты из латуни
в интерьере

Оригинальный авторский
проект декоративного
освещения

Витражное остекление
входных групп

Безбарьерная среда –
вход в лобби на уровне
земли

Износостойкие покрытия

Комфортные
зоны ожидания

Скоростные
бесшумные лифты

Помещения для колясок
и велосипедов

Высокие потолки
в холле

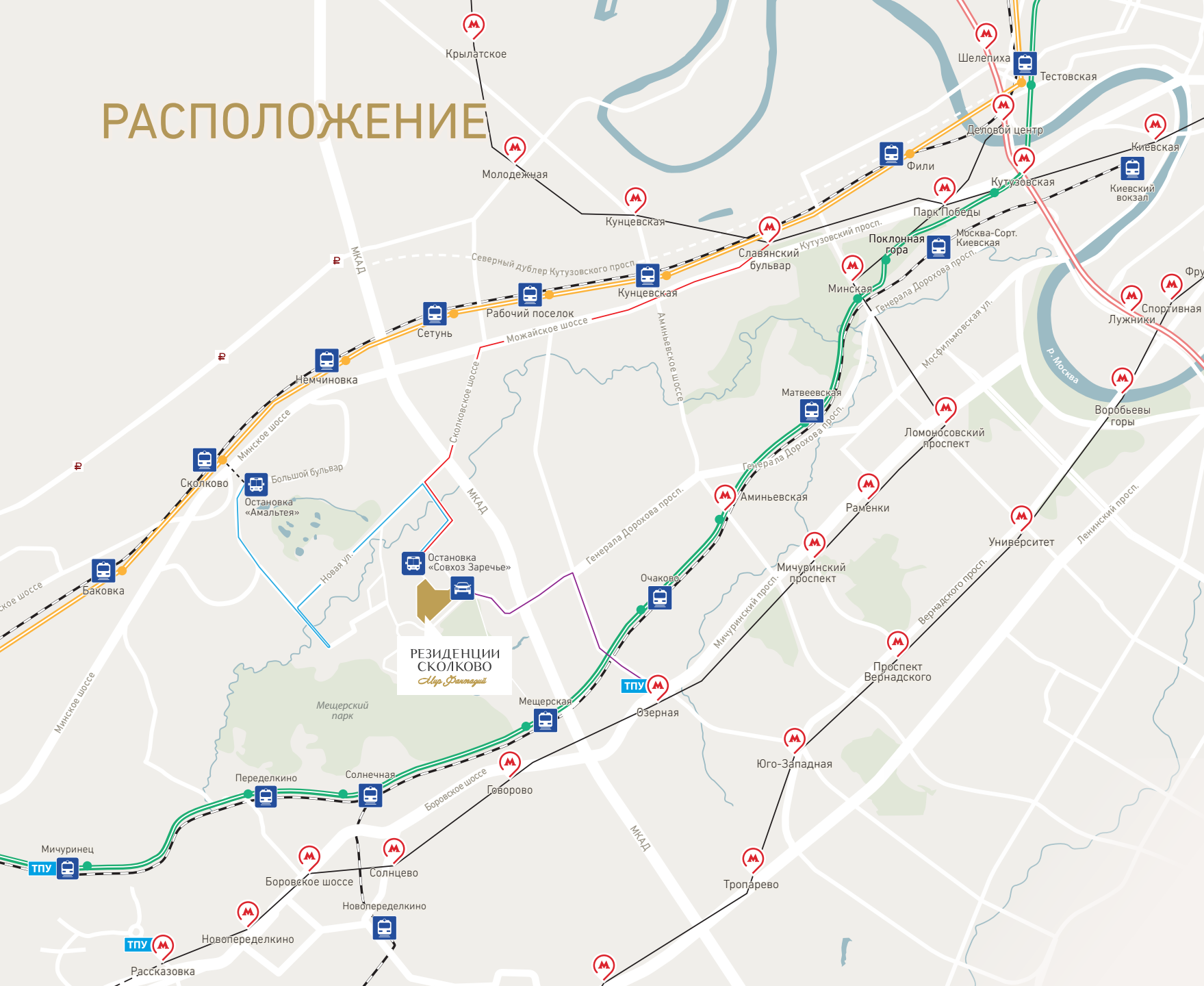
Грязеулавливающее
напольное покрытие

Контроль доступа
и видеонаблюдение

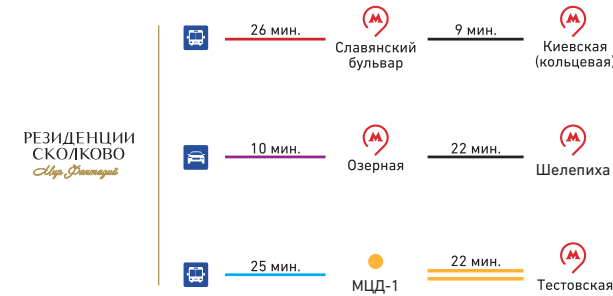


РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Алексей Деметриус

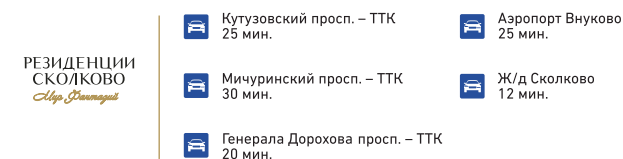
РАСПОЛОЖЕНИЕ



ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ



ЛИЧНЫЙ ТРАНСПОРТ



РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО
Map Data

ОКРУЖЕНИЕ

ГОТОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Продуктовые магазины

Рестораны и кафе

Салоны красоты

Зоомагазины

Аптеки

Спортивные студии

Отделения банков

ШКОЛЫ

Зареченская
муниципальная школа
на 1500 учащихся

Гимназия «Сократ»

Школа-пансион
«А-Статус»

Atlantic international
School

Частная школа
«Сколково»

В проекте:
муниципальная
школа на 750 мест
на территории ЖК

ДЕТСКИЕ САДЫ

Муниципальный
детский сад с бассейном
«Маленькие Эйнштейны»
на 115 мест
на территории ЖК

Муниципальный
детский сад с бассейном
на 170 мест
на территории ЖК

Частный детский сад
«А-Статус»

Atlantic international
School

Детский сад
Sun School



Динамика
строительства

МНОГО- УРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ

Круглосуточная охрана

Въезд осуществляется
по индивидуальным
картам доступа

Автомойка

Услуги хранения шин

Минимаркет



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Групп

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА

01_{мин}
до детского сада

03_{мин}
до фитнес-клуба

03_{мин}
до парковки

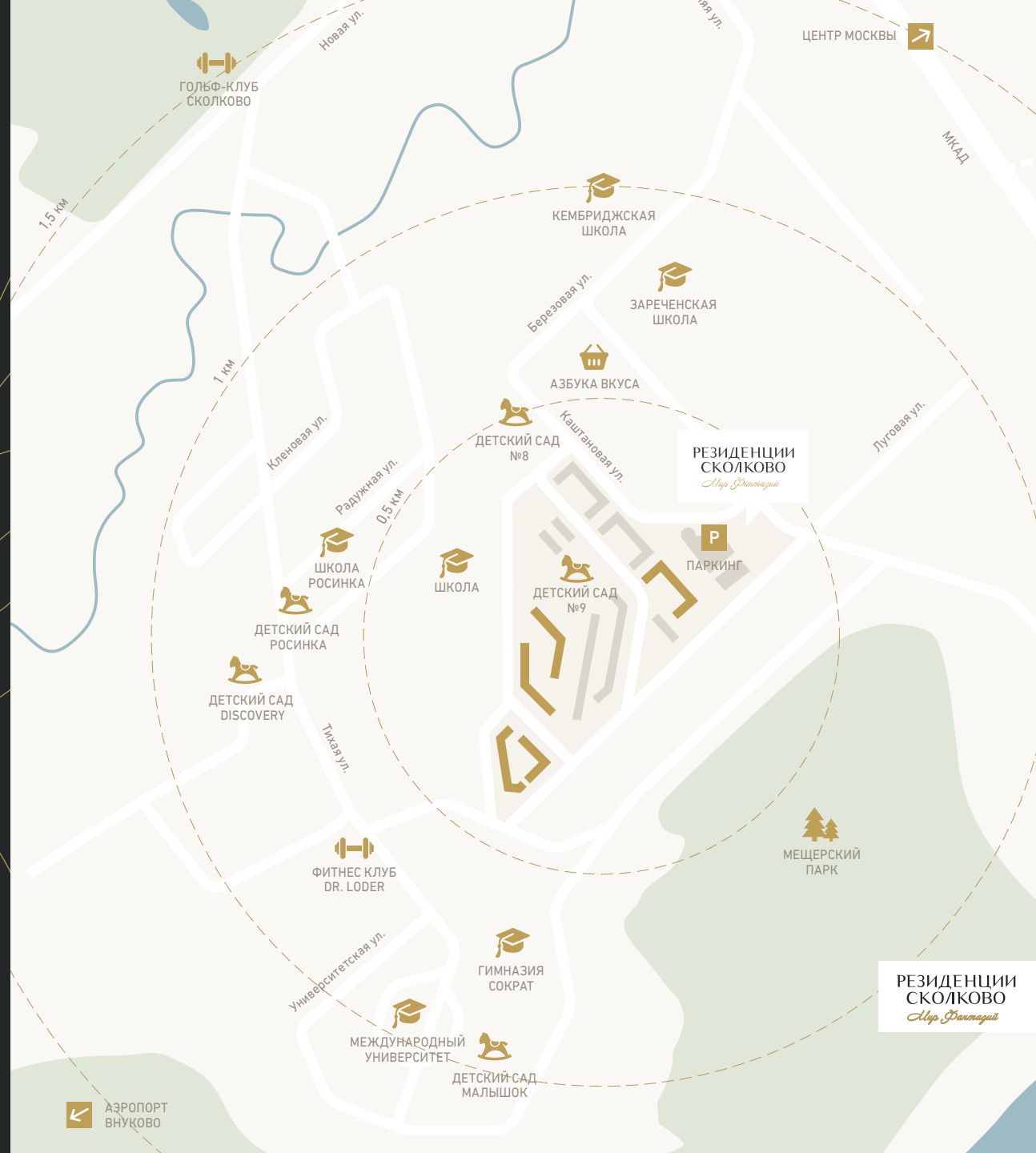
03_{мин}
до продуктового
магазина

05_{мин}
до школы

05_{мин}
до Мещерского
парка

25_{мин}
до центра Москвы

25_{мин}
до аэропорта



УДИВИТЕЛЬНЫЙ МИР ДЛЯ ДЕТЕЙ



Видео
о проекте

Детские развивающие площадки
для разных возрастов

Всесезонное
озеленение

Арт-объекты
на территории двора

Оригинальное
освещение

Зоны отдыха: беседки,
скамейки, лежаки
и подвесные шезлонги

Шахматные столы

Зона workout

Зоны для игры в бадминтон
и настольный теннис

Баскетбольная площадка



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Алго Дизайн

ДЛЯ АКТИВНОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ

СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА МЕЩЕРСКОГО ПАРКА, СКОЛКОВО И БЛИЖАЙШЕГО ОКРУЖЕНИЯ

01

Велосипедные
маршруты
и велопрокат

02

Йога на свежем
воздухе

03

Центры спорта
и фитнеса

04

Пляжная
зона

05

Workout-
площадки

06

Гольф-клуб

07

Футбольное поле
с профессиональным
покрытием

08

Волейбольный
центр

09

Лыжная
трасса

10

Конноспортивный
клуб

11

Маршруты
для бега

ОНЛАЙН-СЕРВИСЫ АБСОЛЮТ НЕДВИЖИМОСТЬ



1. ВСТРЕЧА

Менеджеры Абсолют Недвижимость проведут встречу в видеоформате

Для этого Вам понадобится ноутбук, планшет или телефон

- Расскажем о преимуществах жилого комплекса, его расположении, сроках строительства, инфраструктуре вокруг
- Подберем лучшие варианты квартир, исходя из Вашего запроса



2. БРОНИРОВАНИЕ

Вам необходимо выполнить несколько простых шагов:

1. Выбрать квартиру на сайте www.absrealty.ru
2. Отправить заявку на бронирование
3. Дождаться звонка сотрудника Абсолют Недвижимость для подтверждения брони



3. ИПОТЕКА

Отправьте заявку на ипотеку на странице квартиры в блоке «ипотечный калькулятор»

Специалист Абсолют Недвижимость поможет дистанционно выбрать ипотечную программу с наиболее выгодными условиями, заполнит необходимые документы, отправит их в банк и уведомит о решении на выдачу ипотеки



4. СДЕЛКА

Для заключения сделки Вам потребуется:

1. Паспорт
2. ИНН
3. СНИЛС
4. Адрес электронной почты
5. Номер телефона

Выбрать
квартиру



Выбрать
келлер



Выбрать
машиноместо



Благодарим за внимание!
Будем рады ответить на Ваши вопросы

+7 (495) 745-55-33  |  absrealty.ru/sk
info@absrealty.ru  |  vk.com/residence_solkovo