

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО

Мир Бантагий

РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО

Жилой комплекс
бизнес-класса

АБСОЛЮТ 
НЕДВИЖИМОСТЬ

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

01 | СРЕДНЕ-
ЭТАЖНАЯ
ЗАСТРОЙКА

02 | ПРОСТОРНЫЕ
ЛОББИ
Безбарьерный
вход

03 | ОХРАНЯЕМЫЙ
ПАРКИНГ
Отдельно
стоящее здание

04 | ПРИВАТНАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
Огороженный
охраняемый двор

05 | ОРИГИНАЛЬНЫЙ
ЛАНДШАФТНЫЙ
ДИЗАЙН

06 | КЕЛЛЕРЫ
Кладовые
помещения
на жилых и -1 этажах

07 | ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ

08 | КОНТРОЛЬ ДОСТУПА
ВО ВНУТРЕННИЙ
ДВОР



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Делтапарк

ГЕНПЛАН



Купить квартиру онлайн



nb
ОФИС ПРОДАЖ

ДЕТСКИЙ САД

ШКОЛА

Каштановая улица

2.1

РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

2.2

РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

3.2

РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

3.1

РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

4.1

РЕЗИДЕНЦИЯ

6.2

РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

5.1

РЕЗИДЕНЦИЯ

4.2

РЕЗИДЕНЦИЯ

6.1

РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

1.2

РЕЗИДЕНЦИЯ

C2

РЕЗИДЕНЦИЯ

P1

ПАРКИНГ

P2

ПАРКИНГ

C3

РЕЗИДЕНЦИЯ

Медовая улица

Луговая улица

Мещерский парк

👤 Резиденция заселена

🏠 Резиденция в продаже

🔧 Квартиры с отделкой

✓ Инфраструктура готова

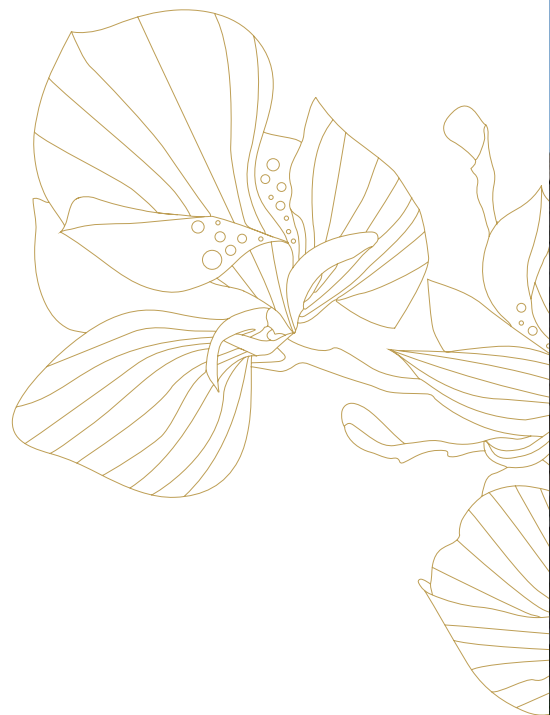
⌚ Инфраструктура на этапе строительства

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Ул. Деловой

РЕЗИДЕНЦИИ 2.1 И 2.2



Купить
квартиру
онлайн



Французские балконы
Панорамное остекление
Корзины под кондиционеры
Квартиры без отделки
и с отделкой (5 видов на выбор)
Дворовая территория поделена
на зоны для активного или
спокойного отдыха, общения
и индивидуального развития

Функциональные келлеры
от 2,9 до 7,9 м²
Подземный паркинг
Два коммерческих помещения
на 1 этаже



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

ПРОСТОРНЫЕ ЛОББИ РЕЗИДЕНЦИЙ 2.1 И 2.2



Купить
квартиру
онлайн



Сквозные входные группы
с панорамным остеклением
и безбарьерным входом

Стильные мягкие зоны ожидания

Бесшумные лифты

Помещения для колясок

Входные группы
оснащены санузлом

Система «теплый пол»



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

РЕЗИДЕНЦИИ 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн

Резиденции расположены друг напротив друга, образуя полузамкнутое пространство

Два типа ограждения для установки кондиционеров: стекло или решетка

Внутрипольные конвекторы в квартирах с окнами в пол

Сквозные входные группы в резиденции 3.1

Функциональные келлеры на этажах и на -1 этаже от 3 до 10 м²

Зона для отдыха и амфитеатр

Плотная живая изгородь перед квартирами на первых этажах



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

ЭЛЕГАНТНЫЙ ДИЗАЙН ВХОДНЫХ ГРУПП РЕЗИДЕНЦИЙ 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн



Минималистичный дизайн
без лишних деталей

По два бесшумных лифта
в каждой секции

Потолки – 3,6 м

Панорамное остекление

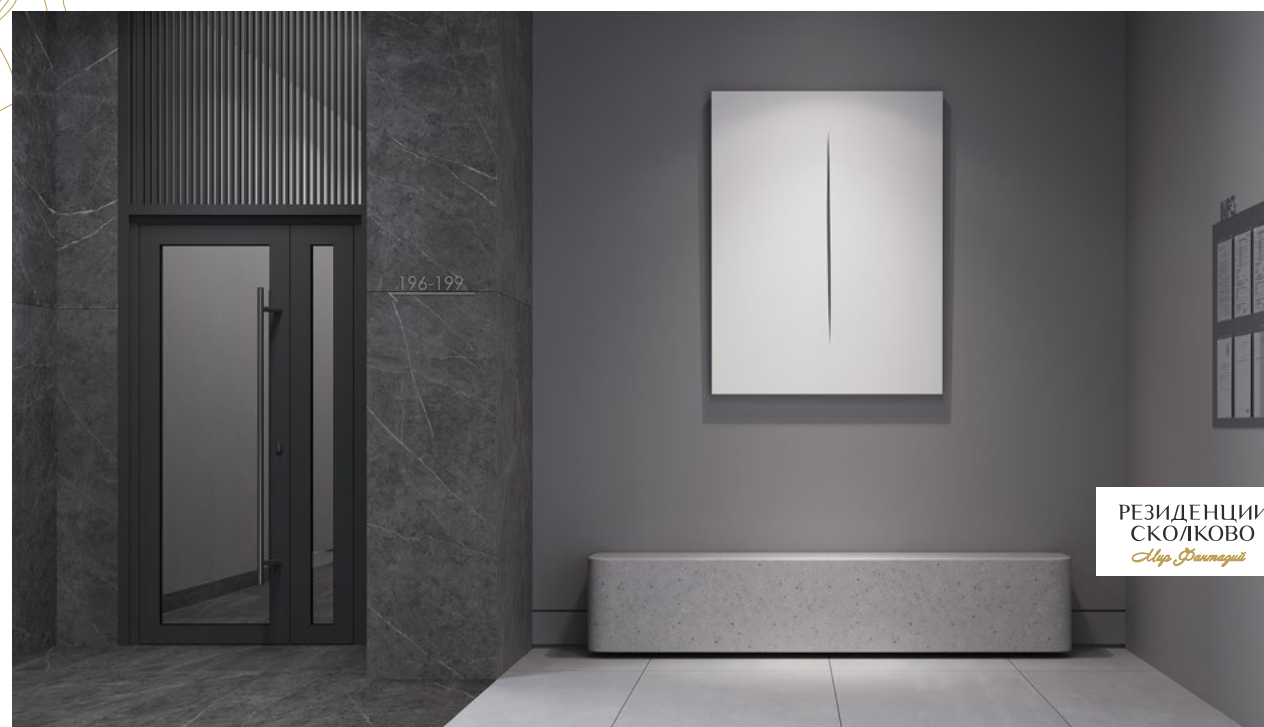
Продуманное зонирование
с акцентом на центральную
часть лобби

Помещение
для хранения колясок

Монохромная цветовая
гамма в интерьере

Стильная зона ожидания

Безбарьерная среда –
вход на уровне земли



ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ РЕЗИДЕНЦИЙ 3.1 И 3.2



Купить
машино-место

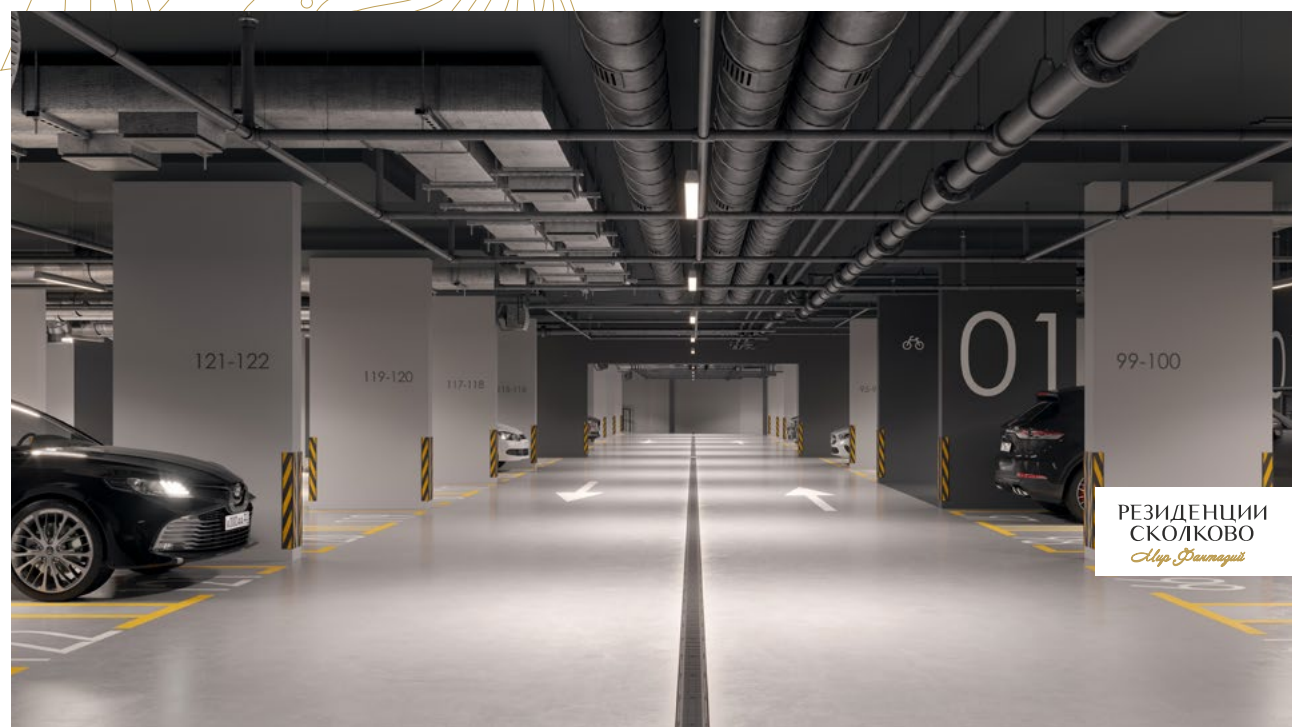
Охраняемый паркинг

Удобный доступ на лифте
из резиденций и через
лестничные клетки с улицы

Площадь машино-мест
14,6 – 16,5 м²

Подъемно-секционные
ворота на выезде/въезде
в паркинг

Высота на въезде/выезде
в паркинг 2,6 м



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

РЕЗИДЕНЦИИ 6.1 И 6.2



Купить
квартиру
онлайн

Монолитные дома переменной
этажности 3-9 этажей

Авторская архитектурная
концепция

Французские балконы

Панорамное остекление

Приватный двор

Детские площадки
для разных возрастных групп

Квартиры с отделкой на выбор
в резиденции 6.1

Функциональные келлеры
на этажах и на -1 этаже
от 2,9 до 9,4 м²

Одно коммерческое помещение
в резиденции 6.1
и два в резиденции 6.2

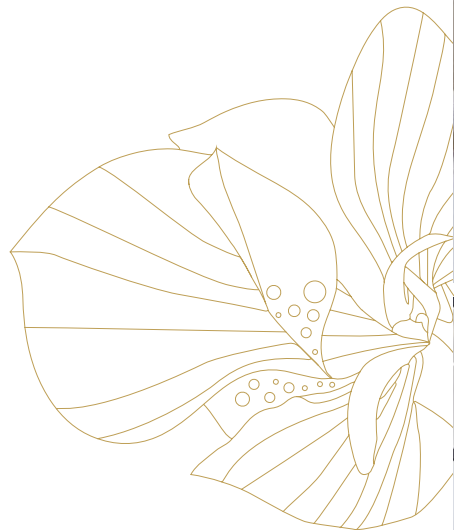


РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

СТИЛЬНЫЕ ЛОББИ РЕЗИДЕНЦИЙ 6.1 И 6.2



Купить
квартиру
онлайн



Сквозные входные группы
с витражным остеклением
и безбарьерным входом

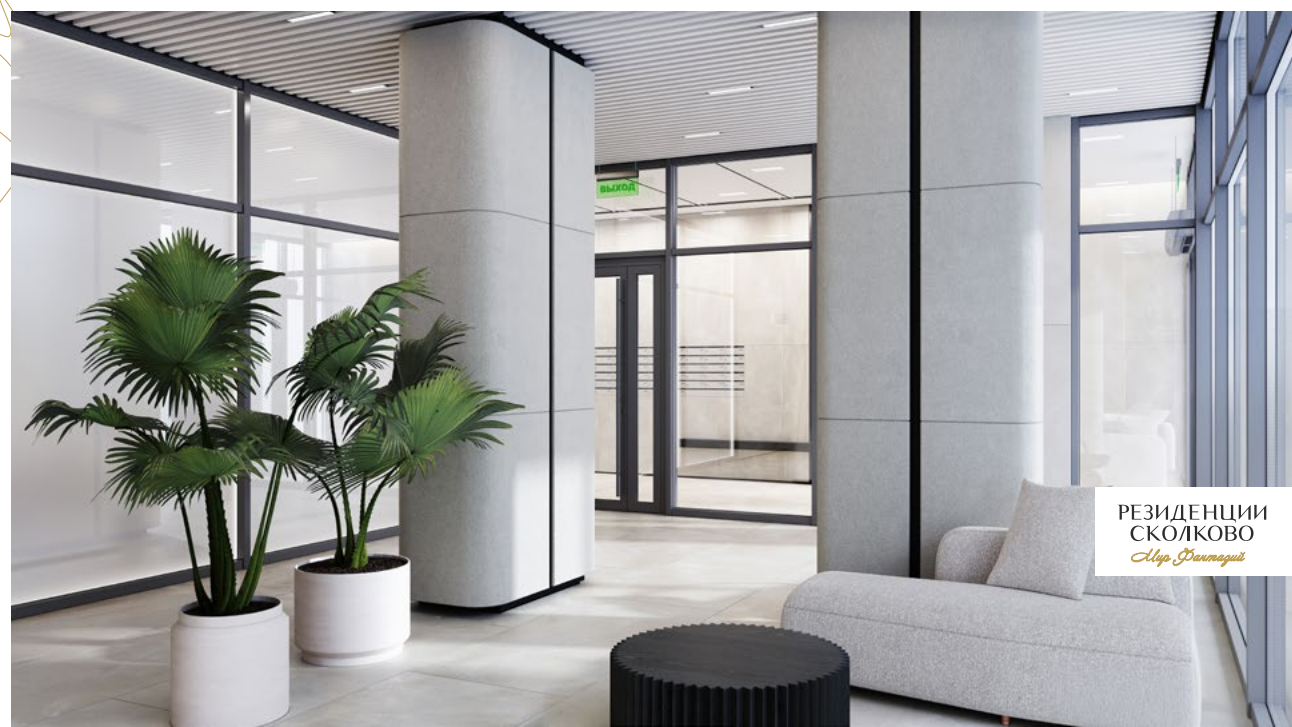
Высокие потолки

Комфортные зоны ожидания

Скоростные бесшумные лифты,
по два в каждой секции

Помещение для хранения колясок,
велосипедов и самокатов

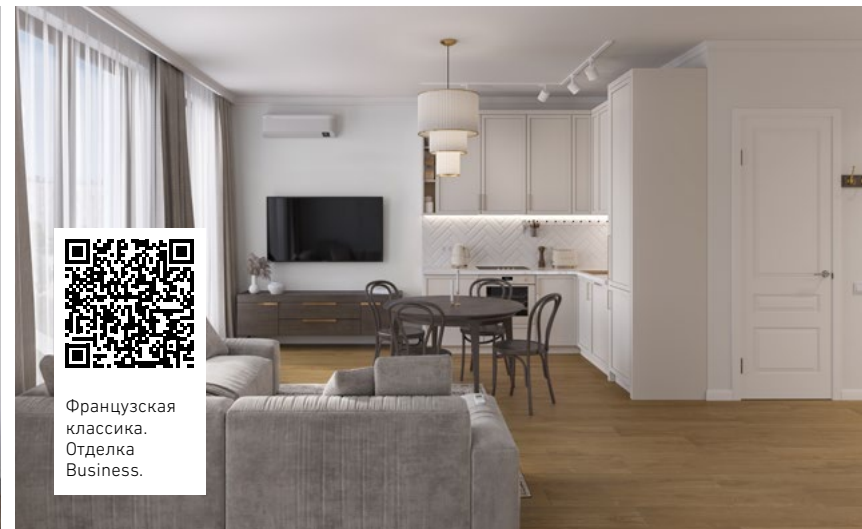
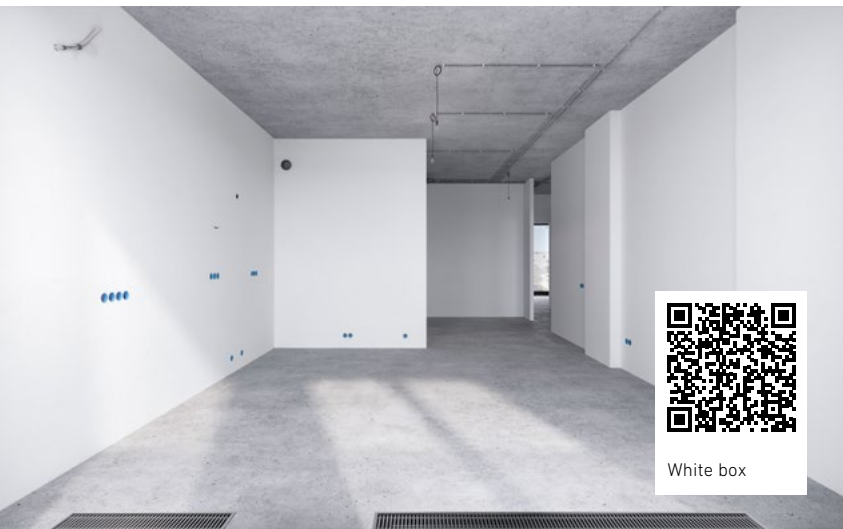
Износостойкие покрытия



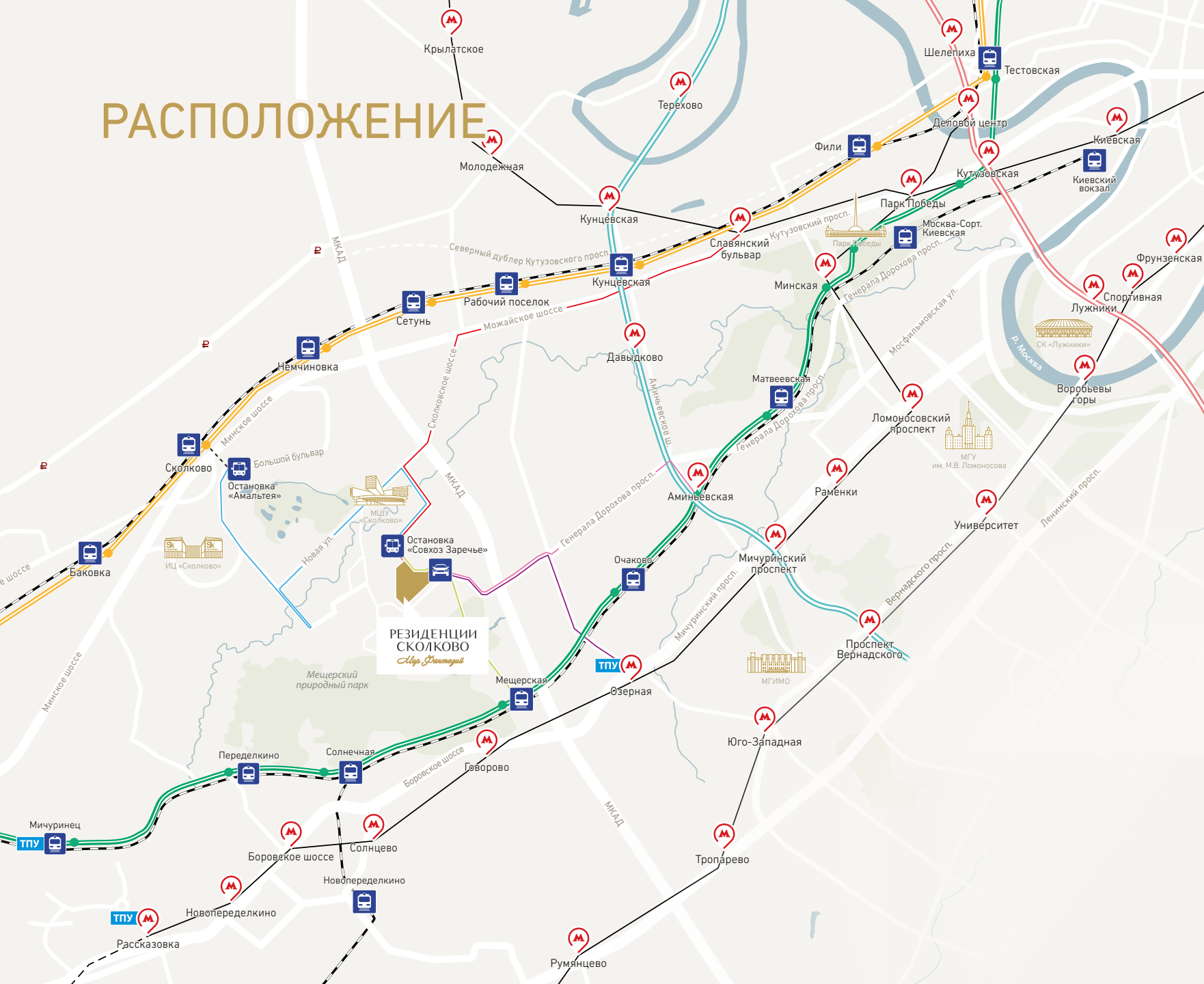
РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ В РЕЗИДЕНЦИЯХ 2.1, 2.2, 6.1

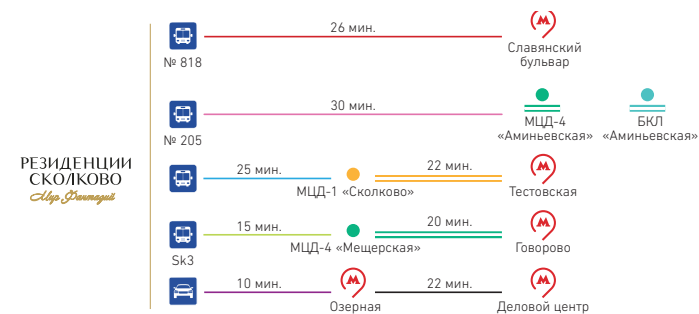
ДОСТУПНЫЕ
ВАРИАНТЫ ОТДЕЛКИ



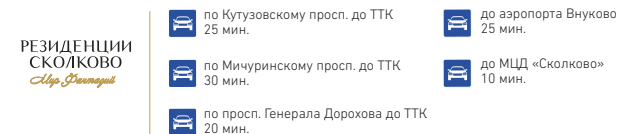
РАСПОЛОЖЕНИЕ



ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ



ЛИЧНЫЙ ТРАНСПОРТ



- Станции метро
- Линии метро
- Железнодорожные станции
- Железная дорога
- Автобусные остановки
- МЦК
- Остановки МЦД (линия D1)
- МЦД (линия D4)
- Остановки МЦД (линия D4)
- БКЛ

РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО
Alfa Romeo

ОКРУЖЕНИЕ

ГОТОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Продуктовые магазины
Рестораны и кафе
Салоны красоты
Зоомагазины
Аптеки
Спортивные студии
Отделения банков

ШКОЛЫ

Зареченская
муниципальная школа
на 1500 учащихся

Гимназия «Сократ»

Школа-пансион
«А-Статус»

Кембриджская
международная школа
(CIS)

Гимназия «Сколково»

Инновационная школа
«Сколка»

На этапе строительства:
муниципальная школа
на 750 мест
на территории ЖК

ДЕТСКИЕ САДЫ

Муниципальный
детский сад с бассейном
«Маленькие Эйнштейны»
на 115 мест
на территории ЖК

Муниципальный
детский сад с бассейном
на 170 мест
на территории ЖК

Частный детский сад
«А-Статус»

Кембриджская
международная школа
(CIS)

Детский сад Discovery



Динамика
строительства

МНОГО- УРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ

Круглосуточная охрана

Въезд осуществляется
по индивидуальным
картам доступа

Автомойка

Услуги хранения шин

Минимаркет



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА

01 МИН
до детского сада

10 МИН
до гольф-клуба

03 МИН
до парковки

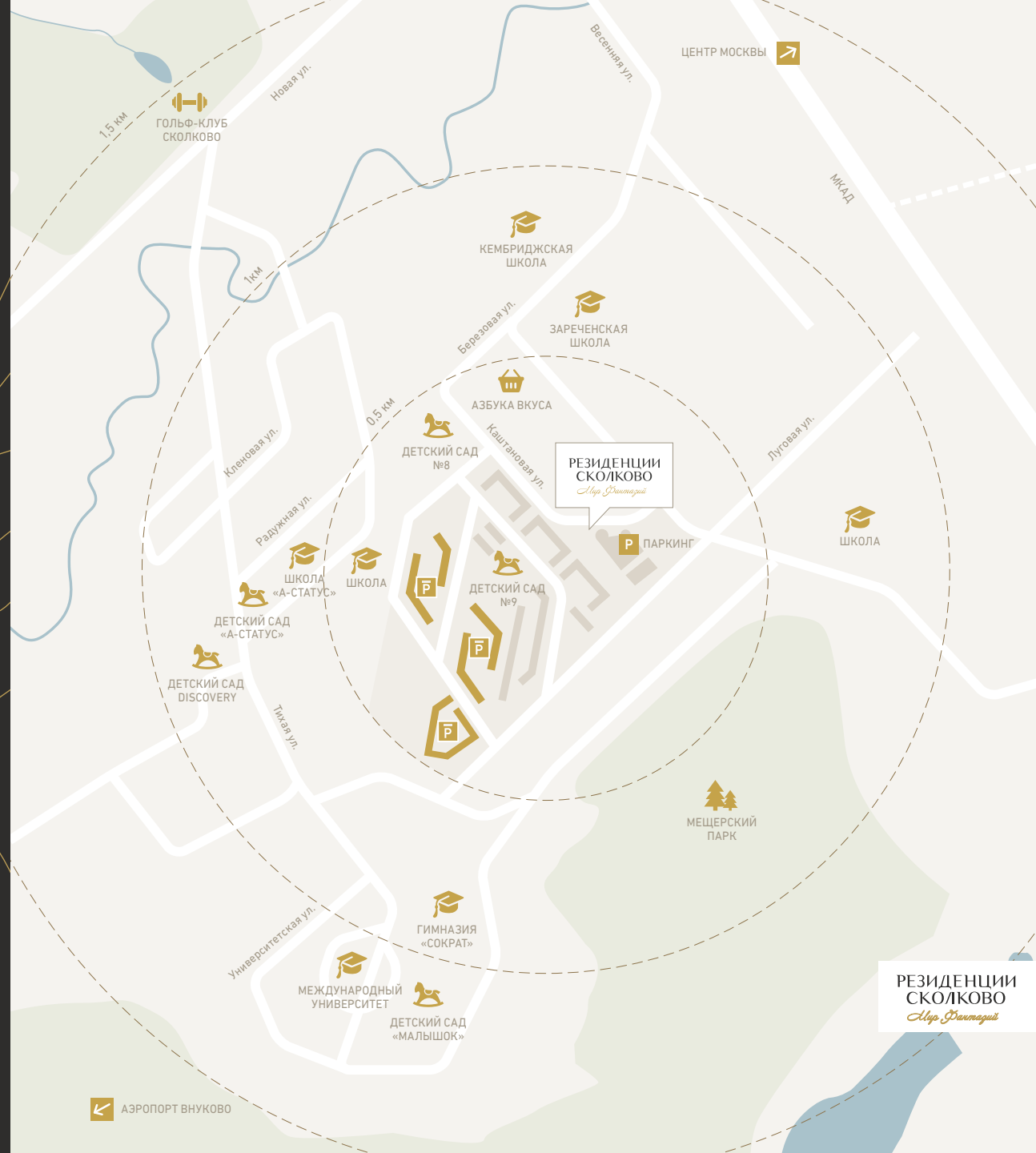
03 МИН
до продуктового
магазина

05 МИН
до школы

05 МИН
до Мещерского
парка

25 МИН
до центра Москвы

25 МИН
до аэропорта



УДИВИТЕЛЬНЫЙ МИР ДЛЯ ДЕТЕЙ



Видео
о проекте

Детские развивающие площадки
для разных возрастов

Всесезонное
озеленение

Арт-объекты
на территории двора

Оригинальное
освещение

Зоны отдыха: беседки,
скамейки, лежаки
и подвесные шезлонги

Шахматные столы

Зона workout

Зоны для игры в бадминтон
и настольный теннис

Баскетбольная площадка



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Делтаград

ДЛЯ АКТИВНОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ

СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА МЕЩЕРСКОГО ПАРКА, СКОЛКОВО И БЛИЖАЙШЕГО ОКРУЖЕНИЯ

01

Велосипедные
маршруты
и велопрокат

02

Йога на свежем
воздухе

03

Центры спорта
и фитнеса

04

Пляжная
зона

05

Workout-
площадки

06

Гольф-клуб

07

Футбольное поле
с профессиональным
покрытием

08

Волейбольный
центр

09

Лыжная
трасса

10

Конноспортивный
клуб

11

Маршруты
для бега

ОНЛАЙН-СЕРВИСЫ АБСОЛЮТ НЕДВИЖИМОСТЬ



1. ВСТРЕЧА

Менеджеры Абсолют Недвижимость проведут встречу в видеоформате

Для этого Вам понадобится ноутбук, планшет или телефон

- Расскажем о преимуществах жилого комплекса, его расположении, сроках строительства, инфраструктуре вокруг
- Подберем лучшие варианты квартир, исходя из Вашего запроса



2. БРОНИРОВАНИЕ

Вам необходимо выполнить несколько простых шагов:

1. Выбрать квартиру на сайте www.absrealty.ru
2. Отправить заявку на бронирование
3. Дождаться звонка сотрудника Абсолют Недвижимость для подтверждения брони



3. ИПОТЕКА

Отправьте заявку на ипотеку на странице квартиры в блоке «ипотечный калькулятор»

Специалист Абсолют Недвижимость поможет дистанционно выбрать ипотечную программу с наиболее выгодными условиями, заполнит необходимые документы, отправит их в банк и уведомит о решении на выдачу ипотеки



4. СДЕЛКА

Для заключения сделки Вам потребуется:

1. Паспорт
2. ИНН
3. СНИЛС
4. Адрес электронной почты
5. Номер телефона



Выбрать
квартиру



Выбрать
келлер



Выбрать
машино-место



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО

Мир Бантагий

Благодарим за внимание!
Будем рады ответить на Ваши вопросы

+7 (495) 745-55-33



 absrealty.ru/sk

info@absrealty.ru



vk.com/residence_scolkovo

АБСОЛЮТ
НЕДВИЖИМОСТЬ **ab**