



ПЕРЕДЕЛКИНО
БЛИЖНЕЕ
ГОРОД-ПАРК

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ





Об объекте

Жилой комплекс «Переделкино Ближнее» – это стильный и комфортный современный город-парк, расположенный в престижном юго-западном направлении, в 8 км от МКАД по Боровскому шоссе.

Отсюда вы сможете быстро добраться в любую точку Москвы как личным, так и общественным транспортом. В 7 минутах пешком от города-парка находится станция метро «Рассказовка». 15 минут езды – и вы окажетесь у станции метро «Филатов Луг», а в 20-минутной транспортной доступности – станция метро «Саларьево».

Город-парк окружают лесные массивы Ульяновского и Баковского лесопарков, также рядом расположен благоустроенный парк «Рассказовка». Их целебный воздух способствует экологически благоприятному микроклимату в районе.

Тщательно продуманный ландшафт и благоустроенная территория составляют единую гармоничную среду. Каждая ее деталь раскрывает общую стилистическую концепцию, которая создает неповторимую выразительность и индивидуальность города-парка.

Вокруг природного Большого Федосьинского пруда, вскоре будет разбит благоустроенный парк «Переделкино Ближнее», где можно отдохнуть в компании друзей, погулять с детьми или заняться спортом.

В городе-парке созданы отличные условия для комфортной жизни: многофункциональная готовая инфраструктура, спортивные площадки, детские сады и современные школы. «Переделкино Ближнее» – это полноценный, удобный, динамично развивающийся район для проживания людей разных возрастов.



Двор без машин

Монолитные дома



Преимущества квартир с отделкой

Для тех, кому не терпится отпраздновать новоселье сразу после получения ключей, мы предлагаем готовые квартиры с отделкой – это прекрасная возможность сохранить около года вашего драгоценного времени. Не надо тратить его на ремонт – наслаждайтесь тишиной и спокойствием!

В каждой квартире уже установлена вся сантехника, а также выполнена разводка под монтаж кондиционера.

После переезда вы будете избавлены от необходимости проведения дополнительных работ. Вам останется самая приятная часть обустройства нового дома: выбрать мебель, декор, светильники и текстиль. Планировки всех помещений и дизайн интерьеров разработаны с учетом актуальных мировых тенденций. Каждый квадратный метр площади тщательно продуман, логичен и рационален.



СТИЛИ ОТДЕЛКИ



Classic*

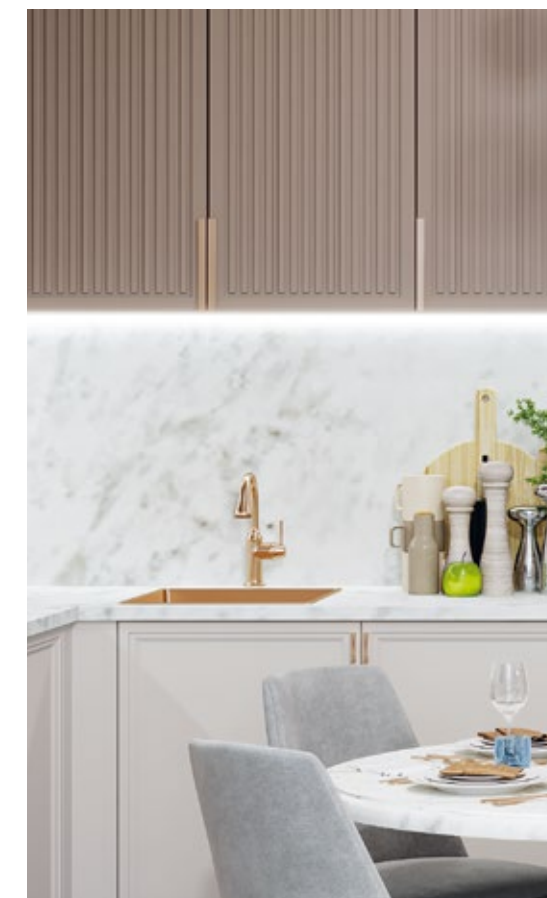
Классический стиль

Стиль Classic выбирают люди с традиционными взглядами на отделку интерьера, а также те, кто воспринимают отделку как фон для реализации своих дизайнерских идей в меблировке.

Для этого стиля выбраны традиционные сочетания материалов с классическими фактурами – темный, теплый по тону пол, светлые нейтральные стены, керамогранит с рисунком под мрамор.

* Классический

Кухня-гостиная



Спальня





Детская



Коридор



Ванная комната







Classic. Материалы.*

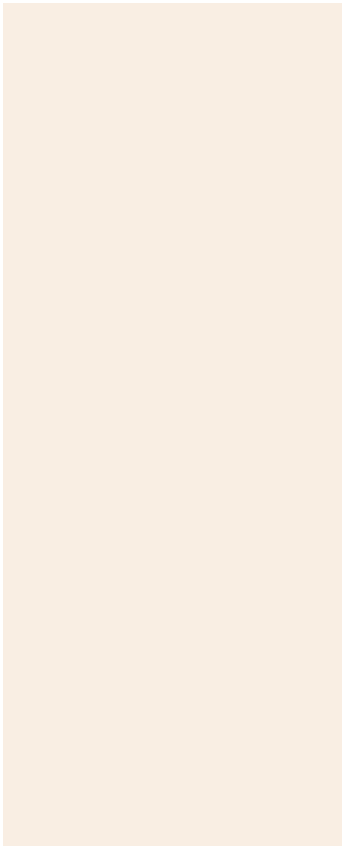
Комнаты, коридор, холл, кухня



Ламинат: Egger, Pro Laminate Classic, Дуб Ласкен, с фаской



Керамогранит: Vitra, Marmorì, Холодный Греш, матовый, размер 60x60 см



Обои под покраску: Erismann, винил на флизелине
Краска: Dulux



Двери: Belwooddoors, Альта, белая эмаль



Фурнитура: Archie, Motive Line 34, матовый хром



Потолки: натяжные, окраска в белый матовый цвет



Плинтуса: Teckwood, Роял, высота 10 см, белые



Выключатели и розетки: Schneider Electric, Sedna, белые

* Все упомянутые бренды могут быть заменены на аналоги без потери качества.



Classic. Материалы и сантехника.*

Ванная комната и санузел



Ванна: Vitra,
Optimum Neo



Полотенцесушитель
электрический типа
«лесенка»



Смеситель для раковины:
Vitra, Solid S



Смеситель для ванны
и душевой гарнитуры:
Vitra, Solid S



Сифон с переливом:
Vitra, Sifra



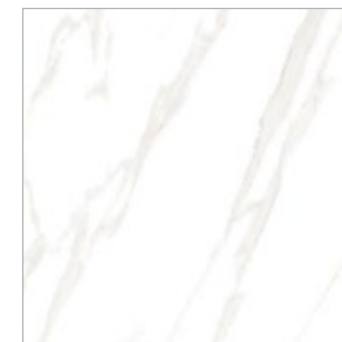
Встроенные светильники:
Lightstar, Zocco



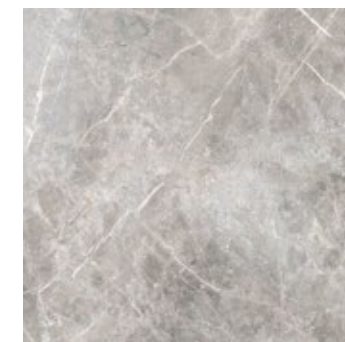
Раковина: Vitra,
без пьедестала



Инсталляция и унитаз:
Vitra, Normus



Керамогранит: Vitra,
Marmorì, Калакатта,
матовый, размер 30x60 см



Керамогранит: Vitra,
Marmorì, Холодный Греш,
матовый, размер для стен
30x60 см, размер для пола
60x60 см

* Все упомянутые бренды могут быть заменены на аналоги без потери качества.



Smart*

Современный стиль

Стиль Smart – это выбор людей с четкими представлениями о том, какую отделку они хотят видеть в своей квартире. Стиль для тех, кто ценит чистоту и строгость линий.

Цветовая гамма интерьера нейтральна, но использование бетонных фактур и темного керамогранита является показателем трендовой отделки и следования модным тенденциям.

Данный стиль идеально подходит под создание ярких акцентных интерьеров в любых стилях без привязки к классическим фактурам и цветам.

Минималистичный спокойный интерьер со своим характером, создающий ощущение роскоши, без лишних деталей.

* Умный

Кухня-гостиная



Спальня





Детская



Коридор



Ванная комната







Smart. Материалы.*

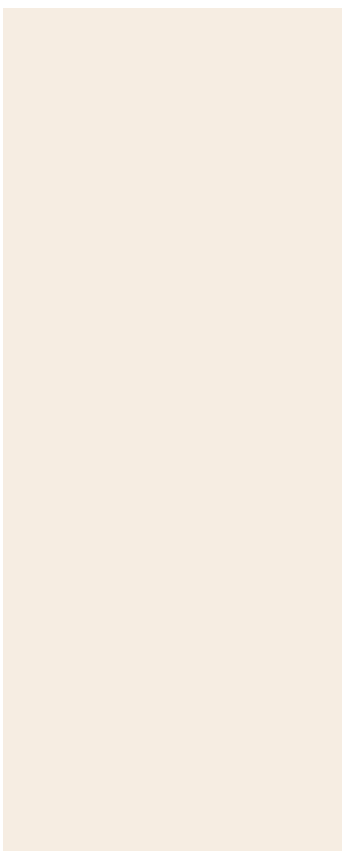
Комнаты, коридор, холл, кухня



Ламинат: Egger,
Дуб Муром натуральный



Керамогранит: Vitra,
Napoli, Антрацит, матовый,
размер 60x60 см



Обои под покраску:
Erismann, винил
на флизелине.
Краска: Dulux



Двери: Belwooddoors,
Гранна, RAL 7044



Фурнитура: Archie,
Vivo Line, матовый хром



Потолки: натяжные, окраска
в белый матовый цвет



Выключатели и розетки:
Schneider Electric,
Sedna, белые



Плинтус: Decomaster,
высота 13 см, RAL 7044

* Все упомянутые бренды могут быть заменены на аналоги без потери качества.



Smart. Материалы и сантехника.*

Ванная комната



Ванна: Vitra,
Optimum Neo



Полотенцесушитель
электрический типа
«лесенка»



Смеситель для раковины:
Vitra, Solid S



Смеситель для ванны
и душевой гарнитур:
Vitra, Solid S



Сифон с переливом:
Vitra, Sifra



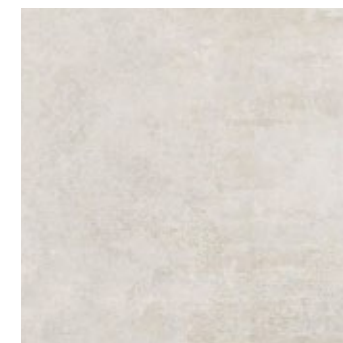
Встроенные светильники:
Lightstar, Zocco



Раковина: Vitra,
без пьедестала



Инсталляция и унитаз:
Vitra, Normus



Керамогранит: Vitra,
Vitra Beton-X, светлый,
матовый, размер 30x60 см



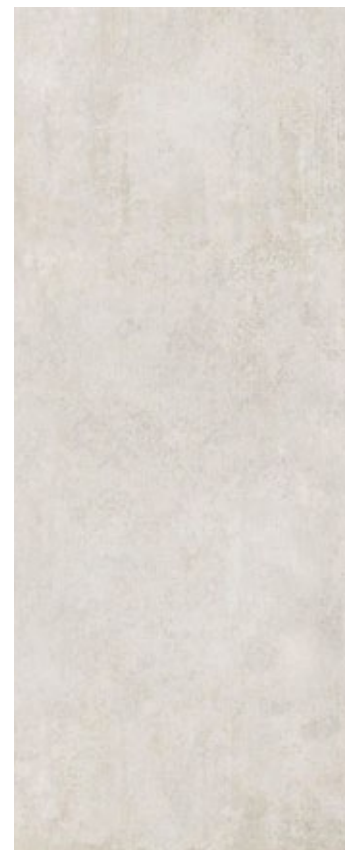
Керамогранит: Vitra,
Napoli. Антрацит, матовый,
размер для стен 30x60 см,
размер для пола 60x60 см

* Все упомянутые бренды могут быть заменены на аналоги без потери качества.



Smart. Материалы и сантехника.*

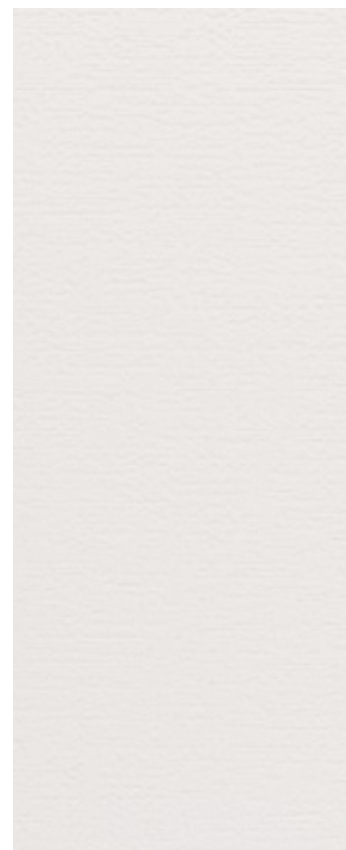
Санузел



Керамогранит: Vitra, Vitra Beton-X, светлый, матовый, размер 30x60 см



Керамогранит: Vitra, Napoli, Антрацит, матовый, размер для стен 30x60 см, размер для пола 60x60 см



Покраска по штукатурке



Инсталляция и унитаз: Vitra, Normus



Встроенные светильники: Lightstar, Zocco



Раковина: Vitra, без пьедестала



Сифон с переливом: Vitra, Sifra



Смеситель для раковины: Vitra, Solid S

* Все упомянутые бренды могут быть заменены на аналоги без потери качества.