

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО

Мир Бантагий

РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО

Жилой комплекс
бизнес-класса

АБСОЛЮТ 
НЕДВИЖИМОСТЬ

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

01 | СРЕДНЕ-
ЭТАЖНАЯ
ЗАСТРОЙКА

05 | ОРИГИНАЛЬНЫЙ
ЛАНДШАФТНЫЙ
ДИЗАЙН

02 | ПРОСТОРНЫЕ
ЛОББИ
Безбарьерный
вход

06 | КЕЛЛЕРЫ
Кладовые
помещения
на жилых и -1 этажах

03 | ОХРАНЯЕМЫЙ
ПАРКИНГ
Отдельно
стоящее здание

07 | ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ

04 | ПРИВАТНАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
Огороженный
охраняемый двор

08 | КОНТРОЛЬ ДОСТУПА
ВО ВНУТРЕННИЙ
ДВОР



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Дистрикт

ГЕНПЛАН



Купить квартиру онлайн



- 2.1 РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ
- 2.2 РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ
- 3.2 РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ
- 3.1 РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ
- 4.1 РЕЗИДЕНЦИЯ
- 6.2 РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ
- 5.1 РЕЗИДЕНЦИЯ
- 4.2 РЕЗИДЕНЦИЯ
- 6.1 РЕЗИДЕНЦИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

nb
ОФИС ПРОДАЖ

ДЕТСКИЙ САД

ШКОЛА

1.2
РЕЗИДЕНЦИЯ

ДЕТСКИЙ САД

C2
РЕЗИДЕНЦИЯ

P1
ПАРКИНГ

P2
ПАРКИНГ

C3
РЕЗИДЕНЦИЯ

👤 Резиденция заселена

🏠 Резиденция в продаже

🏠 Квартыры с отделкой

✅ Инфраструктура готова

⌚ Инфраструктура на этапе строительства

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Ул. Деловой

РЕЗИДЕНЦИИ 2.1 И 2.2



Купить
квартиру
онлайн



Французские балконы
Панорамное остекление
Корзины под кондиционеры
Квартиры без отделки
и с отделкой (5 видов на выбор)
Дворовая территория поделена
на зоны для активного или
спокойного отдыха, общения
и индивидуального развития

Функциональные келлеры
от 2,9 до 7,9 м²
Подземный паркинг
Два коммерческих помещения
на 1 этаже



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопментс

ПРОСТОРНЫЕ ЛОББИ РЕЗИДЕНЦИЙ 2.1 И 2.2



Купить
квартиру
онлайн



Сквозные входные группы
с панорамным остеклением
и безбарьерным входом

Стильные мягкие зоны ожидания

Бесшумные лифты

Помещения для колясок

Входные группы
оснащены санузлом

Система «теплый пол»



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

РЕЗИДЕНЦИИ 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн

Резиденции расположены друг напротив друга, образуя полузамкнутое пространство

Два типа ограждения для установки кондиционеров: стекло или решетка

Внутрипольные конвекторы в квартирах с окнами в пол

Сквозные входные группы в резиденции 3.1

Функциональные келлеры на этажах и на -1 этаже от 3 до 10 м²

Зона для отдыха и амфитеатр

Плотная живая изгородь перед квартирами на первых этажах



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

ЭЛЕГАНТНЫЙ ДИЗАЙН ВХОДНЫХ ГРУПП РЕЗИДЕНЦИЙ 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн



Минималистичный дизайн
без лишних деталей

По два бесшумных лифта
в каждой секции

Потолки – 3,6 м

Панорамное остекление

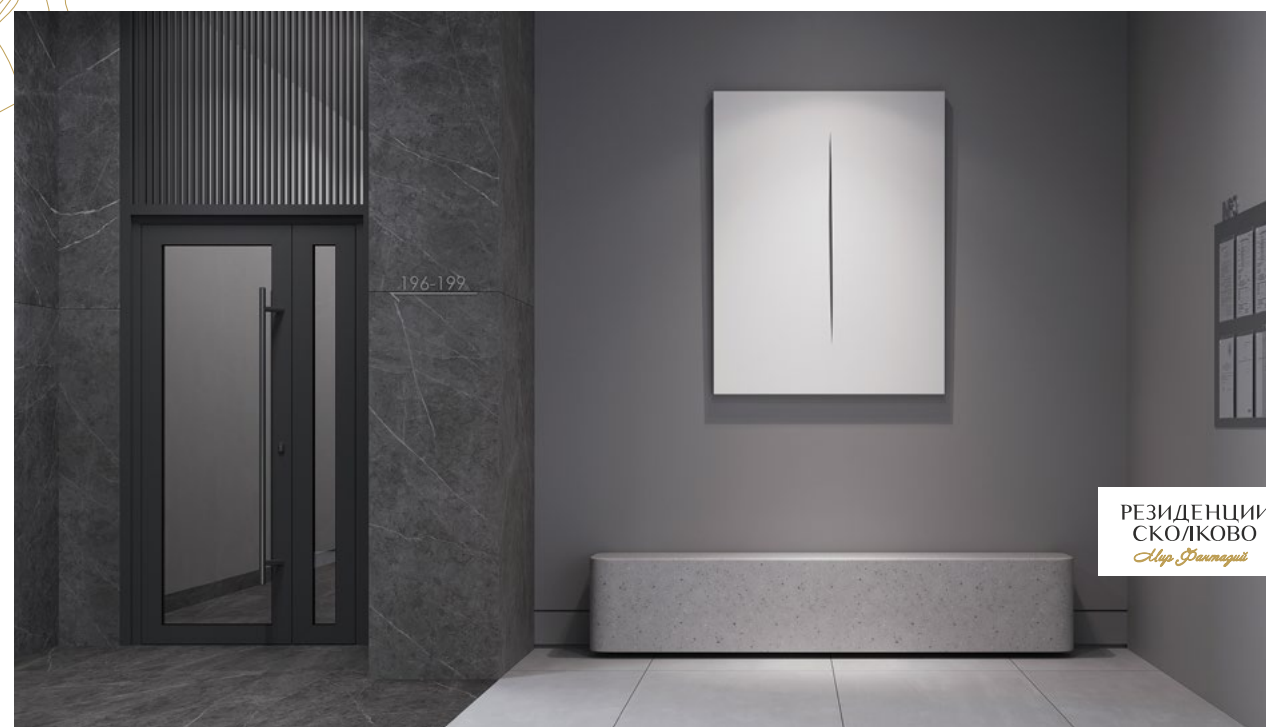
Продуманное зонирование
с акцентом на центральную
часть лобби

Помещение
для хранения колясок

Монохромная цветовая
гамма в интерьере

Стильная зона ожидания

Безбарьерная среда –
вход на уровне земли



ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ РЕЗИДЕНЦИЙ 3.1 И 3.2



Купить
машино-место

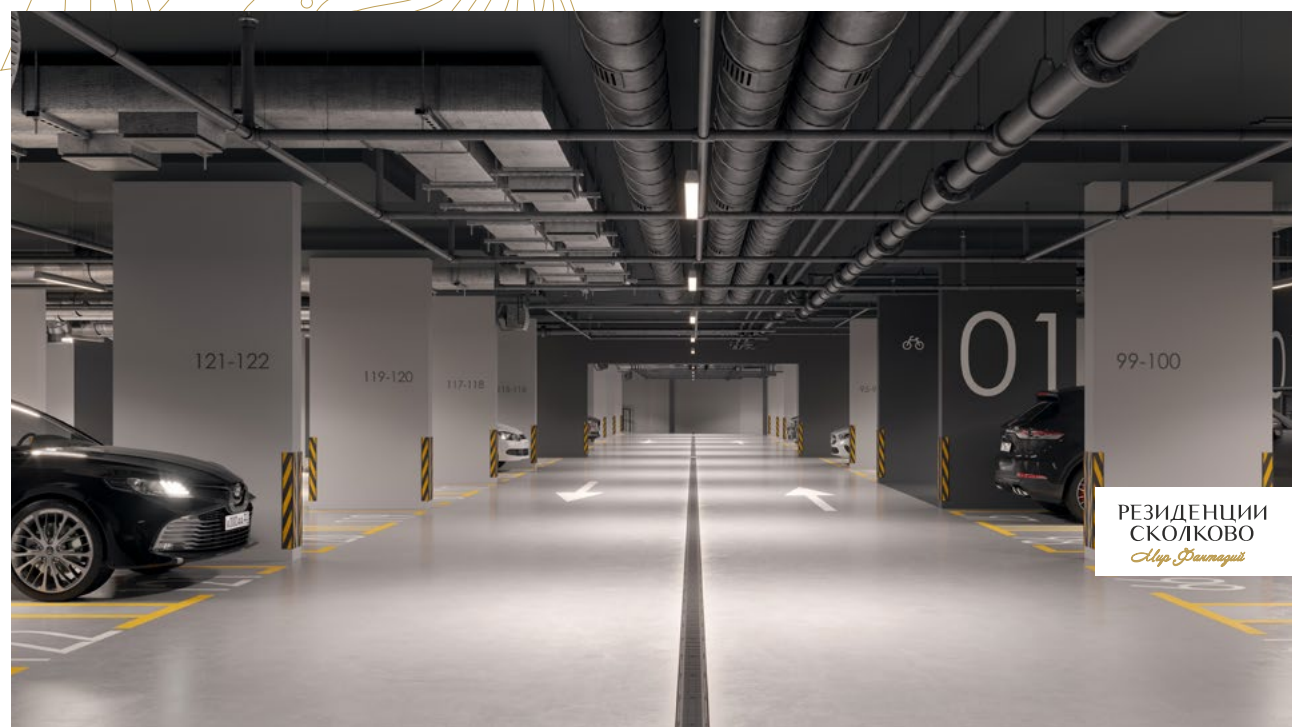
Охраняемый паркинг

Удобный доступ на лифте
из резиденций и через
лестничные клетки с улицы

Площадь машино-мест
14,6 – 16,5 м²

Подъемно-секционные
ворота на выезде/въезде
в паркинг

Высота на въезде/выезде
в паркинг 2,6 м



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

РЕЗИДЕНЦИИ 6.1 И 6.2



Купить
квартиру
онлайн

Монолитные дома переменной
этажности 3-9 этажей

Авторская архитектурная
концепция

Французские балконы

Панорамное остекление

Приватный двор

Детские площадки
для разных возрастных групп

Квартиры с отделкой на выбор
в резиденции 6.1

Функциональные келлеры
на этажах и на -1 этаже
от 2,9 до 9,4 м²

Одно коммерческое помещение
в резиденции 6.1
и два в резиденции 6.2



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Делтаград

СТИЛЬНЫЕ ЛОББИ РЕЗИДЕНЦИЙ 6.1 И 6.2



Купить
квартиру
онлайн



Сквозные входные группы
с витражным остеклением
и безбарьерным входом

Высокие потолки

Комфортные зоны ожидания

Скоростные бесшумные лифты,
по два в каждой секции

Помещение для хранения колясок,
велосипедов и самокатов

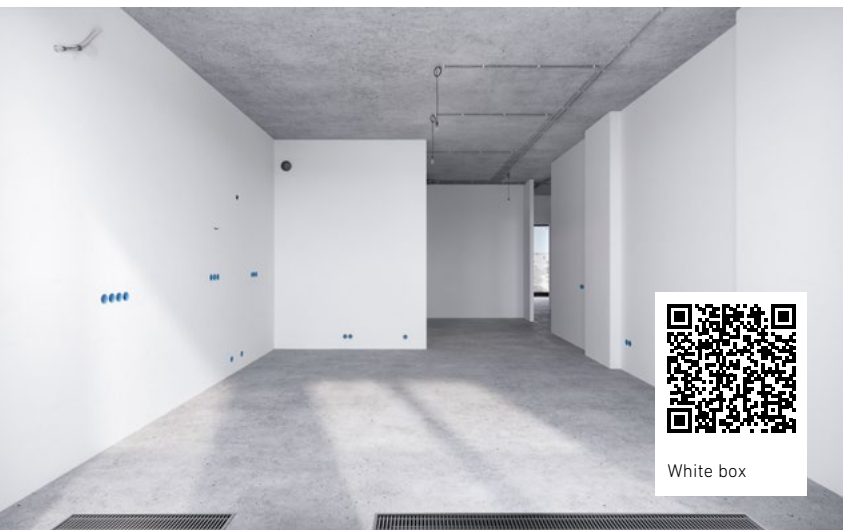
Износостойкие покрытия



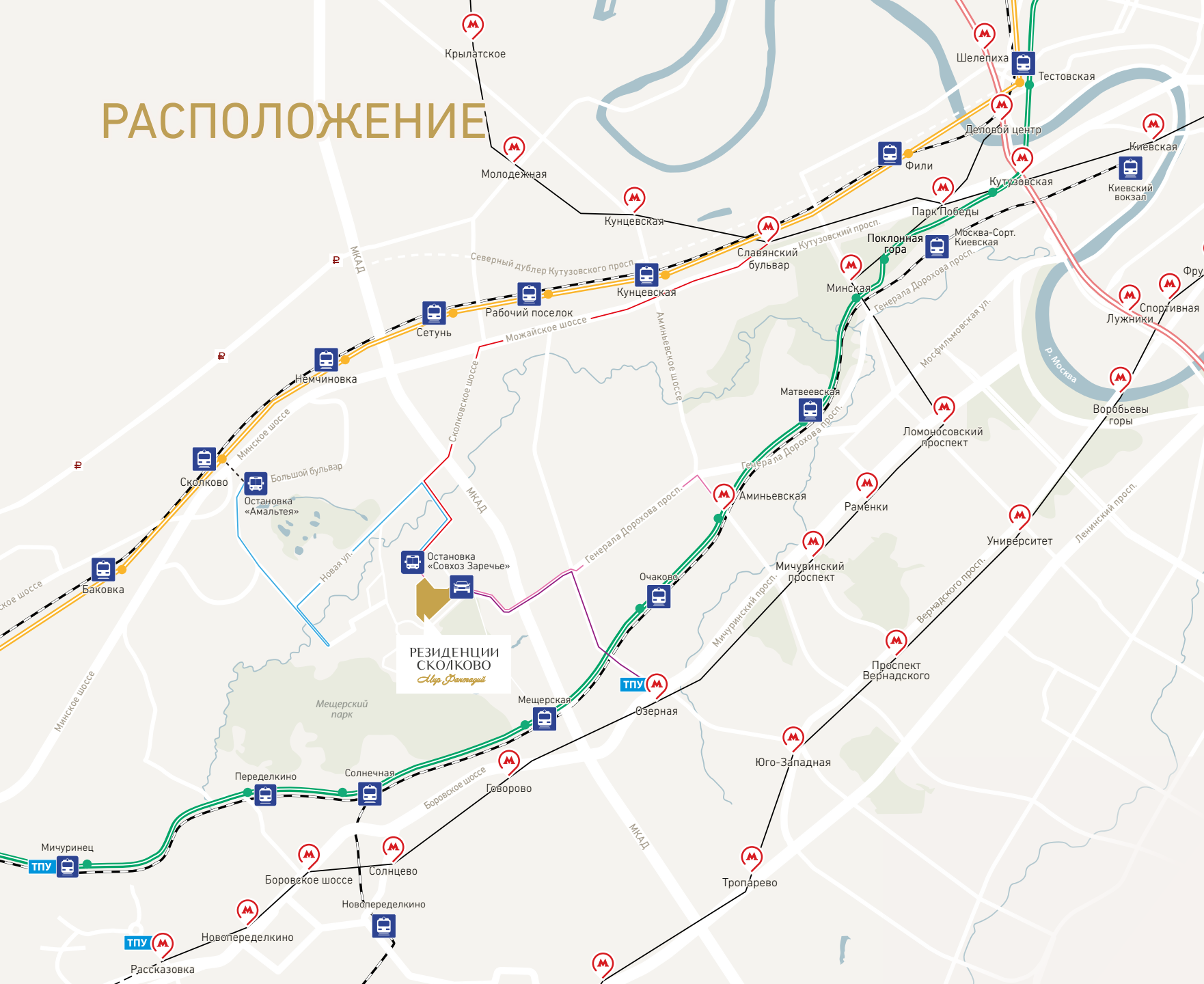
РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ В РЕЗИДЕНЦИЯХ 2.1, 2.2, 6.1

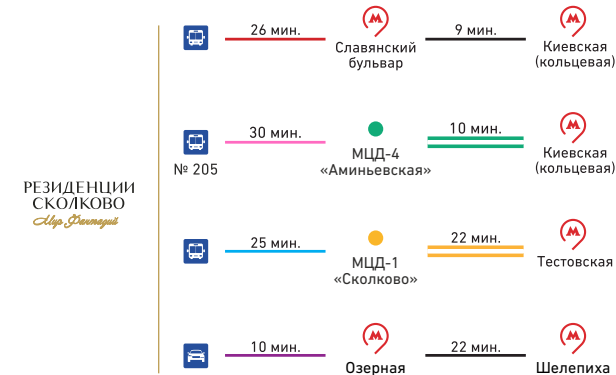
ДОСТУПНЫЕ
ВАРИАНТЫ ОТДЕЛКИ



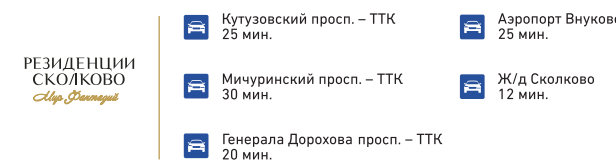
РАСПОЛОЖЕНИЕ



ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ



ЛИЧНЫЙ ТРАНСПОРТ



- Станции метро
- Линии метро
- Железнодорожные станции
- Железная дорога
- Автобусные остановки
- МЦК
- Остановки МЦД (линия D1)
- МЦД (линия D1)
- Остановки МЦД (линия D4)
- МЦД (линия D4)

ОКРУЖЕНИЕ

ГОТОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Продуктовые магазины
Рестораны и кафе
Салоны красоты
Зоомагазины
Аптеки
Спортивные студии
Отделения банков

ШКОЛЫ

Зареченская муниципальная школа на 1500 учащихся
Гимназия «Сократ»
Школа-пансион «А-Статус»
Кембриджская международная школа (CIS)
Гимназия «Сколково»
На этапе строительства: муниципальная школа на 750 мест на территории ЖК

ДЕТСКИЕ САДЫ

Муниципальный детский сад с бассейном «Маленькие Эйнштейны» на 115 мест на территории ЖК
Муниципальный детский сад с бассейном на 170 мест на территории ЖК
Частный детский сад «А-Статус»
Кембриджская международная школа (CIS)
Детский сад Discovery



Динамика
строительства

МНОГО- УРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ

Круглосуточная охрана
Въезд осуществляется по индивидуальным картам доступа
Автомойка
Услуги хранения шин
Минимаркет



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Дипломат

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА

01^{МИН}
до детского сада

03^{МИН}
до фитнес-клуба

03^{МИН}
до парковки

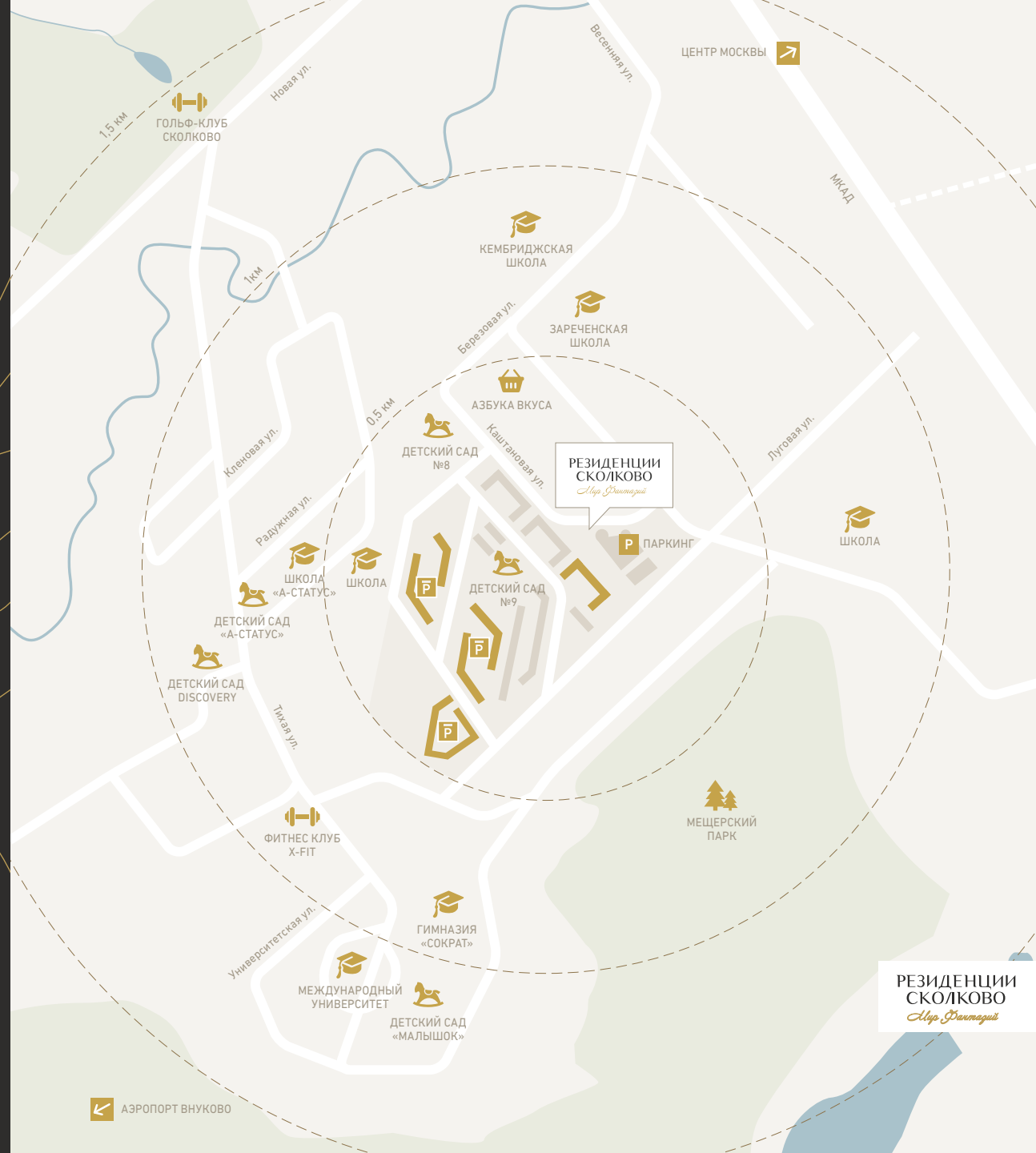
03^{МИН}
до продуктового
магазина

05^{МИН}
до школы

05^{МИН}
до Мещерского
парка

25^{МИН}
до центра Москвы

25^{МИН}
до аэропорта



УДИВИТЕЛЬНЫЙ МИР ДЛЯ ДЕТЕЙ



Видео
о проекте

Детские развивающие площадки
для разных возрастов

Всесезонное
озеленение

Арт-объекты
на территории двора

Оригинальное
освещение

Зоны отдыха: беседки,
скамейки, лежаки
и подвесные шезлонги

Шахматные столы

Зона workout

Зоны для игры в бадминтон
и настольный теннис

Баскетбольная площадка



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Арт-Дворики

ДЛЯ АКТИВНОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ

СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА МЕЩЕРСКОГО ПАРКА, СКОЛКОВО И БЛИЖАЙШЕГО ОКРУЖЕНИЯ

01

Велосипедные маршруты и велопрокат

02

Йога на свежем воздухе

03

Центры спорта и фитнеса

04

Пляжная зона

05

Workout-площадки

06

Гольф-клуб

07

Футбольное поле с профессиональным покрытием

08

Волейбольный центр

09

Лыжная трасса

10

Конноспортивный клуб

11

Маршруты для бега

ОНЛАЙН-СЕРВИСЫ АБСОЛЮТ НЕДВИЖИМОСТЬ



1. ВСТРЕЧА

Менеджеры Абсолют Недвижимость проведут встречу в видеоформате

Для этого Вам понадобится ноутбук, планшет или телефон

- Расскажем о преимуществах жилого комплекса, его расположении, сроках строительства, инфраструктуре вокруг
- Подберем лучшие варианты квартир, исходя из Вашего запроса



2. БРОНИРОВАНИЕ

Вам необходимо выполнить несколько простых шагов:

1. Выбрать квартиру на сайте www.absrealty.ru
2. Отправить заявку на бронирование
3. Дождаться звонка сотрудника Абсолют Недвижимость для подтверждения брони



3. ИПОТЕКА

Отправьте заявку на ипотеку на странице квартиры в блоке «ипотечный калькулятор»

Специалист Абсолют Недвижимость поможет дистанционно выбрать ипотечную программу с наиболее выгодными условиями, заполнит необходимые документы, отправит их в банк и уведомит о решении на выдачу ипотеки



4. СДЕЛКА

Для заключения сделки Вам потребуется:

1. Паспорт
2. ИНН
3. СНИЛС
4. Адрес электронной почты
5. Номер телефона



Выбрать
квартиру



Выбрать
келлер



Выбрать
машино-место



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО

Мир Бантагий

Благодарим за внимание!
Будем рады ответить на Ваши вопросы

+7 (495) 745-55-33



 absrealty.ru/sk

info@absrealty.ru



 vk.com/residence_scolkovo

АБСОЛЮТ
НЕДВИЖИМОСТЬ **ab**