

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Мир Фантазий

РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО

Жилой комплекс
бизнес-класса

АБСОЛЮТ
НЕДВИЖИМОСТЬ 

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

01 | СРЕДНЕ-
ЭТАЖНАЯ
ЗАСТРОЙКА

02 | ПРОСТОРНЫЕ
ЛОББИ
Безбарьерный
вход

03 | ОХРАНЯЕМЫЙ
ПАРКИНГ
Отдельно
стоящее здание

04 | ПРИВАТНАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
Огороженный
охраняемый двор

05 | ОРИГИНАЛЬНЫЙ
ЛАНДШАФТНЫЙ
ДИЗАЙН

06 | КЕЛЛЕРЫ
Кладовые
помещения
на жилых и -1 этажах

07 | ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ

08 | КОНТРОЛЬ ДОСТУПА
ВО ВНУТРЕННИЙ
ДВОР



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Мир Репартий

ГЕНПЛАН



Купить
квартиру
онлайн



- Резиденция заселена
- Квартиры с ключами
- Резиденция в продаже
- Инфраструктура готова
- Квартиры с отделкой
- Инфраструктура на этапе строительства

РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Улы. Развитие

РЕЗИДЕНЦИИ 2.1 И 2.2



Купить
квартиру
онлайн



Французские балконы
Панорамное остекление
Корзины под кондиционеры
Квартиры без отделки
и с отделкой (5 видов на выбор)
Дворовая территория поделена
на зоны для активного или
спокойного отдыха, общения
и индивидуального развития

Функциональные келлеры
от 2,9 до 7,9 м²
Подземный паркинг
Два коммерческих помещения
на 1 этаже



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Анонсы

ПРОСТОРНЫЕ ЛОББИ РЕЗИДЕНЦИЙ 2.1 И 2.2



Купить
квартиру
онлайн



Сквозные входные группы
с панорамным остеклением
и безбарьерным входом
Стильные мягкие зоны ожидания
Бесшумные лифты

Помещения для колясок
Входные группы
оснащены санузлом
Система «теплый пол»



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Александр Деметриус

РЕЗИДЕНЦИИ 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн

Резиденции расположены друг напротив друга, образуя полузамкнутое пространство

Два типа ограждения для установки кондиционеров: стекло или решетка

Внутрипольные конвекторы в квартирах с окнами в пол

Сквозные входные группы в резиденции 3.1

Функциональные келлеры на этажах и на -1 этаже от 3 до 10 м²

Зона для отдыха и амфитеатр

Плотная живая изгородь перед квартирами на первых этажах



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Алго Дизайн

ЭЛЕГАНТНЫЙ ДИЗАЙН ВХОДНЫХ ГРУПП РЕЗИДЕНЦИЙ 3.1 И 3.2



Купить
квартиру
онлайн



Минималистичный дизайн
без лишних деталей

По два бесшумных лифта
в каждой секции

Потолки – 3,6 м

Панорамное остекление

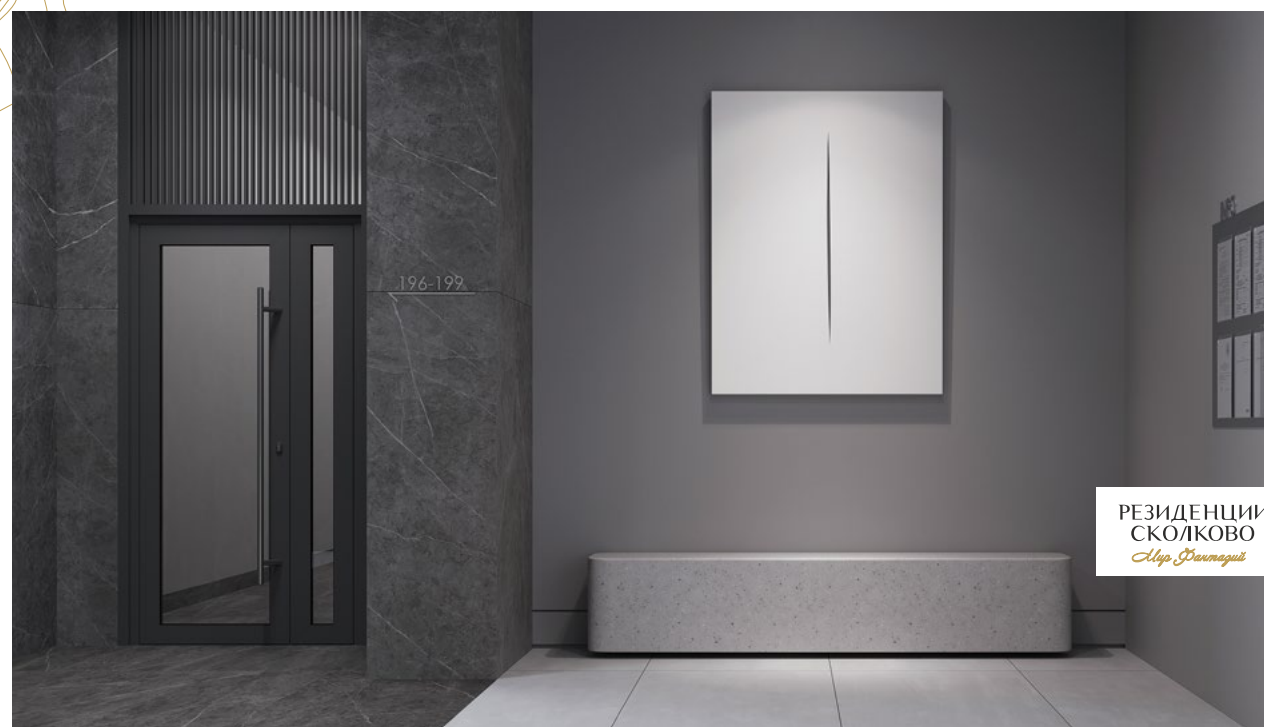
Продуманное зонирование
с акцентом на центральную
часть лобби

Помещение
для хранения колясок

Монохромная цветовая
гамма в интерьере

Стильная зона ожидания

Безбарьерная среда –
вход на уровне земли



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Step Development

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ РЕЗИДЕНЦИЙ 3.1 И 3.2



Купить
машино-место

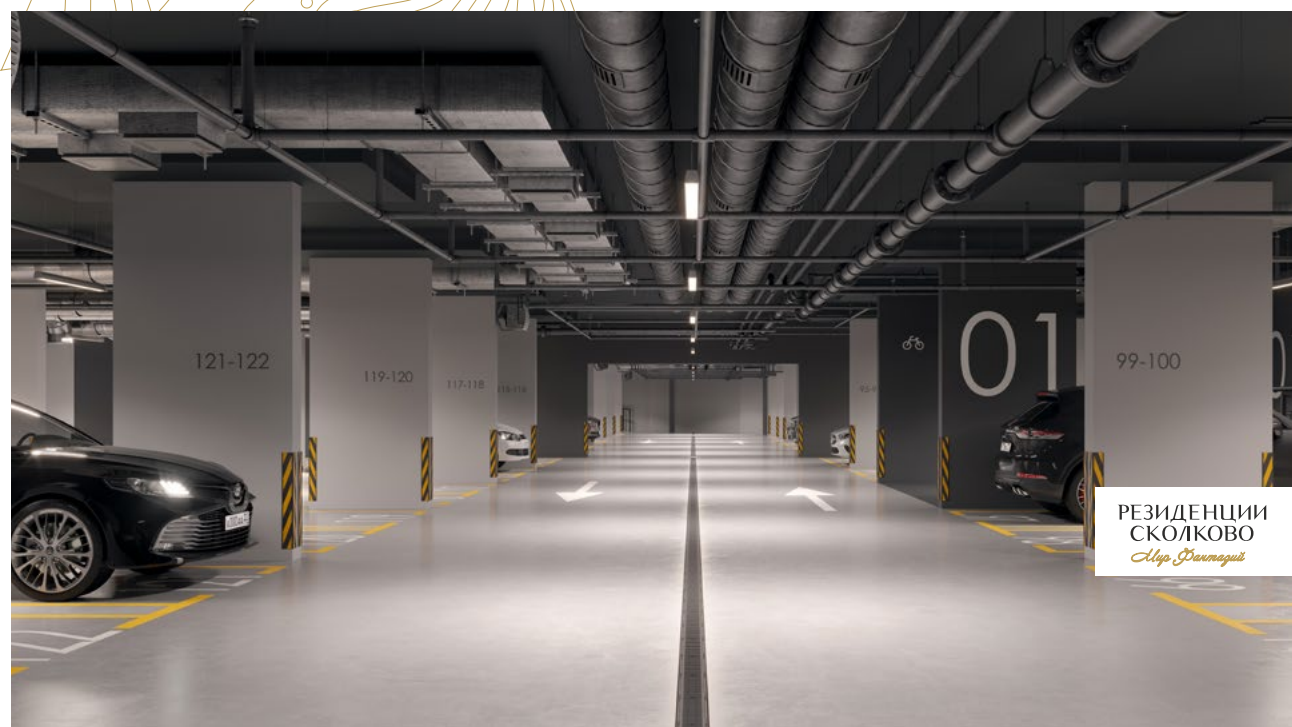
Охраняемый паркинг

Удобный доступ на лифте
из резиденций и через
лестничные клетки с улицы

Площадь машино-мест
14,6 – 16,5 м²

Подъемно-секционные
ворота на выезде/въезде
в паркинг

Высота на въезде/выезде
в паркинг 2,6 м



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

РЕЗИДЕНЦИИ 6.1 И 6.2



Купить
квартиру
онлайн

Монолитные дома переменной
этажности 3-9 этажей

Авторская архитектурная
концепция

Французские балконы

Панорамное остекление

Приватный двор

Детские площадки
для разных возрастных групп

Квартиры с отделкой на выбор
в резиденции 6.1

Функциональные келлеры
на этажах и на -1 этаже
от 2,9 до 9,4 м²

Одно коммерческое помещение
в резиденции 6.1
и два в резиденции 6.2

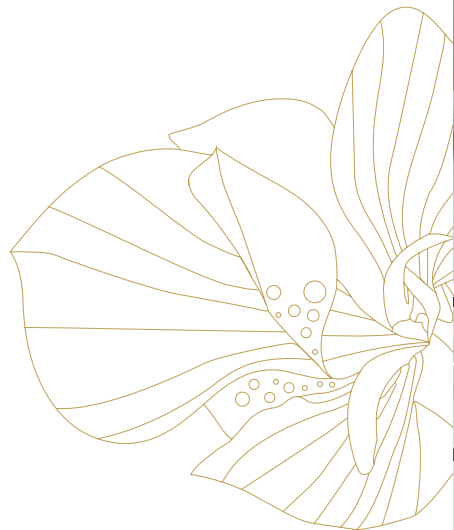


РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Альп Девелопмент

СТИЛЬНЫЕ ЛОББИ РЕЗИДЕНЦИЙ 6.1 И 6.2



Купить
квартиру
онлайн



Сквозные входные группы
с витражным остеклением
и безбарьерным входом

Высокие потолки

Комфортные зоны ожидания

Скоростные бесшумные лифты,
по два в каждой секции

Помещение для хранения колясок,
велосипедов и самокатов

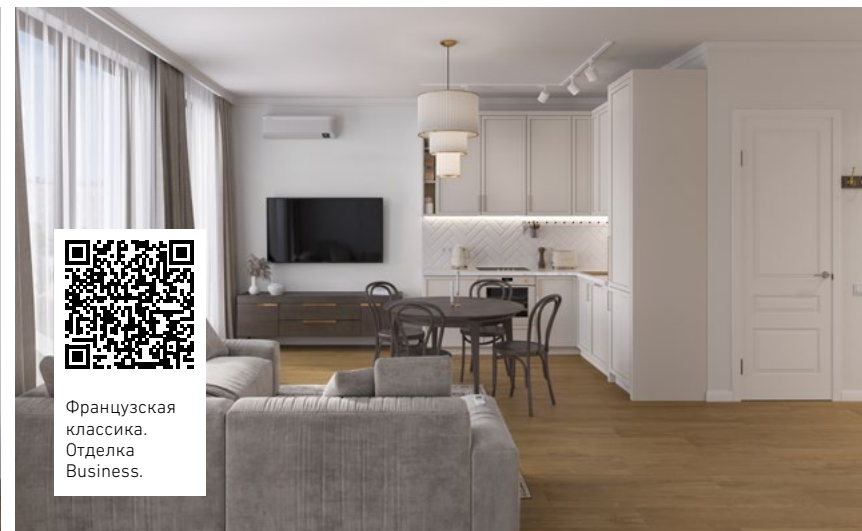
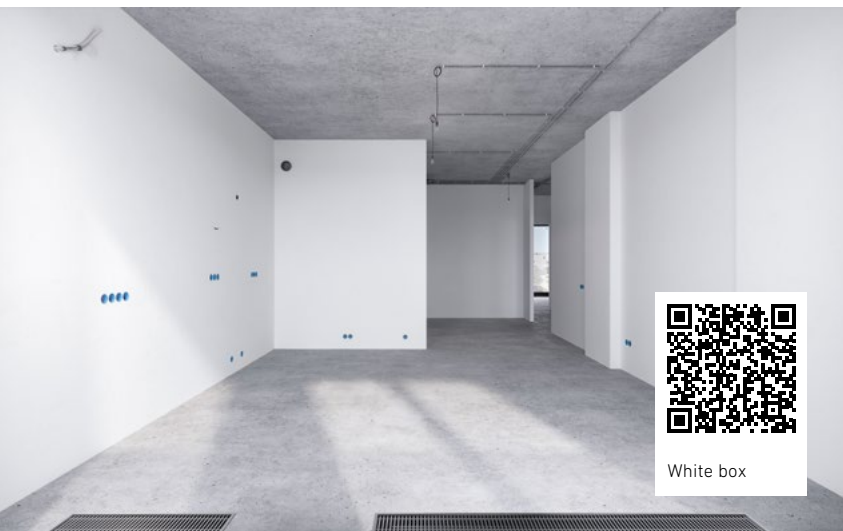
Износостойкие покрытия



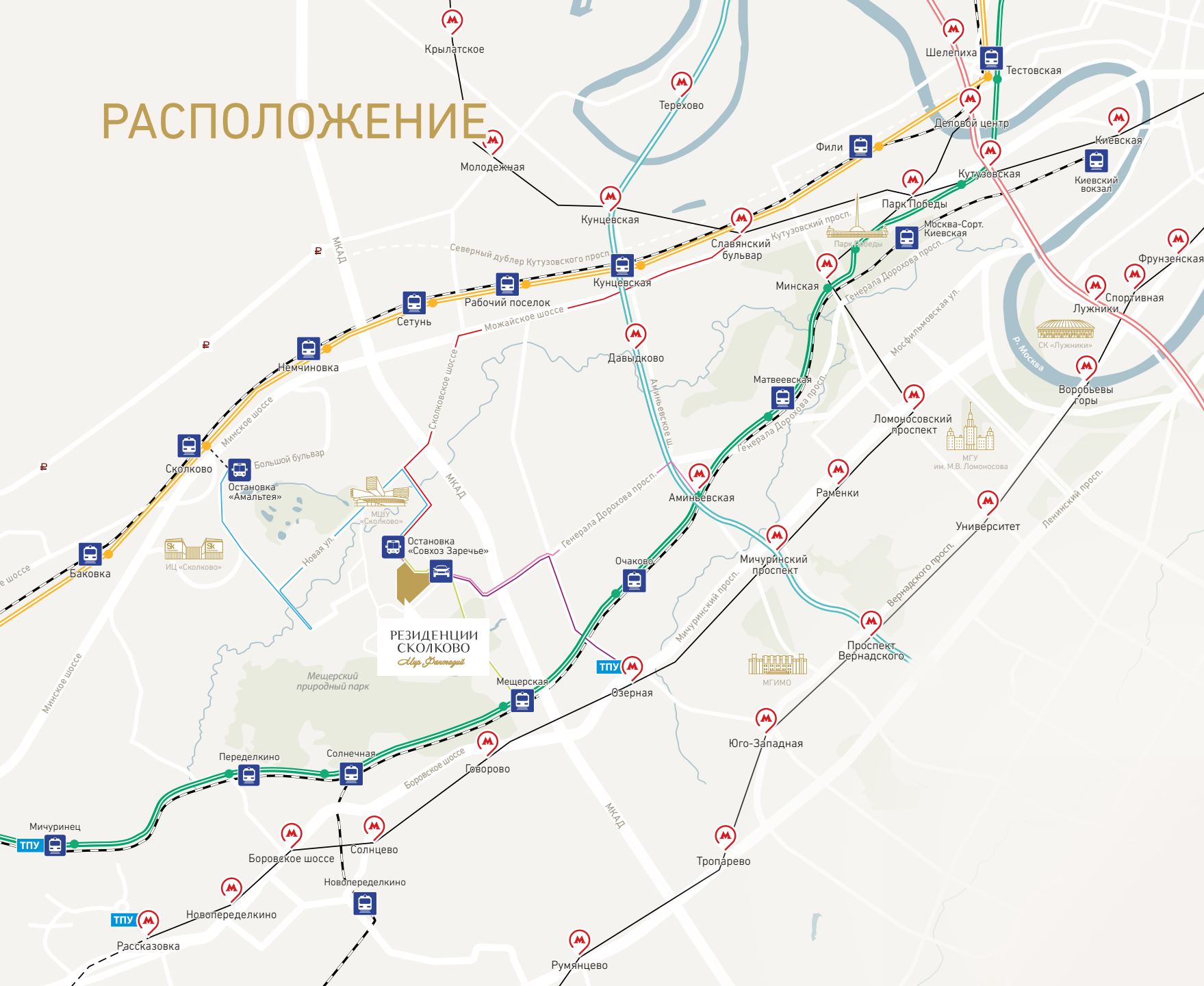
РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Александр Деметриус

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ В РЕЗИДЕНЦИЯХ 2.1, 2.2, 6.1

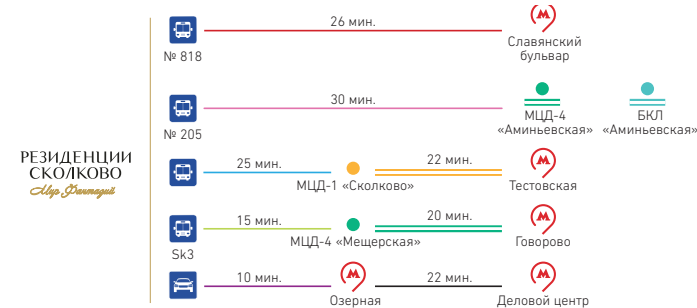
ДОСТУПНЫЕ
ВАРИАНТЫ ОТДЕЛКИ



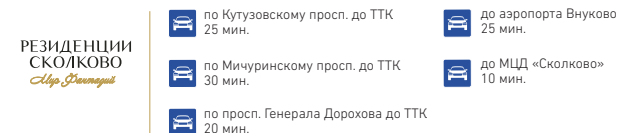
РАСПОЛОЖЕНИЕ



ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ



ЛИЧНЫЙ ТРАНСПОРТ



ОКРУЖЕНИЕ

ГОТОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Продуктовые магазины
Рестораны и кафе
Салоны красоты
Зоомагазины
Аптеки
Спортивные студии
Отделения банков

ШКОЛЫ

Зареченская
муниципальная школа
на 1500 учащихся
Гимназия «Сократ»
Школа-пансион
«А-Статус»
Кембриджская
международная школа
(CIS)
Гимназия «Сколково»
Инновационная школа
«Сколка»
На этапе строительства:
муниципальная школа
на 750 мест
на территории ЖК

ДЕТСКИЕ САДЫ

Муниципальный
детский сад № 8
с бассейном на 115 мест
на территории ЖК
Муниципальный
детский сад
с бассейном на 170 мест
на территории ЖК
Частный детский сад
«А-Статус»
Кембриджская
международная школа
(CIS)
Детский сад Discovery



Динамика
строительства

МНОГО- УРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ

Круглосуточная охрана
Въезд осуществляется
по индивидуальным
картам доступа
Автомойка
Услуги хранения шин
Минимаркет



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Алор Рентал

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА

01_{мин}
до детского сада

10_{мин}
до гольф-клуба

03_{мин}
до парковки

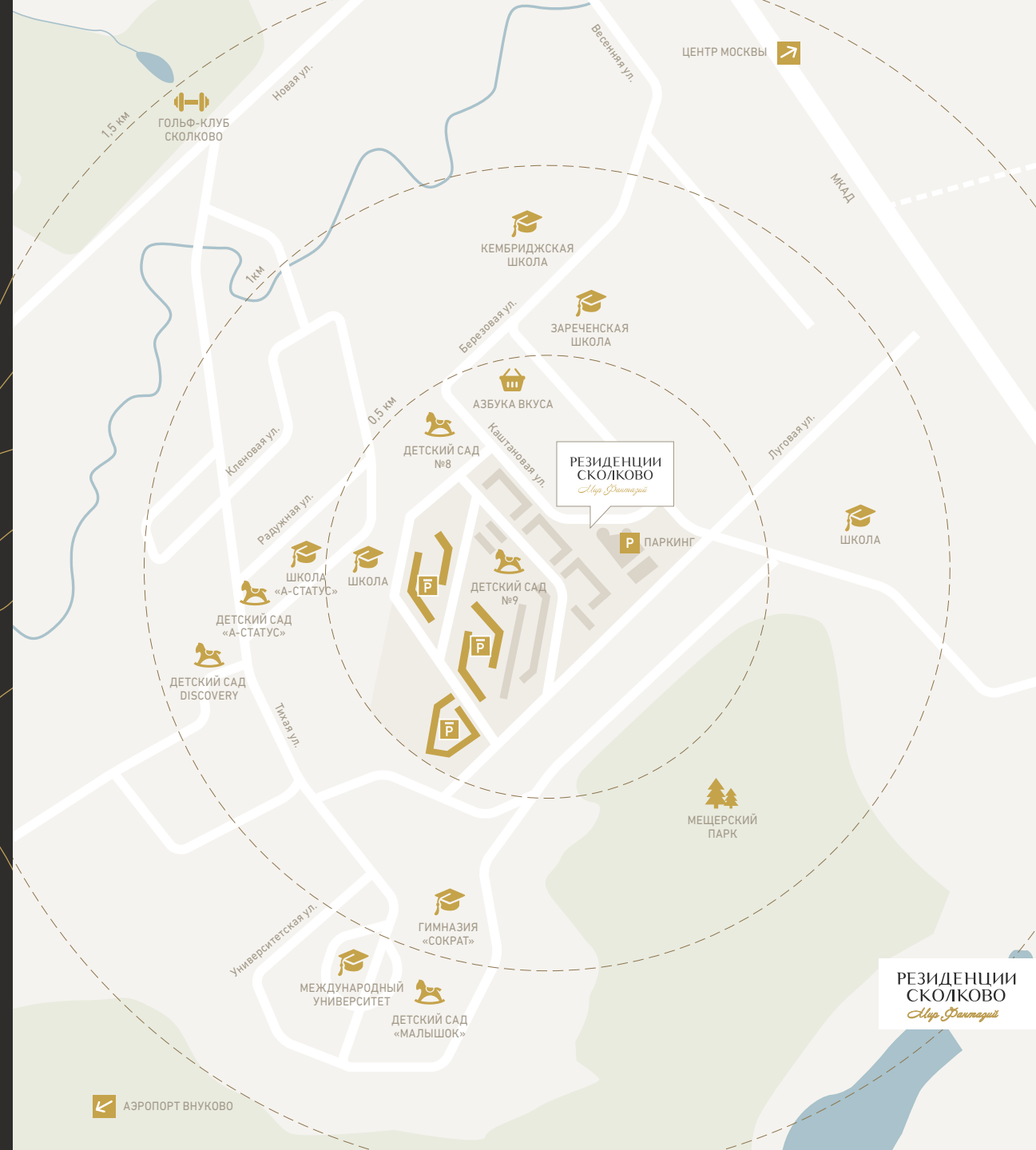
03_{мин}
до продуктового
магазина

05_{мин}
до школы

05_{мин}
до Мещерского
парка

25_{мин}
до центра Москвы

25_{мин}
до аэропорта



УДИВИТЕЛЬНЫЙ МИР ДЛЯ ДЕТЕЙ



Видео
о проекте

Детские развивающие площадки
для разных возрастов

Всесезонное
озеленение

Арт-объекты
на территории двора

Оригинальное
освещение

Зоны отдыха: беседки,
скамейки, лежаки
и подвесные шезлонги

Шахматные столы

Зона workout

Зоны для игры в бадминтон
и настольный теннис

Баскетбольная площадка



РЕЗИДЕНЦИИ
СКОЛКОВО
Арт-Ремейк

ДЛЯ АКТИВНОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ

СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА МЕЩЕРСКОГО ПАРКА, СКОЛКОВО И БЛИЖАЙШЕГО ОКРУЖЕНИЯ

01

Велосипедные
маршруты
и велопрокат

02

Йога на свежем
воздухе

03

Центры спорта
и фитнеса

04

Пляжная
зона

05

Workout-
площадки

06

Гольф-клуб

07

Футбольшое поле
с профессиональным
покрытием

08

Волейбольный
центр

09

Лыжная
трасса

10

Конноспортивный
клуб

11

Маршруты
для бега

ОНЛАЙН-СЕРВИСЫ АБСОЛЮТ НЕДВИЖИМОСТЬ



1. ВСТРЕЧА

Менеджеры Абсолют Недвижимость проведут встречу в видеоформате

Для этого Вам понадобится ноутбук, планшет или телефон

- Расскажем о преимуществах жилого комплекса, его расположении, сроках строительства, инфраструктуре вокруг
- Подберем лучшие варианты квартир, исходя из Вашего запроса



2. БРОНИРОВАНИЕ

Вам необходимо выполнить несколько простых шагов:

1. Выбрать квартиру на сайте www.absrealty.ru
2. Отправить заявку на бронирование
3. Дождаться звонка сотрудника Абсолют Недвижимость для подтверждения брони



3. ИПОТЕКА

Отправьте заявку на ипотеку на странице квартиры в блоке «ипотечный калькулятор»

Специалист Абсолют Недвижимость поможет дистанционно выбрать ипотечную программу с наиболее выгодными условиями, заполнит необходимые документы, отправит их в банк и уведомит о решении на выдачу ипотеки



4. СДЕЛКА

Для заключения сделки Вам потребуется:

1. Паспорт
2. ИНН
3. СНИЛС
4. Адрес электронной почты
5. Номер телефона

Выбрать
квартиру



Выбрать
келлер



Выбрать
машино-место



Благодарим за внимание!
Будем рады ответить на Ваши вопросы

+7 (495) 745-55-33



info@absrealty.ru



absrealty.ru/sk



vk.com/residence_solkovo