

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ул. Щербакова, 77_1 лифт №В7НУ6033
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	145.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	66.85 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	112.15 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	81.73 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	184.16 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	3	1	3					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			75.33					28,327.85
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		75.33			376.05		28,327.85
		Итого прямые затраты									28,327.85
1.1	421/нр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					849.84
		ФОТ									28,327.85
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					25,211.79
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12,464.25
		Всего по позиции							22,284.58		66,853.73
2	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			79.2705					38,902.08
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			413.66		9,837.25
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	211.39	0.15	31.7085			483.50		15,331.06
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			577.51		13,733.77
		Итого прямые затраты									38,902.08
		ФОТ									38,902.08
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					28,787.54
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					14,004.75
		Всего по позиции							81,694.37		81,694.37
3	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	19	1	19					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			29.5545					14,503.84
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.11	0.15	8.8635			413.66		3,666.48
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	4.15	0.15	11.8275			483.50		5,718.60
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.11	0.15	8.8635			577.51		5,118.76
		Итого прямые затраты									14,503.84
		ФОТ									14,503.84
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					10,732.84
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					5,221.38
		Всего по позиции							1,603.06		30,458.06
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											
											179,006.16
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									82,583.61
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									81,733.77
		Материалы									849.84
		Монтажные работы									66,853.73
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									66,853.73
		в том числе:									
		оплата труда									28,327.85
		материалы									849.84
		накладные расходы									25,211.79
		сметная прибыль									12,464.25
		Прочие затраты									112,152.43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									112,152.43
		в том числе:									
		оплата труда									53,405.92
		накладные расходы									39,520.38
		сметная прибыль									19,226.13
		Всего									179,006.16
		Всего ФОТ (справочно)									81,733.77
		Всего накладные расходы (справочно)									64,732.17
		Всего сметная прибыль (справочно)									31,690.38
		Коэффициент приведения к цене договора 0,8100279900982178									145,000.00
		ВСЕГО по смете									145,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					184,155				
		ПНР "вхолостую"									112,152.43
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				112,152.43

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ул. Щербакова, 77_1 лифт №B7NU6033 материалы

(наименование работ и затрат)

Составлен

ресурсно-индексным

методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	830.28 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	830.28 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	561	1	561			1,480.00		830,280.00
Всего по позиции											830,280.00
Всего по разделу 1 Материалы											830,280.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											830,280.00
в том числе:											
Материалы											830,280.00
Монтажные работы											830,280.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											830,280.00
в том числе:											
материалы											830,280.00
ВСЕГО по смете											830,280.00

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__"__2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ул. Щербакова, 77_1 лифт №В7НУ6034
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	145.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	66.85 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	112.15 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	81.73 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	184.16 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	3	1	3					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			75.33					28,327.85
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		75.33			376.05		28,327.85
		Итого прямые затраты									28,327.85
1.1	421/нр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					849.84
		ФОТ									28,327.85
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					25,211.79
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12,464.25
		Всего по позиции							22,284.58		66,853.73
2	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			79.2705					38,902.08
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			413.66		9,837.25
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	211.39	0.15	31.7085			483.50		15,331.06
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			577.51		13,733.77
		Итого прямые затраты									38,902.08
		ФОТ									38,902.08
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					28,787.54
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					14,004.75
		Всего по позиции							81,694.37		81,694.37
3	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	19	1	19					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			29.5545					14,503.84
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.11	0.15	8.8635			413.66		3,666.48
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	4.15	0.15	11.8275			483.50		5,718.60
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.11	0.15	8.8635			577.51		5,118.76
		Итого прямые затраты									14,503.84
		ФОТ									14,503.84
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					10,732.84
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					5,221.38
		Всего по позиции							1,603.06		30,458.06
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											
											179,006.16
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									82,583.61
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									81,733.77
		Материалы									849.84
		Монтажные работы									66,853.73
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									66,853.73
		в том числе:									
		оплата труда									28,327.85
		материалы									849.84
		накладные расходы									25,211.79
		сметная прибыль									12,464.25
		Прочие затраты									112,152.43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									112,152.43
		в том числе:									
		оплата труда									53,405.92
		накладные расходы									39,520.38
		сметная прибыль									19,226.13
		Всего									179,006.16
		Всего ФОТ (справочно)									81,733.77
		Всего накладные расходы (справочно)									64,732.17
		Всего сметная прибыль (справочно)									31,690.38
		Коэффициент приведения к цене договора 0,8100279900982178									145,000.00
		ВСЕГО по смете									145,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					184,155				
		ПНР "вхолостую"									112,152.43
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				112,152.43

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ул. Щербакова, 77_1 лифт №B7NU6034 материалы
(наименование работ и затрат)

Составлен

ресурсно-индексным

методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	830.28 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	830.28 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	561	1	561			1,480.00		830,280.00
Всего по позиции											830,280.00
Всего по разделу 1 Материалы											830,280.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											830,280.00
в том числе:											
Материалы											830,280.00
Монтажные работы											830,280.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											830,280.00
в том числе:											
материалы											830,280.00
ВСЕГО по смете											830,280.00

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова, 77_4 лифт №В7NU6044

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	178.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	89.14 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	132.98 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	101.09 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	229.47 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	4	1	4					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			100.44					37,770.46
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		100.44			376.05		37,770.46
		Итого прямые затраты									37,770.46
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					1,133.11
		ФОТ									37,770.46
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33,615.71
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16,619.00
		Всего по позиции							22,284.57		89,138.28
2	ГЭСНп01-14-026-01	Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			94.824					46,534.98
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			413.66		11,767.59
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	252.86	0.15	37.929			483.50		18,338.67
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			577.51		16,428.72
		Итого прямые затраты									46,534.98
		ФОТ									46,534.98
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					34,435.89
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					16,752.59
		Всего по позиции							97,723.46		97,723.46
3	ГЭСНп01-14-026-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-026-01	остановка	18	1	18					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			34.209					16,788.03
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.8	0.15	10.26			413.66		4,244.15
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	5.07	0.15	13.689			483.50		6,618.63
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.8	0.15	10.26			577.51		5,925.25
		Итого прямые затраты									16,788.03
		ФОТ									16,788.03
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					12,423.14
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6,043.69
		Всего по позиции							1,958.60		35,254.86
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											222,116.60
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									102,226.58
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									101,093.47
		Материалы									1,133.11
		Монтажные работы									89,138.28
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									89,138.28
		в том числе:									
		оплата труда									37,770.46
		материалы									1,133.11
		накладные расходы									33,615.71
		сметная прибыль									16,619.00
		Прочие затраты									132,978.32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									132,978.32
		в том числе:									
		оплата труда									63,323.01
		накладные расходы									46,859.03
		сметная прибыль									22,796.28
		Всего									222,116.60
		Всего ФОТ (справочно)									101,093.47
		Всего накладные расходы (справочно)									80,474.74
		Всего сметная прибыль (справочно)									39,415.28
		Коэффициент приведения к цене договора 0,8013808963400304									178,000.00
		ВСЕГО по смете									178,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					229,473				
		ПНР "вхолостую"									132,978.32
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				132,978.32

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

УТВЕРЖДАЮ:

« » _____ 2026 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

(наименование объекта капитального строительства)

ЛСР ул. Щербакова, 77_4 материалы лифт №B7NU6044

(наименование работ и затрат)

(проектная и (или) иная техническая документация)

1,018.24 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

1,018.24 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

чел.-ч.

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	688	1	688			1,480.00		1,018,240.00
Всего по позиции											1,018,240.00
Всего по разделу 1 Материалы											1,018,240.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											1,018,240.00
в том числе:											
Материалы											1,018,240.00
Монтажные работы											1,018,240.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											1,018,240.00
в том числе:											
материалы											1,018,240.00
ВСЕГО по смете											1,018,240.00

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова, 77_4 лифт №В7NU6043

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость	178.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	89.14 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	132.96 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	101.09 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	229.47 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	4	1	4					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			100.44					37,770.46
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		100.44			376.05		37,770.46
		Итого прямые затраты									37,770.46
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					1,133.11
		ФОТ									37,770.46
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33,615.71
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16,619.00
		Всего по позиции							22,284.57		89,138.28
2	ГЭСНп01-14-026-01	Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			94.824					46,534.98
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			413.66		11,767.59
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	252.86	0.15	37.929			483.50		18,338.67
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			577.51		16,428.72
		Итого прямые затраты									46,534.98
		ФОТ									46,534.98
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					34,435.89
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					16,752.59
		Всего по позиции							97,723.46		97,723.46
3	ГЭСНп01-14-026-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-026-01	остановка	18	1	18					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			34.209					16,788.03
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.8	0.15	10.26			413.66		4,244.15
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	5.07	0.15	13.689			483.50		6,618.63
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.8	0.15	10.26			577.51		5,925.25
		Итого прямые затраты									16,788.03
		ФОТ									16,788.03
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					12,423.14
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6,043.69
		Всего по позиции							1,958.60		35,254.86
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											222,116.60
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									102,226.58
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									101,093.47
		Материалы									1,133.11
		Монтажные работы									89,138.28
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									89,138.28
		в том числе:									
		оплата труда									37,770.46
		материалы									1,133.11
		накладные расходы									33,615.71
		сметная прибыль									16,619.00
		Прочие затраты									132,978.32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									132,978.32
		в том числе:									
		оплата труда									63,323.01
		накладные расходы									46,859.03
		сметная прибыль									22,796.28
		Всего									222,116.60
		Всего ФОТ (справочно)									101,093.47
		Всего накладные расходы (справочно)									80,474.74
		Всего сметная прибыль (справочно)									39,415.28
		Коэффициент приведения к цене договора 0,8013808963400304									178,000.00
		ВСЕГО по смете									178,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					229,473				
		ПНР "вхолостую"									132,978.32
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				132,978.32

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

УТВЕРЖДАЮ:

« » _____ 2026 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

(наименование объекта капитального строительства)

ЛСР ул. Щербакова, 77_4 материалы лифт №В7NU6043

(наименование работ и затрат)

(проектная и (или) иная техническая документация)

1,018.24 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

1,018.24 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

чел.-ч.

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	688	1	688			1,480.00		1,018,240.00
Всего по позиции											1,018,240.00
Всего по разделу 1 Материалы											1,018,240.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											1,018,240.00
в том числе:											
Материалы											1,018,240.00
Монтажные работы											1,018,240.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											1,018,240.00
в том числе:											
материалы											1,018,240.00
ВСЕГО по смете											1,018,240.00

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ул. Щербакова, 77_3 лифт №В7НУ6042
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	145.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	66.85 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	113.76 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	82.50 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	185.71 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	3	1	3					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			75.33					28,327.85
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		75.33			376.05		28,327.85
		Итого прямые затраты									28,327.85
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					849.84
		ФОТ									28,327.85
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					25,211.79
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12,464.25
		Всего по позиции							22,284.58		66,853.73
2	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			79.2705					38,902.08
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			413.66		9,837.25
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	211.39	0.15	31.7085			483.50		15,331.06
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			577.51		13,733.77
		Итого прямые затраты									38,902.08
		ФОТ									38,902.08
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					28,787.54
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					14,004.75
		Всего по позиции							81,694.37		81,694.37
3	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	20	1	20					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			31.11					15,267.20
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.11	0.15	9.33			413.66		3,859.45
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	4.15	0.15	12.45			483.50		6,019.58
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.11	0.15	9.33			577.51		5,388.17
		Итого прямые затраты									15,267.20
		ФОТ									15,267.20
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					11,297.73
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					5,496.19
		Всего по позиции							1,603.06		32,061.12
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											
											180,609.22
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									83,346.97
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									82,497.13
		Материалы									849.84
		Монтажные работы									66,853.73
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									66,853.73
		в том числе:									
		оплата труда									28,327.85
		материалы									849.84
		накладные расходы									25,211.79
		сметная прибыль									12,464.25
		Прочие затраты									113,755.49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									113,755.49
		в том числе:									
		оплата труда									54,169.28
		накладные расходы									40,085.27
		сметная прибыль									19,500.94
		Всего									180,609.22
		Всего ФОТ (справочно)									82,497.13
		Всего накладные расходы (справочно)									65,297.06
		Всего сметная прибыль (справочно)									31,965.19
		Коэффициент приведения к цене договора 0,8028383047111327									145,000.00
		ВСЕГО по смете									145,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					185,7105				
		ПНР "вхолостую"									113,755.49
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				113,755.49

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__"____2026 года

"__"____2026 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_3 материалы лифт №В7NU6042

(наименование работ и затрат)

Составлен

ресурсно-индексным

методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	816.96 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	816.96 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	552	1	552			1,480.00		816,960.00
Всего по позиции											816,960.00
Всего по разделу 1 Материалы											816,960.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											816,960.00
в том числе:											
Материалы											816,960.00
Монтажные работы											816,960.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											816,960.00
в том числе:											
материалы											816,960.00
ВСЕГО по смете											816,960.00

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹	
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ул. Щербакова, 77_3 лифт №В7НУ6041

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание		
	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	145.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	66.85 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	113.76 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	82.50 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	185.71 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	3	1	3					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			75.33					28,327.85
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		75.33			376.05		28,327.85
		Итого прямые затраты									28,327.85
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					849.84
		ФОТ									28,327.85
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					25,211.79
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12,464.25
		Всего по позиции							22,284.58		66,853.73
2	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			79.2705					38,902.08
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			413.66		9,837.25
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	211.39	0.15	31.7085			483.50		15,331.06
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			577.51		13,733.77
		Итого прямые затраты									38,902.08
		ФОТ									38,902.08
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					28,787.54
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					14,004.75
		Всего по позиции							81,694.37		81,694.37
3	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	20	1	20					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			31.11					15,267.20
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.11	0.15	9.33			413.66		3,859.45
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	4.15	0.15	12.45			483.50		6,019.58
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.11	0.15	9.33			577.51		5,388.17
		Итого прямые затраты									15,267.20
		ФОТ									15,267.20
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					11,297.73
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					5,496.19
		Всего по позиции							1,603.06		32,061.12
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											
											180,609.22
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									83,346.97
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									82,497.13
		Материалы									849.84
		Монтажные работы									66,853.73
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									66,853.73
		в том числе:									
		оплата труда									28,327.85
		материалы									849.84
		накладные расходы									25,211.79
		сметная прибыль									12,464.25
		Прочие затраты									113,755.49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									113,755.49
		в том числе:									
		оплата труда									54,169.28
		накладные расходы									40,085.27
		сметная прибыль									19,500.94
		Всего									180,609.22
		Всего ФОТ (справочно)									82,497.13
		Всего накладные расходы (справочно)									65,297.06
		Всего сметная прибыль (справочно)									31,965.19
		Коэффициент приведения к цене договора 0,8028383047111327									145,000.00
		ВСЕГО по смете									145,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					185,7105				
		ПНР "вхолостую"									113,755.49
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				113,755.49

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_3 материалы лифт №B7NU6041

(наименование работ и затрат)

Составлен

ресурсно-индексным

методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	816.96 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	816.96 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	552	1	552			1,480.00		816,960.00
		Всего по позиции									816,960.00
		Всего по разделу 1 Материалы									816,960.00
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									816,960.00
		в том числе:									
		Материалы									816,960.00
		Монтажные работы									816,960.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									816,960.00
		в том числе:									
		материалы									816,960.00
		ВСЕГО по смете									816,960.00

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" ____ 2026 года

"__" ____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова, 77_3 лифт №В7NU6040

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость	178.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	89.14 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	136.90 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	102.96 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	233.27 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	4	1	4					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			100.44					37,770.46
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		100.44			376.05		37,770.46
		Итого прямые затраты									37,770.46
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					1,133.11
		ФОТ									37,770.46
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33,615.71
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16,619.00
		Всего по позиции							22,284.57		89,138.28
2	ГЭСНп01-14-026-01	Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			94.824					46,534.98
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			413.66		11,767.59
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	252.86	0.15	37.929			483.50		18,338.67
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			577.51		16,428.72
		Итого прямые затраты									46,534.98
		ФОТ									46,534.98
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					34,435.89
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					16,752.59
		Всего по позиции							97,723.46		97,723.46
3	ГЭСНп01-14-026-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-026-01	остановка	20	1	20					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			38.01					18,653.37
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.8	0.15	11.4			413.66		4,715.72
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	5.07	0.15	15.21			483.50		7,354.04
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.8	0.15	11.4			577.51		6,583.61
		Итого прямые затраты									18,653.37
		ФОТ									18,653.37
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					13,803.49
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6,715.21
		Всего по позиции							1,958.60		39,172.07
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											226,033.81
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									104,091.92
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									102,958.81
		Материалы									1,133.11
		Монтажные работы									89,138.28
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									89,138.28
		в том числе:									
		оплата труда									37,770.46
		материалы									1,133.11
		накладные расходы									33,615.71
		сметная прибыль									16,619.00
		Прочие затраты									136,895.53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									136,895.53
		в том числе:									
		оплата труда									65,188.35
		накладные расходы									48,239.38
		сметная прибыль									23,467.80
		Всего									226,033.81
		Всего ФОТ (справочно)									102,958.81
		Всего накладные расходы (справочно)									81,855.09
		Всего сметная прибыль (справочно)									40,086.80
		Коэффициент приведения к цене договора 0,787492809150985									178,000.00
		ВСЕГО по смете									178,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					233,274				
		ПНР "вхолостую"									136,895.53
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				136,895.53

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_3 материалы лифт №В7NU6040
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	1,089.28 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	1,089.28 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	736	1	736			1,480.00		1,089,280.00
		Всего по позиции									1,089,280.00
		Всего по разделу 1 Материалы									1,089,280.00
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									1,089,280.00
		в том числе:									
		Материалы									1,089,280.00
		Монтажные работы									1,089,280.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									1,089,280.00
		в том числе:									
		материалы									1,089,280.00
		ВСЕГО по смете									1,089,280.00

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" ____ 2026 года

"__" ____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова, 77_3 лифт №В7NU6039

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость	178.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	89.14 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	136.90 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	102.96 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	233.27 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	4	1	4					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			100.44					37,770.46
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		100.44			376.05		37,770.46
		Итого прямые затраты									37,770.46
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					1,133.11
		ФОТ									37,770.46
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33,615.71
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16,619.00
		Всего по позиции							22,284.57		89,138.28
2	ГЭСНп01-14-026-01	Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			94.824					46,534.98
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			413.66		11,767.59
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	252.86	0.15	37.929			483.50		18,338.67
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			577.51		16,428.72
		Итого прямые затраты									46,534.98
		ФОТ									46,534.98
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					34,435.89
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					16,752.59
		Всего по позиции							97,723.46		97,723.46
3	ГЭСНп01-14-026-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-026-01	остановка	20	1	20					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			38.01					18,653.37
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.8	0.15	11.4			413.66		4,715.72
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	5.07	0.15	15.21			483.50		7,354.04
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.8	0.15	11.4			577.51		6,583.61
		Итого прямые затраты									18,653.37
		ФОТ									18,653.37
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					13,803.49
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6,715.21
		Всего по позиции							1,958.60		39,172.07
		Всего по разделу 1 Ремонтные работы									226,033.81
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									104,091.92
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									102,958.81
		Материалы									1,133.11
		Монтажные работы									89,138.28
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									89,138.28
		в том числе:									
		оплата труда									37,770.46
		материалы									1,133.11
		накладные расходы									33,615.71
		сметная прибыль									16,619.00
		Прочие затраты									136,895.53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									136,895.53
		в том числе:									
		оплата труда									65,188.35
		накладные расходы									48,239.38
		сметная прибыль									23,467.80
		Всего									226,033.81
		Всего ФОТ (справочно)									102,958.81
		Всего накладные расходы (справочно)									81,855.09
		Всего сметная прибыль (справочно)									40,086.80
		Коэффициент приведения к цене договора 0,787492809150985									178,000.00
		ВСЕГО по смете									178,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					233,274				
		ПНР "вхолостую"									136,895.53
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				136,895.53

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_3 материалы лифт №В7NU6039

(наименование работ и затрат)

Составлен

ресурсно-индексным

методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	1,089.28 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	1,089.28 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	736	1	736			1,480.00		1,089,280.00
		Всего по позиции									1,089,280.00
		Всего по разделу 1 Материалы									1,089,280.00
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									1,089,280.00
		в том числе:									
		Материалы									1,089,280.00
		Монтажные работы									1,089,280.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									1,089,280.00
		в том числе:									
		материалы									1,089,280.00
		ВСЕГО по смете									1,089,280.00

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹	
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ул. Щербакова, 77_2 лифт №В7НУ6038

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	145.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	66.85 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	113.76 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	82.50 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	185.71 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	3	1	3					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			75.33					28,327.85
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		75.33			376.05		28,327.85
		Итого прямые затраты									28,327.85
1.1	421/нр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					849.84
		ФОТ									28,327.85
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					25,211.79
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12,464.25
		Всего по позиции							22,284.58		66,853.73
2	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			79.2705					38,902.08
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			413.66		9,837.25
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	211.39	0.15	31.7085			483.50		15,331.06
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			577.51		13,733.77
		Итого прямые затраты									38,902.08
		ФОТ									38,902.08
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					28,787.54
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					14,004.75
		Всего по позиции							81,694.37		81,694.37
3	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	20	1	20					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			31.11					15,267.20
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.11	0.15	9.33			413.66		3,859.45
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	4.15	0.15	12.45			483.50		6,019.58
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.11	0.15	9.33			577.51		5,388.17
		Итого прямые затраты									15,267.20
		ФОТ									15,267.20
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					11,297.73
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					5,496.19
		Всего по позиции							1,603.06		32,061.12
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											
											180,609.22
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									83,346.97
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									82,497.13
		Материалы									849.84
		Монтажные работы									66,853.73
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									66,853.73
		в том числе:									
		оплата труда									28,327.85
		материалы									849.84
		накладные расходы									25,211.79
		сметная прибыль									12,464.25
		Прочие затраты									113,755.49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									113,755.49
		в том числе:									
		оплата труда									54,169.28
		накладные расходы									40,085.27
		сметная прибыль									19,500.94
		Всего									180,609.22
		Всего ФОТ (справочно)									82,497.13
		Всего накладные расходы (справочно)									65,297.06
		Всего сметная прибыль (справочно)									31,965.19
		Коэффициент приведения к цене договора 0,8028383047111327									145,000.00
		ВСЕГО по смете									145,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					185,7105				
		ПНР "вхолостую"									113,755.49
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				113,755.49

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

«__» _____ 2026 года

«__» _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_2 материалы лифт №В7NU6038

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость	816.96 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	816.96 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	552	1	552			1,480.00		816,960.00
		Всего по позиции									816,960.00
		Всего по разделу 1 Материалы									816,960.00
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									816,960.00
		в том числе:									
		Материалы									816,960.00
		Монтажные работы									816,960.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									816,960.00
		в том числе:									
		материалы									816,960.00
		ВСЕГО по смете									816,960.00

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" ____ 2026 года

"__" ____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова, 77_2 лифт №В7NU6036

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость	178.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	89.14 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	136.90 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	102.96 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	233.27 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	4	1	4					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			100.44					37,770.46
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		100.44			376.05		37,770.46
		Итого прямые затраты									37,770.46
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					1,133.11
		ФОТ									37,770.46
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33,615.71
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16,619.00
		Всего по позиции							22,284.57		89,138.28
2	ГЭСНп01-14-026-01	Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			94.824					46,534.98
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			413.66		11,767.59
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	252.86	0.15	37.929			483.50		18,338.67
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			577.51		16,428.72
		Итого прямые затраты									46,534.98
		ФОТ									46,534.98
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					34,435.89
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					16,752.59
		Всего по позиции							97,723.46		97,723.46
3	ГЭСНп01-14-026-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-026-01	остановка	20	1	20					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			38.01					18,653.37
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.8	0.15	11.4			413.66		4,715.72
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	5.07	0.15	15.21			483.50		7,354.04
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.8	0.15	11.4			577.51		6,583.61
		Итого прямые затраты									18,653.37
		ФОТ									18,653.37
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					13,803.49
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6,715.21
		Всего по позиции							1,958.60		39,172.07
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											226,033.81
Итого по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									104,091.92
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									102,958.81
		Материалы									1,133.11
		Монтажные работы									89,138.28
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									89,138.28
		в том числе:									
		оплата труда									37,770.46
		материалы									1,133.11
		накладные расходы									33,615.71
		сметная прибыль									16,619.00
		Прочие затраты									136,895.53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									136,895.53
		в том числе:									
		оплата труда									65,188.35
		накладные расходы									48,239.38
		сметная прибыль									23,467.80
		Всего									226,033.81
		Всего ФОТ (справочно)									102,958.81
		Всего накладные расходы (справочно)									81,855.09
		Всего сметная прибыль (справочно)									40,086.80
		Коэффициент приведения к цене договора 0,787492809150985									178,000.00
		ВСЕГО по смете									178,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					233,274				
		ПНР "вхолостую"									136,895.53
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				136,895.53

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹	
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_2 материалы лифт №В7NU6036

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание		
	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	1,089.28 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	1,089.28 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	736	1	736			1,480.00		1,089,280.00
		Всего по позиции									1,089,280.00
		Всего по разделу 1 Материалы									1,089,280.00
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									1,089,280.00
		в том числе:									
		Материалы									1,089,280.00
		Монтажные работы									1,089,280.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									1,089,280.00
		в том числе:									
		материалы									1,089,280.00
		ВСЕГО по смете									1,089,280.00

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__"____2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова, 77_2 лифт №В7NU6035
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	178.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	89.14 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	136.90 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	102.96 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	233.27 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	4	1	4					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			100.44					37,770.46
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		100.44			376.05		37,770.46
		Итого прямые затраты									37,770.46
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					1,133.11
		ФОТ									37,770.46
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33,615.71
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16,619.00
		Всего по позиции							22,284.57		89,138.28
2	ГЭСНп01-14-026-01	Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			94.824					46,534.98
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			413.66		11,767.59
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	252.86	0.15	37.929			483.50		18,338.67
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			577.51		16,428.72
		Итого прямые затраты									46,534.98
		ФОТ									46,534.98
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					34,435.89
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					16,752.59
		Всего по позиции							97,723.46		97,723.46
3	ГЭСНп01-14-026-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-026-01	остановка	20	1	20					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			38.01					18,653.37
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.8	0.15	11.4			413.66		4,715.72
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	5.07	0.15	15.21			483.50		7,354.04
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.8	0.15	11.4			577.51		6,583.61
		Итого прямые затраты									18,653.37
		ФОТ									18,653.37
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					13,803.49
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6,715.21
		Всего по позиции							1,958.60		39,172.07
		Всего по разделу 1 Ремонтные работы									226,033.81
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									104,091.92
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									102,958.81
		Материалы									1,133.11
		Монтажные работы									89,138.28
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									89,138.28
		в том числе:									
		оплата труда									37,770.46
		материалы									1,133.11
		накладные расходы									33,615.71
		сметная прибыль									16,619.00
		Прочие затраты									136,895.53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									136,895.53
		в том числе:									
		оплата труда									65,188.35
		накладные расходы									48,239.38
		сметная прибыль									23,467.80
		Всего									226,033.81
		Всего ФОТ (справочно)									102,958.81
		Всего накладные расходы (справочно)									81,855.09
		Всего сметная прибыль (справочно)									40,086.80
		Коэффициент приведения к цене договора 0,787492809150985									178,000.00
		ВСЕГО по смете									178,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					233,274				
		ПНР "вхолостую"									136,895.53
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				136,895.53

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« ____ » _____ 2026 года

« ____ » _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_2 материалы лифт №В7NU6035

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	1,089.28 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	1,089.28 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	736	1	736			1,480.00		1,089,280.00
		Всего по позиции									1,089,280.00
		Всего по разделу 1 Материалы									1,089,280.00
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									1,089,280.00
		в том числе:									
		Материалы									1,089,280.00
		Монтажные работы									1,089,280.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									1,089,280.00
		в том числе:									
		материалы									1,089,280.00
		ВСЕГО по смете									1,089,280.00

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

«__» _____ 2026 года

«__» _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ул. Щербакова, 77_1 лифт №В7НУ6032

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость	178.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	89.14 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	134.94 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	102.03 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	231.37 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	_____ чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	4	1	4					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			100.44					37,770.46
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		100.44			376.05		37,770.46
		Итого прямые затраты									37,770.46
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					1,133.11
		ФОТ									37,770.46
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33,615.71
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16,619.00
		Всего по позиции							22,284.57		89,138.28
2	ГЭСНп01-14-026-01	Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			94.824					46,534.98
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			413.66		11,767.59
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	252.86	0.15	37.929			483.50		18,338.67
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			577.51		16,428.72
		Итого прямые затраты									46,534.98
		ФОТ									46,534.98
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					34,435.89
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					16,752.59
		Всего по позиции							97,723.46		97,723.46
3	ГЭСНп01-14-026-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-026-01	остановка	19	1	19					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			36.1095					17,720.70
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.8	0.15	10.83			413.66		4,479.94
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	5.07	0.15	14.4495			483.50		6,986.33
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.8	0.15	10.83			577.51		6,254.43
		Итого прямые затраты									17,720.70
		ФОТ									17,720.70
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					13,113.32
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6,379.45
		Всего по позиции							1,958.60		37,213.47
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											224,075.21
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									103,159.25
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									102,026.14
		Материалы									1,133.11
		Монтажные работы									89,138.28
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									89,138.28
		в том числе:									
		оплата труда									37,770.46
		материалы									1,133.11
		накладные расходы									33,615.71
		сметная прибыль									16,619.00
		Прочие затраты									134,936.93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									134,936.93
		в том числе:									
		оплата труда									64,255.68
		накладные расходы									47,549.21
		сметная прибыль									23,132.04
		Всего									224,075.21
		Всего ФОТ (справочно)									102,026.14
		Всего накладные расходы (справочно)									81,164.92
		Всего сметная прибыль (справочно)									39,751.04
		Коэффициент приведения к цене договора 0,7943761382617917									178,000.00
		ВСЕГО по смете									178,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					231,3735				
		ПНР "вхолостую"									134,936.93
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				134,936.93

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_1 материалы лифт №B7NU6032
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	1,107.04 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	1,107.04 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	748	1	748			1,480.00		1,107,040.00
Всего по позиции											1,107,040.00
Всего по разделу 1 Материалы											1,107,040.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											1,107,040.00
в том числе:											
Материалы											1,107,040.00
Монтажные работы											1,107,040.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											1,107,040.00
в том числе:											
материалы											1,107,040.00
ВСЕГО по смете											1,107,040.00

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« » _____ 2026 года

« » _____ 2026 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/мп¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ул. Щербакова, 77_1 лифт №В7NU6031

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость	178.00 тыс.руб.
-------------------	-----------------

в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

178.00 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

89.14 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

134.94 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

Средства на оплату труда машинистов

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

102.03 тыс.руб.

0.00 тыс.руб.

231.37 чел.-ч.

_____ чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	4	1	4					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			100.44					37,770.46
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		100.44			376.05		37,770.46
		Итого прямые затраты									37,770.46
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					1,133.11
		ФОТ									37,770.46
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33,615.71
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16,619.00
		Всего по позиции							22,284.57		89,138.28
2	ГЭСНп01-14-026-01	Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			94.824					46,534.98
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			413.66		11,767.59
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	252.86	0.15	37.929			483.50		18,338.67
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	189.65	0.15	28.4475			577.51		16,428.72
		Итого прямые затраты									46,534.98
		ФОТ									46,534.98
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					34,435.89
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					16,752.59
		Всего по позиции							97,723.46		97,723.46
3	ГЭСНп01-14-026-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-026-01	остановка	19	1	19					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			36.1095					17,720.70
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.8	0.15	10.83			413.66		4,479.94
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	5.07	0.15	14.4495			483.50		6,986.33
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.8	0.15	10.83			577.51		6,254.43
		Итого прямые затраты									17,720.70
		ФОТ									17,720.70
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					13,113.32
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6,379.45
		Всего по позиции							1,958.60		37,213.47
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											224,075.21
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									103,159.25
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									102,026.14
		Материалы									1,133.11
		Монтажные работы									89,138.28
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									89,138.28
		в том числе:									
		оплата труда									37,770.46
		материалы									1,133.11
		накладные расходы									33,615.71
		сметная прибыль									16,619.00
		Прочие затраты									134,936.93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									134,936.93
		в том числе:									
		оплата труда									64,255.68
		накладные расходы									47,549.21
		сметная прибыль									23,132.04
		Всего									224,075.21
		Всего ФОТ (справочно)									102,026.14
		Всего накладные расходы (справочно)									81,164.92
		Всего сметная прибыль (справочно)									39,751.04
		Коэффициент приведения к цене договора 0,7943761382617917									178,000.00
		ВСЕГО по смете									178,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					231,3735				
		ПНР "вхолостую"									134,936.93
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				134,936.93

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_1 материалы лифт №B7NU6031

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	1,107.04 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	1,107.04 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	748	1	748			1,480.00		1,107,040.00
		Всего по позиции									1,107,040.00
		Всего по разделу 1 Материалы									1,107,040.00
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									1,107,040.00
		в том числе:									
		Материалы									1,107,040.00
		Монтажные работы									1,107,040.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									1,107,040.00
		в том числе:									
		материалы									1,107,040.00
		ВСЕГО по смете									1,107,040.00

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__"____2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова 77, Стилобат лифт В7NU6498
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	94.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	44.57 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	68.87 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	51.68 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	117.05 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	2	1	2					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			50.22					18,885.00
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		50.22			376.05		18,885.00
		Итого прямые затраты									18,885.00
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					567.00
		ФОТ									18,885.00
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					16,808.00
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8,309.00
		Всего по позиции							22,284.50		44,569.00
2	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			79.2705					38,902.00
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			413.66		9,837.00
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	211.39	0.15	31.7085			483.50		15,331.00
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			577.51		13,734.00
		Итого прямые затраты									38,902.00
		ФОТ									38,902.00
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					28,787.00
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					14,005.00
		Всего по позиции							81,694.00		81,694.00
3	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	-8	1	-8					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-12.444					-6,107.00
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.11	0.15	-3.732			413.66		-1,544.00
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	4.15	0.15	-4.98			483.50		-2,408.00
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.11	0.15	-3.732			577.51		-2,155.00
		Итого прямые затраты									-6,107.00
		ФОТ									-6,107.00
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					-4,519.00
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					-2,199.00
		Всего по позиции							1,603.13		-12,825.00
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											
											113,438.00
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									52,247.00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									51,680.00
		Материалы									567.00
		Монтажные работы									44,569.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									44,569.00
		в том числе:									
		оплата труда									18,885.00
		материалы									567.00
		накладные расходы									16,808.00
		сметная прибыль									8,309.00
		Прочие затраты									68,869.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									68,869.00
		в том числе:									
		оплата труда									32,795.00
		накладные расходы									24,268.00
		сметная прибыль									11,806.00
		Всего									113,438.00
		Всего ФОТ (справочно)									51,680.00
		Всего накладные расходы (справочно)									41,076.00
		Всего сметная прибыль (справочно)									20,115.00
		Коэффициент приведения к цене договора 0,828646485304748									94,000.00
		ВСЕГО по смете									94,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					117,0465				
		ПНР "вхолостую"									68,869.00
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				68,869.00

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" ____ 2026 года

"__" ____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова 77 материалы лифт В7NU6498
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	91.76 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	91.76 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ2 Otis	пог.м	62	1	62			1,480.00		91,760.00
Всего по позиции											91,760.00
Всего по разделу 1 Материалы											91,760.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											91,760.00
в том числе:											
Материалы											91,760.00
Монтажные работы											91,760.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											91,760.00
в том числе:											
материалы											91,760.00
ВСЕГО по смете											91,760.00

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" ____ 2026 года

"__" ____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова 77, Стилобат лифт В7NU6497

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	94.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	44.57 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	68.87 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	51.68 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	117.05 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНпр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	2	1	2					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			50.22					18,885.00
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		50.22			376.05		18,885.00
		Итого прямые затраты									18,885.00
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					567.00
		ФОТ									18,885.00
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					16,808.00
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8,309.00
		Всего по позиции							22,284.50		44,569.00
2	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			79.2705					38,902.00
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			413.66		9,837.00
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	211.39	0.15	31.7085			483.50		15,331.00
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			577.51		13,734.00
		Итого прямые затраты									38,902.00
		ФОТ									38,902.00
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					28,787.00
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					14,005.00
		Всего по позиции							81,694.00		81,694.00
3	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	-8	1	-8					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-12.444					-6,107.00
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.11	0.15	-3.732			413.66		-1,544.00
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	4.15	0.15	-4.98			483.50		-2,408.00
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.11	0.15	-3.732			577.51		-2,155.00
		Итого прямые затраты									-6,107.00
		ФОТ									-6,107.00
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					-4,519.00
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					-2,199.00
		Всего по позиции							1,603.13		-12,825.00
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											113,438.00
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									52,247.00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									51,680.00
		Материалы									567.00
		Монтажные работы									44,569.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									44,569.00
		в том числе:									
		оплата труда									18,885.00
		материалы									567.00
		накладные расходы									16,808.00
		сметная прибыль									8,309.00
		Прочие затраты									68,869.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									68,869.00
		в том числе:									
		оплата труда									32,795.00
		накладные расходы									24,268.00
		сметная прибыль									11,806.00
		Всего									113,438.00
		Всего ФОТ (справочно)									51,680.00
		Всего накладные расходы (справочно)									41,076.00
		Всего сметная прибыль (справочно)									20,115.00
		Коэффициент приведения к цене договора 0,828646485304748									94,000.00
		ВСЕГО по смете									94,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					117,0465				
		ПНР "вхолостую"									68,869.00
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				68,869.00

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова 77 материалы лифт В7NU6497

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость	91.76 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	91.76 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ2 Otis	пог.м	62	1	62			1,480.00		91,760.00
Всего по позиции											91,760.00
Всего по разделу 1 Материалы											91,760.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											91,760.00
в том числе:											
Материалы											91,760.00
Монтажные работы											91,760.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											91,760.00
в том числе:											
материалы											91,760.00
ВСЕГО по смете											91,760.00

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова 77, к.2 лифт В7NU6037
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	145.00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	66.85 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	113.76 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	82.50 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	185.71 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
1	ГЭСНр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	3	1	3					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			75.33					28,327.85
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25.11		75.33			376.05		28,327.85
		Итого прямые затраты									28,327.85
1.1	421/нр_2020_п.75_пп.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					849.84
		ФОТ									28,327.85
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					25,211.79
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12,464.25
		Всего по позиции							22,284.58		66,853.73
2	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			79.2705					38,902.08
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			413.66		9,837.25
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	211.39	0.15	31.7085			483.50		15,331.06
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	158.54	0.15	23.781			577.51		13,733.77
		Итого прямые затраты									38,902.08
		ФОТ									38,902.08
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					28,787.54
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					14,004.75
		Всего по позиции							81,694.37		81,694.37
3	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	20	1	20					
		Прил.1.1 Комплексное опробование - 15% ОЗП=0,15; ТЗ=0,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			31.11					15,267.20
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	3.11	0.15	9.33			413.66		3,859.45
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	4.15	0.15	12.45			483.50		6,019.58
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	3.11	0.15	9.33			577.51		5,388.17
		Итого прямые затраты									15,267.20
		ФОТ									15,267.20
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					11,297.73
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					5,496.19
		Всего по позиции							1,603.06		32,061.12
Всего по разделу 1 Ремонтные работы											
											180,609.22
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									83,346.97
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									82,497.13
		Материалы									849.84
		Монтажные работы									66,853.73
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									66,853.73
		в том числе:									
		оплата труда									28,327.85
		материалы									849.84
		накладные расходы									25,211.79
		сметная прибыль									12,464.25
		Прочие затраты									113,755.49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пусконаладочные работы									113,755.49
		в том числе:									
		оплата труда									54,169.28
		накладные расходы									40,085.27
		сметная прибыль									19,500.94
		Всего									180,609.22
		Всего ФОТ (справочно)									82,497.13
		Всего накладные расходы (справочно)									65,297.06
		Всего сметная прибыль (справочно)									31,965.19
		Коэффициент приведения к цене договора 0,8028383047111327									145,000.00
		ВСЕГО по смете									145,000.00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					185,7105				
		ПНР "вхолостую"									113,755.49
		в том числе:									
		Доли работ не назначены	%				100				113,755.49

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова 77, к.2 материалы лифт В7NU6037

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	816.96 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	816.96 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	552	1	552			1,480.00		816,960.00
		Всего по позиции									816,960.00
		Всего по разделу 1 Материалы									816,960.00
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									816,960.00
		в том числе:									
		Материалы									816,960.00
		Монтажные работы									816,960.00
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									816,960.00
		в том числе:									
		материалы									816,960.00
		ВСЕГО по смете									816,960.00

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« ____ » _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

« ____ » _____ 2026 года

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова, 77_4 лифт №В7NU6046
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__"____2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

"__"____2026 года

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_4 материалы лифт №В7NU6046

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен		
Сметная стоимость		763.68 тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	0.00 тыс.руб.	
монтажных работ	763.68 тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих 0.00 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.	Средства на оплату труда машинистов 0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих чел.-ч.
		Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	516	1	516			1,480.00		763,680.00
Всего по позиции											763,680.00
Всего по разделу 1 Материалы											763,680.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											763,680.00
в том числе:											
Материалы											763,680.00
Монтажные работы											763,680.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											763,680.00
в том числе:											
материалы											763,680.00
ВСЕГО по смете											763,680.00

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

" " 2026 года

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР Щербакова, 77_4 лифт №В7НУ6045

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ЛСР ул. Щербакова, 77_4 материалы лифт №В7NU6045

(наименование работ и затрат)

Составлен

ресурсно-индексным

методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	
Сметная стоимость	763.68 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0.00 тыс.руб.
монтажных работ	763.68 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0.00 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Материалы											
1	Коммерческое предложение	Канат плоский (ремень тяговый) 34кН 25мм AAA717AJ1 Otis	пог.м	516	1	516			1,480.00		763,680.00
Всего по позиции											763,680.00
Всего по разделу 1 Материалы											763,680.00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											763,680.00
в том числе:											
Материалы											763,680.00
Монтажные работы											763,680.00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ											763,680.00
в том числе:											
материалы											763,680.00
ВСЕГО по смете											763,680.00

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.