

Ассоциация «Объединение
градостроительного планирования и проектирования»
Общество с ограниченной ответственностью
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными
нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново
Ленинского района Московской области по адресу:
Московская область, Ленинский район, Городское поселение
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Основной комплект рабочих чертежей.
Маркировочные планы.

02-01/17-AP1

Ассоциация «Объединение
градостроительного планирования и проектирования»
Общество с ограниченной ответственностью
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными
нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново
Ленинского района Московской области по адресу:
Московская область, Ленинский район, Городское поселение
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Основной комплект рабочих чертежей.
Маркировочные планы.

02-01/17-AP1

Главный инженер проекта

Е.В.Семенов

2019

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Ведомость документов основного комплекта рабочих чертежей.		
Обозначение	Наименование	Примечание
02-01/17-AP1	Маркировочные планы.	2 книги
02-01/17-AP2	Монтажные планы.	2 книги
02-01/17-AP3	Фасады. Разрезы.	
02-01/17-AP4	Сечения. Узлы.	2 книги
02-01/17-AP5	Заполнение проемов.	
02-01/17-AP6	Отделка.	2 книги

Ведомость ссылочных документов.		
Обозначение	Наименование	Примечание
Серия 1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки поэлементной сборки из гипсокартонных листов ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий. Выпуск 3.	
Серия 1.031.9-2.07	Комплектные системы Кнауф. Перегородки поэлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий. Выпуск 3.	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камни керамические. Общие технические условия.	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей.	
ГОСТ 23747-88	Блоки дверные из алюминиевых сплавов.	
ГОСТ 31173-2003	Блоки дверные стальные. Технические условия.	
ГОСТ 948-2016	Перемишки железобетонные для зданий с кирпичными стенами.	
ГОСТ Р 52544-2006	Прокат арматурный свариваемый периодического профиля классов А500С и В500С для армирования железобетонных конструкций	
СТБ 1332-2002	Перемишки из ячеистого бетона.	

Общие указания.

- Настоящий комплект рабочей документации по объекту: Многоквартирный жилой дом для строительства по адресу Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч.№50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства) выполнен ООО "Сфера-Мск" на основании договора 02-01/17 от 11.01.2017 и утверждённой Заказчиком проектной документации (положительное заключение экспертизы № 76-2-1-3-1366-18 от 10 декабря 2018 года).
- Рабочая документация разработана в соответствии с Задаaniem на проектирование, утверждённым Заказчиком, действующими Техническими условиями на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и требованиям действующих нормативных документов в части касающейся данной рабочей документации.
- Несущие и ограждающие конструкции запроектированы в соответствии с требованиями:
 - СНиП 31-01-2003 "Здания жмлые многоквартирные";
 - СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения";
 - СНиП 12-01-2004 "Организация строительства";
 - СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции";
 - СНиП II-22-81* "Каменные м армокаменные конструкции";
 - СНиП 23-03-2003 "Защита от шума";
 - СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий";
 - СНиП 2.03.13-88 "Полы";
 - СНиП II-26-76 "Кровли";
 - СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях".
- За относительную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке 161,150.
- В настоящем проекте не используются технологические процессы, оборудование, изделия или материалы требующие проверки на патентоспособность и патентную чистоту.
- Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения:
- 6.1. Акты сдачи-приемки геодезической разбивочной основы для строительства и на геодезические
- 6.2. Акт освидетельствования грунтов основания фундаментов.
- 6.3. Акт геодезической разбивки осей здания.
- 6.4. Акт на устройство песчаной подушки под фундаменты.
- 6.5. Акт на работы по подготовке основания фундаментов.
- 6.6. Акт на армирование фундаментов.
- 6.7. Акт на гидроизоляцию фундаментов.
- 6.8. Акт на вертикальную гидроизоляцию.
- 6.9. Акты на монтаж: перемишек, шахт для инженерных сетей, шахт лифтов, вентканалов. 5.10. Акт на армирование кирпичной кладки.
- 6.10. Акт на кирпичную кладку стен и перегородок.
- 6.11. Акт на кирпичную кладку стен и перегородок, возводимых в зимнее время.
- 6.12. Акт на устройство тепло-, звуко-, пароизоляции.
- 6.13. Акт на устройство оконных и дверных блоков.

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

Е.В. Семенов

- 6.14. Акт приемки фасадов зданий.
- 6.15. Акт на устройство уклонообразующей стяжки под кровлю.
- 6.16. Акт на устройство молниезащиты зданий и сооружений и заземлений, в т.ч.:
 - Акт по присоединению заземлителей к токоотводам и токоотводов к молниеприемникам;
 - Акт результатов замеров сопротивлений тока промышленной частоты заземлителей отдельно стоящих молниеотводов.
- 6.18. Акты о выполнении уплотнения (герметизации) выводов и выпусков инженерных коммуникаций в местах прохода их через подземную часть наружных стен зданий.
7. Основные показатели по зданию:
 - Уровень ответственности здания - II (ГОСТ 27751-2014);
 - Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности - не категорируемо;
 - Степень огнестойкости здания - II (СП 2.13130.2012);
 - Класс конструктивной пожарной опасности - С0 (СП 2.13130.2012);
 - Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3 с помещениями класса Ф4.3.
8. Основные технико-экономические показатели:
 - Этажность здания - 7-14 этажей;
 - Общая площадь здания - 29889,3 м²;
 - Площадь застройки - 3613,0 м²;
 - Строительный объем здания - 110585 м.куб.
9. Рабочие чертежи разработаны для строительства в районе со следующими характеристиками природных условий:
 - климатический район территории для строительства IIB (СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99 "Строительная климатология");
 - температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 28°С (СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99" Строительная климатология");
 - климатическая зона влажности - нормальная (СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий");
 - нормативное значение ветрового давления - 0,23 кПа (I ветровой район по СП 20.13330.2011 "СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия");
 - расчетное значение веса снегового покрова на 1 м горизонтальной поверхности земли - 1,8 кПа (III снеговой район по СП 20.13330.2011 "СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия").
10. Архитектурные решения.
 - 10.1 Здание состоит из 8-и секций различной этажности (от 7-ти до 14-ти этажей), прямоугольное в плане с внутренним прямоугольным двором. Здание имеет несущий равно-связевый ж.б. каркас с монолитными дисками перекрытий. Ограждающие конструкции имеют поэтажное опирание на несущие ж.б. плиты перекрытий. Внешние стены выполнены из кирпичной кладки толщиной 250 мм. Внутренние межсекционные и межквартирные стены и перегородки, а также стены технических помещений расположенных в подвале выполнены из кирпичной кладки толщиной 250 мм. Перегородки разграничивающие подсобные помещения индивидуального использования выполнены из ГВЛ по металлическому каркасу толщиной 75 мм. Перегородки технических помещений надземной части, а также перегородки выгораживающие выходы из подвалов от объема лестничных клеток выполнены из кирпичной кладки толщиной 120 мм. Внутриквартрные перегородки выполнены из ГКЛ перегородок по металлическому каркасу толщиной 100 мм. Перегородки выражающие входные тамбуры от вестибюлей выполняются из ГКЛ перегородок толщиной 150 мм. Внутренний слой (2 листа) ГКЛ перегородок помещений с влажным режимом выполнять из ГКЛВ. Квартиры сдаются с подготовкой под чистовую отделку: участки стен выполненных из кирпичной кладки и монолитного ж.б. - оштукатуриваются или облицовываются ГКЛ. ГКЛ перегородки либо шпаклюются под покраску, либо сдаются без дополнительной подготовки по согласованию с Заказчиком. Решения по отделке представлены в альбоме AP5. Вентиляционные каналы жилой части здания выполнены из кирпичной кладки сечениями обеспечивающими естественным побуждением нормативный воздухообмен в помещениях квартир. Вентиляция двух верхних этажей принудительная и осуществляется с использованием вентиляторов. Вентиляция подвалов, встроенных общественных помещений, технических и подсобных помещений надземной части выполнены в обособленных шахтах с выбросом отработанного воздуха на кровле. Конструкции данных вентиляционных шахт имеют необходимую огнестойкость.
 - 10.2. Здание имеет замкнутый теплоизоляционный контур выполненный из эффективного утеплителя различных типов. В подземной части теплоизоляция выполнена из ППС 25 толщиной 100 мм, цокольная часть здания утеплена экструдированным ППС толщиной 140 мм. Внешние стены надземной части утеплены минераловатным утеплителем с толщиной 80, 110 и 140 мм в соответствии с решениями представленными в альбоме AP3. Кровля утеплена двумя слоями ППС 25 общей толщиной 180 мм, расположенными в разбежку. Утепление перекрытий в зоне арок (проездов во внутренний двор) выполнено минераловатным утеплителем толщиной 200 мм. Утепление перекрытия первого этажа в зоне порталов входа в жилую часть здания выполнено минераловатным утеплителем толщиной 200 мм. Перекрытие 1-го этажа во входных тамбурах утепляется минераловатным утеплителем толщиной не менее 50 мм по низу перекрытия. Перекрытие подвала в зоне порталов выполнено листами ППС с обеих сторон в соответствии с решением представленным в альбоме AP4. Перегородки выходов из подвалов, разграничивающие объемы подвала и надземной части утепляются со стороны подвала минераловатным утеплителем толщиной 50 мм и оштукатуриваются тонкослойным фасадным составом 1-го типа (см. альбом AP4). Аналогично перегородкам утепляются перекрытия в случаях если данные выходы расположены под жилыми помещениями. ГКЛ перегородки входных тамбуров имеют утепление из минераловатных плит толщиной не менее 50 мм. Внутриквартрные ГКЛ перегородки имеют звукоизоляционный слой утеплителя соответствующий требуемым значениям индекса звукоизоляции воздушного шума. Полы в квартирах выполнены без финишной отделки и удовлетворяют требованиям к звукоизоляции перекрытий по воздушному и ударному шуму. Конструкция полов - "плавающая", с заполнением зазора между конструкцией пола и примыкающими стенами звукоизоляционным материалом (п.9.13 СНиП 23-03-2003).
 - 10.3. Конструкции подземной части гидроизолируются по внешней грани в соответствии с решениями представленными в альбоме AP4. Фундаментная плита выполнена по профилированной мембране, выполняющей функцию противокапиллярной ГИ. Конструкции кровли имеют двухслойную гидроизоляцию с верхним слоем защищённым от УФ излучения и механических повреждений. Устройство и монтаж декоративной штукатурки и декоративных панелей вести в соответствии с типовыми решениями производителей.
 - 10.4. Наружная отделка здания выполняется тонкослойной армированной штукатуркой мокрого типа Saragol (или аналог) различного цвета и фактуры. Отделка фасада имеет рельеф в плоскости фасадов в следствие применения утеплителей различной толщины. Решения по комбинациям цвета, фактуры и толщины базового слоя утеплителя представлены в разделе AP3. В уровне цоколя (по согласованию с Заказчиком) применять усиленный (антивандалный) вариант конструкции штукатурки. Устройство и монтаж декоративной штукатурки и декоративных панелей вести в соответствии с типовыми решениями производителей.
 11. Проект предусматривает производство работ в летнее время (температура наружного воздуха не ниже +5° С). При производстве всех видов работ в зимнее время руководствоваться требованиями соответствующих разделов СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции" и с проектом производства работ, разработанным подрядной организацией. При температуре наружного воздуха выше +25° С необходимо обеспечить дополнительную защиту бетона и ц.п. раствора от высоких температур и чрезмерно быстрого высыхания.
 12. Все работы вести в строгом соблюдении требований СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве", часть 1 "Общие требования" и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", часть 2. "Строительное производство".



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта 02-01/17-AP1.			
Лист	Наименование		Примечание
2.1	Общие данные (начало).		Изм.10 (зам.)
2.2	Общие данные (окончание).		Изм.2,3,5,10 (зам.)
3	Секция 1. Маркировочный план подвала на отм. -3,150.	M 1:100	Изм.7 (зам.)
4	Секция 1. Маркировочный план 1 этажа на отм.-0,150, -0,300.	M 1:100	Изм.2,5 (зам.)
5	Секция 1. Маркировочный план 2-8 этажа.	M 1:100	Изм.5 (зам.)
6	Секция 1. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600.	M 1:100	Изм.2,5 (зам.)
7	Секция 1. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
8	Секция 2. Маркировочный план подвала на отм. -3.150.	M 1:100	
9	Секция 2. Маркировочный план 1 этажа на отм. -0,300.	M 1:100	Изм.2,6 (зам.)
10	Секция 2. Маркировочный план 2-6 этажа.	M 1:100	
11	Секция 2. Маркировочный план 7 этажа.	M 1:100	
12	Секция 2. Маркировочный план 8 этажа.	M 1:100	
13	Секция 2. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600.	M 1:100	Изм.2 (зам.)
14	Секция 2. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
15	Секция 3. Маркировочный план подвала на отм. -3.150.	M 1:100	Изм.2,8 (зам.)
16	Секция 3. Маркировочный план 1 этажа на отм. -0,150, -0,200, -0,300.	M 1:100	Изм.2,4,10 (зам.)
17	Секция 3. Маркировочный план 2-8 этажа.	M 1:100	Изм.2,4 (зам.)
18	Секция 3. Маркировочный план 9-11 этажа	M 1:100	Изм.4,10 (зам.)
19	Секция 3. Маркировочный план 12 этажа	M 1:100	Изм.4,10 (зам.)
20	Секция 3. Маркировочный план 13 этажа	M 1:100	Изм.4,10 (зам.)
21	Секция 3. Маркировочный план 14 этажа на отм. +38.100.	M 1:100	Изм.2,3,4 (зам.)
22	Секция 3. Маркировочный план на отм. +41.870 с выходами на эксплуатируемую кровлю. M 1:100		
23	Секция 3. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
24	Секция 4. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	
25	Секция 4. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.1 (зам.)
26	Секция 4. Маркировочный план 2-6 этажа.	M 1:100	
27	Секция 4. Маркировочный план 7 этажа.	M 1:100	
28	Секция 4. Маркировочный план 8 этажа.	M 1:100	Изм.2 (зам.)
29	Секция 4. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
30	Секция 5. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	Изм.8 (зам.)
31	Секция 5. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.1, 2 (зам.)
32	Секция 5. Маркировочный план 2-8 этажа.	M 1:100	
33	Секция 5. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600.	M 1:100	Изм.2 (зам.)
34	Секция 5. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
35	Секция 6. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	Изм.8 (зам.)
36	Секция 6. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.2,5 (зам.)
37	Секция 6. Маркировочный план 2-5 этажа.	M 1:100	Изм.5 (зам.)
38	Секция 6. Маркировочный план 6 этажа.	M 1:100	Изм.5 (зам.)
39	Секция 6. Маркировочный план 7 этажа.	M 1:100	Изм.5 (зам.)
40	Секция 6. Маркировочный план 8 этажа.	M 1:100	Изм.2,5 (зам.)
41	Секция 6. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
42	Секция 7. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	Изм.7 (зам.)
43	Секция 7. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.5 (зам.)
44	Секция 7. Маркировочный план 2 этажа на отм. +3.300	M 1:100	
45	Секция 7. Маркировочный план 3-6 этажа.	M 1:100	
46	Секция 7. Маркировочный план 7-8 этажа.	M 1:100	
47	Секция 7. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600.	M 1:100	Изм.2 (зам.)
48	Секция 7. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
49	Секция 8. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	
50	Секция 8. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.2,5 (зам.)
51	Секция 8. Маркировочный план 2-6 этажа.	M 1:100	
52	Секция 8. Маркировочный план 7 этажа.	M 1:100	
53	Секция 8. Маркировочный план 8 этажа.	M 1:100	Изм.2 (зам.)
54	Секция 8. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)

Ведомость спецификаций.

Лист	Наименование	Примечание
2.1	Сводная спецификация перемишек этажей.	
7,14,23,29,34,41,48,54	Спецификация материалов и элементов кровли.	

10	6	Зам.	<i>Muss</i>	25.12.19	
9	9	Зам.	<i>Muss</i>	17.12.19	
8	3	Зам.	<i>Muss</i>	04.12.19	
7	3	Зам.	<i>Muss</i>	21.11.19	
6	2	Зам.	<i>Muss</i>	28.10.19	
5	20	Зам.	<i>Muss</i>	11.10.19	
4	7	Зам.	<i>Muss</i>	21.11.19	
3	2	Зам.	<i>Muss</i>	10.11.19	
2	17	Зам.	<i>Muss</i>	12.07.19	
1		Зам.	<i>Muss</i>	24.06.19	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Семенов			<i>Семенов</i>	21.11.19
Разработал	Мищенко			<i>Muss</i>	21.11.19
Норм.контр.	Янголь			<i>Янголь</i>	21.11.19

± 0,000 = 161.15

Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1

Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)

Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Р	2.1	54

Общие данные (начало). Сфера-Мск

Сводная спецификация перемычек этажей.

Поз.	Обозначение	Наименование	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Секция 4	Секция 5	Секция 6	Секция 7	Секция 8	Масса ед. кг	Кол.шт	Примечание
ПР-1	СТБ 13332-2002	ЗПБ110-2-3,5 700	0	0	14	85	0	0	0	97		196	h=215 мм
ПР-2	СТБ 13332-2002	ЗПБ130-2-3,5 700	8	14	40	7	16	7	8	0		100	h=215 мм
ПР-3	СТБ 13332-2002	ЗПБ150-2-3,5 700	35	44	64	24	36	62	32	47		344	h=215 мм
ПР-4	СТБ 13332-2002	ЗПБ175-2-3,5 700	5	0	0	7	8	28	1	31		80	h=215 мм
ПР-5	СТБ 13332-2002	ЗПБ200-2-3,5 700	20	0	28	78	0	7	9	81		223	h=215 мм
ПР-6	СТБ 13332-2002	ЗПБ210-2-3,5 700	4	0	14	0	1	0	0	0		19	h=215 мм, L=2100
ПР-7	СТБ 13332-2002	ЗПБ225-2-3,5 700	44	0	169	0	122	34	10	0		379	h=215 мм
ПР-7.1	СТБ 13332-2002	ЗПБ225-2-3,5 700	0	0	13	0	0	0	0	0		13	h=240 мм
ПР-8	СТБ 13332-2002	ЗПБ250-2-3,5 700	68	155	1	0	10	71	121	1		427	h=215 мм
ПР-9	СТБ 13332-2002	ЗПБ270-2-3,5 700	11	2	10	6	10	11	4	2		56	h=215 мм, L=2700
ПР-10	СТБ 13332-2002	ЗПБ300-2-3,5 700	0	1	2	0	2	1	0	0		6	h=215 мм, L=3000
ПР-11	СТБ 13332-2002	ЗПБ325-2-3,5 700	1	4	0	1	0	0	0	0		6	h=215 мм, L=3250
ПР-12	СТБ 13332-2002	ЗПБ335-2-3,5 700	0	0	1	4	0	0	0	4		9	h=215 мм, L=3350
ПР-13.1	ГОСТ Р 52544-2006	3 Ø12 А500С L=1400	8	1	53	1	9	0	9	1		82	
ПР-13.2	ГОСТ Р 52544-2006	3 Ø12 А500С L=1700	1	0	0	0	1	0	1	0		3	
ПР-13.3	ГОСТ Р 52544-2006	3 Ø10 А500С L=900	8	16	1	14	16	14	8	14		91	

10.1

10.2

10.3

5.1

3.1

Примечание:

- Для опирания ПР-13.3, при отсутствии опорной зоны в кирпичной кладке, произвести анкеровку на клеевой смеси Ø12 мм глубиной 100 мм.
- Узлы устройства опирания перемычек в зонах отсутствия кирпичной кладки см. АР-4, л.13

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

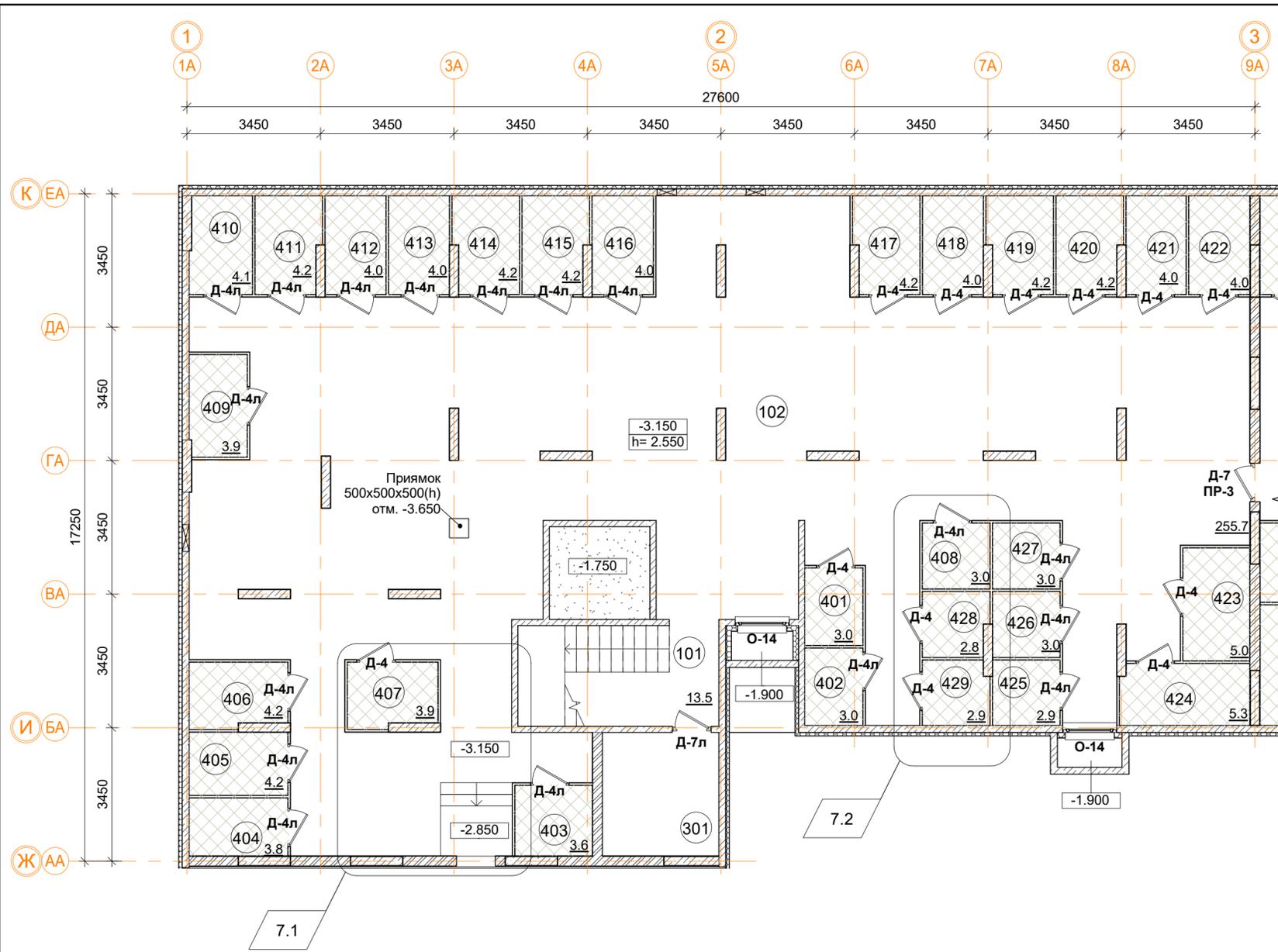
10	3	Зам.		<i>Мус</i>	25.12.19	Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-АР1 Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)
5	1	Зам.		<i>Мус</i>	11.10.19	
3	1	Зам.		<i>Мус</i>	10.11.19	
2	1	Зам.		<i>Мус</i>	12.07.19	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП		Семенов		<i>Семенов</i>	21.11.19	Многоквартирный жилой дом
Разработал		Мищенко		<i>Мищенко</i>	21.11.19	
Общие данные (окончание).						Сфера-Мск

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

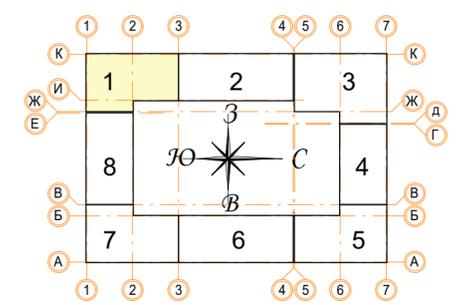


Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	3	Д
402	Индивидуального пользования	3	Д
403	Индивидуального пользования	3.6	Д
404	Индивидуального пользования	3.8	Д
405	Индивидуального пользования	4.2	Д
406	Индивидуального пользования	4.2	Д
407	Индивидуального пользования	3.9	Д
408	Индивидуального пользования	3	Д
409	Индивидуального пользования	3.9	Д
410	Индивидуального пользования	4.1	Д
411	Индивидуального пользования	4.2	Д
412	Индивидуального пользования	4	Д
413	Индивидуального пользования	4	Д
414	Индивидуального пользования	4.2	Д
415	Индивидуального пользования	4.2	Д
416	Индивидуального пользования	4	Д
417	Индивидуального пользования	4.2	Д
418	Индивидуального пользования	4	Д
419	Индивидуального пользования	4.2	Д
420	Индивидуального пользования	4.2	Д
421	Индивидуального пользования	4	Д
422	Индивидуального пользования	4	Д
423	Индивидуального пользования	5	Д
424	Индивидуального пользования	5.3	Д
425	Индивидуального пользования	2.9	Д
426	Индивидуального пользования	3	Д
427	Индивидуального пользования	3	Д
428	Индивидуального пользования	2.8	Д
429	Индивидуального пользования	2.9	Д
		110.8	

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	13.5
102	Коридор	255.7
		269.2

Технические помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
301	Серверная-1	9.6	
		9.6	

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные железобетонные конструкции
 - утеплитель пенополистирол
 - ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

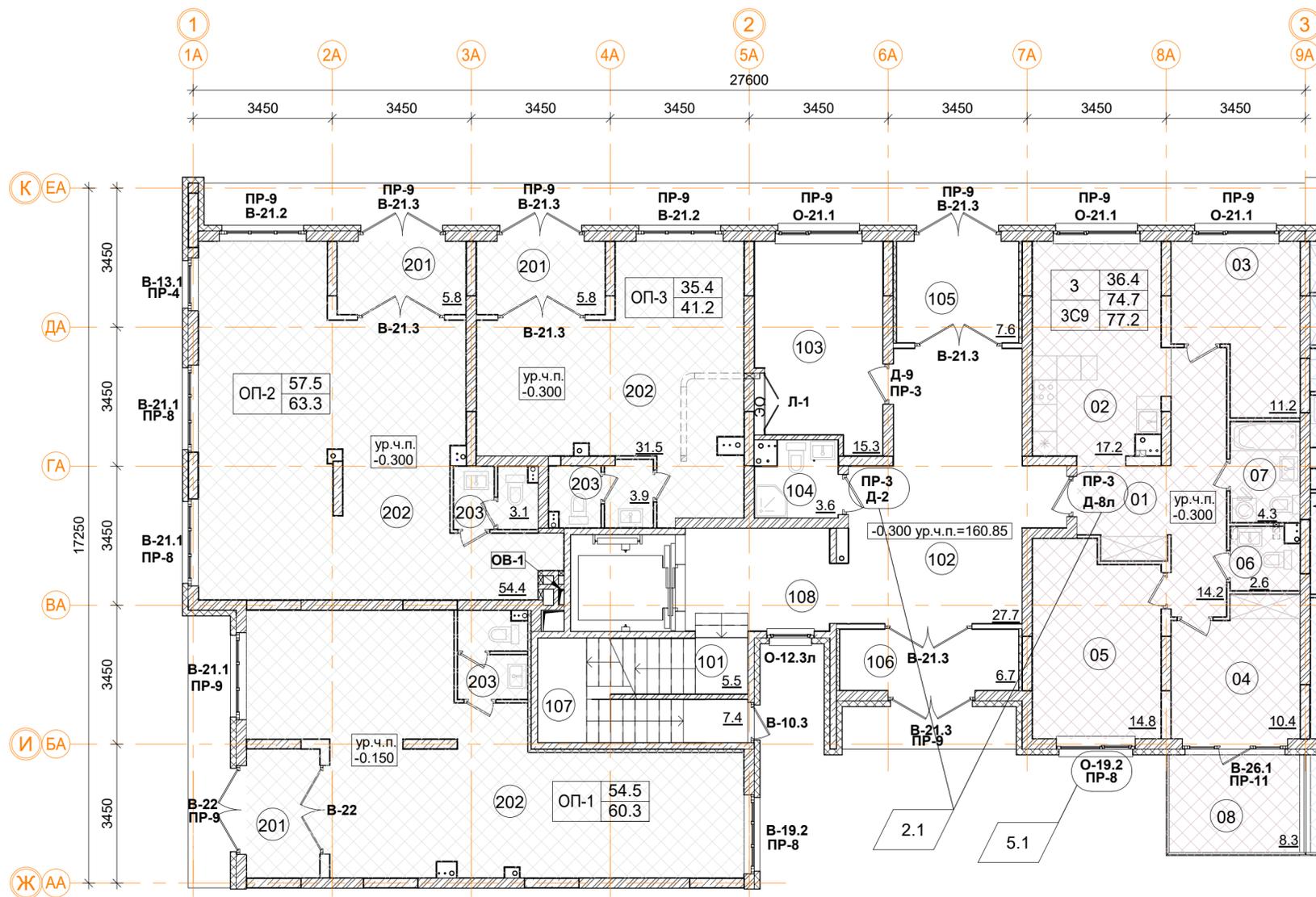
± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
7	3	Зам.	21.11.19
Изм. Кол.уч.		Лист № док.	Подпись Дата
Разработал: Мищенко		21.11.19	
Норм.контр. Ягноль		21.11.19	
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	3
Секция 1. Маркировочный план подвала на отм. -3,150.		М 1:100	
		Сфера-Мск	

Согласовано

Изм. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №



Нежилые помещения общественного назначения ОП-1.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	50.9
203	С.У.	3.6
		60.3

Нежилые помещения общественного назначения ОП-2.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	54.4
203	С.У.	3.1
		63.3

Нежилые помещения общественного назначения ОП-3.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	31.5
203	С.У.	3.9
		41.2

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
С1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

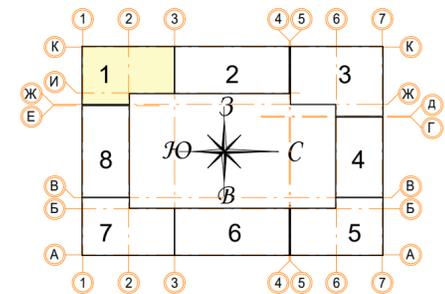
ОП-1	61.2	Расчетная площадь
	67.1	Полезная площадь

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	5.5
102	Вестибюль	27.7
103	Колясочная	15.3
104	КУИ	3.6
105	Тамбур	7.6
106	Тамбур	6.7
107	Лестничная клетка	7.4
108	Лифтовой холл	9.1
		82.9

3С9 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	14.2
02	Кухня	17.2
03	Жилая комната	11.2
04	Жилая комната	10.4
05	Жилая комната	14.8
06	С.У.	2.6
07	С.У.	4.3
08	Терраса	8.3
		Жилая площадь квартиры
		36.4
		Площадь квартиры
		74.7
		Общая площадь квартиры
		77.2
		Общая площадь квартиры (коэфф.1)
		83

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
5	1	Зам.	11.10.19
2	1	Зам.	30.07.19
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко		21.11.19
Норм.контр.	Янголь		21.11.19
Многоквартирный жилой дом			Стадия Лист Листов
			Р 4
Секция 1. Маркировочный план 1 этажа на отм.-0,150, -0,300. М 1:100			Сфера-Мск

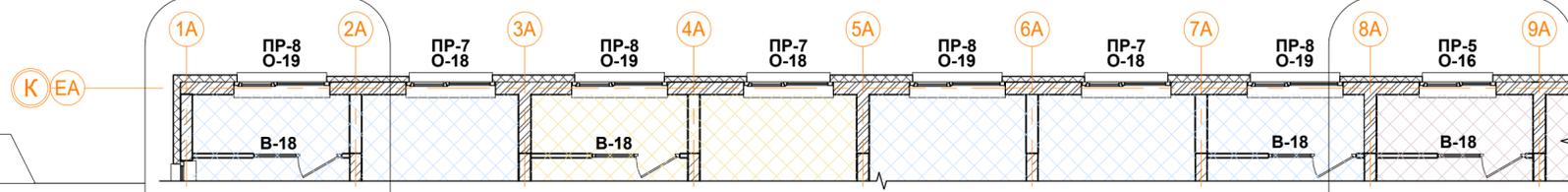
Согласовано

Изм. № подл.

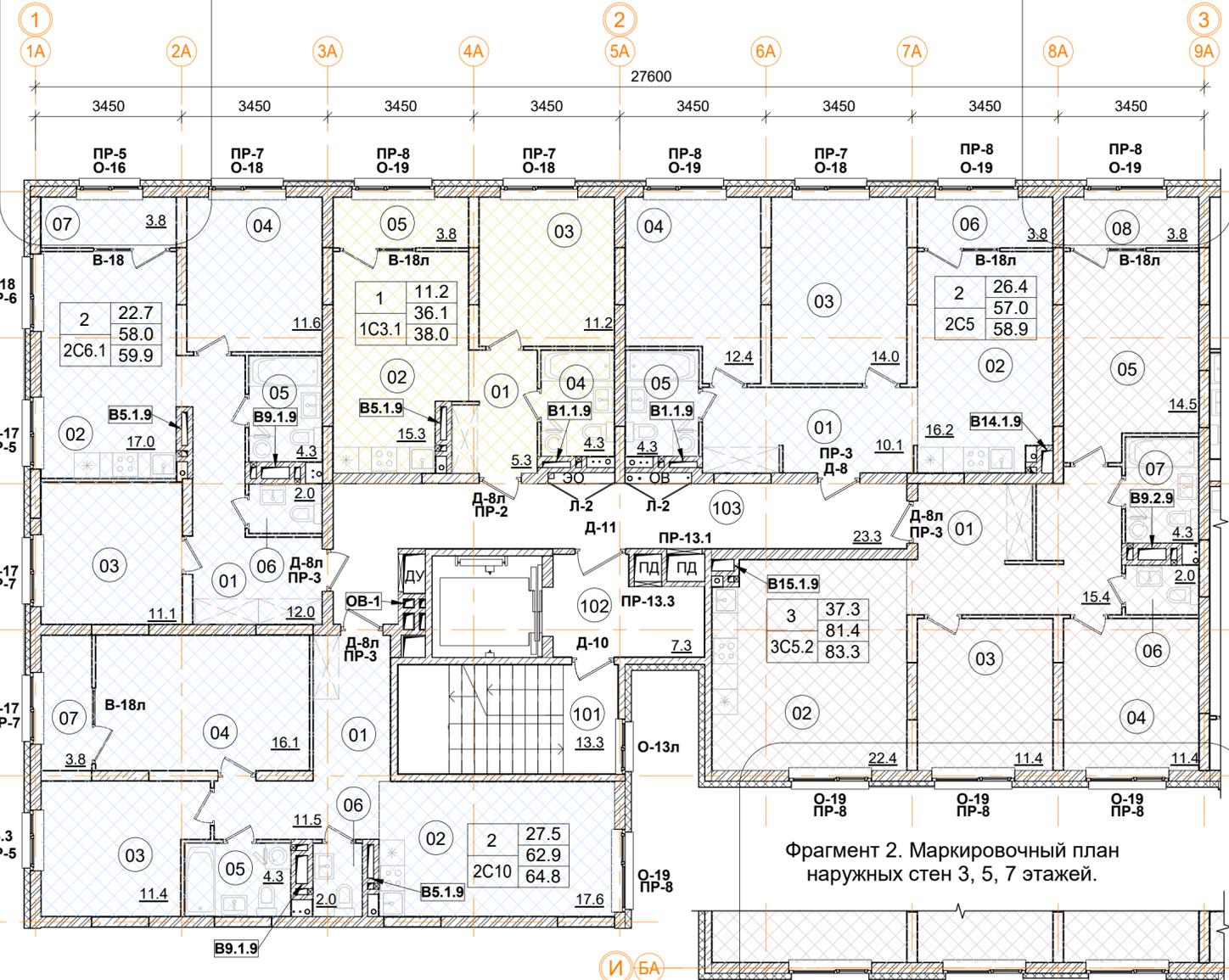
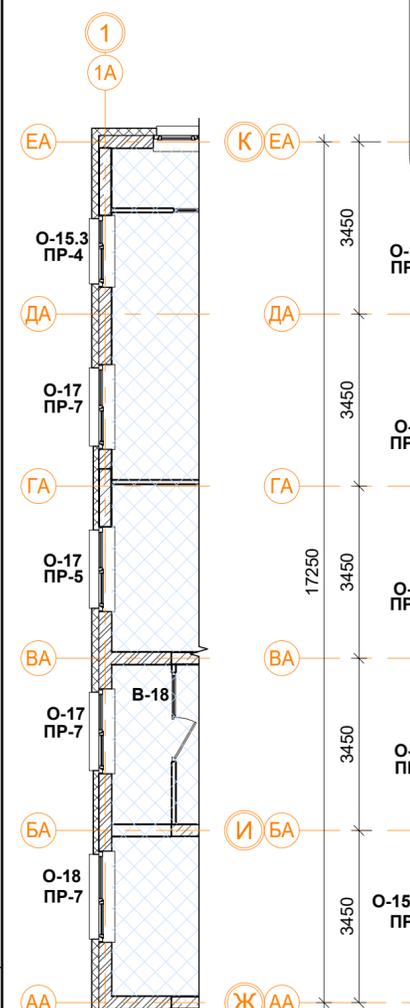
Подп. и дата

Взам. инв. №

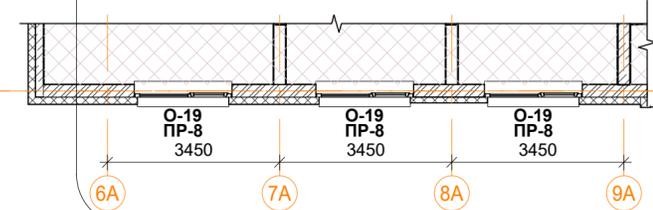
Фрагмент 1. Маркировочный план наружных стен 3, 5, 7 этажей.



Фрагмент 3. Маркировочный план наружных стен 3, 5, 7 этажей.



Фрагмент 2. Маркировочный план наружных стен 3, 5, 7 этажей.



1	12.4	Количество жилых комнат
2	24.1	Жилая площадь квартиры
3	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
4	27.5	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
5	62.9	Тип квартиры
6	64.8	
7	64.8	

2С5 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.1
02	Кухня	16.2
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	12.4
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		26.4
Площадь квартиры		57
Общая площадь квартиры		58.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.8

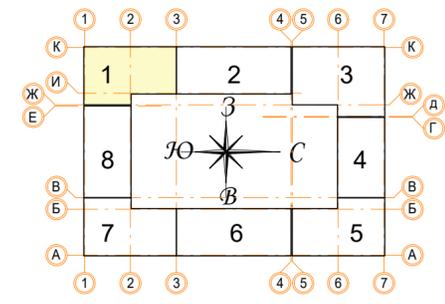
3С5.2 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	15.4
02	Кухня	22.4
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	11.4
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.3
Площадь квартиры		81.4
Общая площадь квартиры		83.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		85.2

2С6.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		58
Общая площадь квартиры		59.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.8

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
«___» _____ 20__ г.
подпись _____

2С10 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	16.1
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

1С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

Помещения общего пользования.

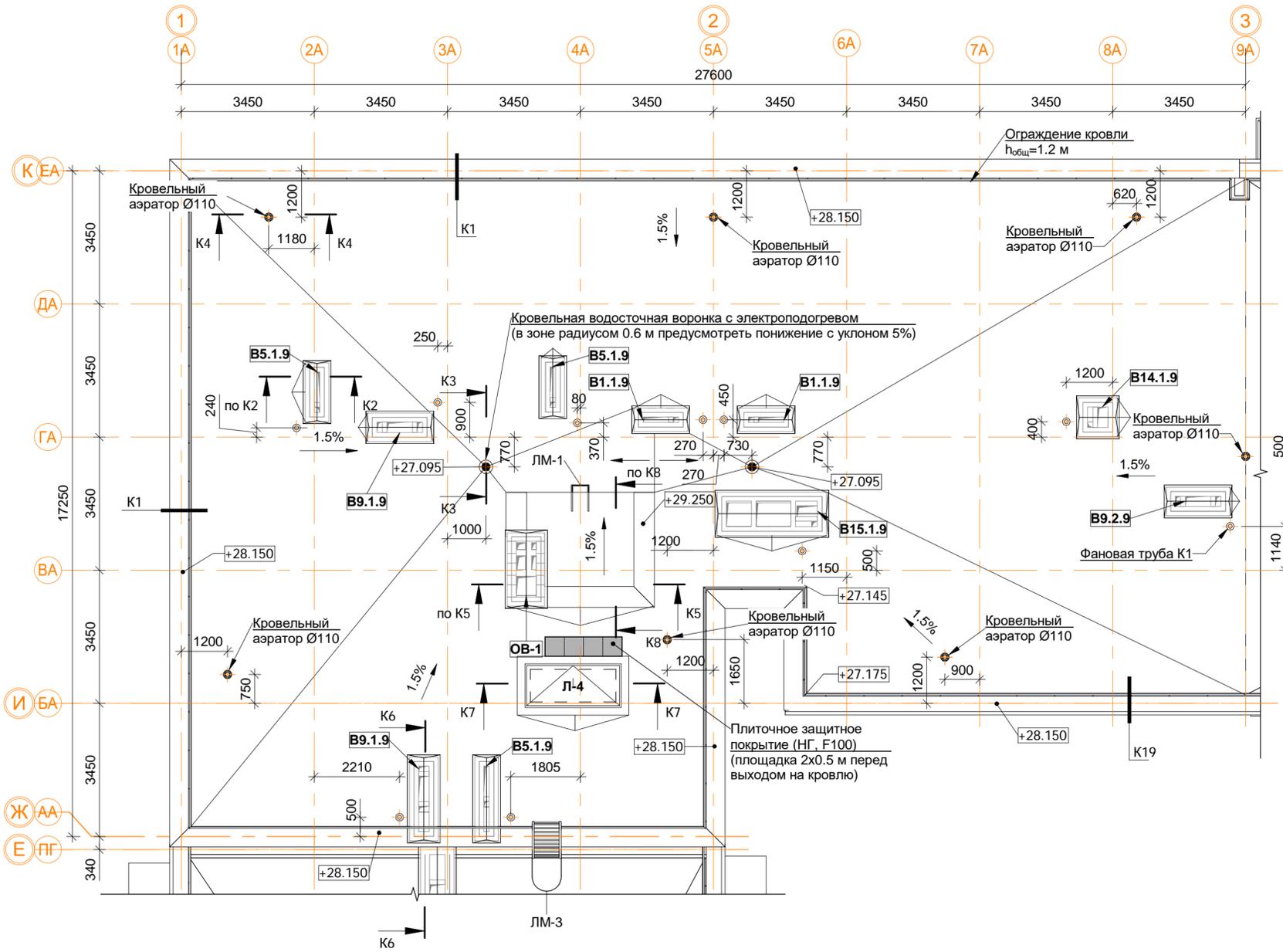
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	23.3	
		43.9	

± 0.000 = 161.15

Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
5	3	Зам.	11.10.19
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко	11.11.19	
Норм.контр.	Янголь	21.11.19	
Многоквартирный жилой дом			Стадия Лист Листов
Секция 1. Маркировочный план 2-8 этажа. М 1:100			Р 5
			Сфера-Мск

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



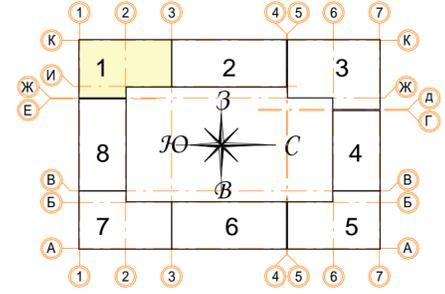
Спецификация материалов и элементов кровли 1-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Конфузор фановой трубы К1	10		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	11.7		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	25.7		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	55.8		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.6		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	132.9		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	386.8		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
12	ЛМ-3	ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

5.1

Примечание:

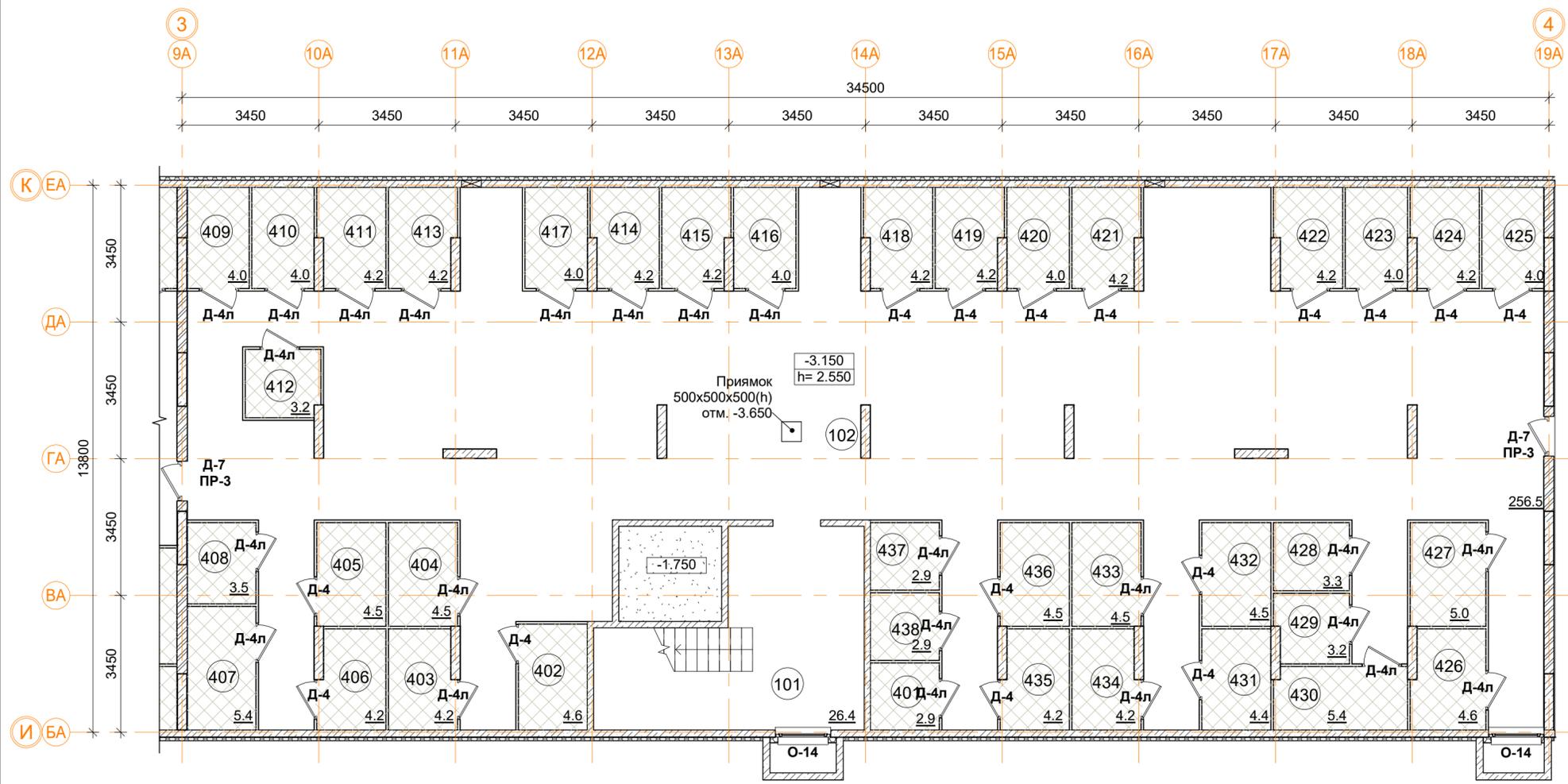
- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухни. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
9	-	Зам.	17.12.19
5	1	Зам.	11.10.19
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко		21.11.19
Норм.контр.	Янголь		21.11.19
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	7
Секция 1. Маркировочный план кровли М 1:100		Сфера-Мск	

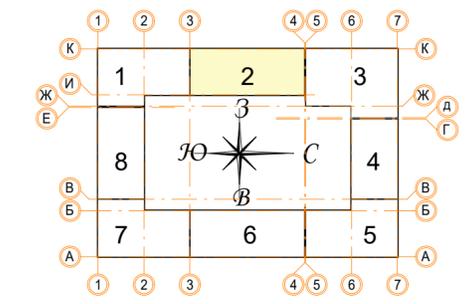
Согласовано
Инов. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №



Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	2.9	Д
402	Индивидуального пользования	4.6	Д
403	Индивидуального пользования	4.2	Д
404	Индивидуального пользования	4.5	Д
405	Индивидуального пользования	4.5	Д
406	Индивидуального пользования	4.2	Д
407	Индивидуального пользования	5.4	Д
408	Индивидуального пользования	3.5	Д
409	Индивидуального пользования	4	Д
410	Индивидуального пользования	4	Д
411	Индивидуального пользования	4.2	Д
412	Индивидуального пользования	3.2	Д
413	Индивидуального пользования	4.2	Д
414	Индивидуального пользования	4.2	Д
415	Индивидуального пользования	4.2	Д
416	Индивидуального пользования	4	Д
417	Индивидуального пользования	4	Д
418	Индивидуального пользования	4.2	Д
419	Индивидуального пользования	4.2	Д
420	Индивидуального пользования	4	Д
421	Индивидуального пользования	4.2	Д
422	Индивидуального пользования	4.2	Д
423	Индивидуального пользования	4	Д
424	Индивидуального пользования	4.2	Д
425	Индивидуального пользования	4	Д
426	Индивидуального пользования	4.6	Д
427	Индивидуального пользования	5	Д
428	Индивидуального пользования	3.3	Д
429	Индивидуального пользования	3.2	Д
430	Индивидуального пользования	5.4	Д
431	Индивидуального пользования	4.4	Д
432	Индивидуального пользования	4.5	Д
433	Индивидуального пользования	4.5	Д
434	Индивидуального пользования	4.2	Д
435	Индивидуального пользования	4.2	Д
436	Индивидуального пользования	4.5	Д
437	Индивидуального пользования	2.9	Д
438	Индивидуального пользования	2.9	Д
		156.4	

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные железобетонные конструкции
- утеплитель пенополистирол
- ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)



Помещения общего пользования.

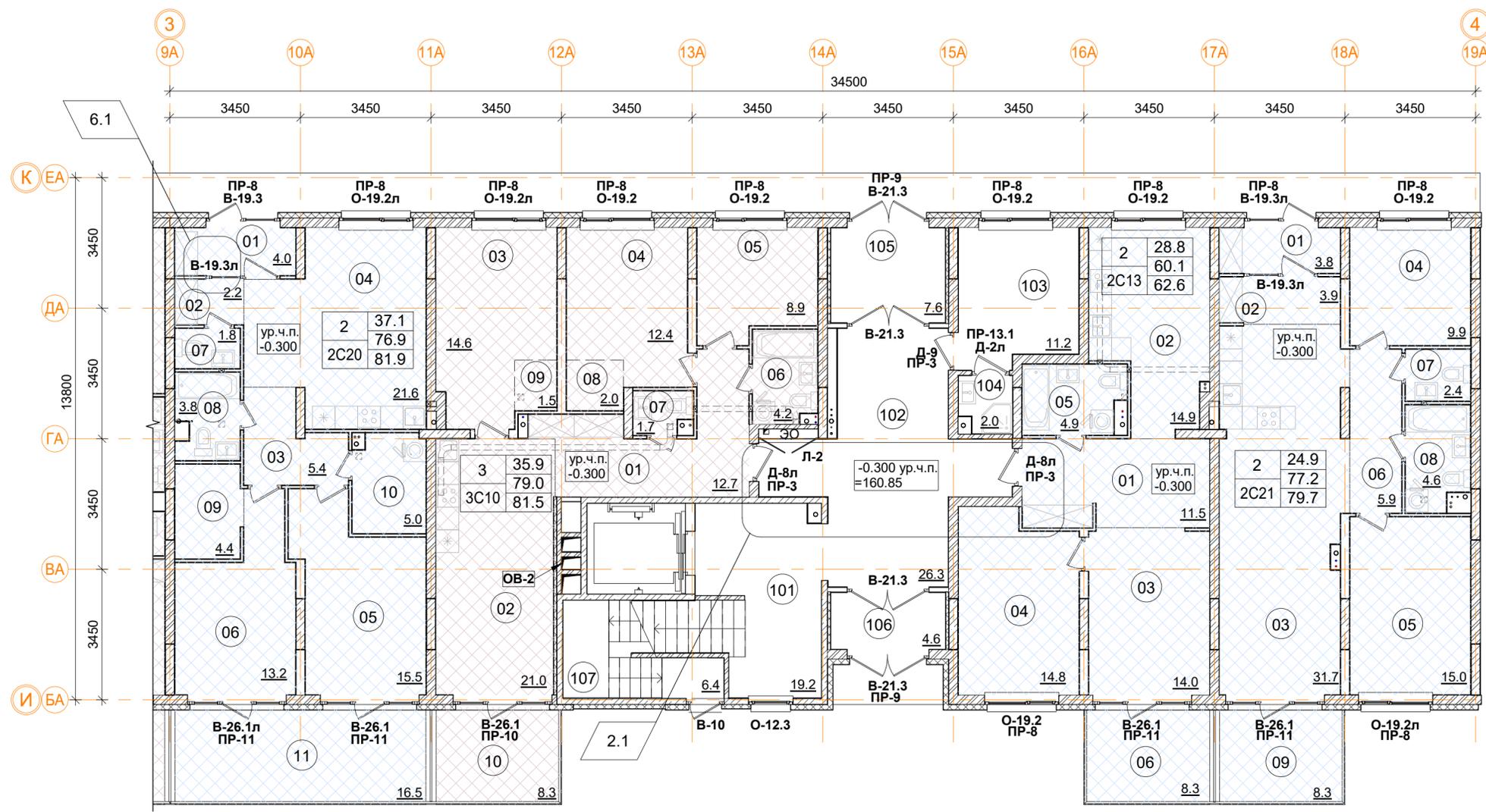
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	26.4
102	Коридор	256.5
		282.9

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

± 0.000 = 161.15

Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапраново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко	Мищенко	21.11.19
Норм.контр.	Ягноль	Ягноль	21.11.19
Многоквартирный жилой дом			Стадия Лист Листов
Р			8 8
Секция 2. Маркировочный план подвала на отм. -3.150.			М 1:100
Сфера-Мск			

Согласовано
Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №



2С13 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	14.9
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	14.8
05	С.У.	4.9
06	Терраса (коэфф. 0,3=2.5)	8.3
Жилая площадь квартиры		28.8
Площадь квартиры		60.1
Общая площадь квартиры		62.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		68.4

2С21 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Тамбур	3.8
02	Коридор	3.9
03	Кухня	31.7
04	Жилая комната	9.9
05	Жилая комната	15
06	Коридор	5.9
07	С.У.	2.4
08	С.У.	4.6
09	Терраса (коэфф. 0,3=2.5)	8.3
Жилая площадь квартиры		24.9
Площадь квартиры		77.2
Общая площадь квартиры		79.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		85.5

2С20 двухкомнатная квартира.

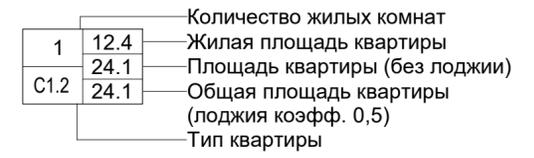
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Тамбур	4
02	Коридор	2.2
03	Коридор	5.4
04	Жилая комната с кухней-нишей	21.6
05	Жилая комната	15.5
06	Библиотека	13.2
07	С.У.	1.8
08	С.У.	3.8
09	Гардеробная	4.4
10	Гардеробная	5
11	Терраса (коэфф. 0,3=5.0)	16.5
Жилая площадь квартиры		37.1
Площадь квартиры		76.9
Общая площадь квартиры		81.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		93.4

3С10 трехкомнатная квартира.

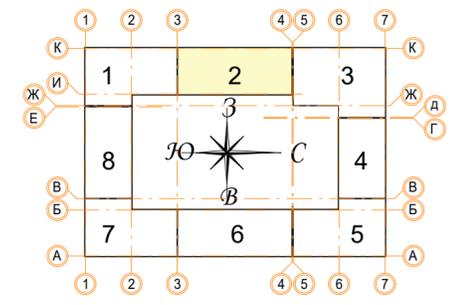
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.7
02	Кухня	21
03	Жилая комната	14.6
04	Жилая комната	12.4
05	Жилая комната	8.9
06	С.У.	4.2
07	С.У.	1.7
08	Гардеробная	2
09	Гардеробная	1.5
10	Терраса (коэфф. 0,3=2.5)	8.3
Жилая площадь квартиры		35.9
Площадь квартиры		79
Общая площадь квартиры		81.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		87.3

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	19.2
102	Вестибюль	26.3
103	Колясочная	11.2
104	КУИ	2
105	Тамбур	7.6
106	Тамбур	4.6
107	Лестничная клетка	6.4
		77.3



- Условные обозначения**
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

± 0.000 = 161.15

6	1	Зам.	<i>Mus</i>	28.10.19
2	1	Зам.	<i>Mus</i>	30.07.19
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				
Разработал Мищенко <i>Mus</i>				21.11.19
Норм.контр. Янголь <i>Янголь</i>				21.11.19

Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1

Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)

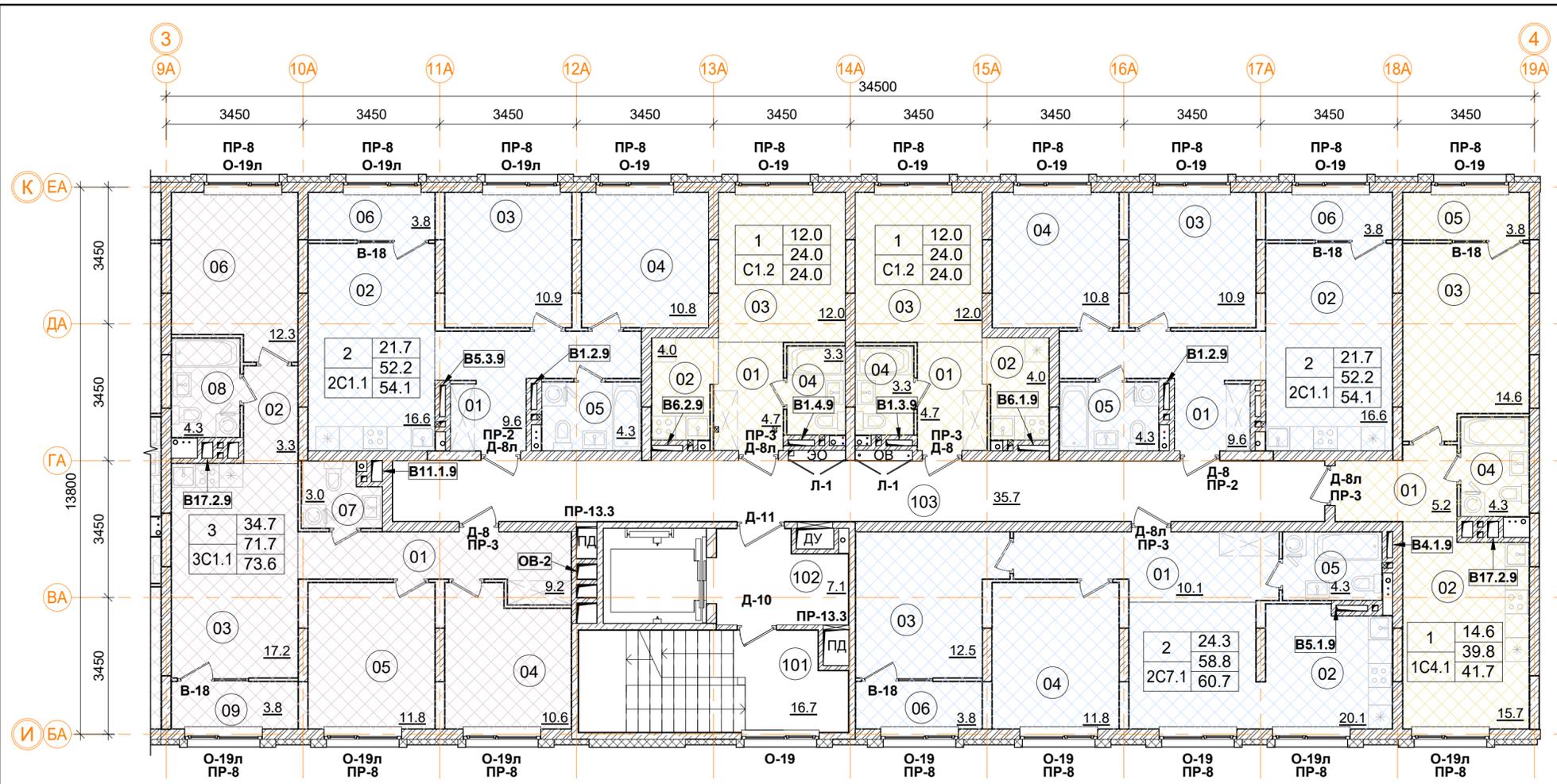
Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Р	9	

Секция 2. Маркировочный план 1 этажа на отм. -0,300. М 1:100

Сфера-Мск

Согласовано

Взам. инв. № _____
Подп. и дата _____
Инв. № подл. _____



1С4.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

2С7.1 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.1
02	Кухня	20.1
03	Жилая комната	12.5
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		58.8
Общая площадь квартиры		60.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		62.6

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7.1	
103	Коридор	35.7	
		59.5	

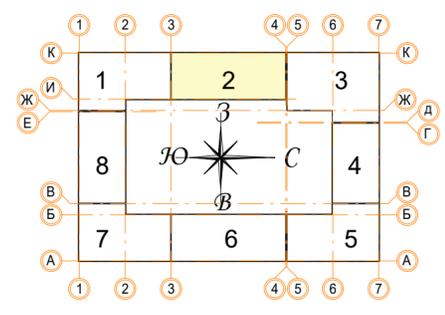
3С1.1 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		73.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		75.5

2С1.1 двухкомнатная квартира (2 шт.)		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56

1	12.4	Количество жилых комнат	
	24.1		Жилая площадь квартиры
	24.1		Площадь квартиры (без лоджии)
С1.2	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)	
Тип квартиры			

С1.2 однокомнатная квартира (2 шт.)		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

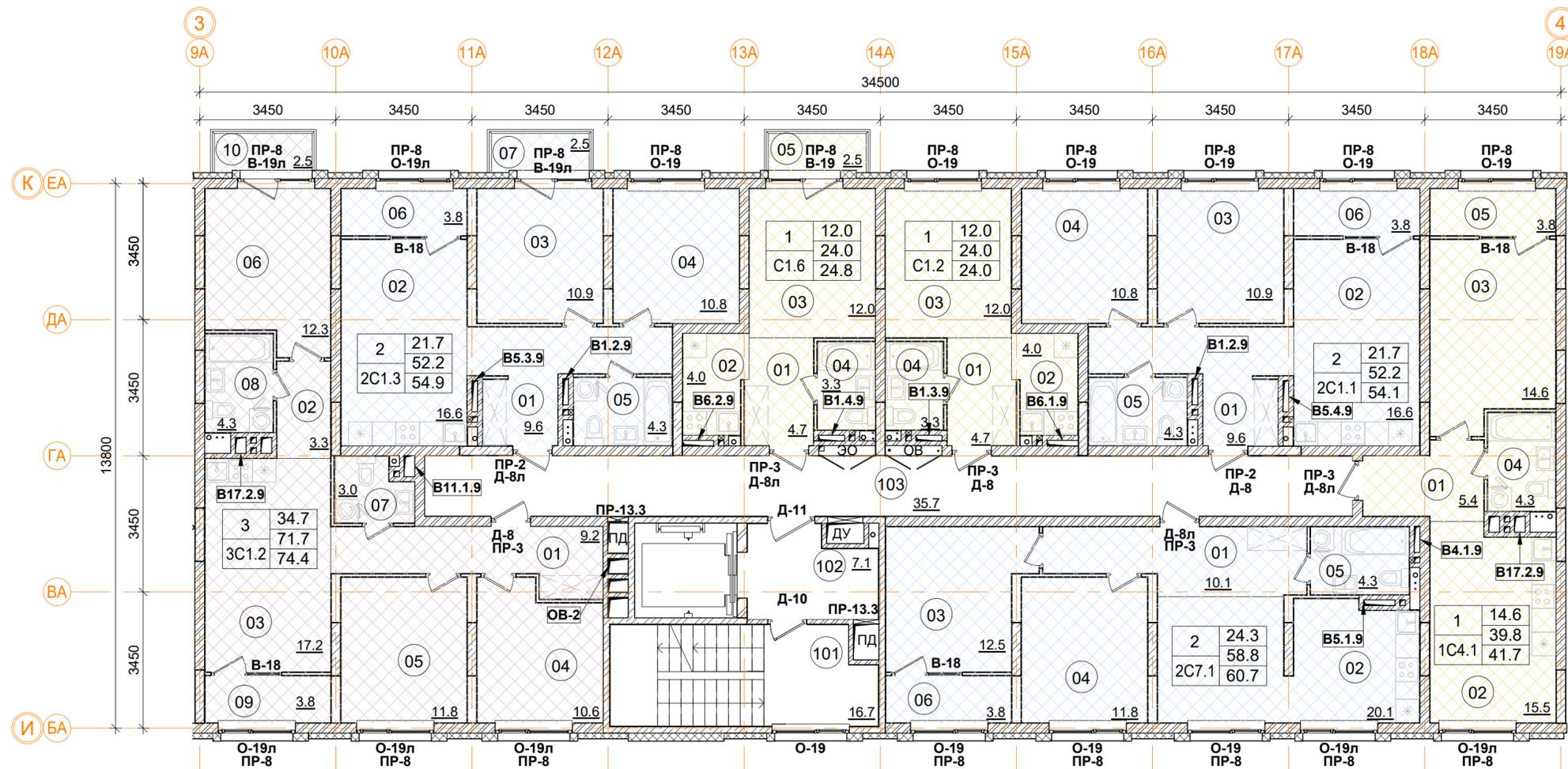
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись
Разработал	Мищенко	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	21.11.19	
Многоквартирный жилой дом			Стадия
			Лист
			Листов
Секция 2. Маркировочный план 2-6 этажа. М 1:100			Сфера-Мск

Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



1С4.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

2С7.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.1
02	Кухня	20.1
03	Жилая комната	12.5
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		58.8
Общая площадь квартиры		60.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		62.6

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7.1	
103	Коридор	35.7	
		59.5	

3С1.2 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		78

2С1.3 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		58.5

2С1.1 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56

С1.6 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
05	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.5

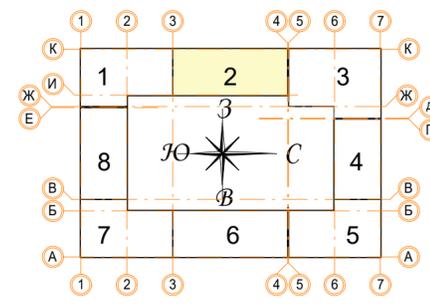
С1.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24

1 12.4
 2 24.1
 С1.2 24.1

Количество жилых комнат
 Жилая площадь квартиры
 Площадь квартиры (без лоджии)
 Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
 Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

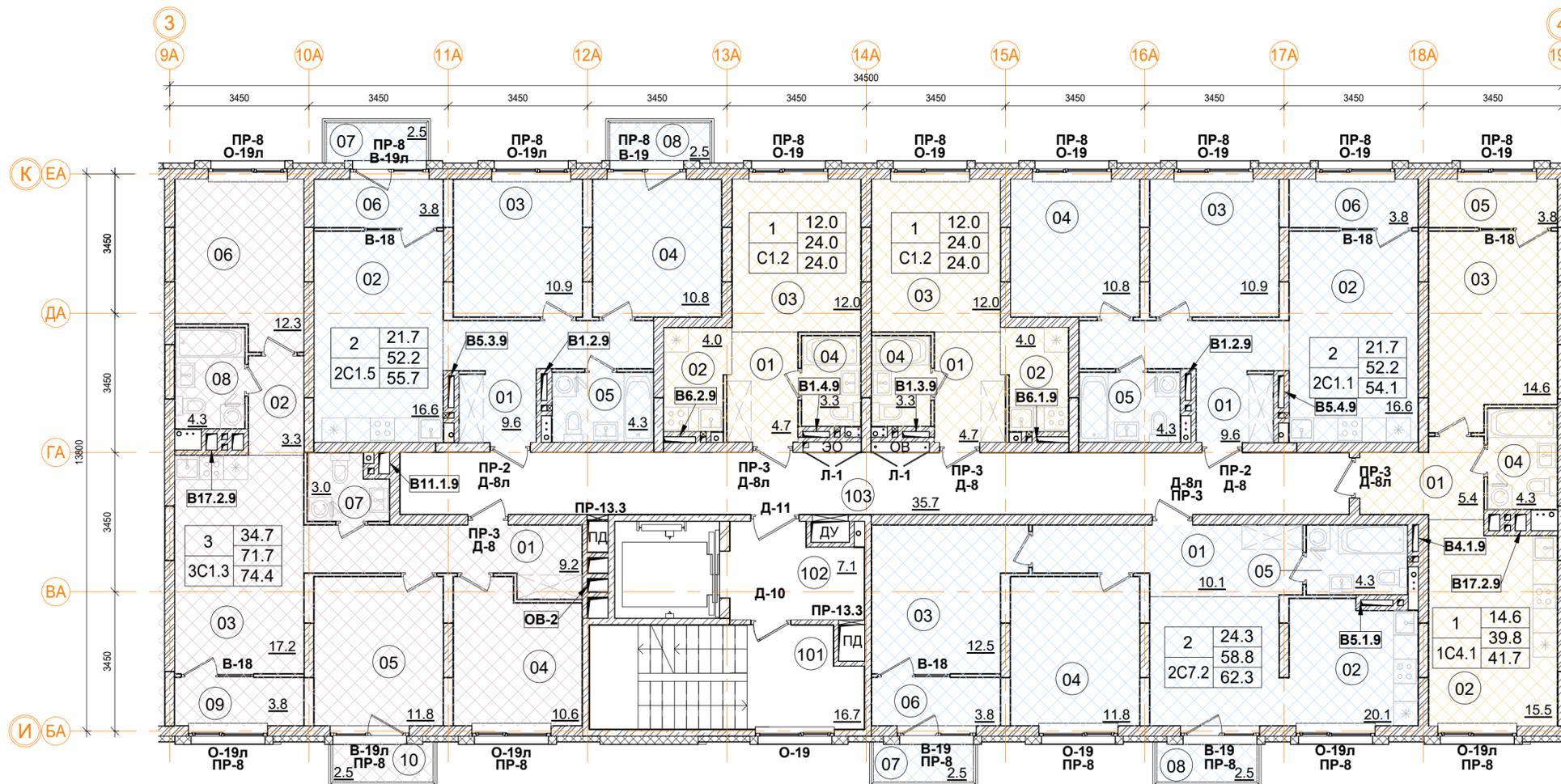
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись
Разработал	Мищенко	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	21.11.19	
Многоквартирный жилой дом			Стадия
			Р
Секция 2. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100			Лист
			11
			Листов
			Сфера-Мск

Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



1С4.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

2С7.2 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	10.1
02	Кухня	20.1
03	Жилая комната	12.5
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
08	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		58.8
Общая площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		67.6

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7.1	
103	Коридор	35.7	
		59.5	

3С1.3 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		78

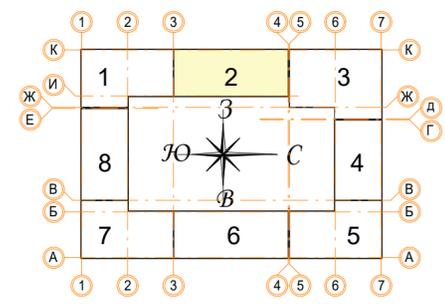
2С1.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
08	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61

1	12.4	Жилая площадь квартиры
C1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
C1.2	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
Тип квартиры		

С1.2 однокомнатная квартира (2 шт.)		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24

2С1.1 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

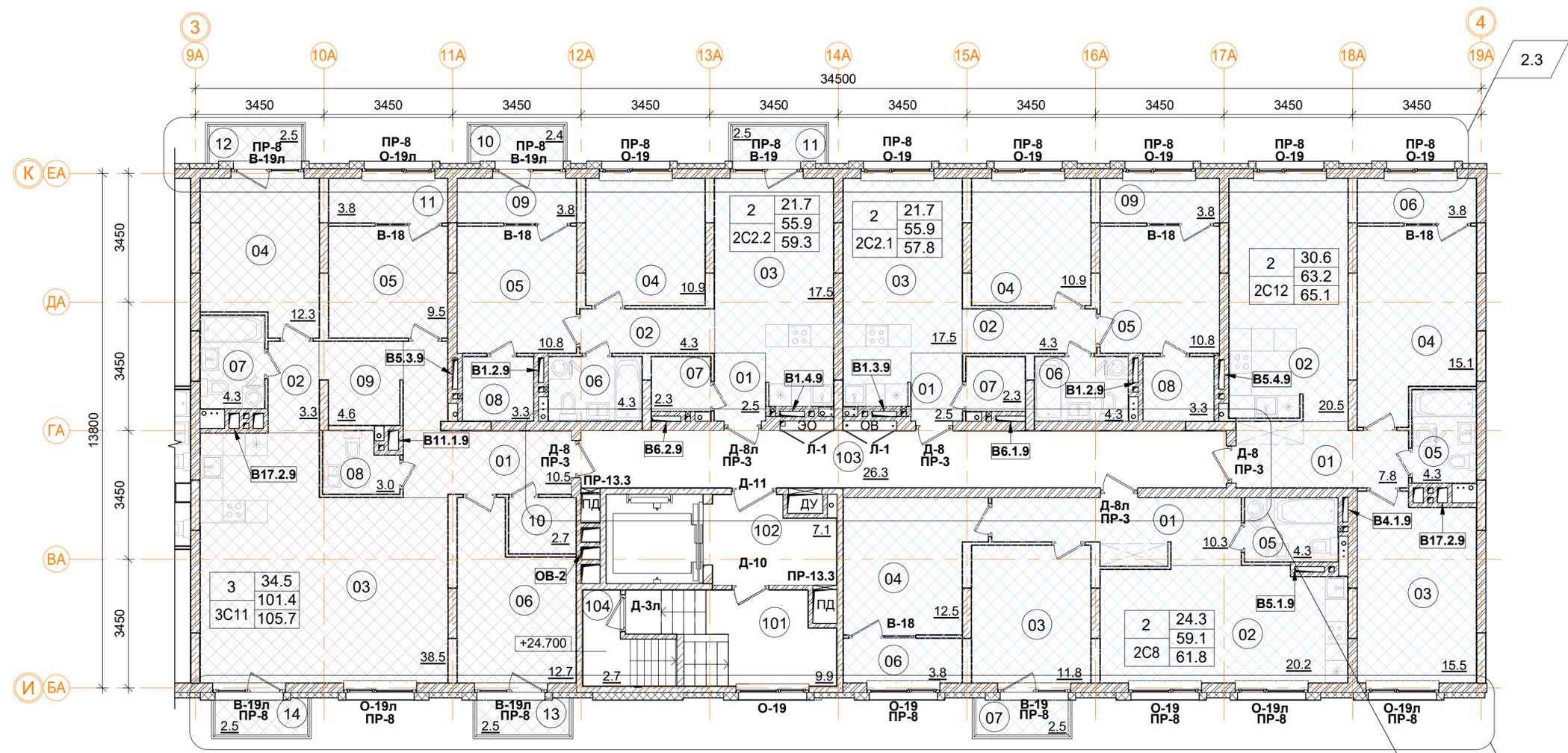
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Разработал: Мищенко	21.11.19	Многоквартирный жилой дом	Стадия: Р Лист: 12 Листов:
Норм.контр.: Янголь	21.11.19	Секция 2. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100	Сфера-Мск

Согласовано

Инов. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



2С12 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	7.8
02	Кухня	20.5
03	Жилая комната	15.5
04	Жилая комната	15.1
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		30.6
Площадь квартиры		63.2
Общая площадь квартиры		65.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		67

2С8 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Кухня	20.2
03	Жилая комната	11.8
04	Жилая комната	12.5
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		59.1
Общая площадь квартиры		61.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		65.4

3С11 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.5
02	Коридор	3.3
03	Кухня	38.5
04	Жилая комната	12.3
05	Жилая комната	9.5
06	Жилая комната	12.7
07	С.У.	4.3
08	С.У.	3
09	Гардеробная	4.6
10	Гардеробная	2.7
11	Лоджия	3.8
12	Балкон	2.5
13	Балкон	2.5
14	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		34.5
Площадь квартиры		101.4
Общая площадь квартиры		105.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		112.7

2С2.2 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.5
02	Коридор	4.3
03	Кухня	17.5
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	10.8
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	2.3
08	Гардеробная	3.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.4
11	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		55.9
Общая площадь квартиры		59.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		64.6

2С2.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.5
02	Коридор	4.3
03	Кухня	17.5
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	10.8
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	2.3
08	Гардеробная	3.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		55.9
Общая площадь квартиры		57.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.7

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	9.9	
102	Лифтовой холл	7.1	
103	Коридор	26.3	
104	Выход на кровлю	2.7	
		46	

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

Количество жилых комнат

1	12.4
С1.2	24.1
	24.1

Жилая площадь квартиры
Площадь квартиры (без лоджии)
Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
Тип квартиры

± 0.000 = 161.15

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

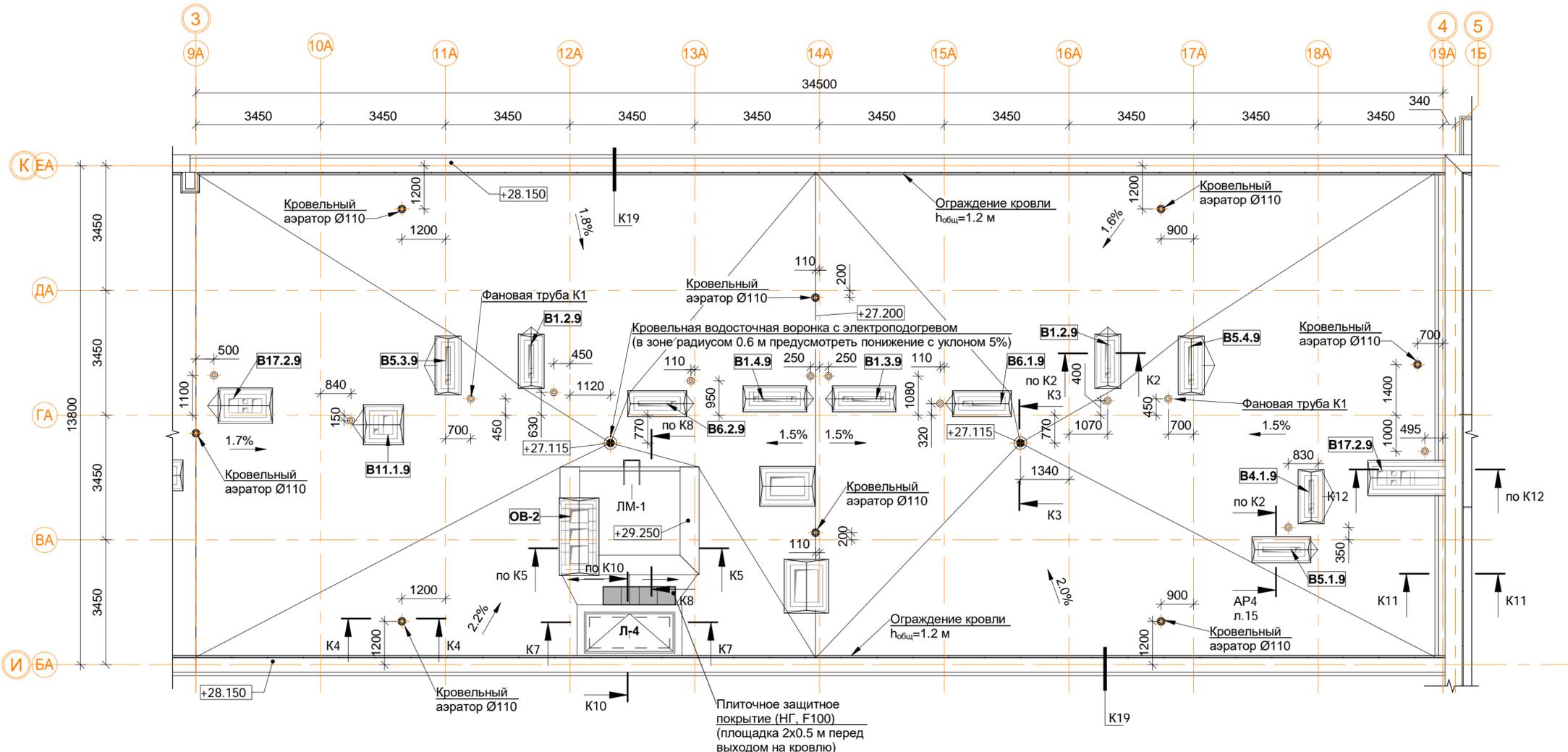
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко			21.11.19	
Норм.контр.	Янголь			21.11.19	
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
Секция 2. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600.			Р	13	
М 1:100			Сфера-Мск		

Согласовано

Взам. инв. № _____
Подп. и дата _____
Инв. № подл. _____



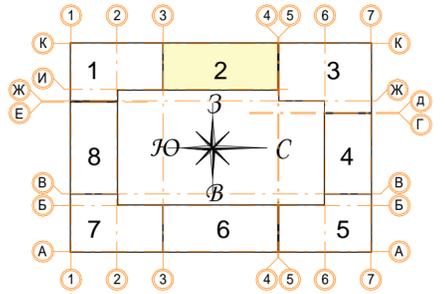
Спецификация материалов и элементов кровли 2-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Конфузор фановой трубы К1	12		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	69.5		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 560, м.п.	13.2		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	69.5		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.4		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	151.0		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	436.9		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

Примечание:

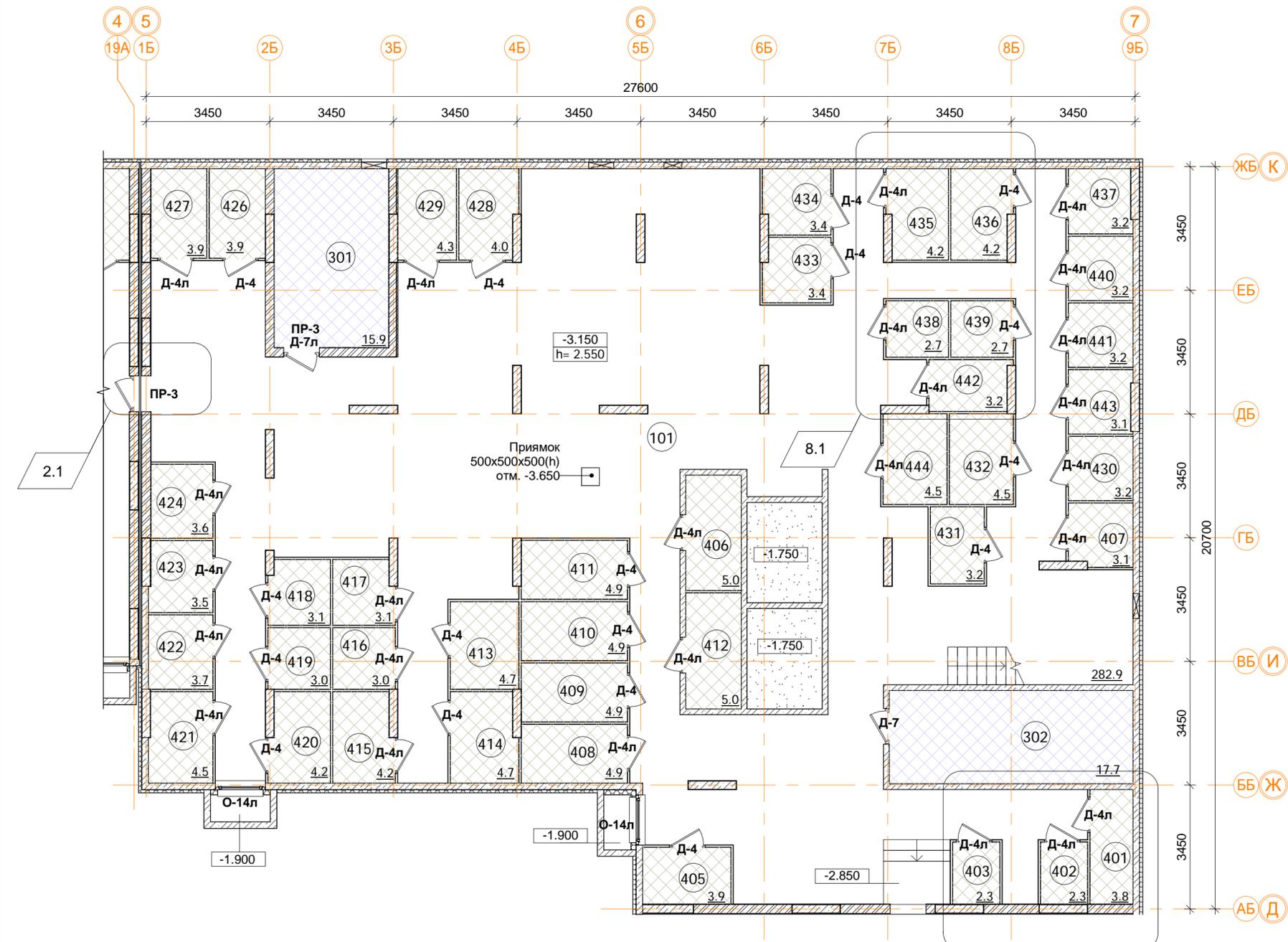
- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухни. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 « _____ » _____ 20__ г.
 подпись _____



Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-АР1		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
9	-	Зам.	Мищенко	17.12.19
5	1	Зам.	Мищенко	11.10.19
Разработал: Мищенко		Лист	14	Листов
Норм.контр. Янголь		Многоквартирный жилой дом		Сфера-Мск
Секция 2. Маркировочный план кровли М 1:100		Стадия: Р		Листов: 14

5.1



Подсобные помещения

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	3.8	Д
402	Индивидуального пользования	2.3	Д
403	Индивидуального пользования	2.3	Д
405	Индивидуального пользования	3.9	Д
406	Индивидуального пользования	5	Д
407	Индивидуального пользования	3.1	Д
408	Индивидуального пользования	4.9	Д
409	Индивидуального пользования	4.9	Д
410	Индивидуального пользования	4.9	Д
411	Индивидуального пользования	4.9	Д
412	Индивидуального пользования	5	Д
413	Индивидуального пользования	4.7	Д
414	Индивидуального пользования	4.7	Д
415	Индивидуального пользования	4.2	Д
416	Индивидуального пользования	3	Д
417	Индивидуального пользования	3.1	Д
418	Индивидуального пользования	3.1	Д
419	Индивидуального пользования	3	Д
420	Индивидуального пользования	4.2	Д
421	Индивидуального пользования	4.5	Д
422	Индивидуального пользования	3.7	Д
423	Индивидуального пользования	3.5	Д
424	Индивидуального пользования	3.6	Д
426	Индивидуального пользования	3.9	Д
427	Индивидуального пользования	3.9	Д
428	Индивидуального пользования	4	Д
429	Индивидуального пользования	4.3	Д
430	Индивидуального пользования	3.2	Д
431	Индивидуального пользования	3.2	Д
432	Индивидуального пользования	4.5	Д
433	Индивидуального пользования	3.4	Д
434	Индивидуального пользования	3.4	Д
435	Индивидуального пользования	4.2	Д
436	Индивидуального пользования	4.2	Д
437	Индивидуального пользования	3.2	Д
438	Индивидуального пользования	2.7	Д
439	Индивидуального пользования	2.7	Д
440	Индивидуального пользования	3.2	Д
441	Индивидуального пользования	3.2	Д
442	Индивидуального пользования	3.2	Д
443	Индивидуального пользования	3.1	Д
444	Индивидуального пользования	3.2	Д
407	Индивидуального пользования	3.1	Д
401	Индивидуального пользования	3.8	Д
402	Индивидуального пользования	2.3	Д
403	Индивидуального пользования	2.3	Д
405	Индивидуального пользования	3.9	Д
406	Индивидуального пользования	5.0	Д
409	Индивидуального пользования	4.9	Д
410	Индивидуального пользования	4.9	Д
411	Индивидуального пользования	4.9	Д
412	Индивидуального пользования	5.0	Д
413	Индивидуального пользования	4.7	Д
414	Индивидуального пользования	4.7	Д
415	Индивидуального пользования	4.2	Д
416	Индивидуального пользования	3.0	Д
417	Индивидуального пользования	3.1	Д
418	Индивидуального пользования	3.1	Д
419	Индивидуального пользования	3.0	Д
420	Индивидуального пользования	4.2	Д
421	Индивидуального пользования	4.5	Д
422	Индивидуального пользования	3.7	Д
423	Индивидуального пользования	3.5	Д
424	Индивидуального пользования	3.6	Д
426	Индивидуального пользования	3.9	Д
427	Индивидуального пользования	3.9	Д
428	Индивидуального пользования	4	Д
429	Индивидуального пользования	4.3	Д
430	Индивидуального пользования	3.2	Д
431	Индивидуального пользования	3.2	Д
432	Индивидуального пользования	4.5	Д
433	Индивидуального пользования	3.4	Д
434	Индивидуального пользования	3.4	Д
435	Индивидуального пользования	4.2	Д
436	Индивидуального пользования	4.2	Д
437	Индивидуального пользования	3.2	Д
438	Индивидуального пользования	2.7	Д
439	Индивидуального пользования	2.7	Д
440	Индивидуального пользования	3.2	Д
441	Индивидуального пользования	3.2	Д
442	Индивидуального пользования	3.2	Д
443	Индивидуального пользования	3.1	Д
444	Индивидуального пользования	4.5	Д
		158.3	

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Коридор	282.9
		282.9

Технические помещения

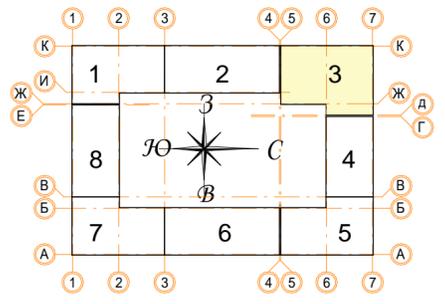
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
301	ВРУ-1	15.9	
302	Серверная-2	17.7	
		33.6	

- Условные обозначения**
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные железобетонные конструкции
 - утеплитель пенополистирол
 - ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____



± 0.000 = 161.15

8	5	Зам.	<i>Мищенко</i>	04.12.19
2	1	Зам.	<i>Мищенко</i>	12.07.19
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
Разработал	Мищенко	<i>Мищенко</i>	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	<i>Янголь</i>	21.11.19	

Заказчик: ООО "Брусника. Москва"		02-01/17-AP1	
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	15
Секция 3. Маркировочный план подвала на отм. -3.150.		М 1:100	
		Сфера-Мск	

Согласовано
Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

8.5

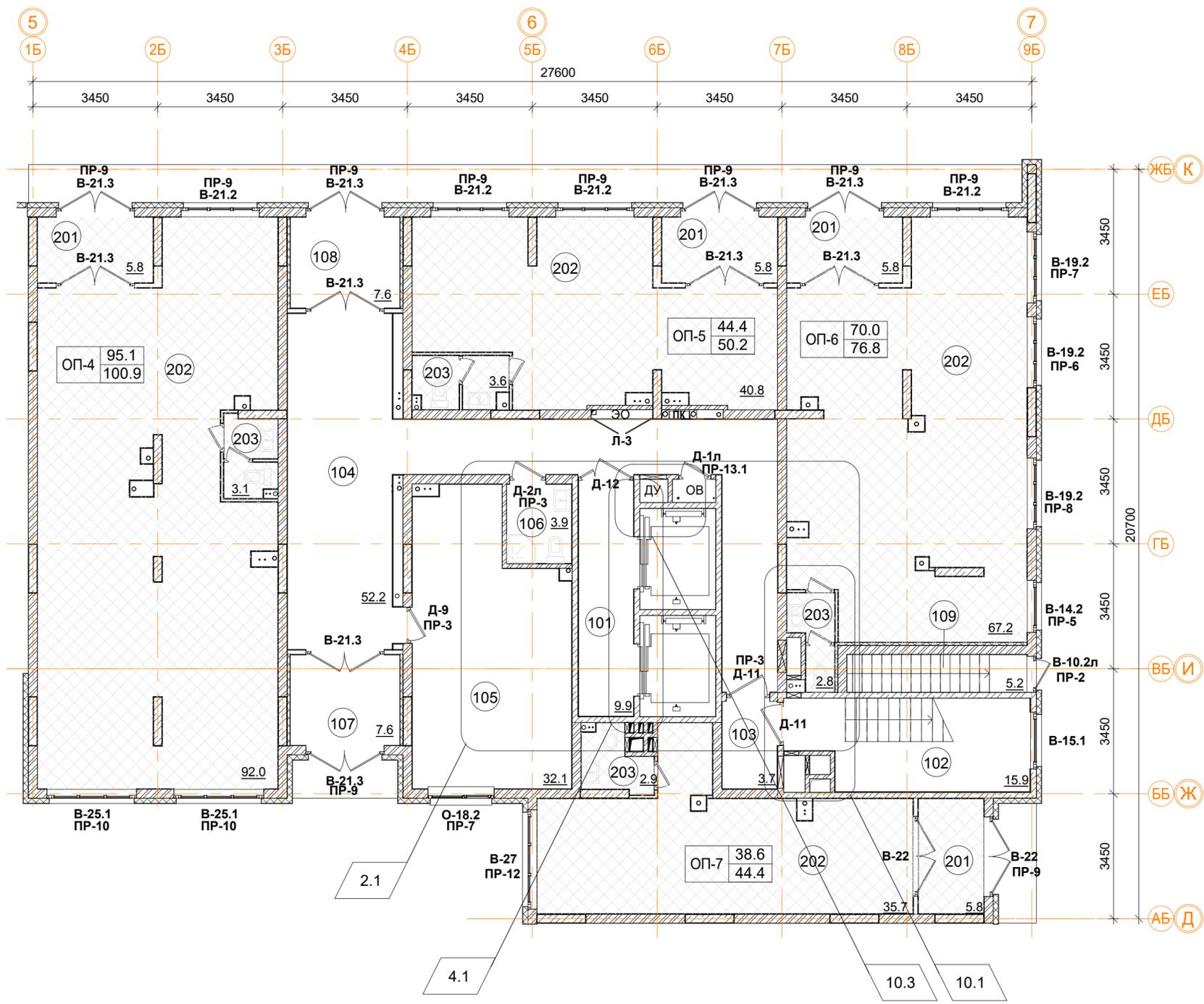
8.4

8.2

8.1

2.1

8.3



Нежилые помещения общественного назначения ОП-4.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	92
203	С.У.	3.1
		100.9

Нежилые помещения общественного назначения ОП-5.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	40.8
203	С.У.	3.6
		50.2

Нежилые помещения общественного назначения ОП-6.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	67.2
203	С.У.	2.8
		75.8

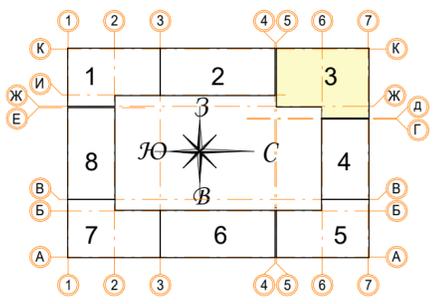
Нежилые помещения общественного назначения ОП-7.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	35.7
203	С.У.	2.9
		44.4

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лифтовой холл	9.9
102	Лестничная клетка	15.9
103	Тамбур	3.7
104	Вестибюль	52.2
105	Колясочная	32.1
106	КУИ	3.9
107	Тамбур	7.6
108	Тамбур	7.6
109	Лестничная клетка	5.2
		138.1

- Условные обозначения**
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



ОП-1 61.2 — Расчетная площадь
67.1 — Полезная площадь

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
10	2	Зам.	<i>Mus</i>	25.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
4	1	Зам.	<i>Mus</i>	21.11.19			
2	1	Зам.	<i>Mus</i>	12.07.19			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата			
Разработал	Мищенко	<i>Mus</i>	21.11.19	Многоквартирный жилой дом			Стадия Р
Норм.контр.	Янголь	<i>Mus</i>	21.11.19	Секция 3. Маркировочный план 1 этажа на отм. -0,150, -0,200, -0,300. М 1:100			Лист 16
							Листов
							Сфера-Мск

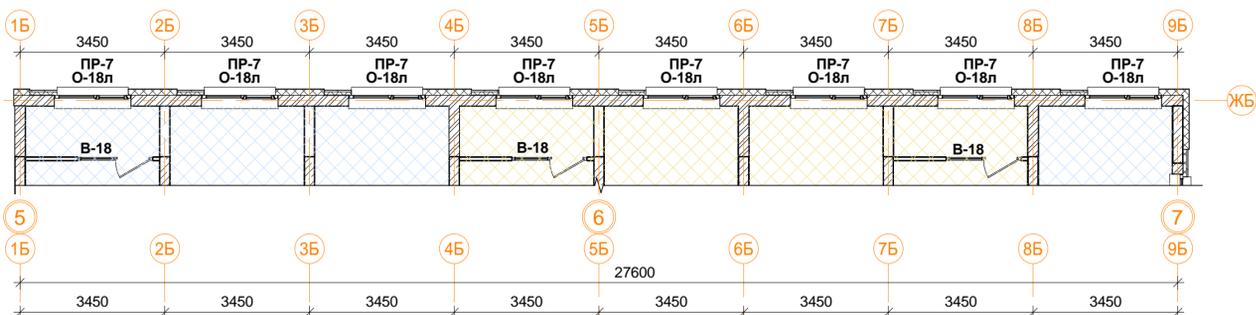
Согласовано

Изм. № подл.

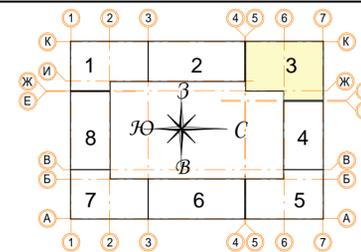
Подп. и дата

Взам. инв. №

Фрагмент 1.
Маркировочный план
наружных стен 4,5,8 этажей.



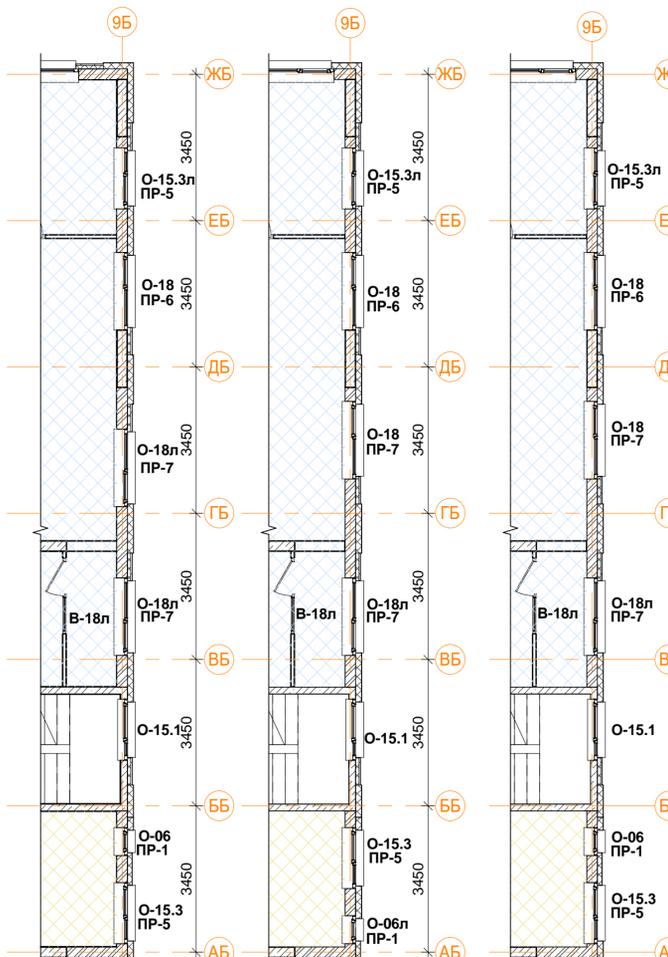
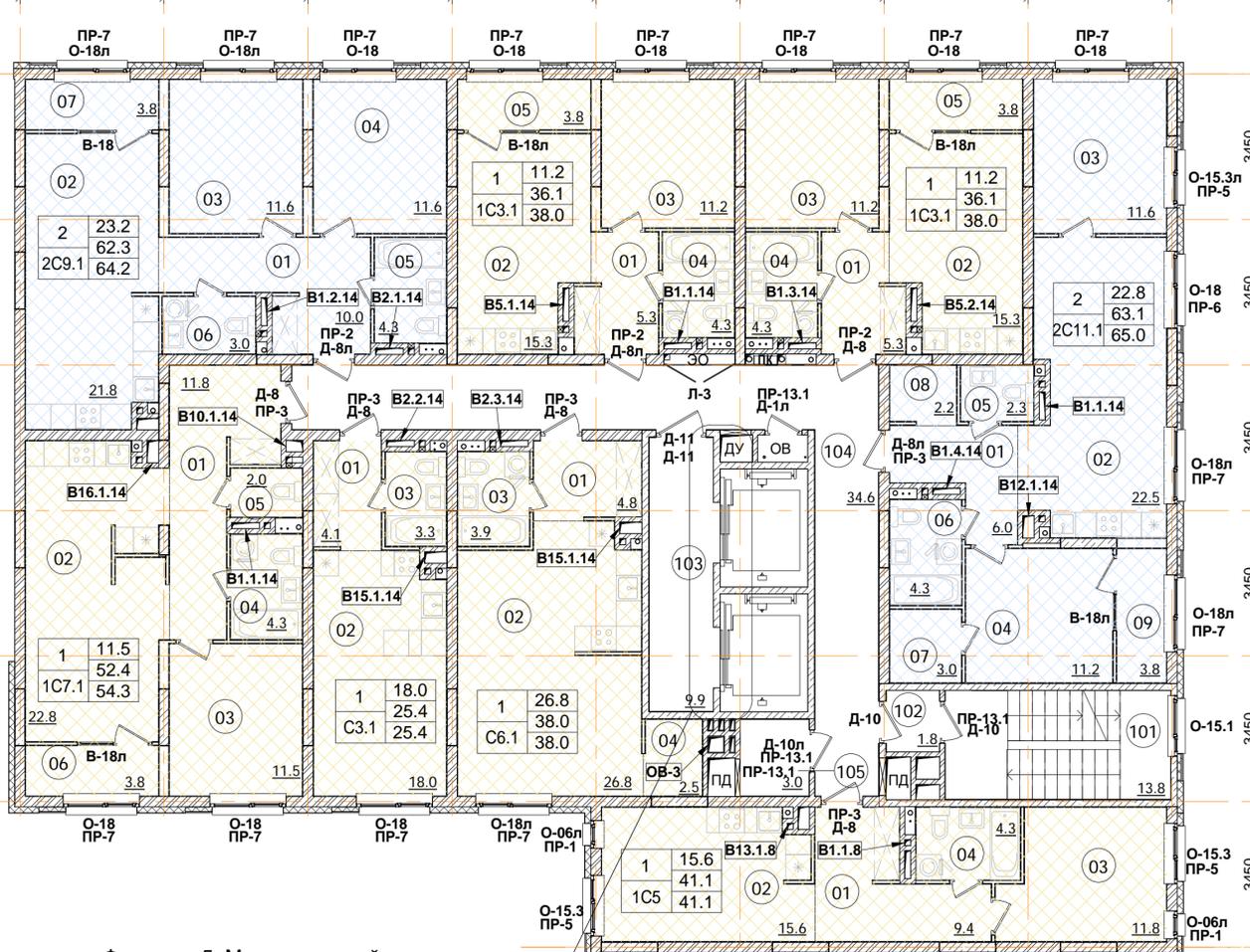
- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Фрагмент 2.
Маркировочный план
наружных стен
3, 7 этажей.

Фрагмент 3.
Маркировочный план
наружных стен
4 этажа.

Фрагмент 4.
Маркировочный план
наружных стен
5,8 этажей.



Фрагмент 5. Маркировочный план
наружных стен 3, 7 этажей.



С6.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.8
02	Жилая комната	26.8
03	С.У.	3.9
04	Гардеробная	2.5
Жилая площадь квартиры		26.8
Площадь квартиры		38
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		38

2С9.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	21.8
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		23.2
Площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры		64.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.1

2С11.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6
02	Кухня	22.5
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.8
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		65.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.9

Фрагмент 6. Маркировочный план
наружных стен 4, 8 этажа.



С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Жилая комната	18
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18
Площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.4

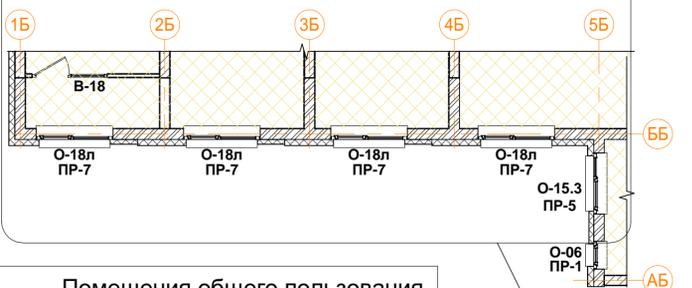
1С3.1 однокомнатная квартира (2 шт.)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

1С5 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.4
02	Жилая комната с кухней-нишей	15.6
03	Библиотека	11.8
04	С.У.	4.3
Жилая площадь квартиры		15.6
Площадь квартиры		41.1
Общая площадь квартиры		41.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		41.1

Фрагмент 7. Маркировочный план
наружных стен 5 этажа.



1С7.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.8
02	Кухня	22.8
03	Жилая комната	11.5
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.5
Площадь квартиры		52.4
Общая площадь квартиры		54.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56.2

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.8
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
		63.1

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
4	1	Зам.	21.11.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21-0000000:34153 (3 очередь строительства)	
2	1	Зам.	12.07.19		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко			21.11.19	Многоквартирный жилой дом
Норм.контр.	Янголь			21.11.19	Секция 3. Маркировочный план 2-8 этажа. М 1:100
				Стадия	Лист
				Р	17
				Сфера-Мск	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

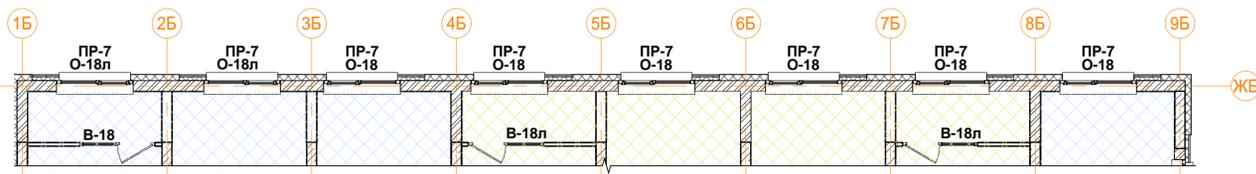
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

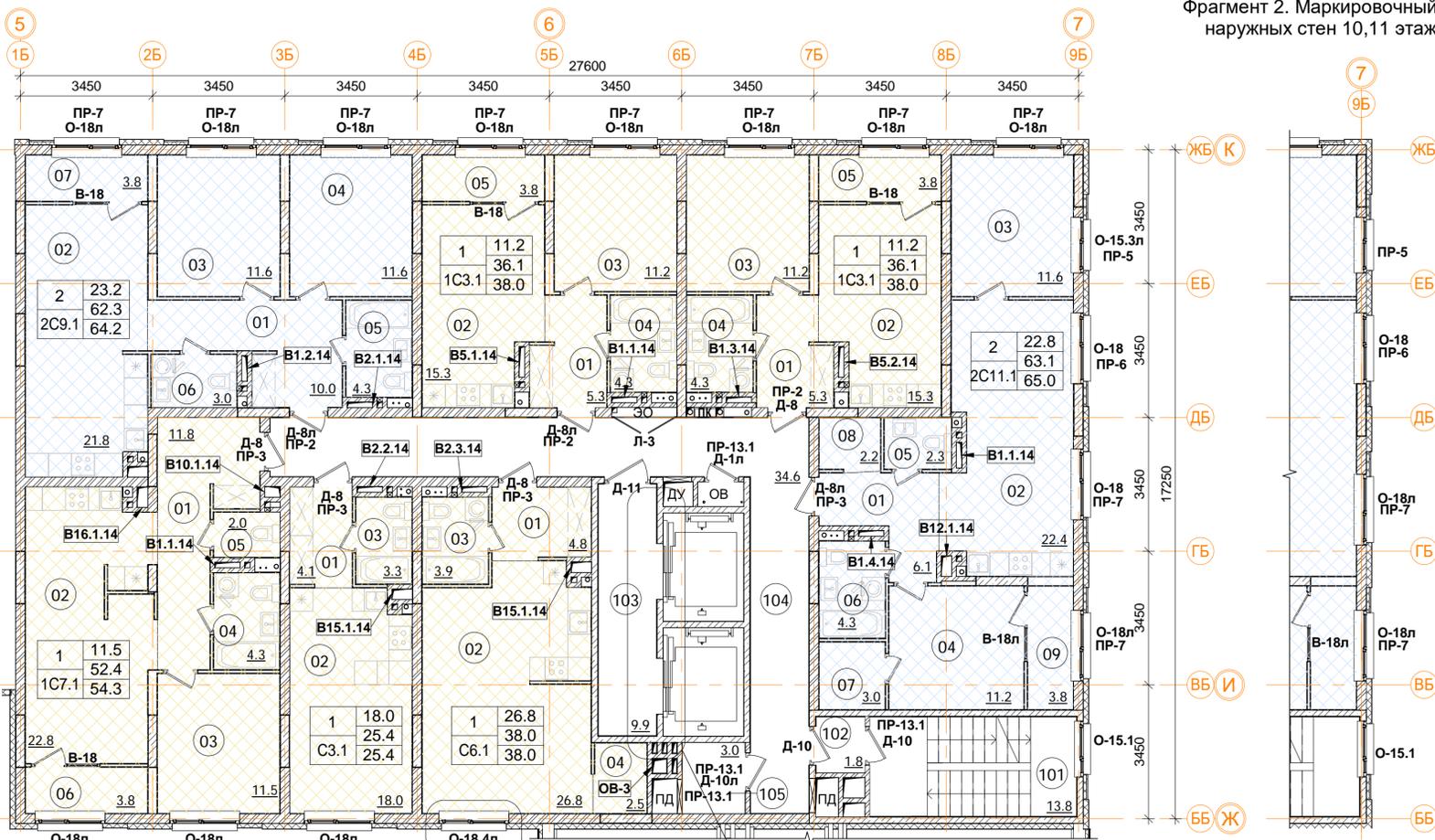
Согласовано

Ивл. № подл. Взам. инв. № Подл. и дата

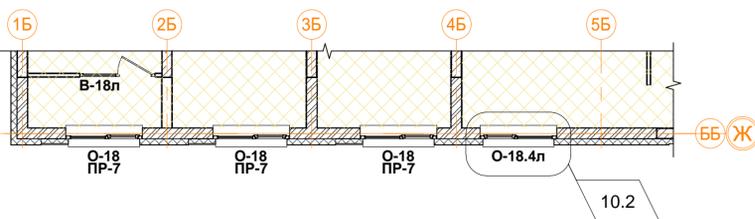
Фрагмент 1. Маркировочный план наружных стен 10,11 этажей.



Фрагмент 2. Маркировочный план наружных стен 10,11 этажей.



Фрагмент 3. Маркировочный план наружных стен 10,11 этажей.



2С9.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	21.8
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		23.2
Площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры		64.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.1

1С3.1 однокомнатная квартира (2 шт.)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

2С11.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6
02	Кухня	22.5
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.8
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		65.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.9

С6.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.8
02	Жилая комната	26.8
03	С.У.	3.9
04	Гардеробная	2.5
Жилая площадь квартиры		26.8
Площадь квартиры		38
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		38

1С7.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.8
02	Кухня	22.8
03	Жилая комната	11.5
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.5
Площадь квартиры		52.4
Общая площадь квартиры		54.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56.2

С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Жилая комната	18
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18
Площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.4

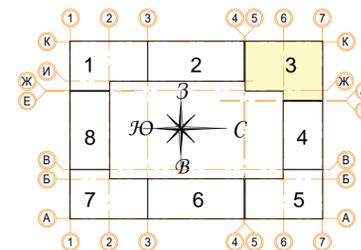
Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.8
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
		63.1

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0.5)
		Тип квартиры

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

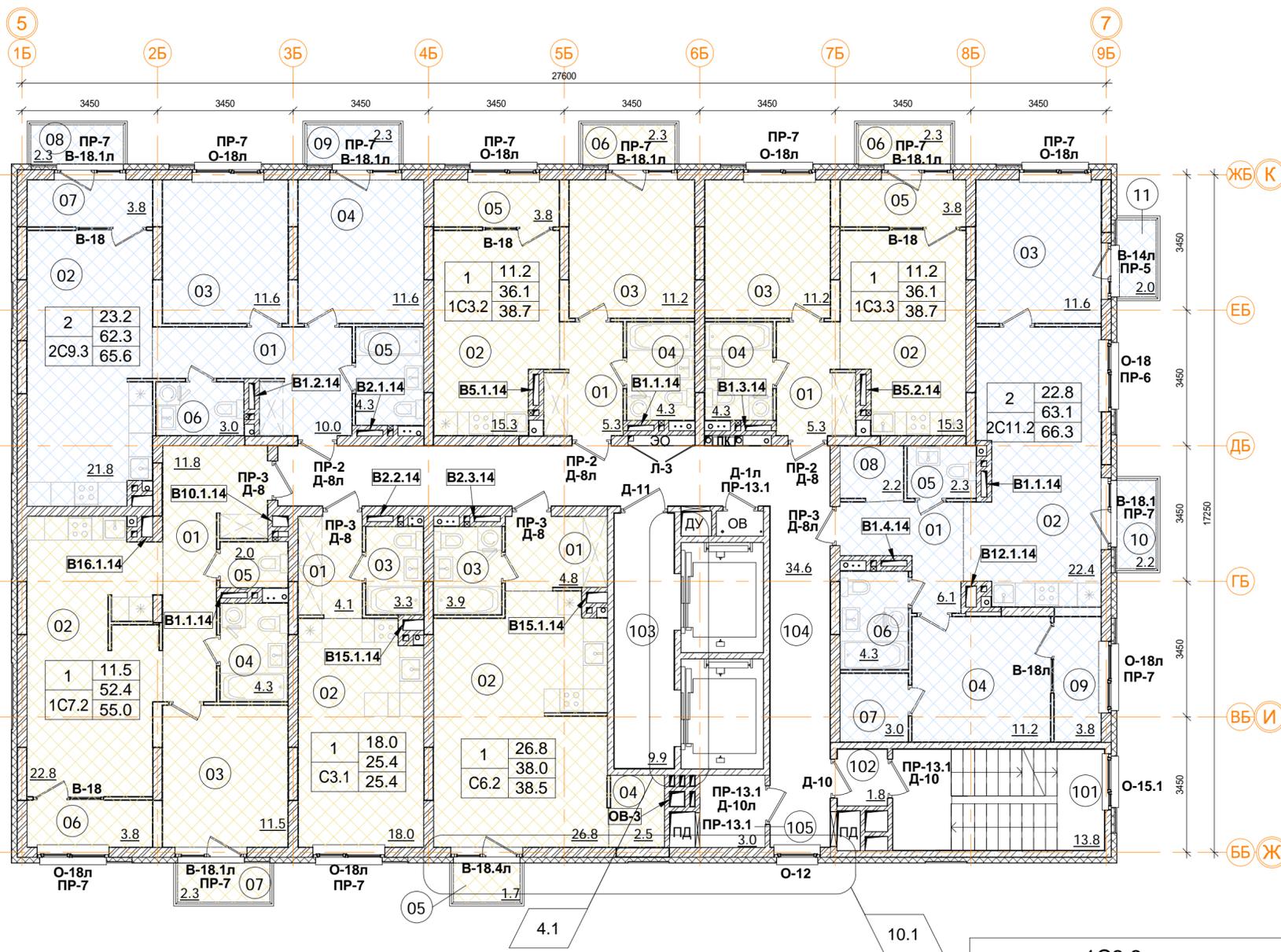


± 0.000 = 161.15

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
«...» 20... г.
подпись _____

Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко		21.11.19
Норм.контр.	Янголь		21.11.19
Многоквартирный жилой дом			Стадия Лист Листов
Секция 3. Маркировочный план 9-11 этажа М 1:100			Р 18
			Сфера-Мск

Согласовано
Подл. и дата
Взам. инв. №
Инв. № подл.



2С9.3 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	21.8
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	3
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.3
09	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		23.2
Площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры		65.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		70.7

2С11.2 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.1
02	Кухня	22.4
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.2
11	Балкон	2
Жилая площадь квартиры		22.8
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		66.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		71.1

С6.2 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.8
02	Жилая комната	26.8
03	С.У.	3.9
04	Гардеробная	2.5
05	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		26.8
Площадь квартиры		38
Общая площадь квартиры		38.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.7

1С7.2 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.8
02	Кухня	22.8
03	Жилая комната	11.5
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.5
Площадь квартиры		52.4
Общая площадь квартиры		55.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		58.5

1С3.3 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.2

1С3.2 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.2

С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Жилая комната	18
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18
Площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.4

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.8
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
		63.1

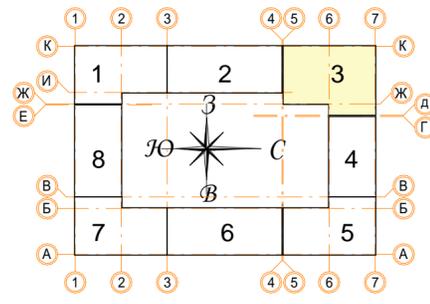
1	12.4	Жилая площадь квартиры
С1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
Тип квартиры		

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«___» _____ 20__ г.

подпись _____



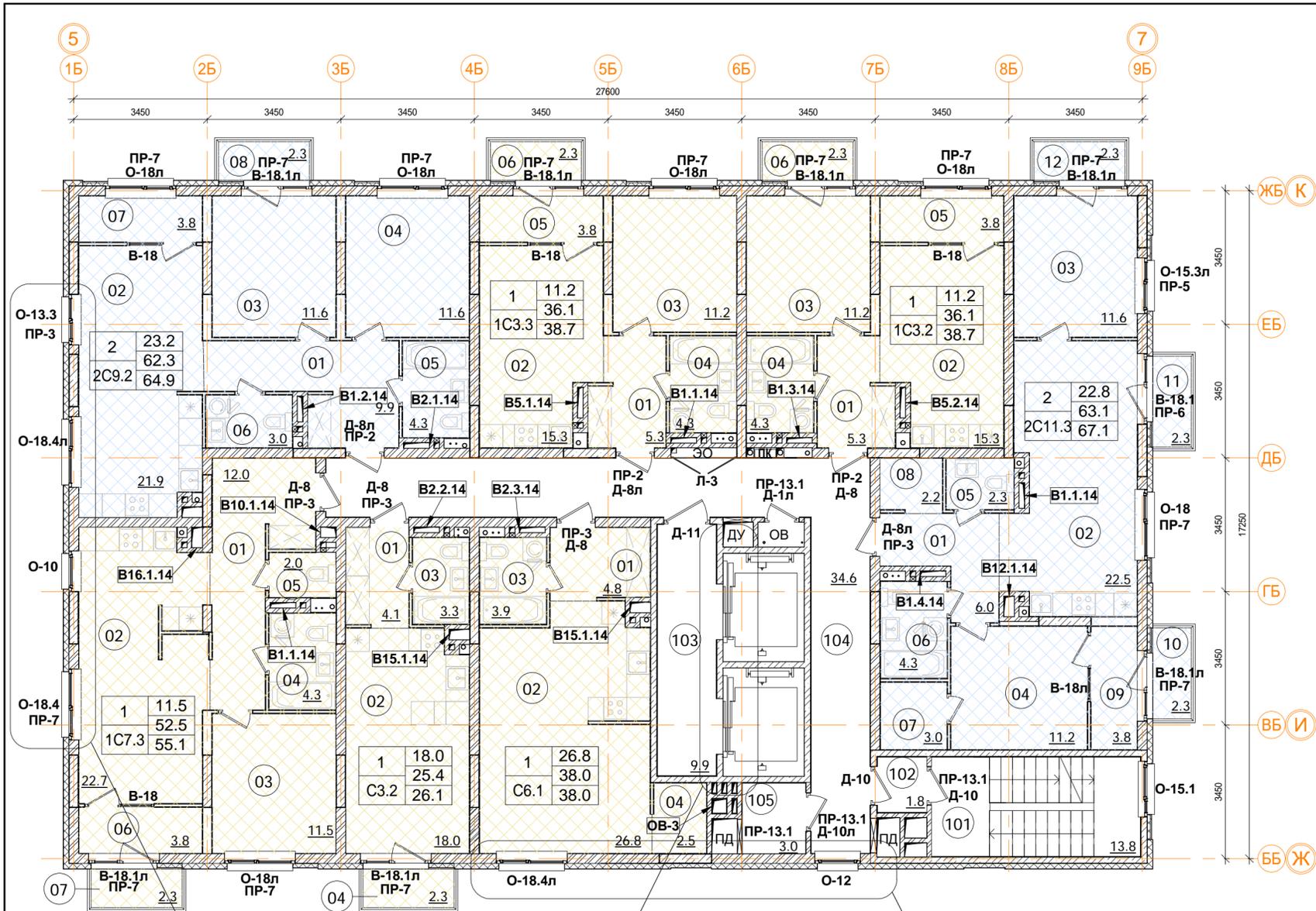
± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
10	1	Зам.	Мищенко	25.12.19	Московская обл., Ленинский район, г. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)
4	1	Зам.	Мищенко	21.11.19	
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом	
Разработал Мищенко				21.11.19	Стадия Р
Норм.контр. Янголь				21.11.19	Лист 19
				Листов	
				Сфера-Мск	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



2C9.2 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.9
02	Кухня	21.9
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	3
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		23.2
Площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры		64.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		68.4

2C11.3 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6
02	Кухня	22.5
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.3
11	Балкон	2.3
12	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		22.8
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		67.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		73.8

С6.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.8
02	Жилая комната	26.8
03	С.У.	3.9
04	Гардеробная	2.5
Жилая площадь квартиры		26.8
Площадь квартиры		38
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		38

1C7.3 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	22.7
03	Жилая комната	11.5
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.5
Площадь квартиры		52.5
Общая площадь квартиры		55.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		58.6

1C3.3 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.2

С3.2 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Жилая комната	18
03	С.У.	3.3
04	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		18
Площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры		26.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		27.7

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.8
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
		63.1

1C3.2 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.2

Количество жилых комнат
Жилая площадь квартиры
Площадь квартиры (без лоджии)
Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
Тип квартиры

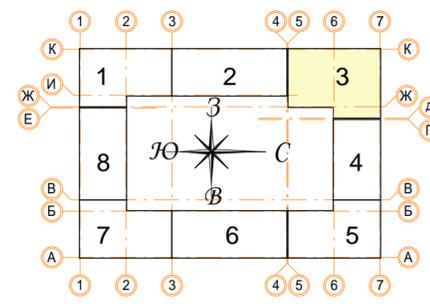
1	12.4
C1.2	24.1
	24.1

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«___» _____ 20__ г.

подпись _____



± 0.000 = 161.15

10	2	Зам.	<i>Мищенко</i>	25.12.19
4	1	Зам.	<i>Мищенко</i>	21.11.19

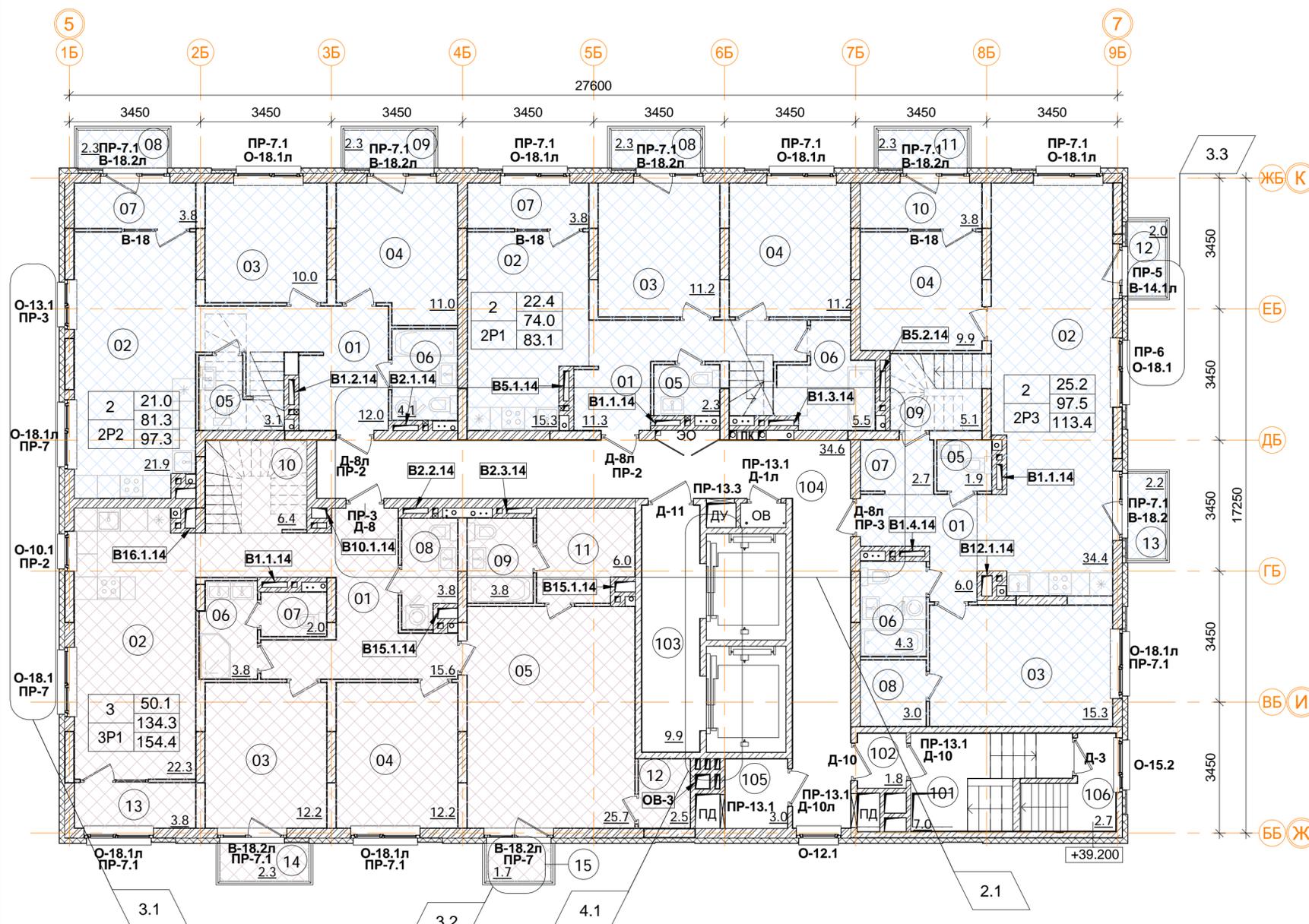
Изм. Кол.уч Лист № док Подпись Дата

Заказчик: ООО "Брусника. Москва"		02-01/17-AP1
Московская обл., Ленинский район, г. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист
	Р	20
Секция 3. Маркировочный план 13 этажа	Сфера-Мск	
М 1:100		

Норм.контр. Янголь *Янголь* 21.11.19

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



2Р1 двухкомнатный пентхаус.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	5.5
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.3
09	Помещение выхода на экпл. кровлю	17.2
10	Терраса	21.6
Жилая площадь квартиры		22.4
Площадь квартиры		74
Общая площадь квартиры		83.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		101.7

2Р3 двухкомнатный пентхаус.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6
02	Кухня	34.4
03	Жилая комната	15.3
04	Жилая комната	9.9
05	С.У.	1.9
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	2.7
08	Гардеробная	3
09	Гардеробная	5.1
10	Лоджия	3.8
11	Балкон	2.3
12	Балкон	2
13	Балкон	2.2
14	Помещение выхода на экпл. кровлю	14.9
15	Терраса	40.1
Жилая площадь квартиры		25.2
Площадь квартиры		97.5
Общая площадь квартиры		113.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		147.9

3Р1 трехкомнатный пентхаус.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	15.6
02	Кухня	22.3
03	Жилая комната	12.2
04	Жилая комната	12.2
05	Жилая комната	25.7
06	С.У.	3.8
07	С.У.	2
08	С.У.	3.8
09	С.У.	3.8
10	Гардеробная	6.4
11	Гардеробная	6
12	Гардеробная	2.5
13	Лоджия	3.8
14	Балкон	2.3
15	Балкон	1.7
16	Помещение выхода на экпл. кровлю	18
17	Терраса	56.5
Жилая площадь квартиры		50.1
Площадь квартиры		134.3
Общая площадь квартиры		154.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		198.6

2Р2 двухкомнатный пентхаус.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	21.9
03	Жилая комната	10
04	Жилая комната	11
05	С.У.	3.1
06	С.У.	4.1
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.3
09	Балкон	2.3
10	Помещение выхода на экпл. кровлю	19.2
11	Терраса	42.4
Жилая площадь квартиры		21
Площадь квартиры		81.3
Общая площадь квартиры		97.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		132.1

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	7
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
106	Выход на кровлю	2.7
		59

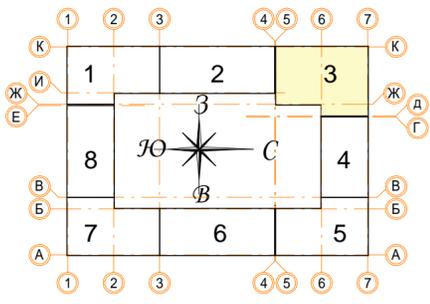
1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

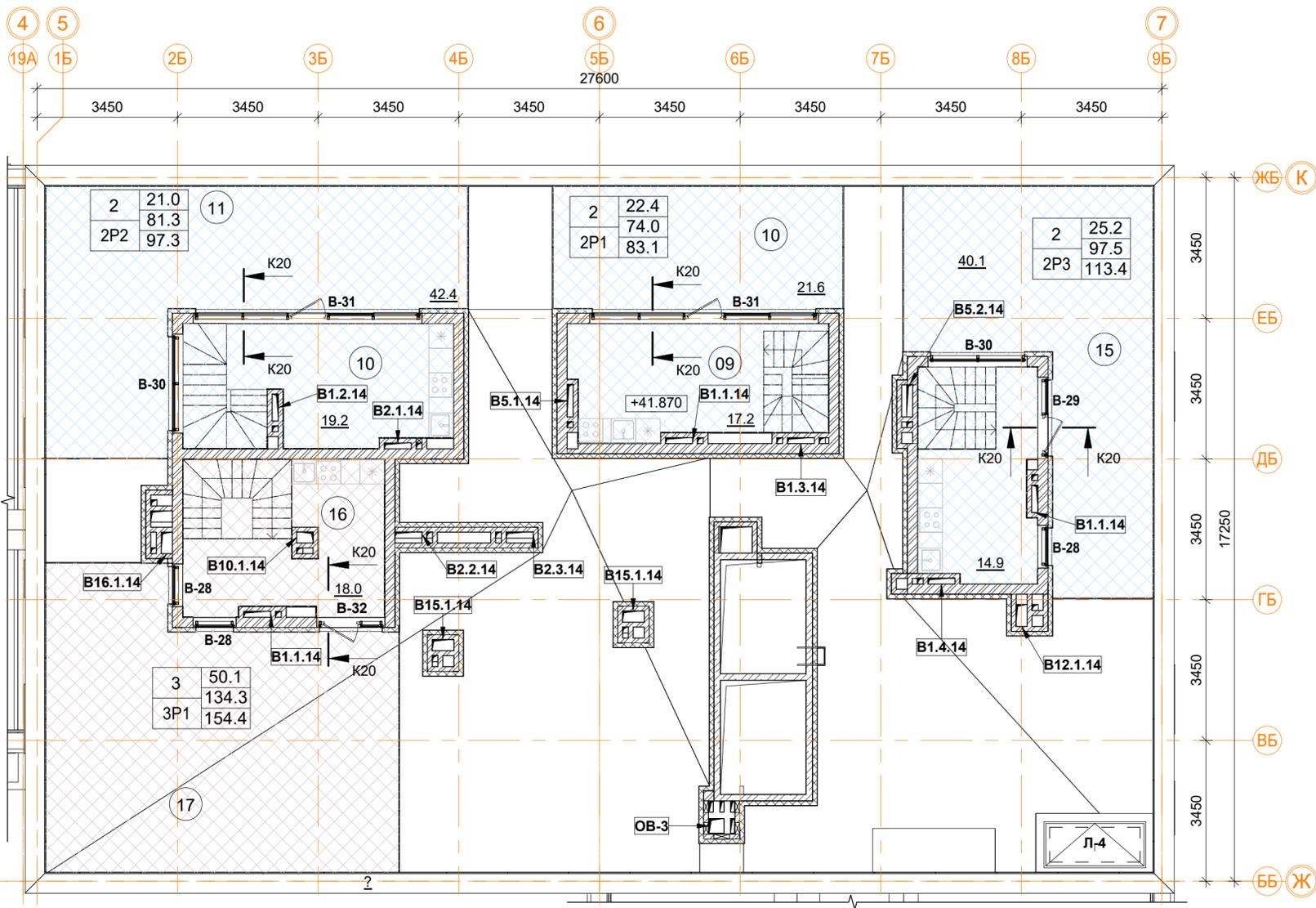
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

- #### Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
4	1	Зам.	Миус	21.11.19	Московская обл., Ленинский район, г. Горки Ленинские, д. Сапраново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
3	3	Зам.	Миус	10.11.19			
2	1	Зам.	Миус	12.07.19			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подпись	Дата			
Разработал	Мищенко		Миус	21.11.19	Многоквартирный жилой дом		
Норм.контр.	Янголь			21.11.19	Секция 3. Маркировочный план 14 этажа на отм. +38.100. М 1:100		
					Стадия	Лист	Листов
					Р	21	
					Сфера-Мск		



3P1 трехкомнатный пентхаус.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
16	Помещение выхода на экпл. кровлю	18
17	Терраса	56.5
Площадь помещений 2-го уровня		74.5

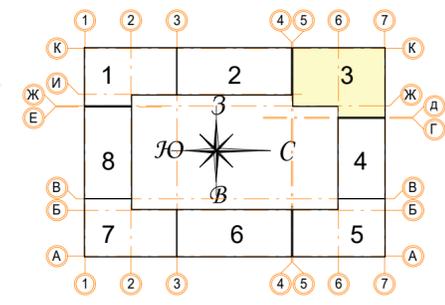
2P1 двухкомнатный пентхаус.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
09	Помещение выхода на экпл. кровлю	17.2
10	Терраса	21.6
Площадь помещений 2-го уровня		38.8

2P2 двухкомнатный пентхаус.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
10	Помещение выхода на экпл. кровлю	19.2
11	Терраса	42.4
Площадь помещений 2-го уровня		61.6

2P3 двухкомнатный пентхаус.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
14	Помещение выхода на экпл. кровлю	14.9
15	Терраса	40.1
Площадь помещений 2-го уровня		55

Количество жилых комнат	
1	12.4
Жилая площадь квартиры	
С1.2	24.1
Площадь квартиры (без лоджии)	
С1.2	24.1
Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)	
Тип квартиры	

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

Примечание:
1. Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.

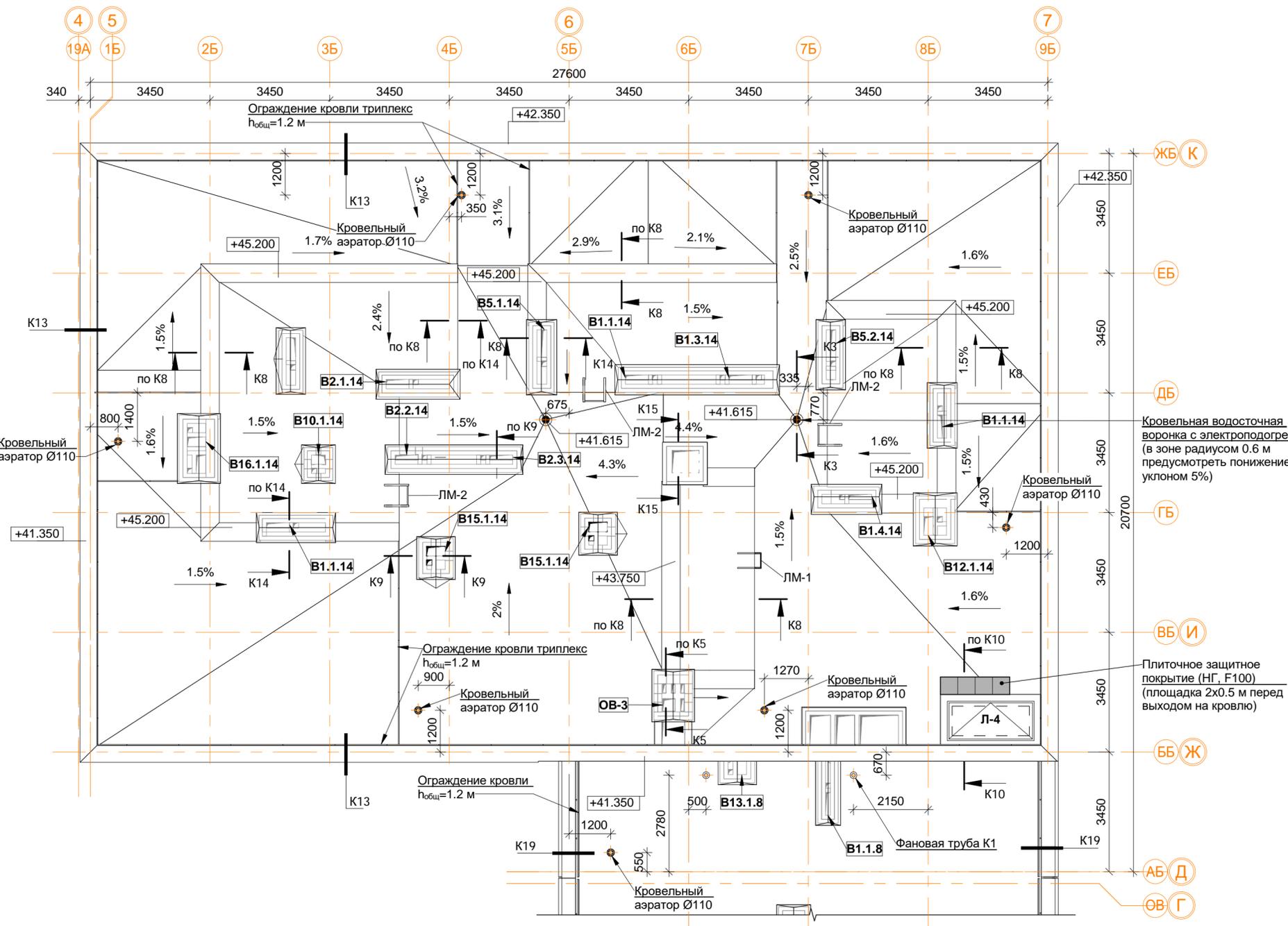
Заказчик: ООО "Брусника. Москва"		02-01/17-AP1	
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись
Разработал	Мищенко	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	21.11.19	
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	22
Секция 3. Маркировочный план на отм. +41.870 с выходами на эксплуатируемую кровлю. М 1:100		Сфера-Мск	

Согласовано

Инов. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №



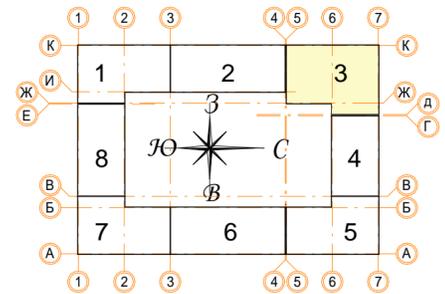
Спецификация материалов и элементов кровли 3-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы K1	17		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	6.7		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	7.0		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	90.3		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	43.0		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	217.7		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	409.3		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
12	ЛМ-2	ЛМ-2 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	3		

Кровельная водосточная воронка с электроподогревом (в зоне радиусом 0.6 м предусмотреть понижение с уклоном 5%)

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухни. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчётов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-АР1		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко			21.11.19	
Норм.контр.	Янголь			21.11.19	
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
			Р	23	
Секция 3. Маркировочный план кровли М 1:100			Сфера-Мск		

Согласовано			
Инов. № подл.		Взам. инв. №	
Подп. и дата			

Ассоциация «Объединение
градостроительного планирования и проектирования»
Общество с ограниченной ответственностью
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными
нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново
Ленинского района Московской области по адресу:
Московская область, Ленинский район, Городское поселение
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Основной комплект рабочих чертежей.
Маркировочные планы.

Книга 2

2019

Ассоциация «Объединение
градостроительного планирования и проектирования»
Общество с ограниченной ответственностью
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными
нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново
Ленинского района Московской области по адресу:
Московская область, Ленинский район, Городское поселение
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Основной комплект рабочих чертежей.
Маркировочные планы.

Книга 2

Главный инженер проекта

Е.В.Семенов

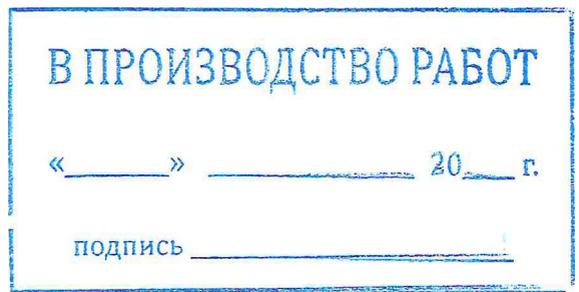
2019

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта 02-01/17-AP1.

Лист	Наименование	Масштаб	Примечание
24	Секция 4. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	
25	Секция 4. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.1 (зам.)
26	Секция 4. Маркировочный план 2-6 этажа.	M 1:100	
27	Секция 4. Маркировочный план 7 этажа.	M 1:100	
28	Секция 4. Маркировочный план 8 этажа.	M 1:100	Изм.2 (зам.)
29	Секция 4. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
30	Секция 5. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	Изм.8 (зам.)
31	Секция 5. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.1, 2 (зам.)
32	Секция 5. Маркировочный план 2-8 этажа.	M 1:100	
33	Секция 5. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600.	M 1:100	Изм.2 (зам.)
34	Секция 5. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
35	Секция 6. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	Изм.8 (зам.)
36	Секция 6. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.2,5 (зам.)
37	Секция 6. Маркировочный план 2-5 этажа.	M 1:100	Изм.5 (зам.)
38	Секция 6. Маркировочный план 6 этажа.	M 1:100	Изм.5 (зам.)
39	Секция 6. Маркировочный план 7 этажа.	M 1:100	Изм.5 (зам.)
40	Секция 6. Маркировочный план 8 этажа.	M 1:100	Изм.2,5 (зам.)
41	Секция 6. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
42	Секция 7. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	Изм.7 (зам.)
43	Секция 7. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.5 (зам.)
44	Секция 7. Маркировочный план 2 этажа на отм. +3.300	M 1:100	
45	Секция 7. Маркировочный план 3-6 этажа.	M 1:100	
46	Секция 7. Маркировочный план 7-8 этажа.	M 1:100	
47	Секция 7. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600.	M 1:100	Изм.2 (зам.)
48	Секция 7. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)
49	Секция 8. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	M 1:100	
50	Секция 8. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	M 1:100	Изм.2,5 (зам.)
51	Секция 8. Маркировочный план 2-6 этажа.	M 1:100	
52	Секция 8. Маркировочный план 7 этажа.	M 1:100	
53	Секция 8. Маркировочный план 8 этажа.	M 1:100	Изм.2 (зам.)
54	Секция 8. Маркировочный план кровли	M 1:100	Изм.5,9 (зам.)

Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1

Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапоново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
9	5	Зам.		<i>Мищенко</i>	17.12.19
				<i>Мищенко</i>	21.11.19
				<i>Янголь</i>	21.11.19

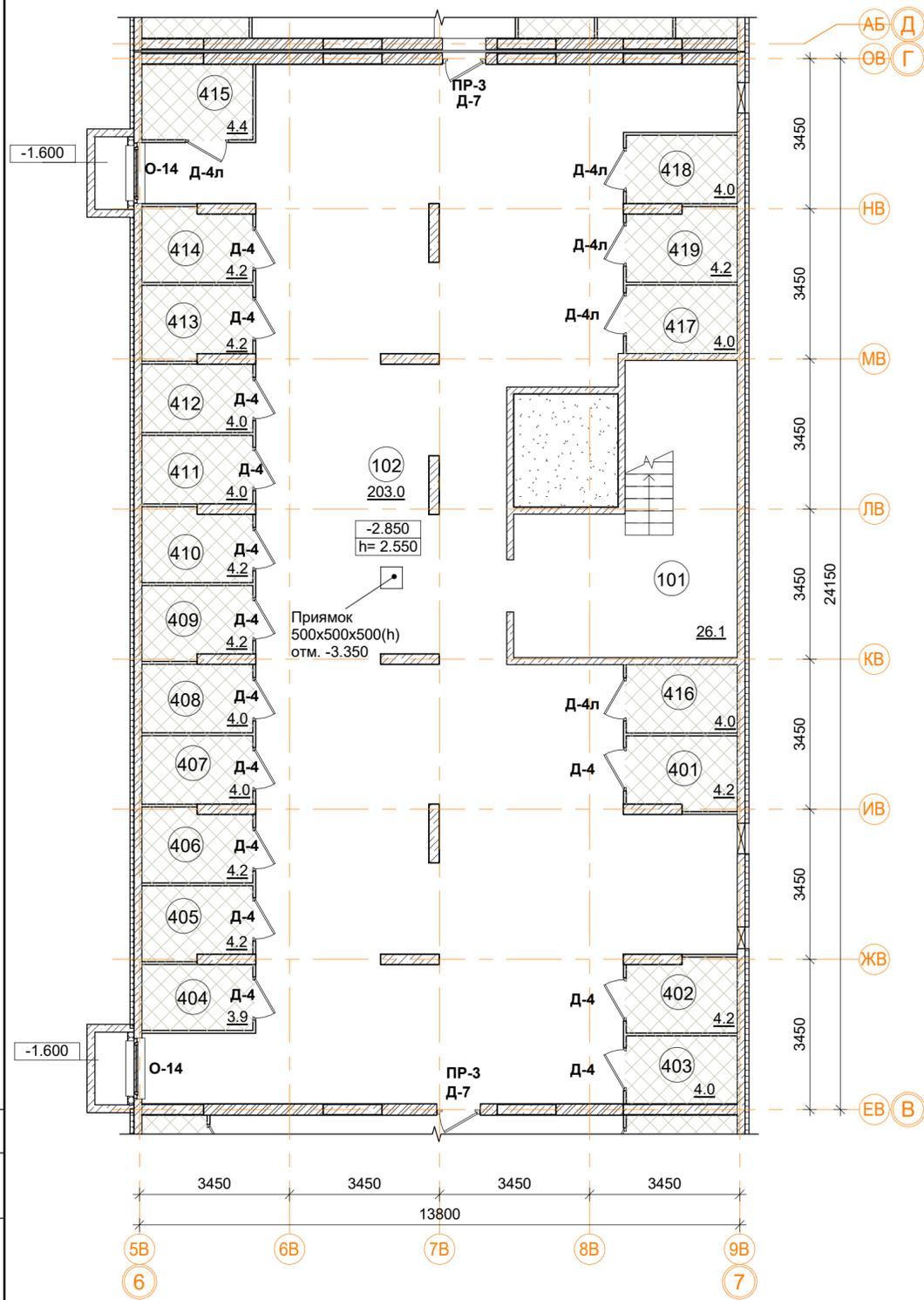
Многоквартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
P	A.1	

Общие данные.



Сфера-Мск



Помещения общего пользования.

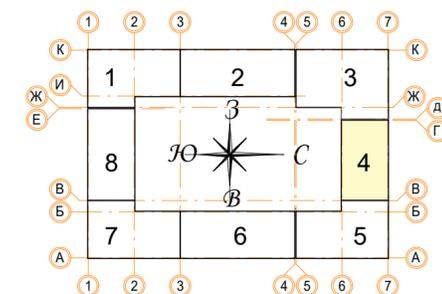
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	26.1
102	Коридор	203
		229.1

Подсобные помещения

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	4.2	Д
402	Индивидуального пользования	4.2	Д
403	Индивидуального пользования	4	Д
404	Индивидуального пользования	3.9	Д
405	Индивидуального пользования	4.2	Д
406	Индивидуального пользования	4.2	Д
407	Индивидуального пользования	4	Д
408	Индивидуального пользования	4	Д
409	Индивидуального пользования	4.2	Д
410	Индивидуального пользования	4.2	Д
411	Индивидуального пользования	4	Д
412	Индивидуального пользования	4	Д
413	Индивидуального пользования	4.2	Д
414	Индивидуального пользования	4.2	Д
415	Индивидуального пользования	4.4	Д
416	Индивидуального пользования	4	Д
417	Индивидуального пользования	4	Д
418	Индивидуального пользования	4	Д
419	Индивидуального пользования	4.2	Д
		78.1	

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные железобетонные конструкции
- утеплитель пенополистирол
- ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)

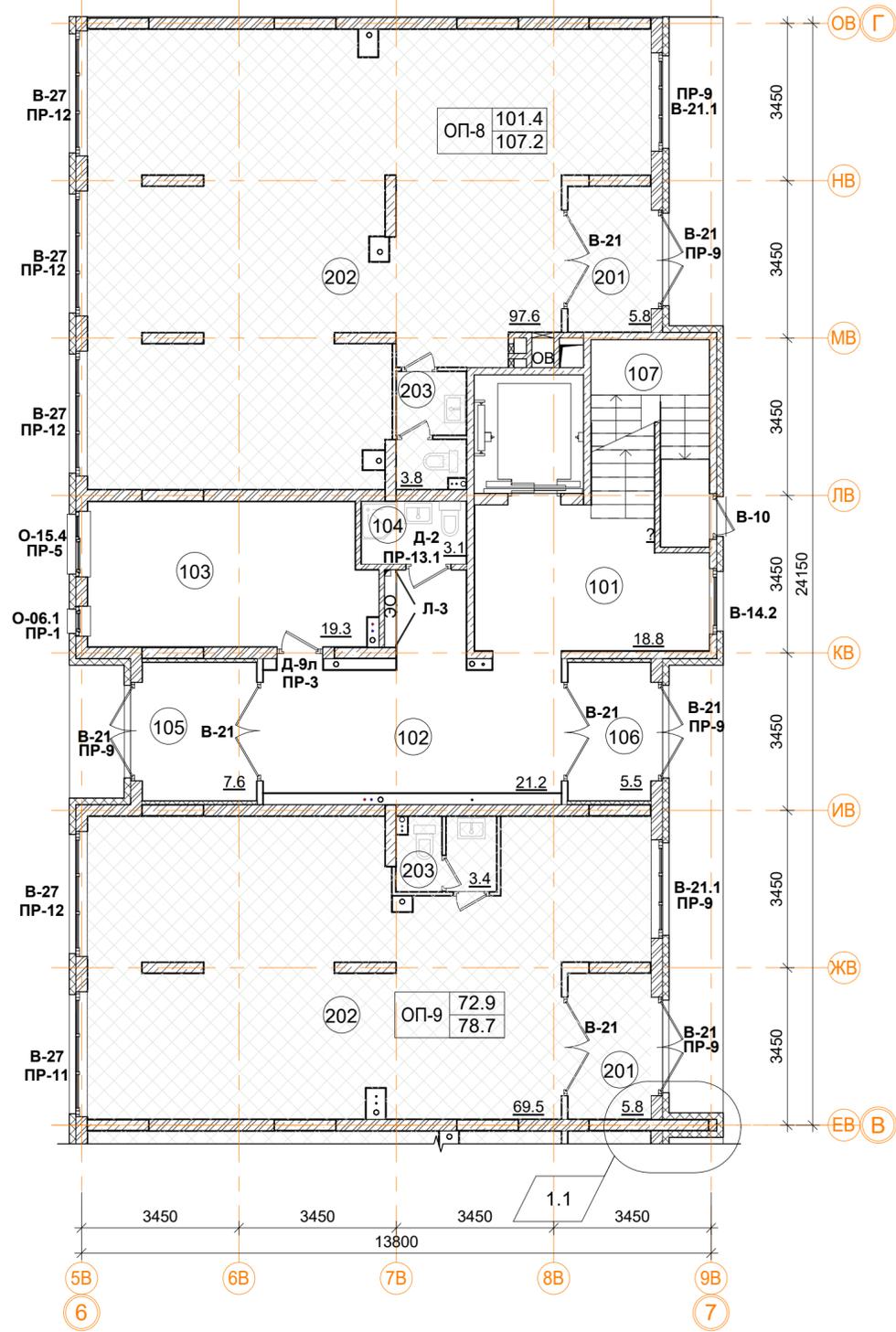


В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мищенко		<i>Мищенко</i>	21.11.19	Р	24	
Норм.контр.	Ягноль		<i>Ягноль</i>	21.11.19			
				Многоквартирный жилой дом			
				Секция 4. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.		М 1:100	
						Сфера-Мск	

Согласовано

Инов. № подл. _____
Подп. и дата _____
Взам. инв. № _____



Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	18.8
102	Вестибюль	21.2
103	Колясочная	19.3
104	КУИ	3.1
105	Тамбур	7.6
106	Тамбур	5.5
107	Лестничная клетка	6.7
		82.2

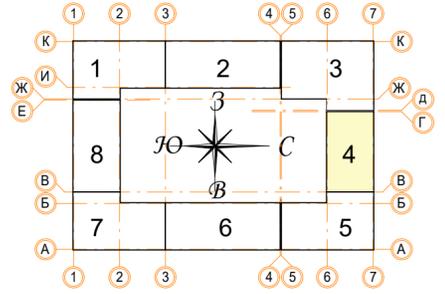
Нежилые помещения общественного назначения ОП-8.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	97.6
203	С.У.	3.8
		107.2

Нежилые помещения общественного назначения ОП-9.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	69.5
203	С.У.	3.4
		78.7

ОП-1 61.2 — Расчетная площадь
 67.1 — Полезная площадь

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

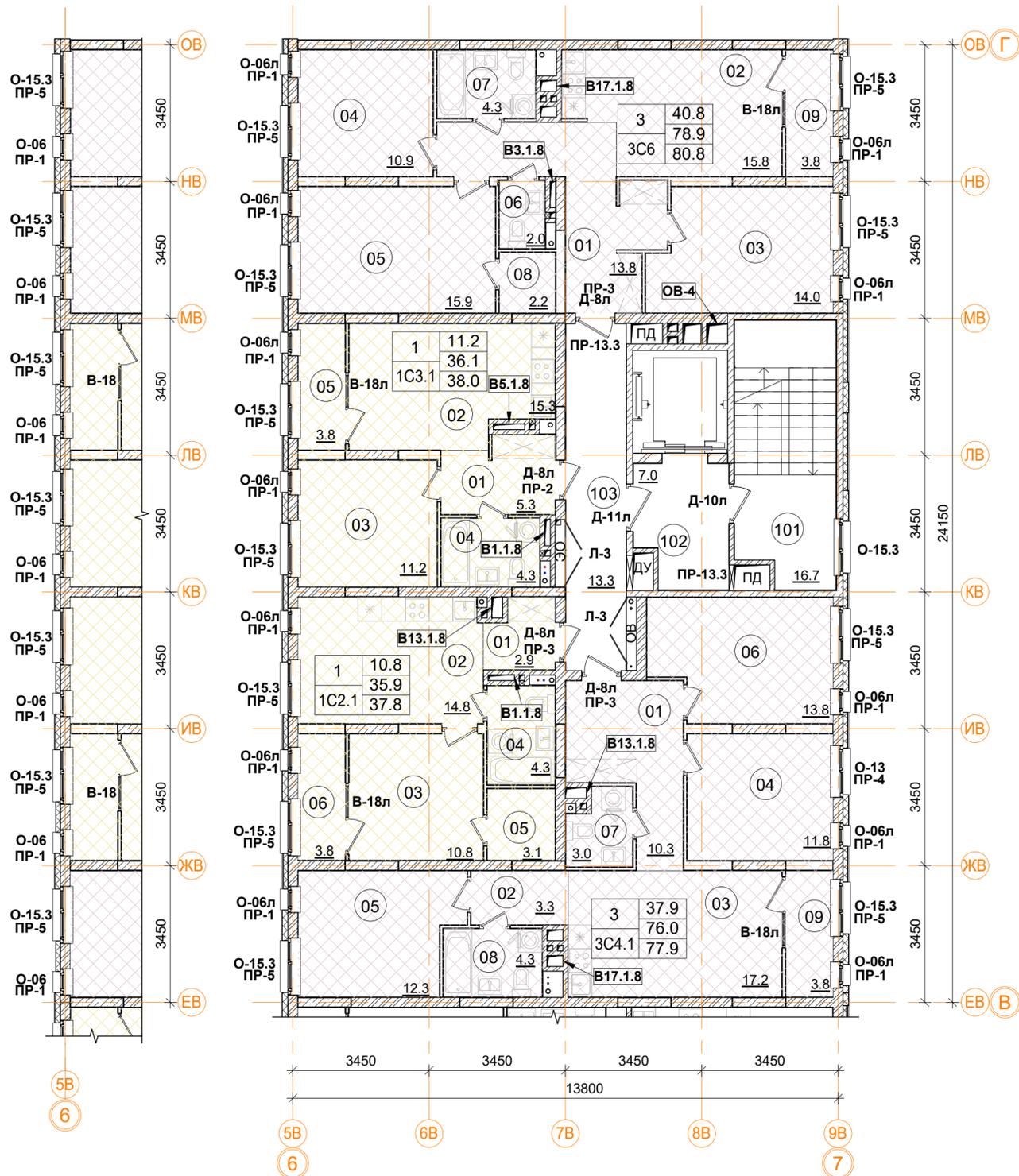
подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
1 1 Зам. <i>Илюс</i> 24.06.19				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко	<i>ММ</i>	21.11.19		Многоквартирный жилой дом
Норм.контр.	Янголь	<i>Илюс</i>	21.11.19		Секция 4. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000. М 1:100
				Стадия	Лист
				Р	25
				Сфера-Мск	

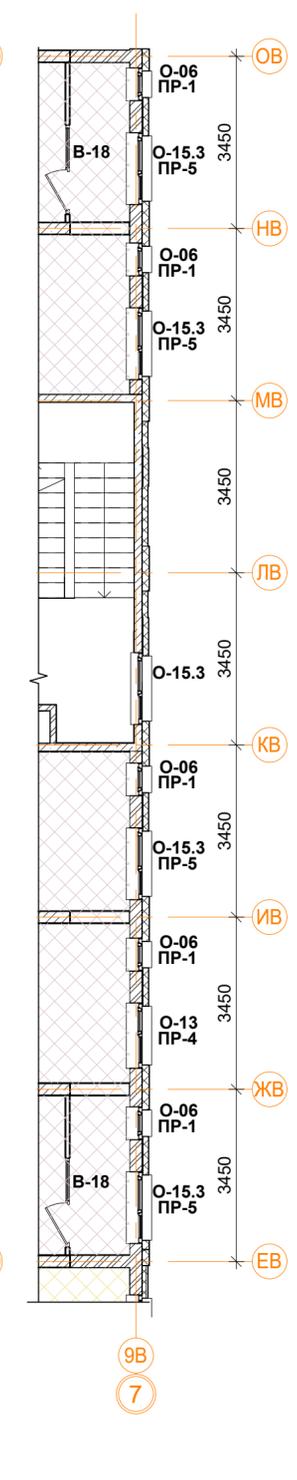
Согласовано

Инов. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Фрагмент 1. Маркировочный план наружных стен 3, 5 этажей.



Фрагмент 2. Маркировочный план наружных стен 3, 5 этажей.



3С4.1 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		77.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		79.8

1С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

1С2.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.8
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		35.9
Общая площадь квартиры		37.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.7

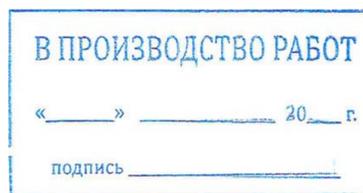
3С6 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	13.8
02	Кухня	15.8
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	15.9
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		40.8
Площадь квартиры		78.9
Общая площадь квартиры		80.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.7

Помещения общего пользования.

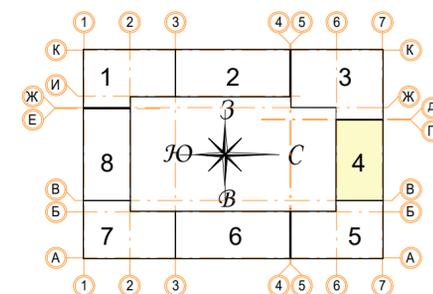
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	13.3	
		37	

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры



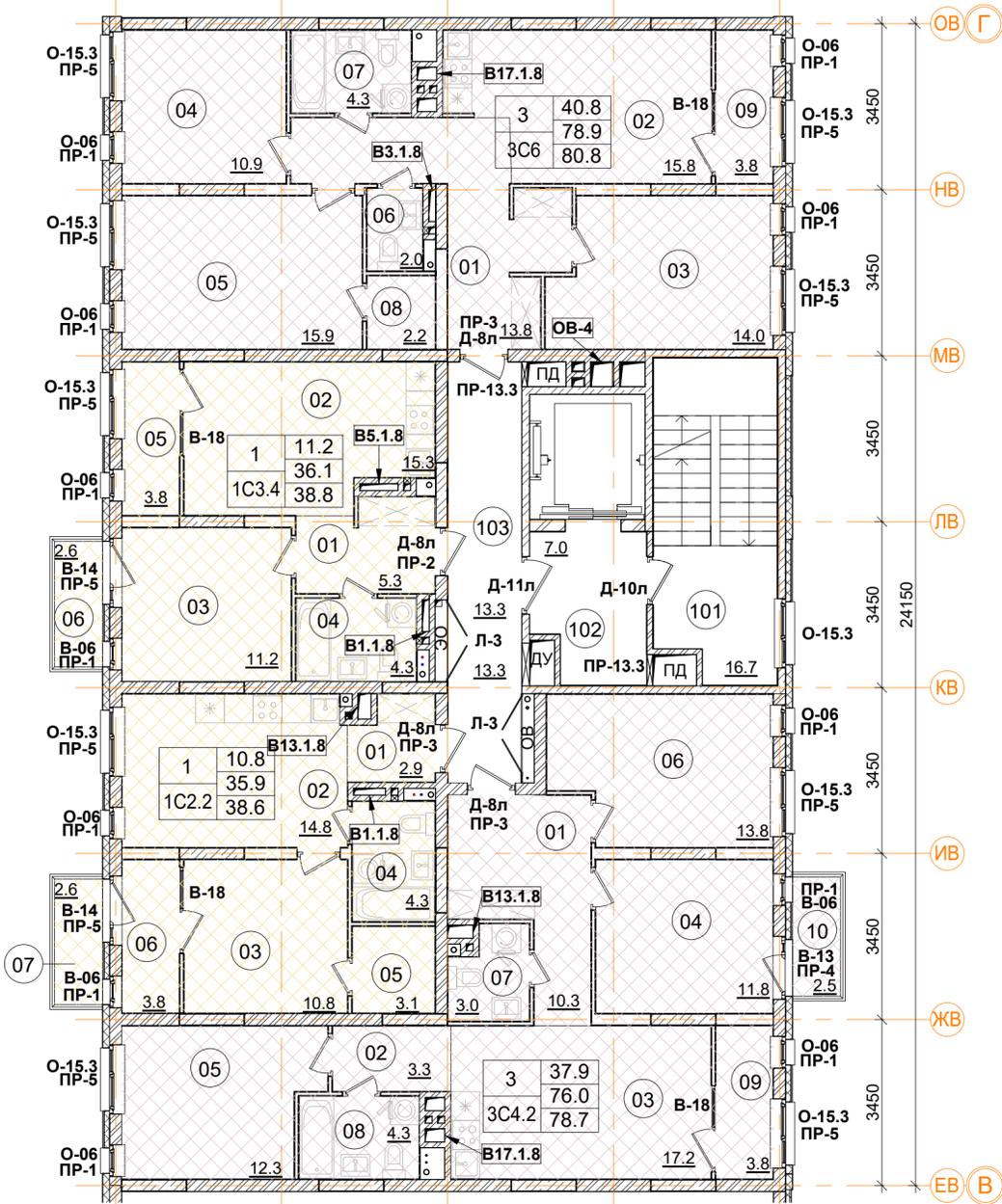
Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15

Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко		21.11.19
Норм.контр.	Янголь		21.11.19
Многоквартирный жилой дом			Стадия Р
Секция 4. Маркировочный план 2-6 этажа. М 1:100			Лист 26
			Листов
			Сфера-Мск



3C4.2 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		78.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.3

1C3.4 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.5

1C2.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.8
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		35.9
Общая площадь квартиры		38.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.3

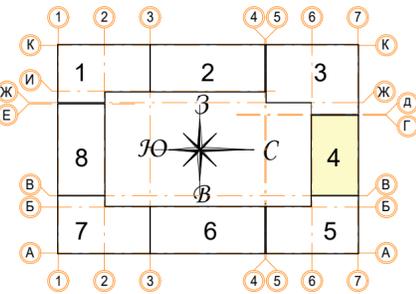
3C6 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.8
02	Кухня	15.8
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	15.9
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		40.8
Площадь квартиры		78.9
Общая площадь квартиры		80.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.7

1	12.4	Количество жилых комнат
1C1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	13.3	
		37	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

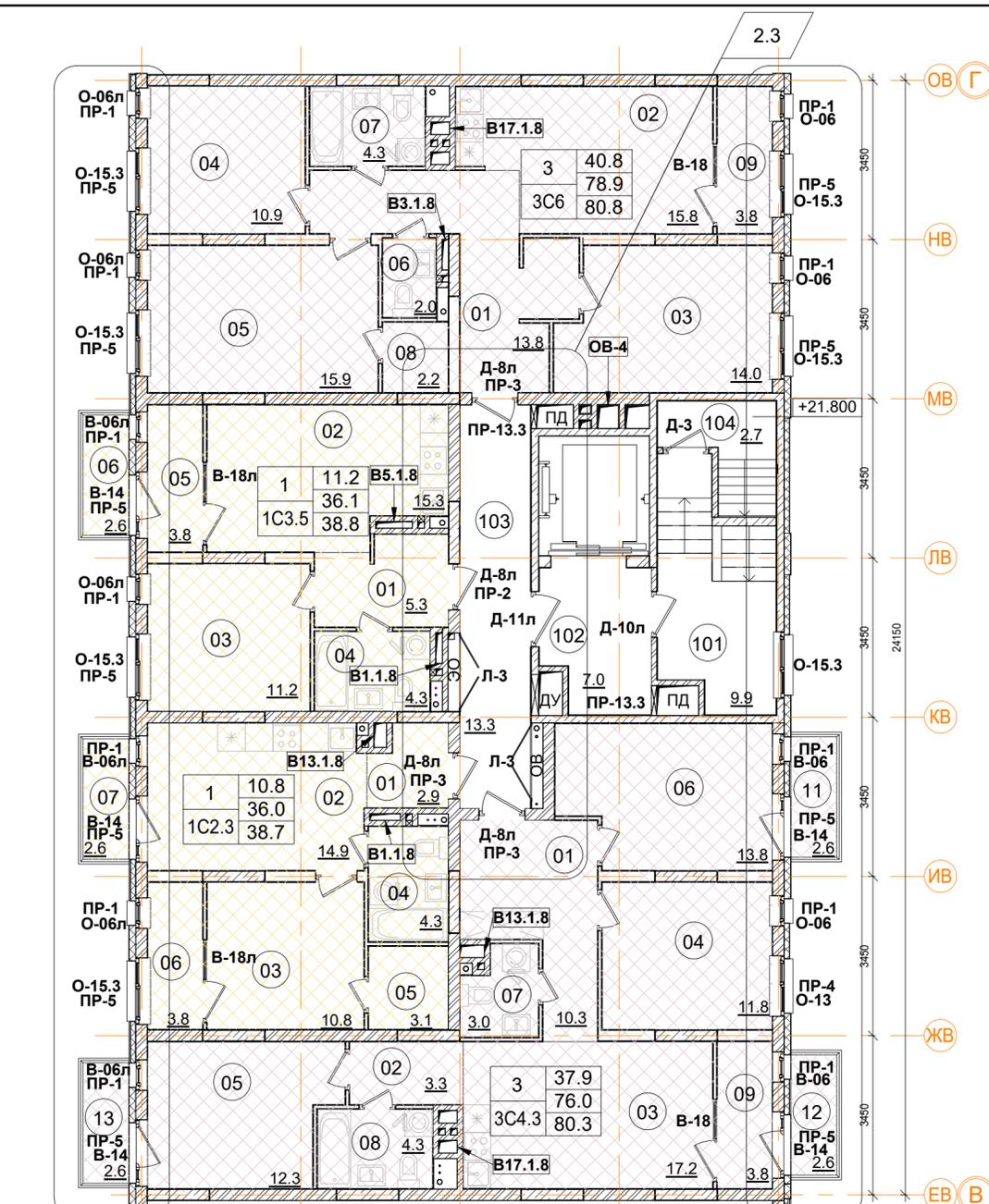
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапраново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись
Разработал	Мищенко	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	21.11.19	
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		P	27
Секция 4. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100		Сфера-Мск	

Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



3С4.3 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
11	Балкон	2.6
12	Балкон	2.6
13	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		80.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		87.6

1С3.5 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.5

1С2.3 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.9
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		36
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.4

3С6 трехкомнатная квартира.

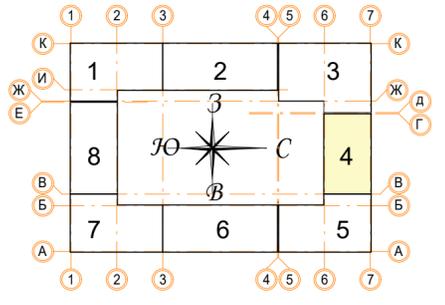
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.8
02	Кухня	15.8
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	15.9
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		40.8
Площадь квартиры		78.9
Общая площадь квартиры		80.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.7

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	9.9	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	13.3	
104	Выход на кровлю	2.7	
		32.9	

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

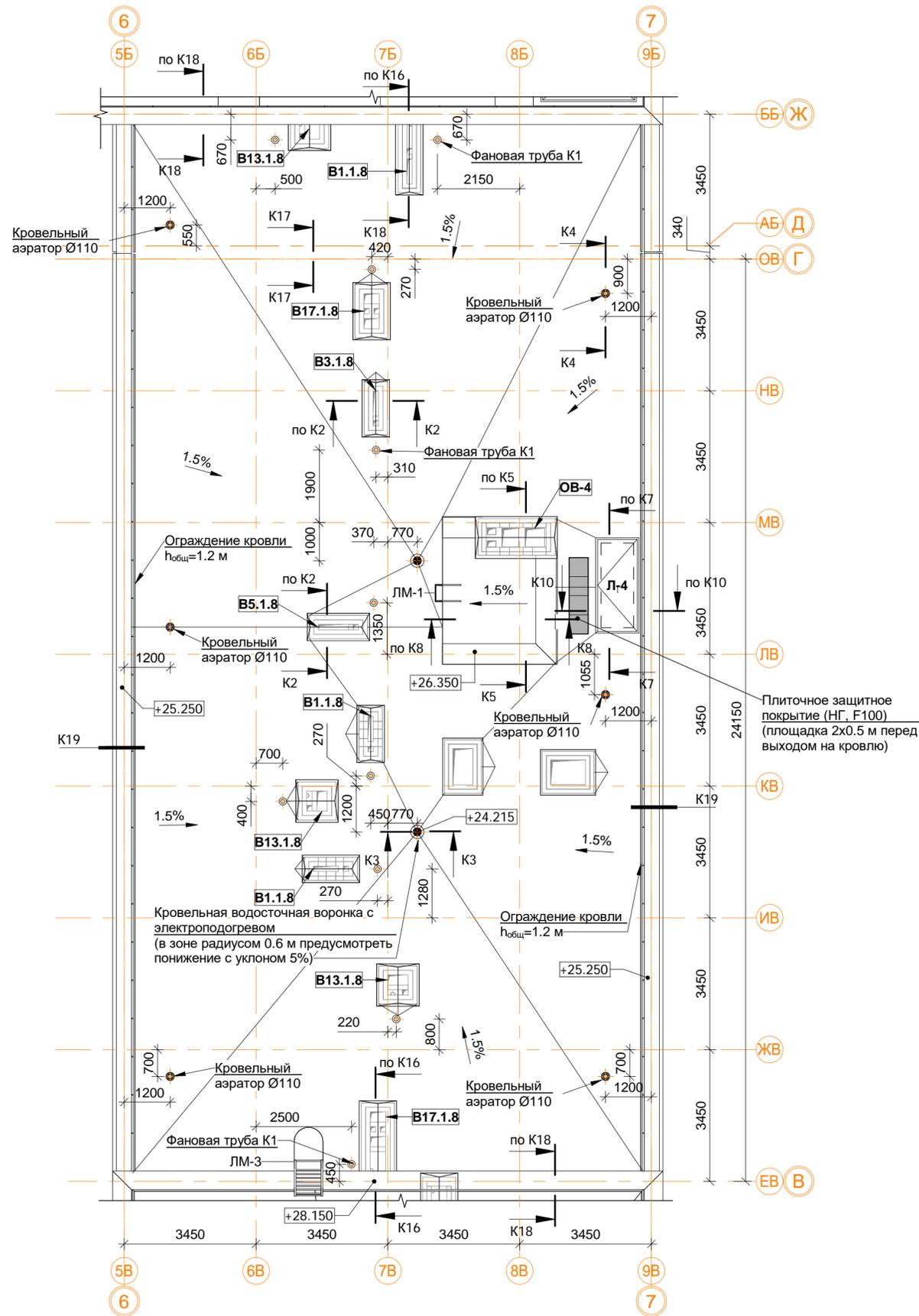
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
2	3	Зам.	<i>Mus</i>	30.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко	<i>Mus</i>	21.11.19		Многоквартирный жилой дом
Норм.контр.	Янголь	<i>Янголь</i>	21.11.19		Секция 4. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100
				Стадия	Лист
				P	28
				Сфера-Мск	

Согласовано

Имя, № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



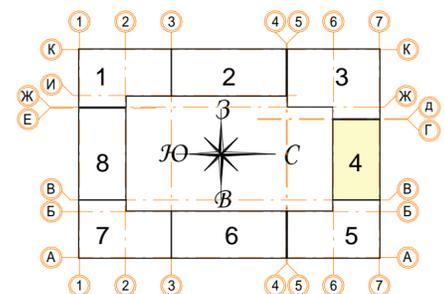
Спецификация материалов и элементов кровли 4-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы К1	10		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	48.4		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	48.4		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.4		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	102.9		
9		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	350.0		
10	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

5.1

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухни. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.

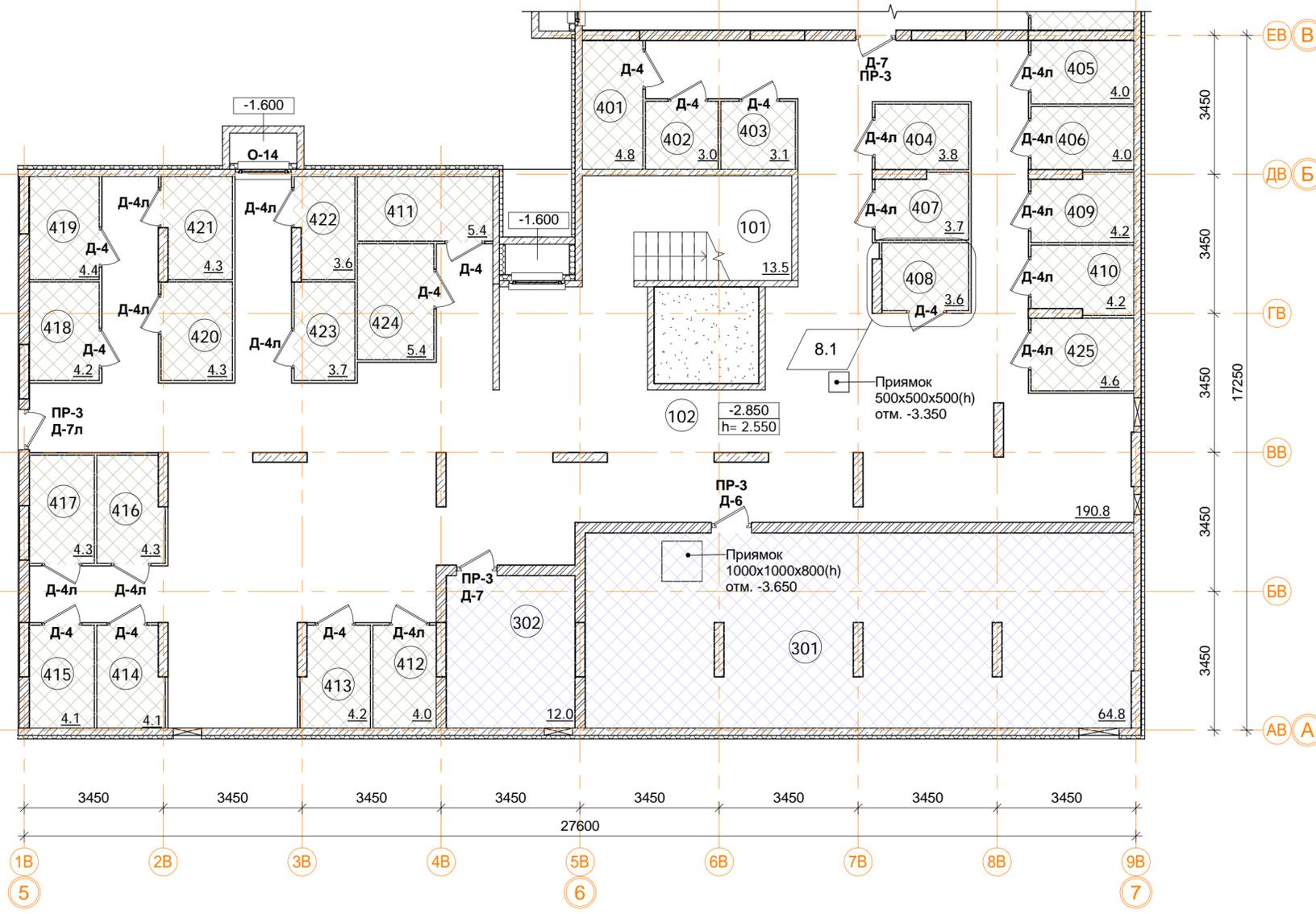


В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

Заказчик: ООО "Брусника. Москва"		02-01/17-АР1	
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись
9	-	Зам.	17.12.19
5	1	Зам.	11.10.19
Разработал: Мищенко		21.11.19	
Норм.контр.: Янголь		21.11.19	
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	29
Секция 4. Маркировочный план кровли М 1:100		Сфера-Мск	

Согласовано

Инов. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

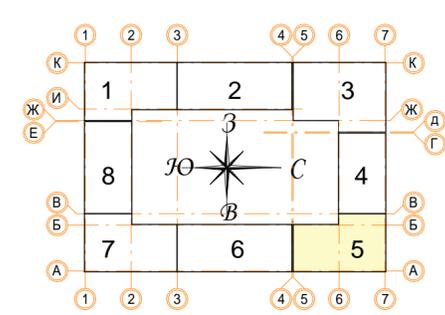


Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	4.8	Д
402	Индивидуального пользования	3	Д
403	Индивидуального пользования	3.1	Д
404	Индивидуального пользования	3.8	Д
405	Индивидуального пользования	4	Д
406	Индивидуального пользования	4	Д
407	Индивидуального пользования	3.7	Д
408	Индивидуального пользования	3.6	Д
409	Индивидуального пользования	4.2	Д
410	Индивидуального пользования	4.2	Д
411	Индивидуального пользования	5.4	Д
412	Индивидуального пользования	4	Д
413	Индивидуального пользования	4.2	Д
414	Индивидуального пользования	4.1	Д
415	Индивидуального пользования	4.1	Д
416	Индивидуального пользования	4.3	Д
417	Индивидуального пользования	4.3	Д
418	Индивидуального пользования	4.2	Д
419	Индивидуального пользования	4.4	Д
420	Индивидуального пользования	4.3	Д
421	Индивидуального пользования	4.3	Д
422	Индивидуального пользования	3.6	Д
423	Индивидуального пользования	3.7	Д
424	Индивидуального пользования	5.4	Д
425	Индивидуального пользования	4.6	Д
		103.3	

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.5
102	Коридор	190.8
		204.3

Технические помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
301	ИТП	64.8	
302	ВРУ-2	12	
		76.8	

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные железобетонные конструкции
 - утеплитель пенополистирол
 - ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

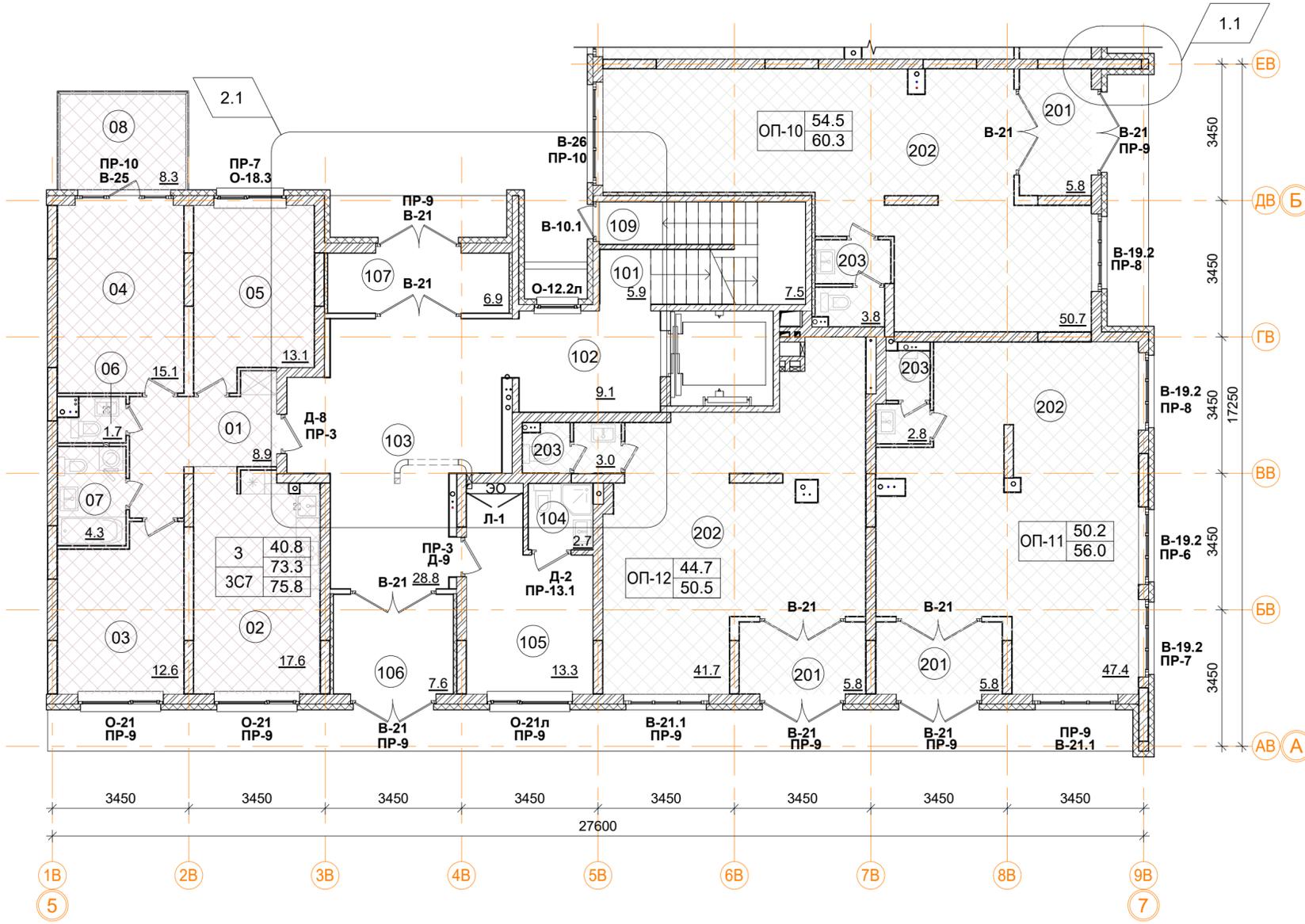
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
8	4	Зам.	<i>Мищенко</i>	04.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко	<i>Мищенко</i>	21.11.19	Многоквартирный жилой дом	Стадия: Р, Лист: 30, Листов: 30
Норм.контр.	Янголь	<i>Янголь</i>	21.11.19	Секция 5. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.	М 1:100, Сфера-Мск

Согласовано

Взам. инв. № _____
 Подп. и дата _____
 Инв. № подл. _____



Нежилые помещения общественного назначения ОП-10.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	50.7
203	С.У.	3.8
		60.3

Нежилые помещения общественного назначения ОП-11.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	47.4
203	С.У.	2.8
		56

Нежилые помещения общественного назначения ОП-12.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	41.7
203	С.У.	3
		50.5

3С7 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	8.9
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	12.6
04	Жилая комната	15.1
05	Жилая комната	13.1
06	С.У.	1.7
07	С.У.	4.3
08	Терраса(коэфф. 0,3=2.5)	8.3
	Жилая площадь квартиры	40.8
	Площадь квартиры	73.3
	Общая площадь квартиры	75.8
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	81.6

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	5.9
102	Лифтовой холл	9.1
103	Вестибюль	28.8
104	КУИ	2.7
105	Колясочная	13.3
106	Тамбур	7.6
107	Тамбур	6.9
109	Лестничная клетка	7.5
		81.8

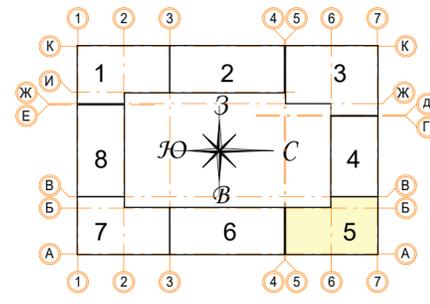
ОП-1

61.2	Расчетная площадь
67.1	Полезная площадь

1

12.4	Количество жилых комнат
24.1	Жилая площадь квартиры
24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
	Тип квартиры

- Условные обозначения**
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

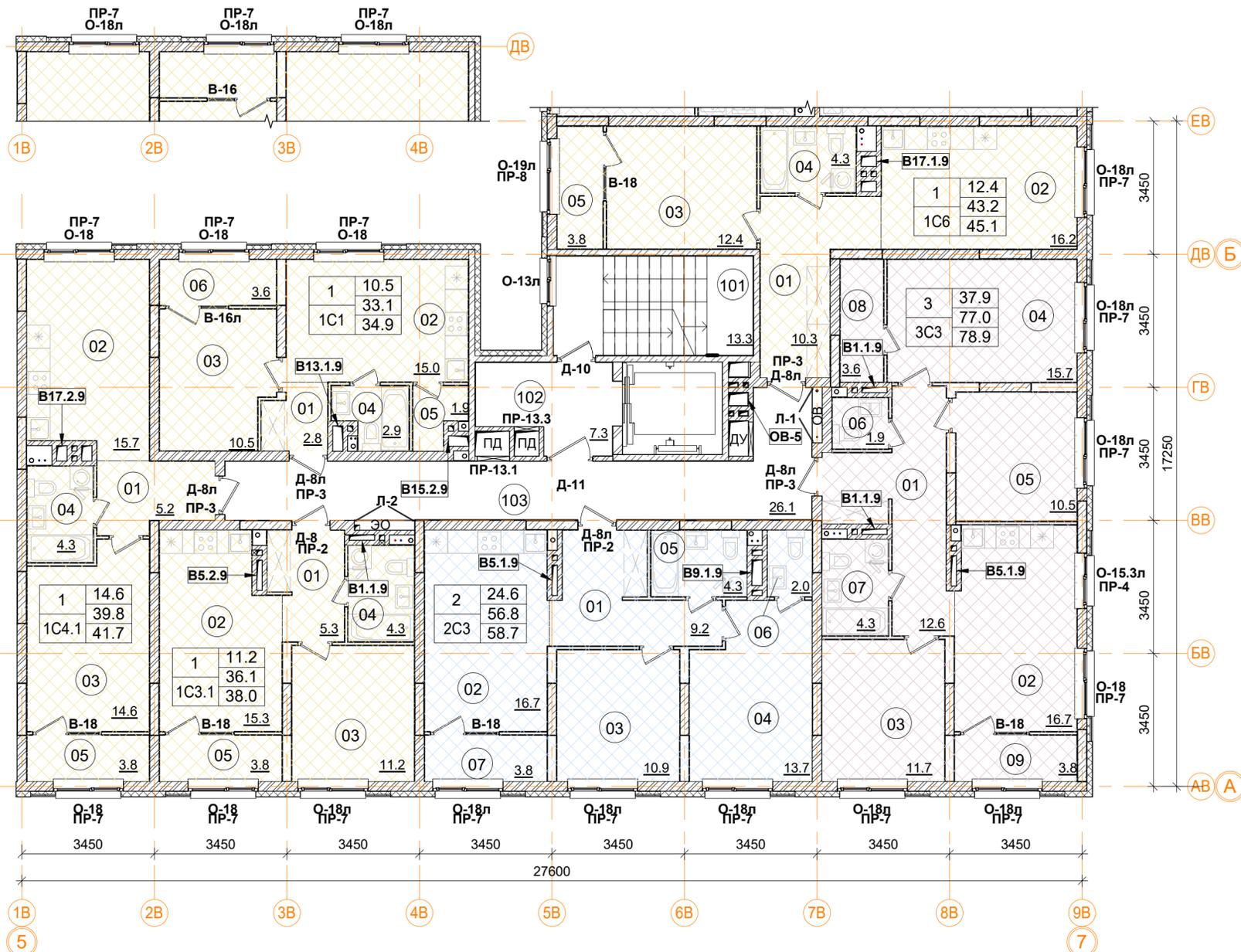
подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
2	1	Зам.		30.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)
1	1	Зам.		24.06.19	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко		21.11.19		Многоквартирный жилой дом
Норм.контр.	Янголь		21.11.19		Секция 5. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.
				Стадия	Лист
				Р	31
				Листов	
				Сфера-Мск	

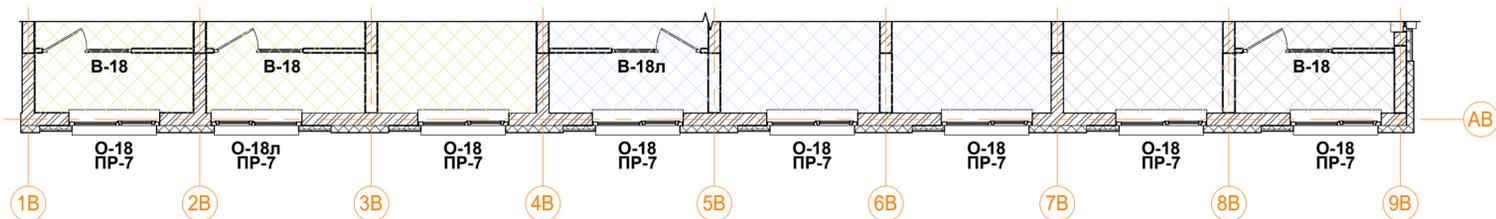
Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Фрагмент 1. Маркировочный план наружных стен 4, 5, 8 этажей.



Фрагмент 2. Маркировочный план наружных стен 4, 5, 8 этажей.



Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	9.2
02	Кухня	16.7
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	13.7
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		24.6
Площадь квартиры		56.8
Общая площадь квартиры		58.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.6

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

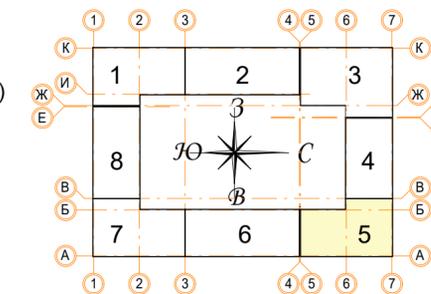
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	2.8
02	Кухня	15
03	Жилая комната	10.5
04	С.У.	2.9
05	Кладовая	1.9
06	Лоджия	3.6
Жилая площадь квартиры		10.5
Площадь квартиры		33.1
Общая площадь квартиры		34.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		36.7

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	10.3
02	Кухня	16.2
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		43.2
Общая площадь квартиры		45.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		47

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	12.6
02	Кухня	16.7
03	Жилая комната	11.7
04	Жилая комната	15.7
05	Жилая комната	10.5
06	С.У.	1.9
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	3.6
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		77
Общая площадь квартиры		78.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		80.8

Условные обозначения

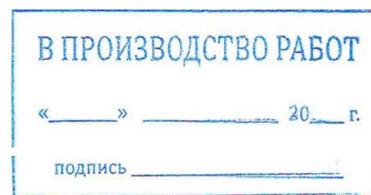
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



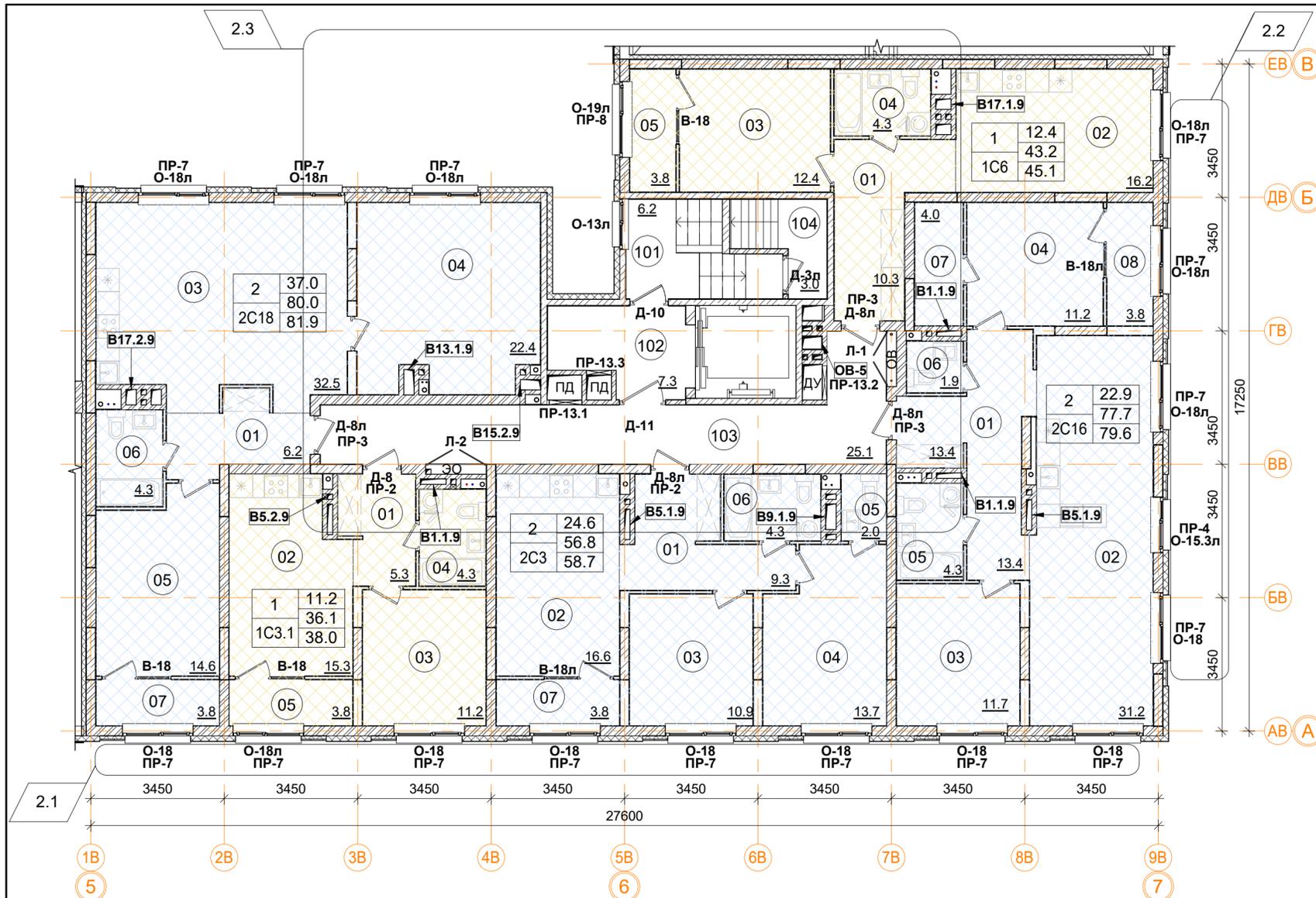
Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	26.1	
		46.7	

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
С1.2	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
Тип квартиры		



± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)						
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия
					Р	Лист
Разработал	Мищенко			21.11.19	32	Листов
Секция 5. Маркировочный план 2-8 этажа. М 1:100					Сфера-Мск	
Норм.контр.	Янголь			21.11.19		



1С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

2С18 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.2
03	Кухня	32.5
04	Жилая комната	22.4
05	Жилая комната	14.6
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37
Площадь квартиры		80
Общая площадь квартиры		81.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		83.8

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	6.2	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	25.1	
104	Выход на кровлю	3	
		41.6	

1С6 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Кухня	16.2
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		43.2
Общая площадь квартиры		45.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		47

2С16 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.4
02	Кухня	31.2
03	Жилая комната	11.7
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	4.3
06	С.У.	1.9
07	Гардеробная	4
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		77.7
Общая площадь квартиры		79.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		81.5

2С3 двухкомнатная квартира.

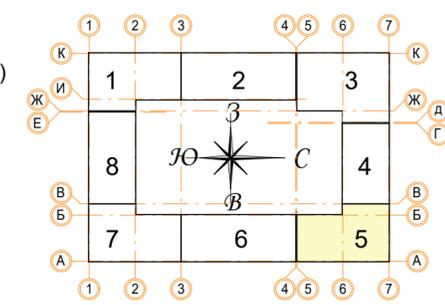
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.3
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	13.7
05	С.У.	2
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		24.6
Площадь квартиры		56.8
Общая площадь квартиры		58.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.6

1 12.4 — Количество жилых комнат
 24.1 — Жилая площадь квартиры
 24.1 — Площадь квартиры (без лоджии)
 24.1 — Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
 — Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 « _____ » _____ 20__ г.
 подпись _____

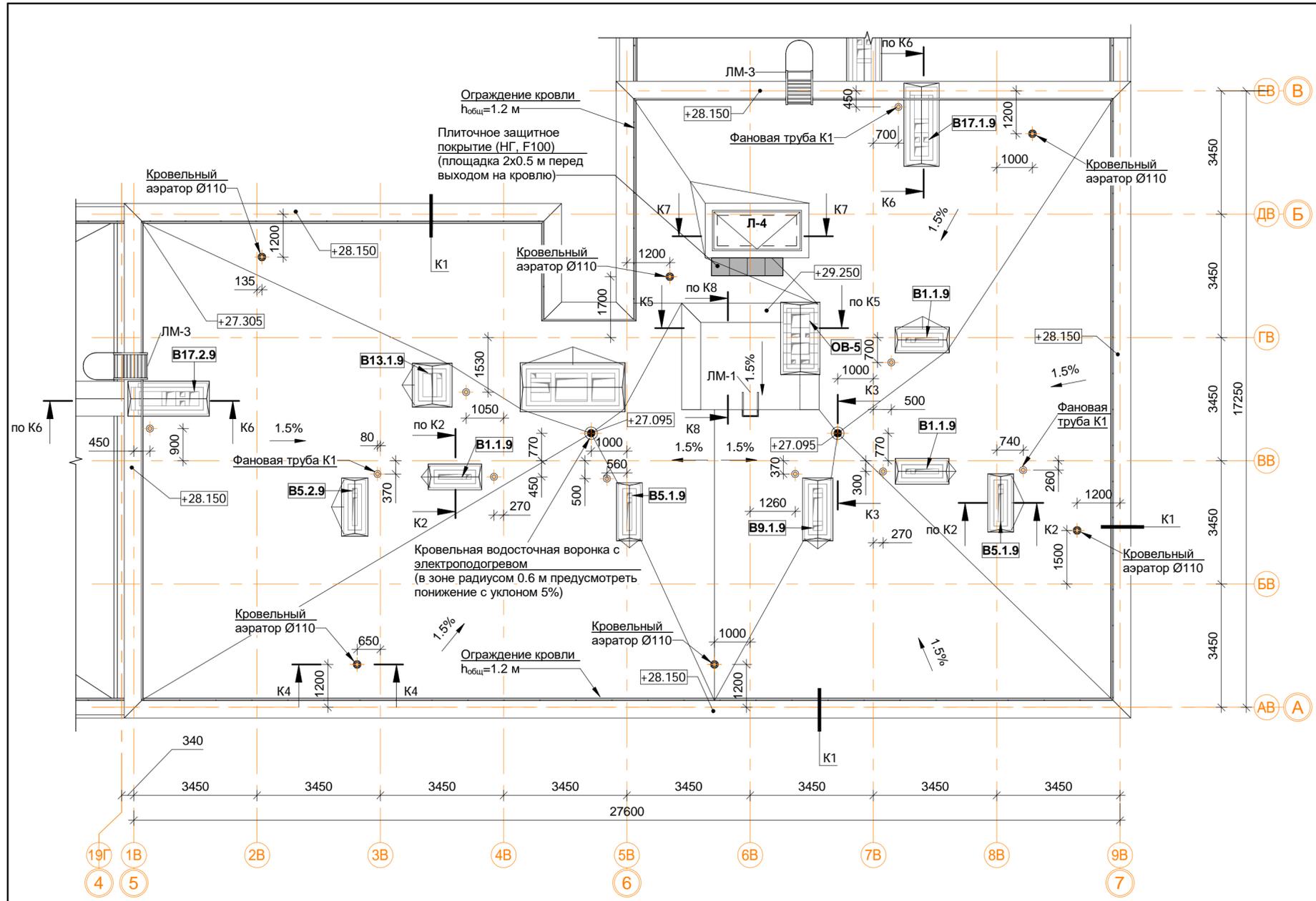
Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15

		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
2	3	Зам.	Иллус 30.07.19
Изм. Кол.уч.		Лист № док.	Подпись Дата
Разработал		Мищенко	Иллус 21.11.19
Норм.контр.		Янголь	Иллус 21.11.19
		Многоквартирный жилой дом	
		Стадия	Лист
		Р	33
		Сфера-Мск	
		Секция 5. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600. М 1:100	



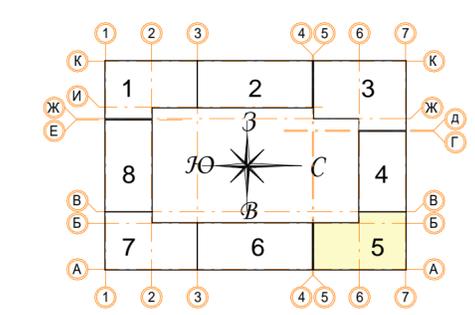
Спецификация материалов и элементов кровли 5-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы К1	9		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	27.9		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	67.9		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.6		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	150.9		
9		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	382.2		
10	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
11	ЛМ-3	ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	2		

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухни. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.

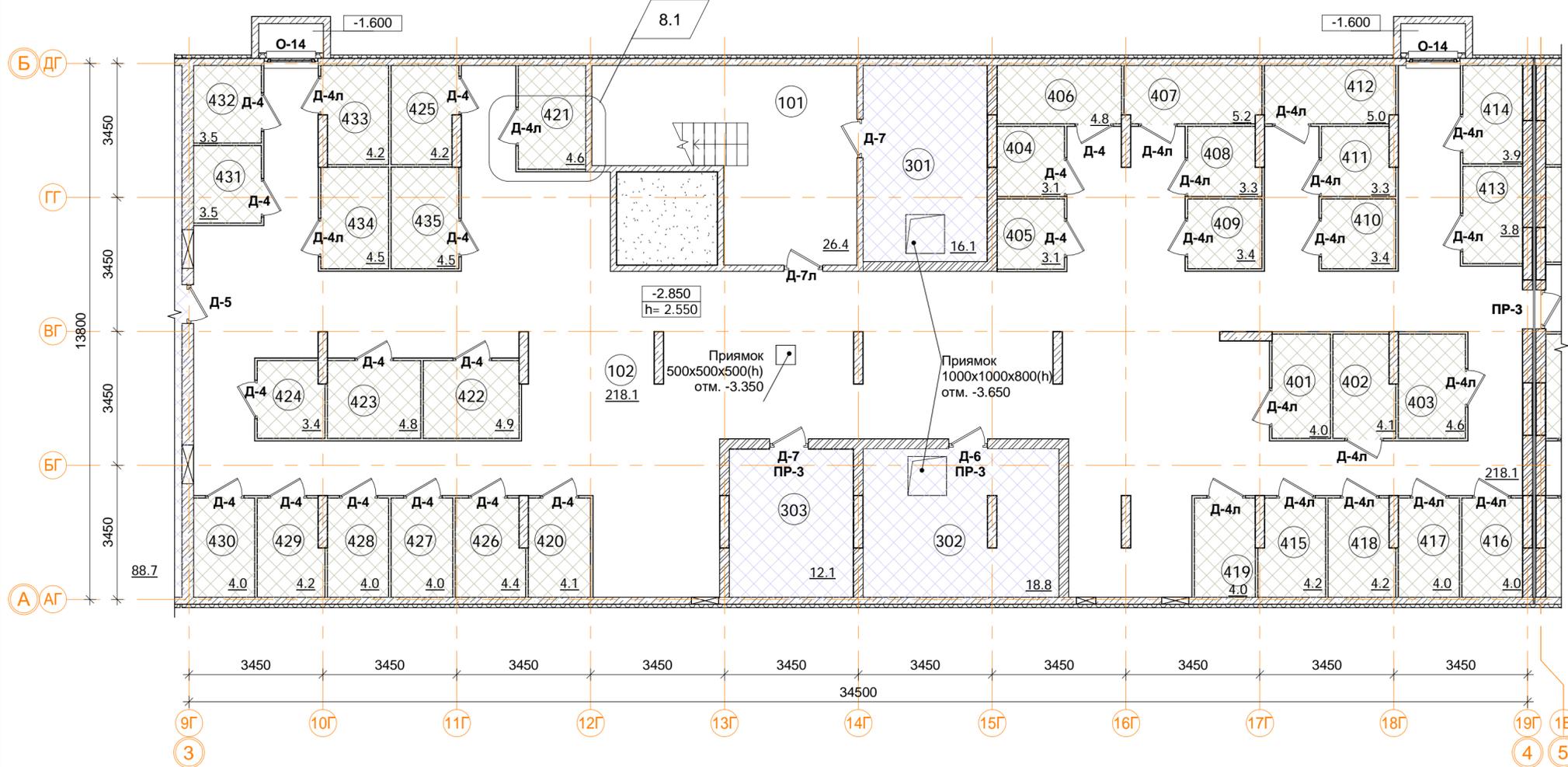
5.1



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

Заказчик: ООО "Брусника. Москва"		02-01/17-АР1	
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись
Разработал	Мищенко	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	21.11.19	
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	34
Секция 5. Маркировочный план кровли М 1:100		Сфера-Мск	

Согласовано	
Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	



Подсобные помещения

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	4	Д
402	Индивидуального пользования	4.1	Д
403	Индивидуального пользования	4.6	Д
404	Индивидуального пользования	3.1	Д
405	Индивидуального пользования	3.1	Д
406	Индивидуального пользования	4.8	Д
407	Индивидуального пользования	5.2	Д
408	Индивидуального пользования	3.3	Д
409	Индивидуального пользования	3.4	Д
410	Индивидуального пользования	3.4	Д
411	Индивидуального пользования	3.3	Д
412	Индивидуального пользования	5	Д
413	Индивидуального пользования	3.8	Д
414	Индивидуального пользования	3.9	Д
415	Индивидуального пользования	4.2	Д
416	Индивидуального пользования	4	Д
417	Индивидуального пользования	4	Д
418	Индивидуального пользования	4.2	Д
419	Индивидуального пользования	4	Д
420	Индивидуального пользования	4.1	Д
421	Индивидуального пользования	4.6	Д
422	Индивидуального пользования	4.9	Д
423	Индивидуального пользования	4.8	Д
424	Индивидуального пользования	3.4	Д
425	Индивидуального пользования	4.2	Д
426	Индивидуального пользования	4.4	Д
427	Индивидуального пользования	4	Д
428	Индивидуального пользования	4	Д
429	Индивидуального пользования	4.2	Д
430	Индивидуального пользования	4	Д
431	Индивидуального пользования	3.5	Д
432	Индивидуального пользования	3.5	Д
433	Индивидуального пользования	4.2	Д
434	Индивидуального пользования	4.5	Д
435	Индивидуального пользования	4.5	Д
		142.2	

Технические помещения

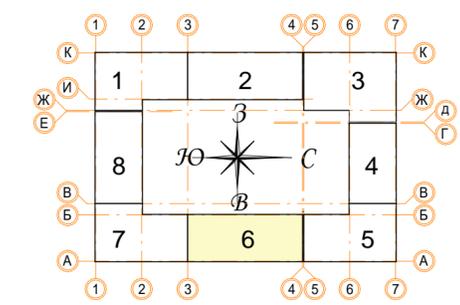
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
301	Насосная для противопожарного водоснабжения	16.1	
302	Водомерный узел. Насосная.	18.8	
303	Серверная-3	12.1	
		47	

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	26.4
102	Коридор	218.1
		244.5

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные железобетонные конструкции
- утеплитель пенополистирол
- ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)

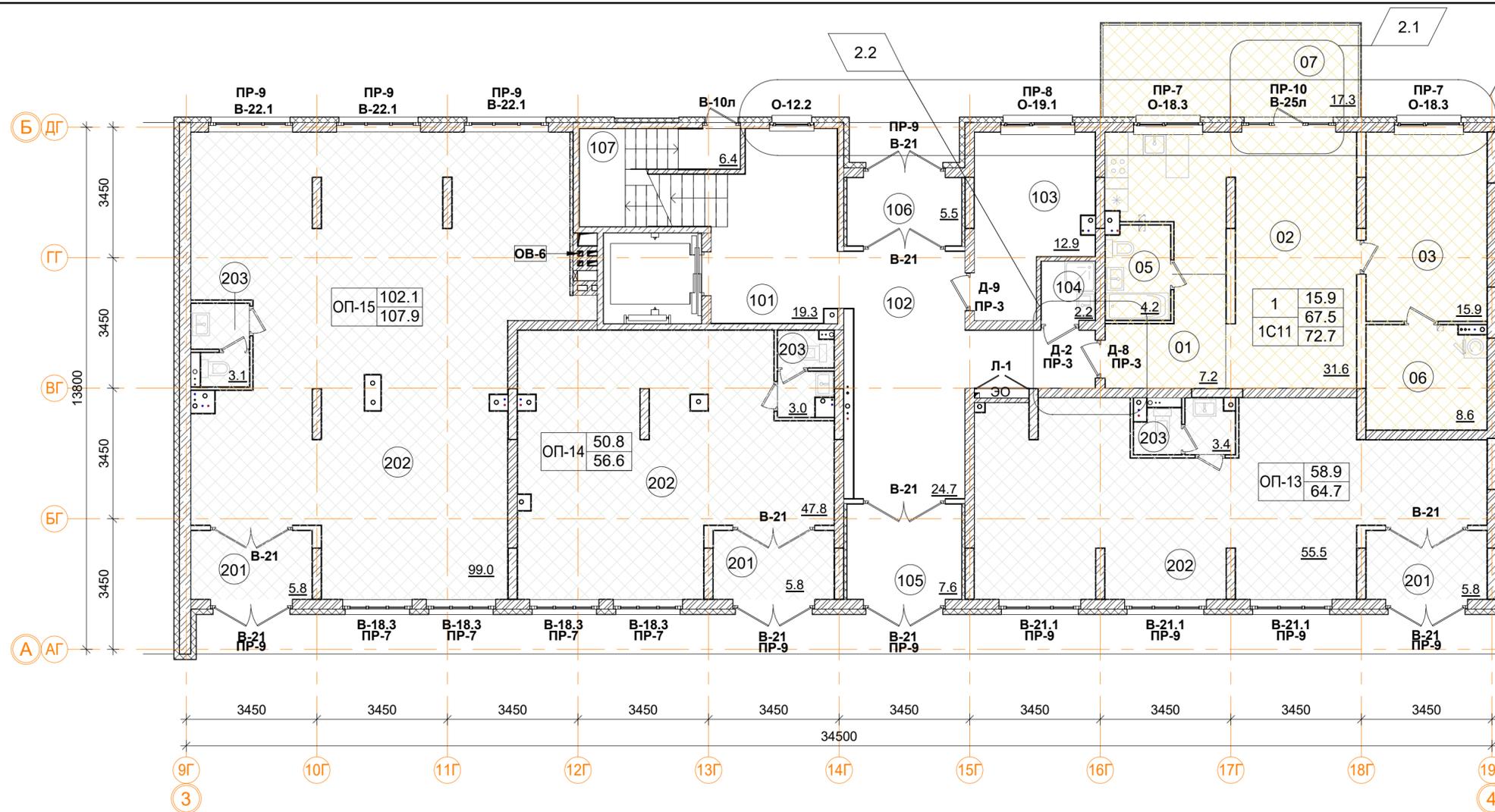


В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 « _____ » _____ 20__ г.
 подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
8	1	Зам.	<i>Мищенко</i>	04.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом		
Разработал: Мищенко <i>Мищенко</i> 21.11.19				Стадия	Лист	Листов
Норм.контр. Янголь <i>Янголь</i> 21.11.19				Р	35	
Секция 6. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.				М 1:100		Сфера-Мск

Согласовано

Инов. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



Нежилые помещения общественного назначения ОП-13.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	55.5
203	С.У.	3.4
		64.7

Нежилые помещения общественного назначения ОП-14.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	47.8
203	С.У.	3
		56.6

Нежилые помещения общественного назначения ОП-15.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	99
203	С.У.	3.1
		107.9

1С11 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	7.2
02	Кухня	31.6
03	Жилая комната	15.9
05	С.У.	4.2
06	Гардеробная	8.6
07	Терраса(коэфф. 0,3=5.2)	17.3
	Жилая площадь квартиры	15.9
	Площадь квартиры	67.5
	Общая площадь квартиры	72.7
	Общая площадь квартиры (коэф. 1)	84.8

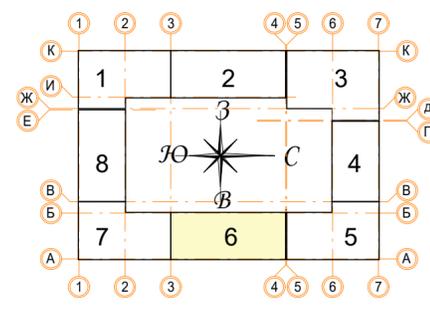
Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	19.3
102	Вестибюль	24.7
103	Колясочная	12.9
104	КУИ	2.2
105	Тамбур	7.6
106	Тамбур	5.5
107	Лестничная клетка	6.4
		78.6

ОП-1	61.2	Расчетная площадь
	67.1	Полезная площадь

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
С1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения**
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

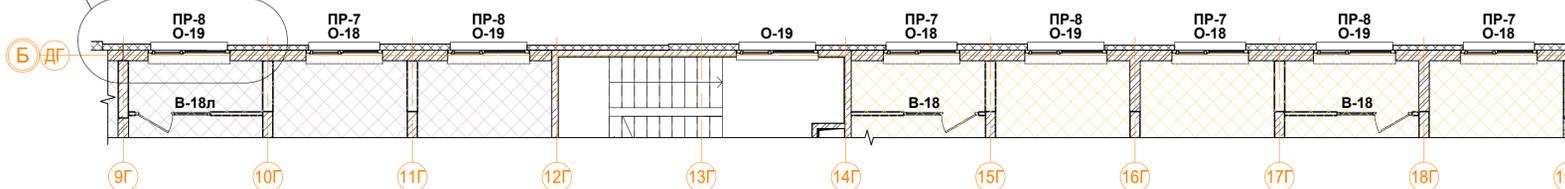
± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
5	1	Зам.	Мус	11.10.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)
2	2	Зам.	Мус	30.07.19	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко		Мус	21.11.19	Многоквартирный жилой дом
Норм.контр.	Янголь			21.11.19	Секция 6. Маркировочный план 1 этажа на отн. 0.000. М 1:100
					Стадия Р Лист 36 Листов
					Сфера-Мск

Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

5.1

Фрагмент 2. Маркировочный план наружных стен 3, 5 этажей.



С2.1 однокомнатная квартира.

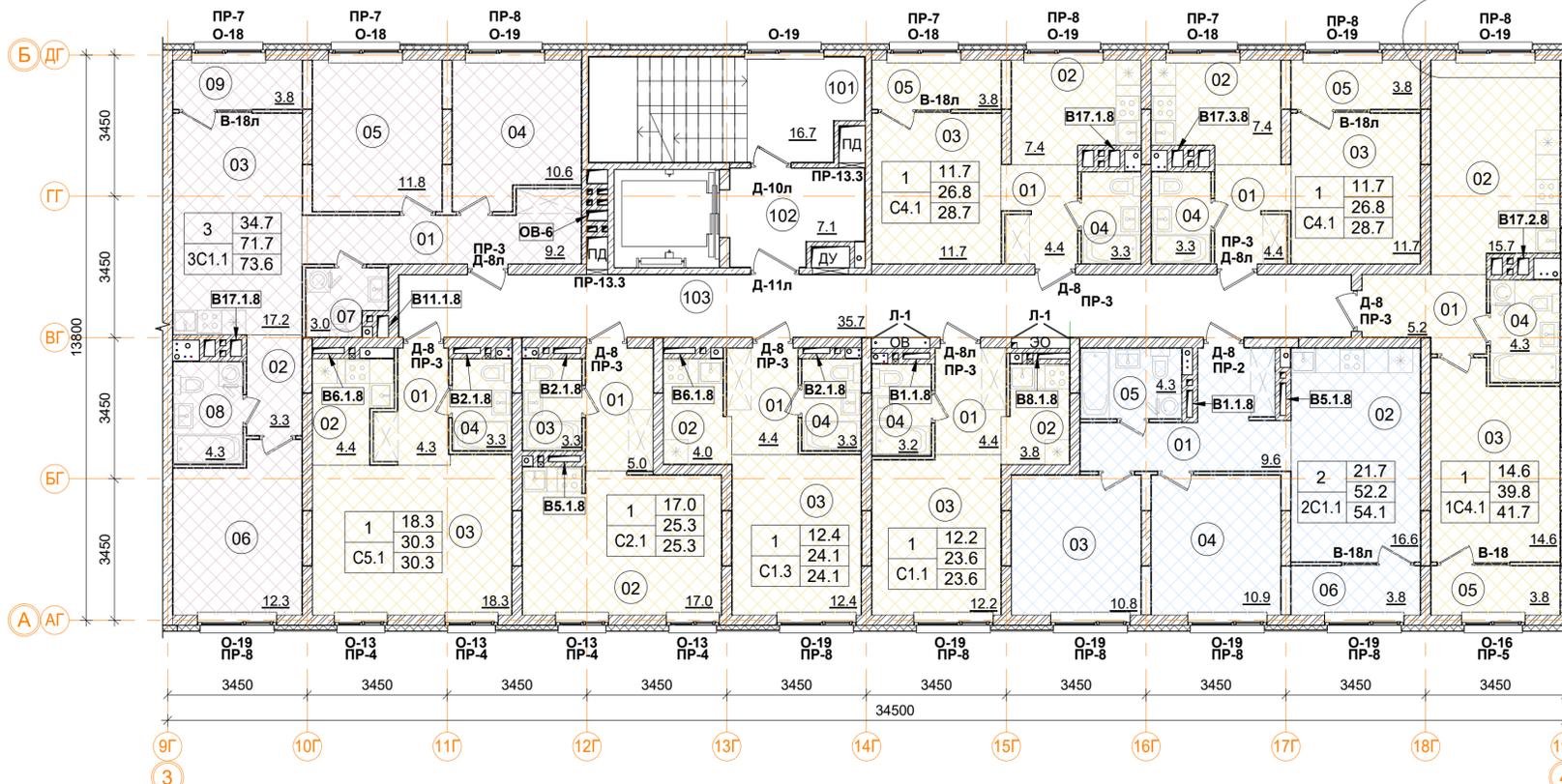
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.3

С5.1 однокомнатная квартира.

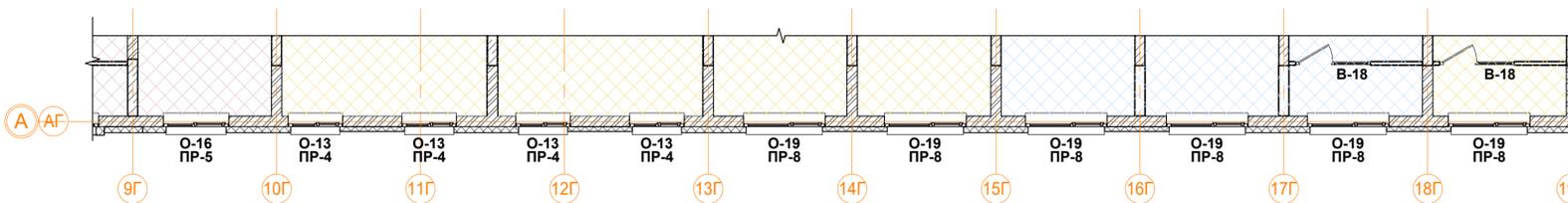
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		30.3

3С1.1 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		73.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		75.5



Фрагмент 1. Маркировочный план наружных стен 3, 5 этажей.



С4.1 однокомнатная квартира (2шт).

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		28.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		30.6

1С4.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	16.7
102	Лифтовой холл	7.1
103	Коридор	35.7
		59.5

2С1.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56

С1.3 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24.1

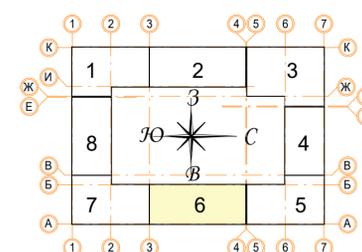
С1.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	3.8
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	3.2
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		23.6

1	2	3	4
12.4	Жилая площадь квартиры		
24.1	Площадь квартиры (без лоджии)		
24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0.5)		

Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15

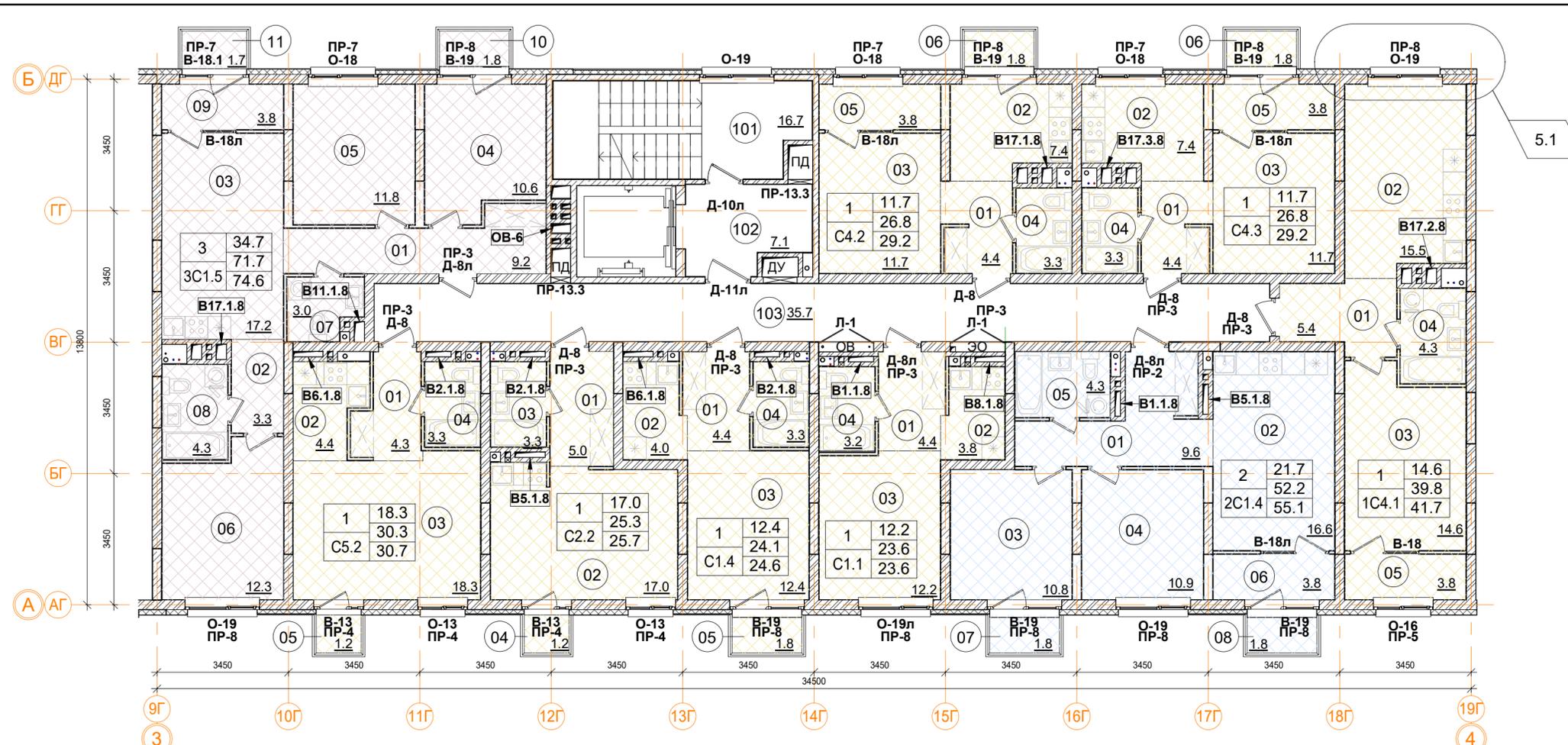
Заказчик: ООО "Брусника. Москва"		02-01/17-AP1	
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись
5	2	Зам.	11.10.19
Разработал	Мищенко	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	21.11.19	
Многоквартирный жилой дом			Стация Лист Листов
Секция 6. Маркировочный план 2-5 этажа. М 1:100			Р 37
			Сфера-Мск

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

Согласовано
Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.



C5.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		31.5

3С1.5 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	1.8
11	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		79

C4.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.4

1C4.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

2C1.4 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	1.8
08	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		55.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.6

C1.4 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры		24.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.9

C1.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	3.8
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	3.2
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		23.6

C4.3 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.4

C2.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
04	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.5

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	16.7
102	Лифтовой холл	7.1
103	Коридор	35.7
		59.5

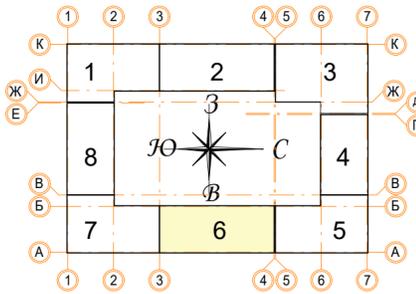
1	12.4	Количество жилых комнат Жилая площадь квартиры Площадь квартиры (без лоджии) Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5) Тип квартиры
C1.2	24.1	
	24.1	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



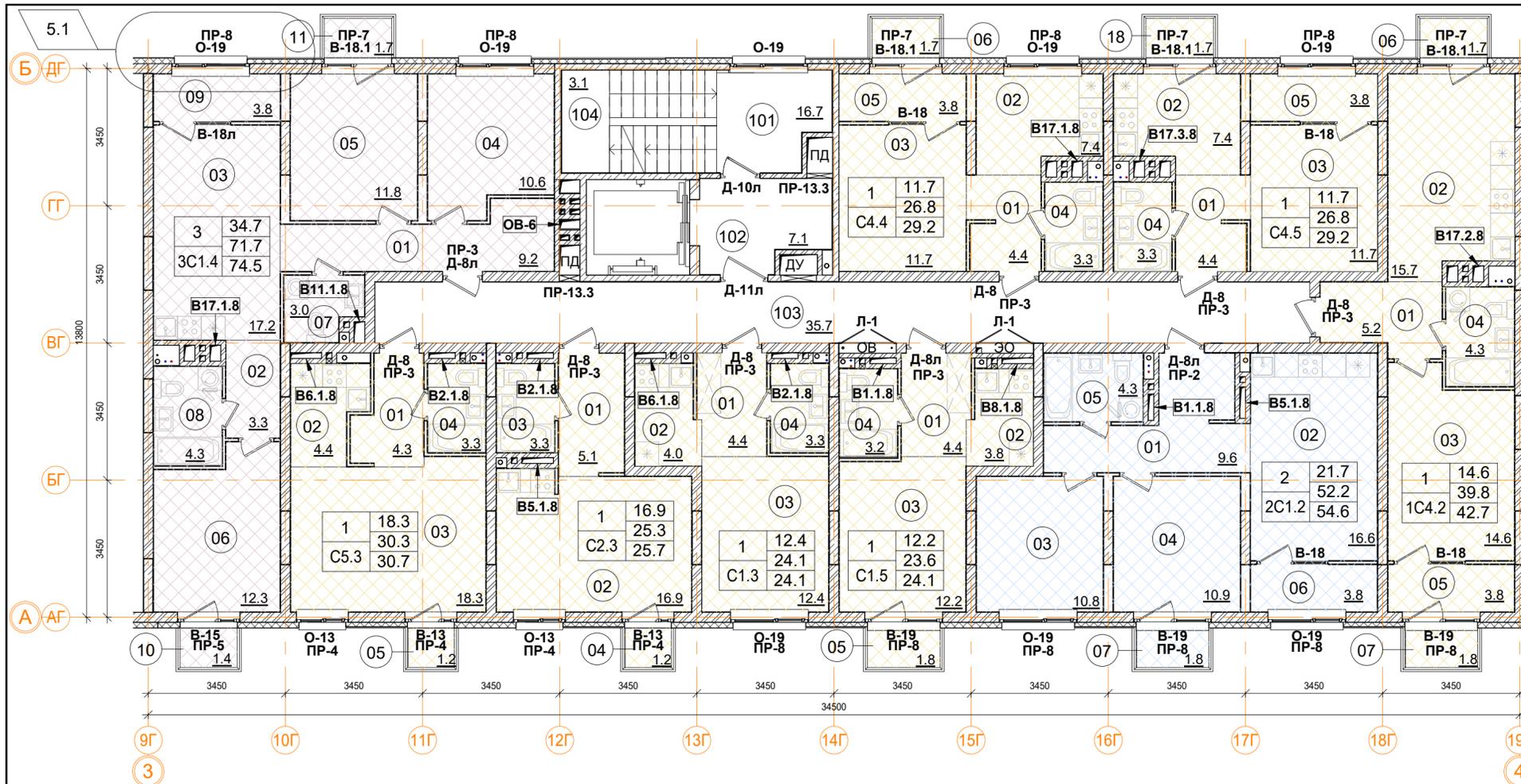
± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
5	1	Зам.	<i>Mus</i>	11.10.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом	
Разработал Мищенко <i>Mus</i> 21.11.19				Стадия	Лист 38 / Листов
Норм.контр. Янголь <i>Янголь</i> 21.11.19				Р	Сфера-Мск

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



C2.3 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	5.1
02	Жилая комната	16.9
03	С.У.	3.3
04	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		16.9
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.5

C5.3 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		31.5

3С1.4 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	1.4
11	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		78.6

C4.4 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.3

C4.5 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
18	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.3

1С4.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.7
07	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		42.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		47.1

C1.5 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	3.8
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	3.2
05	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.4

C1.3 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24.1

2С1.2 двухкомнатная квартира

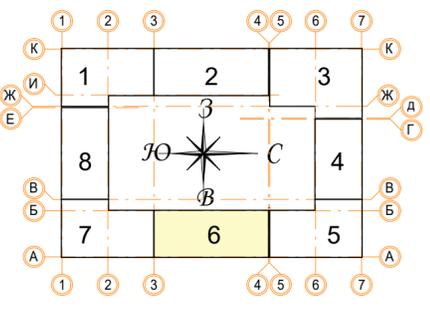
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		57.8

Помещения общего пользования.

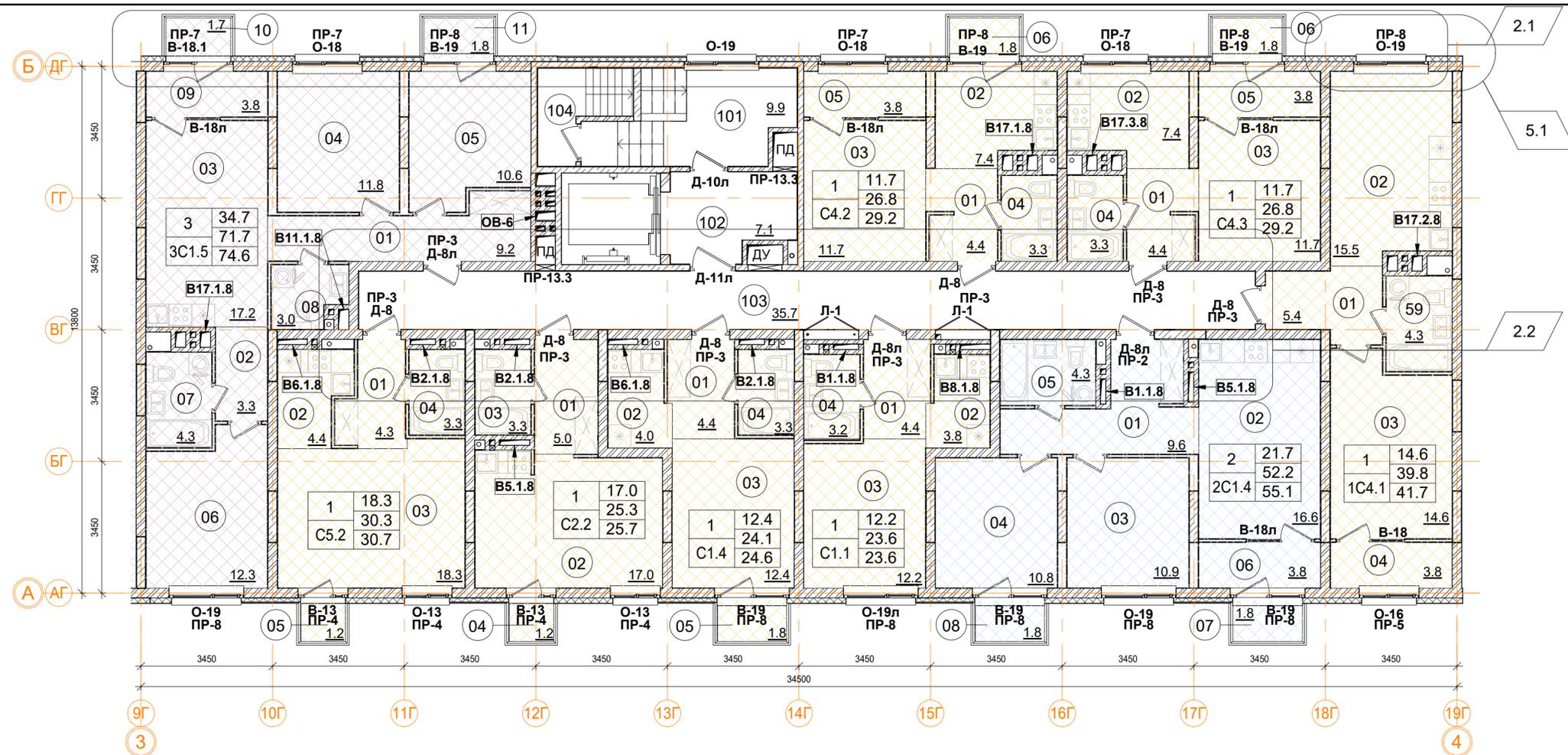
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	16.7
102	Лифтовой холл	7.1
103	Коридор	35.7
		59.5

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 «_____» _____ 20__ г.
 подпись _____

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
5	1	Зам.	11.10.19
Изм. Кол.уч.		Лист № док.	Подпись Дата
Разработал Мищенко		21.11.19	
Норм.контр. Янголь		21.11.19	
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			Стадия Лист Листов
Многоквартирный жилой дом			Р 39
Секция 6. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100			Сфера-Мск



С4.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.4

С4.3 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.4

1С4.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

3С1.5 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	10.6
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	4.3
08	С.У.	3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	1.7
11	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		79

С1.4 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры		24.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.9

С1.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	3.8
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	3.2
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		23.6

2С1.4 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	1.8
08	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		55.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.6

С2.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
04	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.5

С5.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		31.5

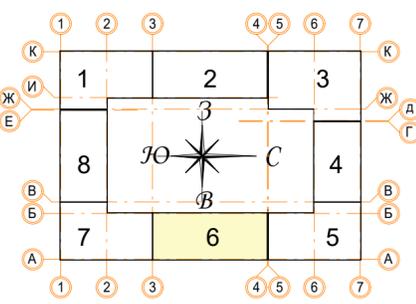
Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	9.9
102	Лифтовой холл	7.1
103	Коридор	35.7
104	Выход на кровлю	3.1
		55.8

Количество жилых комнат
 Жилая площадь квартиры
 Площадь квартиры (без лоджии)
 Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
 Тип квартиры

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

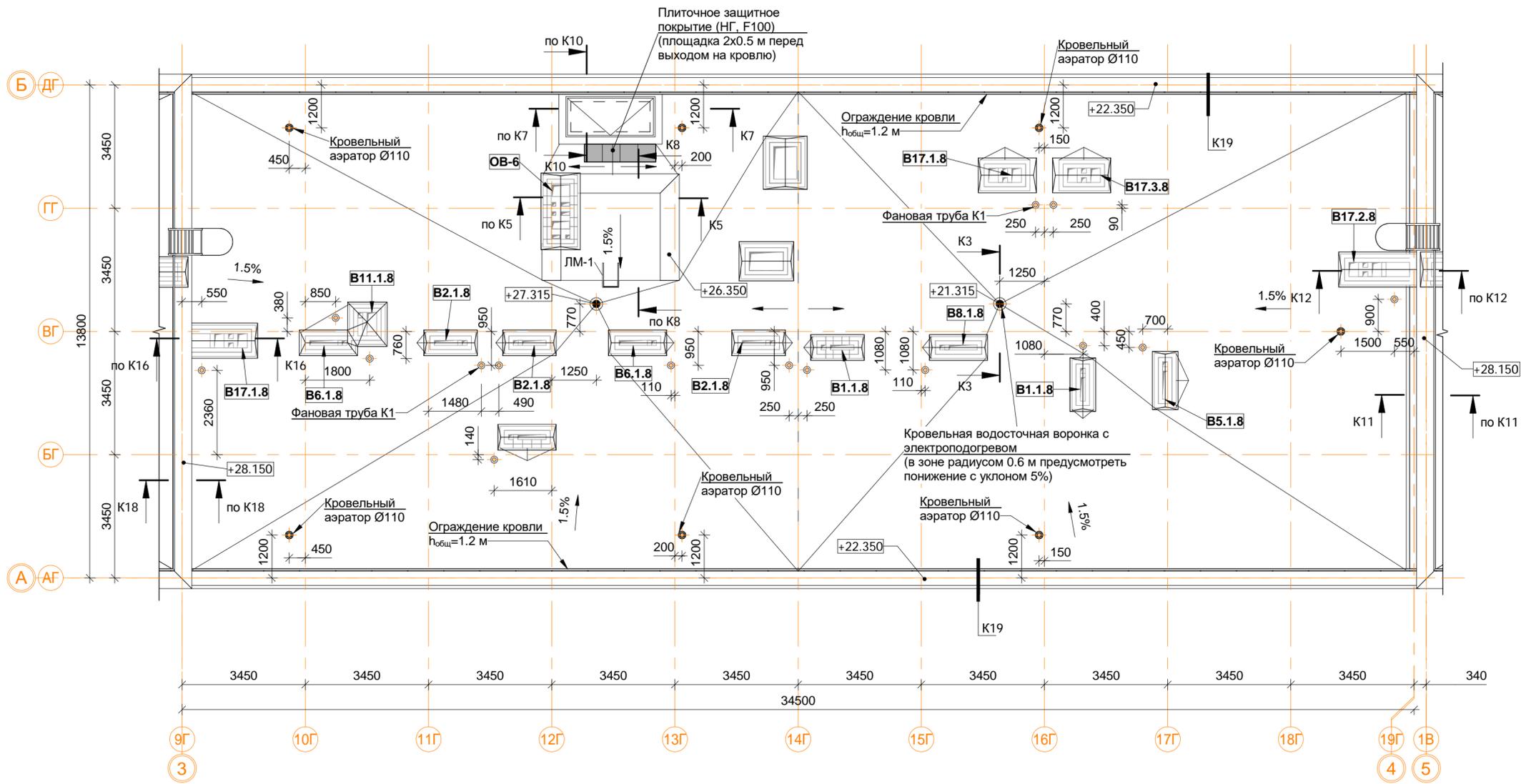
Заказчик: ООО "Брусника. Москва"		02-01/17-AP1	
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко		21.11.19
Норм.контр.	Янголь		21.11.19
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	40
Секция 6. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100		Сфера-Мск	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



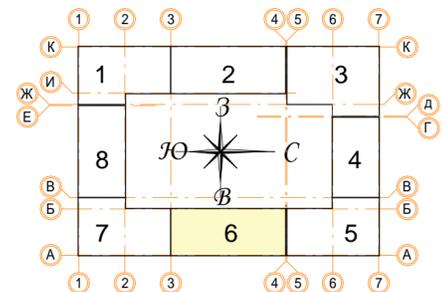
Спецификация материалов и элементов кровли 6-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Конфузор фановой трубы К1	15		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	69.1		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 560, м.п.	13.6		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	69.0		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.4		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	156.8		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	431.6		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 « _____ » _____ 20__ г.
 подпись _____



Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-АР1		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
9	-	Зам.	Мус	17.12.19	
5	1	Зам.	Мус	11.10.19	
Разработал: Мищенко		Мус	21.11.19		
Норм.контр.: Янголь		Мус	21.11.19		
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
			Р	41	
Секция 6. Маркировочный план кровли М 1:100			Сфера-Мск		

5.1

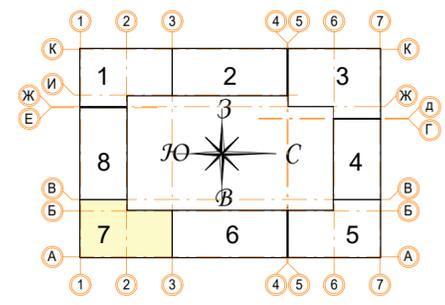


Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	3	Д
402	Индивидуального пользования	3.1	Д
403	Индивидуального пользования	3.1	Д
404	Индивидуального пользования	3.1	Д
405	Индивидуального пользования	2.9	Д
406	Индивидуального пользования	4	Д
407	Индивидуального пользования	4	Д
408	Индивидуального пользования	4.7	Д
409	Индивидуального пользования	3.8	Д
410	Индивидуального пользования	4	Д
411	Индивидуального пользования	4.4	Д
412	Индивидуального пользования	3.8	Д
413	Индивидуального пользования	4.2	Д
414	Индивидуального пользования	4	Д
415	Индивидуального пользования	4.3	Д
416	Индивидуального пользования	2.6	Д
417	Индивидуального пользования	3.6	Д
418	Индивидуального пользования	3.2	Д
419	Индивидуального пользования	3.3	Д
420	Индивидуального пользования	4.2	Д
421	Индивидуального пользования	3.4	Д
422	Индивидуального пользования	3.9	Д
423	Индивидуального пользования	4.2	Д
424	Индивидуального пользования	4	Д
425	Индивидуального пользования	4	Д
426	Индивидуального пользования	4.1	Д
427	Индивидуального пользования	2.7	Д
428	Индивидуального пользования	2.6	Д
		102.2	

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	13.5
102	Коридор	182.3
		195.8

Технические помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
301	Техподполье	88.7	
		88.7	

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные железобетонные конструкции
 - утеплитель пенополистирол
 - ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

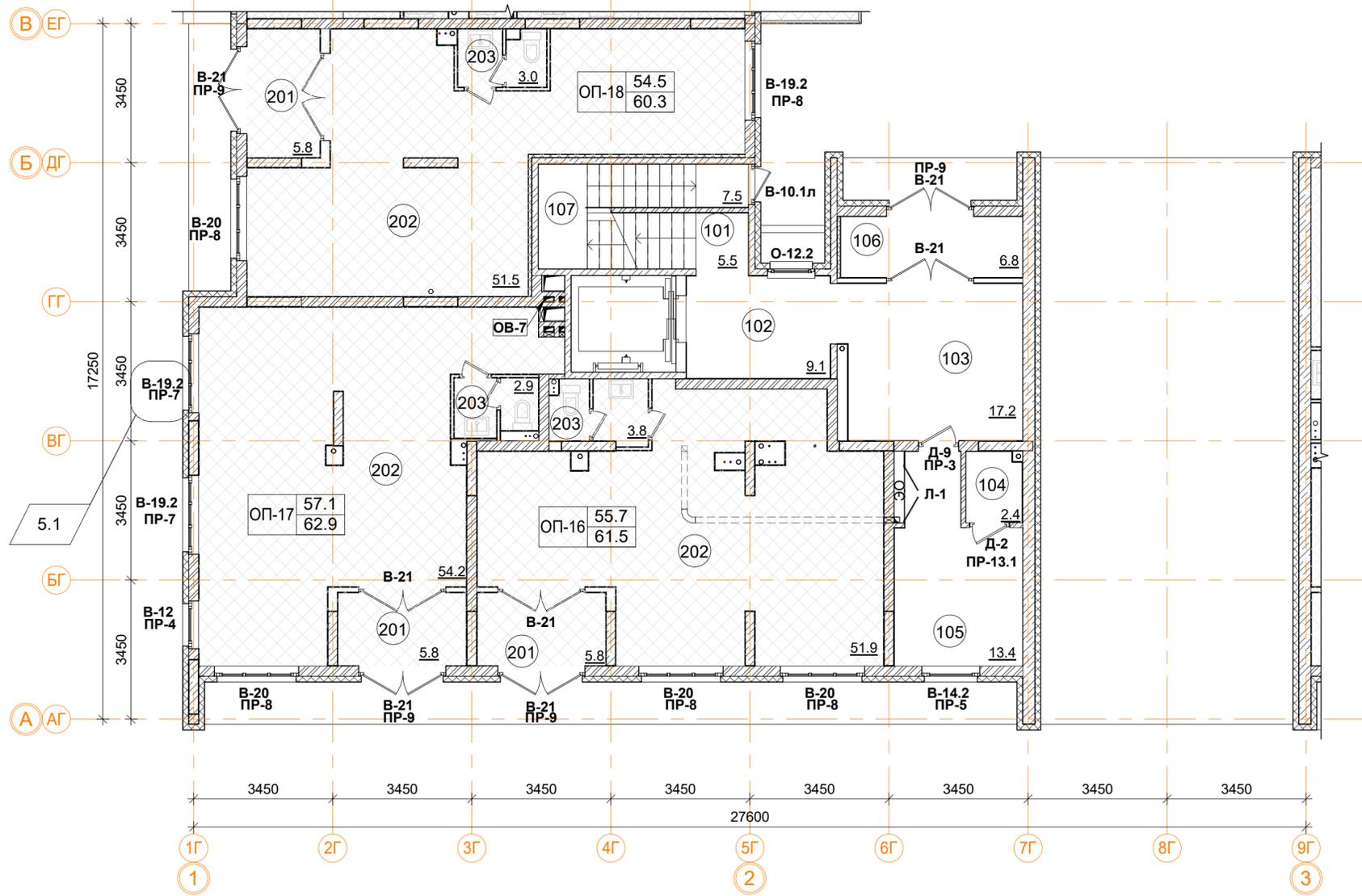
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
7	2	Зам.	Иванов 21.11.19
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко	Иванов	21.11.19
Норм.контр.	Ягноль	Иванов	21.11.19
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	42
Секция 7. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.		М 1:100	
		Сфера-Мск	

Согласовано

Инов. № подл. _____
 Подп. и дата _____
 Бзам. инв. № _____



Нежилые помещения общественного назначения ОП-16.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	51.9
203	С.У.	3.8
		61.5

Нежилые помещения общественного назначения ОП-17.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	54.2
203	С.У.	2.9
		62.9

Нежилые помещения общественного назначения ОП-18.

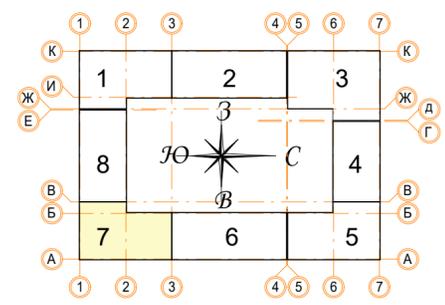
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	51.5
203	С.У.	3
		60.3

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	5.5
102	Лифтовой холл	9.1
103	Вестибюль	17.2
104	КУИ	2.4
105	Колясочная	13.4
106	Тамбур	6.8
107	Лестничная клетка	7.5
		61.9

ОП-1	61.2	— Расчетная площадь
	67.1	— Полезная площадь

- Условные обозначения**
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

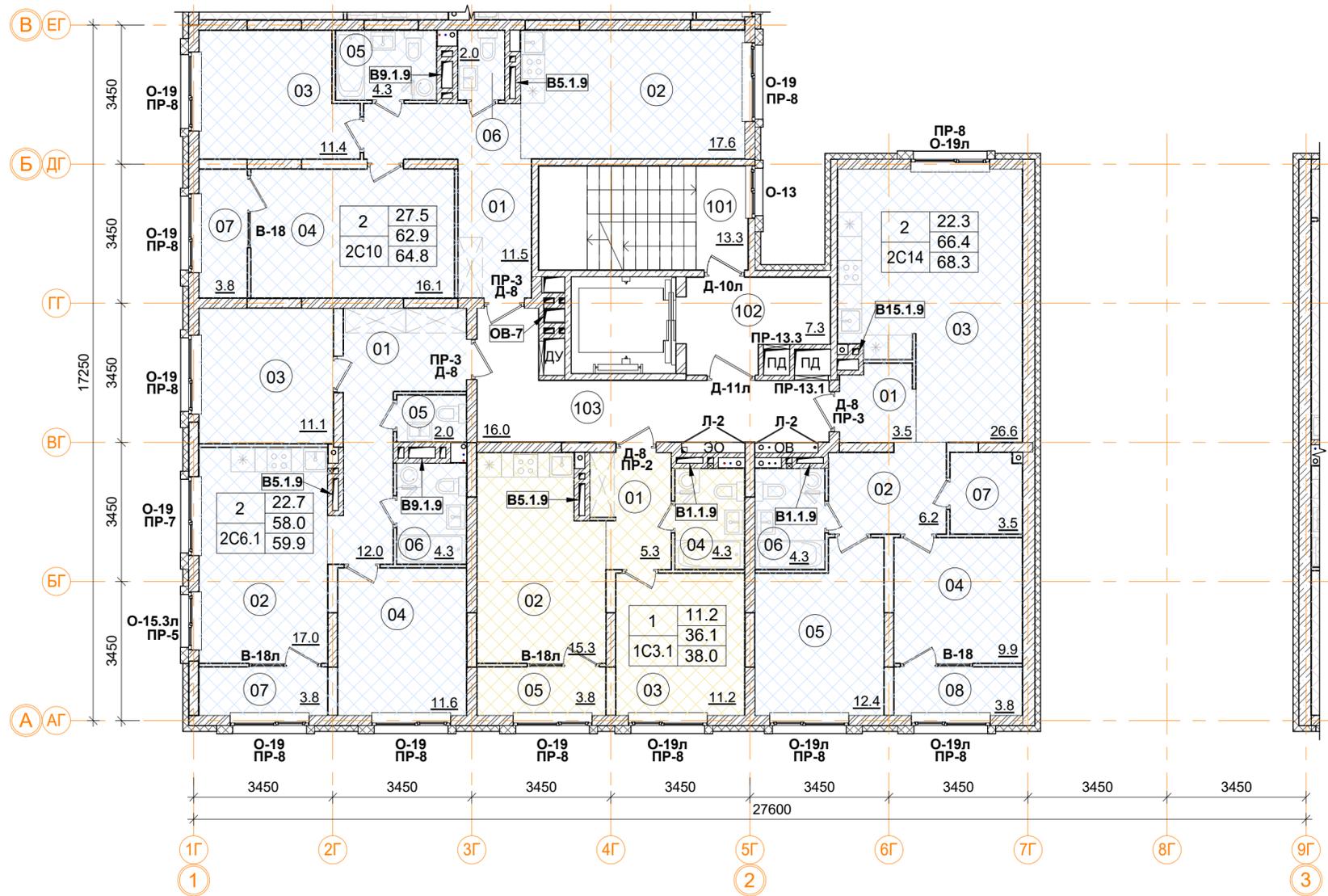
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
5	1	Зам.	11.10.19
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко		21.11.19
Норм.контр.	Янголь		21.11.19
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	43
Секция 7. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.		М 1:100	
		Сфера-Мск	

Согласовано

Инов. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



2С14 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	3.5
02	Коридор	6.2
03	Кухня	26.6
04	Жилая комната	9.9
05	Жилая комната	12.4
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	3.5
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.3
Площадь квартиры		66.4
Общая площадь квартиры		68.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		70.2

1С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

2С10 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	16.1
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

2С6.1 двухкомнатная квартира.

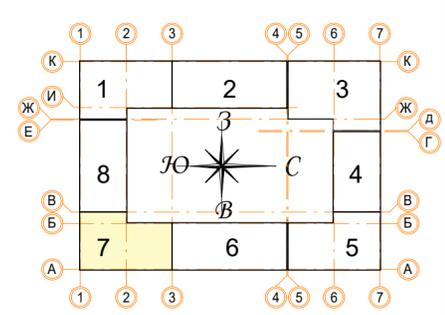
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	12
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	2
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		58
Общая площадь квартиры		59.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.8

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	16	
		36.6	

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 « _____ » _____ 20__ г.
 подпись _____

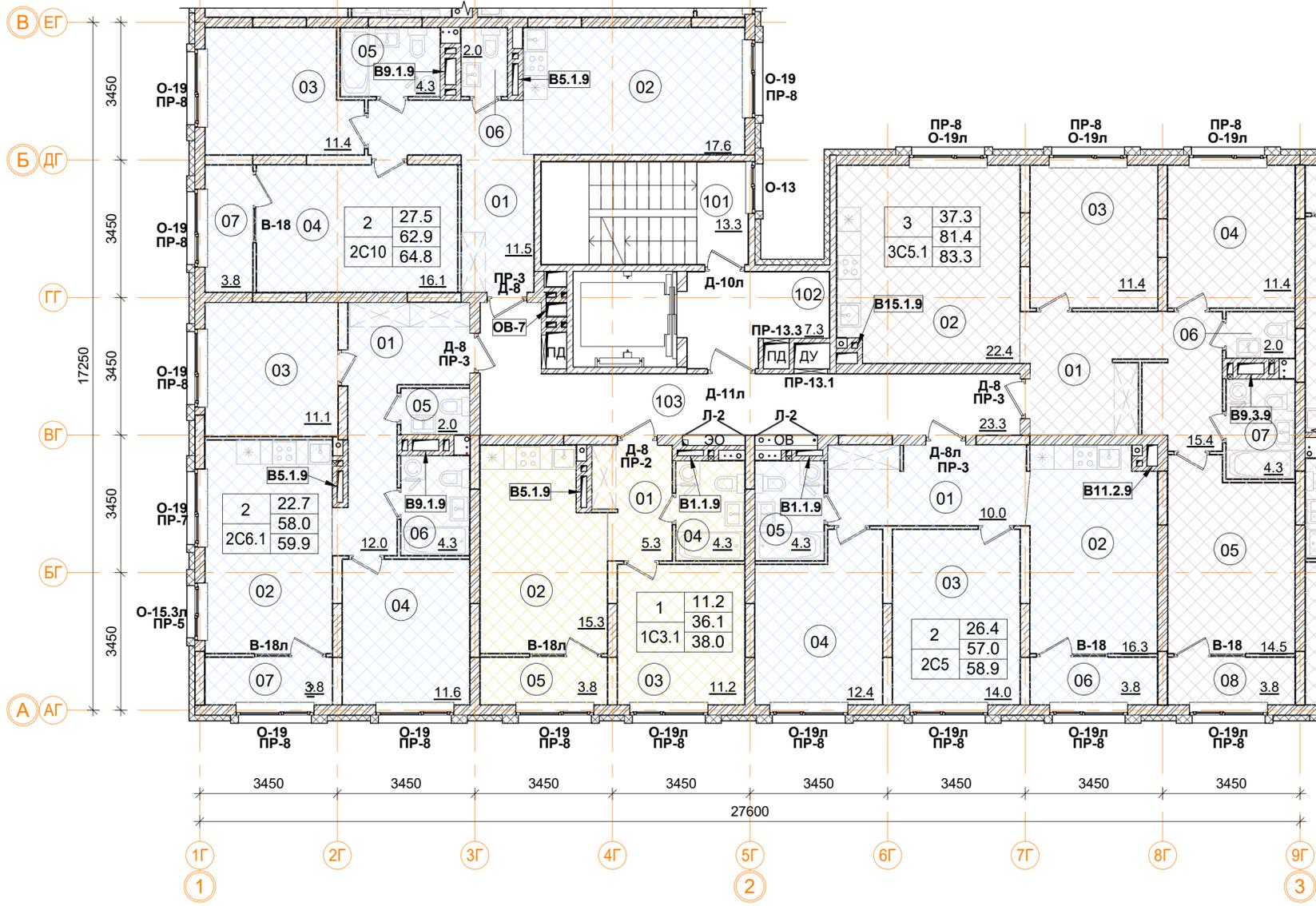
± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись
			Дата
Разработал	Мищенко	<i>Мищенко</i>	21.11.19
Норм.контр.	Янголь	<i>Янголь</i>	21.11.19
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	44
Секция 7. Маркировочный план 2 этажа на отм. +3.300		М 1:100	
		Сфера-Мск	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



2С6.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	2
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		58
Общая площадь квартиры		59.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.8

2С10 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	16.1
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

3С5.1 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	15.4
02	Кухня	22.4
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	11.4
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.3
Площадь квартиры		81.4
Общая площадь квартиры		83.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		85.2

2С5 двухкомнатная квартира.

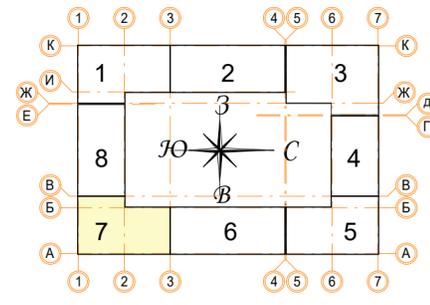
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	16.3
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	12.4
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		26.4
Площадь квартиры		57
Общая площадь квартиры		58.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.8

1С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
С1.2	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Помещения общего пользования.

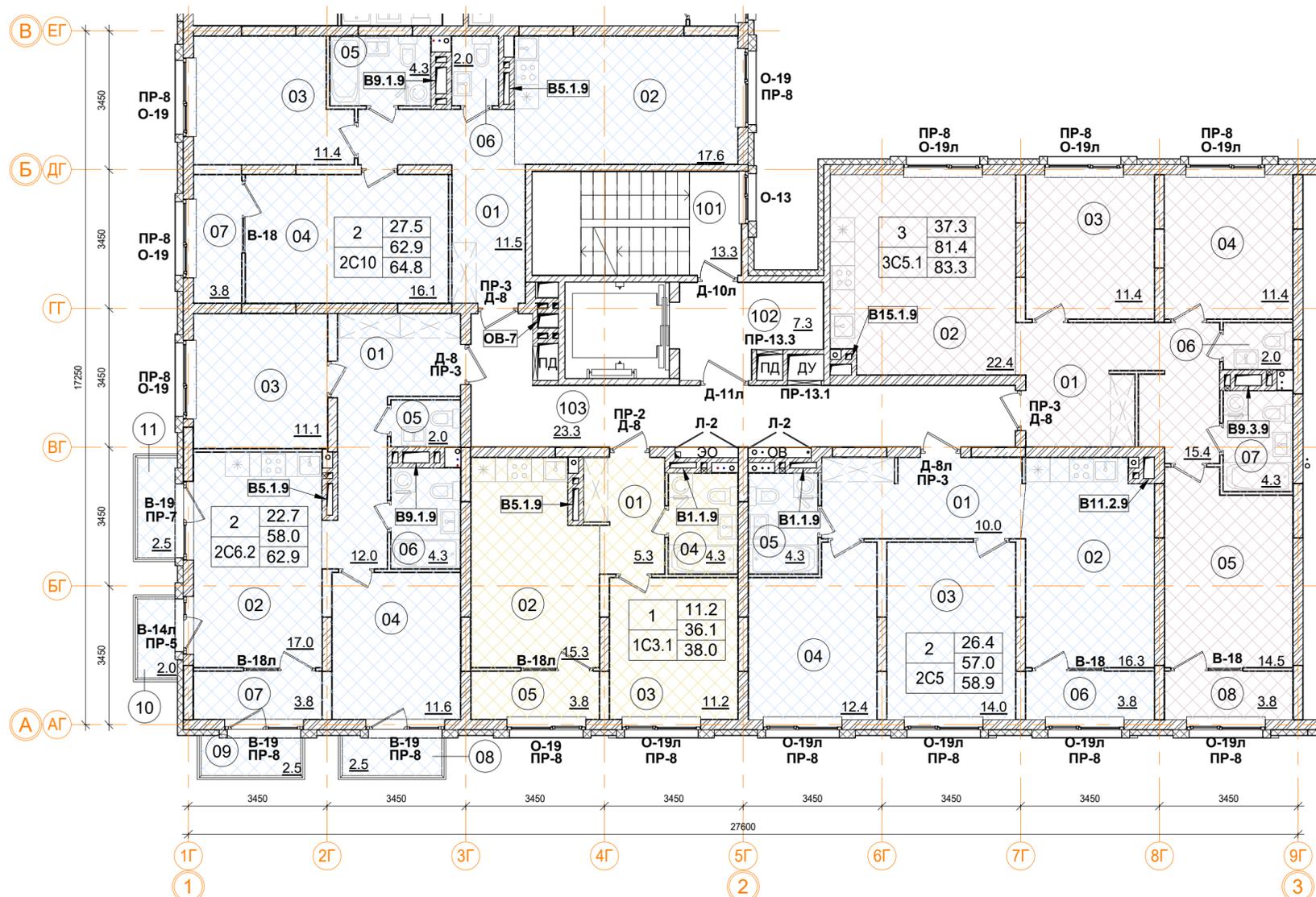
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	23.3	
		43.9	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко		<i>Мищенко</i>	21.11.19	Многоквартирный жилой дом
				Стадия	Лист
				Р	45
				Сфера-Мск	
				Секция 7. Маркировочный план 3-6 этажа. М 1:100	
Норм.контр.	Янголь		<i>Янголь</i>	21.11.19	



2С6.2 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	2
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.5
09	Балкон	2.5
10	Балкон	2
11	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		58
Общая площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		71.3

2С10 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	16.1
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

3С5.1 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	15.4
02	Кухня	22.4
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	11.4
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.3
Площадь квартиры		81.4
Общая площадь квартиры		83.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		85.2

2С5 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	16.3
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	12.4
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		26.4
Площадь квартиры		57
Общая площадь квартиры		58.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.8

1С3.1 однокомнатная квартира.

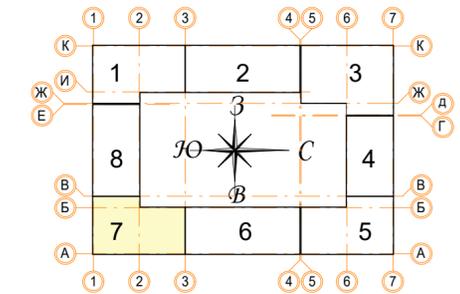
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	23.3	
		43.9	

1	12.4	Количество жилых комнат
1	24.1	Жилая площадь квартиры
С1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
С1.2	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

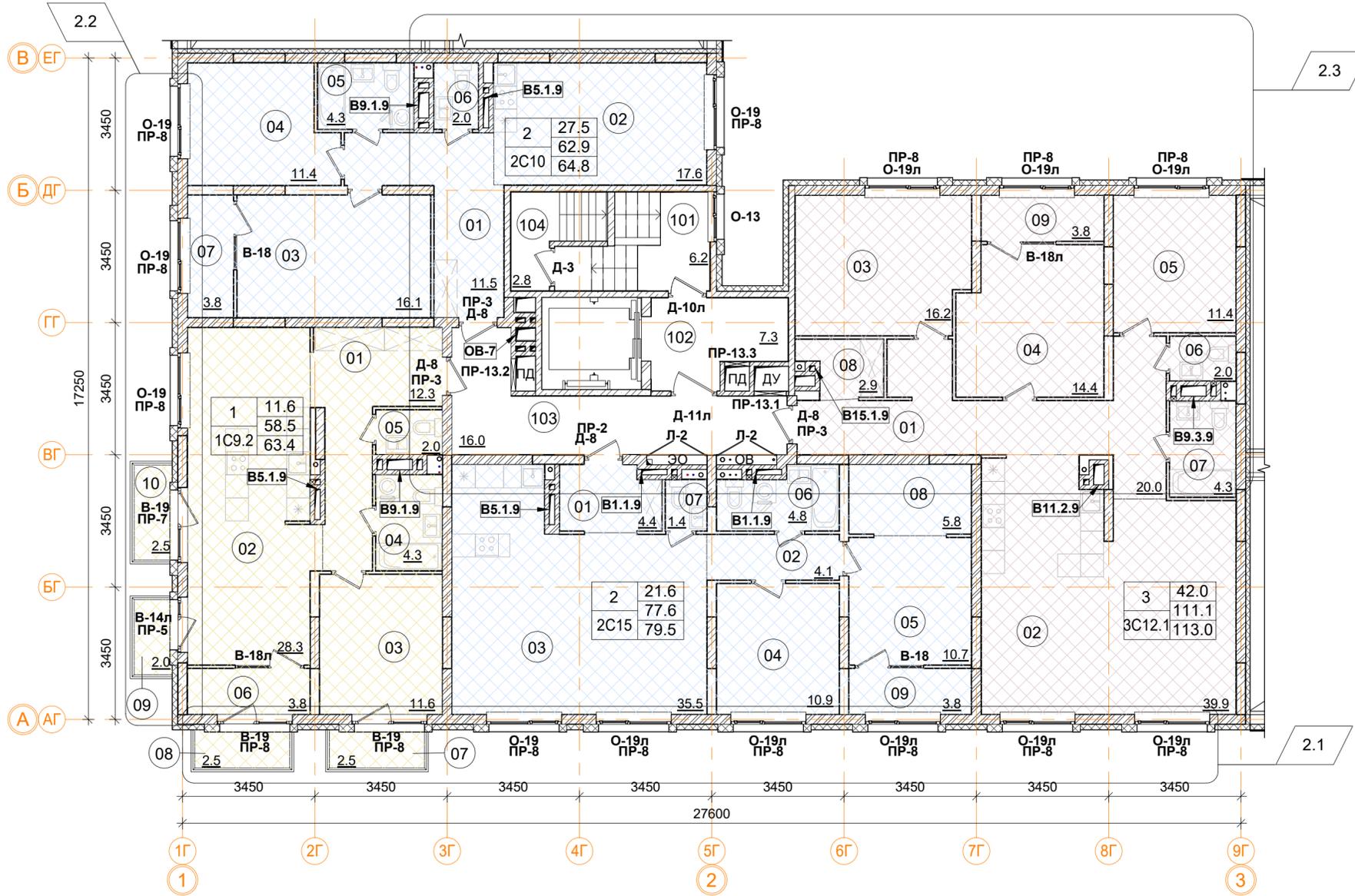
± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись
Разработал	Мищенко	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	21.11.19	
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		П	46
Секция 7. Маркировочный план 7-8 этажа. М 1:100		Сфера-Мск	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



1С9.2 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	12.3
02	Кухня	28.3
03	Жилая комната	11.6
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
08	Балкон	2.5
09	Балкон	2
10	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		11.6
Площадь квартиры		58.5
Общая площадь квартиры		63.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		71.8

2С10 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	16.1
04	Жилая комната	11.4
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

3С12.1 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	20
02	Кухня	39.9
03	Жилая комната	16.2
04	Жилая комната	14.4
05	Жилая комната	11.4
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	2.9
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		42
Площадь квартиры		111.1
Общая площадь квартиры		113.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		114.9

2С15 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.4
02	Коридор	4.1
03	Кухня	35.5
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	10.7
06	С.У.	4.8
07	С.У.	1.4
08	Гардеробная	5.8
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.6
Площадь квартиры		77.6
Общая площадь квартиры		79.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		81.4

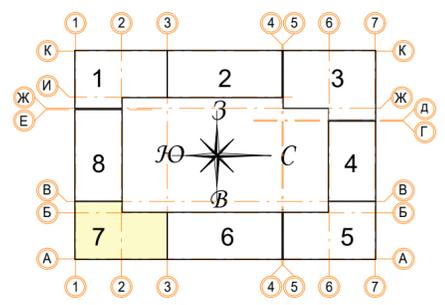
Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	6.2	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	16	
104	Выход на кровлю	2.8	
		32.3	

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	
	24.1	
		Жилая площадь квартиры
		Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

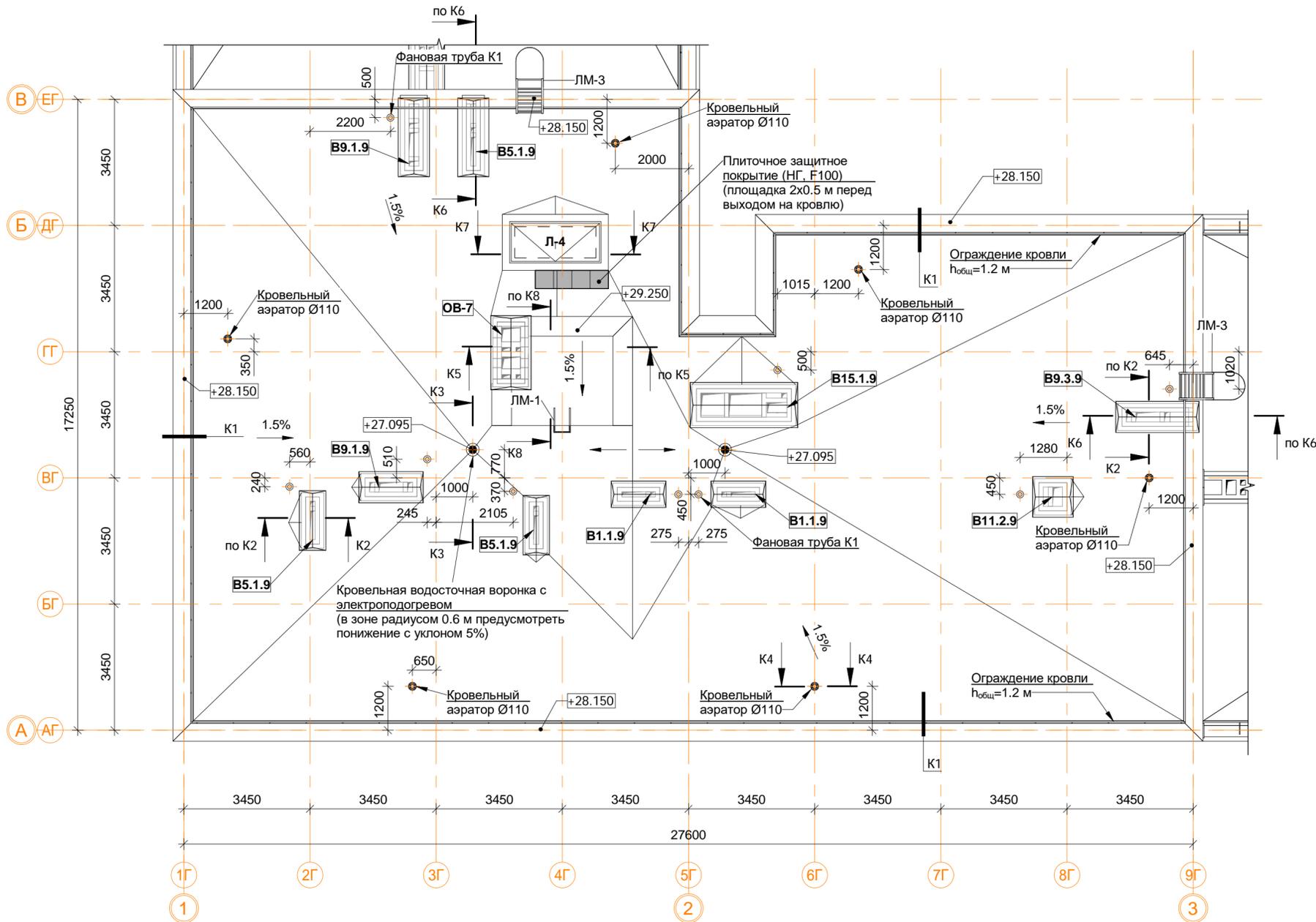
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 « _____ » _____ 20__ г.
 подпись _____

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
2		3		Зам. <i>Илюс</i> 30.07.19	
Изм.		Кол.уч.		Лист № док. Подпись Дата	
Разработал: Мищенко <i>Илюс</i> 21.11.19				Многоквартирный жилой дом	
Норм.контр. Янголь <i>Янголь</i> 21.11.19				Секция 7. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600. М 1:100	
				Стадия: Р	
				Лист: 47	
				Листов:	
				Сфера-Мск	

Согласовано
 Инв. № подл.
 Подп. и дата
 Взам. инв. №

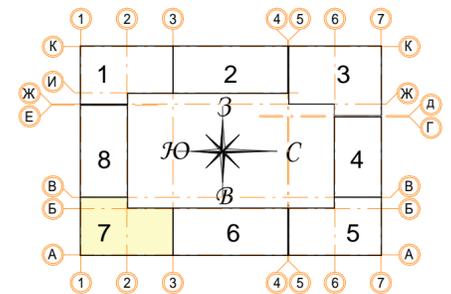


Спецификация материалов и элементов кровли 7-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы К1	9		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	27.9		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	67.9		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.6		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	148.0		
9		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	383.7		
10	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
11	ЛМ-3	ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	2		

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.



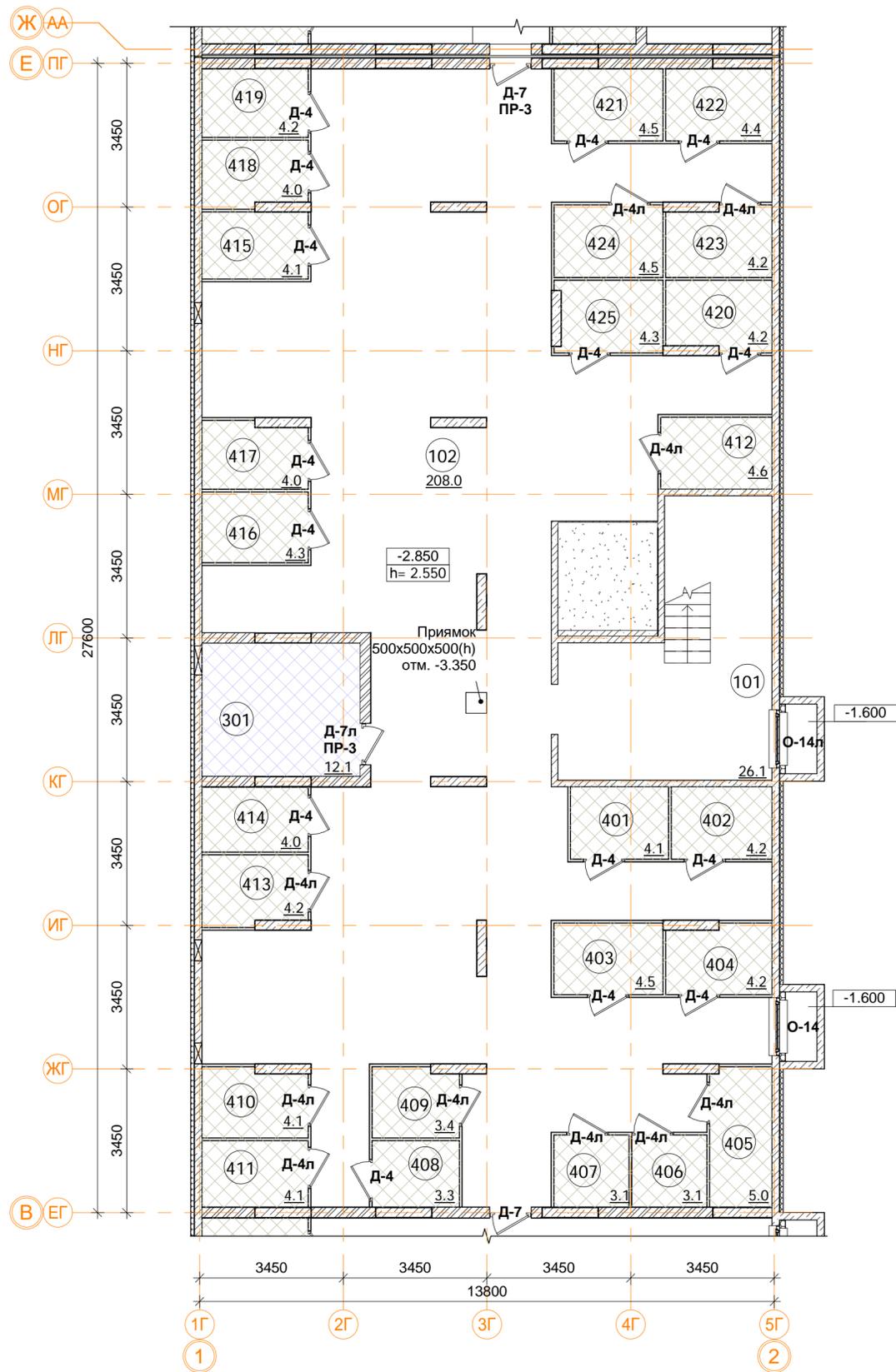
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-АР1			
9	Зам.	17.12.19	Московская обл., Ленинский район, г. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
5	Зам.	11.10.19			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко		21.11.19		
Норм.контр.	Янголь		21.11.19		
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
			Р	48	
Секция 7. Маркировочный план кровли М 1:100			Сфера-Мск		

Согласовано			
Инов. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	



Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	26.1
102	Коридор	208
		234.1

Подсобные помещения

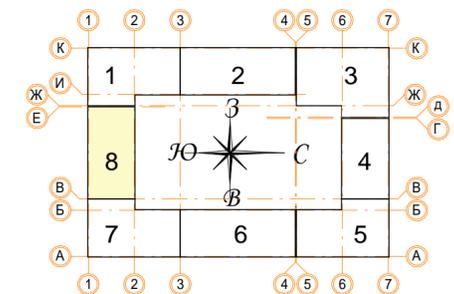
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	4.1	Д
402	Индивидуального пользования	4.2	Д
403	Индивидуального пользования	4.5	Д
404	Индивидуального пользования	4.2	Д
405	Индивидуального пользования	5	Д
406	Индивидуального пользования	3.1	Д
407	Индивидуального пользования	3.1	Д
408	Индивидуального пользования	3.3	Д
409	Индивидуального пользования	3.4	Д
410	Индивидуального пользования	4.1	Д
411	Индивидуального пользования	4.1	Д
412	Индивидуального пользования	4.6	Д
413	Индивидуального пользования	4.2	Д
414	Индивидуального пользования	4	Д
415	Индивидуального пользования	4.1	Д
416	Индивидуального пользования	4.3	Д
417	Индивидуального пользования	4	Д
418	Индивидуального пользования	4	Д
419	Индивидуального пользования	4.2	Д
420	Индивидуального пользования	4.2	Д
421	Индивидуального пользования	4.5	Д
422	Индивидуального пользования	4.4	Д
423	Индивидуального пользования	4.2	Д
424	Индивидуального пользования	4.5	Д
425	Индивидуального пользования	4.3	Д
		102.6	

Технические помещения

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Катег. пом.
301	ВРУ-3	12.1	
		12.1	

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные железобетонные конструкции
- утеплитель пенополистирол
- ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)

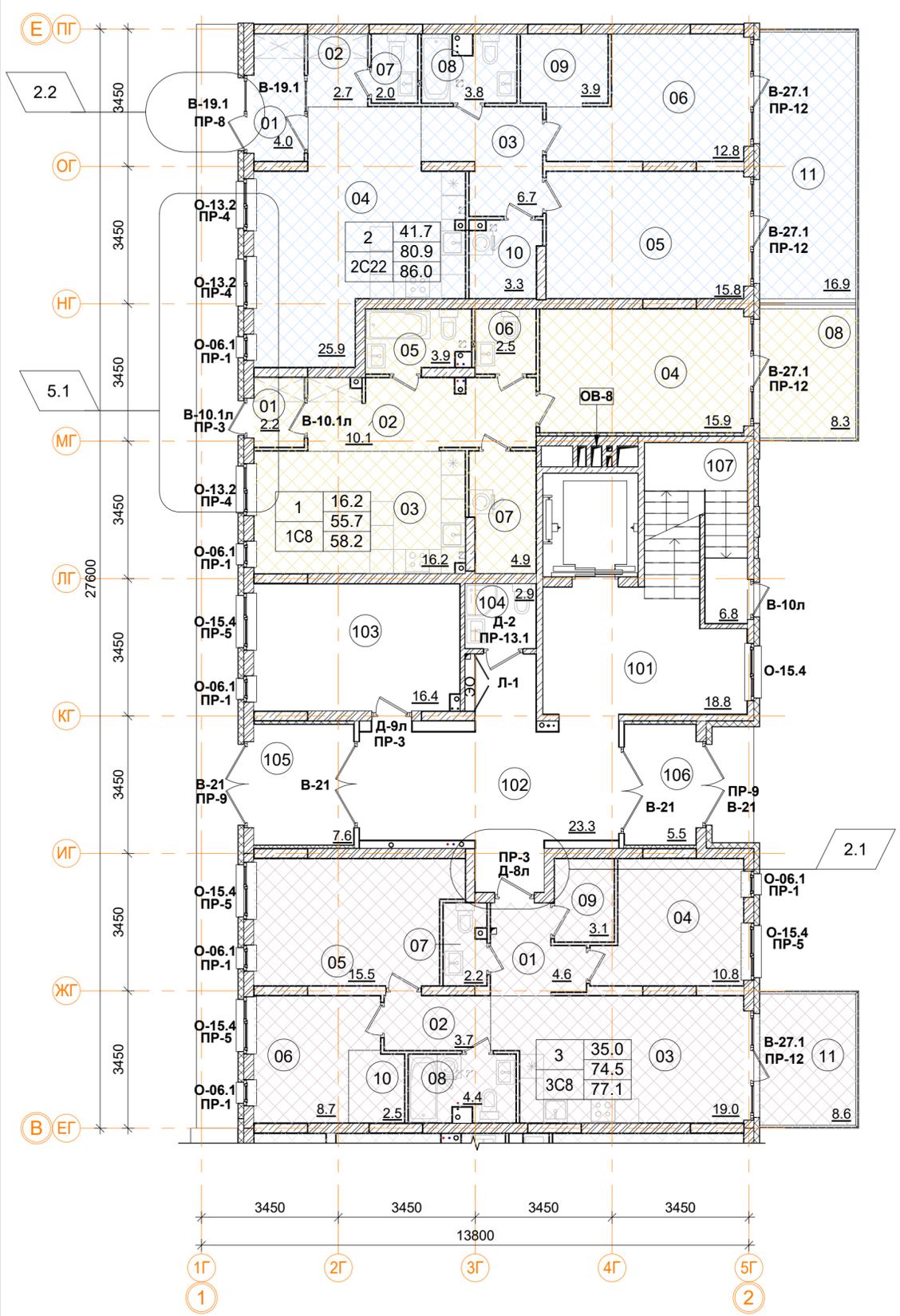


В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

± 0.000 = 161.15

Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко		<i>Мищенко</i>	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь		<i>Янголь</i>	21.11.19	
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
			Р	49	
Секция 8. Маркировочный план подвала на отм. -2.850.			М 1:100		Сфера-Мск

Согласовано
 Подп. и дата
 Инв. № подл.
 Взам. инв. №



Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	18.8
102	Вестибюль	23.3
103	Колясочная	16.4
104	КУИ	2.9
105	Тамбур	7.6
106	Тамбур	5.5
107	Лестничная клетка	6.8
		81.3

1С8 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Тамбур	2.2
02	Коридор	10.1
03	Жилая комната с кухней-нишей	16.2
04	Библиотека	15.9
05	С.У.	3.9
06	С.У.	2.5
07	Гардеробная	4.9
08	Терраса (коэфф. 0,3=2.5)	8.3
	Жилая площадь квартиры	16.2
	Площадь квартиры	55.7
	Общая площадь квартиры	58.2
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	64

3С8 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.6
02	Коридор	3.7
03	Кухня	19
04	Жилая комната	10.8
05	Жилая комната	15.5
06	Жилая комната	8.7
07	С.У.	2.2
08	С.У.	4.4
09	Гардеробная	3.1
10	Гардеробная	2.5
11	Терраса (коэфф. 0,3=2.6)	8.6
	Жилая площадь квартиры	35
	Площадь квартиры	74.5
	Общая площадь квартиры	77.1
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	83.1

2С22 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Тамбур	4
02	Коридор	2.7
03	Коридор	6.7
04	Жилая комната с кухней-нишей	25.9
05	Жилая комната	15.8
06	Библиотека	12.8
07	С.У.	2
08	С.У.	3.8
09	Гардеробная	3.9
10	Гардеробная	3.3
11	Терраса (коэфф. 0,3=5.1)	16.9
	Жилая площадь квартиры	41.7
	Площадь квартиры	80.9
	Общая площадь квартиры	86.0
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	97.8

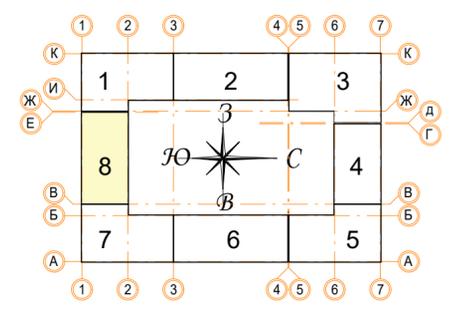
1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
С1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
5	1	Зам.	<i>[Signature]</i>	11.10.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
2	2	Зам.	<i>[Signature]</i>	30.07.19			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		
Разработал	Мищенко	<i>[Signature]</i>	21.11.19	Секция 8. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.			Стадия Р
Норм.контр.	Янголь	<i>[Signature]</i>	21.11.19	М 1:100			Лист 50
							Листов Сфера-Мск

Согласовано

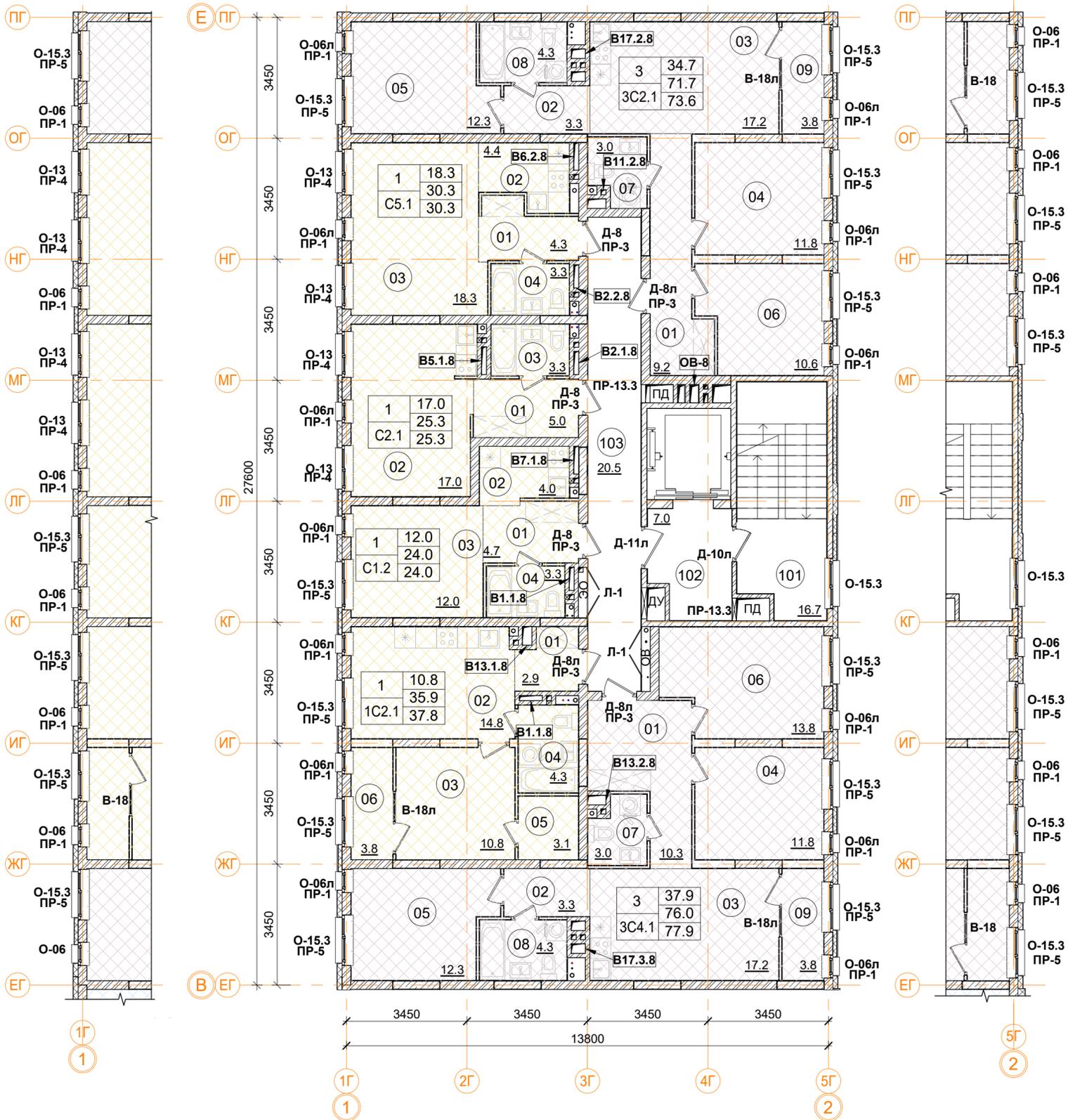
Изм. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Фрагмент 1. Маркировочный план наружных стен 3, 5 этажей.

Фрагмент 2. Маркировочный план наружных стен 3, 5 этажей.



3С4.1 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		77.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		79.8

С2.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.3

1С2.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.8
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		35.9
Общая площадь квартиры		37.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.7

С5.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		30.3

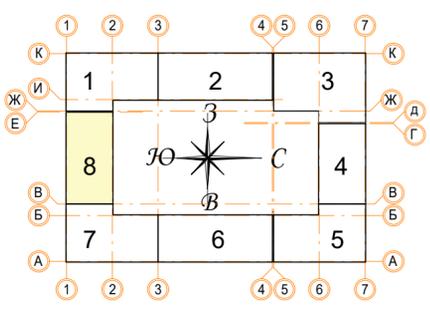
С1.2 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24

3С2.1 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	10.6
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		73.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		75.5

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	20.5	
		44.2	

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
С1.2	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

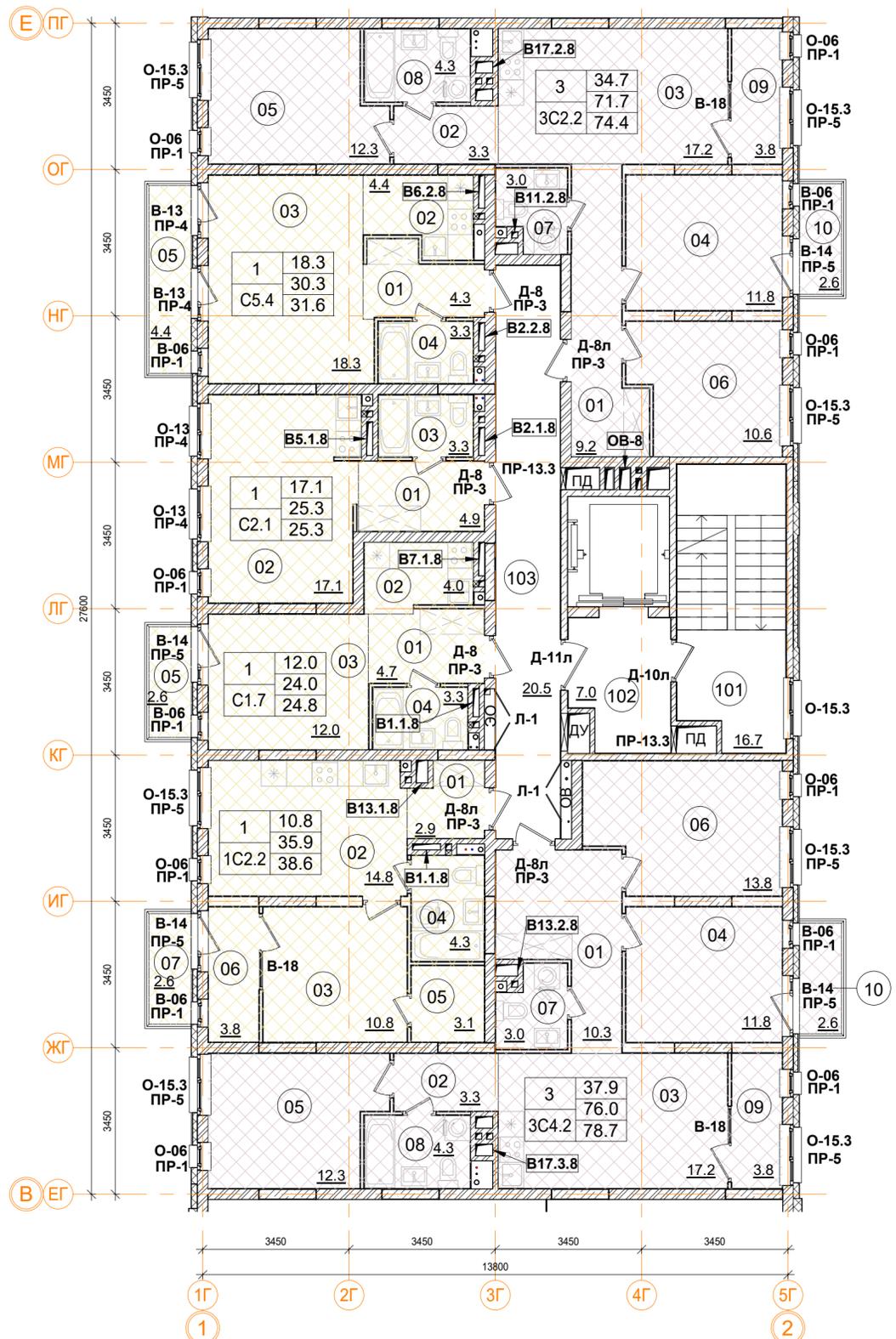
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
					Р	51
Разработал Мищенко				21.11.19	Многоквартирный жилой дом	
Норм.контр Янголь				21.11.19	Секция 8. Маркировочный план 2-6 этажа. М 1:100	
				Сфера-Мск		

Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



3С4.2 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		78.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.4

С2.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.3

С5.4 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
05	Балкон	4.4
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		31.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		34.7

1С2.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.8
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		35.9
Общая площадь квартиры		38.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.3

С1.7 однокомнатная квартира

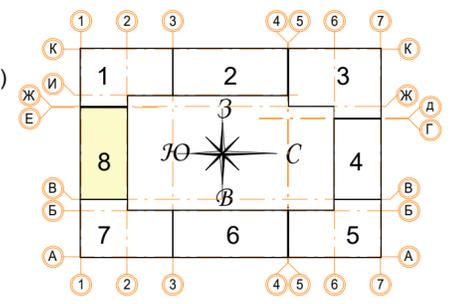
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
05	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.6

3С2.2 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	10.6
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		78.1

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



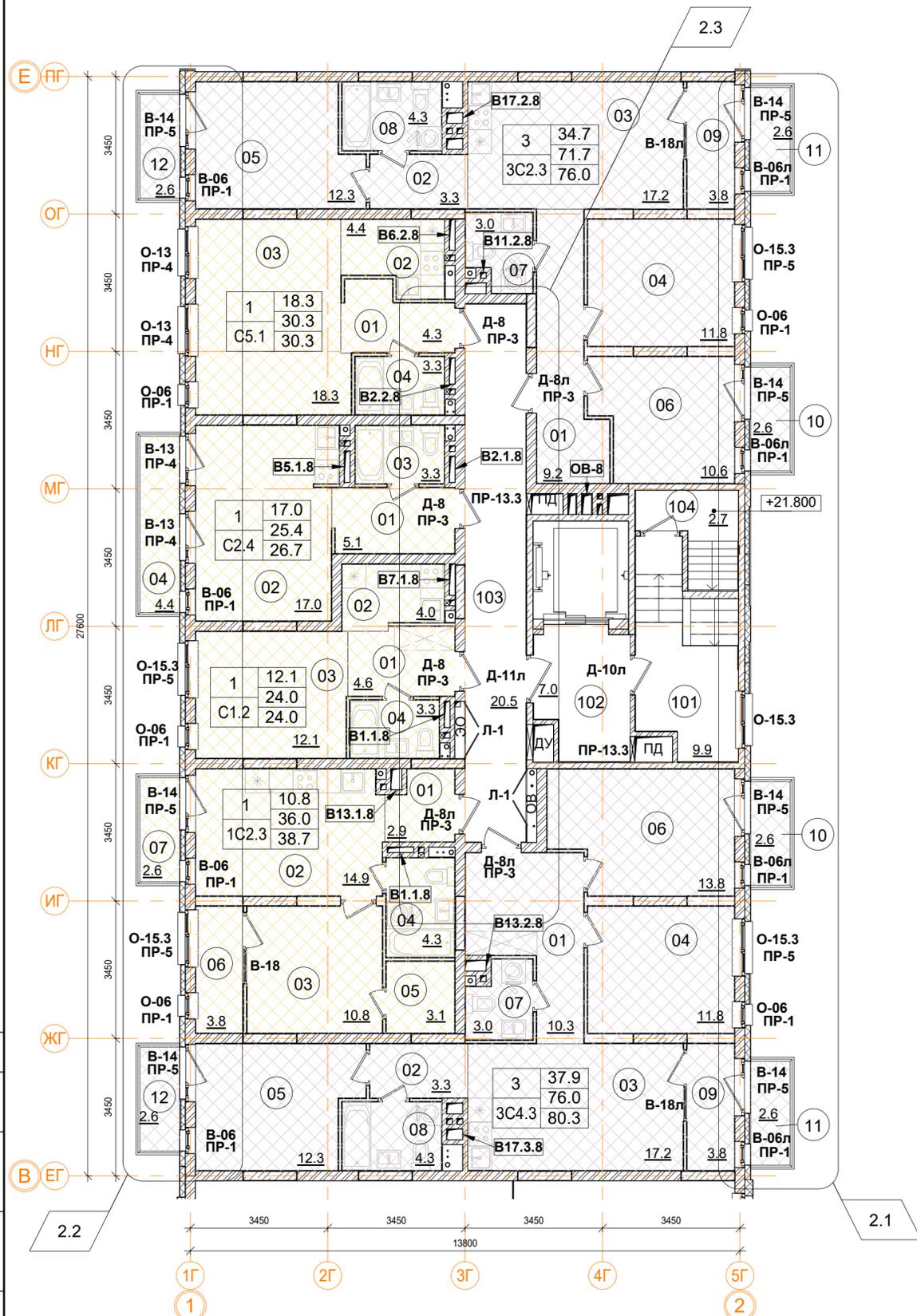
Согласовано
Изм. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	20.5	
		44.2	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия
					Р
Разработал: Мищенко				21.11.19	Лист 52
Норм.контр. Янголь				21.11.19	Листов
				Многоквартирный жилой дом	
				Секция 8. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100	
				Сфера-Мск	



3С4.3 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.6
11	Балкон	2.6
12	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		80.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		87.6

1С2.3 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.9
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		36
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.4

С1.2 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24

С2.4 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	5.1
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
04	Балкон	4.4
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры		26.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		29.8

С5.1 однокомнатная квартира.

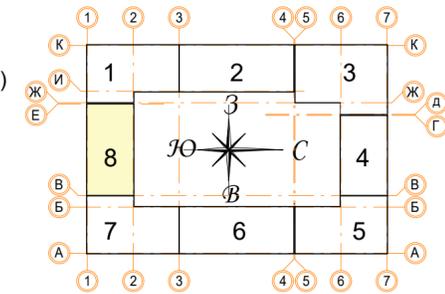
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		30.3

3С2.3 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	10.6
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.6
11	Балкон	2.6
12	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		76.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		83.3

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	9.9	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	20.5	
104	Выход на кровлю	2.7	
		40.1	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

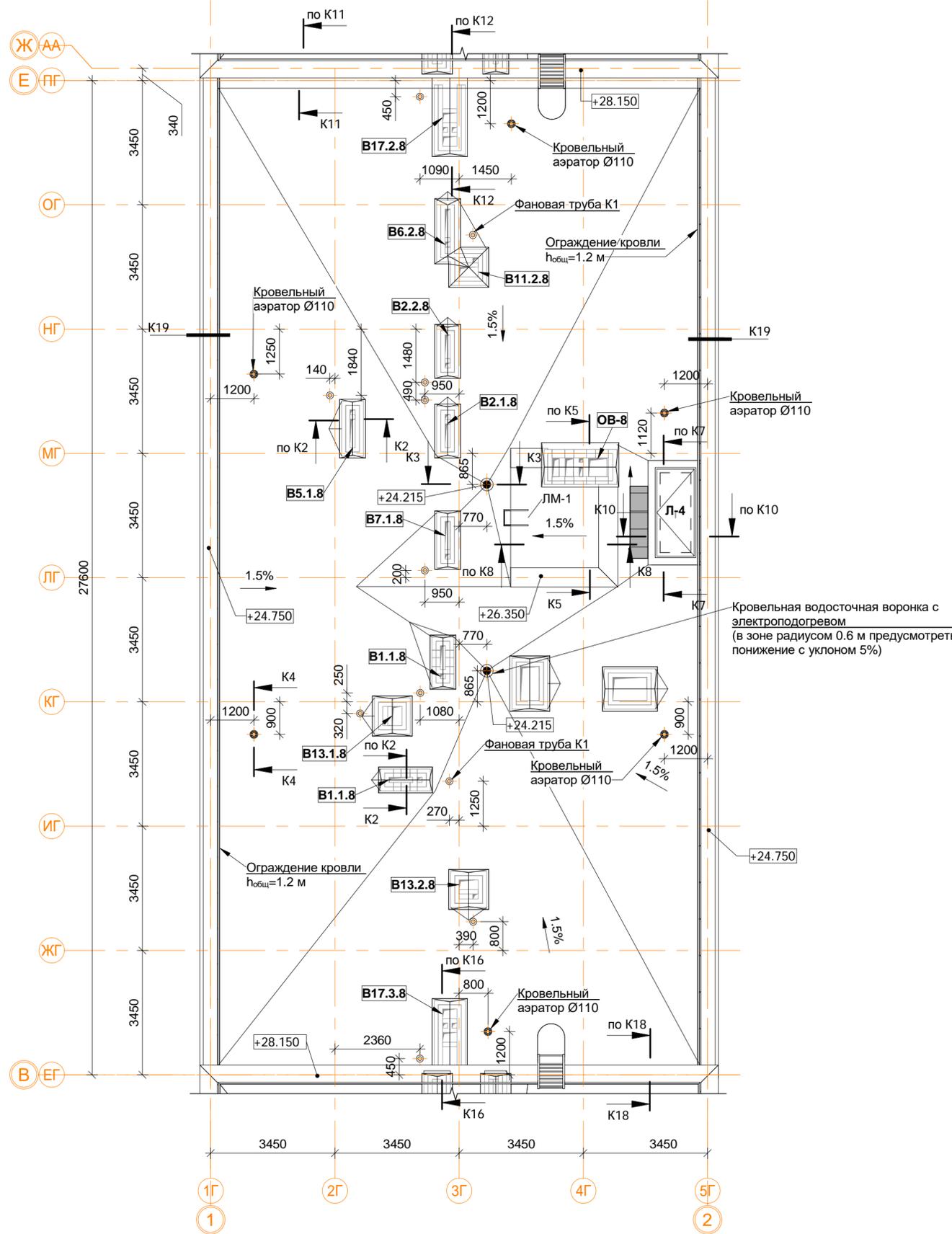
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
2	3	Зам.	<i>Илюс</i>	30.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		
Разработал	Мищенко	<i>Илюс</i>	21.11.19	Стадия Р			
Лист	53	Листов		Сфера-Мск			
Норм.контр. Янголь <i>Янголь</i> 21.11.19				Секция 8. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100			

Согласовано

Ивл. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



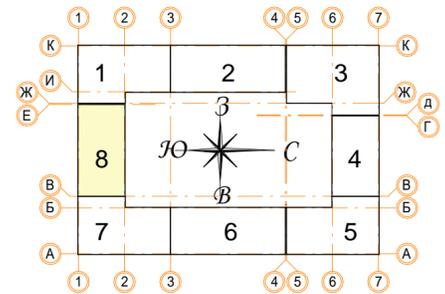
Спецификация материалов и элементов кровли 8-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы К1	11		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	55.4		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 560, м.п.	13.6		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	55.2		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.4		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	129.8		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	342.2		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

5.1

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« _____ » _____ 20__ г.
подпись _____

± 0.000 = 161.15		Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-АР1			
9	Зам.	17.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
5	Зам.	11.10.19			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко			21.11.19	
Норм.контр.	Янголь			21.11.19	
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
			Р	54	
Секция 8. Маркировочный план кровли М 1:100					Сфера-Мск

Согласовано
Инов. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №