

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего листов выписки: _____
<b>12.03.2020</b>			
Кадастровый номер:		<b>66:41:0108043:1183</b>	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0108043
Дата присвоения кадастрового номера:	11.03.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г Екатеринбург
Площадь:	5653 +/- 26 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	41299404.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0108043:64, 66:41:0000000:4553, 66:41:0108043:86, 66:41:0108043:65
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотой до 100 метров), среднеэтажная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "Брусника". Специализированный застройщик"

Главный специалист-эксперт		О.В.Токарева
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	3	3
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
12.03.2020		Кадастровый номер: 66:41:0108043:1183		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Брусника". Специализированный застройщик". ИНН 6671382990. ОГРН 1116671018958.		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 66:41:0108043:1183-66/001/2020-1, 11.03.2020 г.		
3. Документы-основания:	3.1.	<p>Договор купли-продажи серия 66 АА №5590522 от 19.04.2019 г. Дата в реестре нотариуса: 19.04.2019 г. Удостоверено: Нисковская Л.В., временно исполняющая обязанности нотариуса города Екатеринбурга Свердловской области Зацепиной С.А., Номер в реестре нотариуса: 66/15-н/66-2019-11-255.;</p> <p>Договор купли-продажи от 17.05.2019 г. Дата в реестре нотариуса: 17.05.2019 г. Удостоверено: Нисковских Лариса Владимировна, временно исполняющая обязанности нотариуса города Екатеринбурга Свердловской области Зацепиной Светланы Анатольевны. Номер в реестре нотариуса: 66/15-н/66-2019-11-305.;</p> <p>Договор от 23.05.2019 г. Удостоверено: Иванова Ирина Геннадьевна, временно исполняющей обязанности нотариуса города Екатеринбурга Свердловской области Высоцкой Ларисы Владиславовны. Номер в реестре нотариуса: 66/21-н/66-2019-2-1678.;</p> <p>Договор купли-продажи от 08.05.2019 г. Удостоверено: Нисковских Ларисой Владимировной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Екатеринбурга Свердловской области Зацепиной Светланы Анатольевны. Номер в реестре нотариуса: 66/15-н/66-2019-11-300.;</p> <p>Договор купли-продажи от 09.12.2019 г. Удостоверено: Опицук Оксанией Ивановной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Екатеринбурга Свердловской области Зацепиной Светланы Анатольевны. Номер в реестре нотариуса: 66/15-н/66-2019-11-863.;</p> <p>Договор купли-продажи от 28.02.2020 г. Дата в реестре нотариуса: 28.02.2020 г. Удостоверено: Иванова Татьяна Юрьевна, временно исполняющая обязанности нотариуса города Екатеринбурга Свердловской области Зацепиной Светланы Анатольевны. Номер в реестре нотариуса: 66/15-н/66-2020-11-187.;</p> <p>Договор от 21.09.2019 г.;</p> <p>Договор от 09.10.2019 г.</p>		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано			
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют			
Главный специалист-эксперт			О.В. Токарева	
(полное наименование должности)			(подпись)	
				(подпись)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: <u>3</u>
12.03.2020		Всего листов выписки: <u>3</u>	
Кадастровый номер:		66:41:0108043:1183	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Главный специалист-эксперт	О. В. Токарева
<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы фамилия)</small>

М.П.

