

**Общество с ограниченной ответственностью «Верхне-Волжский Институт
Строительной Экспертизы и Консалтинга» (ООО «Ярстройэкспертиза»)**

150000, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Чайковского, д.30, оф. 26

ИНН:7604268162 КПП: 760401001 ОГРН:1147604016603 ОКПО 12657417 тел. 8(4852) 67-44-85

№ 147/1 от 30.09.2016

на исх. _____ от _____

СП ООО «Смбакадемстрой»
ул. Каменская, д. 7, оф.505,
г. Новосибирск, 630099

информация

по положительному заключению
от 25.08.2016 № 76-2-1-2-0111-16

По тексту положительного заключения от 25.08.2016 № 76-2-1-2-0111-16 по проектной документации объекта «Многokвартирные жилые дома, в том числе с помещениями общественного назначения, трансформаторная подстанция по ул. Дунаевского в Калининском районе г. Новосибирск. Дом №1» раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» читать в следующей редакции:

«Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»:

Предметом экспертной оценки являются откорректированные проектные решения.

Корректировка проекта произведена на основании задания заказчика в части наружных ограждающих конструкций здания. В частности, произведена следующая замена конструкций наружных стен из камня с пазогребневым соединением КМ-пг 380x250x219/10,7/НФ/100/1,0/50/ ГОСТ 530-2012, на кирпич КР-р-пу 250x120x65/1НФ/100/1,4/50 /ГОСТ 530-2012 без изменения основных технико-экономических показателей проектируемого объекта.

В связи с этим выполнены проверочные расчеты несущих монолитных железобетонных конструкций, которые показали необходимость увеличения диаметра арматуры в армировании отдельных колонн, откорректированы диаметры арматуры и зоны дополнительного армирования плит перекрытия, а также уточнен диаметр арматуры выпусков для крепления балконов.

По требованиям огнестойкости в зависимости от диаметра арматуры откорректирована толщина защитного слоя бетона колонн. Огнестойкость железобетонных конструкций обеспечивается необходимой толщиной защитного слоя для колонн – 35-60 мм (расстояние от наружной грани колонны до центра арматуры).

По результатам проверочных расчетов максимальные горизонтальные перемещения составили: 48мм (секция «А»); 41мм (секция «Б»); 45мм (секция «В»); 45мм (секция «Г»); 37мм (секция «Д»), что не превышает предельное горизонтальное перемещение равное 1/500Н. Местная устойчивость всех элементов также обеспечена.

Максимальное ускорение в горизонтальной плоскости (ХоУ) перекрытия верхнего жилого этажа здания составило: секция «А» - $a_{с, max}=0,09194$ м/с²; секция «Б» - $a_{с, max}=0,11081$ м/с²; секция «В» - $a_{с, max}=0,11547$ м/с²; секция «Г» - $a_{с, max}=0,10801$ м/с²; секция «Д» - $a_{с, max}=0,09209$ м/с²; , что не превышает предельной величины $a_{с, ult}=0,08$ м/с²

по γСП 20.13330.2011. Комфортность пребывания людей обеспечена.

Изменения внесены:

- в комплект 43-15-1-КР1.ПЗ л.1,4,5,6,7;
- в комплект 43-15-1-КР1 л.4,22,25;
- в комплект 43-15-1 КР2 л. 15-17, 31-33, 47, 48, 62-64, 78-81, 84.
- в комплект 35-15-РР (РПЗ) л. 17,19,20,21.

Остальные проектные решения по разделу КР выполнены в соответствии с ранее выданным положительным заключением от 20.08.2015 № 76-1-4-0230-15.

Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемый раздел проектной документации в процессе проведения экспертизы

Текстовая и графическая часть дополнены необходимой информацией.»

Генеральный директор



А.Н. Голдаков

Е.С. Радина-Федосеева
(4852)67-44-85 доп.105