



**СЛУЖБА
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

ул. Мира, 104, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
Тюменская область, Россия, 628012

тел.: 328-003
тел./факс: 327-367
e-mail: jsn@admhmao.ru

ООО «Брусника. Сургут»

27/Служба жилищного и строительн



284 104 639 100

№ 27-Иск-7980

от: 22/11/2018

628406, Ханты-Мансийский
автономный округ - Югра,
г. Сургут, ул. Профсоюзов, д. 11, офис 506
e-mail: surgut@brusnika.ru

Копия: Управление Федеральной службы
Государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре
628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 27
e-mail: 86_upr@rosreestr.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным пунктами 1, 2 - 6, 8 части 2 статьи 3 и статьями 20 и 21
Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости
и о внесении изменений в некоторые законодательные акты
Российской Федерации»

Выдано: ООО «Брусника. Сургут» ИНН 7202250990, ОГРН 1137232042617
(наименование застройщика юридический адрес, реквизиты (ИНН, ОГРН))

и подтверждает, что застройщик ООО «Брусника. Сургут»
(наименование застройщика)

и проектная декларация «Комплекс жилых домов 35 микрорайон,
расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры. 1, 2, 3, 4 очереди строительства. 2 очередь
строительства. Жилой дом ГП-4», размещенная на сайте
<https://dol.minstroyrf.ru/> от 21.11.2018 № 86-000132

(наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с разрешением на строительство)

соответствуют требованиям, установленным пунктами 1, 2 - 6, 8 части 2 статьи 3 и статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» с параметрами объекта согласно приложению.

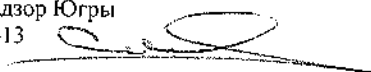
Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Руководитель Службы



А.П. Копылов

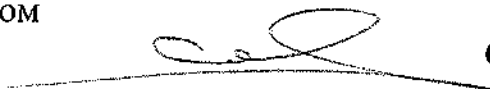
Исполнитель: Начальник отдела контроля
и надзора за долевым строительством Жилстройнадзор Югры
Слюняев Сергей Михайлович, тел.: 8 (3467) 32-73-13



1.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов 35 микрорайон, расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. 1, 2, 3, 4 очереди строительства. 2 очередь строительства. Жилой дом ГП-4		
2.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101154:21 86:10:0101154:40		
2.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-2222 от 04.10.2017		
2.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Сургут от 28.07.2014 № 5190		
2.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная организация – ООО «АКБ Масштабпроект», шифр 80/2017-02-4		
3.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 очередь. Жилой дом ГП-4			
	Сумма общей площади всех жилых помещений (кв. м):	23 448,12	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений (кв. м):	31 828,15
	Сумма общей площади всех нежилых помещений (кв. м):	8 380,03	Общая площадь объекта (кв. м):	44 099,7
	Минимальное кол-во этажей:	8	Максимальное кол-во этажей:	19

Количество жилых помещений (шт.):	416	Количество нежилых помещений (шт.):	91
Вместимость встроено-пристроенной парковки м/мест:			368

Начальник отдела контроля
и надзора за долевым строительством
Жилстройнадзор Югры



С.М. Слюняев