

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000312 от 09.01.2022

«Комплекс жилых домов, 35 микрорайон, расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. 1, 2, 3, 4 очереди строительства. 3 очередь строительства. Жилой дом ГП-6»

Дата первичного размещения: 11.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Новин. Сургут
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 628403
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: АО Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сургут
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: тракт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Югорский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4, эт. 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)252-95-95

	1.4.2	Адрес электронной почты: o.fadeeva@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ekaterinburg.brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203419167
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	2.1.3	Дата регистрации: 12.05.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВОЗДВИЖЕНКА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение № 1 от 05.07.2018г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брунсика. Финансовый агент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брунсика. Строительство и девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брунсика. Управляющее бюро
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фюртюм"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203081978
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200566490
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новин квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202229318
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232017230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Сервис Тюмень"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419992
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232015377
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника. Организатор строительства
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Зелёный район «Пшеница» Всесоюзной академии сельскохозяйственных наук». Квартал 1»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406984724
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476130060
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника". Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кандинский Хаус"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671403760
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671016890
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Земельные активы. Свиблово"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брунсика. Финансовый агент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка. Цифровая платформа"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Европейский берег"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406614699
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476132645
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ УРАЛА
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 396

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.04.2014
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 28.10.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52,14 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10,47 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 94,13 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: АО Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сургут
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Игоря Киртбая
	9.2.10	Дом: 24/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 599,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 566,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 595,49 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 162,48 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Югра-Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8617032409
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт проектирования архитектуры и дизайна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658340247
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 86-2-1-3-048244-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 86-2-1-2-002139-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал НОВИН
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника. Организатор Строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-ru86310000-125-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-29-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сургута
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:10:0101154:1033
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 421,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 68
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание игрового оборудования детских площадок В соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м. Проектом предусмотрено оборудование для игровой площадки: - корабль с горкой Romana 401.23.00 – 1 шт. - качели KSW90045 + сденье Ты и Я SW990121Kompan – 1 шт. - водяные лилии Kompan M17501 – 1 шт. - колосок Юниор ELE400158 Kompan – 1 шт. - игровое оборудование 115.57.00 Romana – 1 шт. - трилистник KPL117 Kompan – 1 шт.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее: для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик*) – 10-40 м. *Наибольшие значения принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса. Проектом предусмотрено оборудование для спортивной площадки: - тренажер Брусья 207.33.02 Romana - 1 шт. - тренажер Жим к груди 207.37.00 Romana – 1 шт. - брусья 501.22.01 Romana – 1 шт. - стол для армреслинга уличный 207.05.02 Romana – 1 шт. - скамья 501.33.01 Romana – 1 шт. - спортивный комплекс 501.27.01 Romana – 1 шт. - спортивное оборудование 501.32.01 Romana – 1 шт. - рукоход 204.05.01 Romana – 1 шт. - спортивный комплекс 201.17.01 Romana – 1 шт. - спортивный комплекс 204.04.04 Romana – 1 шт. - турник тройной каскад 501.10.01 Romana – 1 шт. - тренажер для укрепления рук 207.40.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 73
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урна U-002 Акура-С – 18 шт. - диван уличный Лонг S-020 Акура-С – 22 шт. - велопарковка 9035 Акура-С – 33 шт. Вдоль площадок расположены уличные диваны, а также урны для мусора, предусмотрено размещение велопарковок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В соответствии с требованиями пп.2.2.3 СанПин 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест» площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Разрывы от встроенной мусоро-камеры не лимитируются. Проектом предусмотрена установка контейнера MOLOK d170 (либо аналога) – 1 шт. (5м3).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На площадке проектируемого объекта предусмотрены следующие элементы озеленения: - покрытие газона – газон рулонный – 1364,0 м2, - липа сердцевидная – 5шт. - сосна обыкновенная – 5 шт. - береза повислая – 15 шт. - рябина Арнольда – 5 шт. - вишня птичья – 15 шт. - черемуха «Красный шатер» - 15 шт. - кизильник – 8 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ инвалидов к жилой и общественной части, предусмотрены тактильные указатели, покрытие тротуаров предусмотрено из плитки, с толщиной швов между плитами не более 0,01 м, перед проезжей частью предусмотрены предупреждающие тактильные полосы с продольными рифами, согласно ГОСТ 52875-2018; перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м; ширина дорожек и площадок, а также их уклоны и покрытия соответствует требованиям - СП 59.13330.2016, разделам 5.1.7. Ширина дорожек предусмотрена не менее 2,0 м от парковки до входа в секции. Уклоны тротуаров поперечные 2%, уклоны продольные не превышают 5%; Места для личного автотранспорта МГН размещаются вблизи от входа в жилые здания на расстоянии не далее 100 м и не далее 50 м от входов в помещения общественного назначения. Парковочные места для инвалидов оснащаются дорожными знаками в соответствии требованиям п. 8.17, прил. А ГОСТ Р52289-2019
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории предусмотрены стальные опоры с кронштейнами на один светильник. Технические условия на наружное освещение не предусмотрены. Освещение придомовой территории производится от ВРУ в жилом доме, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101154:1033
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не имеется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28.55 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 28.1 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602000411
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 50-02-3784/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 711
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86 592 722,42 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 292
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 426,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 227
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 302
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 162

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	126.41	2	26.23	2.74
2	Квартира	1	1	117.81	3	37.99	2.74
3	Квартира	1	1	127.64	3	43.57	2.74
4	Квартира	1	1	89.86	2	24.49	3.34
5	Квартира	2	1	74.61	1	15.85	2.74
6	Квартира	2	1	76.06	2	29.93	2.74
7	Квартира-студия	3	1	41.62	1	23.61	2.74
8	Квартира	3	1	56.85	1	14.79	2.74
9	Квартира	3	1	46.14	1	13.94	2.74
10	Квартира	3	1	46.67	1	14.26	2.74
11	Квартира	3	1	70.85	2	28.02	2.74
12	Квартира	3	1	70.29	2	29.93	2.74
13	Квартира-студия	4	1	41.62	1	23.61	2.74
14	Квартира	4	1	56.85	1	14.79	2.74
15	Квартира	4	1	46.14	1	13.94	2.74
16	Квартира	4	1	46.67	1	14.26	2.74
17	Квартира	4	1	70.85	2	28.02	2.74
18	Квартира	4	1	70.29	2	29.93	2.74
19	Квартира-студия	5	1	41.62	1	23.71	2.74
20	Квартира	5	1	55.35	1	14.79	2.74
21	Квартира	5	1	48.24	1	13.96	2.74

22	Квартира	5	1	48.3	1	14.26	2.74
23	Квартира	5	1	76.07	2	28.05	2.74
24	Квартира	5	1	69.94	2	29.93	2.74
25	Квартира-студия	6	1	41.62	1	23.71	2.74
26	Квартира	6	1	55.35	1	14.79	2.74
27	Квартира	6	1	48.24	1	13.96	2.74
28	Квартира	6	1	48.3	1	14.26	2.74
29	Квартира	6	1	76.07	2	28.05	2.74
30	Квартира	6	1	69.94	2	29.93	2.74
31	Квартира-студия	7	1	41.62	1	23.71	2.74
32	Квартира	7	1	55.35	1	14.79	2.74
33	Квартира	7	1	48.24	1	13.96	2.74
34	Квартира	7	1	48.3	1	14.26	2.74
35	Квартира	7	1	76.07	2	28.05	2.74
36	Квартира	7	1	69.94	2	29.93	2.74
37	Квартира-студия	8	1	41.08	1	23.61	2.74
38	Квартира	8	1	52.75	1	14.79	2.74
39	Квартира	8	1	47.42	1	13.94	2.74
40	Квартира	8	1	47.49	1	14.26	2.74
41	Квартира	8	1	69.78	2	28.02	2.74
42	Квартира	8	1	76.77	2	29.95	2.74
43	Квартира	9	1	181.13	3	43.39	2.74
44	Квартира	9	1	71.25	2	25.5	2.74
45	Квартира	9	1	69.78	2	28.02	2.74
46	Квартира	9	1	76.78	2	29.95	2.74
47	Квартира	10	1	142.55	3	38.98	2.76
48	Квартира	10	1	168.57	4	69.72	2.76
49	Квартира	10	1	169.96	4	77.63	2.76
50	Квартира	10	1	147.94	3	51.01	2.76
51	Квартира	1	2	101.96	2	25.75	3.34
52	Квартира	2	2	107.3	3	39.97	2.74
53	Квартира	2	2	49.79	1	14.3	2.74
54	Квартира	2	2	49.57	1	13.91	2.74
55	Квартира	2	2	76.14	2	26.42	2.74
56	Квартира	2	2	45.61	1	13.98	2.74
57	Квартира	2	2	44.44	1	14.28	2.74
58	Квартира	2	2	101.84	3	46.86	2.74
59	Квартира	3	2	91.8	3	39.97	2.74
60	Квартира	3	2	50.27	1	14.27	2.74
61	Квартира	3	2	50.09	1	13.91	2.74
62	Квартира	3	2	76.77	2	26.4	2.74
63	Квартира	3	2	46.37	1	13.96	2.74
64	Квартира	3	2	44.91	1	14.31	2.74

65	Квартира	3	2	99.11	3	46.69	2.74
66	Квартира	4	2	91.8	3	39.97	2.74
67	Квартира	4	2	50.27	1	14.27	2.74
68	Квартира	4	2	50.09	1	13.91	2.74
69	Квартира	4	2	76.77	2	26.4	2.74
70	Квартира	4	2	46.37	1	13.96	2.74
71	Квартира	4	2	44.91	1	14.31	2.74
72	Квартира	4	2	99.11	3	46.69	2.74
73	Квартира	5	2	91.8	3	39.94	2.74
74	Квартира	5	2	46.44	1	14.26	2.74
75	Квартира	5	2	49.79	1	13.87	2.74
76	Квартира	5	2	87.25	2	26.4	2.74
77	Квартира	5	2	50.2	1	13.98	2.74
78	Квартира	5	2	44.91	1	14.32	2.74
79	Квартира	5	2	98.49	3	46.69	2.74
80	Квартира	6	2	91.8	3	39.94	2.74
81	Квартира	6	2	46.44	1	14.26	2.74
82	Квартира	6	2	49.79	1	13.87	2.74
83	Квартира	6	2	87.25	2	26.4	2.74
84	Квартира	6	2	50.2	1	13.98	2.74
85	Квартира	6	2	44.91	1	14.32	2.74
86	Квартира	6	2	98.49	3	46.69	2.74
87	Квартира	7	2	91.8	3	39.94	2.74
88	Квартира	7	2	46.44	1	14.26	2.74
89	Квартира	7	2	49.79	1	13.87	2.74
90	Квартира	7	2	87.25	2	26.4	2.74
91	Квартира	7	2	50.2	1	13.98	2.74
92	Квартира	7	2	44.91	1	14.32	2.74
93	Квартира	7	2	98.49	3	46.69	2.74
94	Квартира	9	2	221.2	3	116.41	2.74
95	Квартира	9	2	192.82	4	60.49	2.74
96	Квартира	8	2	195.51	4	56.35	2.74
97	Квартира	2	3	120.49	3	42.68	2.74
98	Квартира	2	3	66	2	23.02	2.74
99	Квартира	2	3	69.53	2	23.02	2.74
100	Квартира	2	3	119.73	3	43.91	2.74
101	Квартира	3	3	96.58	3	42.65	2.74
102	Квартира	3	3	42.59	1	13.01	2.74
103	Квартира-студия	3	3	29.84	1	13.87	2.74
104	Квартира-студия	3	3	29.62	1	13.88	2.74
105	Квартира-студия	3	3	46.07	1	12.99	2.74
106	Квартира	3	3	96.99	3	43.92	2.74
107	Квартира	4	3	96.58	3	42.65	2.74

108	Квартира	4	3	42.59	1	13.01	2.74
109	Квартира-студия	4	3	29.84	1	13.87	2.74
110	Квартира-студия	4	3	29.62	1	13.88	2.74
111	Квартира	4	3	46.07	1	12.99	2.74
112	Квартира	4	3	96.99	3	43.92	2.74
113	Квартира	5	3	95.45	3	42.68	2.74
114	Квартира	5	3	46.25	1	13.05	2.74
115	Квартира-студия	5	3	29.82	1	13.88	2.74
116	Квартира-студия	5	3	29.62	1	13.88	2.74
117	Квартира	5	3	42.53	1	13	2.74
118	Квартира	5	3	97	3	43.91	2.74
119	Квартира	6	3	95.45	3	42.68	2.74
120	Квартира	6	3	46.25	1	13.05	2.74
121	Квартира-студия	6	3	29.82	1	13.88	2.74
122	Квартира-студия	6	3	29.62	1	13.88	2.74
123	Квартира	6	3	42.53	1	13	2.74
124	Квартира	6	3	97	3	43.91	2.74
125	Квартира	7	3	95.45	3	42.68	2.74
126	Квартира	7	3	46.25	1	13.05	2.74
127	Квартира-студия	7	3	29.82	1	13.88	2.74
128	Квартира-студия	7	3	29.62	1	13.88	2.74
129	Квартира	7	3	42.53	1	13	2.74
130	Квартира	7	3	97	3	43.91	2.74
131	Квартира	9	3	216.41	3	85.21	2.74
132	Квартира	9	3	231.78	3	75.21	2.74
133	Квартира	2	4	103.69	3	48.68	2.74
134	Квартира	2	4	45.64	1	14.31	2.74
135	Квартира	2	4	45.04	1	14.31	2.74
136	Квартира	2	4	76.13	2	26.4	2.74
137	Квартира	2	4	45.61	1	10.92	2.74
138	Квартира	2	4	45.68	1	13.8	2.74
139	Квартира	2	4	107.72	3	43.04	2.74
140	Квартира	3	4	100.04	3	48.66	2.74
141	Квартира	3	4	46.53	1	14.31	2.74
142	Квартира	3	4	45.93	1	14.29	2.74
143	Квартира	3	4	77.23	2	26.4	2.74
144	Квартира	3	4	46.57	1	10.94	2.74
145	Квартира	3	4	46.56	1	13.9	2.74
146	Квартира	3	4	92.63	3	43.04	2.74
147	Квартира	4	4	100.04	3	48.66	2.74
148	Квартира	4	4	46.53	1	14.31	2.74
149	Квартира	4	4	45.93	1	14.29	2.74
150	Квартира	4	4	77.23	2	26.4	2.74

151	Квартира	4	4	46.57	1	10.94	2.74
152	Квартира	4	4	46.56	1	13.9	2.74
153	Квартира	4	4	92.63	3	43.04	2.74
154	Квартира	5	4	99.17	3	48.7	2.74
155	Квартира	5	4	46.52	1	14.33	2.74
156	Квартира	5	4	45.92	1	14.28	2.74
157	Квартира	5	4	77.24	2	26.37	2.74
158	Квартира	5	4	46.58	1	10.92	2.74
159	Квартира	5	4	46.57	1	13.81	2.74
160	Квартира	5	4	92.35	3	43.04	2.74
161	Квартира	6	4	99.17	3	48.7	2.74
162	Квартира	6	4	46.52	1	14.33	2.74
163	Квартира	6	4	45.92	1	14.28	2.74
164	Квартира	6	4	77.24	2	26.37	2.74
165	Квартира	6	4	46.58	1	10.92	2.74
166	Квартира	6	4	46.57	1	13.81	2.74
167	Квартира	6	4	92.35	3	43.04	2.74
168	Квартира	7	4	99.17	3	48.7	2.74
169	Квартира	7	4	46.52	1	14.33	2.74
170	Квартира	7	4	45.92	1	14.28	2.74
171	Квартира	7	4	77.24	2	26.37	2.74
172	Квартира	7	4	46.58	1	10.92	2.74
173	Квартира	7	4	46.57	1	13.81	2.74
174	Квартира	7	4	92.35	3	43.04	2.74
175	Квартира	8	4	187.84	4	56.04	2.74
176	Квартира	9	4	207.71	3	67.11	2.74
177	Квартира	9	4	235.68	3	34.73	2.74
178	Квартира	1	5	89.79	2	24.36	2.74
179	Квартира	1	5	99.19	2	27.68	2.74
180	Квартира	2	5	73.23	2	29.89	2.74
181	Квартира	2	5	69.98	2	28.02	2.74
182	Квартира	2	5	46.15	1	14.28	2.74
183	Квартира	2	5	98.07	3	41.58	2.74
184	Квартира	3	5	70.29	2	29.89	2.74
185	Квартира	3	5	70.85	2	28.02	2.74
186	Квартира	3	5	46.67	1	14.28	2.74
187	Квартира	3	5	46.14	1	13.94	2.74
188	Квартира	3	5	53.05	1	16.66	2.74
189	Квартира-студия	3	5	40.69	1	23.61	2.74
190	Квартира	4	5	70.29	2	29.89	2.74
191	Квартира	4	5	70.85	2	28.02	2.74
192	Квартира	4	5	46.67	1	14.28	2.74
193	Квартира	4	5	46.14	1	13.94	2.74

194	Квартира	4	5	53.05	1	16.66	2.74
195	Квартира-студия	4	5	40.69	1	23.61	2.74
196	Квартира	5	5	69.94	2	29.89	2.74
197	Квартира	5	5	76.07	2	28.05	2.74
198	Квартира	5	5	48.3	1	14.26	2.74
199	Квартира	5	5	48.24	1	13.96	2.74
200	Квартира	5	5	51.56	1	16.66	2.74
201	Квартира-студия	5	5	40.42	1	23.61	2.74
202	Квартира	6	5	69.94	2	29.89	2.74
203	Квартира	6	5	76.07	2	28.05	2.74
204	Квартира	6	5	48.3	1	14.26	2.74
205	Квартира	6	5	48.24	1	13.96	2.74
206	Квартира	6	5	51.56	1	16.66	2.74
207	Квартира-студия	6	5	40.42	1	23.61	2.74
208	Квартира	7	5	69.94	2	29.89	2.74
209	Квартира	7	5	76.07	2	28.05	2.74
210	Квартира	7	5	48.3	1	14.26	2.74
211	Квартира	7	5	48.24	1	13.96	2.74
212	Квартира	7	5	51.56	1	16.66	2.74
213	Квартира-студия	7	5	40.42	1	23.61	2.74
214	Квартира	8	5	76.75	2	29.88	2.74
215	Квартира	8	5	69.78	2	28.02	2.74
216	Квартира	8	5	47.47	1	14.26	2.74
217	Квартира	8	5	47.39	1	13.94	2.74
218	Квартира	8	5	52.43	1	16.66	2.74
219	Квартира-студия	8	5	40.24	1	23.61	2.74
220	Квартира	9	5	76.75	2	29.88	2.74
221	Квартира	9	5	69.78	2	28.02	2.74
222	Квартира	9	5	71.26	2	25.60	2.74
223	Квартира	9	5	177.86	3	44.48	2.74
224	Квартира	10	5	147.81	3	51.13	2.76
225	Квартира	10	5	169.72	4	62.18	2.76
226	Квартира	10	5	172.41	4	58.16	2.76
227	Квартира	10	5	137.36	3	37.16	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	2 секция	120.25	Тамбур	10.99	3.94
					Лестница	20.25	
					Офисное помещение 1	82.10	
					Световой приямок	6.91	
2	Нежилое помещение	1	2 секция	105.26	Офисное помещение 2	105.26	3.94

3	Нежилое помещение	1	2 секция	37.40	Офисное помещение 3	37.40	3.54
4	Нежилое помещение	1	2 секция	68.36	Офисное помещение 4	68.36	3.54
5	Нежилое помещение	1	3 секция	93.08	Офисное помещение 5	93.08	3.80
6	Нежилое помещение	1	3 секция	62.92	Офисное помещение 6	62.92	3.94
7	Нежилое помещение	1	3 секция	92.08	Офисное помещение 7	92.08	3.94
8	Нежилое помещение	-1	4 секция	117.09	Тамбур	11.11	3.94
					Лестница	20.24	
					Офисноепомещение 8	78.83	
					Световой приямок	6.91	
9	Нежилое помещение	1	4 секция	87.34	Офисное помещение 9	87.34	3.94
10	Нежилое помещение	1	4 секция	125.48	Офисное помещение 10	125.48	3.94
11	Нежилое помещение	1	5 секция	62.92	Офисное помещение 11	62.92	3.94
12	Нежилое помещение	1	5 секция	20.23	Офисное помещение 12	20.23	3.94
13	Нежилое помещение	1	5 секция	40.38	Офисное помещение 13	40.38	3.94
1	Нежилое помещение	-1	5секция	2.95	Кладовая 1	2.95	4.14
2	Нежилое помещение	-1	5секция	3.10	Кладовая 2	3.10	4.14
3	Нежилое помещение	-1	5секция	2.80	Кладовая 3	2.80	4.14
4	Нежилое помещение	-1	5секция	2.80	Кладовая 4	2.80	4.14
5	Нежилое помещение	-1	5секция	2.80	Кладовая 5	2.80	4.14
6	Нежилое помещение	-1	5секция	2.80	Кладовая 6	2.80	4.14
7	Нежилое помещение	-1	5секция	2.79	Кладовая 7	2.79	4.14
8	Нежилое помещение	-1	5секция	54.78	Кладовая 8	54.78	4.14
9	Нежилое помещение	-1	5секция	4.07	Кладовая 9	4.07	4.14
10	Нежилое помещение	-1	5секция	5.08	Кладовая 10	5.08	4.14
11	Нежилое помещение	-1	5секция	3.60	Кладовая 11	3.60	4.14
12	Нежилое помещение	-1	5секция	3.08	Кладовая 12	3.08	4.14
13	Нежилое помещение	-1	5секция	4.86	Кладовая 13	4.86	4.14
14	Нежилое помещение	-1	5секция	2.73	Кладовая 14	2.73	4.14
15	Нежилое помещение	-1	5секция	3.13	Кладовая 15	3.13	4.14
16	Нежилое помещение	-1	5секция	4.89	Кладовая 16	4.89	4.14
17	Нежилое помещение	-1	5секция	2.58	Кладовая 17	2.58	4.14
18	Нежилое помещение	-1	5секция	2.58	Кладовая 18	2.58	4.14
19	Нежилое помещение	-1	4 секция	2.57	Кладовая 19	2.57	4.14
20	Нежилое помещение	-1	4 секция	2.36	Кладовая 20	2.36	4.14
21	Нежилое помещение	-1	4 секция	4.14	Кладовая 21	4.14	4.14
22	Нежилое помещение	-1	4 секция	3.35	Кладовая 22	3.35	4.14
23	Нежилое помещение	-1	4 секция	2.69	Кладовая 23	2.69	4.14
24	Нежилое помещение	-1	4 секция	4.10	Кладовая 24	4.10	4.14
25	Нежилое помещение	-1	4 секция	3.35	Кладовая 25	3.35	4.14
26	Нежилое помещение	-1	4 секция	2.48	Кладовая 26	2.48	4.14
27	Нежилое помещение	-1	4 секция	2.35	Кладовая 27	2.35	4.14
28	Нежилое помещение	-1	4 секция	2.35	Кладовая 28	2.35	4.14
29	Нежилое помещение	-1	4 секция	2.35	Кладовая 29	2.35	4.14

30	Нежилое помещение	-1	4 секция	40.03	Кладовая 30	40.03	4.14
31	Нежилое помещение	-1	4 секция	2.46	Кладовая 31	2.46	4.14
32	Нежилое помещение	-1	4 секция	2.47	Кладовая 32	2.47	4.14
33	Нежилое помещение	-1	4 секция	4.14	Кладовая 33	4.14	4.14
34	Нежилое помещение	-1	4 секция	3.85	Кладовая 34	3.85	4.14
35	Нежилое помещение	-1	3 секция	5.34	Кладовая 35	5.34	4.14
36	Нежилое помещение	-1	3 секция	7.65	Кладовая 36	7.65	4.14
37	Нежилое помещение	-1	3 секция	46.76	Кладовая 37	46.76	4.14
38	Нежилое помещение	-1	3 секция	3.77	Кладовая 38	3.77	4.14
39	Нежилое помещение	-1	3 секция	2.53	Кладовая 39	2.53	4.14
40	Нежилое помещение	-1	3 секция	2.54	Кладовая 40	2.54	4.14
41	Нежилое помещение	-1	3 секция	3.38	Кладовая 41	3.38	4.14
42	Нежилое помещение	-1	3 секция	3.61	Кладовая 42	3.61	4.14
43	Нежилое помещение	-1	3 секция	4.95	Кладовая 43	4.95	4.14
44	Нежилое помещение	-1	3 секция	4.58	Кладовая 44	4.58	4.14
45	Нежилое помещение	-1	3 секция	4.21	Кладовая 45	4.21	4.14
46	Нежилое помещение	-1	3 секция	4.45	Кладовая 46	4.45	4.14
47	Нежилое помещение	-1	3 секция	5.03	Кладовая 47	5.03	4.14
48	Нежилое помещение	-1	3 секция	2.85	Кладовая 48	2.85	4.14
49	Нежилое помещение	-1	3 секция	3.14	Кладовая 49	3.14	4.14
50	Нежилое помещение	-1	3 секция	5.19	Кладовая 50	5.19	4.14
51	Нежилое помещение	-1	3 секция	2.82	Кладовая 51	2.82	4.14
52	Нежилое помещение	-1	3 секция	3.78	Кладовая 52	3.78	4.14
53	Нежилое помещение	-1	3 секция	5.25	Кладовая 53	5.25	4.14
54	Нежилое помещение	-1	3 секция	2.71	Кладовая 54	2.71	4.14
55	Нежилое помещение	-1	3 секция	2.14	Кладовая 55	2.14	4.14
56	Нежилое помещение	-1	3 секция	2.61	Кладовая 56	2.61	4.14
57	Нежилое помещение	-1	3 секция	5.67	Кладовая 57	5.67	4.14
58	Нежилое помещение	-1	3 секция	2.83	Кладовая 58	2.83	4.14
59	Нежилое помещение	-1	3 секция	2.92	Кладовая 59	2.92	4.14
60	Нежилое помещение	-1	3 секция	3.34	Кладовая 60	3.34	4.14
61	Нежилое помещение	-1	3 секция	3.34	Кладовая 61	3.34	4.14
62	Нежилое помещение	-1	3 секция	3.21	Кладовая 62	3.21	4.14
63	Нежилое помещение	-1	3 секция	3.34	Кладовая 63	3.34	4.14
64	Нежилое помещение	-1	2 секция	3.23	Кладовая 64	3.23	4.14
65	Нежилое помещение	-1	2 секция	3.35	Кладовая 65	3.35	4.14
66	Нежилое помещение	-1	2 секция	3.35	Кладовая 66	3.35	4.14
67	Нежилое помещение	-1	2 секция	3.01	Кладовая 67	3.01	4.14
68	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.94	Кладовая 68	2.94	4.14
69	Нежилое помещение	-1	2 секция	3.78	Кладовая 69	3.78	4.14
70	Нежилое помещение	-1	2 секция	3.78	Кладовая 70	3.78	4.14
71	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.75	Кладовая 71	2.75	4.14
72	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.63	Кладовая 72	2.63	4.14

73	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.63	Кладовая 73	2.63	4.14
74	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.60	Кладовая 74	2.60	4.14
75	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.58	Кладовая 75	2.58	4.14
76	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.50	Кладовая 76	2.50	4.14
77	Нежилое помещение	-1	2 секция	6.00	Кладовая 77	6.00	4.14
78	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.96	Кладовая 78	2.96	4.14
79	Нежилое помещение	-1	2 секция	3.77	Кладовая 79	3.77	4.14
80	Нежилое помещение	-1	2 секция	5.23	Кладовая 80	5.23	4.14
81	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.44	Кладовая 81	2.44	4.14
82	Нежилое помещение	-1	2 секция	3.75	Кладовая 82	3.75	4.14
83	Нежилое помещение	-1	2 секция	5.20	Кладовая 83	5.20	4.14
84	Нежилое помещение	-1	2 секция	2.50	Кладовая 84	2.50	4.14
85	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.60	Кладовая 85	2.60	4.14
86	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.56	Кладовая 86	2.56	4.14
87	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.90	Кладовая 87	5.90	4.14
88	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.49	Кладовая 88	2.49	4.14
89	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.54	Кладовая 89	3.54	4.14
90	Нежилое помещение	-1	1 секция	4.96	Кладовая 90	4.96	4.14
91	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.04	Кладовая 91	3.04	4.14
92	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.29	Кладовая 92	5.29	4.14
93	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.76	Кладовая 93	2.76	4.14
94	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.71	Кладовая 94	3.71	4.14
95	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.14	Кладовая 95	5.14	4.14
96	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.74	Кладовая 96	2.74	4.14
97	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.58	Кладовая 97	2.58	4.14
98	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.60	Кладовая 98	2.60	4.14
99	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.76	Кладовая 99	5.76	4.14
100	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.62	Кладовая 100	2.62	4.14
101	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.09	Кладовая 101	3.09	4.14
102	Нежилое помещение	-1	1 секция	4.32	Кладовая 102	4.32	4.14
103	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.45	Кладовая 103	2.45	4.14
104	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.41	Кладовая 104	2.41	4.14
105	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.41	Кладовая 105	2.41	4.14
106	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.43	Кладовая 106	3.43	4.14
107	Нежилое помещение	-1	1 секция	4.89	Кладовая 107	4.89	4.14
108	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.86	Кладовая 108	2.86	4.14
109	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.55	Кладовая 109	3.55	4.14
110	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.14	Кладовая 110	5.14	4.14
111	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.22	Кладовая 111	2.22	4.14
112	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.61	Кладовая 112	3.61	4.14
113	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.14	Кладовая 113	5.14	4.14
114	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.63	Кладовая 114	2.63	4.14
115	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.35	Кладовая 115	2.35	4.14

116	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.57	Кладовая 116	2.57	4.14
117	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.50	Кладовая 117	2.50	4.14
118	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.90	Кладовая 118	5.90	4.14
119	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.43	Кладовая 119	2.43	4.14
120	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.46	Кладовая 120	3.46	4.14
121	Нежилое помещение	-1	1 секция	4.86	Кладовая 121	4.86	4.14
122	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.08	Кладовая 122	3.08	4.14
123	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.92	Кладовая 123	2.92	4.14
124	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.12	Кладовая 124	2.12	4.14
125	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.62	Кладовая 125	2.62	4.14
126	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.54	Кладовая 126	2.54	4.14
127	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.17	Кладовая 127	5.17	4.14
128	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.50	Кладовая 128	5.50	4.14
129	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.00	Кладовая 129	5.00	4.14
130	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.21	Кладовая 130	2.21	4.14
131	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.33	Кладовая 131	2.33	4.14
132	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.58	Кладовая 132	2.58	4.14
133	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.40	Кладовая 133	2.40	4.14
134	Нежилое помещение	-1	1 секция	5.17	Кладовая 134	5.17	4.14
135	Нежилое помещение	-1	1 секция	4.88	Кладовая 135	4.88	4.14
136	Нежилое помещение	-1	1 секция	4.45	Кладовая 136	4.45	4.14
137	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.45	Кладовая 137	3.45	4.14
138	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.53	Кладовая 138	2.53	4.14
139	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.89	Кладовая 139	3.89	4.14
140	Нежилое помещение	-1	1 секция	4.79	Кладовая 140	4.79	4.14
141	Нежилое помещение	-1	1 секция	4.36	Кладовая 141	4.36	4.14
142	Нежилое помещение	-1	1 секция	3.47	Кладовая 142	3.47	4.14
143	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.53	Кладовая 143	2.53	4.14
144	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.53	Кладовая 144	2.53	4.14
145	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.56	Кладовая 145	2.56	4.14
146	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.52	Кладовая 146	2.52	4.14
147	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.60	Кладовая 147	2.60	4.14
148	Нежилое помещение	-1	1 секция	2.51	Кладовая 148	2.51	4.14
149	Нежилое помещение	-1	1 секция	4.59	Кладовая 149	4.59	4.14
1	Машино-место	-1	_	16.01	Машино-место 1	16.01	
2	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 2	13.25	
3	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 3	13.25	
4	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 4	13.25	
5	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 5	13.25	
6	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 6	13.25	
7	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 7	13.25	
8	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 8	13.25	
9	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 9	13.25	

96	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 96	13.25	
97	Машино-место	-1	_	17.12	Машино-место 97	17.12	
98	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 98	13.25	
99	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 99	13.25	
100	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 100	13.25	
101	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 101	13.25	
102	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 102	13.25	
103	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 103	13.25	
104	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 104	13.25	
105	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 105	13.25	
106	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 106	13.25	
107	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 107	13.25	
108	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 108	13.25	
109	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 109	13.25	
110	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 110	13.25	
111	Машино-место	-1	_	16.85	Машино-место 111	16.85	
112	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 112	13.25	
113	Машино-место	-1	_	15.48	Машино-место 113	15.48	
114	Машино-место	-1	_	15.43	Машино-место 114	15.43	
115	Машино-место	-1	_	15.43	Машино-место 115	15.43	
116	Машино-место	-1	_	15.43	Машино-место 116	15.43	
117	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 117	13.25	
118	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 118	13.25	
119	Машино-место	-1	_	14.95	Машино-место 119	14.95	
120	Машино-место	-1	_	15.32	Машино-место 120	15.32	
121	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 121	13.25	
122	Машино-место	-1	_	17.43	Машино-место 122	17.43	
123	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 123	13.25	
124	Машино-место	-1	_	16.47	Машино-место 124	16.47	
125	Машино-место	-1	_	16.85	Машино-место 125	16.85	
126	Машино-место	-1	_	18.29	Машино-место 126	18.29	
127	Машино-место	-1	_	16.85	Машино-место 127	16.85	
128	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 128	13.25	
129	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 129	13.25	
130	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 130	13.25	
131	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 131	13.25	
132	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 132	13.25	
133	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 133	13.25	
134	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 134	13.25	
135	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 135	13.25	
136	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 136	13.25	
137	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 137	13.25	
138	Машино-место	-1	_	13.25	Машино-место 138	13.25	

139	Машино-место	-1	-	16.38	Машино-место 139	16.38	
140	Машино-место	-1	-	16.43	Машино-место 140	16.43	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подземный этаж.		общественное	10.72
2	Лестничная клетка	Подземный этаж.		общественное	10.72
3	Серверная	Подземный этаж.		общественное	9.94
4	Коридор	Подземный этаж.		общественное	6.31
5	Коридор	Подземный этаж.		общественное	6.48
6	Коридор	Подземный этаж.		общественное	9.89
7	Коридор	Подземный этаж.		общественное	10.03
8	Коридор	Подземный этаж.		общественное	63.48
9	Лифтовой холл	Подземный этаж.		общественное	8.53
10	КУИ	Подземный этаж.		общественное	2.68
11	Лестничная клетка	Подземный этаж.		общественное	15.75
12	Тамбур-шлюз	Подземный этаж.		общественное	19.30
13	Колясочная	Подземный этаж.		общественное	18.85
14	Коридор	Подземный этаж.		общественное	8.86
15	Коридор	Подземный этаж.		общественное	115.75
16	Коридор	Подземный этаж.		общественное	10.60
17	Электрощитовая	Подземный этаж.		общественное	20.20
18	Колясочная	Подземный этаж.		общественное	23.44
19	Лифтовой холл	Подземный этаж.		общественное	9.46
20	Лестничная клетка	Подземный этаж.		общественное	18.55
21	Венткамера	Подземный этаж.		общественное	34.13
22	КУИ	Подземный этаж.		общественное	2.78
23	Коридор	Подземный этаж.		общественное	8.29
24	Коридор	Подземный этаж.		общественное	8.11
25	Коридор	Подземный этаж.		общественное	10.10
26	Коридор	Подземный этаж.		общественное	93.20
27	Серверная	Подземный этаж.		общественное	7.85
28	Коридор	Подземный этаж.		общественное	8.11
29	Коридор	Подземный этаж.		общественное	8.07
30	Колясочная	Подземный этаж.		общественное	22.01
31	Коридор	Подземный этаж.		общественное	10.39
32	Коридор	Подземный этаж.		общественное	10.42
33	Лифтовой холл	Подземный этаж.		общественное	10.82
34	Тамбур-шлюз	Подземный этаж.		общественное	19.20
35	КУИ	Подземный этаж.		общественное	3.48
36	Лестничная клетка	Подземный этаж.		общественное	15.75
37	Коридор	Подземный этаж.		общественное	63.10

38	Коридор	Подземный этаж.	общественное	10.47
39	Коридор	Подземный этаж.	общественное	7.95
40	Узел ввода	Подземный этаж.	общественное	5.27
41	КУИ	Подземный этаж.	общественное	3.05
42	Коридор	Подземный этаж.	общественное	10.74
43	Колясочная	Подземный этаж.	общественное	20.16
44	Коридор	Подземный этаж.	общественное	24.68
45	Тамбур-шлюз	Подземный этаж.	общественное	22.28
46	Лифтовой холл	Подземный этаж.	общественное	9.48
47	Лестничная клетка	Подземный этаж.	общественное	18.94
48	Насосная	Подземный этаж.	общественное	45.03
49	Коридор	Подземный этаж.	общественное	19.05
50	Коридор	Подземный этаж.	общественное	21.97
51	ИТП	Подземный этаж.	общественное	48.89
52	Серверная	Подземный этаж.	общественное	9.27
53	Тамбур-шлюз	Подземный этаж.	общественное	18.27
54	Колясочная	Подземный этаж.	общественное	26.09
55	Коридор	Подземный этаж.	общественное	53.27
56	КУИ	Подземный этаж.	общественное	3.51
57	Лифтовой холл	Подземный этаж.	общественное	8.53
58	Лестничная клетка	Подземный этаж.	общественное	15.75
59	Коридор	Подземный этаж.	общественное	7.39
60	Коридор	Подземный этаж.	общественное	7.39
61	Коридор	Подземный этаж.	общественное	6.48
62	Коридор	Подземный этаж.	общественное	6.31
63	Электрощитовая	Подземный этаж.	общественное	8.20
64	Проезды	Подземный этаж. паркинг	общественное	1581.71
65	Вестибюль	1 этаж	общественное	62.06
66	Тамбур	1 этаж	общественное	7.89
67	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	8.78
68	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	9.17
69	Лестница	1 этаж	общественное	6.12
70	Тамбур	1 этаж	общественное	7.83
71	Тамбур	1 этаж	общественное	8.53
72	Вестибюль	1 этаж	общественное	56.27
73	Серверная	1 этаж	общественное	4.96
74	Тамбур	1 этаж	общественное	10.25
75	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	14.03
76	Лестница	1 этаж	общественное	7.02
77	Тамбур	1 этаж	общественное	8.17
78	Тамбур	1 этаж	общественное	8.40
79	Вестибюль	1 этаж	общественное	20.46
80	Серверная	1 этаж	общественное	4.43

81	Вестибюль	1 этаж	общественное	18.12
82	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж	общественное	17.59
83	Лестница	1 этаж	общественное	8.75
84	Тамбур	1 этаж	общественное	8.09
85	Тамбур	1 этаж	общественное	8.28
86	Лестница	1 этаж	общественное	7.02
87	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	14.03
88	Тамбур	1 этаж	общественное	8.53
89	Вестибюль	1 этаж	общественное	50.20
90	Серверная	1 этаж	общественное	4.96
91	Тамбур	1 этаж	общественное	5.48
92	Тамбур	1 этаж	общественное	8.05
93	Вестибюль	1 этаж	общественное	62.66
94	Тамбур	1 этаж	общественное	8.54
95	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	8.78
96	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	9.17
97	Лестница	1 этаж	общественное	5.98
98	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	14.80
99	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	8.41
100	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.23
101	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	33.78
102	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	8.12
103	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.44
104	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	20.89
105	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	9.16
106	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	15.75
107	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	33.79
108	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	8.01
109	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.44
110	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	13.30
111	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	8.41
112	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.24
113	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	19.24
114	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.40
115	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.23
116	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	33.78
117	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.01
118	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.44
119	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	20.89
120	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.24
121	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	15.60
122	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	33.79
123	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.01

124	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.23
125	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	19.24
126	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.61
127	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.07
128	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	19.24
129	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.40
130	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.23
131	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	33.78
132	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.01
133	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.44
134	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	20.89
135	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.24
136	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	15.60
137	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	33.79
138	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.01
139	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.23
140	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	19.24
141	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.61
142	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.07
143	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	19.24
144	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.41
145	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.23
146	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	33.78
147	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.12
148	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	19.44
149	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	20.58
150	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	9.62
151	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	16.08
152	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	33.79
153	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.12
154	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	20.90
155	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	19.24
156	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.61
157	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.23
158	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	19.24
159	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.41
160	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.23
161	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	33.78
162	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.12
163	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	19.44
164	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	20.58
165	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	9.62
166	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	16.08

167	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	33.79
168	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.12
169	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	20.90
170	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	19.24
171	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.61
172	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.23
173	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	19.24
174	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.41
175	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.23
176	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	33.78
177	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.12
178	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	19.44
179	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	20.58
180	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	9.62
181	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	16.08
182	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	33.79
183	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.12
184	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	20.90
185	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	19.24
186	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.61
187	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.23
188	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	19.25
189	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.41
190	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.23
191	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	20.84
192	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.12
193	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	17.27
194	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	10.06
195	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.82
196	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	15.79
197	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	23.83
198	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.12
199	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	17.27
200	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	19.25
201	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.41
202	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.23
203	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	16.27
204	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	8.41
205	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	14.23
206	Форкамера	9 этаж	общественное	6.27
207	Помещение для кондиционеров	9 этаж	общественное	12.12
208	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	13.74
209	Подсобное помещение	9 этаж	общественное	23.65

210	Помещение для кондиционеров	9 этаж	общественное	6.85
211	Форкамера	9 этаж	общественное	5.73
212	Подсобное помещение	9 этаж	общественное	22.27
213	Помещение для кондиционеров	9 этаж	общественное	6.66
214	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	15.75
215	Форкамера	9 этаж	общественное	6.17
216	Венткамера	9 этаж	общественное	9.46
217	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	13.64
218	Подсобное помещение	9 этаж	общественное	22.32
219	Венткамера	9 этаж	общественное	11.58
220	Помещение для кондиционеров	9 этаж	общественное	12.18
221	Форкамера	9 этаж	общественное	6.53
222	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	16.03
223	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	8.41
224	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	14.23
225	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	15.58
226	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	8.41
227	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	14.23
228	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	15.58
229	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	8.61
230	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	14.23
231	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	16.78
232	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	21.03
233	Венткамера	11 этаж	общественное	10.15
234	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	21.30
235	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	29.55
236	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	37.68
237	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	6.68
238	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	18.06
239	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	21.15
240	Венткамера	11 этаж	общественное	10.15
241	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	21.05
242	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	28.66
243	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	37.43
244	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	6.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Уровень паркинга, узел ввода, ИТП	Насосные установки, теплообменники	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, теплоснабжения, пожаротушения

2	Уровень паркинга, 1 этаж; 3 этаж, 3 секция, электрощитовая, жилой дом	ВРУ, этажные щиты	Электроснабжение
3	Уровень паркинга, узел ввода	Погружной дренажный насос, напорная система	Водоотведение
4	Кровля	Дождеприемные воронки с обогревом	Водоотведение (кровля)
5	Жилой дом, кровля, паркинг	Система естественной вентиляции, крышная вентиляция, система канальных вентиляторов, система дымоудаления, системы ПД	Вентиляция
6	Паркинг, жилой дом, помещения охраны, электрощитовые	Слаботочное оборудование (интернет, телефония, радиофикация, часофикация, телевидение)	Связь
7	Жилой дом	Лифт, 6 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 319 080 874,88 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 86:10:0101154:1033
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810807270011281
		Корреспондентский счет: 30101810375010000616
		БИК: 047501616

		ИНН: 7725038124
		КПП: 745143001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 91312538
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 319 080 874,88 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 355 982 122,09 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 963 098 752,79 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 154
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 405,85 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 730,12 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 692 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 908 927 900 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 89 229 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 650 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	17.11.2020	049/4-08.20-00-СП "Состав проекта", "Пояснительная записка", "Схема планировочной организации земельного участка", "Архитектурные решения", "Конструктивные и объёмно-планировочные решения", "Система электроснабжения", "Система водоснабжения", "Система водоотведения", "Отопление, вентиляция и кондиционирования воздуха, тепловые сети", "Сети связи", "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	В соответствии со Справкой № 1 от 17.11.2021г.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 761680377426871680043750665279958754105

Владелец: ООО "ЖИЛОЙ РАЙОН НОВИН. СУРГУТ", Корчагин
Виктор Михайлович, Сургут

Действителен: с 19.07.2021 по 19.07.2022

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 567215493949790666750049743739181750617

Владелец: Жилстройнадзор Югры, undefined undefined,
Ханты-Мансийск

Действителен: с 11.09.2020 по 11.09.2021