

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000782 от 28.09.2021

Шестисекционный дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 09.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мальшева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 37/05
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)300-04-04

	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ekaterinburg.brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2635825953
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника-Юг
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	2.1.3	Дата регистрации: 06.12.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Шишимская горка
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Проект развития застроенных территорий

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 1 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №1
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Шишимская горка
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника. Строительство и девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5,32 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26,01 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63,53 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шаумяна
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
9.2.14	Владение:	
9.2.15	Блок-секция:	
9.2.16	Уточнение адреса:	
9.2.17	Назначение объекта: Жилое	
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8	
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18	
9.2.20	Общая площадь объекта: 26 239,59 м2	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	

	9.2.22	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 867,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 131,13 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 998,87 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр комплексных инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671417724
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт проектирования, архитектуры и дизайна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658340247
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.08.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021584-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Бюро строительной экспертизы "Гарантия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-012566-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Гарантия
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658475011
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Южные кварталы
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1674-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской обл
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1674-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:112758
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 460,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 116
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 42
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурой и игр детей 581 кв.м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во дворе проектируемого дома предусмотрена зона рекреации с устройством газонов и цветников. Площадка для отдыха взрослого населения 116,2 кв.м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусоросборная контейнерная площадка и 2 заглубленных контейнера, с отделением под крупногабаритный мусор
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается максимально возможное озеленение участка застройки с применением пород деревьев и кустарников, устойчивых к городским условиям. После окончания строительства – завозится растительная земля: - для газонов – не менее 15 см; - для кустарников – с 70% кома в яму. Проектом генерального плана в границах отведенного участка, а также на прилегающей территории предусматривается: - устройство газонов в границах землеотвода на площади 13,923 м. кв. свободной от застройки и твердых покрытий; - посадка зеленых насаждений взамен сносимых. Посадка зеленых насаждений будет проведена в соответствии с правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории МО г. Екатеринбург (решение Городской думы от 21.12.2010 №87/34)

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Количество парковочных мест для инвалидов приятно по СП 59.13330.2012 и составляет 8 машино-мест. Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения в проектной документации предусмотрены условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения. Для безопасного передвижения маломобильных групп населения предусмотрены понижения бортового камня в местах пересечения пешеходных путей и автомобильных проездов. Входы в здание предусмотрены без устройств ступеней и пандусов. На автостоянках предусмотрены машино-места для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,6 м. Данные машино-места выделяются дорожными знаками 6.4, 8.17 ГОСТ Р 52290-2004 и дорожной разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома выполнено в соответствии с СП 52.13330.2016 и ПУЭ раздел 6 (издание 7). Наружное освещение территории выполняется светильниками со светодиодной лампой, Питание наружного освещения территории выполняется светильниками со светодиодной лампой, Питание наружного освещения выполнено с вводно-распределительного устройства (ВРУ) жилого дома кабелем АВВГнг-LS-4x16, проложенным в земле в трубах. Управление наружным освещением предусмотрено автоматическое по уровню освещённости от сигнала фотодатчика и ручной режим управления
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс работ по благоустройству включает в себя: устройство проездов с покрытием из асфальтобетона; организация пешеходных тротуаров вдоль фасадов здания шириной 2,40 и 3,7. Внутри дворовые тротуары обрамляют зону рекреации. Вдоль дублёра улицы Шаумяна предусмотрена велодорожка шириной 1,5 метра. Во дворе проектируемого жилого дома предусмотрена зона рекреации с устройством газонов и цветников. Выходы во двор предусмотрены с террас первого этажа В центре двора размещена площадка с понижением на 0,5 метра, обрамлённая деревянными сиденьями
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14385/23-520
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14385/23-520
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 236/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2712/18Л-1428
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-263-42-2018					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2020					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НТЦ "Интек"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОТИС Лифт"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 381					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 90					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 74					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1	Квартира	1	1	84.82	2	27.54	2.60
1.1.2	Квартира	1	1	81.06	2	29.49	2.60
1.2.1	Квартира	2	1	24.83	1	17.44	2.60
1.2.2	Квартира	2	1	24.80	1	17.42	2.60

1.2.3	Квартира	2	1	24.80	1	17.42	2.60
1.2.4	Квартира	2	1	48.39	1	12.21	2.60
1.2.5	Квартира	2	1	40.68	1	15.12	2.60
1.2.6	Квартира	2	1	40.15	1	12.19	2.60
1.2.7	Квартира	2	1	40.15	1	12.19	2.60
1.2.8	Квартира	2	1	59.08	2	28.3	2.60
1.2.9	Квартира	2	1	58.66	2	23.7	2.60
1.2.10	Квартира	2	1	32.34	1	19.24	2.60
1.3.1	Квартира	3	1	24.83	1	17.44	2.60
1.3.2	Квартира	3	1	24.80	1	17.42	2.60
1.3.3	Квартира	3	1	24.80	1	17.42	2.60
1.3.4	Квартира	3	1	48.45	1	12.21	2.60
1.3.5	Квартира	3	1	40.68	1	15.12	2.60
1.3.6	Квартира	3	1	40.15	1	12.19	2.60
1.3.7	Квартира	3	1	40.15	1	12.19	2.60
1.3.8	Квартира	3	1	59.08	2	28.3	2.60
1.3.9	Квартира	3	1	58.66	2	23.7	2.60
1.3.10	Квартира	3	1	31.50	1	19.24	2.60
1.4.1	Квартира	4	1	24.83	1	17.44	2.60
1.4.2	Квартира	4	1	24.80	1	17.42	2.60
1.4.3	Квартира	4	1	24.80	1	17.42	2.60
1.4.4	Квартира	4	1	48.45	1	12.21	2.60
1.4.5	Квартира	4	1	41.54	1	15.12	2.60
1.4.6	Квартира	4	1	41.01	1	12.19	2.60
1.4.7	Квартира	4	1	41.01	1	12.19	2.60
1.4.8	Квартира	4	1	59.95	2	28.3	2.60
1.4.9	Квартира	4	1	58.66	2	23.7	2.60
1.4.10	Квартира	4	1	32.34	1	19.24	2.60
1.5.1	Квартира	5	1	24.83	1	17.44	2.60
1.5.2	Квартира	5	1	24.80	1	17.42	2.60
1.5.3	Квартира	5	1	24.80	1	17.42	2.60
1.5.4	Квартира	5	1	48.45	1	12.21	2.60
1.5.5	Квартира	5	1	41.54	1	15.12	2.60
1.5.6	Квартира	5	1	41.01	1	12.19	2.60
1.5.7	Квартира	5	1	41.01	1	12.19	2.60
1.5.8	Квартира	5	1	59.95	2	28.3	2.60
1.5.9	Квартира	5	1	58.66	2	23.7	2.60
1.5.10	Квартира	5	1	31.50	1	19.24	2.60
1.6.1	Квартира	6	1	22.48	1	13.19	2.60
1.6.2	Квартира	6	1	22.45	1	13.18	2.60
1.6.3	Квартира	6	1	22.44	1	13.17	2.60
1.6.4	Квартира	6	1	48.45	1	12.21	2.60
1.6.5	Квартира	6	1	41.54	1	15.12	2.60

1.6.6	Квартира	6	1	41.03	1	12.2	2.60
1.6.7	Квартира	6	1	41.03	1	12.2	2.60
1.6.8	Квартира	6	1	59.95	2	28.3	2.60
1.6.9	Квартира	6	1	56.31	2	39.1	2.60
1.6.10	Квартира	6	1	32.34	1	19.24	2.60
1.7.1	Квартира	7	1	22.48	1	13.19	2.60
1.7.2	Квартира	7	1	22.45	1	13.18	2.60
1.7.3	Квартира	7	1	22.44	1	13.17	2.60
1.7.4	Квартира	7	1	48.45	1	12.21	2.60
1.7.5	Квартира	7	1	41.54	1	15.12	2.60
1.7.6	Квартира	7	1	41.03	1	12.2	2.60
1.7.7	Квартира	7	1	41.03	1	12.2	2.60
1.7.8	Квартира	7	1	59.95	2	28.3	2.60
1.7.9	Квартира	7	1	56.31	2	23.71	2.60
1.7.10	Квартира	7	1	29.67	1	16.08	2.60
1.8.1	Квартира	8	1	22.48	1	13.19	2.60
1.8.2	Квартира	8	1	22.45	1	13.18	2.60
1.8.3	Квартира	8	1	22.44	1	13.17	2.60
1.8.4	Квартира	8	1	48.45	1	12.21	2.60
1.8.5	Квартира	8	1	41.54	1	15.12	2.60
1.8.6	Квартира	8	1	41.03	1	12.2	2.60
1.8.7	Квартира	8	1	41.03	1	12.2	2.60
1.8.8	Квартира	8	1	59.95	2	28.3	2.60
1.8.9	Квартира	8	1	56.31	2	23.71	2.60
1.8.10	Квартира	8	1	26.58	1	13.11	2.60
1.9.1	Квартира	9	1	22.48	1	13.19	2.60
1.9.2	Квартира	9	1	22.45	1	13.18	2.60
1.9.3	Квартира	9	1	22.44	1	13.17	2.60
1.9.4	Квартира	9	1	48.46	1	12.22	2.60
1.9.5	Квартира	9	1	41.54	1	15.12	2.60
1.9.6	Квартира	9	1	41.01	1	12.19	2.60
1.9.7	Квартира	9	1	55.27	2	26.45	2.60
1.9.8	Квартира	9	1	65.18	2	26.63	2.60
1.10.1	Квартира	10	1	22.48	1	13.19	2.60
1.10.2	Квартира	10	1	22.45	1	13.18	2.60
1.10.3	Квартира	10	1	22.44	1	13.17	2.60
1.10.4	Квартира	10	1	48.46	1	12.22	2.60
1.10.5	Квартира	10	1	38.32	1	10.87	2.60
1.10.6	Квартира	10	1	37.80	1	12.19	2.60
1.10.7	Квартира	10	1	52.06	2	26.45	2.60
1.10.8	Квартира	10	1	61.96	2	22.39	2.60
1.11.1	Квартира	11	1	22.48	1	13.19	2.60
1.11.2	Квартира	11	1	22.45	1	13.18	2.60

1.11.3	Квартира	11	1	50.72	1	12.73	2.60
1.11.4	Квартира	11	1	66.19	2	21.18	2.60
1.11.5	Квартира	11	1	37.84	1	12.19	2.60
1.11.6	Квартира	11	1	52.00	2	26.45	2.60
1.11.7	Квартира	11	1	61.96	2	22.39	2.60
1.12.1	Квартира	12	1	22.48	1	13.19	2.60
1.12.2	Квартира	12	1	22.44	1	13.17	2.60
1.12.3	Квартира	12	1	50.80	1	12.73	2.60
1.12.4	Квартира	12	1	66.17	2	21.16	2.60
1.12.5	Квартира	12	1	37.84	1	12.19	2.60
1.12.6	Квартира	12	1	51.99	2	26.45	2.60
1.12.7	Квартира	12	1	61.96	2	22.39	2.60
1.13.1	Квартира	13	1	22.48	1	13.19	2.60
1.13.2	Квартира	13	1	22.44	1	13.17	2.60
1.13.3	Квартира	13	1	50.80	1	12.73	2.60
1.13.4	Квартира	13	1	66.17	2	21.16	2.60
1.13.5	Квартира	13	1	37.84	1	12.19	2.60
1.13.6	Квартира	13	1	51.99	2	26.45	2.60
1.13.7	Квартира	13	1	61.96	2	22.39	2.60
1.14.1	Квартира	14	1	22.48	1	13.19	2.60
1.14.2	Квартира	14	1	22.44	1	13.17	2.60
1.14.3	Квартира	14	1	50.80	1	12.73	2.60
1.14.4	Квартира	14	1	66.17	2	21.16	2.60
1.14.5	Квартира	14	1	37.84	1	12.19	2.60
1.14.6	Квартира	14	1	51.99	2	26.45	2.60
1.14.7	Квартира	14	1	61.96	2	22.39	2.60
1.15.1	Квартира	15	1	47.67	1	14.19	2.60
1.15.2	Квартира	15	1	50.80	1	12.73	2.60
1.15.3	Квартира	15	1	66.17	2	21.16	2.60
1.15.4	Квартира	15	1	37.79	1	12.19	2.60
1.15.5	Квартира	15	1	52.05	2	26.45	2.60
1.15.6	Квартира	15	1	61.96	2	22.39	2.60
1.16.1	Квартира	16	1	47.74	1	14.21	2.60
1.16.2	Квартира	16	1	78.41	2	24.77	2.60
1.16.3	Квартира	16	1	57.72	2	21.16	2.60
1.16.4	Квартира	16	1	58.58	1	12.19	2.60
1.16.5	Квартира	16	1	76.85	2	22.39	2.60
1.17.1	Квартира	17	1	47.74	1	14.21	2.60
1.17.2	Квартира	17	1	78.41	2	24.77	2.60
1.17.3	Квартира	17	1	57.72	2	21.16	2.60
1.17.4	Квартира	17	1	58.62	1	12.19	2.60
1.17.5	Квартира	17	1	77.08	2	22.39	2.60
2.1.1	Квартира	1	2	62.02	2	23.5	2.60

2.2.1	Квартира	2	2	76.79	3	40.15	2.60
2.2.2	Квартира	2	2	41.07	1	12.17	2.60
2.2.3	Квартира	2	2	19.92	1	13.76	2.60
2.2.4	Квартира	2	2	40.72	1	12.17	2.60
2.2.5	Квартира	2	2	58.92	2	21.7	2.60
2.2.6	Квартира	2	2	19.91	1	13.75	2.60
2.2.7	Квартира	2	2	39.93	1	12.16	2.60
2.2.8	Квартира	2	2	80.57	3	36.04	2.60
2.3.1	Квартира	3	2	75.95	3	40.15	2.60
2.3.2	Квартира	3	2	41.07	1	12.17	2.60
2.3.3	Квартира	3	2	19.92	1	13.76	2.60
2.3.4	Квартира	3	2	40.72	1	12.17	2.60
2.3.5	Квартира	3	2	58.92	2	21.7	2.60
2.3.6	Квартира	3	2	19.91	1	13.75	2.60
2.3.7	Квартира	3	2	39.93	1	12.16	2.60
2.3.8	Квартира	3	2	80.61	3	36.04	2.60
2.4.1	Квартира	4	2	76.79	3	40.15	2.60
2.4.2	Квартира	4	2	41.07	1	12.17	2.60
2.4.3	Квартира	4	2	19.92	1	13.76	2.60
2.4.4	Квартира	4	2	40.72	1	12.17	2.60
2.4.5	Квартира	4	2	58.92	2	21.7	2.60
2.4.6	Квартира	4	2	19.91	1	13.75	2.60
2.4.7	Квартира	4	2	39.93	1	12.16	2.60
2.4.8	Квартира	4	2	80.60	3	31.01	2.60
2.5.1	Квартира	5	2	75.95	3	40.15	2.60
2.5.2	Квартира	5	2	41.07	1	12.17	2.60
2.5.3	Квартира	5	2	19.92	1	13.76	2.60
2.5.4	Квартира	5	2	40.72	1	12.17	2.60
2.5.5	Квартира	5	2	58.93	2	21.7	2.60
2.5.6	Квартира	5	2	19.91	1	13.75	2.60
2.5.7	Квартира	5	2	39.93	1	12.16	2.60
2.5.8	Квартира	5	2	43.33	1	11.67	2.60
2.5.9	Квартира	5	2	39.23	1	15.62	2.60
2.6.1	Квартира	6	2	74.46	3	24.68	2.60
2.6.2	Квартира	6	2	38.71	1	12.17	2.60
2.6.3	Квартира	6	2	17.56	1	9.51	2.60
2.6.4	Квартира	6	2	38.36	1	12.17	2.60
2.6.5	Квартира	6	2	58.93	2	21.7	2.60
2.6.6	Квартира	6	2	17.55	1	9.5	2.60
2.6.7	Квартира	6	2	37.58	1	12.16	2.60
2.6.8	Квартира	6	2	41.16	1	11.78	2.60
2.6.9	Квартира	6	2	36.81	1	15.62	2.60
2.7.1	Квартира	7	2	88.47	2	23.5	2.60

2.7.2	Квартира	7	2	38.72	1	12.17	2.60
2.7.3	Квартира	7	2	17.56	1	9.51	2.60
2.7.4	Квартира	7	2	38.36	1	12.17	2.60
2.7.5	Квартира	7	2	58.93	2	21.7	2.60
2.7.6	Квартира	7	2	17.55	1	9.5	2.60
2.7.7	Квартира	7	2	37.59	1	12.16	2.60
2.7.8	Квартира	7	2	41.04	1	11.67	2.60
2.7.9	Квартира	7	2	36.81	1	15.62	2.60
2.8.1	Квартира	8	2	74.36	2	23.44	2.60
2.8.2	Квартира	8	2	38.71	1	12.17	2.60
2.8.3	Квартира	8	2	17.56	1	9.51	2.60
2.8.4	Квартира	8	2	38.36	1	12.17	2.60
2.8.5	Квартира	8	2	58.93	2	21.7	2.60
2.8.6	Квартира	8	2	17.55	1	9.5	2.60
2.8.7	Квартира	8	2	37.59	1	12.16	2.60
2.8.8	Квартира	8	2	41.04	1	11.67	2.60
2.8.9	Квартира	8	2	36.82	1	15.61	2.60
2.9.1	Квартира	9	2	97.48	3	33.51	2.60
2.9.2	Квартира	9	2	38.10	1	9.52	2.60
2.9.3	Квартира	9	2	52.64	1	10.46	2.60
2.9.4	Квартира	9	2	34.24	1	25.77	2.60
2.9.5	Квартира	9	2	97.09	2	24.09	2.60
3.2.1	Квартира	2	3	76.54	3	40.18	2.60
3.2.2	Квартира	2	3	36.45	1	10.61	2.60
3.2.3	Квартира	2	3	23.57	1	16.89	2.60
3.2.4	Квартира	2	3	23.57	1	16.89	2.60
3.2.5	Квартира	2	3	35.10	1	10.62	2.60
3.2.6	Квартира	2	3	75.22	3	38.88	2.60
3.3.1	Квартира	3	3	74.18	3	35.93	2.60
3.3.2	Квартира	3	3	36.45	1	10.61	2.60
3.3.3	Квартира	3	3	23.57	1	16.89	2.60
3.3.4	Квартира	3	3	23.57	1	16.89	2.60
3.3.5	Квартира	3	3	35.10	1	10.62	2.60
3.3.6	Квартира	3	3	75.22	3	38.88	2.60
3.4.1	Квартира	4	3	74.19	3	35.93	2.60
3.4.2	Квартира	4	3	36.45	1	10.61	2.60
3.4.3	Квартира	4	3	23.57	1	16.89	2.60
3.4.4	Квартира	4	3	23.57	1	16.89	2.60
3.4.5	Квартира	4	3	35.10	1	10.62	2.60
3.4.6	Квартира	4	3	75.22	3	38.88	2.60
3.5.1	Квартира	5	3	74.18	3	35.93	2.60
3.5.2	Квартира	5	3	36.45	1	10.61	2.60
3.5.3	Квартира	5	3	23.57	1	16.89	2.60

3.5.4	Квартира	5	3	23.57	1	16.89	2.60
3.5.5	Квартира	5	3	35.10	1	10.62	2.60
3.5.6	Квартира	5	3	75.22	3	38.88	2.60
3.6.1	Квартира	6	3	75.29	3	35.95	2.60
3.6.2	Квартира	6	3	34.10	1	10.61	2.60
3.6.3	Квартира	6	3	21.21	1	12.64	2.60
3.6.4	Квартира	6	3	21.21	1	12.64	2.60
3.6.5	Квартира	6	3	32.75	1	10.62	2.60
3.6.6	Квартира	6	3	75.23	3	45.98	2.60
3.7.1	Квартира	7	3	81.45	2	28.85	2.60
3.7.2	Квартира	7	3	49.54	1	37.15	2.60
3.7.3	Квартира	7	3	76.68	2	25.7	2.60
4.1.1	Квартира	1	4	60.56	2	23.55	2.60
4.2.1	Квартира	2	4	82.64	3	36.96	2.60
4.2.2	Квартира	2	4	39.92	1	12.16	2.60
4.2.3	Квартира	2	4	19.91	1	13.75	2.60
4.2.4	Квартира	2	4	58.68	2	21.7	2.60
4.2.5	Квартира	2	4	40.80	1	12.17	2.60
4.2.6	Квартира	2	4	19.92	1	13.76	2.60
4.2.7	Квартира	2	4	41.07	1	12.17	2.60
4.2.8	Квартира	2	4	76.83	3	40.18	2.60
4.3.1	Квартира	3	4	82.69	3	36.96	2.60
4.3.2	Квартира	3	4	39.92	1	12.16	2.60
4.3.3	Квартира	3	4	19.91	1	13.75	2.60
4.3.4	Квартира	3	4	58.68	2	21.7	2.60
4.3.5	Квартира	3	4	38.44	1	12.17	2.60
4.3.6	Квартира	3	4	19.92	1	13.76	2.60
4.3.7	Квартира	3	4	41.07	1	12.17	2.60
4.3.8	Квартира	3	4	73.63	3	35.93	2.60
4.4.1	Квартира	4	4	82.69	3	36.96	2.60
4.4.2	Квартира	4	4	39.92	1	12.16	2.60
4.4.3	Квартира	4	4	19.91	1	13.75	2.60
4.4.4	Квартира	4	4	58.68	2	21.7	2.60
4.4.5	Квартира	4	4	38.45	1	12.17	2.60
4.4.6	Квартира	4	4	19.92	1	13.76	2.60
4.4.7	Квартира	4	4	41.07	1	12.17	2.60
4.4.8	Квартира	4	4	74.48	3	35.93	2.60
4.5.1	Квартира	5	4	82.69	3	36.96	2.60
4.5.2	Квартира	5	4	39.92	1	12.16	2.60
4.5.3	Квартира	5	4	19.91	1	13.75	2.60
4.5.4	Квартира	5	4	58.68	2	21.7	2.60
4.5.5	Квартира	5	4	38.44	1	12.17	2.60
4.5.6	Квартира	5	4	19.92	1	13.76	2.60

4.5.7	Квартира	5	4	41.07	1	12.17	2.60
4.5.8	Квартира	5	4	73.63	3	35.93	2.60
4.6.1	Квартира	6	4	80.67	3	36.96	2.60
4.6.2	Квартира	6	4	37.57	1	12.16	2.60
4.6.3	Квартира	6	4	17.55	1	9.5	2.60
4.6.4	Квартира	6	4	58.68	2	21.7	2.60
4.6.5	Квартира	6	4	38.39	1	11.45	2.60
4.6.6	Квартира	6	4	17.56	1	9.51	2.60
4.6.7	Квартира	6	4	38.71	1	12.17	2.60
4.6.8	Квартира	6	4	74.37	3	34.73	2.60
4.7.1	Квартира	7	4	66.44	1	12.13	2.60
4.7.2	Квартира	7	4	34.55	1	20.33	2.60
4.7.3	Квартира	7	4	73.17	2	27.4	2.60
4.7.4	Квартира	7	4	38.08	1	9.52	2.60
4.7.5	Квартира	7	4	97.51	3	33.55	2.60
5.1.1	Квартира	1	5	61.56	2	23.51	2.60
5.2.1	Квартира	2	5	79.89	3	32.39	2.60
5.2.2	Квартира	2	5	36.32	1	12.19	2.60
5.2.3	Квартира	2	5	19.92	1	13.75	2.60
5.2.4	Квартира	2	5	36.76	1	12.19	2.60
5.2.5	Квартира	2	5	83.31	3	37.62	2.60
5.3.1	Квартира	3	5	30.20	1	25.1	2.60
5.3.2	Квартира	3	5	85.88	3	39.19	2.60
5.3.3	Квартира	3	5	79.93	3	32.41	2.60
5.3.4	Квартира	3	5	36.32	1	12.19	2.60
5.3.5	Квартира	3	5	19.92	1	13.75	2.60
5.3.6	Квартира	3	5	36.76	1	12.19	2.60
5.3.7	Квартира	3	5	83.36	3	37.62	2.60
5.4.1	Квартира	4	5	31.04	1	25.1	2.60
5.4.2	Квартира	4	5	85.04	3	39.19	2.60
5.4.3	Квартира	4	5	83.14	3	36.65	2.60
5.4.4	Квартира	4	5	36.32	1	12.19	2.60
5.4.5	Квартира	4	5	19.92	1	13.75	2.60
5.4.6	Квартира	4	5	36.76	1	12.19	2.60
5.4.7	Квартира	4	5	83.36	3	32.57	2.60
5.5.1	Квартира	5	5	30.20	1	25.1	2.60
5.5.2	Квартира	5	5	86.74	3	39.19	2.60
5.5.3	Квартира	5	5	79.93	3	32.41	2.60
5.5.4	Квартира	5	5	36.32	1	12.19	2.60
5.5.5	Квартира	5	5	19.92	1	13.75	2.60
5.5.6	Квартира	5	5	36.76	1	12.19	2.60
5.5.7	Квартира	5	5	44.98	1	11.67	2.60
5.5.8	Квартира	5	5	39.14	1	15.61	2.60

5.6.1	Квартира	6	5	31.04	1	25.1	2.60
5.6.2	Квартира	6	5	82.71	3	34.96	2.60
5.6.3	Квартира	6	5	83.17	3	36.68	2.60
5.6.4	Квартира	6	5	36.32	1	12.19	2.60
5.6.5	Квартира	6	5	20.86	1	13.75	2.60
5.6.6	Квартира	6	5	36.76	1	12.19	2.60
5.6.7	Квартира	6	5	42.73	1	11.67	2.60
5.6.8	Квартира	6	5	36.70	1	15.61	2.60
5.7.1	Квартира	7	5	27.85	1	20.85	2.60
5.7.2	Квартира	7	5	86.77	3	39.22	2.60
5.7.3	Квартира	7	5	79.95	3	32.42	2.60
5.7.4	Квартира	7	5	42.23	1	12.19	2.60
5.7.5	Квартира	7	5	20.86	1	13.75	2.60
5.7.6	Квартира	7	5	100.56	2	23.82	2.60
5.7.7	Квартира	7	5	36.70	1	15.61	2.60
5.8.1	Квартира	8	5	27.05	1	21.25	2.60
5.8.2	Квартира	8	5	81.91	3	35.36	2.60
5.8.3	Квартира	8	5	83.17	3	36.68	2.60
5.8.4	Квартира	8	5	42.20	1	12.19	2.60
5.8.5	Квартира	8	5	20.85	1	13.75	2.60
5.8.6	Квартира	8	5	88.26	2	23.82	2.60
5.8.7	Квартира	8	5	36.70	1	15.61	2.60
5.9.1	Квартира	9	5	95.33	3	35.34	2.60
5.9.2	Квартира	9	5	88.73	2	22.52	2.60
5.9.3	Квартира	9	5	35.12	1	26.83	2.60
5.9.4	Квартира	9	5	37.98	1	13.75	2.60
5.9.5	Квартира	9	5	60.27	1	11.66	2.60
5.9.6	Квартира	9	5	36.70	1	15.61	2.60
6.1.1	Квартира	1	6	65.70	2	22.82	2.60
6.1.2	Квартира	1	6	45.76	1	12.76	2.60
6.1.3	Квартира	1	6	64.07	1	27.49	2.60
6.1.4	Квартира	1	6	66.21	1	13.16	2.60
6.2.1	Квартира	2	6	76.45	3	40.08	2.60
6.2.2	Квартира	2	6	37.23	1	10.62	2.60
6.2.3	Квартира	2	6	23.63	1	16.95	2.60
6.2.4	Квартира	2	6	24.43	1	16.91	2.60
6.2.5	Квартира	2	6	37.24	1	10.62	2.60
6.2.6	Квартира	2	6	73.34	3	35.86	2.60
6.3.1	Квартира	3	6	75.69	3	40.13	2.60
6.3.2	Квартира	3	6	37.30	1	10.62	2.60
6.3.3	Квартира	3	6	24.47	1	16.95	2.60
6.3.4	Квартира	3	6	23.59	1	16.91	2.60
6.3.5	Квартира	3	6	37.30	1	10.62	2.60

6.3.6	Квартира	3	6	76.53	3	40.1	2.60
6.4.1	Квартира	4	6	77.40	3	40.13	2.60
6.4.2	Квартира	4	6	37.30	1	10.62	2.60
6.4.3	Квартира	4	6	23.63	1	16.95	2.60
6.4.4	Квартира	4	6	24.43	1	16.91	2.60
6.4.5	Квартира	4	6	37.30	1	10.62	2.60
6.4.6	Квартира	4	6	74.21	3	35.86	2.60
6.5.1	Квартира	5	6	74.21	3	35.89	2.60
6.5.2	Квартира	5	6	37.30	1	10.62	2.60
6.5.3	Квартира	5	6	24.47	1	16.95	2.60
6.5.4	Квартира	5	6	23.59	1	16.91	2.60
6.5.5	Квартира	5	6	37.30	1	10.62	2.60
6.5.6	Квартира	5	6	77.40	3	40.1	2.60
6.6.1	Квартира	6	6	78.51	3	40.16	2.60
6.6.2	Квартира	6	6	37.31	1	10.62	2.60
6.6.3	Квартира	6	6	21.26	1	16.96	2.60
6.6.4	Квартира	6	6	24.43	1	16.91	2.60
6.6.5	Квартира	6	6	37.31	1	10.62	2.60
6.6.6	Квартира	6	6	74.34	3	35.98	2.60
6.7.1	Квартира	7	6	74.23	3	35.9	2.60
6.7.2	Квартира	7	6	37.31	1	10.62	2.60
6.7.3	Квартира	7	6	24.48	1	16.96	2.60
6.7.4	Квартира	7	6	21.22	1	11.62	2.60
6.7.5	Квартира	7	6	37.31	1	10.62	2.60
6.7.6	Квартира	7	6	77.44	3	40.13	2.60
6.8.1	Квартира	8	6	74.23	3	35.9	2.60
6.8.2	Квартира	8	6	37.83	1	10.58	2.60
6.8.3	Квартира	8	6	37.75	1	9.98	2.60
6.8.4	Квартира	8	6	34.12	1	10.62	2.60
6.8.5	Квартира	8	6	74.25	3	35.88	2.60
6.9.1	Квартира	9	6	91.95	3	39.11	2.60
6.9.2	Квартира	9	6	76.32	2	27.3	2.60
6.9.3	Квартира	9	6	112.50	3	33.86	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1.R1	Нежилое помещение	1	1	63.68	Офисное помещение	56.64	2.60
					Тамбур	7.04	
1.1.R2	Нежилое помещение	1	1	44.39	Офисное помещение	36.93	2.60
					Тамбур	7.46	
1.1.R3	Нежилое помещение	1	1	65.62	Офисное помещение	57.99	2.60
					Тамбур	7.63	

2.1.R4	Нежилое помещение	1	2	54.38	Офисное помещение	47.24	2.60
					Тамбур	7.14	
2.1.R5	Нежилое помещение	1	2	86.39	Офисное помещение	78.96	2.60
					Тамбур	7.43	
2.1.R6	Нежилое помещение	1	2	63.10	Офисное помещение	55.69	2.60
					Тамбур	7.41	
2.1.R7	Нежилое помещение	1	2	80.75	Офисное помещение	73.27	2.60
					Тамбур	7.48	
3.1.R8	Нежилое помещение	1	3	80.45	Офисное помещение	72.93	2.60
					Тамбур	7.52	
3.1.R9	Нежилое помещение	1	3	87.62	Офисное помещение	79.78	2.60
					Тамбур	7.84	
3.1.R10	Нежилое помещение	1	3	99.29	Офисное помещение	91.44	2.60
					Тамбур	7.85	
4.1.R11	Нежилое помещение	1	4	105.08	Офисное помещение	97.55	2.60
					Тамбур	7.53	
4.1.R12	Нежилое помещение	1	4	86.63	Офисное помещение	79.14	2.60
					Тамбур	7.49	
4.1.R13	Нежилое помещение	1	4	54.16	Офисное помещение	47.09	2.60
					Тамбур	7.07	
5.1.R14	Нежилое помещение	1	5	53.56	Офисное помещение	46.33	2.60
					Тамбур	7.23	
5.1.R15	Нежилое помещение	1	5	68.15	Офисное помещение	61.13	2.60
					Тамбур	7.02	
5.1.R16	Нежилое помещение	1	5	57.38	Офисное помещение	50.49	2.60
					Тамбур	6.89	
1	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
2	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
3	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
4	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
5	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
6	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
7	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
8	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
9	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
10	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
11	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
12	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
13	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
14	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
15	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
16	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
17	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	

61	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
62	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
63	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
64	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
65	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
66	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
67	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
68	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
69	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
70	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
71	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
72	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
73	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	
74	Машино-место	-1	Подземный этаж	13.25	Машино/место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	Секция 1, -1 этаж		Техническое	2.99
2	ИТП	Секция 2, -1 этаж		Техническое	61.81
3	Технический подвал секции 2	Секция 2, -1 этаж		Техническое	269.29
4	Технический коридор секции 3	Секция 3, -1 этаж		Техническое	108.71
5	Технический подвал секции 4	Секция 4, -1 этаж		Техническое	245.94
6	Помещение связи	Секция 4, -1 этаж		Техническое	13.22
7	КУИ	Секция 4, -1 этаж		Общественное	2.66
8	Насосная	Секция 4, -1 этаж		Техническое	42.6
9	Узел ввода	Секция 4, -1 этаж		Техническое	5.58
10	Электрощитовая	Секция 4, -1 этаж		Техническое	19.09
11	КУИ	Секция 5, -1 этаж		Общественное	2.65
12	Технический подвал секции 5	Секция 5, -1 этаж		Техническое	285.65
13	Технический подвал секции 5	Секция 5, -1 этаж		Техническое	28.52
14	Технический подвал секции 5	Секция 5, -1 этаж		Техническое	75.29
15	Технический коридор секции 1	Секция 1, -1 этаж		Техническое	426.46
16	Технический подвал секции 6	Секция 6, -1 этаж		Техническое	171.78
17	Технический подвал секции 6	Секция 6, -1 этаж		Техническое	114.5
18	Венткамера	Секция 6, -1 этаж		Техническое	12.12
19	Электрощитовая	Секция 6, -1 этаж		Техническое	13.58
20	Электрощитовая	Секция 6, -1 этаж		Техническое	10.97
21	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж		Общественное	9.91
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж		Общественное	15.64
23	ЛК 1.2	Подъезд 1, -1 этаж		Общественное	13.68
24	Подземная автостоянка на 74 м/м	Паркинг, -1 этаж		Общественное	758.9
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -1 этаж		Общественное	6.35

26	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	9.93
27	ЛК 2.2	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	12.38
28	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	17.71
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	5.43
30	ЛК 3.2	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	15.75
31	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	6.38
32	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	9.94
33	ЛК 4.2	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	12.38
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, -1 этаж	Общественное	11.12
35	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, -1 этаж	Общественное	6.52
36	ЛК 5.2	Подъезд 5, -1 этаж	Общественное	15.96
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, -1 этаж	Общественное	18.89
38	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, -1 этаж	Общественное	5.69
39	ЛК 6.2	Подъезд 6, -1 этаж	Общественное	15.2
40	ЛК 1.1	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.03
41	ЛК 1.2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.72
42	Рецепция	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.19
43	Шахта инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.89
44	Тамбур-холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	44.18
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	31.84
46	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.77
47	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.69
48	Помещение почтовых ящиков	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.15
49	С/у	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.1
50	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.69
51	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.77
52	Помещение почтовых ящиков	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.54
53	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	36.89
54	ЛК 2.1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.15
55	ЛК 2.2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.03
56	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.19
57	Помещение почтовых ящиков	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	19.74
58	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	25.66
59	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.69
60	ЛК 3.2	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.22
61	ЛК 3.1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.76
62	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.77
63	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.77
64	Помещение почтовых ящиков	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	19.53
65	Холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	39.23
66	ЛК 4.2	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.13
67	ЛК 4.1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.84
68	Холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	32.18

69	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.77
70	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.77
71	Помещение почтовых ящиков	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	19.44
72	ЛК 5.2	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.14
73	ЛК 5.1	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.84
74	Помещение почтовых ящиков	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.58
75	Холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	38
76	ЛК 6.1	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.76
77	ЛК 6.2	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.18
78	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.19
79	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.77
80	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	40.66
81	ЛК 1.1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.96
82	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.16
83	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.16
84	Шахта инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	2.91
85	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	42.1
86	ЛК 2.1	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.07
87	ЛК 3.1	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.75
88	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	29.86
89	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	40.46
90	ЛК 4.1	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12.07
91	ЛК 5.1	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.07
92	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	34.71
93	ЛК 6.1	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	15.71
94	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	29.94
95	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	40.66
96	ЛК 1.1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.04
97	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.16
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.16
99	Шахта инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	2.91
100	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	42.1
101	ЛК 2.1	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.07
102	ЛК 3.1	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.75
103	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	29.86
104	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	40.46
105	ЛК 4.1	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12.07
106	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	42.25
107	ЛК 5.1	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12.07
108	ЛК 6.1	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	15.71
109	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	29.94
110	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	40.66
111	ЛК 1.1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.04

112	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.16
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.16
114	Шахта инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	2.91
115	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	42.1
116	ЛК 2.1	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.07
117	ЛК 3.1	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.75
118	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	29.86
119	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	40.46
120	ЛК 4.1	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12.07
121	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	42.25
122	ЛК 5.1	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12.07
123	ЛК 6.1	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	15.71
124	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	29.94
125	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	40.66
126	ЛК 1.1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.04
127	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.16
128	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.16
129	Шахта инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	2.91
130	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	42.1
131	ЛК 2.1	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.07
132	ЛК 3.1	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15.75
133	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	29.86
134	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	40.46
135	ЛК 4.1	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	12.07
136	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	43.42
137	ЛК 5.1	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12.07
138	ЛК 6.1	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	15.71
139	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	29.94
140	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	40.66
141	ЛК 1.1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.96
142	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.16
143	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.16
144	Шахта инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	2.91
145	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	42.1
146	ЛК 2.1	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.07
147	ЛК 3.1	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.75
148	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	29.86
149	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	40.46
150	ЛК 4.1	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	12.07
151	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	43.42
152	ЛК 5.1	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	12.07
153	ЛК 6.1	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	15.71
154	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	29.94

155	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	40.66
156	ЛК 1.1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.96
157	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.16
158	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.16
159	Шахта инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	2.91
160	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	42.1
161	ЛК 2.1	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.07
162	ЛК 3.1	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.75
163	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.88
164	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	26.56
165	ЛК 4.1	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12.07
166	ЛК 5.1	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	12.07
167	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	43.42
168	ЛК 6.1	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	15.71
169	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	29.94
170	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	40.66
171	ЛК 1.1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.96
172	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.16
173	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.16
174	Шахта инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	2.91
175	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	42.1
176	ЛК 2.1	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.07
177	ЛК 5.1	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	12.07
178	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	43.42
179	ЛК 6.1	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	15.71
180	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	29.94
181	ЛК 1.1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.96
182	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.16
183	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.16
184	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	38.31
185	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	26.45
186	ЛК 2.1	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.07
187	ЛК 5.1	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	12.07
188	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	38.12
189	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	20.67
190	ЛК 6.1	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	15.71
191	ЛК 1.1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.04
192	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.16
193	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.16
194	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	38.31
195	ЛК 1.1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.04
196	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.16
197	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.16

198	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.13
199	ЛК 1.1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.04
200	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.16
201	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.16
202	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.13
203	ЛК 1.1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.04
204	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.16
205	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.16
206	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.13
203	ЛК 1.1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.04
204	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.16
205	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.16
206	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.13
211	ЛК 1.1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.04
212	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.16
213	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.16
214	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	33.13
215	ЛК 1.1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.04
216	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.16
217	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.16
218	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	33.13
219	ЛК 1.1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.04
220	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.16
221	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.16
222	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	33.13
223	Лифтовая шахта	Секция 1, -1 этаж	Техническое	6.39
224	Лифтовая шахта	Секция 1, -1 этаж	Техническое	6.39
225	Лифтовая шахта	Секция 2, -1 этаж	Техническое	6.39
226	Лифтовая шахта	Секция 3, -1 этаж	Техническое	6.39
227	Лифтовая шахта	Секция 4, -1 этаж	Техническое	6.39
228	Лифтовая шахта	Секция 5, -1 этаж	Техническое	6.39
229	Лифтовая шахта	Секция 6, -1 этаж	Техническое	6.39

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть , технический подвал секция 6	ВРУ-1.2; ВРУ-1.3	Электроснабжение секции 1;2
2	Подземная часть , технический подвал секция 6	ВРУ-3.1;ВРУ-3.2; ВРУ-3.3;ВРУ-4.1;ВРУ-4.2	Электроснабжение секции 5;6; паркинг
3	Подземная часть , технический подвал секция 4	ВРУ-2.1;ВРУ-2.2;ВРУ-2.3	Электроснабжение секции 3;4
4	Подземная часть , технический подвал секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение секций 1-6

5	Подземная часть , технический подвал секция 4, секция 2	ИТП.Система горячего водоснабжения	Водоснабжение секций 1-6
6	Подземная часть , технический подвал секция 4	Система внутреннего пожаротушения	Внутреннее пожаротушение жилой части дома секции 1
7	Подземная часть , технический подвал секция 4	Система автоматического и внутреннего пожаротушения паркинга	Автоматического пожаротушение паркинга
8	Технический подвал	Система водоотведения ливневых, аварийных стоков	Водоотведение здания секций 1-6
9	Технический подвал; ДНС	Система оотведения дренажных стоков	Водопонижение уровня УГВ подземной части здания
10	Подземная часть , технический подвал секция 2	ИТП.Система отопления	Отопление секций 1-6
11	Узел связи, секция 4	ШТМ, шкаф телекоммуникационный магистральный	Головное оборудование сетей связи (телефония, Интернет)
12	Подземная часть, секция 1	ШТР1, шкаф телекоммуникационный распределительный	Коммуникационное оборудование сетей связи (телефония, Интернет)
13	Подземная часть, секция 2	ШТР2, шкаф телекоммуникационный распределительный	Коммуникационное оборудование сетей связи (телефония, Интернет)
14	Узел связи, секция 4	Система контроля концентрации оксида углерода	Система контроля концентрации оксида углерода в паркинге
15	Подземная и надземная части, секция 1	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре
16	Подземная часть, секция 1	Система речевого оповещения подземной автостоянки	Оповещение о пожаре
17	Насосная, секция 4	Система автоматики пожаротушения	Автоматика пожаротушения
18	Подземная часть, секция 4, секция 6	Система автоматики дымоудаления	Автоматика дымоудаления
19	17 этаж, секция 1	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
20	9 этаж, секция 2	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
21	7 этаж, секция 3	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
22	7 этаж, секция 4	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
23	9 этаж, секция 5	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
24	9 этаж, секция 6	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
25	Подземная и наземная части, секции 1-6	Система домофонии	Домофон
26	Узел связи, секция 4	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
27	Узел связи, секция 4	Автоматизированная система коммерческого учета энергоносителей	Коммерческий учет энергоносителей
28	ИТП, секция 2	Система автоматики ИТП	Отопление и водоснабжение
29	ИТП, секция 2	Узел коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя	Отопление и водоснабжение
30	Подземная часть и 1 этаж, секция 1	Система контроля и управления доступом	Система контроля и управления доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 660 592 916 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:112758

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: Корреспондентский счет: БИК: ИНН: КПП: ОГРН: ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 610 066 916,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 591 583 242,58 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 018 483 673,42 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 867,74 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 150,62 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 980,5 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 675 922 541,04 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 777 730 996 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44 400 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 827866768067938432834851537957923611506

Владелец: **ООО "АРЕНДНЫЙ КВАРТАЛ НА ШАУМЯНА.
ЕКАТЕРИНБУРГ"**, Круковский Алексей Николаевич,
Екатеринбург

Действителен: с 26.03.2021 по 26.03.2022