

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой - II этап строительства многоквартирных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией

№ 54-000574 по состоянию на 04.03.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИБАКАДЕМСТРОЙ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СИБАКАДЕМСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Каменская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 505;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +73832304530
	1.4.2	Адрес электронной почты: sastroy@sastroy.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://sibakademstroy.brusnika.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Сибакademстрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406710040
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125476078980
	2.1.3	Год регистрации: 2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БРУСНИКА. СТРОИТЕЛЬСТВО И ДЕВЕЛОПМЕНТ"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 061-688-551 88
	3.4.7	ИНН: 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25 %) в капитале организации
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 98;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-206-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 100;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-206-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-363-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-363-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 148/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-194-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 148/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-194-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-356-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-79-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 146/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-185-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 146/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-185-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дунаевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Дунаевский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-234-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дунаевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Дунаевский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-83-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 144/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-163-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 22;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-208-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 150;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-218-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строительных организаций Новосибирской области
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 808 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 533 994 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 851 496 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью</p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"</p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202076904</p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: № 54/89-н/54-2018-7-547 от 26.06.2018</p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике:</p> <p>2016г.- входит в ТОП-3 застройщиков города Новосибирска, по данным мэрии г. Новосибирска и Новосибирскстата СП ООО «Смбакадемстрой» входит в состав компании Брусника, которая реализует проекты жилищного строительства в шести крупных российских городах.</p> <p>2016г.- Брусника заняла 11 место по объему текущего строительства среди застройщиков РФ в рейтинге «Национального объединения застройщиков жилья».</p> <p>2016г.- награда Мэрии г. Новосибирска за комплексный подход к освоению строительных площадок и оригинальное решение благоустройства территории.</p> <p>2015г. -награда Мэрии г. Новосибирска за реализацию лучшего проектного решения по благоустройству территории комплекса жилых домов.</p> <p>2014 г. награда Мэрии г. Новосибирска за лучшие результаты по вводу в эксплуатацию объектов жилищного строительства.</p> <p>2014 г. награда Мэрии г. Новосибирска за вклад в решение проблем обманутых дольщиков. ЖК "Европейский берег":</p> <p>2016г. - Лучший реализованный проект комплексного освоения территорий в ежегодном градостроительном конкурсе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.</p> <p>2016г. - Лауреат всероссийской премии «Приметы городов» в рамках международной выставки «АРХ Москва».</p> <p>Проект «Приметы городов» собирает лучшие российские региональные практики в области девелопмента и реноваций, реализованные за последние десять лет и доказавшие свою жизнеспособность.</p> <p>2016г. - Признан одним из самых красивых и необычных мест в России.</p> <p>Проект компании «Смбакадемстрой» был представлен в числе лучших общественных зданий и пространств России на международном форуме «Среда для жизни», который прошел в Иннополисе (Татарстан). Квартал "На Декабристов" - Входит в топ-10 лучших новостроек Новосибирска-2016 по данным редакции «Континент Сибирь» совместно с экспертами в сфере жилой недвижимости</p>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	<p>Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:</p> <p>1</p>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	<p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:</p> <p>многоквартирный дом</p>
	9.2.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>Новосибирская область</p>
	9.2.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	9.2.4	<p>Вид населенного пункта:</p> <p>Город</p>
	9.2.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Новосибирск</p>
	9.2.6	<p>Округ в населенном пункте:</p>

	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Декабристов
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25118,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9948 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7182,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17130,7 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 13
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.03.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Спектр Плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406564871
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирские Технологии Проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7017227309
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0174-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Квартал "На Декабристов"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-116-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: мэрия г. Новосибирска
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 5750
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 17.09.2015

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 05.12.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-4339
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3-2545
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0074625:0000099
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 194 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0074625:0000099
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7194 кв. м.
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0074625:0000099
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7194 кв. м.

12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0074625:0000099
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7194 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Покрытие проездов, принято из асфальтобетона с бортовым камнем, тротуаров и дорожек из мелкозернистого асфальтобетона и бетонной тротуарной плитки с бортовым камнем. Конструкция проездов и тротуаров рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Хранение автотранспорта жильцов и их гостей, посетителей и сотрудников встроенных помещений общественного назначения предусмотрено в подземной автостоянке многоквартирного жилого дома, на открытых площадках в границах земельного участка, на открытых площадках за границами земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей и отдыха взрослых, спортивные располагаются на территории двора, изолированного от проезжей части, что является основной концепцией в разработке проекта, заключающейся в создании максимального удобства и безопасности для жителей дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора отходов и мусора в пределах нежилых помещений устанавливаются контейнеры металлические или пластмассовые педальные бачки с крышками и полимерными мешками-вкладышами. По мере наполнения не более чем на 2/3 объема, они выносятся в места централизованного хранения бытовых отходов жилого комплекса. Для сбора бытовых отходов на территории устанавливаются мусорные контейнеры.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав и кустарников. Укрепление откосов выполнено в виде многолетнего газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и по территории. Предусмотрено устройство общих универсальных путей движения, доступных для всех категорий населения. Предусмотрен доступ маломобильных групп населения в здание, в жилую и общественные части. Проектные решения объекта обеспечивают досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания и на территории, безопасность путей движения, в том числе эвакуационных и путей, эвакуации людей из здания или безопасную зону до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное электроосвещение наружной территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.522к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5867523,87 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.521в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3094967,48 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/148478
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 238328,99 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-08/92174
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15811075,24 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 1
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 3
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 5
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 153
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 256
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 169
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 87
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	83.7	2
2	Жилое помещение	1	1	61.15	2
3	Жилое помещение	1	1	61.15	2
4	Жилое помещение	1	1	61.15	2
5	Жилое помещение	1	1	45.85	1
6	Жилое помещение	1	1	71.2	2
7	Жилое помещение	2	1	80.45	2
8	Жилое помещение	2	1	61.15	2
9	Жилое помещение	2	1	61.15	2
10	Жилое помещение	2	1	61.15	2
11	Жилое помещение	2	1	43.31	1
12	Жилое помещение	2	1	66.69	2
13	Жилое помещение	3	1	77.2	2
14	Жилое помещение	3	1	61.15	2
15	Жилое помещение	3	1	61.15	2
16	Жилое помещение	3	1	61.15	2
17	Жилое помещение	3	1	40.78	1
18	Жилое помещение	3	1	62.57	2
19	Жилое помещение	4	1	73.97	2
20	Жилое помещение	4	1	61.15	2
21	Жилое помещение	4	1	61.15	2
22	Жилое помещение	4	1	61.15	2
23	Жилое помещение	4	1	38.21	1
24	Жилое помещение	4	1	58.05	1
25	Жилое помещение	5	1	70.72	2

26	Жилое помещение	5	1	56.78	2
27	Жилое помещение	5	1	56.78	2
28	Жилое помещение	5	1	56.78	2
29	Жилое помещение	5	1	35.83	1
30	Жилое помещение	5	1	53.81	1
31	Жилое помещение	6	1	66.54	2
32	Жилое помещение	6	1	56.78	2
33	Жилое помещение	6	1	56.78	2
34	Жилое помещение	6	1	56.78	2
35	Жилое помещение	6	1	31.53	1
36	Жилое помещение	6	1	49.61	1
37	Жилое помещение	7	1	66.54	2
38	Жилое помещение	7	1	56.78	2
39	Жилое помещение	7	1	56.78	2
40	Жилое помещение	7	1	56.78	2
41	Жилое помещение	7	1	31.53	1
42	Жилое помещение	7.8	1	99.72	3
43	Жилое помещение	8	1	108.66	3
44	Жилое помещение	8	1	78.75	2
45	Жилое помещение	8	1	98.88	2
49	Жилое помещение	1	2	66.88	2
50	Жилое помещение	1	2	61.15	2
51	Жилое помещение	1	2	61.15	2
52	Жилое помещение	2	2	57.67	2
53	Жилое помещение	2	2	43.31	1
54	Жилое помещение	2	2	61.15	2
55	Жилое помещение	2	2	61.15	2
56	Жилое помещение	2	2	40.62	1
57	Жилое помещение	2	2	81.26	3
58	Жилое помещение	2	2	49.29	1
59	Жилое помещение	3	2	54.18	1
60	Жилое помещение	3	2	40.75	1
61	Жилое помещение	3	2	61.15	2
62	Жилое помещение	3	2	61.15	2
63	Жилое помещение	3	2	40.62	1
64	Жилое помещение	3	2	81.26	3
65	Жилое помещение	3	2	48.02	1
66	Жилое помещение	4	2	50.26	1
67	Жилое помещение	4	2	38.21	1

68	Жилое помещение	4	2	61.15	2
69	Жилое помещение	4	2	61.15	2
70	Жилое помещение	4	2	40.62	1
71	Жилое помещение	4	2	81.26	3
72	Жилое помещение	4	2	46.75	1
73	Жилое помещение	5	2	46.58	1
74	Жилое помещение	5	2	35.83	1
75	Жилое помещение	5	2	56.78	2
76	Жилое помещение	5	2	56.78	2
77	Жилое помещение	5	2	36.44	1
78	Жилое помещение	5	2	76.88	3
79	Жилое помещение	5	2	45.48	1
80	Жилое помещение	6	2	51.87	1
81	Жилое помещение	6	2	31.53	1
82	Жилое помещение	6	2	56.78	2
83	Жилое помещение	6	2	56.78	2
84	Жилое помещение	6	2	36.44	1
85	Жилое помещение	6	2	86.32	3
86	Жилое помещение	7.8	2	107.29	3
87	Жилое помещение	7	2	31.53	1
88	Жилое помещение	7	2	56.78	2
89	Жилое помещение	7	2	56.78	2
90	Жилое помещение	7	2	36.44	1
91	Жилое помещение	7	2	86.32	3
94	Жилое помещение	8	2	98.88	3
95	Жилое помещение	8	2	78	2
96	Жилое помещение	8	2	107.31	3
98	Жилое помещение	2	3	107.37	4
99	Жилое помещение	2	3	97.93	3
100	Жилое помещение	2	3	107.3	4
101	Жилое помещение	3	3	104.83	4
102	Жилое помещение	3	3	92.85	3
103	Жилое помещение	3	3	104.76	4
104	Жилое помещение	4	3	102.28	4
105	Жилое помещение	4	3	87.77	3
106	Жилое помещение	4	3	102.21	4
107	Жилое помещение	5	3	104.22	3
108	Жилое помещение	5	3	82.27	3
109	Жилое помещение	5	3	104.16	3

110	Жилое помещение	2	4	70.96	2
111	Жилое помещение	2	4	61.54	2
112	Жилое помещение	2	4	40.62	1
113	Жилое помещение	2	4	82.34	3
114	Жилое помещение	2	4	69.22	2
115	Жилое помещение	3	4	69.69	2
116	Жилое помещение	3	4	61.54	2
117	Жилое помещение	3	4	40.62	1
118	Жилое помещение	3	4	61.15	2
119	Жилое помещение	3	4	61.15	2
120	Жилое помещение	3	4	40.75	1
121	Жилое помещение	3	4	54.43	1
122	Жилое помещение	4	4	68.42	2
123	Жилое помещение	4	4	61.54	2
124	Жилое помещение	4	4	40.62	1
125	Жилое помещение	4	4	61.15	2
126	Жилое помещение	4	4	61.15	2
127	Жилое помещение	4	4	38.21	1
128	Жилое помещение	4.5	4	94.7	3
129	Жилое помещение	5	4	67.74	2
130	Жилое помещение	5	4	102.14	3
131	Жилое помещение	5	4	62.24	1
132	Жилое помещение	5	4	102.95	3
136	Жилое помещение	1	5	71.2	2
137	Жилое помещение	1	5	45.85	1
138	Жилое помещение	1	5	61.15	2
139	Жилое помещение	1	5	61.15	2
140	Жилое помещение	1	5	61.15	2
141	Жилое помещение	1	5	83.7	2
142	Жилое помещение	2	5	66.69	2
143	Жилое помещение	2	5	43.31	1
144	Жилое помещение	2	5	61.15	2
145	Жилое помещение	2	5	61.15	2
146	Жилое помещение	2	5	61.15	2
147	Жилое помещение	2	5	80.45	2
148	Жилое помещение	3	5	62.57	2
149	Жилое помещение	3	5	40.75	1
150	Жилое помещение	3	5	61.15	2
151	Жилое помещение	3	5	61.15	2

152	Жилое помещение	3	5	61.15	2
153	Жилое помещение	3	5	77.2	2
154	Жилое помещение	4.5	5	108.06	3
155	Жилое помещение	4	5	38.21	1
156	Жилое помещение	4	5	61.15	2
157	Жилое помещение	4	5	61.15	2
158	Жилое помещение	4	5	61.15	2
159	Жилое помещение	4	5	73.97	2
160	Жилое помещение	5	5	98.69	3
161	Жилое помещение	5	5	79.16	2
162	Жилое помещение	5	5	108.67	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение. Офис	отм.-3,910	1	65.57	тамбур	6.47
					КУИ	2.75
					санузел	3.09
					офис	53.26
2	Нежилое помещение. Офис	отм.-3,910	1	67.52	тамбур	6.47
					КУИ	2.24
					санузел	2.56
					офис	56.25
3	Нежилое помещение. Офис	отм.-3,910	1	68.71	тамбур	6.47
					КУИ	2.24
					санузел	2.56
					офис	57.44
4	Нежилое помещение. Офис	отм.-3,910	1	68.72	тамбур	6.47
					КУИ	2.24
					санузел	2.56
					офис	57.45
5	Нежилое помещение. Офис	отм.-3,910	1	67.39	тамбур	6.47
					КУИ	2.24
					санузел	2.56
					офис	56.12
6	Нежилое помещение. Офис	отм.-3,910	1	64.45	тамбур	6.47
					КУИ	2.75
					санузел	3.02
					офис	52.21

7	Нежилое помещение. Офис	1	2	86.65	тамбур	7.73
					КУИ	2.41
					санузел	2.89
					офис	73.62
8	Нежилое помещение. Офис	1	4	98.22	тамбур	6.52
					КУИ	3.98
					санузел	2.54
					офис	85.18
9	Нежилое помещение. Офис	1	4	54.68	тамбур	6.08
					КУИ	2.38
					санузел	2.75
					офис	43.47
10	Нежилое помещение. Офис	1	4	73.37	тамбур	6.06
					КУИ	2.24
					санузел	2.58
					офис	62.49
11	Нежилое помещение. Офис	1	4	77.46	тамбур	6.06
					КУИ	2.58
					санузел	2.27
					офис	66.55
12	Нежилое помещение. Оздоровительный центр	1	3	531.51		
1	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	4.79		
2	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	9.11		
3	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	8.35		
4	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	6.79		
5	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	7.22		
6	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	8.7		
7	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	8.47		
8	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	9.54		
9	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	8.15		
10	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	7.94		
11	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	7.94		
12	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	7.58		
13	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	8.31		
14	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	1	8.31		
15	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	7.58		
16	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	6.57		
17	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	12.84		
18	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	23.08		

19	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	8.63		
20	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	11.74		
21	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	7.94		
22	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	7.94		
23	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	7.58		
24	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	7.94		
25	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	7.94		
26	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	7.58		
27	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	8.3		
28	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	8.88		
29	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	8.12		
30	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	11.85		
31	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	5.97		
32	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	6.43		
33	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	5.73		
34	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	2	14.83		
35	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	11.91		
36	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	11.72		
37	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	16.41		
38	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	21.8		
39	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	8.68		
40	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	12.29		
41	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	8.09		
42	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	7.94		
43	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	8.31		
44	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	7.58		
45	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	7.94		
46	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	8.02		
47	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	7.43		
48	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	8.15		
49	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	7.98		
50	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	6.22		
51	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	4	14.8		
52	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	10.94		
53	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	4.76		
54	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	9.09		
55	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	7.92		
56	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	9.86		
57	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	8.39		

58	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	8.15		
59	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	7.58		
60	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	7.87		
61	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	5.99		
62	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	5.86		
63	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	3.94		
64	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	3.89		
65	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	8.31		
66	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-6,910	5	7.58		
67	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-3,910	5	19.79		
68	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-3,910	2	20.73		
69	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-3,910	2	20.73		
70	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-3,910	2	19.79		
71	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-3,910	2	21.07		
72	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-3,910	2	21.94		
73	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-3,910	2	21.11		
74	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-3,910	2	16.95		
75	Нежилое помещение. Кладовая	отм.-3,910	4	26.03		
1	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.25		
2	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.25		
3	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.25		
4	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.25		
5	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
6	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
7	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
8	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
9	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
10	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
11	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
12	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
13	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
14	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
15	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
16	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
17	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
18	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
19	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
20	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		
21	Нежилое. Машино-место	отм. -6,91	-	13.75		

140	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.75		
141	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
142	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
143	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
144	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
145	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
146	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
147	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
148	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
149	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
150	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
151	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
152	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
153	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
154	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
155	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
156	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
157	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
158	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
159	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
160	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
161	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
162	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
163	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
164	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
165	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
166	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
167	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
168	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
169	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		
170	Нежилое. Машино-место	отм. - 3,91	-	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	отм. -6,910		общественное	15.94
2	Лифтовый холл	отм. -6,910		общественное	6.13

3	тамбур-шлюз	отм. -6,910	общественное	7.12
4	Лестничная клетка	отм. -6,910	общественное	14.72
5	Лифтовый холл	отм. -6,910	общественное	5
6	тамбур-шлюз	отм. -6,910	общественное	8.57
7	Лифтовый холл	отм. -6,910	общественное	6.13
8	тамбур-шлюз	отм. -6,910	общественное	8.57
9	Лестничная клетка	отм. -6,910	общественное	14.72
10	Лифтовый холл	отм. -6,910	общественное	5
11	тамбур-шлюз	отм. -6,910	общественное	8.57
12	Лестничная клетка	отм. -6,910	общественное	15.94
13	Лифтовый холл	отм. -6,910	общественное	6.13
14	тамбур-шлюз	отм. -6,910	общественное	7.12
15	коридор	отм. -3,910	техническое	7.6
16	коридор	отм. -3,910	техническое	100.75
17	коридор	отм. -3,910	техническое	13.67
18	техническое помещение	отм. -3,910	техническое	57.89
19	тамбур	отм. -3,910	техническое	3.3
20	тамбур	отм. -3,910	техническое	3.76
21	КУИ	отм. -3,910	техническое	7.99
22	КУИ	отм. -3,910	техническое	8.5
23	КУИ	отм. -3,910	техническое	8.5
24	КУИ	отм. -3,910	техническое	7.34
25	КУИ	отм. -3,910	техническое	15.45
26	насосная (оздоровительный центр)	отм. -3,910	техническое	21.17
27	насосная пожаротушения	отм. -3,910	техническое	78.68
28	телекоммуникационный узел	отм. -3,910	техническое	28.63
29	форкамера	отм. -3,910	техническое	3.96
30	форкамера	отм. -3,910	техническое	4.06
31	электрощитовая	отм. -3,910	техническое	41.47
32	электрощитовая	отм. -3,910	техническое	20.7
33	венткамера (оздоровительный центр)	отм. -3,910	техническое	42.35
34	ИТП	отм. -3,910	техническое	88.62
35	венткамера	отм. -3,910	техническое	26.15
36	Лестничная клетка	отм. -3,910 секция 1	общественное	12.59
37	тамбур	отм. -3,910 секция 1	общественное	7.25
38	тамбур-шлюз	отм. -3,910 секция 1	общественное	6.74
39	колясочная	отм. -3,910 секция 1	общественное	30.88
40	вестибюль	отм. -3,910 секция 1	общественное	24.11
41	Лестничная клетка	отм. -3,910 секция 2	общественное	14.72

42	Лифт овый холл	отм. -3,910 секция 2	общест венное	5
43	т амбур-шлюз	отм. -3,910 секция 2	общест венное	8.57
44	Лифт овый холл	отм. -3,910 секция 3	общест венное	6.13
45	т амбур-шлюз	отм. -3,910 секция 3	общест венное	8.57
46	Лест ничная клет ка	отм. -3,910 секция 4	общест венное	14.72
47	Лифт овый холл	отм. -3,910 секция 4	общест венное	5
48	т амбур-шлюз	отм. -3,910 секция 4	общест венное	8.47
49	Лест ничная клет ка	отм. -3,910 секция 5	общест венное	13
50	т амбур	отм. -3,910 секция 5	общест венное	7.2
51	т амбур-шлюз	отм. -3,910 секция 5	общест венное	6.74
52	колясочная	отм. -3,910 секция 5	общест венное	31.6
53	вест ибюль	отм. -3,910 секция 5	общест венное	24.15
54	Лест ничная клет ка	1 этаж секция 1	общест венное	22.15
55	коридор	1 этаж секция 1	общест венное	33.4
56	Лифт овый холл	1 этаж секция 1	общест венное	6.86
57	т амбур	1 этаж секция 1	общест венное	3.9
58	Лест ничная клет ка	1 этаж секция 2	общест венное	14.36
59	Лест ничная клет ка	1 этаж секция 2	общест венное	5.87
60	коридор	1 этаж секция 2	общест венное	50.29
61	Лифт овый холл	1 этаж секция 2	общест венное	5.83
62	т амбур	1 этаж секция 2	общест венное	10.05
63	т амбур	1 этаж секция 2	общест венное	6.38
64	колясочная	1 этаж секция 2	общест венное	16.48
65	Лест ничная клет ка	1 этаж секция 3	общест венное	16.02
66	Лест ничная клет ка	1 этаж секция 4	общест венное	5.66
67	Лест ничная клет ка	1 этаж секция 4	общест венное	14.72
68	коридор	1 этаж секция 4	общест венное	63.07
69	Лифт овый холл	1 этаж секция 4	общест венное	5.18
70	Лифт овый холл	1 этаж секция 3	общест венное	5.83
71	т амбур	1 этаж секция 4	общест венное	7.81
72	т амбур	1 этаж секция 4	общест венное	6.38
73	колясочная	1 этаж секция 4	общест венное	30.92
74	Лест ничная клет ка	1 этаж секция 5	общест венное	20.99
75	коридор	1 этаж секция 5	общест венное	33.4
76	Лифт овый холл	1 этаж секция 5	общест венное	6.86
77	т амбур	1 этаж секция 5	общест венное	3.41
78	видеонаблюдение	1 этаж	техническое	8.86
79	Лест ничная клет ка	2 этаж секция 1	общест венное	24.1
80	коридор	2 этаж секция 1	общест венное	33.38

81	Лифт овый холл	2 этаж секция 1	общест венное	6.86
82	Лест ничная клет ка	2 этаж секция 2	общест венное	15.68
83	коридор	2 этаж секция 2	общест венное	39.26
84	Лифт овый холл	2 этаж секция 2	общест венное	5.84
85	Лест ничная клет ка	2 этаж секция 3	общест венное	16.07
86	коридор	2 этаж секция 3	общест венное	9.65
87	Лифт овый холл	2 этаж секция 3	общест венное	6.1
88	коридор	2 этаж секция 4	общест венное	45.1
89	Лифт овый холл	2 этаж секция 4	общест венное	5.64
90	Лест ничная клет ка	2 этаж секция 5	общест венное	24.1
91	коридор	2 этаж секция 5	общест венное	33.41
92	Лифт овый холл	2 этаж секция 5	общест венное	6.86
93	Лест ничная клет ка	3 этаж секция 1	общест венное	21.43
94	коридор	3 этаж секция 1	общест венное	33.4
95	Лифт овый холл	3 этаж секция 1	общест венное	6.86
96	Лест ничная клет ка	3 этаж секция 2	общест венное	15.74
97	коридор	3 этаж секция 2	общест венное	39.47
98	Лифт овый холл	3 этаж секция 2	общест венное	5.84
99	Лест ничная клет ка	3 этаж секция 3	общест венное	16.07
100	коридор	3 этаж секция 3	общест венное	9.65
101	Лифт овый холл	3 этаж секция 3	общест венное	6.1
102	Лест ничная клет ка	3 этаж секция 4	общест венное	15.73
103	коридор	3 этаж секция 4	общест венное	37.88
104	Лифт овый холл	3 этаж секция 4	общест венное	5.64
105	Лест ничная клет ка	3 этаж секция 5	общест венное	21.43
106	коридор	3 этаж секция 5	общест венное	33.4
107	Лифт овый холл	3 этаж секция 5	общест венное	6.86
108	Лест ничная клет ка	4 этаж секция 1	общест венное	18.76
109	коридор	4 этаж секция 1	общест венное	33.39
110	Лифт овый холл	4 этаж секция 1	общест венное	6.86
111	Лест ничная клет ка	4 этаж секция 2	общест венное	15.74
112	коридор	4 этаж секция 2	общест венное	39.46
113	Лифт овый холл	4 этаж секция 2	общест венное	5.84
114	Лест ничная клет ка	4 этаж секция 3	общест венное	16.07
115	коридор	4 этаж секция 3	общест венное	9.65
116	Лифт овый холл	4 этаж секция 3	общест венное	6.1
117	коридор	4 этаж секция 4	общест венное	37.88
118	коридор	4 этаж секция 4	общест венное	15.73
119	Лифт овый холл	4 этаж секция 4	общест венное	5.64

120	Лестничная клетка	4 этаж секция 5	общественное	18.77
121	коридор	4 этаж секция 5	общественное	33.4
122	Лифтовый холл	4 этаж секция 5	общественное	6.86
123	Лестничная клетка	5 этаж секция 1	общественное	16.1
124	коридор	5 этаж секция 1	общественное	33.39
125	Лифтовый холл	5 этаж секция 1	общественное	6.86
126	Лестничная клетка	5 этаж секция 2	общественное	15.74
127	коридор	5 этаж секция 2	общественное	39.52
128	Лифтовый холл	5 этаж секция 2	общественное	5.84
129	Лестничная клетка	5 этаж секция 3	общественное	16.16
130	коридор	5 этаж секция 3	общественное	9.65
131	Лифтовый холл	5 этаж секция 3	общественное	6.1
132	Лестничная клетка	5 этаж секция 4	общественное	14.75
133	коридор	5 этаж секция 4	общественное	37.87
134	Лифтовый холл	5 этаж секция 4	общественное	5.62
135	Лестничная клетка	5 этаж секция 5	общественное	16.1
136	коридор	5 этаж секция 5	общественное	33.39
137	Лифтовый холл	5 этаж секция 5	общественное	6.86
138	Лестничная клетка	6 этаж секция 1	общественное	16.1
139	коридор	6 этаж секция 1	общественное	33.39
140	Лифтовый холл	6 этаж секция 1	общественное	6.86
141	Лестничная клетка	6 этаж секция 2	общественное	14.73
142	коридор	6 этаж секция 2	общественное	32.97
143	Лифтовый холл	6 этаж секция 2	общественное	6.86
144	Лестничная клетка	7 этаж секция 1	общественное	16.1
145	коридор	7 этаж секция 1	общественное	33.39
146	Лифтовый холл	7 этаж секция 1	общественное	6.86
147	Лестничная клетка	7 этаж секция 2	общественное	14.71
148	коридор	7 этаж секция 2	общественное	32.97
149	Лифтовый холл	7 этаж секция 2	общественное	6.86
150	Лестничная клетка	8 этаж секция 1	общественное	16.1
151	коридор	8 этаж секция 1	общественное	33.39
152	Лифтовый холл	8 этаж секция 1	общественное	6.86
153	Лестничная клетка	8 этаж секция 2	общественное	14.73
154	коридор	8 этаж секция 2	общественное	32.97
155	Лифтовый холл	8 этаж секция 2	общественное	6.86

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Шкаф ВРУ	Электроснабжение
2	Насосная	Установка повышения давления Grundfos Hydro MPC-E 3	Водоснабжение
3	Вент камера	Приточные установки	Вентиляция
4	ИТП	прибор учета тепловой энергии	Теплоснабжение
5	Технический коридор	Слаботочное оборудование	Сети связи
6	Машинное помещение лифтов	Моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet	диспетчеризация лифтов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 821567528 р.	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0074625:0000099
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные / Открытые акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичные / Открытые акционерные общества
		Наименование банка: Западно-Сибирский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810367100012817
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1125476078980
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15917573 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01AF63E07AC40CD280E911EF082CDB417A

Владелец: **ООО СИБАКАДЕМСТРОЙ, Ансимов Михаил
Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 26.12.2018 по 26.03.2020