



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glav@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство

1.1. Дата разрешения на строительство:	19.07.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-233-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	08.10.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	



Администрация Города
Екатеринбурга

7.15. Вмест

7.16. Высот

7.17. Иные п

Замести
Екатедолжность ул
лица органа
осуществля
разрешения нСведения о ра
№ 66302000-2
№ 66302000-2

3.3.1. Субъект Российской Федерации:

Свердловская область

3.3.2. Муниципальный район,
муниципальный округ, городской округ или
внутригородская территория (для городов
федерального значения) в составе субъекта
Российской Федерации, федеральная
территория:

-

3.3.3. Городское или сельское поселение в
составе муниципального района (для
муниципального района) или
внутригородского района городского округа
(за исключением зданий, строений,
сооружений, расположенных на федеральных
территориях):

г. Екатеринбург

3.3.4. Тип и наименование населенного
пункта:

-

3.3.5. Наименование элемента планировочной
структуры:

-

3.3.6. Наименование элемента улично-
дорожной сети:

-

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):

-

Раздел 4. Информация о земельном участке4.1. Кадастровый номер земельного участка
(земельных участков), в границах которого
(которых) расположен или планируется
расположение объекта капитального
строительства:

66:41:0000000:198397

4.2. Площадь земельного участка (земельных
участков), в границах которого (которых)
расположен или планируется расположение
объекта капитального строительства:

4572,00

4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка

4.3.1. Дата:

19.05.2023

4.3.2. Номер:

РФ-66-3-02-0-00-2023-1021 0

4.3.3. Наименование органа, выдавшего
градостроительный план земельного участка:

Администрация города Екатеринбурга

4.4. Условный номер земельного участка
(земельных участков) на утвержденной схеме
расположения земельного участка или
земельных участков на кадастровом плане
территории (при необходимости):

-

4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ТриЛаб»
5.2.2. ИНН:	6671092480

7.15. Вместимость

7.16. Высота

7.17. Иные показатели

Заместитель
Екатеринадолжность уполномоченного
лица органа
осуществляющего
разрешенияСведения о регистрации
№ 66302000-
№ 66302000-

стр.

5.2.3. ОГРН:

1196658003442

5.3. Дата утверждения (при наличии):

-

5.4. Номер (при наличии):

-

5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)

5.5.1. Дата:

-

5.5.2. Номер:

-

5.5.3. Наименование документа:

-

5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:

-

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы

6.1.1.1. Дата утверждения:

06.09.2021

6.1.1.2. Номер:

66-2-1-3-050534-2021

6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:

ООО «Уральское управление строительной экспертизы»

6.1.2.1. Дата утверждения:

04.05.2022

6.1.2.2. Номер:

66-2-1-2-027571-2022

6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:

ООО «Уральское управление строительной экспертизы»

6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе

6.2.1.1. Дата утверждения:

-

6.2.1.2. Номер:

-

6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:

-

6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

6.3.1. Дата:

-

6.3.2. Номер:

-

6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м):	3165,9
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5. Площадь (кв. м):	13909,1
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	115
7.11. в том числе квартир (штук):	115
7.12. Количество машино-мест (штук):	57
7.13. Количество этажей:	11-9-10
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	26,38
7.17. Иные показатели:	Строительный объем, в т.ч. (куб. м): 53424,53 - подземной части (куб. м): 4506,0 Площадь квартир (без лоджий, балконов, террас) (кв. м): 7299,4 Общая площадь квартир (с коэфф. 1) (кв. м): 7937,7 Количество квартир, в т.ч. (штук): 115 - однокомнатных (студий): 11 - однокомнатных: 38 - двухкомнатных: 36 - трехкомнатных: 30 Общая площадь встроенных помещений общественного назначения (офисы, нежилые коммерческие помещения) (кв. м): 1603,5 Количество внеквартирных кладовых (штук): 78 Общая площадь внеквартирных кладовых (кв. м): 248,0

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга
Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на

лист(а) X

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство:
 № 66302000-23-2022 от 20.05.2022
 № 66302000-2378-2021 от 08.10.2021