

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика)
ностью «Проект Панорама»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, 7, оф. 505
полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ Ru 54303000-56 от 28.02.2014, № Ru 54303000-56-и от 15.07.2014, с изменениями

N 54-Ru 54303000 – 56-и от 15.07.2014

Дата 30.09.2015

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения № 4, 5 (по генплану) – II этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенными и встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация по строительству и защите от природных и техногенных рисков». Некоммерческое партнерство «Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности» (СПОСЭКСПЕРТИЗА)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-1-2-0195-13 от 10.12.2013; № 77-1-2-0009-15 от 30.06.2015.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:052490:329
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:052490
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru543030006073 от 02.07.2015г., утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4468. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ФОРМ», 2015 год Шифр 06-12.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом № 4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения.	
	Общая площадь (кв. м):	7434,7
	Площадь участка (кв. м):	28577,0



52.,
ни
015
СКА

015 год

бъекта
едений
зные и

состав
й дом
ь,

Объем (куб. м):	24411,33	в том числе подземной части (куб. м):	2330,73
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,10
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	839,0		
Иные показатели	Общая площадь квартир – 4351,2 кв. м, количество квартир – 80, площадь помещений общественного назначения – 717,14 кв. м. Количество этапов- 3.		
Жилой дом № 5 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения.			
Общая площадь (кв. м):	7434,7	Площадь участка (кв. м):	28577,0
Объем (куб. м):	24411,3	в том числе подземной части (куб. м):	2330,7
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,12
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	795,0		
Иные показатели	Общая площадь квартир – 4337,1 кв. м, количество квартир – 80, площадь помещений общественного назначения – 449,1 кв. м. Количество этапов- 3.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Немировича-Данченко, 150.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "01" марта 2016г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 06-12-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 30

сентября 2015 г.

М.П.




(подпись)

А. И. Мотыгин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ "

20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ "

20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ "

20__ г.

М.П.

пронумеровано,
скреплено печатью
_____ листа(ов)

