

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Брусника. Екатеринбург»,
620075, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51,
оф. 37/05

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14 декабря 2015г

№ RU 66302000- 5519 -2015

Администрация города Екатеринбурга

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10 секционный жилой дом с офисными помещениями на первом этаже секции № 6, с офисной секцией № 5 (№ 1 по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-1-4-0268-15 от 09.10.2015 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:05 11 021: 1254
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:05 11 021
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-09400, утвержден Заместителем главы Администрации города Екатеринбурга 18.09.2015 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте	

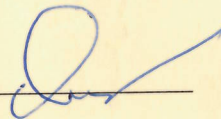
Администрация города Екатеринбурга



	межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Наименование проекта: «Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ – улица Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе г. Екатеринбурга Свердловской области (Жилой район «Солнечный»). 2 квартал. Блок 2.2», ООО «ОСА групп», шифр П-21-15-, 2015 г.,	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 10 секционный жилой дом с офисными помещениями на первом этаже секции № 6, и офисной секцией № 5 (№ 1 по ГП)			
	Общая площадь (кв. м), в т.ч.:	37 045.74	Площадь участка (кв. м)	15 415
	Секции 1, 2, 3	9 858.72		
	Секции 4, 5, 6	9 348.97		
	Секции 7, 8	7 671.49		
	Секции 9, 10	10 166.56		
	Строительный объем (куб. м), в т.ч.	141 919.27	в том числе подземной части (куб. м)	14 802.116
	Секции 1, 2, 3	38 418.666	Секции 1, 2, 3	4 196.416
	Секции 4, 5, 6	34 858.21	Секции 4, 5, 6	3 924.26
	Секции 7, 8	30 182.58	Секции 7, 8	3 369.73
	Секции 9, 10	38 459.81	Секции 9, 10	3 311.71
	Количество этажей (шт.):		Высота (м)	
	Секции 1, 2, 3	8, 8, 13	Секции 1, 2, 3	21.65/ 36.150
	Секции 4, 5, 6	9, 2, 13	Секции 4, 5, 6	24.55/ 3.630/ 36.150
	Секции 7, 8	9, 9	Секции 7, 8	24.55
	Секции 9, 10	9, 16	Секции 9, 10	24.55/44.85
	В том числе, количество подземных этажей (шт.)	1	Количество квартир (шт.), в т.ч.	506
			Секции 1, 2, 3	128
			Секции 4, 5, 6	130
			Секции 7, 8	102
			Секции 9, 10	146
	Общая площадь встроенных помещений (кв. м):	418.12	Общая площадь квартир (кв. м),	25 569.8
			Секции 1, 2, 3	6 955.93
			Секции 4, 5, 6	6 163.45
			Секции 7, 8	5 189.04
			Секции 9, 10	7 261.38
	Площадь застройки (кв. м)	4 693.27		
	Иные показатели			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, город Екатеринбург, Чкаловский район, жилой район «Солнечный», жилой блок 2.2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до "01" февраля 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр-П-21-15-ПОС)

Заместитель главы Администрации города
Екатеринбурга по вопросам капитального
строительства и землепользования



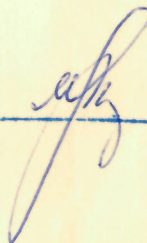
С.П.Мямин



2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до "29" марта 2019 г.

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области



М.М. Волков



2018 г.

Прошито 2 (два) листов

Исполнитель
Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений
Администрации города Екатеринбург отдел выдачи разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию
ведущий специалист
<u>Пухов Е.С.</u> (Фамилия И.О. подпись)