



2999-11934

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Брусника. Сургут»

(фамилия, имя, отчество - для граждан.)

ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, 11.оф. 506

полное наименование организации - для юридических лиц)

тел: (3462) 444411, 89324700306

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ**на строительство**

(взамен разрешения на строительство от 10.09.2014 № ru86310000-136)

Дата 14 июня 2016 г.№ 86-ru86310000-63 -2016**Администрация города Сургута**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов, 35 микрорайон, расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты - Мансийского Автономного округа - Югры. 1, 2, 3, 4 очереди строительства. 1 очередь строительства. 1 и 2 этапы.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУ ХМАО-Югры "Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве" ООО "Агентство строительного проектирования и консалтинга" ООО "Верхне-Волжский институт строительной экспертизы и консалтинга»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 86-1-1-0090-14 от 18.06.2014 № 2-1-1-0019-14 от 15.08.2014 № 76-1-2-0366-15 от 30.12.2015	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101154:18	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101154	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-1442, утвержден постановлением Администрации города от 07.08.2014 № 5449	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города от 28.07.2014 № 5190	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация – ООО «АКБ Масштабпроект», шифр 01-06/2015-01-2	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 очередь строительства. 1 этап. Дом № 1 (семисекционный), этажность 8, 13 2 этап. Дом № 2 (пятисекционный), этажность 8, 10		
	Общая площадь (кв.м.): 1 этап: дом 48931 паркинг 6558,98 2 этап: дом 24887,01 паркинг 3864	Площадь участка (кв.м.):	22460



	Объем (куб.м.):		в том числе подземной части	
	1 этап: дом паркинг	140227,26 32164,72	1 этап: дом паркинг	9493,41 31698,23
	2 этап: дом паркинг	84486,67 16881,11	2 этап: дом паркинг	7614,68 16732,61
	Количество этажей (шт.): этажность		Высота(м):	
	1 этап: дом паркинг	8,13 1		
	2 этап: дом паркинг	8,10 1		
	Количество подземных этажей(шт.):			
	Площадь застройки(кв.м.):		Вместимость(чел.):	
	1 этап: 2 этап:	3889 2528		
	Иные показатели	1 этап: Количество квартир-434; Общая площадь квартир-25547,65м2; Общая площадь кладовых-147,74м2; Общая площадь встроенных помещений-1771,3м2, в том числе: офисы-565.39м2, магазины-1205,91м2; Количество машиномест-268. 2 этап: Количество квартир-240; Общая площадь квартир-15548,08м2; Общая площадь встроенных помещений-1294,2м2; Общая площадь кладовых-322,81м2; Количество машиномест всего-164, в том числе: наземных-128, второго яруса (парк-лифты)-36.		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут. микрорайон 35 ул. И. Киртбая		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория(класс):			
	Протяженность:			



7099-11934



2999-11934

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до 08 февраля 2019 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства», шифр 01-06/2015-01-2-ПОС.

Заместитель главы
Администрации города



(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

2016г.

(подпись)

А. А. Шатунов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до: « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М.П.