

76437
УТВЕРЖДЕН:

решением совместного собрания
участников реорганизуемых обществ
Протокол № 01 от «10» августа 2012 г.

УСТАВ
Строительно-промышленного
общества с ограниченной ответственностью
«Смбакадемстрой»

Российская Федерация,
г. Новосибирск, 2012 год

I. Общие положения

1.1. Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью «Сибакademстрой», именуемое в дальнейшем «Общество» создано в результате реорганизации Строительно-промышленного открытого акционерного общества «Сибакademстрой» (зарегистрировано Новосибирской городской регистрационной палатой 30.12.1992 г. за № ГР 195, ОГРН 1025403639249, ИНН 5408118738, место нахождения: Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Каменская, д. 7) в форме преобразования в Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью «Сибакademстрой», в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью «Сибакademстрой».**

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: **СП ООО «Сибакademстрой».**

Полное фирменное наименование на английском языке: **Real estate development company "Sibakademstroy", LLC.**

Сокращенное фирменное наименование на английском языке: **«Sibakademstroy», LLC.**

1.3. Общество вправе иметь штампы, бланки со своим фирменным наименованием, эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.

1.4. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке. На печати также может воспроизводиться товарный знак (эмблема), указание на место нахождения Общества.

1.5. Место нахождения и почтовый адрес Общества: **630099, Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Каменская, д. 7, офис 505.**

1.6. Срок деятельности Общества не ограничен.

1.7. Общество создано в целях:

- удовлетворения общественных потребностей в работах и услугах, выполняемых Обществом в соответствии с предметом деятельности;

- получения прибыли;
- создания новых рабочих мест.

1.8. Предметом деятельности Общества является:

- строительство зданий и сооружений;
- производство общестроительных работ по возведению зданий;
- управление инвестиционными проектами;
- работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта;
- работы по осуществлению строительного контроля;
- выполнение функций заказчика в строительстве;
- обслуживание жилых домов и нежилых зданий;
- устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий, сооружений;
- геодезические, земляные и буровые работы, выполнение инженерных изысканий;
- строительные, ремонтно-строительные, проектные, проектно-изыскательные, электромеханические, монтажные и пуско-наладочные работы по заказам предприятий, организаций и населения на строительство промышленных зданий и сооружений, жилых домов, коттеджей, обустройство садовых участков, других объектов соцкультбыта по договорам с другими предприятиями, учреждениями и организациями;
- организация промышленного производства, разработка, выпуск и реализация товаров народного потребления, продукции производственно-технического назначения;
- проектирование, строительство, ремонт, реконструкция, реставрация и эксплуатация объектов различного назначения, любых зданий и сооружений, пусконаладочные, электромеханические, монтажные работы различных профилей;
- устройство наружных инженерных сетей и линий связи;
- проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и проектно-изыскательных работ, подготовка и внедрение научных идей и разработок в практику;

- инжиниринговые услуги;
- создание собственной сети оптовых экспортно-импортных баз и складов, оказание складских услуг;
- издательско-полиграфическая деятельность, выпуск и распространение печатной продукции и других средств массовой информации;
- оказание ремонтных услуг любых товаров и техники;
- оказание информационных и рекламных услуг;
- операции с недвижимостью;
- развитие малых форм стройиндустрии по изготовлению строительных материалов, полуфабрикатов;
- производство, выпуск и реализация пиломатериалов, столярных и погонажных изделий, строительных материалов и деталей, конструкций, стеновых, облицовочных, отделочных и упаковочных материалов, комплектов для сборки и строительства домов, кемпингов и других зданий и сооружений;
- оказание транспортных услуг любыми видами транспорта, в том числе железнодорожным, авиационным, речным, морским, и т.д.;
- организация курсов обучения и повышения квалификации специалистов, разработка технической, деловой и иной документации с использованием интеллектуального труда членов трудового коллектива и привлеченных специалистов;
- бытовое обслуживание специалистов;
- международное научно-техническое сотрудничество;
- осуществление всех видов внешнеэкономической деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ, включая товарообменные операции и посреднические услуги во внешнеэкономических сделках, приобретение за рубежом движимого и недвижимого имущества, совершение сделок с иностранными партнерами, включая кредитные и вексельные операции;
- иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством, направленные на достижение уставных целей.

1.9. Право осуществлять лицензируемые, либо требующие специального разрешения виды деятельности, возникает у Общества с момента получения в порядке, установленном действующим законодательством РФ, соответствующей лицензии (разрешения).

II. Юридический статус Общества

2.1. Общество является правопреемником Строительно-промышленного открытого акционерного общества «Сибкадемстрой» (зарегистрировано Новосибирской городской регистрационной палатой 30.12.1992 г. за № ГР 195, ОГРН 1025403639249, ИНН 5408118738, место нахождения: Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Каменская, д. 7) в соответствии с передаточным актом от «17» января 2012 г., утвержденного Протоколом № 02 Внеочередного общего собрания акционеров Строительно-промышленного открытого акционерного общества «Сибкадемстрой» от 17.01.2012 г., в результате реорганизации в форме преобразования.

Общество является правопреемником Общества с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой Холдинг» (зарегистрировано ИФНС по Железнодорожному району г. Новосибирска 15.09.2005 г. за ОГРН 1055407119206, ИНН 5407007947, место нахождения: Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Каменская, д.7, офис 505) в соответствии с передаточным актом от «13» июня 2012 г., утвержденного Решением № 03 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой Холдинг» от 13.06.2012 г., в результате реорганизации в форме присоединения.

Общество является правопреемником Общества с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой-проект» (зарегистрировано Межрайонной ИФНС № 13 по г. Новосибирску 21.09.2006 г. за ОГРН 1065473076745, ИНН 5408245292, место нахождения: Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Каменская, д.7, офис 505) в соответствии с передаточным актом от «13» июня 2012 г., утвержденного Решением № 02 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой-проект» от 13.06.2012 г., в результате реорганизации в форме присоединения.

Общество является правопреемником Общества с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой Сити» (зарегистрировано Межрайонной ИФНС № 13 по Новосибирской области 05.05.2008 г. за ОГРН 1085473008785, ИНН 5408262467, место нахождения: Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Каменская, д. 7, офис 505) в соответствии с передаточным актом от «13» июня 2012 г., утвержденного Решением № 11 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой Сити» от 13.06.2012 г., в результате реорганизации в форме присоединения.

2.2. Общество является коммерческой организацией и приобретает права и обязанности, а также статус юридического лица с момента его государственной регистрации.

Правовое положение Общества определяется действующим законодательством РФ и настоящим Уставом.

2.3. Общество для осуществления предпринимательской деятельности вправе от своего имени совершать сделки, приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права.

Общество несет обязанности и может выступать в судах общей юрисдикции, арбитражных и третейских судах в качестве истца и ответчика.

2.4. Общество обладает обособленным имуществом, имеет самостоятельный баланс, расчетные и другие счета в кредитных учреждениях, в том числе и в иностранной валюте.

Владение, пользование и распоряжение имуществом осуществляется Обществом в соответствии с настоящим Уставом и решениями общего собрания участников, принимаемыми в установленном порядке.

2.5. Общество может быть учредителем (участником) других коммерческих и некоммерческих организаций, а также создавать представительства и филиалы. Решение об учреждении организаций (участии в организациях), создании представительств и филиалов принимается в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

В случае создания Обществом филиала, представительства соответствующие дополнения вносятся в настоящий Устав.

2.6. Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах внесенных ими вкладов.

Участники Общества, внесшие вклад не полностью, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части вклада каждого из учредителей.

2.7. Государство не несет ответственности по обязательствам Общества, а Общество не отвечает по обязательствам государства.

2.8. Общество имеет право в порядке, установленном законодательством РФ, самостоятельно совершать экспортные и импортные операции, необходимые для его деятельности.

III. Уставный капитал Общества

3.1. Уставный капитал Общества образуется из номинальной стоимости долей его участников.

3.2. Размер уставного капитала Общества составляет 15 897 233 (пятнадцать миллионов восемьсот девяносто семь тысяч двести тридцать три) рубля.

3.3. Размер уставного капитала может быть изменен по решению общего собрания участников в соответствии с действующим законодательством РФ.

IV. Имущество Общества

4.1. Общество обладает правом собственности в отношении имущества, переданного ему в форме вкладов его учредителями, полученного в результате его предпринимательской деятельности, а также приобретенного по иным основаниям, допускаемым действующим законодательством РФ.

4.2. Обществу могут принадлежать здания, сооружения, машины, оборудование, транспортные средства, товары, денежные средства, акции, облигации, другие ценные бумаги,

иное имущество и имущественные права, необходимые для осуществления предпринимательской деятельности.

4.3. Имущество Общества формируется за счет денежных и материальных вкладов его учредителей, доходов от оказания услуг, а также от иной деятельности, частных пожертвований и благотворительных взносов.

4.4. Общество по своему усмотрению владеет, пользуется и распоряжается принадлежащим ему имуществом.

4.5. Общество имеет право:

- продавать и передавать в управление юридических и физических лиц, обменивать, сдавать в аренду, предоставлять займы и в бесплатное пользование здания, сооружения, оборудование, инвентарь, транспортные средства, другие материальные ценности, денежные средства и ценные бумаги, списывать с баланса основные и оборотные средства, если они изношены, морально устарели, а также по другим основаниям в соответствии с действующим законодательством РФ;
- использовать имущество в качестве залога или обременять его иными способами;
- использовать имущество для осуществления предпринимательской и иной деятельности, не запрещенной действующим законодательством РФ;
- совершать в отношении своего имущества любые другие действия, не противоречащие действующему законодательству РФ.

V. Участники Общества. Права и обязанности участников

5.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.

5.2. Участники Общества имеют право в порядке, предусмотренном настоящим Уставом, внутренними положениями Общества, утвержденными общим собранием участников, и действующим законодательством РФ:

- участвовать в управлении делами Общества;
- принимать участие в распределении прибыли;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам Общества;
- выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу, или потребовать приобретения Обществом доли;
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- на пользование в приоритетном порядке услугами, оказываемыми Обществом, на получение займов, ссуд и иных материальных благ, распределяемых Обществом среди участников на возвратной основе.

Участники Общества могут иметь иные права, предусмотренные настоящим Уставом, решениями общего собрания участников, действующим законодательством РФ.

5.3. Участники обязаны:

- оплачивать доли в уставном капитале общества в порядке, в размерах, в соответствии и в сроки, предусмотренные учредительными документами Общества и действующим законодательством РФ;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- беречь имущество Общества;
- соблюдать положения настоящего Устава, внутренних положений Общества, утверждаемых решениями общего собрания участников Общества, выполнять решения общего собрания участников.

Участники Общества могут нести иные обязанности, предусмотренные настоящим Уставом, решениями общего собрания участников и действующим законодательством РФ.

5.4. Участники Общества вправе заключить между собой соглашение, регулирующее порядок согласованных действий по голосованию на общем собрании участников, порядок управления Обществом.

5.5. Участники Общества несут дополнительную обязанность информировать других участников Общества о нижеперечисленных корпоративных событиях:

- смене одного или нескольких участников или изменении размеров долей, принадлежащих участникам;
- изменение состава постоянно действующих органов управления;
- реорганизации;
- введение соответствующих процедур банкротства;
- ликвидации.

5.6. Решение общего собрания участников, единоличного исполнительного органа (Генерального директора) Общества или коллегиального исполнительного органа (Правления) Общества, принятое с нарушением требований закона, иных правовых актов Российской Федерации, настоящего Устава, нарушающее права и законные интересы участников Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника Общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения.

VI. Выход из Общества

6.1. Выход из Общества осуществляется путем подачи письменного заявления. Заявление участника Общества - юридического лица должно быть подписано уполномоченным должностным лицом с приложением решения компетентного органа юридического лица о выходе.

6.2. В случае выхода участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу с момента получения Обществом заявления участника Общества о выходе из Общества. При этом Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

6.3. Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

Действительная стоимость доли участника Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером уставного капитала Общества. В случае, если такой разницы не достаточно для выплаты участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительной стоимости его доли, Общество обязано уменьшить уставной капитал на недостающую сумму.

6.4. Общество вправе, в счет причитающихся выбывшему участнику денежных сумм, зачесть его задолженность перед Обществом, а также иные имущественные требования Общества к выбывшему участнику.

6.5. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

VII. Переход доли (части доли) в уставном капитале к другому лицу

7.1. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества, а также третьим лицам, только с согласия других участников Общества.

7.2. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

7.3. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли (части доли) участника Общества, в течение 30 дней с момента получения Обществом оферты, по цене предложения третьему лицу.

7.3.1. В случае согласия всех участников Общества на приобретение доли (части доли) участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли (части доли) пропорционально размерам своих долей.

7.3.2. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

7.3.3. В случае, когда остается только один участник, желающий приобрести долю (часть доли), он пользуется преимущественным правом покупки всей доли (части доли).

7.3.4. Общество пользуется преимущественным правом на приобретение доли (части доли), продаваемой его участником, в течение 10 дней с момента истечения срока использования участниками Общества преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, если другие участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли (части доли).

7.3.5. В случае, если в течение сорока дней с даты получения оферты обществом при условии, участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

7.4. Продажа либо отчуждение иным образом участником Общества своей доли (части доли) третьим лицам осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Разделом:

7.4.1. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, либо осуществить отчуждение доли (части доли) третьим лицам иным образом, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом.

7.4.2. Согласие участников Общества на переход доли или части доли в уставном капитале Общества к участникам Общества или третьим лицам, переход ее к наследникам или правопреемникам считается полученным, при условии, что всеми участниками Общества в течение четырнадцати дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли на основании сделки или на переход доли или части доли к третьему лицу по иному основанию либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

7.4.3. В случае отказа в согласии на уступку доли (части доли) участнику Общества или третьему лицу, Общество обязано приобрести по требованию участника Общества принадлежащую ему долю (часть доли).

7.4.4. Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость принадлежащей ему доли (части доли), которая определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника Общества с таким требованием, или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

7.4.5. Действительная стоимость доли (части доли) выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае, если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

7.4.6. Доля (часть доли) переходит к Обществу с момента предъявления участником Общества требования о ее приобретении Обществом, или получения от любого участника Общества отказа в согласии на переход доли к наследникам граждан (правопреемникам юридических лиц), являвшихся участниками Общества.

7.5. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли к Обществу в случае приобретения Обществом доли (части доли) в уставном капитале Общества, выходе участника Общества из Общества, распределения доли Общества между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам, а также при использовании преимущественного права покупки путем направления оферты о продаже доли (части доли) и ее акцепта в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7.6. Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

7.7. Передача части доли не влечет за собой выход из Общества уступившего ее участника, а также изменение (прекращение) его прав и обязанностей (за исключением соразмерного уменьшения имущественных прав, а также количества голосов). При этом у приобретателя части доли имущественные права, а также право на голос возникают в размере переданной части доли, а иные права и обязанности - в полном объеме.

7.8. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, только с согласия других участников Общества.

7.8.1. В случае ликвидации юридического лица - участника Общества принадлежащая ему доля, оставшаяся после завершения расчетов с его кредиторами, распределяется между участниками ликвидируемого юридического лица с согласия других участников Общества.

7.8.2. Наследники (правопреемники), в случае согласия других участников Общества на переход к наследникам (правопреемникам) доли в уставном капитале, несут ответственность по обязательствам умершего участника перед Обществом в соответствии с действующим законодательством РФ и учредительными документами Общества.

7.9. Участник Общества вправе заложить принадлежащую ему долю (часть доли) в уставном капитале Общества другому участнику Общества или третьему лицу с согласия других участников Общества, по решению общего собрания участников Общества, принятому единогласно. Голоса участника Общества, который намерен заложить свою долю (часть доли), при определении результатов голосования не учитываются.

7.10. Договор залога доли (части доли) в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

VIII. Распределение прибыли. Образование фондов

8.1. Прибыль по результатам деятельности Общества, остающаяся после уплаты налогов, других обязательных платежей, предусмотренных действующим законодательством РФ, формирования фондов Общества, распределяется между участниками пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

8.2. В обществе образуется резервный фонд в размере 15 процентов от уставного капитала, формирующийся ежегодными отчислениями не менее 5 процентов от чистой прибыли до достижения предусмотренного размера.

8.3. Состав, назначение, размеры, порядок образования каждого из фондов в случае их образования определяются общим собранием участников.

Средства фондов находятся в полном распоряжении Общества и изъятию не подлежат, за исключением случаев, установленных решениями общего собрания участников Общества.

8.4. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении

части прибыли Общества, распределяемой между участниками общества, принимается общим собранием участников Общества.

Порядок, сроки и формы выплат устанавливаются общим собранием участников Общества.

Общество вправе производить между участниками промежуточное распределение прибыли в размере не более 85% от предполагаемой к распределению прибыли за отчетный период с последующим зачетом при итоговом распределении.

По решению общего собрания участников Общества прибыль, подлежащая распределению между участниками, может не распределяться и направляться на пополнение фондов Общества, либо для других целей.

8.5. Общество не вправе принимать решение о распределении прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли (части доли) участника Общества в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с действующим законодательством РФ о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

8.6. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с действующим законодательством РФ о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

IX. Управление деятельностью Общества.

Общее собрание участников

9.1. Органами управления Общества являются: общее собрание участников Общества, единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Общества, коллегиальный исполнительный орган – Правление Общества.

9.2. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества.

9.3. Общее собрание участников Общества может быть очередным и внеочередным.

9.4. Общее собрание участников Общества состоит из самих участников или назначенных ими представителей, действующих на основании доверенностей.

9.5. Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества.

9.6. К компетенции общего собрания участников Общества относится решение следующих вопросов:

основные полномочия:

- изменение настоящего Устава, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- определение основных направлений деятельности Общества;
- утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества;
- принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;

активы:

- принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в порядке, предусмотренном разделом XII настоящего Устава и действующим законодательством РФ;
- управление резервным и иными фондами Общества, формируемыми за счет прибыли;

образование органов управления и контроля:

- образование единоличного исполнительного органа Общества - избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- образование (избрание) коллегиального исполнительного органа Общества – Правления и досрочное прекращение полномочий членов Правления Общества;
- принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение управляющего и условий договора с ним;
- избрание и досрочное прекращение полномочий членов ревизионной комиссии Общества;
- назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

иные полномочия:

- принятие решений о реорганизации и ликвидации Общества;
- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- утверждение Положения об общем собрании участников Общества, Положение о Правлении Общества, Положение о Ревизионной комиссии Общества;
- утверждение условий, системы мотивации и заключение договора с Генеральным директором и членами Правления Общества;
- принятие решений о создании филиалов и/или открытии представительств;
- принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- решение иных вопросов, предусмотренных действующим законодательством РФ.

9.7. Общее собрание участников проводится не реже одного раза в год. Порядок созыва, подготовки и проведения общего собрания участников определяется настоящим Уставом и могут дополнительно регламентироваться положением Общества об общем собрании участников, утверждаемым общим собранием участников.

9.8. Очередное общее собрание участников Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. Очередное общее собрание участников Общества созывается Генеральным директором Общества.

9.9. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в необходимых случаях, если проведения общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

Внеочередное общее собрание участников созывается Генеральным директором Общества по его инициативе, по требованию Правления Общества, ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества, в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.10. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручить лично под роспись.

9.11. Решение о внесении изменений в Устав Общества, об изменении размера уставного капитала Общества, назначении Генерального директора или досрочном прекращении его полномочий, избрании членов Правления Общества или досрочном прекращении их полномочий, о ликвидации или реорганизации Общества, а также в иных случаях, установленным действующим законодательством РФ и настоящим Уставом, принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Остальные решения принимаются участниками Общества большинством голосов участников, принимающих участие в общем собрании, если необходимость большего числа голосов не предусмотрена действующим законодательством РФ и настоящим Уставом.

9.12. Порядок проведения голосования устанавливается общим собранием участников Общества на основании действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, а также может дополнительно регламентироваться положением Общества об общем собрании участников.

9.13. Вопросы на общем собрании участников Общества решаются открытым голосованием, если иной порядок голосования не будет установлен общим собранием участников.

9.14. По итогам проведения общего собрания участников Общества составляется протокол. Протокол подписывается председательствующим на собрании и секретарем.

Х. Исполнительные органы Общества

10.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором и коллегиальным исполнительным органом Общества – Правлением.

10.2. Генеральный директор является председателем Правления. В случае если функции единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации, то председателем Правления является единоличный исполнительный орган управляющей организации либо лицо, определенное договором между Обществом и управляющей организацией.

10.3. Исполнительные органы Общества подотчетны общему собранию участников Общества.

Генеральный директор

10.4. Генеральный директор избирается общим собранием участников Общества на неопределенный срок.

10.5. Генеральный директор действует от имени Общества на основании Устава. Полномочия Генерального директора определяются настоящим Уставом, локальными нормативными актами Общества, договором между Обществом и Генеральным директором. Указанный договор от имени Общества подписывает лицо, председательствовавшее на Общем собрании участников Общества, на котором был избран Генеральный директор Общества, или участник Общества, уполномоченный решением Общего собрания участников Общества. Вопрос о досрочном прекращении полномочий Генерального директора решается общим собранием участников Общества.

10.6. Генеральный директор в силу своей компетенции:

основные полномочия:

- без доверенности действует от имени Общества, представляет интересы Общества во всех учреждениях, организациях и предприятиях, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом;
- осуществляет руководство текущей деятельностью Общества;
- организует выполнение решений общего собрания участников, Правления Общества;
- осуществляет действия, связанные с подготовкой, созывом и проведением общих собраний участников Общества;
- утверждает повестку дня Общего собрания участников Общества;
- определяет дату составления списка участников Общества, имеющих право на участие в общем собрании участников Общества;
- организует подготовку проектов планов развития Общества, корпоративной стратегии Общества;
- представляет Общему собранию участников ежегодный отчет о своей деятельности, а также отчеты по требованию Общего собрания участников Общества;
- утверждает регламенты по текущей деятельности, иные локальные нормативные акты Общества, утверждение которых не входит в компетенцию иных органов;
- осуществляет контроль исполнения решений Общего собрания участников, Правления и Генерального директора Общества;

активы:

- распоряжение имуществом и денежными средствами Общества в пределах, установленных общим собранием участников и Правлением Общества;
- заключение договоров, в том числе трудовых, совершение иных сделок, с учетом ограничений, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством РФ;
- определяет методологию бухгалтерского, управленческого учета и планирования, обеспечивает целостность систем финансовой отчетности и бухгалтерского учета;

управление персоналом:

- заключает трудовые договоры (контракты), от имени Общества принимает и увольняет работников, применяет к ним меры дисциплинарного воздействия;
- утверждает штатное расписание и должностные обязанности работников Общества, филиалов и представительств Общества, после предварительного утверждения данных документов Правлением Общества;
- выдает доверенности от имени Общества;
- издает в пределах своей компетенции приказы и распоряжения, выдает указания, обязательные для выполнения всеми работниками Общества.

иные полномочия:

- осуществляет общее руководство деятельностью филиалов и представительств Общества;
- подготовка годового отчета Общества и вынесение его на рассмотрение Правления;
- осуществляет построение системы мониторинга и управления рисками, контроль соблюдения процедур мониторинга и управления рисками;
- обеспечение материально-технической деятельности Общества;
- открывает в банках расчетные, валютные и другие счета Общества;
- решает иные вопросы и совершает иные действия, необходимые для достижения целей Общества, за исключением отнесенных к компетенции Общего собрания участников Общества и Правления Общества.

10.7. Генеральный директор в пределах своей компетенции несет ответственность за результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с настоящим Уставом, локальными нормативными актами Общества и договором между Обществом и Генеральным директором.

10.8. Генеральный директор представляет Общему собранию участников отчет о выполнении бюджетов и бизнес-планов, один раз в год отчитывается перед Общим собранием участников Общества о реализации стратегии развития Общества и выполнении финансово-экономических показателей.

10.9. Генеральный директор принимает решения в пределах своей компетенции единолично, решения оформляются в виде приказов, распоряжений, поручений.

10.10. По решению Общего собрания участников Общество вправе передать по договору полномочия единоличного исполнительного органа управляющей организации (управляющему). Договор от имени Общества подписывается лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников Общества, утвердившем условия договора с управляющим, или участником Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

10.11. Порядок выдвижения кандидатов на должность Генерального директора Общества, его вступления в должность и деятельности в указанной должности могут дополнительно регламентироваться положением Общества о Генеральном директоре, утверждаемом Общим собранием участников Общества.

Правление

10.12. Состав Правления избирается Общим собранием участников Общества из числа физических лиц, которые могут не являться участниками Общества, простым большинством голосов.

Порядок избрания и деятельности Правления определяется настоящим Уставом и положением Общества о Правлении, утверждаемым Общим собранием участников Общества.

10.13. Количественный состав Правления: 7 членов.

10.14. Срок полномочий Правления – один год.

10.15. Права и обязанности членов Правления определяются законодательством Российской Федерации, положением о Правлении и настоящим Уставом. Общее собрание участников Общества вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий членов Правления.

10.16. К компетенции Правления относятся следующие вопросы руководства текущей деятельностью Общества:

основные полномочия:

- принятие решений по важнейшим вопросам текущей хозяйственной деятельности Общества, связанным с корпоративным управлением, управлением финансами и инвестиционными проектами, управлением персоналом и информационной политикой;
- разработка принципов управления Обществом, программ развития Общества, обеспечивающих сохранение стратегии развития Общества, систем оплаты труда работников Общества, системы профессиональной подготовки и повышения квалификации работников Общества;
- утверждение внутренних документов Общества, определяющих политики Общества, включая, но не ограничиваясь: учетную, маркетинговую, кадровую политики Общества, политику привлечения Обществом денежных средств, системы оплаты труда и иные основы деятельности Общества, а также функциональных стратегий;
- утверждение корпоративной стратегии Общества;
- утверждение годовых бюджетов и бизнес-планов Общества;
- утверждение карт бизнес – процессов и организационной структуры Общества;
- предварительное утверждение годового отчета Общества;
- предварительное утверждение положений о структурных подразделениях Общества, филиалах и представительствах;

активы:

- принятие решения о совершении сделок, предметом которых является движимое имущество, имущественные и иные права стоимостью от 2 и более процентов балансовой стоимости активов Общества;
- принятие решения о совершении сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, независимо от суммы сделки, за исключением сделок с заинтересованностью, одобрение которых отнесено Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», данным Уставом к компетенции Общего собрания участников Общества;
- принятие решения об участии и о прекращении участия Общества в других организациях, за исключением случаев, предусмотренных п. 9.6. настоящего Устава;

иные:

- утверждение годового бюджета и смет расходов Общества на каждый месяц. На осуществление расходов сверх утвержденных смет, превышающих 10 % от размера статьи, Генеральному директору Общества необходимо получить предварительное согласие Правления Общества;
- координация работы служб и подразделений Общества, в том числе утверждение правил координации и разрешения споров; урегулирование разногласий между функциональными подразделениями по вопросам исполнения политик; решение вопросов кадровой политики и оплаты труда, вопросов информационной политики и других межфункциональных вопросов;
- подготовка и представление отчетов о деятельности Общества Общему собранию участников Общества;
- предоставление разрешения Генеральному директору и членам Правления Общества на работу по совместительству у другого работодателя, не входящего в одну группу лиц с Обществом;
- организация выполнения решений общих собраний участников Общества;
- согласование штатного расписания и должностных обязанностей работников Общества, филиалов и представительств;
- предварительное одобрение кандидатур (по представлению Генерального директора) на должности руководителей по перечню, утверждаемому Общим собранием участников, одобрение решения Генерального директора об их переводе или увольнении;
- предварительное одобрение кандидатур (по представлению Генерального директора) на должность руководителей филиалов и представительств Общества, одобрение решения об их переводе или увольнении;
- назначение лиц, представляющих Общество на заседаниях (собраниях) органов управления иных организаций, акционером/участником которых является Общество;

- выдвижение кандидатур в исполнительные органы, советы директоров (наблюдательные советы), а также кандидатур в иные органы управления организаций, акционером/участником которых является Общество;

- согласование позиции Общества по голосованию его представителей в органах управления обществ, в которых Общество владеет менее чем 75 процентов акций (долей, паев);

- решение иных вопросов, отнесенных к компетенции Правления настоящим Уставом.

10.17. На заседании Правления Общества решения принимаются большинством голосов от избранных членов Правления.

10.18. Генеральный директор, осуществляющий функции Председателя Правления, организует проведение заседаний Правления, ведение протокола заседаний Правления. Протокол заседания Правления предоставляется участникам Общества, ревизионной комиссии Общества, аудитору Общества по их требованию.

XI. Учет и контроль, правила хранения документов и предоставления информации

11.1. Общество уплачивает налоги и иные обязательные платежи в бюджет в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.2. В случаях, предусмотренных законодательством РФ, Общество ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет.

11.3. Общество и его должностные лица несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в бухгалтерских, статистических и иных документах.

11.4. Контроль за финансовой и иной деятельностью Общества осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и внутренними документами Общества.

11.5. По требованию одного из участников, а также в случаях обязательного проведения аудиторской проверки, установленных действующим законодательством РФ, проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности может быть поручена аудиторской организации или независимому аудитору.

11.5.1. Аудиторская организация (независимый аудитор) проводит аудиторскую проверку в соответствии с заключенным с Обществом договором на оказание услуг и подтверждает:

- достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности, отражающую степень точности данных финансовой (бухгалтерской) отчетности, которая позволяет пользователям отчетности делать правильные выводы о результатах хозяйственной деятельности, финансовом и имущественном положении Общества;

- соответствие порядка ведения бухгалтерского учета во всех существенных аспектах действующему законодательству РФ.

11.5.2. Результаты аудиторской проверки отражаются в аудиторском заключении в соответствии с федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности. Аудиторское заключение передается под роспись Генеральному директору, а также инициатору проведения аудиторской проверки.

11.5.3. Аудиторская организация (независимый аудитор) вправе:

- проводить независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества;

- самостоятельно определять формы и методы проведения аудита;

- проверять в полном объеме документацию, связанную с финансово-хозяйственной деятельностью Общества, а также фактическое наличие любого имущества, учтенного в этой документации;

- получать у Генерального директора, работников Общества разъяснения в устной и письменной формах по возникшим в ходе аудиторской проверки вопросам;

- инициировать созыв внеочередного общего собрания участников, в целях обеспечения прав участников Общества и интересов Общества;

- иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ, локальными нормативными актами Общества, договором с Обществом.

11.5.4. Генеральный директор обязан создавать аудиторской организации (независимому аудитору) условия для своевременного проведения аудиторской проверки, осуществлять полное содействие, предоставлять по письменному запросу информацию и документацию, необходимую для осуществления аудита, давать исчерпывающие разъяснения и

подтверждения в устной и письменной формах, а также запрашивать необходимые для проведения аудиторской проверки сведения у третьих лиц.

11.5.5. Генеральный директор обязан оперативно устранять выявленные аудиторской организацией (независимым аудитором) в ходе аудиторской проверки нарушения правил ведения бухгалтерского учета и составления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

11.5.6. Генеральный директор Общества, работники Общества несут ответственность за юридическое оформление предоставляемых аудиторской организации документов, достоверность предоставляемой информации, документов, сведений, а также за любые ограничения возможности осуществления аудиторской организацией своих обязательств.

11.6. По требованию участника Общества, аудитора Общества, ревизионной комиссии Общество обязано предоставить возможность ознакомиться с учредительными документами Общества, с их изменениями, книгой протоколов Общих собраний участников и иной информацией и документами Общества, подлежащей предоставлению указанным лицам и органам согласно действующему законодательству РФ.

11.7. Учредительные документы Общества, а также внесенные в учредительные документы Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения, протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества, документы, подтверждающие государственную регистрацию Общества, локальные нормативные акты Общества, протоколы общих собраний участников Общества, заседаний Правления, иные документы, предусмотренные действующим законодательством РФ, находятся по месту нахождения Генерального директора Общества и в его распоряжении.

11.8. Ревизионная комиссия Общества избирается кумулятивным голосованием Общим собранием участников Общества сроком на два года.

Правом выдвижения кандидатов в ревизионную комиссию Общества располагают участники Общества.

В случае избрания ревизионной комиссии, порядок формирования и деятельности ревизионной комиссии, регламентируется Положением о ревизионной комиссии, утвержденным Общим собранием участников Общества.

11.9. Количественный состав Ревизионной комиссии - три члена.

11.10. По решению Общего собрания участников Общества функции ревизионной комиссии может осуществлять утвержденный Общим собранием участников Общества аудитор, не связанный имущественными интересами с Обществом, Генеральным директором Общества, членами Правления Общества и участниками Общества.

11.11. К компетенции ревизионной комиссии относятся:

11.11.1. осуществление плановых и внеплановых ревизий:

- обязательных ежеквартальных и ежегодной проверок финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- осуществление сплошных или выборочных внеплановых проверок деятельности Общества;
- целевых проверок своевременности и правильности платежей в государственный бюджет, внебюджетные фонды;
- целевых проверок соблюдения исполнительными органами (Генеральным директором, Правлением) Общества и аппаратом управления Общества законодательства РФ в хозяйственной сфере, норм настоящего Устава, положений об органах управления Общества, а также решений общего собрания участников;
- полноты и достоверности оперативного, бухгалтерского и статистического учета и отчетности;
- кассы и движения имущества Общества.

11.11.2. подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества и годовой бухгалтерской отчетности Общества;

11.11.3. мониторинг соответствия сделок Общества компетенции органа Общества и дополнительным правам участников Общества

11.11.4. иные вопросы, предусмотренные настоящим Уставом, положением Общества о ревизионной комиссии, утверждаемым общим собранием участников Общества, и действующим законодательством РФ.

11.12. Ревизионная комиссия Общества имеет доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию ревизионной комиссии Общества лицо, осуществляющее функции Генерального директора Общества, а также работники аппарата управления Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной и письменной форме.

11.13. Генеральный директор Общества обязан предоставить в строгом соответствии с письменным запросом ревизионной комиссии информацию и надлежащим образом оформленные документы, подготовить помещение, оргтехнику, услуги связи, а также создавать иные необходимые условия для проведения ревизионной проверки (ревизии).

11.14. Внеочередные проверки деятельности Общества силами ревизионной комиссии проводятся по решению Общего собрания участников, по требованию одного из участников Общества.

11.15. По решению Общего собрания участников Общества членам ревизионной комиссии может выплачиваться вознаграждение. Размер вознаграждения устанавливается решением Общего собрания участников Общества.

11.16. Порядок работы ревизионной комиссии Общества определяется положением Общества о ревизионной комиссии, утверждаемым Общим собранием участников Общества.

ХII. Крупные сделки. Заинтересованность в совершении Обществом сделки

12.1. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов от стоимости имущества Общества. Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества.

12.3. В соответствии с п. 6 статьи 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» для совершения крупных сделок не требуется решения общего собрания участников Общества.

12.4. Сделки, в совершении которых имеется заинтересованность Генерального директора, члена Правления, участника Общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами двадцать и более процентов голосов от общего числа голосов участников Общества, должны быть одобрены решением Общего собрания участников Общества.

Решение об одобрении совершения Обществом сделки, в которой имеется заинтересованность указанных выше лиц, принимается Общим собранием участников Общества большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, не заинтересованных в совершении такой сделки.

ХIII. Ведение списка участников общества

13.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» с момента государственной регистрации Общества.

13.2. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

13.3. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

13.4. Общество и не уведомившие Общество об изменении соответствующих сведений участники Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических

лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников Общества.

13.5. В случае возникновения споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале Общества устанавливается на основании сведений, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц.

В случае возникновения споров по поводу недостоверности сведений о принадлежности права на долю или часть доли, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли устанавливается на основании договора или иного подтверждающего возникновение у учредителя или участника права на долю или часть доли документа.

XIV. Оплата труда и корпоративная социальная ответственность Общества

14.1. Отношения работников и Общества, возникшие на основе трудового договора, регулируются действующим законодательством РФ о труде.

14.2. Общество гарантирует основанный на законе минимальный размер оплаты труда, условия труда и меры социальной защиты работников.

14.3. Формы, системы, размер оплаты труда работников Общества, а также иные виды доходов устанавливаются Обществом самостоятельно.

14.4. Общество обеспечивает своих работников безопасными условиями труда, несет ответственность в установленном действующим законодательством РФ порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности.

14.5. Общество может самостоятельно устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные льготы.

14.6. Условия и порядок привлечения должностных лиц к материальной ответственности определяются нормами действующего законодательства РФ, трудовым договором и/или заключаемыми в письменной форме соглашениями, прилагаемыми к трудовому договору.

XV. Прекращение деятельности Общества

15.1. Прекращение деятельности Общества осуществляется в виде его ликвидации или реорганизации (за исключением случаев реорганизации в форме выделения и присоединения, если Общество не является присоединяемым), по основаниям и в соответствии с действующим законодательством РФ.

15.2. При ликвидации Общества имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, распределяется между участниками пропорционально их доле в уставном капитале.

15.3. При ликвидации Общества все документы сдаются в соответствии с действующим законодательством РФ в Государственный архив. Расходы относятся на счет Общества.

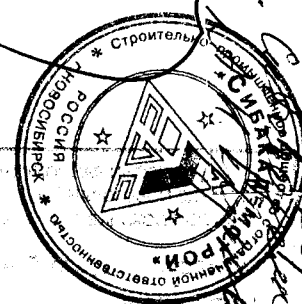
XVI. Дополнительные положения

16.1. Споры Общества с российскими и иностранными юридическими и физическими лицами, а также между участниками Общества, касающиеся деятельности Общества, разрешаются судом общей юрисдикции, арбитражным и третейскими судами в Российской Федерации, судами иностранных государств в соответствии с правилами подведомственности и подсудности, установленными действующим законодательством РФ и международными договорами РФ.

До обращения в судебные органы участники Общества обязаны принять меры по урегулированию возникших между ними споров, в том числе и имущественного характера.

16.2. Изменения настоящего Устава подлежат государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

16.3. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные статьи настоящего Устава вступают в противоречие с ним, участники Общества руководствуются законодательством Российской Федерации.



09 OCT 1962

1125476078288

0125476763729

Начальник отдела

ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ

CH 157128 A

