

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000303 от 16.10.2020

«Комплекс жилых домов, 35 микрорайон, расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. 1, 2, 3, 4 очереди строительства. 3 очередь строительства. Жилой дом ГП-6»

Дата первичного размещения: 16.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Новин. Сургут
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625023
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Тюмень
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 50 лет Октября
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 57А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: этаж 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)252-95-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: o.fadeeva@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ekaterinburg.brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203419167
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВОЗДВИЖЕНКА"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение № 1 от 05.07.2018г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника. Организатор строительства
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новин квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202229318
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232017230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фюртюм"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203081978
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200566490
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника. Строительство и девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Сервис Тюмень"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419992
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232015377
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника". Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Зелёный район «Пшеница» Всесоюзной академии сельскохозяйственных наук». Квартал 1»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406984724
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476130060
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Европейский берег"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406614699
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476132645
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кандинский Хаус"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671403760
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671016890
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка. Цифровая платформа"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брунсика. Финансовый агент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Земельные активы. Свиблово"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника. Управляющее бюро

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брунсика. Финансовый агент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ УРАЛА
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 344,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: 22 тыс.руб. - задолженность по договору аренды перед Филиалом ООО "БРУСНИКА" в Тюмени; 10 тыс.руб. - задолженность по договору управления перед ООО "Брусника Строительство и Девелопмент"; 1 тыс.руб. - задолженность по земельному налогу.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 439,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Переплата по налогу на прибыль

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: АО Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сургут
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Игоря Киртбая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 599,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14930,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3272,05 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
18202,41 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Югра-Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8617032409
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт проектирования, архитектуры и дизайна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658340247
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 86-2-1-3048244-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Бюро строительной экспертизы "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Квартал НОВИН
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-ru86310000-125-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:10:0101154:1033
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9421,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектной документацией предусмотрено: устройство проездов и автостоянки, с покрытием из асфальтобетона с бортовым камнем, а также велодорожек с покрытием из асфальтобетона, тротуаров с покрытием тротуарной плиткой и биобрусчаткой, детских, спортивных площадок с резиновым покрытием, хозяйственных площадок с покрытием из тротуарной плитки. Въезд на участок осуществляется по проектируемым проездам с ул. И. Киртбая. Проезды организованы вдоль границ участка, ширина проездов 6,0 м. Проезд пожарной техники запроектирован по проездам и укрепленным тротуарам вдоль фасадов здания
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 68 машино-мест постоянного хранения автомобилей в радиусе 800 м в границах земельных участков с КН: 86:10:0101154:1035, 86:10:0101154:1034

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>В соответствии с требованиями п. 7.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее 12 м – для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, 10 м – для отдыха взрослого населения, 10-40 м – для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик, наибольшее значение – для хоккейных и футбольных площадок, наименьшее значение – для площадок настольного тенниса). Проектом предусмотрено оборудование для спортивной и игровой площадок, а также площадки для отдыха взрослого населения, установка переносного оборудования: - урна U-002 Акура-С – 18 шт. - диван уличный Лонг S-020 Акура-С – 22 шт. - велопарковка 9035 Акура-С – 33 шт. - корабль с горкой Романа 401.23.00 – 1 шт. - качели KSW90045 + сденье Ты и Я SW990121Komrap – 1 шт. - водяные лилии Komrap M17501 – 1 шт. - тренажер Брусья 207.33.02 Романа - 1 шт. - тренажер Жим к груди 207.37.00 Романа – 1 шт. - брусья 501.22.01 Романа – 1 шт. - стол для армреслинга уличный 207.05.02 Романа – 1 шт. - скамья 501.33.01 Романа – 1 шт. - спортивный комплекс 501.27.01 Романа – 1 шт. - спортивное оборудование 501.32.01 Романа – 1 шт. - рукоход 204.05.01 Романа – 1 шт. - спортивный комплекс 201.17.01 Романа – 1 шт. - спортивный комплекс 204.04.04 Романа – 1 шт. - турник тройной каскад 501.10.01 Романа – 1 шт. - тренажер для укрепления рук 207.40.01 Романа – 1 шт. - тренажер Разгибание ног 207.49.00 Романа – 1 шт. - колосок Юниор ELE400158 Komrap – 1 шт. - игровое оборудование 115.57.00 Романа – 1 шт. - трилистник KPL117 Komrap – 1 шт. - тренажер Степпер 207.48.00 Романа – 1 шт</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Проектом предусмотрена площадка с плиточным покрытием для сбора мусора с организацией к ней подъезда уборочного автотранспорта, установка контейнера MOLOK d170 (либо аналога) – 1 шт. (5м3). В соответствии с требованиями пп. 2.2.3 СанПин 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест» площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На площадке проектируемого объекта предусмотрены следующие элементы озеленения: - покрытие газона – газон рулонный – 1364,0 м2, - липа сердцевидная – 5шт. - сосна обыкновенная – 5 шт. - береза повислая – 15 шт. - рябина Арнольда – 5 шт. - вишня птичья – 15 шт. - черемуха «Красный шатер» - 15 шт. - кизильник – 8 шт</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На территории запроектированного жилого дома предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступность инвалидам и маломобильным группам населения. В местах пересечения пешеходных путей с автомобильными проездами проектируется пониженный бортовой камень для маломобильных групп населения. На парковке транспортных средств личного пользования выделены машиноместа для инвалидов: 2 м/м – временного хранения для офисов, 8м/м – постоянного хранения для жилья</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Для освещения территории предусмотрены стальные опоры с кронштейнами на один светильник. Наружное освещение будет осуществлено в соответствии с ТУ292 от 15.11.2016г</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Не имеется</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602000411
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 50-02-3784/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сургутские городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 711
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86 592 722,42 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сургутские городские электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 292
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 426,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 227
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 253
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 139
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 114
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	152.89	3
2	Квартира	1	1	82.30	3
3	Квартира	1	1	173.31	4
4	Квартира	1	1	72.65	3
5	Квартира	2	1	74.21	2
6	Квартира	2	1	74.06	3
7	Квартира	3	1	35.72	1
8	Квартира	3	1	49.90	2

9	Квартира	3	1	44.51	2
10	Квартира	3	1	44.61	2
11	Квартира	3	1	70.89	3
12	Квартира	3	1	71.27	3
13	Квартира	4	1	35.72	1
14	Квартира	4	1	49.90	2
15	Квартира	4	1	44.51	2
16	Квартира	4	1	44.61	2
17	Квартира	4	1	70.89	3
18	Квартира	4	1	71.27	3
19	Квартира	5	1	35.72	1
20	Квартира	5	1	49.90	2
21	Квартира	5	1	44.51	2
22	Квартира	5	1	44.61	2
23	Квартира	5	1	70.89	3
24	Квартира	5	1	71.26	3
25	Квартира	6	1	35.72	1
26	Квартира	6	1	49.90	2
27	Квартира	6	1	44.51	2
28	Квартира	6	1	44.61	2
29	Квартира	6	1	70.89	3
30	Квартира	6	1	71.26	3
31	Квартира	7	1	35.72	1
32	Квартира	7	1	49.90	2
33	Квартира	7	1	44.51	2
34	Квартира	7	1	44.61	2
35	Квартира	7	1	70.89	3
36	Квартира	7	1	71.26	3
37	Квартира	8	1	35.84	1
38	Квартира	8	1	50.57	2
39	Квартира	8	1	45.15	2
40	Квартира	8	1	44.62	2
41	Квартира	8	1	70.87	3
42	Квартира	8	1	71.21	3
43	Квартира	9	1	131.08	3
44	Квартира	9	1	65.50	3
45	Квартира	9	1	70.87	3
46	Квартира	9	1	71.55	3
47	Квартира	10	1	93.08	2
48	Квартира	10	1	119.78	3
49	Квартира	10	1	120.10	3
50	Квартира	10	1	102.07	3
51	Квартира	1	2	130.25	3

52	Квартира	2	2	91.19	4
53	Квартира	2	2	46.90	2
54	Квартира	2	2	46.33	2
55	Квартира	2	2	73.65	3
56	Квартира	2	2	44.53	2
57	Квартира	2	2	44.23	2
58	Квартира	2	2	93.42	3
59	Квартира	3	2	85.96	3
60	Квартира	3	2	46.89	2
61	Квартира	3	2	46.49	2
62	Квартира	3	2	72.90	3
63	Квартира	3	2	44.14	2
64	Квартира	3	2	44.21	2
65	Квартира	3	2	91.01	3
66	Квартира	4	2	85.96	3
67	Квартира	4	2	46.89	2
68	Квартира	4	2	46.49	2
69	Квартира	4	2	72.90	3
70	Квартира	4	2	44.14	2
71	Квартира	4	2	44.21	2
72	Квартира	4	2	91.01	3
73	Квартира	5	2	85.99	3
74	Квартира	5	2	44.41	2
75	Квартира	5	2	46.45	2
76	Квартира	5	2	75.11	3
77	Квартира	5	2	46.60	2
78	Квартира	5	2	44.21	2
79	Квартира	5	2	90.99	3
80	Квартира	6	2	85.99	3
81	Квартира	6	2	44.41	2
82	Квартира	6	2	46.45	2
83	Квартира	6	2	75.11	3
84	Квартира	6	2	46.60	2
85	Квартира	6	2	44.21	2
86	Квартира	6	2	90.99	3
87	Квартира	7	2	85.99	3
88	Квартира	7	2	44.41	2
89	Квартира	7	2	46.45	2
90	Квартира	7	2	75.11	3
91	Квартира	7	2	46.60	2
92	Квартира	7	2	44.21	2
93	Квартира	7	2	90.99	3
94	Квартира	9	2	165.13	3

95	Квартира	9	2	157.23	4
96	Квартира	8	2	158.42	4
97	Квартира	2	3	103.15	4
98	Квартира	2	3	61.19	3
99	Квартира	2	3	61.85	3
100	Квартира	2	3	104.28	4
101	Квартира	3	3	89.72	4
102	Квартира	3	3	40.63	2
103	Квартира	3	3	25.34	1
104	Квартира	3	3	25.18	1
105	Квартира	3	3	42.23	2
106	Квартира	3	3	91.12	3
107	Квартира	4	3	89.72	4
108	Квартира	4	3	40.63	2
109	Квартира	4	3	25.34	1
110	Квартира	4	3	25.18	1
111	Квартира	4	3	42.23	2
112	Квартира	4	3	91.12	3
113	Квартира	5	3	89.71	4
114	Квартира	5	3	43.16	2
115	Квартира	5	3	26.04	1
116	Квартира	5	3	24.98	1
117	Квартира	5	3	40.70	2
118	Квартира	5	3	91.12	3
119	Квартира	6	3	89.71	4
120	Квартира	6	3	43.16	2
121	Квартира	6	3	26.04	1
122	Квартира	6	3	24.98	1
123	Квартира	6	3	40.70	2
124	Квартира	6	3	91.12	3
125	Квартира	7	3	89.71	4
126	Квартира	7	3	43.16	2
127	Квартира	7	3	26.04	1
128	Квартира	7	3	24.98	1
129	Квартира	7	3	40.70	2
130	Квартира	7	3	91.12	3
131	Квартира	9	3	199.86	4
132	Квартира	9	3	169.21	3
133	Квартира	2	4	95.25	3
134	Квартира	2	4	44.76	2
135	Квартира	2	4	44.20	2
136	Квартира	2	4	73.17	3
137	Квартира	2	4	44.84	2

138	Квартира	2	4	44.63	2
139	Квартира	2	4	90.62	4
140	Квартира	3	4	92.96	3
141	Квартира	3	4	44.35	2
142	Квартира	3	4	43.76	2
143	Квартира	3	4	73.22	3
144	Квартира	3	4	44.43	2
145	Квартира	3	4	44.23	2
146	Квартира	3	4	85.36	3
147	Квартира	4	4	92.96	3
148	Квартира	4	4	44.35	2
149	Квартира	4	4	43.76	2
150	Квартира	4	4	73.22	3
151	Квартира	4	4	44.43	2
152	Квартира	4	4	44.23	2
153	Квартира	4	4	85.36	3
154	Квартира	5	4	92.91	4
155	Квартира	5	4	44.36	2
156	Квартира	5	4	43.77	2
157	Квартира	5	4	73.18	3
158	Квартира	5	4	44.42	2
159	Квартира	5	4	44.21	2
160	Квартира	5	4	85.35	3
161	Квартира	6	4	92.91	4
162	Квартира	6	4	44.36	2
163	Квартира	6	4	43.77	2
164	Квартира	6	4	73.18	3
165	Квартира	6	4	44.42	2
166	Квартира	6	4	44.21	2
167	Квартира	6	4	85.35	3
168	Квартира	7	4	92.91	4
169	Квартира	7	4	44.36	2
170	Квартира	7	4	43.77	2
171	Квартира	7	4	73.18	3
172	Квартира	7	4	44.42	2
173	Квартира	7	4	44.21	2
174	Квартира	7	4	85.35	3
175	Квартира	8	4	156.28	4
176	Квартира	9	4	160.98	3
177	Квартира	9	4	125.14	3
178	Квартира	1	5	72.95	3
179	Квартира	1	5	85.45	3
180	Квартира	2	5	71.22	3

181	Квартира	2	5	70.92	3
182	Квартира	2	5	44.14	2
183	Квартира	2	5	91.99	4
184	Квартира	3	5	71.23	3
185	Квартира	3	5	70.83	3
186	Квартира	3	5	44.61	2
187	Квартира	3	5	44.52	2
188	Квартира	3	5	49.89	2
189	Квартира	3	5	35.72	1
190	Квартира	4	5	71.23	3
191	Квартира	4	5	70.83	3
192	Квартира	4	5	44.61	2
193	Квартира	4	5	44.52	2
194	Квартира	4	5	49.89	2
195	Квартира	4	5	35.72	1
196	Квартира	5	5	71.26	3
197	Квартира	5	5	70.84	3
198	Квартира	5	5	44.61	2
199	Квартира	5	5	44.51	2
200	Квартира	5	5	49.89	2
201	Квартира	5	5	35.72	1
202	Квартира	6	5	71.26	3
203	Квартира	6	5	70.84	3
204	Квартира	6	5	44.61	2
205	Квартира	6	5	44.51	2
206	Квартира	6	5	49.89	2
207	Квартира	6	5	35.72	1
208	Квартира	7	5	71.26	3
209	Квартира	7	5	70.84	3
210	Квартира	7	5	44.61	2
211	Квартира	7	5	44.51	2
212	Квартира	7	5	49.89	2
213	Квартира	7	5	35.72	1
214	Квартира	8	5	71.25	3
215	Квартира	8	5	71.56	3
216	Квартира	8	5	45.29	2
217	Квартира	8	5	45.16	2
218	Квартира	8	5	49.89	2
219	Квартира	8	5	35.84	1
220	Квартира	9	5	71.24	3
221	Квартира	9	5	70.81	3
222	Квартира	9	5	65.50	3
223	Квартира	9	5	129.33	3

224	Квартира	10	5	102.44	3
225	Квартира	10	5	120.22	3
226	Квартира	10	5	127.32	3
227	Квартира	10	5	85.61	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подземный этаж, 1 этаж	2 секция	107.19	офисное помещение	10.97
					лестница	20.2
					офисное помещение	76.02
2	Нежилое помещение	1 этаж	2 секция	64.96	офисное помещение	64.96
3	Нежилое помещение	1 этаж	2 секция	34.89	офисное помещение	34.89
4	Нежилое помещение	1 этаж	2 секция	100.8	офисное помещение	100.8
5	Нежилое помещение	1 этаж	3 секция	90.99	офисное помещение	90.99
6	Нежилое помещение	1 этаж	3 секция	77.51	офисное помещение	77.51
7	Нежилое помещение	1 этаж	3 секция	90.77	офисное помещение	90.77
8	Нежилое помещение	1 этаж	4 секция	119.22	офисное помещение	119.22
9	Нежилое помещение	1 этаж	4 секция	83.09	офисное помещение	83.09
10	Нежилое помещение	подземный этаж, 1 этаж	4 секция	107.14	офисное помещение	11.07
					лестница	20.19
					офисное помещение	75.88
11	Нежилое помещение	1 этаж	5 секция	40.3	офисное помещение	40.3
12	Нежилое помещение	1 этаж	5 секция	20.21	офисное помещение	20.21
13	Нежилое помещение	1 этаж	5 секция	62.8	офисное помещение	62.8
14	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	2.5	кладовая	2.5
15	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	2.5	кладовая	2.5
16	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	4.22	кладовая	4.22
17	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	2.49	кладовая	2.49
18	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	4.27	кладовая	4.27
19	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	5.34	кладовая	5.34
20	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	4.27	кладовая	4.27
21	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	5.34	кладовая	5.34
22	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	2.56	кладовая	2.56
23	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	2.65	кладовая	2.65
24	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	3.19	кладовая	3.19
25	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	5.03	кладовая	5.03
26	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	2.76	кладовая	2.76
27	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	2.62	кладовая	2.62
28	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	2.62	кладовая	2.62
29	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	2.49	кладовая	2.49
30	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	4.1	кладовая	4.1
31	Нежилое помещение	подземный этаж	1 секция	3.29	кладовая	3.29

74	Нежилое помещение	подземный этаж	3 секция	4.05	кладовая	4.05
75	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	3.83	кладовая	3.83
76	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	2.65	кладовая	2.65
77	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	4.1	кладовая	4.1
78	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	4.36	кладовая	4.36
79	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	2.72	кладовая	2.72
80	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	3.96	кладовая	3.96
81	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	2.86	кладовая	2.86
82	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	2.86	кладовая	2.86
83	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	5.24	кладовая	5.24
84	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	2.72	кладовая	2.72
85	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	2.51	кладовая	2.51
86	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	2.54	кладовая	2.54
87	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	2.72	кладовая	2.72
88	Нежилое помещение	подземный этаж	4 секция	5.14	кладовая	5.14
89	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	4.22	кладовая	4.22
90	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.65	кладовая	2.65
91	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.34	кладовая	2.34
92	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.49	кладовая	2.49
93	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	5.34	кладовая	5.34
94	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	4.27	кладовая	4.27
95	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	6.65	кладовая	6.65
96	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	5.7	кладовая	5.7
97	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	8.61	кладовая	8.61
98	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	5.34	кладовая	5.34
99	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	4.27	кладовая	4.27
100	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.56	кладовая	2.56
101	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	5.03	кладовая	5.03
102	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	3.19	кладовая	3.19
103	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.65	кладовая	2.65
104	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.63	кладовая	2.63
105	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.63	кладовая	2.63
106	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.51	кладовая	2.51
107	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	5.25	кладовая	5.25
108	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.49	кладовая	2.49
109	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.63	кладовая	2.63
110	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.63	кладовая	2.63
111	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	5.25	кладовая	5.25
112	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	4.38	кладовая	4.38
113	Нежилое помещение	подземный этаж	5 секция	2.87	кладовая	2.87
114	машино-место	подземный паркинг	_	13.25	машино-место	13.25
115	машино-место	подземный паркинг	_	13.25	машино-место	13.25
116	машино-место	подземный паркинг	_	13.25	машино-место	13.25

246	машино-место	подземный паркинг	14.25	машино-место	14.25
247	машино-место	подземный паркинг	14.25	машино-место	14.25
248	машино-место	подземный паркинг	14.25	машино-место	14.25
249	машино-место	подземный паркинг	14.25	машино-место	14.25
250	машино-место	подземный паркинг	14.25	машино-место	14.25
251	машино-место	подземный паркинг	14.25	машино-место	14.25
252	машино-место	подземный паркинг	14.25	машино-место	14.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.72
2	Лестничная клетка	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.72
3	Серверная	Подземный этаж. паркинг	общественное	9.94
4	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	6.31
5	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	6.48
6	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	9.89
7	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.03
8	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	63.48
9	Лифтовой холл	Подземный этаж. паркинг	общественное	8.53
10	КУИ	Подземный этаж. паркинг	общественное	2.68
11	Лестничная клетка	Подземный этаж. паркинг	общественное	15.75
12	Тамбур-шлюз	Подземный этаж. паркинг	общественное	19.30
13	Колясочная	Подземный этаж. паркинг	общественное	18.85
14	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	8.86
15	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	115.75
16	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.60
17	Электрощитовая	Подземный этаж. паркинг	общественное	20.20
18	Колясочная	Подземный этаж. паркинг	общественное	23.44
19	Лифтовой холл	Подземный этаж. паркинг	общественное	9.46
20	Лестничная клетка	Подземный этаж. паркинг	общественное	18.55
21	Венткамера	Подземный этаж. паркинг	общественное	34.13
22	КУИ	Подземный этаж. паркинг	общественное	2.78
23	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	8.29
24	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	8.11
25	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.10
26	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	93.20
27	Серверная	Подземный этаж. паркинг	общественное	7.85
28	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	8.11
29	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	8.07
30	Колясочная	Подземный этаж. паркинг	общественное	22.01

31	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.39
32	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.42
33	Лифтовой холл	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.82
34	Тамбур-шлюз	Подземный этаж. паркинг	общественное	19.20
35	КУИ	Подземный этаж. паркинг	общественное	3.48
36	Лестничная клетка	Подземный этаж. паркинг	общественное	15.75
37	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	63.10
38	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.47
39	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	7.95
40	Узел ввода	Подземный этаж. паркинг	общественное	5.27
41	КУИ	Подземный этаж. паркинг	общественное	3.05
42	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	10.74
43	Колясочная	Подземный этаж. паркинг	общественное	20.16
44	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	24.68
45	Тамбур-шлюз	Подземный этаж. паркинг	общественное	22.28
46	Лифтовой холл	Подземный этаж. паркинг	общественное	9.48
47	Лестничная клетка	Подземный этаж. паркинг	общественное	18.94
48	Насосная	Подземный этаж. паркинг	общественное	45.03
49	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	19.05
50	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	21.97
51	ИТП	Подземный этаж. паркинг	общественное	48.89
52	Серверная	Подземный этаж. паркинг	общественное	9.27
53	Тамбур-шлюз	Подземный этаж. паркинг	общественное	18.27
54	Колясочная	Подземный этаж. паркинг	общественное	26.09
55	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	53.27
56	КУИ	Подземный этаж. паркинг	общественное	3.51
57	Лифтовой холл	Подземный этаж. паркинг	общественное	8.53
58	Лестничная клетка	Подземный этаж. паркинг	общественное	15.75
59	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	7.39
60	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	7.39
61	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	6.48
62	Коридор	Подземный этаж. паркинг	общественное	6.31
63	Электрощитовая	Подземный этаж. паркинг	общественное	8.20
64	Проезды	Подземный этаж. паркинг	общественное	368.84
65	Вестибюль	1 этаж	общественное	62.06
66	Тамбур	1 этаж	общественное	7.89
67	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	8.78
68	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	9.17
69	Лестница	1 этаж	общественное	6.12
70	Тамбур	1 этаж	общественное	7.83
71	Тамбур	1 этаж	общественное	8.53
72	Вестибюль	1 этаж	общественное	56.27
73	Серверная	1 этаж	общественное	4.96

74	Тамбур	1 этаж	общественное	10.25
75	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	14.03
76	Лестница	1 этаж	общественное	7.02
77	Тамбур	1 этаж	общественное	8.17
78	Тамбур	1 этаж	общественное	8.40
79	Вестибюль	1 этаж	общественное	20.46
80	Серверная	1 этаж	общественное	4.43
81	Вестибюль	1 этаж	общественное	18.12
82	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж	общественное	17.59
83	Лестница	1 этаж	общественное	8.75
84	Тамбур	1 этаж	общественное	8.09
85	Тамбур	1 этаж	общественное	8.28
86	Лестница	1 этаж	общественное	7.02
87	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	14.03
88	Тамбур	1 этаж	общественное	8.53
89	Вестибюль	1 этаж	общественное	50.20
90	Серверная	1 этаж	общественное	4.96
91	Тамбур	1 этаж	общественное	5.48
92	Тамбур	1 этаж	общественное	8.05
93	Вестибюль	1 этаж	общественное	62.66
94	Тамбур	1 этаж	общественное	8.54
95	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	8.78
96	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	9.17
97	Лестница	1 этаж	общественное	5.98
98	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	14.80
99	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	8.41
100	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.23
101	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	33.78
102	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	8.12
103	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.44
104	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	20.89
105	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	9.16
106	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	15.75
107	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	33.79
108	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	8.01
109	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.44
110	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	13.30
111	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	8.41
112	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.24
113	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	19.24
114	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.40
115	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.23
116	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	33.78

117	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.01
118	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.44
119	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	20.89
120	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.24
121	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	15.60
122	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	33.79
123	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.01
124	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.23
125	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	19.24
126	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.61
127	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.07
128	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	19.24
129	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.40
130	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.23
131	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	33.78
132	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.01
133	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.44
134	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	20.89
135	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.24
136	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	15.60
137	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	33.79
138	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.01
139	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.23
140	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	19.24
141	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.61
142	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.07
143	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	19.24
144	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.41
145	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.23
146	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	33.78
147	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.12
148	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	19.44
149	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	20.58
150	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	9.62
151	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	16.08
152	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	33.79
153	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.12
154	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	20.90
155	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	19.24
156	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.61
157	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.23
158	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	19.24
159	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.41

160	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.23
161	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	33.78
162	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.12
163	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	19.44
164	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	20.58
165	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	9.62
166	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	16.08
167	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	33.79
168	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.12
169	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	20.90
170	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	19.24
171	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.61
172	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.23
173	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	19.24
174	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.41
175	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.23
176	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	33.78
177	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.12
178	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	19.44
179	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	20.58
180	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	9.62
181	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	16.08
182	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	33.79
183	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.12
184	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	20.90
185	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	19.24
186	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.61
187	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.23
188	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	19.25
189	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.41
190	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.23
191	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	20.84
192	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.12
193	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	17.27
194	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	10.06
195	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.82
196	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	15.79
197	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	23.83
198	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.12
199	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	17.27
200	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	19.25
201	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.41
202	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.23

203	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	16.27
204	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	8.41
205	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	14.23
206	Форкамера	9 этаж	общественное	6.27
207	Помещение для кондиционеров	9 этаж	общественное	12.12
208	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	13.74
209	Подсобное помещение	9 этаж	общественное	23.65
210	Помещение для кондиционеров	9 этаж	общественное	6.85
211	Форкамера	9 этаж	общественное	5.73
212	Подсобное помещение	9 этаж	общественное	22.27
213	Помещение для кондиционеров	9 этаж	общественное	6.66
214	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	15.75
215	Форкамера	9 этаж	общественное	6.17
216	Венткамера	9 этаж	общественное	9.46
217	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	13.64
218	Подсобное помещение	9 этаж	общественное	22.32
219	Венткамера	9 этаж	общественное	11.58
220	Помещение для кондиционеров	9 этаж	общественное	12.18
221	Форкамера	9 этаж	общественное	6.53
222	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	16.03
223	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	8.41
224	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	14.23
225	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	15.58
226	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	8.41
227	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	14.23
228	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	15.58
229	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	8.61
230	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	14.23
231	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	16.78
232	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	21.03
233	Венткамера	11 этаж	общественное	10.15
234	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	21.30
235	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	29.55
236	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	37.68
237	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	6.68
238	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	18.06
239	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	21.15
240	Венткамера	11 этаж	общественное	10.15
241	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	21.05
242	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	28.66
243	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	37.43
	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	6.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Уровень паркинга, узел ввода, ИТП	Насосные установки, теплообменники	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, теплоснабжения, пожаротушения
2	Уровень паркинга, 1 этаж; 3 этаж, 3 секция, электрощитовая, жилой дом	ВРУ, этажные щиты	Электроснабжение
3	Уровень паркинга, узел ввода	Погружной дренажный насос, напорная система	Водоотведение
4	Кровля	Дождеприемные воронки с обогревом	Водоотведение (кровля)
5	Жилой дом, кровля, паркинг	Система естественной вентиляции, крышная вентиляция, система канальных вентиляторов, система дымоудаления, системы ПД	Вентиляция
6	Паркинг, жилой дом, помещения охраны, электрощитовые	Слаботочное оборудование (интернет, телефония, радиофикация, часофикация, телевидение)	Связь
7	Жилой дом	Лифт, 6 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 983 000 000 руб.
--------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 86:10:0101154:1033
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 5 718 468 798 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 6 018 368 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 5 718 468 798 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Необходимо отметить, что проезды в паркинге, площадью 368,84 кв.м. являются местами общего пользования и отражены в таблице раздела 16.1. Проектной декларации, а не в разделе 15.3 Проектной декларации</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 365982674704272375694242638267214866143

Владелец: **ООО "ЖИЛОЙ РАЙОН НОВИН. СУРГУТ", Корчагин
Виктор Михайлович, Тюмень**

Действителен: с 21.07.2020 по 21.07.2021