

Перечень изменений Правил инвестиционной платформы оператора инвестиционной платформы ООО «Кредит.Клуб» https://credit.club (Правила) (сравнение прежней редакции от 16.06.2021 г. и новой редакции от 10.11.2021 г.)	
Прежняя редакция от 16.06.2021 г.	Новая редакция от 10.11.2021 г.
Дата утверждения документа 16.06.2021 г., Приказ №15 (данные указаны на титульном листе и по тексту Правил и Приложений к ним - при ссылке на данную редакцию Правил)	Дата утверждения документа 10.11.2021 г., Приказ №17 (данные указаны на титульном листе и по тексту Правил и Приложений к ним - при ссылке на данную редакцию Правил)
Абзац, внесенный новой редакцией от 10.11.2021, отсутствует.	Общие положения дополнены абзацем следующего содержания: «применимое право - право Российской Федерации».
Абзац, внесенный новой редакцией от 10.11.2021, отсутствует.	Пункт 9.1. дополнен абзацем следующего содержания: «Информация, указанная в пунктах 1 - 4, 6 и 7 части 1 статьи 15 Федерального закона №259-ФЗ от 02.08.2019 раскрывается Оператором инвестиционной платформы не позднее пяти рабочих дней после дня включения сведений об операторе в реестр операторов инвестиционных платформ, а в случае изменения указанной информации после ее раскрытия, она должна быть обновлена не позднее двух рабочих дней с даты изменения».
9.10.2. В дату внесения соответствующих изменений: - Устав Оператора инвестиционной платформы; - сведения об Операторе инвестиционной платформы: наименование; место нахождения; адрес; сведения о лицах, контролирурующих Оператора инвестиционной платформы; сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный	9.10.2. В срок не позднее двух рабочих дней с даты изменения: - Устав Оператора инвестиционной платформы; - сведения об Операторе инвестиционной платформы: наименование; место нахождения; адрес; сведения о лицах, контролирующих Оператора инвестиционной платформы; сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал Оператора инвестиционной платформы; сведения о структуре и персональном составе органов управления Оператора инвестиционной

<p>капитал Оператора инвестиционной платформы; сведения о структуре и персональном составе органов управления Оператора инвестиционной платформы - в дату внесения изменений;</p> <ul style="list-style-type: none"> - о деятельности Оператора инвестиционной платформы; - информации о сроке восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования. 	<p>платформы;</p> <ul style="list-style-type: none"> - о деятельности Оператора инвестиционной платформы; - информации о сроке восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования; - информацию о том, является ли признание Оператором инвестиционной платформы гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании; - иную необходимую информацию, указанную в пунктах 1 - 4, 6 и 7 части 1 статьи 15 Федерального закона №259-ФЗ от 02.08.2019.
<p>9.10.3. В срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней до даты вступления в силу соответствующих изменений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о порядке действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций; - о порядке действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании; - о порядке действий, необходимых для инвестирования на Платформе; - о действиях, которые вправе предпринять Инвесторы в случае неисполнения обязательств Заемщиком; - о необходимости признания Инвестора - физического лица квалифицированным инвестором для заключения с ним Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. 	<p>9.10.3. В срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней до даты вступления в силу соответствующих изменений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о порядке действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций; - о порядке действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании; - о порядке действий, необходимых для инвестирования на Платформе; - о действиях, которые вправе предпринять Инвесторы в случае неисполнения обязательств Заемщиком.
<p>9.11. Не позднее 6 (Шести) месяцев после окончания отчетного периода Оператор инвестиционной платформы размещает на сайте https://credit.club в сети Интернет в свободном доступе для неопределенного круга лиц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершенный отчетный год; 	<p>9.11. Годовой отчет Оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций раскрывается на сайте https://credit.club в сети Интернет в свободном доступе для неопределенного круга лиц в срок не позднее 01 марта календарного года, следующего за отчетным годом, с раскрытием информации по пяти разделам, указанным в</p>

<p>- годовой отчет Оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций.</p> <p>При этом годовой отчет Оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций раскрывается в срок не позднее 45 календарных дней после окончания отчетного периода, с раскрытием информации по пяти разделам, указанным в части 6 статьи 15 Федерального закона №259-ФЗ от 02.08.2019.</p>	<p>части 6 статьи 15 Федерального закона №259-ФЗ от 02.08.2019.</p>
<p>12.9. Правила инвестиционной платформы и вносимые в них изменения утверждаются оператором инвестиционной платформы. Изменения, вносимые в правила инвестиционной платформы, вступают в силу не ранее чем через пять дней после дня раскрытия информации об этом на сайте оператора инвестиционной платформы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://credit.club . Настоящие Правила инвестиционной платформы вступают в силу «24» июня 2021 года и подлежат опубликованию «16» июня 2021 года на web-сайте https://credit.club с учетом п.4.2.8. главы 4 настоящих Правил.</p>	<p>12.9. Правила инвестиционной платформы и вносимые в них изменения утверждаются оператором инвестиционной платформы. Изменения, вносимые в правила инвестиционной платформы, вступают в силу не ранее чем через пять дней после дня раскрытия информации об этом на сайте оператора инвестиционной платформы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://credit.club . Настоящие Правила инвестиционной платформы вступают в силу «18» ноября 2021 года и подлежат опубликованию «10» ноября 2021 года на web-сайте https://credit.club.</p>
<p style="text-align: center;">Приложение №1</p> <p style="text-align: center;">К Правилам инвестиционной платформы</p> <p style="text-align: center;">https://credit.club</p> <p>Договор (присоединения) N ____ на оказание услуг по привлечению инвестиций</p> <p>Пункт 1.21 отсутствует.</p> <p>В разделе Адреса и реквизиты сторон:</p> <p>Адрес места нахождения: 620050 г.Екатеринбург, ул. Билимбаевская , дом 31, корпус 1, кв.44, Почтовый адрес: 620050 г.Екатеринбург, ул. Билимбаевская , дом 31, корпус 1, кв.44</p>	<p style="text-align: center;">Приложение №1</p> <p style="text-align: center;">К Правилам инвестиционной платформы</p> <p style="text-align: center;">https://credit.club</p> <p>Договор (присоединения) N ____ на оказание услуг по привлечению инвестиций</p> <p>1.21. Применимым правом (законодательством / правом, которое подлежит применению к правам и обязанностям сторон по настоящему договору) является право Российской Федерации.</p> <p>В разделе Адреса и реквизиты сторон:</p> <p>Адрес места нахождения: _____ (соответствует данным, действительным на момент заключения договора) Почтовый адрес: _____ (соответствует</p>

	данным, действительным на момент заключения договора)
<p align="center">Приложение №2</p> <p align="center">К Правилам инвестиционной платформы</p> <p align="center">https://credit.club</p> <p align="center">Договор (присоединения) N __ на оказание услуг по содействию в инвестировании</p> <p>Пункт 1.21 отсутствует.</p> <p>В разделе Адреса и реквизиты сторон:</p> <p>Адрес места нахождения: 620050 г.Екатеринбург, ул. Билимбаевская , дом 31, корпус 1, кв.44, Почтовый адрес: 620050 г.Екатеринбург, ул. Билимбаевская , дом 31, корпус 1, кв.44</p>	<p align="center">Приложение №2</p> <p align="center">К Правилам инвестиционной платформы</p> <p align="center">https://credit.club</p> <p align="center">Договор (присоединения) N __ на оказание услуг по содействию в инвестировании</p> <p>1.21. Применимым правом (законодательством / правом, которое подлежит применению к правам и обязанностям сторон по настоящему договору) является право Российской Федерации.</p> <p>В разделе Адреса и реквизиты сторон:</p> <p>Адрес места нахождения: _____ (соответствует данным, действительным на момент заключения договора) Почтовый адрес: _____ (соответствует данным, действительным на момент заключения договора)</p>
<p align="center">Приложение №4</p> <p align="center">К Правилам инвестиционной платформы</p> <p align="center">https://credit.club</p> <p align="center">Инвестиционный договор (договор инвестирования) путем предоставления займа (займов)</p> <p>(договор инвестирования № _____ от _____ года)</p> <p>6. Стороны подтверждают, что ознакомлены, полностью согласны и обязуются неукоснительно соблюдать положения Правил инвестиционной платформы оператора инвестиционной платформы ООО «Кредит.Клуб», в том числе Общих условий инвестирования путем предоставления займа, обеспеченного ипотекой, на инвестиционной платформе https://credit.club , утвержденных приказом №15 от «16» июня 2021 г.).</p>	<p align="center">Приложение №4</p> <p align="center">К Правилам инвестиционной платформы</p> <p align="center">https://credit.club</p> <p align="center">Инвестиционный договор (договор инвестирования) путем предоставления займа (займов)</p> <p>(договор инвестирования № _____ от _____ года)</p> <p>6. Применимым правом (законодательством / правом, которое подлежит применению к правам и обязанностям по настоящему договору) является право Российской Федерации. Стороны подтверждают, что ознакомлены, полностью согласны и обязуются неукоснительно соблюдать положения Правил инвестиционной платформы оператора инвестиционной платформы ООО «Кредит.Клуб», в том числе Общих условий инвестирования путем предоставления займа, обеспеченного ипотекой, на инвестиционной платформе</p>

	https://credit.club , утвержденных приказом №17 от «10» ноября 2021 г.).
<p align="center">Приложение №4.2</p> <p align="center">К Правилам инвестиционной платформы</p> <p align="center">https://credit.club</p> <p>Стандартная форма инвестиционного предложения</p> <p>Инвестиционное предложение (номер заявки: _____)</p> <p>40. Настоящее инвестиционное предложение не является публичной офертой, конкурсом или аукционом.</p>	<p align="center">Приложение №4.2</p> <p align="center">К Правилам инвестиционной платформы</p> <p align="center">https://credit.club</p> <p>Стандартная форма инвестиционного предложения</p> <p>Инвестиционное предложение (номер заявки: _____)</p> <p>40. Применимым правом (законодательством / правом, которое подлежит применению к правам и обязанностям по настоящему инвестиционному предложению и к отношениям из договора инвестирования) является право Российской Федерации. Настоящее инвестиционное предложение не является публичной офертой, конкурсом или аукционом.</p>
<p align="center">Приложение №4.4</p> <p align="center">к Правилам инвестиционной платформы</p> <p align="center">https://credit.club</p> <p>Инвестиционный договор (договор инвестирования) путем предоставления займа по продукту «Классический заём на платформе» (договор инвестирования № _____ от _____ года)</p> <p>6. Стороны подтверждают, что ознакомлены, полностью согласны и обязуются неукоснительно соблюдать положения Правил инвестиционной платформы оператора инвестиционной платформы ООО «Кредит.Клуб», в том числе Общих условий инвестирования путем предоставления займа, обеспеченного ипотекой, на инвестиционной платформе https://credit.club , утвержденных приказом №15 от «16» июня 2021 г., которые являются общими условиями предоставляемых займов по продукту ООО МКК «Магазин кредитов» «Классический заём на платформе».</p>	<p align="center">Приложение №4.4</p> <p align="center">к Правилам инвестиционной платформы</p> <p align="center">https://credit.club</p> <p>Инвестиционный договор (договор инвестирования) путем предоставления займа по продукту «Классический заём на платформе» (договор инвестирования № _____ от _____ года)</p> <p>6. Применимым правом (законодательством / правом, которое подлежит применению к правам и обязанностям по настоящему договору) является право Российской Федерации. Стороны подтверждают, что ознакомлены, полностью согласны и обязуются неукоснительно соблюдать положения Правил инвестиционной платформы оператора инвестиционной платформы ООО «Кредит.Клуб», в том числе Общих условий инвестирования путем предоставления займа, обеспеченного ипотекой, на инвестиционной платформе https://credit.club , утвержденных приказом №17 от «10» ноября 2021 г., которые</p>

<p>В разделе Реквизиты и подписи сторон:</p> <p>620050, г. Екатеринбург, ул. Билимбаевская, д. 31, кор. 1, кв. 44</p>	<p>являются общими условиями предоставляемых займов по продукту ООО МКК «Магазин кредитов» «Классический заём на платформе».</p> <p>В разделе Реквизиты и подписи сторон:</p> <p>Адрес _____ места нахождения: _____ (соответствует данным, действительным на момент заключения договора)</p>
<p align="center">Приложение №5</p> <p align="center">к Правилам инвестиционной платформы https://credit.club</p> <p>Порядок признания физического лица квалифицированным инвестором</p> <p>предпоследний абзац п.8:</p> <p>«требования к образованию и квалификационному аттестату физического лица для признания его квалифицированным инвестором;»</p> <p>8.2.1.2. Имеет опыт работы в российской и (или) иностранной организации, которая совершала сделки с ценными бумагами и (или) заключала договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами:</p> <p>не менее двух лет, если такая организация (организации) является квалифицированным инвестором в соответствии с пунктом 2 статьи 51.2 Федерального закона "О рынке ценных бумаг";</p> <p>не менее 3 лет в иных случаях.</p> <p>8.2.1.5. Имеет высшее экономическое образование, подтвержденное документом государственного образца Российской Федерации о высшем образовании, выданным образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на</p>	<p align="center">Приложение №5</p> <p align="center">к Правилам инвестиционной платформы https://credit.club</p> <p>Порядок признания физического лица квалифицированным инвестором</p> <p>предпоследний абзац п.8:</p> <p>«требования к образованию и квалификации физического лица для признания его квалифицированным инвестором;»</p> <p>8.2.1.2. Имеет опыт работы:</p> <p>8.2.1.2.1. в российской и (или) иностранной организации не менее двух лет, если такая организация (организации) является (являются) квалифицированным инвестором в соответствии с пунктом 2 статьи 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», или не менее трех лет в иных случаях;</p> <p>8.2.1.2.2. в должности, при назначении (избрании) на которую в соответствии с федеральными законами требовалось согласование Банка России.</p> <p>8.2.1.5. Имеет высшее экономическое образование, подтвержденное документом государственного образца Российской Федерации о высшем образовании, выданным образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на</p>

<p>момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, или любой из следующих аттестатов и сертификатов: квалификационный аттестат специалиста финансового рынка, квалификационный аттестат аудитора, квалификационный аттестат страхового актуария, сертификат "Chartered Financial Analyst (CFA)", сертификат "Certified International Investment Analyst (CIIA)", сертификат "Financial Risk Manager (FRM)".</p> <p>8.2.6. При определении необходимого опыта работы в предусмотренном подпунктом 8.2.1.2 пункта 8.2.1 настоящего Порядка случае учитывается работа в течение пяти лет, предшествующих дате подачи заявления о признании квалифицированным инвестором, непосредственно связанная с совершением операций с финансовыми инструментами, в том числе по принятию решений о совершении сделок, подготовке соответствующих рекомендаций, контролю за совершением операций, анализом финансового рынка, управлением рисками.</p> <p>Процедуры и перечни представляемых документов в целях признания инвесторов квалифицированными инвесторами</p> <p>3.1.2. Имеет опыт работы в российской и (или) иностранной организации, которая совершала сделки с ценными бумагами и (или) заключала договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами:</p> <p>не менее двух лет, если такая организация (организации) является квалифицированным инвестором в соответствии с пунктом 2 статьи 51.2 Федерального закона "О рынке ценных бумаг";</p>	<p>момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, или квалификацию в сфере финансовых рынков, подтвержденную свидетельством о квалификации, выданным в соответствии с частью 4 статьи 4 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4171), или не менее одного из следующих международных сертификатов: сертификат "Chartered Financial Analyst (CFA)", сертификат "Certified International Investment Analyst (CIIA)", сертификат "Financial Risk Manager (FRM)".</p> <p>8.2.6. При определении необходимого опыта работы в предусмотренном подпунктом 8.2.1.2.1 пункта 8.2.1 настоящего Указания случае учитывается опыт работы в одной или нескольких (двух и более) организациях, непосредственно связанный с совершением сделок с финансовыми инструментами, подготовкой индивидуальных инвестиционных рекомендаций, управления рисками, связанными с совершением указанных сделок, в течение пяти лет, предшествующих дате подачи заявления о признании квалифицированным инвестором.</p> <p>Процедуры и перечни представляемых документов в целях признания инвесторов квалифицированными инвесторами</p> <p>3.1.2 Имеет опыт работы:</p> <p>в российской и (или) иностранной организации не менее двух лет, если такая организация (организации) является (являются) квалифицированным инвестором в соответствии с пунктом 2 статьи 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», или не менее трех лет в иных случаях;</p> <p>в должности, при назначении (избрании) на которую в соответствии с федеральными</p>
---	---

не менее 3 лет в иных случаях.

Для подтверждения соответствия требованию необходимо предоставить:

Копию трудовой книжки, заверенную последним работодателем, или оригинал и копию трудовой книжки, заверенной физическим лицом в случае, если он не имеет места работы. Оператор инвестиционной платформы при необходимости дополнительно может потребовать копию лицензии, подтверждающей, что работодатель является квалифицированным инвестором в соответствии с пунктом 2 статьи 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

3.1.5. Имеет высшее экономическое образование, подтвержденное документом государственного образца Российской Федерации о высшем образовании, выданным образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, или любой из следующих аттестатов и сертификатов: квалификационный аттестат специалиста финансового рынка, квалификационный аттестат аудитора, квалификационный аттестат страхового актуария, сертификат "Chartered Financial Analyst (CFA)", сертификат "Certified International Investment Analyst (CIIA)", сертификат "Financial Risk Manager (FRM)".

Для подтверждения соответствия требованию необходимо предоставить:

Диплом государственного образца Российской Федерации о высшем

законами требовалось согласование Банка России.

Для подтверждения соответствия требованию необходимо предоставить:

Копию трудовой книжки, заверенную последним работодателем, или оригинал и копию трудовой книжки, заверенной физическим лицом в случае, если он не имеет места работы. Оператор инвестиционной платформы при необходимости дополнительно может потребовать копию лицензии, подтверждающей, что работодатель является квалифицированным инвестором в соответствии с пунктом 2 статьи 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», а также копию документа, подтверждающего согласование лица Банком России на должность, требующую согласование Банком России.

3.1.5. Имеет высшее экономическое образование, подтвержденное документом государственного образца Российской Федерации о высшем образовании, выданным образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, или квалификацию в сфере финансовых рынков, подтвержденную свидетельством о квалификации, выданным в соответствии с частью 4 статьи 4 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4171), или не менее одного из следующих международных сертификатов: сертификат "Chartered Financial Analyst (CFA)", сертификат "Certified International Investment Analyst (CIIA)", сертификат "Financial Risk Manager (FRM)".

Для подтверждения соответствия требованию необходимо предоставить:

Диплом государственного образца

<p>образовании, выданный образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг (нотариально удостоверенная копия или оригинал и копия, удостоверенная физическим лицом).</p> <p>Любой из следующих аттестатов и сертификатов: квалификационный аттестат специалиста финансового рынка, квалификационный аттестат аудитора, квалификационный аттестат страхового актуария, сертификат «CharteredFinancialAnalyst (CFA)», сертификат «CertifiedInternationalInvestmentAnalyst (CIIA)», сертификат «FinancialRiskManager (FRM)» (нотариально удостоверенная копия или оригинал и копия, удостоверенная физическим лицом).</p>	<p>Российской Федерации о высшем образовании, выданный образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг или свидетельство о квалификации в сфере финансовых рынков, выданное в соответствии с частью 4 статьи 4 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» (нотариально удостоверенная копия или оригинал и копия, удостоверенная физическим лицом).</p> <p>Любой из следующих аттестатов и сертификатов: сертификат «CharteredFinancialAnalyst (CFA)», сертификат «CertifiedInternationalInvestmentAnalyst (CIIA)», сертификат «FinancialRiskManager (FRM)» (нотариально удостоверенная копия или оригинал и копия, удостоверенная физическим лицом).</p>
--	---