

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением Правления КПК «Фонд Ипотечного Кредитования»

Протокол заседания правления КПК «Фонд Ипотечного Кредитования»

№ 10/20 от 18.09.2020 года

Политика обработки персональных данных  
КПК «Фонд Ипотечного Кредитования»

## 1. Назначение документа

1.1. Политика обработки персональных данных (далее по тексту «Документ») определяет общие принципы обработки персональных данных в КПК «Фонд Ипотечного Кредитования» и содержит сведения о реализуемых требованиях к защите персональных данных. Доступ к настоящему документу неограничен.

1.2. Действие Документа распространяется на всех сотрудников КПК «Фонд Ипотечного Кредитования», содержание Документа доводится до сведения третьих лиц в случае передачи им персональных данных в установленном законом порядке.

## 2. Правовые основания обработки персональных данных

- *Федеральный закон «О персональных данных» от 27.07.2006 N 152-ФЗ;*
- *Федеральный закон «О кредитной кооперации» от 18.07.2009 N 190-ФЗ;*
- *Федеральный закон «О потребительском кредите (займе)» от 21.12.2013 N 353-ФЗ;*
- *Устав КПК «Фонд Ипотечного Кредитования»;*

## 3. Общие сведения об обработке персональных данных

3.1. Обработка персональных данных (далее по тексту «Обработка») осуществляется на законной и справедливой основе.

- Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных.
- При обработке персональных данных должны быть обеспечены точность персональных данных, их достаточность и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных.

3.2. Обработка осуществляется смешанным способом (как с использованием средств автоматизации, так и без использования таковых).

3.3. Обработка персональных данных осуществляется для целей передачи партнерам КПК «Фонд Ипотечного Кредитования» заявок субъектов персональных данных для рассмотрения заявки на получение займа (Заявления-Анкеты на предоставление займа), заключения с партнерами КПК «Фонд Ипотечного Кредитования» любых договоров и их дальнейшего исполнения, принятия решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия в отношении клиентов, предоставления информации об оказываемых КПК «Фонд Ипотечного Кредитования» и его партнеров услугах, а также в целях продвижения таких услуг путем осуществления прямых контактов с потенциальным потребителем с помощью средств связи.

3.4. Обработка предполагает совершение любых действий в отношении персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения целей обработки, включая, без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение, трансграничную передачу персональных данных. Обработка Персональных данных осуществляется с применением следующих основных способов (но, не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронный носитель и их хранение, составление перечней, маркировка.

3.5. Категории субъектов персональных данных: физические лица (заемщики/залогодатели/поручители);

3.6. Для персональных данных, которые не являются общедоступными, обеспечивается конфиденциальность.

3.7. Могут обрабатываться следующие сведения: фамилия, имя, отчество; год, месяц, дата рождения; место рождения, адрес; семейное положение; социальное положение; имущественное положение; образование; профессия; доходы; СНИЛС, контактная информация (телефон, адрес электронной почты, адрес сайта в сети интернет), паспортные данные, адрес места регистрации/пребывания/жительства, иные сведения, предусмотренные соответствующим согласием об обработке персональных данных, типовыми формами и установленным порядком обработки персональных данных.

3.8. Обработка и хранение персональных данных осуществляются до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и осуществляется не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных.

3.9. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано субъектом персональных данных.

#### 4. Меры по обеспечению безопасности персональных данных

4.1. Для реализации требований о защите персональных данных осуществляются в том числе следующие действия:

- назначение ответственного за организацию обработки персональных данных;
- применение правовых, организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных;
- ознакомление работников непосредственно осуществляющих обработку персональных данных, с положениями законодательства Российской Федерации о персональных данных, в том числе требованиями к защите персональных данных, документами, определяющими политику в отношении обработки персональных данных, локальными актами по вопросам обработки персональных данных, и (или) обучение указанных работников.
- ознакомление работников, непосредственно осуществляющих обработку персональных данных, с положениями законодательства Российской Федерации о персональных данных, в том числе требованиями к защите персональных данных, документами, определяющими политику оператора в отношении обработки персональных данных, локальными актами по вопросам обработки персональных данных, и (или) обучение указанных работников.
- Применение организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, необходимых для выполнения требований к защите персональных данных, исполнение которых обеспечивает установленные Правительством Российской Федерации уровни защищенности персональных данных;

4.2. Организационные меры (для обеспечения безопасности персональных данных на бумажных носителях и на электронных носителях) — принятие локальных нормативных актов.

4.3. Технические меры включают в себя в том числе:

- защита от несанкционированного физического доступа к информации (хранение персональных данных в закрытых шкафах, ящиках);
- защита паролем компьютеров с персональными данными; (для персональных данных на электронных носителях)
- использование системы паролей при работе в сети; (для персональных данных на электронных носителях)
- ограничение доступа к компьютерной технике для определенных категорий работников. (для персональных данных на электронных носителях).

4.4. Обеспечение безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных осуществляется в соответствии с Требованиями к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных (утв. Постановлением Правительства РФ от 01.11.2012 N 1119);

4.5. Обработка персональных данных без использования средств вычислительной техники осуществляется в соответствии с требованиями Положение об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации (утв. Постановлением Правительства РФ от 15.09.2008 N 687), в разд. III которого приведены меры по обеспечению безопасности персональных данных при такой обработке.

#### 5. Передача персональных данных третьим лицам

Передача персональных данных субъекта третьим лицам осуществляется в случаях, установленных законом, а также в случаях, когда субъект персональных данных выразил согласие на передачу своих персональных данных

третьим лицам в соответствующем согласии на обработку персональных данных, предоставленном субъектом КПК «Фонд Ипотечного Кредитования».

В соответствии со ст. 6 Федерального закона «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» от 03.07.2016 N 230-ФЗ согласие на передачу персональных данных третьим лицам, содержащееся в тексте согласия, предоставленного субъектом КПК «Фонд Ипотечного Кредитования» распространяется также на такую передачу (в т. ч. в случаях уступки прав третьим лицам) при осуществлении действий, направленных на возврат просроченной задолженности, при этом отдельного согласия для третьего лица, которому передаются персональные данные в процессе взыскания просроченной задолженности, не требуется, не зависимо от того принадлежит ли такое лицо к субъектам перечисленным в ч. 5 ст. 6 указанного в настоящем абзаце Федерального закона.