

Условия предоставления кредитных каникул

Условия предоставления кредитных каникул (под кредитными каникулами понимается изменение условий кредитного договора, предусматривающее приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на срок не более 6 месяцев):

- Если у вас заключен договор займа до 1 марта 2022 года, а требование о предоставлении кредитных каникул направлено в КПК не позднее 30 сентября 2022 года.
- Если сумма, предоставленная по договору займа, обеспеченного ипотекой, не превышает максимальный размер кредита, установленный Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 352):
 - 6 млн рублей для жилых помещений в Москве;
 - 4 млн рублей для жилых помещений в Московской области, г. Санкт-Петербурге, а также в субъектах Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа;
 - 3 млн рублей для других регионов;
- Если у вас произошло снижение дохода за месяц, предшествующий месяцу обращения с требованием, более чем на 30% по сравнению со среднемесячным доходом (совокупным среднемесячным доходом всех заемщиков) за 2021 год. Также снижение дохода может быть связано с потерей работы и/или с полной/временной нетрудоспособностью. При этом снижение дохода необходимо подтвердить документально.
- Если на момент обращения у вас нет ипотечных каникул.

Если не соблюдено хотя бы одно из вышеуказанных условий, то кредитные каникулы по Закону 106-ФЗ не будут предоставлены.

В соответствии с Законом № 106-ФЗ кредитные каникулы могут быть:

- для физических лиц: полная отсрочка платежей на срок не более 6 месяцев, при этом срок кредита будет увеличен на срок отсрочки.

Чтобы получить кредитные каникулы, нужно:

1. Подать в КПК требование о предоставлении кредитных каникул на срок не более 6 месяцев и приложить документы, подтверждающие снижение дохода. КПК рассмотрит вышеуказанное требование на предмет соответствия требованиям Закона 106-ФЗ.
2. Если документы не были приложены — мы запросим подтверждающие документы. В этом случае срок рассмотрения увеличится и будет исчисляться с момента предоставления документов.
3. Мы уведомим вас о результатах рассмотрения требования способом, предусмотренным договором займа, а в случае, если требование было направлено по телефону, также по номеру телефона, информация о котором предоставлена вами в КПК.