

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1196658040677
в новой редакции представлен
при внесении в ЕГРЮЛ записи
от 24 МАЙ 2021 года
за ГРН 2296600522246
Инспекция ФНС России по
Верх-Исетскому району г. Екатеринбурга
Заместитель начальника:
Матеева М.В.

Утвержден
Протоколом № 1/21 Общего собрания пайщиков
от «12» мая 2021 г.

УСТАВ
Кредитного потребительского кооператива
«Фонд Ипотечного Кредитования»

г. Екатеринбург
2021 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Некоммерческая организация Кредитный потребительский кооператив «Фонд Ипотечного Кредитования», далее именуемая «Кооператив», является добровольным объединением пайщиков – физических и юридических лиц, заинтересованных в участии в финансовой взаимопомощи.

1.2. Кооператив осуществляет деятельность на основе членства по социальному принципу: объединение пайщиков, являющихся членами Некоммерческой корпоративной организации «Национальное потребительское общество взаимного страхования», ОГРН 1103400003233, (далее НКО «НОВС»).

1.3. Полное наименование Кооператива на русском языке - Кредитный потребительский кооператив «Фонд Ипотечного Кредитования». Сокращенное наименование - КПК «Фонд Ипотечного Кредитования».

1.4. Место нахождения (государственной регистрации) Кооператива: Свердловская область, г. Екатеринбург.

1.5. Кооператив является юридическим лицом с момента государственной регистрации, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую печать, штампы и бланки со своим наименованием, вправе выступать от своего имени в гражданском обороте, иметь гражданские (имущественные и личные неимущественные) права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, представлять общие интересы членов Кооператива в государственных органах и органах местного самоуправления.

1.6. Органы государственной власти, органы местного самоуправления и Банк России не вправе вмешиваться в хозяйственную, финансовую и иную деятельность Кооператива, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Контроль за деятельностью Кооператива осуществляется в установленном законом порядке и в соответствии с настоящим Уставом.

1.7. Кооператив может быть членом союзов (ассоциаций) согласно действующему законодательству Российской Федерации.

1.8. Кооператив может быть членом кредитных потребительских кооперативов второго уровня.

1.9. Финансовым годом Кооператива является период с 01 января по 31 декабря.

1.10. Кооператив может иметь свои филиалы, представительства, кассовые узлы, операционные офисы, обособленные подразделения. Решения о создании и упразднении филиалов и представительств, а также положения о них принимаются на Общем собрании членов Кооператива. Решения о создании и упразднении кассовых узлов, операционных офисов, обособленных подразделений Кооператива принимаются Правлением Кооператива.

1.11. Кооператив и его подразделения в своей деятельности руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Кооператива.

2. ЦЕЛЬ, ПРЕДМЕТ, ПРИНЦИПЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ КООПЕРАТИВА

2.1. Деятельность кооператива направлена на удовлетворение финансовых потребностей пайщиков. Кооператив действует в целях повышения благосостояния пайщиков и членов их семей, повышения их жизненного уровня, обеспечения упрощенного доступа к финансовым услугам и расширения потребительских возможностей, содействия успеху деловых начинаний членов Кооператива, а также в целях повсеместного распространения принципов и идей кредитной потребительской кооперации.

2.2. Предмет деятельности Кооператива состоит в организации финансовой взаимопомощи членов Кооператива (пайщиков) посредством:

- объединения паенакоплений и привлечения денежных средств членов Кооператива и иных денежных средств в порядке, определенном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;
- размещения названных денежных средств путем предоставления займов членам Кооператива для удовлетворения их финансовых потребностей.

2.3. Кооператив осуществляет свою деятельность на основе следующих принципов:

- финансовой взаимопомощи членов Кооператива;
- ограничения участия в деятельности Кооператива лиц, не являющихся его членами;
- добровольности вступления в Кооператив и свободы выхода из него независимо от согласия других членов Кооператива;
- самоуправления Кооператива, обеспечиваемого участием его членов в управлении Кооперативом;
- равенства прав членов Кооператива при принятии решений органами Кооператива независимо от размера внесенных членом Кооператива взносов (один член Кооператива - один голос);
- равенства доступа членов Кооператива к участию в процессе финансовой взаимопомощи и иным услугам Кооператива, в том числе равенство условий для пайщиков при осуществлении ими своих прав, который

заключается в установлении равных возможностей для всех пайщиков пользоваться правами, определенными уставом;

- равенства доступа членов Кооператива к информации о деятельности Кооператива;
- управления в интересах пайщиков;
- солидарного несения членами Кооператива субсидиарной ответственности по его обязательствам в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов Кооператива.

2.4. Кооператив вправе:

2.4.1. заниматься иными видами деятельности с учетом ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации при условии, если такая деятельность служит достижению целей, ради которых создан Кооператив, соответствует этим целям и предусмотрена Уставом;

2.4.2. осуществлять приносящую доход деятельность постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых создан Кооператив, и если это соответствует таким целям;

2.4.3. формировать фонды Кооператива, в том числе неделимый фонд, в порядке, установленном настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Кооператива;

2.4.4. предоставлять займы членам Кооператива на основании договоров займа;

2.4.5. предоставлять займы кредитным кооперативам второго уровня, членом которых является Кооператив, а также получать займы от кредитных кооперативов второго уровня, размещать в кредитных кооперативах второго уровня средства Резервного фонда Кооператива, формировать в кредитных кооперативах второго уровня паенакопления;

2.4.6. требовать от члена Кооператива обеспечения предоставляемого займа, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

2.4.7. требовать от членов Кооператива, обратившихся за получением займа, подтверждения их платежеспособности, проверять их финансовое состояние и соответствие представленных данных финансово-хозяйственной отчетности фактическому положению дел;

2.4.8. на основании соответствующих решений Правления полностью или частично списывать задолженность пайщиков перед Кооперативом, в том числе безнадежную задолженность по займу, а также покрывать убытки Кооператива, понесенные им в течение финансового года; источник для списания задолженности или покрытия текущих убытков Кооператива определяется соответствующим решением Правления Кооператива;

2.4.9. привлекать денежные средства членов Кооператива на основании договоров займа (договоров передачи временно свободных денежных средств) или договоров передачи личных сбережений, а также денежные средства юридических лиц, не являющихся членами Кооператива, на основании договоров займа или кредита;

2.4.10. обжаловать в судебном порядке акты государственных органов, органов местного самоуправления, Банка России, действия их должностных лиц, нарушающие права Кооператива;

2.4.11. иметь в собственности имущество, владеть, пользоваться и распоряжаться им на основании действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и внутренних нормативных документов Кооператива;

2.4.12. устанавливать размеры взносов члена Кооператива, их состав, порядок внесения, меры ответственности за ненадлежащее исполнение обязанности по уплате взносов члена Кооператива;

2.4.13. регламентировать условия получения и размещения займов членам Кооператива, условия привлечения денежных средств членов Кооператива;

2.4.14. если это разрешено действующим законодательством Российской Федерации - распределять доходы Кооператива, полученные по итогам финансового года, между членами Кооператива, если распределение доходов между членами Кооператива запрещено - распоряжаться ими иным образом, установленным решением Общего собрания членов Кооператива;

2.4.15. размещать временно свободные денежные средства Кооператива в государственные и муниципальные ценные бумаги, в закладные, на счета в кредитных организациях, а также в кредитные кооперативы второго уровня;

2.4.16. открывать расчетные и иные счета в кредитных организациях;

2.4.17. организовывать и проводить различные мероприятия обучающего или информационного характера (семинары, конференции, выставки и т.п.) с целью повышения финансовой грамотности своих пайщиков и иных лиц, информирования их о деятельности Кооператива;

2.4.18. страховать имущественные интересы Кооператива в страховых организациях и/или обществах взаимного страхования, в частности, страховать риск утраты (гибели), недостачи или повреждения имущества Кооператива, а также риск ответственности Кооператива за нарушение договоров, на основании которых привлекаются денежные средства членов Кооператива;

2.4.19. требовать от членов Кооператива, прекративших членство в Кооперативе, досрочного возврата полученных от Кооператива займов и исполнения иных обязательств;

2.4.20. применять меры ответственности к членам Кооператива, нарушающим свои обязательства перед Кооперативом, требования настоящего Устава и иных внутренних нормативных документов Кооператива, решений Общего собрания членов Кооператива и Правления Кооператива;

2.4.21. самостоятельно определять свою кадровую политику, устанавливать правила внутреннего трудового распорядка, определять порядок и размеры оплаты труда штатных сотрудников Кооператива;

2.4.22. осуществлять иные не противоречащие законодательству Российской Федерации права.

2.5. Кооператив не вправе:

2.5.1. предоставлять займы лицам, не являющимся членами Кооператива;

2.5.2. выступать поручителем по обязательствам своих членов и третьих лиц, а также иным способом обеспечивать исполнение обязательств указанными лицами;

2.5.3. участвовать своим имуществом в формировании имущества иных юридических лиц, за исключением юридических лиц, возможность участия в которых предусмотрена для кредитных кооперативов действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации;

2.5.4. выпускать эмиссионные ценные бумаги;

2.5.5. осуществлять операции с ценными бумагами (кроме государственных и муниципальных ценных бумаг, закладных), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации;

2.5.6. осуществлять торговую и производственную деятельность;

2.5.7. вступать в члены других кредитных кооперативов, за исключением кредитных кооперативов второго уровня.

2.6. Кооператив обязан:

2.6.1. соблюдать действующее законодательство Российской Федерации;

2.6.2. соблюдать финансовые нормативы, установленные действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации;

2.6.3. быть членом саморегулируемой организации в сфере финансового рынка, объединяющей кредитные кооперативы;

2.6.4. вести реестр членов Кооператива, содержащий следующие сведения:

- регистрационный номер записи в реестре членов Кооператива;

- ФИО члена Кооператива – физического лица (если иное не вытекает из закона или национального обычая), наименование и место нахождения члена Кооператива – юридического лица;

- паспортные данные – для физического лица, а также ОГРН, ИНН – для физического лица – индивидуального предпринимателя, ОГРН, дату внесения записи о создании в ЕГРЮЛ, ИНН – для юридического лица;

- почтовый адрес, номер телефона, в том числе мобильного, члена Кооператива;

- дату вступления в Кооператив и дату прекращения членства в Кооперативе;

- дату вступления в НКО «НОВС».

реестр членов Кооператива ведется в электронном виде с помощью программных средств, используемых Кооперативом; запись о вступлении в члены Кооператива вносится в реестр членов Кооператива в день уплаты обязательного паевого взноса на основании решения Правления Кооператива о принятии в члены Кооператива, запись о прекращении членства в Кооперативе вносится в течение 3-х месяцев после принятия Правлением Кооператива решения о прекращении членства в Кооперативе;

2.6.5. вести документацию Кооператива в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также хранить следующие документы:

- Устав Кооператива, внесенные в него изменения и дополнения, зарегистрированные в установленном порядке;

- документы, подтверждающие государственную регистрацию Кооператива;

- реестр членов Кооператива;

- бухгалтерскую (финансовую) отчетность Кооператива, сметы доходов и расходов, отчеты об их исполнении, документы, подтверждающие права Кооператива на имущество, находящееся на его балансе;

- внутренние нормативные документы Кооператива;

- положения о филиалах и представительствах Кооператива;

- протоколы Общих собраний членов Кооператива, заседаний Правления Кооператива и Ревизионной комиссии Кооператива, реестры Комитета по займам, протоколы собраний части членов Кооператива об избрании своих уполномоченных, бюллетени для голосования, доверенности (копии доверенностей) на участие в Общем собрании членов Кооператива;

- приказы и распоряжения единоличного исполнительного органа Кооператива;
- другие документы, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Кооператива;

2.6.6. обеспечивать свободный доступ членов Кооператива к следующей информации и материалам:

- о количестве членов Кооператива;
- о страховании риска ответственности Кооператива за нарушение договора, на основании которого привлекаются денежные средства члена Кооператива;
- к протоколам Общих собраний членов Кооператива, протоколам заседаний Правления Кооператива, затрагивающим интересы пайщика, заключениям Ревизионной комиссии Кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и финансово-хозяйственной деятельности Кооператива, протоколам голосования на Общем собрании, протоколам собраний части членов Кооператива об избрании уполномоченных;
- к Уставу Кооператива, внесенным в него изменениям и дополнениям, новым редакциям Устава, внутренним нормативным документам Кооператива, затрагивающим интересы пайщика;
- к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, сметам доходов и расходов и отчетам об их исполнении, аудиторскому заключению о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности Кооператива по результатам финансового года;

2.6.7. формировать резервы на возможные потери по займам в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

2.6.8. в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации представлять в уполномоченный орган или организацию отчетность о деятельности Кооператива и о персональном составе органов Кооператива, а также отчетность об операциях с денежными средствами;

2.6.9 исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

3. ЧЛЕНСТВО В КООПЕРАТИВЕ

3.1. Членами Кооператива могут быть физические лица, достигшие возраста 16-ти лет, и являющиеся членами НКО «НОВС», а также само НКО «НОВС», при условии, что такие лица признают настоящий Устав и оплатили обязательный паевой взнос.

Членами кооператива также могут являться физические лица, не являющиеся членами НКО «НОВС». Число таких членов кредитного кооператива (пайщиков) не должно превышать наименьшее из значений: 10 процентов от суммарного числа членов кредитного кооператива (пайщиков) или одна тысяча членов кредитного кооператива (пайщиков).

Превышение кредитным кооперативом ограничений, определенных настоящим пунктом, допускается в следующих случаях:

- Если несоответствие члена кредитного кооператива (пайщика) принципу общности кредитного кооператива явилось следствием наступления события, произошедшим с ним после приема в члены кредитного кооператива (пайщики);
- Если член кредитного кооператива (пайщик) является наследником умершего физического лица, являвшегося на момент смерти членом кредитного кооператива (пайщиком);
- Если член кредитного кооператива (пайщик) является универсальным правопреемником юридического лица, являвшегося на момент реорганизации членом кредитного кооператива (пайщиком).

3.2. Число членов Кооператива не может быть ниже минимального значения, установленного действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации.

3.3. Порядок приема в члены Кооператива:

3.3.1. лицо, желающее вступить в члены Кооператива, подает в Правление Кооператива заявление об этом в письменной форме, содержащее:

- ФИО (если иное не вытекает из закона или национального обычая), данные документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства или месту пребывания и адрес фактического проживания, почтовый адрес, контактные данные (телефон, E-mail), письменное обязательство соблюдать Устав и внутренние нормативные документы Кооператива – для физических лиц, а также ОГРН, ИНН – для физических лиц – индивидуальных предпринимателей;
 - наименование, ОГРН, дату внесения записи в ЕГРЮЛ, ИНН, адрес государственной регистрации и адрес фактического места нахождения, почтовый адрес, контактные данные (телефон, email), письменное обязательство соблюдать Устав и внутренние нормативные документы Кооператива – для юридических лиц;
- к заявлению физического лица о вступлении в Кооператив должна быть приложена информация, о членстве в НКО «НОВС».

3.3.2. заявление о приеме в члены Кооператива в день его поступления в Кооператив рассматривается на заседании Правления Кооператива, решение Правления Кооператива по поступившему заявлению доводится до сведения потенциального пайщика в устной форме в этот же день;

3.3.3. в день обращения в Кооператив с заявлением о приеме в члены Кооператива лицо, желающее вступить в члены Кооператива, оплачивает обязательный паевой взнос в размере, установленном Уставом Кооператива в безналичной форме путем перечисления денежных средств на банковский счет Кооператива; обязательный паевой взнос может быть оплачен лицом, желающим вступить в члены Кооператива, также до подачи заявления о приеме в члены Кооператива или после получения положительного решения Правления Кооператива о принятии в члены Кооператива; лицо, обратившееся в Кооператив с заявлением о принятии в члены Кооператива по месту нахождения Правления Кооператива, может оплатить обязательный паевой взнос в наличной форме путем внесения денежных средств в кассу Кооператива;

3.3.4. в случае принятия Правлением Кооператива отрицательного решения по результатам рассмотрения заявления о принятии в члены Кооператива лицу, подавшему такое заявление и уплатившему обязательный взнос, возвращаются суммы внесенных денежных средств в безналичной форме;

3.3.5. членство в Кооперативе возникает со дня внесения соответствующей записи в реестр членов Кооператива, такая запись вносится в реестр членов Кооператива на основании решения Правления Кооператива о принятии лица в члены Кооператива в день оплаты обязательного паевого взноса, при этом днем оплаты считается наиболее ранний из следующих дней:

- день поступления суммы обязательного паевого взноса на банковский счет или в кассу Кооператива;
- день совершения лицом, желающим вступить в члены Кооператива, перевода денежных средств на банковский счет Кооператива;

если день оплаты обязательного паевого и вступительного (регистрационного) взносов предшествует дню принятия Правлением Кооператива решения о принятии лица в члены Кооператива, запись о новом пайщике вносится в реестр членов Кооператива в день принятия Правлением Кооператива названного решения. По итогам внесения записи в реестр членов Кооператива, принятому пайщику направляется членская книжка с указанием даты вступления в Кооператив и иной необходимой информацией. Указанная членская книжка может быть направлена в электронном формате.

3.4. Член Кооператива имеет право:

3.4.1. получать займы на потребительские и иные нужды на условиях, предусмотренных Положением о порядке предоставления займов членам Кооператива, пользоваться иными услугами, предоставляемыми Кооперативом;

3.4.2. участвовать в управлении Кооперативом, в том числе в работе Общего собрания членов Кооператива, с правом одного голоса независимо от суммы внесенных взносов: инициировать созыв Общего собрания членов Кооператива в порядке, определенном настоящим Уставом, участвовать в обсуждении повестки дня Общего собрания членов Кооператива и вносить предложения по ней, избирать и быть избранными в органы Кооператива;

3.4.3. передавать Кооперативу денежные средства на основании договора займа (договора передачи временно свободных денежных средств) или договора передачи личных сбережений;

3.4.4. вносить в Паевой фонд Кооператива добровольные паевые взносы;

3.4.5. получать от органов Кооператива информацию по вопросам деятельности Кооператива;

3.4.6. получить сумму паенакопления (пая) и переданных Кооперативу на основании договора займа (договора передачи временно свободных денежных средств) или договора передачи личных сбережений денежных средств при прекращении членства в Кооперативе;

3.4.7. добровольно выйти из Кооператива по своему заявлению;

3.4.8. осуществлять иные права члена Кооператива, предусмотренные законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации, настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Кооператива.

3.5. Член Кооператива обязан:

3.5.1. соблюдать настоящий Устав и выполнять решения органов Кооператива;

3.5.2. вносить взносы члена Кооператива в порядке и размере, определенном настоящим Уставом, внутренними нормативными документами Кооператива и соглашением между пайщиком и Кооперативом;

3.5.3. своевременно возвращать полученные от Кооператива займы, а при прекращении членства в Кооперативе - досрочно вернуть полученные от Кооператива займы;

3.5.4. досрочно исполнить обязательство по погашению рассрочки внесения переменного членского взноса в случае исключения пайщика из членов Кооператива, погасить начисленный к моменту прекращения членства в Кооперативе и не погашенный постоянный членский взнос;

3.5.5. незамедлительно уведомлять Кооператив об изменении своих ФИО, реквизитов документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации и/или фактического проживания, контактных данных, недействительности паспорта гражданина РФ, утрате статуса индивидуального предпринимателя – для физических лиц, наименования, организационно-правовой формы, адреса регистрации и/или фактического нахождения, контактных данных, реквизитов банковского счета, состава органов управления – для юридических лиц; член Кооператива самостоятельно несет неблагоприятные последствия, вызванные неисполнением указанной обязанности;

3.5.6. по требованию Кооператива предоставить документально подтвержденную информацию об источнике происхождения денежных средств, передаваемых Кооперативу на основании договора передачи личных сбережений или договора займа (договора передачи временно свободных денежных средств);

3.5.7. сообщать Кооперативу о своей заинтересованности в дальнейшем продолжении членства в Кооперативе и подтверждать достоверность своих идентификационных данных, учтенных в реестре членов Кооператива, в случае если пайщик не участвовал в организуемой Кооперативом финансовой взаимопомощи в течение одного месяца;

3.5.8. вносить дополнительные взносы в течение 3-х месяцев после утверждения годового баланса Кооператива в случае необходимости покрытия убытков Кооператива;

3.5.9. исполнять иные обязанности члена Кооператива, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации, настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Кооператива.

3.6. Член Кооператива несет солидарно с другими членами Кооператива субсидиарную ответственность в пределах невнесенной части дополнительного взноса.

3.7. Членство в Кооперативе прекращается в случае:

- добровольного выхода из Кооператива;
- исключения из членов Кооператива;
- ликвидации или прекращения в результате реорганизации юридического лица - члена Кооператива;
- прекращения юридического лица - члена Кооператива в связи с исключением его из ЕГРЮЛ по решению регистрирующего органа в порядке, предусмотренном статьей 21.1 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
- смерти члена Кооператива - физического лица или объявления его умершим в установленном федеральным законом порядке;
- прекращения Кооператива в результате его реорганизации;
- ликвидации Кооператива;
- прекращения Кооператива в связи с исключением его из ЕГРЮЛ по решению регистрирующего органа в порядке, предусмотренном статьей 21.1 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

3.8. Член Кооператива, желающий добровольно выйти из Кооператива, подает об этом письменное заявление в Правление Кооператива. В день получения такого заявления Правление Кооператива рассматривает это заявление и принимает решение о прекращении членства в Кооперативе подавшего его пайщика и внесении соответствующей записи в реестр членов Кооператива.

3.9. В случае неисполнения членом Кооператива обязанностей, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации, настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Кооператива, Правление Кооператива вправе исключить пайщика из членов Кооператива. Решение об исключении пайщика из членов Кооператива принимается на заседании Правления Кооператива, на основании чего вносится запись в реестр членов Кооператива. Решение об исключении из членов Кооператива может быть обжаловано пайщиком Общему собранию членов Кооператива и/или в судебном порядке.

В случае неисполнения членом Кооператива обязанности, установленной п. 3.5.7 Устава, а именно в случае если пайщик не участвовал в организуемой Кооперативом финансовой взаимопомощи в течение одного месяца Правление Кооператива имеет право принять решение об исключении пайщика из членов Кооператива. Участие в организуемой Кооперативом финансовой взаимопомощи заключается в наличии действующих договора займа и договорах передачи личных сбережений.

3.10. Членство пайщика в Кооперативе прекращается с момента внесения записи об этом в реестр членов Кооператива. Запись о прекращении членства в Кооперативе вносится в реестр членов Кооператива в течение 3-х месяцев со дня принятия Правлением Кооператива решения о прекращении членства пайщика в Кооперативе или об исключении пайщика из членов Кооператива или со дня, когда Кооперативу стало известно о ликвидации или прекращении в результате реорганизации юридического лица - члена Кооператива, прекращении юридического

лица - члена Кооператива в связи с исключением его из ЕГРЮЛ по решению регистрирующего органа в порядке, предусмотренном статьей 21.1 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», смерти члена Кооператива - физического лица или объявления его умершим в установленном федеральным законом порядке.

3.11. При прекращении членства пайщика в Кооперативе он утрачивает право на дальнейшее участие в организуемой Кооперативом финансовой взаимопомощи, получение информации о деятельности Кооператива и ознакомление с его внутренними нормативными документами, принятыми после прекращения его членства в Кооперативе. Кооператив вправе требовать от пайщика исполнения всех предусмотренных настоящим Уставом обязательств, принятых им в период членства, даже после прекращения членства этого пайщика в Кооперативе.

3.12. При прекращении членства в Кооперативе члену Кооператива выплачивается сумма его паенакопления (пая), включающая сумму паевых взносов и присоединенных начислений на паевые взносы, если присоединение начислений допускается законом, возвращаются денежные средства, привлеченные от члена Кооператива на основании договора займа (договора передачи временно свободных денежных средств) или договора передачи личных сбережений, и выполняются иные обязательства, вытекающие из данных договоров. Указанные суммы выплачиваются не позднее чем через 3 месяца со дня подачи заявления о выходе из Кооператива, либо со дня принятия решения об исключении пайщика из членов Кооператива, либо со дня принятия решения о ликвидации или реорганизации, предусматривающей прекращение юридического лица - члена Кооператива путем перечисления денежных средств на счет пайщика. Вышеперечисленные денежные средства могут быть выданы пайщику в наличной форме из кассы Кооператива по месту нахождения Правления Кооператива.

3.13. При прекращении членства в Кооперативе члену Кооператива также выплачиваются начисления на паевые взносы за период, прошедший с даты последнего начисления на паевые взносы до даты прекращения членства в Кооперативе, если это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации и Положением о порядке распределения доходов в Кооперативе.

3.14. Выплаты, указанные в п.п. 3.12, 3.13, 3.16 настоящего Устава, производятся при условии исполнения членом Кооператива своих обязательств перед Кооперативом, в том числе обязательств по договорам займа. В случае наличия неисполненных обязательств пайщика перед Кооперативом обязательства Кооператива по выплате паенакопления (паевых взносов и начислений на паевые взносы) такому члену Кооператива и иные обязательства Кооператива перед ним прекращаются полностью или частично зачетом встречного требования Кооператива к пайщику. Член Кооператива, подавший заявление о выходе из Кооператива, вправе отказаться от получения суммы паенакопления, указав об этом в заявлении о выходе из членов Кооператива.

3.15. В случае смерти члена Кооператива – физического лица или объявления его умершим в установленном законодательством Российской Федерации порядке его наследник может быть принят в Кооператив без оплаты вступительного (регистрационного) и обязательного паевого взноса на основании документа, подтверждающего принятие наследства. К наследнику умершего пайщика переходят паенакопления и личные сбережения умершего пайщика, а также его обязательства перед Кооперативом. В случае если паенакопления и личные сбережения умершего пайщика перешли к нескольким его наследникам, наследник, который имеет право быть принятым в пайщики, определяется соответствующим соглашением между наследниками или решением суда.

3.16. В случае если ни один из наследников умершего члена Кооператива не хочет или не может вступить в Кооператив, им выплачивается сумма паенакопления (пая) и личных сбережений умершего пайщика соразмерно наследственным долям в течение 3-х месяцев со дня обращения наследников в Кооператив в порядке, определенном п. 3.12 настоящего Устава. Выплата денежных средств осуществляется при условии предъявления наследником документа, удостоверяющего личность, и оригинала свидетельства о праве на наследство, позволяющего сделать однозначный вывод о праве наследника на денежные средства, находящиеся в Кооперативе. В случае отсутствия наследников у умершего пайщика порядок наследования его паенакопления (пая) и личных сбережений определяется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

3.17. Денежные средства, указанные в п.п. 3.12, 3.13, 3.16 настоящего Устава, могут быть списаны в доход Кооператива, если в течение 3-х лет со дня истечения срока, установленного п. 3.12 Устава, прекратившее членство в Кооперативе лицо (его наследники) не обратится в Кооператив для получения денежных средств, в том числе не представит реквизиты банковского счета для перечисления причитающихся ему денежных средств. Кооператив не обязан разыскивать лицо, прекратившее членство в Кооперативе, и его наследников.

3.18. В случае принятия Правлением Кооператива решения об исключении пайщика из членов Кооператива вследствие неисполнения последней обязанности, установленной п. 3.5.7 настоящего Устава, соответствующая информация размещается на официальном сайте Кооператива в сети Интернет с указанием даты принятия Правлением решения об исключении пайщика и регистрационного номера пайщика в реестре членов Кооператива.

3.19. Лицо, исключенное из членов Кооператива за неисполнение обязанности, установленной п. 3.5.7 настоящего Устава, и желающее вновь принять участие в организуемой Кооперативом финансовой

взаимопомощи, вступает в члены Кооператива в общем порядке, установленном настоящим Уставом, с уплатой обязательного паевого и вступительного (регистрационного) взносов.

4.ВЗНОСЫ ЧЛЕНА КООПЕРАТИВА

4.1. Для осуществления деятельности и покрытия расходов Кооператива член Кооператива вносит в Кооператив следующие взносы:

- обязательный паевой взнос;
- добровольный паевой взнос;
- дополнительный взнос;
- членские взносы.

4.2. Вступительный (регистрационный) взнос при вступлении в члены Кооператива отсутствует.

4.3. Обязательный паевой взнос вносится в Кооператив физическим или юридическим лицом, желающим вступить в члены Кооператива, одновременно в обязательном порядке в день подачи в Правление заявления о приеме в члены Кооператива. Обязательный паевой взнос может быть оплачен лицом, желающим вступить в члены Кооператива, также до подачи заявления о приеме в члены Кооператива или после получения положительного решения Правления Кооператива о принятии в члены Кооператива. Допускается оплата обязательного паевого взноса за лицо, желающее вступить в члены Кооператива, третьим лицом. Размер обязательного паевого взноса для физических лиц составляет 50 руб., для юридических лиц – 500 руб. Обязательный паевой взнос возвращается члену Кооператива только при прекращении его членства в Кооперативе в порядке, установленном настоящим Уставом. Отказ лица от внесения обязательного паевого взноса либо внесение его не в полном объеме влечет отказ в принятии такого лица в члены Кооператива.

4.4. Добровольный паевой взнос вносится членом Кооператива по своему желанию помимо обязательного паевого взноса за счет собственных денежных средств, либо за счет компенсаций, начисленных Кооперативом по условиям сберегательной программы, в которой принимает участие член Кооператива, либо за счет иных денежных средств. Добровольный паевой взнос вносится членом Кооператива лично. Размер добровольного паевого взноса определяется членом Кооператива самостоятельно. Добровольный паевой взнос возвращается члену Кооператива только при прекращении его членства в Кооперативе в порядке, установленном настоящим Уставом.

4.5. Дополнительный взнос вносится членом Кооператива в обязательном порядке в случае необходимости покрытия убытков Кооператива, образовавшихся по итогам финансового года. Решение о необходимости внесения пайщиками дополнительных взносов принимается Общим собранием членов Кооператива при утверждении годового баланса, определения подлежащей возмещению балансовой стоимости убытков и объема неисполненных обязательств. При этом решением Общего собрания членов Кооператива для каждого члена Кооператива устанавливается размер причитающегося к оплате дополнительного взноса в равной величине для всех пайщиков либо в величине, пропорциональной размеру паенакопления каждого члена Кооператива. Член Кооператива обязан внести дополнительный взнос не позднее 3-х месяцев после принятия соответствующего решения Общим собранием. Дополнительный взнос вносится членом Кооператива лично. Член Кооператива солидарно несет субсидиарную ответственность по обязательствам Кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса. Лицо, вновь вступившее в Кооператив, несет солидарно с членами Кооператива субсидиарную ответственность в пределах невнесенной части дополнительного взноса по обязательствам Кооператива, которые возникли до вступления указанного лица в Кооператив, при условии подтверждения в письменной форме данным лицом, что оно ознакомлено со сметой доходов и расходов Кооператива, с бухгалтерской (финансовой) отчетностью Кооператива и согласно нести такую ответственность. Отказ члена Кооператива от внесения дополнительного взноса является основанием для исключения его из Кооператива. Сумма дополнительного взноса, причитающаяся к внесению, но не внесенная исключенным пайщиком, рассматривается как его неосновательное денежное обогащение и может быть взыскана с него в судебном порядке членами Кооператива, солидарно исполнившими обязанность данного пайщика по внесению дополнительного взноса, или Кооперативом. При этом на пайщика, отказавшегося от внесения дополнительного взноса, налагается штраф сумме, равной трехкратному размеру невнесенного дополнительного взноса. Если убытки Кооператива, ранее погашенные посредством внесения членами Кооператива дополнительных взносов, были возмещены, доля дополнительного взноса, соответствующая возмещенной стоимости убытков, возвращается каждому члену Кооператива или переводится в его паенакопления.

4.6. Любой член Кооператива вправе добровольно полностью или частично покрыть убытки Кооператива, уплатив дополнительный взнос в большем размере, чем-то установлено решением Общего собрания. Такой член Кооператива в письменной форме заявляет Кооперативу о своем намерении полностью или частично покрыть убытки Кооператива за свой счет и теряет право регрессного требования с остальных членов Кооператива в части

добровольного покрытия убытков по заявлению. В случае добровольного частичного покрытия убытков одним или несколькими членами Кооператива остальные члены Кооператива вносят дополнительный взнос по правилам, установленным решением Общего собрания, исходя из размера оставшейся к покрытию суммы убытков. В случае добровольного полного покрытия убытков одним или несколькими членами Кооператива остальные члены Кооператива освобождаются от внесения дополнительных взносов.

4.7. Членские взносы вносятся пайщиками в обязательном порядке на покрытие расходов Кооператива и на иные цели, предусмотренные настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Кооператива. Членские взносы не возвращаются пайщику при прекращении его членства в Кооперативе. Членские взносы уплачиваются в безналичном порядке путем зачисления на расчетный счет Кооператива, членские взносы также могут быть уплачены наличными денежными средствами в кассу Кооператива по месту нахождения Правления Кооператива или путем удержания бухгалтерией Кооператива суммы взноса из суммы компенсаций, начисленных на привлеченные от члена Кооператива денежные средства. Допускается оплата членских взносов за пайщика третьим лицом.

4.8. До момента утверждения Правлением Кооператива Методики расчета членских взносов в Кооперативе установлен принцип оплаты членских взносов только активными членами Кооператива соразмерно объемам, срокам и интенсивности их участия в финансовой взаимопомощи. При этом под активными членами Кооператива понимаются пайщики, имеющие непогашенный заем, полученный ими из фонда финансовой взаимопомощи и/или передавшие Кооперативу денежные средства на основании договора займа (договора передачи временно свободных денежных средств) или договора передачи личных сбережений.

4.9. До момента утверждения Правлением Кооператива Методики расчета членских взносов в состав членских взносов включены:

- членские взносы заемщиков;
- членские взносы пайщиков, передавших Кооперативу денежные средства на основании договора займа (договора передачи временно свободных денежных средств) или договора передачи личных сбережений (далее - сберегатели).

4.10. Членские взносы заемщиков подлежат внесению пайщиками, получившими или желающими получить заем из Фонда финансовой взаимопомощи. Размеры членских взносов заемщиков определяются Правлением Кооператива в программах выдачи займов пайщикам. Членский взнос заемщика подлежит внесению единовременно не позднее одного банковского дня, следующего за днем выдачи займа пайщику. Если это предусмотрено условиями программы выдачи займов пайщикам, членский взнос заемщика может уплачиваться в рассрочку или определяться и уплачиваться ежемесячно исходя из суммы остатка основного долга по займу. Кооператив вправе потребовать досрочного исполнения обязанности по внесению членского взноса, уплачиваемого в рассрочку, в случае нарушения пайщиком сроков погашения такой рассрочки. В случае уплаты членского взноса заемщика в рассрочку между пайщиком и Кооперативом заключается соответствующее соглашение, которым определяется график погашения рассрочки и суммы платежей. Нарушение пайщиком сроков погашения рассрочки членского взноса заемщика влечет ответственность в виде штрафа, размер которого определяется Правлением Кооператива в программах выдачи займов пайщикам. Отказ пайщика от внесения членского взноса заемщика является основанием для исключения пайщика из членов Кооператива, при этом Кооператив вправе потребовать досрочного возврата суммы займа и уплаты начисленных процентов. Исключение пайщика из членов Кооператива не освобождает такое лицо от обязанности внести членский взнос заемщика, возникшей до его исключения из членов Кооператива.

4.11. Членские взносы сберегателей подлежат внесению пайщиками, передавшими Кооперативу денежные средства на основании договора займа (договора передачи временно свободных денежных средств) или договора передачи личных сбережений.

Размер членских взносов сберегателей определяется Правлением Кооператива в сберегательных программах. Членские взносы сберегателей вносятся пайщиками ежегодно за каждый год, в котором сберегатель имел действующий договор, на основании которого Кооперативом от сберегателя привлекались денежные средства, в следующем порядке:

- взнос за текущий год вносится пайщиком до конца месяца, в котором заключен договор займа (договор передачи временно свободных денежных средств) или договор передачи личных сбережений;
- взносы за последующие годы начисляются Кооперативом в первый рабочий день января и уплачиваются пайщиком до конца года, в котором было осуществлено начисление членского взноса сберегателя.

В целях внесения членского взноса сберегателя годом считается период с 01 января по 31 декабря. Членский взнос сберегателя подлежит внесению один раз в год, независимо от того, сколько договоров займа (договоров передачи временно свободных денежных средств) или договоров передачи личных сбережений пайщик - сберегатель заключит с Кооперативом в течение одного года. Отказ пайщика от внесения членского взноса

сберегателя до заключения договора займа (договора передачи временно свободных денежных средств) или договора передачи личных сбережений является основанием для отказа в привлечении от него денежных средств. Отказ пайщика от внесения членского взноса сберегателя в период действия названных договоров является основанием для исключения пайщика из членов Кооператива.

4.12. С момента утверждения Правлением Кооператива Методики расчета членских взносов, предусматривающей направления расходования членских взносов, единые правила определения размера членских взносов, ответственность за их неуплату, условия освобождения от уплаты членских взносов, в Кооперативе устанавливается принцип оплаты членских взносов всеми членами Кооператива, независимо от степени участия в ссудо-сберегательных программах Кооператива и наличия или отсутствия действующего договора займа или договора привлечения денежных средств.

С момента утверждения Правлением Кооператива Методики расчета членских взносов на пайщиков возлагается обязанность по внесению членских взносов, включающих:

- постоянные членские взносы;
- переменные членские взносы.

Постоянные членские взносы подлежат уплате всеми пайщиками, как в период участия в организуемой Кооперативом финансовой взаимопомощи, так и в период, когда пайщик не имеет действующего договора займа или договора привлечения денежных средств с Кооперативом. Переменные членские взносы подлежат уплате только пайщиками, получившими или желающими получить заем из Фонда финансовой взаимопомощи.

Исключение пайщика из членов Кооператива не освобождает такое лицо от обязанности внести членские взносы, возникшей до его исключения из членов Кооператива.

5. СТРУКТУРА ОРГАНОВ КООПЕРАТИВА

5.1. Органами Кооператива являются:

- Общее собрание членов Кооператива;
- Правление;
- Председатель Правления и/или Директор;
- Ревизионная комиссия (ревизор);
- Комитет по займам (образуется при количестве пайщиков более 200).

5.2. Структура, порядок создания и деятельности органов Кооператива, их полномочия устанавливаются настоящим Уставом, Положением об органах Кооператива и иными внутренними нормативными документами Кооператива.

5.3. В состав Правления, Ревизионной комиссии Кооператива, на должность Председателя Правления, Директора Кооператива не может избираться или назначаться лицо, имеющее неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики.

5.4. Лица, избранные или назначенные в состав органов Кооператива, признаются лицами, заинтересованными в совершении Кооперативом сделок с другими организациями или гражданами (далее - заинтересованные лица), если указанные лица состоят с этими организациями или гражданами в трудовых отношениях, являются учредителями, участниками, членами, кредиторами этих организаций, либо состоят с гражданами в близких родственных отношениях, являясь их супругами, родителями, детьми, полнородными и неполнородными братьями или сестрами, усыновителями или усыновленными, либо являются кредиторами этих граждан.

5.5. Заинтересованные лица обязаны соблюдать интересы Кооператива и не должны использовать возможности Кооператива (то есть принадлежащее Кооперативу имущество, имущественные и неимущественные права, информацию о деятельности и планах Кооператива, имеющую для него ценность) или допускать их использование в целях, не предусмотренных настоящим Уставом.

5.6. В случае если заинтересованное лицо имеет заинтересованность в сделке, стороной которой намеревается быть Кооператив,

- оно обязано сообщить о своей заинтересованности Председателю Правления Кооператива до того, как его действия привели к возникновению конфликта интересов, подав ему соответствующее уведомление в письменной форме с указанием контрагента по сделке и основания заинтересованности в совершении сделки;
- Председатель Правления Кооператива включает вопрос об одобрении сделки с заинтересованностью до ее совершения в повестку дня ближайшего заседания Правления Кооператива.

5.7. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований п. 5.6 настоящего Устава, может быть оспорена в судебном порядке по иску Кооператива, и (или) по иску не менее одной трети общего количества членов Кооператива, и (или) иных лиц в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.8. Заинтересованное лицо несет перед Кооперативом ответственность в размере убытков, причиненных им Кооперативу в связи с нарушением требований, установленных п.п. 5.5, 5.6 настоящего Устава. Если убытки причинены Кооперативу несколькими заинтересованными лицами, их ответственность перед Кооперативом является солидарной.

6. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА

6.1. Общее собрание членов Кооператива является высшим органом управления Кооператива.

6.2. Общее собрание членов Кооператива правомочно рассмотреть любой вопрос, связанный с деятельностью Кооператива, и принять решение по этому вопросу, если он внесен по инициативе Правления Кооператива, Председателя Правления Кооператива, Ревизионной комиссии Кооператива, Комитета по займам Кооператива либо по требованию не менее одной трети общего количества членов Кооператива на дату внесения вопроса в повестку дня Общего собрания.

6.3. К исключительной компетенции Общего собрания членов Кооператива относятся:

- определение приоритетных направлений деятельности Кооператива, принципов образования и использования его имущества;
- утверждение Устава Кооператива, внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;
- утверждение внутренних нормативных документов Кооператива: положения о членстве в Кооперативе, о порядке формирования и использовании имущества Кооператива, об органах Кооператива, о порядке предоставления займов членам Кооператива, о распределении доходов Кооператива, положения, регулирующего порядок и условия привлечения денежных средств членов Кооператива, положений, регулирующих порядок формирования и использования создаваемых в Кооперативе фондов - внесение изменений и дополнений в них;
- утверждение сметы доходов и расходов на содержание Кооператива и отчета о ее исполнении;
- принятие решения о вступлении в ассоциации (союзы) кредитных кооперативов, кредитные кооперативы второго уровня и в иные объединения кредитных кооперативов, участие в которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации, а также принятие решения о выходе из таких объединений;
- принятие решения о реорганизации или ликвидации Кооператива, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- избрание, переизбрание, досрочное прекращение полномочий Правления Кооператива, Председателя Правления Кооператива, Ревизионной комиссии Кооператива, а также рассмотрение отчетов об их деятельности;
- утверждение решений Правления Кооператива и Ревизионной комиссии Кооператива в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации и настоящим Уставом;
- отмена решений органов Кооператива в отношении члена Кооператива в случае обжалования таких решений Общему собранию членов Кооператива в порядке, предусмотренном настоящим Уставом;
- утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Кооператива;
- принятие решения в отношении доходов Кооператива, полученных по итогам финансового года;
- назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора Кооператива, принятие в случае необходимости решения о проведении внеочередной аудиторской проверки и выбор аудиторской организации (аудитора) для её осуществления;
- назначение Директора Кооператива и прекращение его полномочий, определение срока полномочий Директора, условий заключаемого между ним и Кооперативом договора;
- иные вопросы, отнесенные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего собрания членов Кооператива.

6.4. Общее собрание членов Кооператива может быть очередным или внеочередным. Общее собрание членов Кооператива может быть проведено в форме собрания (при личном, в том числе дистанционном участии всех членов Кооператива и/или их представителей), в форме собрания уполномоченных или в форме заочного голосования.

6.5. Очередное Общее собрание членов Кооператива проводится не реже одного раза в год, не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года.

6.6. Внеочередное Общее собрание членов Кооператива может быть создано по инициативе Правления Кооператива, по требованию Председателя Правления, Ревизионной комиссии, Комитета по займам Кооператива или по требованию не менее одной трети общего количества членов Кооператива на день предъявления такого требования. Требование о созыве внеочередного Общего собрания членов Кооператива в письменной форме подается в Правление Кооператива. В требовании указываются вопросы, подлежащие включению в повестку дня внеочередного Общего собрания членов Кооператива, предложения по форме и предполагаемой дате его

проведения. Требование группы пайщиков о созыве внеочередного Общего собрания должно содержать имена этих пайщиков и быть подписано ими лично.

6.7. Правление Кооператива в течение 5-ти дней со дня предъявления требования о созыве внеочередного Общего собрания членов Кооператива принимает решение о созыве или об отказе в созыве такого собрания. Решение Правления Кооператива об отказе в созыве внеочередного Общего собрания пайщиков, а также непринятие решения о созыве такого собрания в установленный срок может быть оспорено лицами, требующими созыва внеочередного Общего собрания, в судебном порядке в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6.8. Порядок проведения очередного и внеочередного Общего собрания членов Кооператива определяется действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации, настоящим Уставом и Положением об органах Кооператива.

6.9. Уведомление о созыве Общего собрания членов Кооператива в форме собрания (при личном участии всех членов Кооператива и/или их представителей) или в форме заочного голосования с указанием повестки дня доводится до сведения членов Кооператива не позднее чем за 30 дней до дня проведения такого собрания. В указанные сроки уведомление публикуется в сети Интернет на официальном сайте. Уведомление о созыве Общего собрания членов Кооператива в форме собрания (при личном участии всех членов Кооператива и/или их представителей) или в форме заочного голосования также может быть направлено одним из следующих способов: вручено члену Кооператива лично под подпись, направлено члену Кооператива посредством сети интернет в его Личный кабинет (в случае наличия такой технической возможности и регистрации члена Кооператива в Личном кабинете), направлено посредством технической платформы связи или различных сервисов онлайн голосований в случае регистрации члена кооператива в таком сервисе, направлено члену Кооператива посредством смс-сообщения на номер, указанный пайщиком при вступлении в члены Кооператива, а в случае не указания пайщиком номера телефона – направляется заказным письмом по указанному пайщиком почтовому адресу. Если Общее собрание членов Кооператива проводится в форме собрания уполномоченных, уведомление о проведении общего собрания членов кредитного кооператива (пайщиков) в форме собрания уполномоченных доводится до всех членов кредитного кооператива (пайщиков).

6.10. Если на дату принятия решения о созыве Общего собрания членов Кооператива количество пайщиков составит 3 тысячи и более, уведомление о созыве Общего собрания членов Кооператива не позднее чем за 30 дней до дня проведения такого собрания направляется в Банк России заказным письмом с уведомлением и/или в форме электронного документа посредством использования информационных ресурсов в порядке, установленном Банком России.

6.11. В уведомлении о созыве Общего собрания членов Кооператива указываются:

- полное наименование Кооператива и место его нахождения;
- форма проведения Общего собрания членов Кооператива (собрание, заочное голосование или собрание уполномоченных);
- дата, место и время проведения Общего собрания членов Кооператива;
- в случае проведения Общего собрания членов Кооператива в форме заочного голосования указываются также дата окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени для голосования;
- повестка дня Общего собрания членов Кооператива;
- порядок ознакомления с информацией по вопросам повестки дня Общего собрания членов Кооператива: годовым отчетом Кооператива, заключением Ревизионной комиссии Кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и финансово-хозяйственной деятельности Кооператива, аудиторским заключением, сведениями о кандидатах в Правление Кооператива, Ревизионную комиссию и Комитет по займам Кооператива, в уполномоченные, на должность Председателя Правления Кооператива, Директора Кооператива, проектом вносимых в Устав Кооператива изменений и дополнений или проектом Устава Кооператива в новой редакции, проектами положений и иных внутренних нормативных документов Кооператива, проектами решений Общего собрания членов Кооператива - и адрес, по которому можно ознакомиться с указанной информацией.

6.12. Уведомление о созыве Общего собрания членов Кооператива с указанием информации, перечисленной в п. 6.11 настоящего Устава, также публикуется на официальном сайте Кооператива в сети Интернет не позднее чем за 30 дней до проведения общего собрания.

6.13. Общее собрание членов Кооператива считается правомочным, если в нем принимает участие более половины общего количества членов Кооператива или общего количества избранных уполномоченных. При отсутствии кворума очередного Общего собрания членов Кооператива не позднее чем через 60 дней проводится повторное Общее собрание членов Кооператива с той же повесткой дня. Повторное Общее собрание членов

Кооператива является правомочным, если в нем приняли участие не менее одной трети общего количества членов Кооператива или общего количества избранных уполномоченных.

6.14. Решения по вопросам повестки дня Общего собрания членов Кооператива в форме собрания или в форме собрания уполномоченных принимаются открытым голосованием путем поднятия руки. При голосовании на Общем собрании членов Кооператива любой формы каждый член Кооператива имеет один голос вне зависимости от величины паевого взноса и привлеченных Кооперативом от данного пайщика денежных средств.

6.15. Общее собрание членов кооператива может быть проведено с помощью средств видеоконференц или с использованием программного обеспечения в дистанционном режиме, посредством технической платформы связи или различных сервисов онлайн голосования, позволяющих идентифицировать члена Кооператива, в случае если обеспечена возможность установления факта непосредственного участия в нем соответствующих лиц и возможность определения волеизъявления лиц, участвующих удаленно, а также ведения подсчета голосов.

6.16. Решения по вопросам, указанным в подпунктах 2–7 п. 6.3 настоящего Устава, принимаются двумя третями голосов членов Кооператива, присутствующих на Общем собрании членов Кооператива. Решения по другим вопросам принимаются большинством голосов членов Кооператива, присутствующих на Общем собрании членов Кооператива.

6.17. Каждый член Кооператива вправе участвовать в Общем собрании пайщиков лично или через своего представителя – другого члена Кооператива. Один пайщик вправе представлять по доверенности не более 5-ти других членов Кооператива.

6.18. Для определения кворума Общего собрания членов Кооператива и подсчета голосов при голосовании из числа членов Кооператива может создаваться счетная комиссия, количественный и персональный состав которой утверждается Общим собранием членов Кооператива. В случае если Общее собрание членов Кооператива проводится в форме заочного голосования, состав счетной комиссии утверждается Правлением Кооператива.

6.19. Счетная комиссия проверяет полномочия и регистрирует лиц, участвующих в Общем собрании членов Кооператива с правом голоса или без права голоса, определяет кворум Общего собрания членов Кооператива, обеспечивает установленный порядок голосования и права пайщиков, их представителей или уполномоченных на участие в голосовании, подсчитывает голоса и подводит итоги голосования, составляет протокол об итогах голосования, передает в архив бюллетени для голосования.

6.20. Подсчет голосов при голосовании осуществляется счетной комиссией отдельно по каждому поставленному на голосование вопросу. При голосовании, осуществляемом бюллетенями для голосования, голоса засчитываются по тем вопросам, по которым голосующим оставлен только один из возможных вариантов голосования. В случае если бюллетень для голосования содержит несколько вопросов и указанное требование нарушено в отношении всех вопросов, поставленных на голосование, бюллетени для голосования признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. Несоблюдение указанного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признания бюллетеня для голосования недействительным в целом.

6.21. По итогам голосования счетная комиссия составляет протокол об итогах голосования, подписываемый членами счетной комиссии. Протокол об итогах голосования составляется в течение 3-х дней со дня завершения работы Общего собрания членов Кооператива или со дня окончания приема бюллетеней для голосования при проведении Общего собрания членов Кооператива в форме заочного голосования.

6.22. В случае если счетная комиссия не создана или члены счетной комиссии не приняли участие в работе Общего собрания членов Кооператива, обязанности счетной комиссии исполняют члены Правления Кооператива, участвующие в работе Общего собрания членов Кооператива. В этом случае итоги голосования отражаются непосредственно в протоколе Общего собрания членов Кооператива.

6.23. Решения, принятые Общим собранием членов Кооператива, и итоги голосования оглашаются на Общем собрании, в ходе которого проводилось голосование.

7. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА В ФОРМЕ СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ

7.1. Общее собрание членов Кооператива может проводиться в форме собрания уполномоченных. Соответствующее решение принимает Правление Кооператива при условии, что избранные уполномоченные смогут представлять на общем собрании не менее 50% от общего количества лиц, являющихся пайщиками на дату принятия Правлением соответствующего решения. Собрание уполномоченных считается правомочным при условии, что в нем принимают участие не менее двух третей от общего количества избранных уполномоченных. В голосовании на собрании уполномоченных принимают участие исключительно уполномоченные. Без права голоса на Общем собрании членов Кооператива в форме собрания уполномоченных вправе присутствовать любой иной член Кооператива. Общее собрание членов кооператива в форме собрания уполномоченных может быть проведено с помощью средств видеоконференц или с использованием программного обеспечения в

дистанционном режиме, посредством технической платформы связи или различных сервисов онлайн голосования, позволяющих идентифицировать члена Кооператива, в случае если обеспечена возможность установления факта непосредственного участия в нем соответствующих лиц и возможность определения волеизъявления лиц, участвующих удаленно, а также ведения подсчета голосов.

7.2. Уполномоченным может быть любой член Кооператива, за исключением Председателя Правления Кооператива, членов Правления и Ревизионной комиссии Кооператива, выбранный в качестве уполномоченного решением собрания части членов Кооператива. В состав избранных уполномоченных не может входить более 50% работников Кооператива.

7.3. Собрание части членов Кооператива по избранию уполномоченного проводится не позднее, чем за 35 дней до даты созыва Общего собрания членов Кооператива. Соблюдение указанного срока обеспечивается Правлением Кооператива.

7.4. Правление Кооператива принимает решение о созыве собраний части членов Кооператива по избранию уполномоченных, формирует группы членов Кооператива, от которых будут избраны уполномоченные, определяет форму таких собраний (собрание или заочное голосование), дату, место и время их проведения, формирует повестку дня таких собраний, определяет кандидатуры уполномоченных и не позднее чем за 30 дней до даты проведения соответствующего собрания уведомляет членов Кооператива, входящих в ту или иную группу, о проведении собрания части членов Кооператива по избранию уполномоченного. Способ уведомления и его содержание определяются в соответствии с п.п. 6.9, 6.11, 6.12 настоящего Устава. Решение Правления о созыве собраний части пайщиков Кооператива по избранию уполномоченных размещается в помещениях операционных офисов и обособленных подразделений Кооператива, расположенных в населенных пунктах проживания пайщиков, входящих в группы, от которых будут избраны уполномоченные.

7.5. Функции председателя собрания части членов Кооператива осуществляет один из членов Правления Кооператива или уполномоченный Правлением Кооператива пайщик. Председатель собрания части членов Кооператива организует регистрацию лиц, принимающих участие в собрании части членов Кооператива, определяет кворум, открывает и закрывает собрание, обеспечивает нормальную работу собрания, соблюдение повестки дня, порядка голосования и прав пайщиков или их представителей на собрании, оглашает принятые собранием решения.

7.6. Функции секретаря собрания части членов Кооператива осуществляет уполномоченное Правлением Кооператива физическое лицо. Секретарь собрания проверяет полномочия лиц, участвующих в собрании, проверяет принадлежность указанных лиц к группе членов Кооператива, от которой на данном собрании избирается уполномоченный, подсчитывает голоса и подводит итоги голосования, ведет протокол собрания части членов Кооператива.

7.7. Если собрание части членов Кооператива проводится в форме заочного голосования, подсчет голосов осуществляется счетной комиссией, утверждаемой Правлением Кооператива, в порядке, определенном п. 6.20, 6.22 настоящего Устава. Собрание части членов кооператива может быть проведено с помощью средств видеоконференц или с использованием программного обеспечения в дистанционном режиме, посредством технической платформы связи или различных сервисов онлайн голосования, позволяющих идентифицировать члена Кооператива, в случае если обеспечена возможность установления факта непосредственного участия в нем соответствующих лиц и возможность определения волеизъявления лиц, участвующих удаленно, а также ведения подсчета голосов.

7.8. Решения по вопросам повестки дня, в том числе об избрании уполномоченного, принимаются открытым голосованием путем поднятия руки большинством голосов членов Кооператива с правом голоса, присутствующих на собрании части членов Кооператива, и доводятся до лиц, участвующих в таком собрании, непосредственно в ходе собрания.

7.9. Решения собрания части членов Кооператива фиксируются в протоколе указанного собрания, оформленном в порядке, установленном Положением об органах Кооператива. Решение собрания части членов Кооператива об избрании уполномоченного подтверждает права и обязанности уполномоченного.

7.10. Срок полномочий уполномоченного составляет 5 лет. Полномочия уполномоченного прекращаются досрочно:

- по решению Общего собрания членов Кооператива;
- в результате прекращения членства уполномоченного в Кооперативе.

Уполномоченный вправе обратиться к Председателю Правления Кооператива с заявлением о добровольном отказе от выполнения функций уполномоченного. В случае получения такого заявления Председатель Правления Кооператива вносит в повестку дня ближайшего Общего собрания членов Кооператива вопрос об освобождении уполномоченного от соответствующих функций. До даты формирования повестки дня Общего собрания членов Кооператива уполномоченный вправе отозвать свое заявление.

Вопрос об освобождении уполномоченного от осуществляемых им функций также может быть внесен в повестку дня Общего собрания членов Кооператива по инициативе органов Кооператива или пайщиков Кооператива в порядке, установленном п. 6.2 Устава Кооператива.

7.11. Лицо, избранное уполномоченным, может переизбираться неограниченное количество раз.

7.12. Количество членов Кооператива, от которых избирается уполномоченный, зависит от общего количества членов Кооператива на дату принятия Правлением Кооператива решения о созыве собрания части пайщиков по выбору уполномоченного:

| № п/п | Общее количество членов кооператива | Минимальная норма представительства (1 уполномоченный от п пайщиков) | Максимальная норма представительства (1 уполномоченный от п пайщиков) | Минимальное количество уполномоченных |
|-------|-------------------------------------|--|---|---------------------------------------|
| 1 | От 70 до 2999 | 10 | 150 | 7 |
| 2 | От 3000 до 9 999 | 10 | 250 | 20 |
| 3 | От 10 000 | 10 | 500 | 40 |

7.13. Уполномоченный не вправе передавать осуществление своих функций, прав и исполнение своих обязанностей другим лицам, в том числе лицам, являющимся членами Кооператива. Полномочия уполномоченного не передаются в порядке универсального правопреемства.

7.14. В целях переизбрания или подтверждения полномочий уполномоченных могут проводиться соответствующие собрания части членов Кооператива в порядке, установленном настоящим разделом Устава и Положением об органах Кооператива.

7.15. Лица, вступившие в члены Кооператива после даты избрания уполномоченных, вправе присоединиться к той или иной группе членов Кооператива, от которой выбран уполномоченный, на основании соответствующего заявления при условии, что количество представляемых уполномоченным пайщиков не превысит норму, установленную п. 7.12 Устава. Список избранных уполномоченных размещается в помещениях операционных офисов и обособленных подразделений Кооператива, а также на официальном сайте Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Лица, не желающие присоединиться к какой-либо из групп пайщиков, вправе обратиться в Правление Кооператива с заявлением о проведении собрания части членов Кооператива по выбору уполномоченного, при условии соблюдения требований п.п. 7.3, 7.12 настоящего Устава.

8. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

8.1. Общее собрание членов Кооператива может проводиться в форме заочного голосования. Соответствующее решение принимает Правление Кооператива.

8.2. При проведении Общего собрания членов Кооператива в форме заочного голосования в бюллетенях для голосования указывается срок окончания приема заполненных членами Кооператива бюллетеней.

8.3. Бюллетень для голосования направляется каждому члену Кооператива заказным письмом или вручается под подпись или направляется посредством сети интернет в его Личный кабинет (в случае наличия такой технической возможности и регистрации члена Кооператива в Личной кабинете) или направляется посредством технической платформы связи или различных сервисов онлайн голосований в случае регистрации члена кооператива в таком сервисе. Бюллетень для голосования направляется не позднее чем за 20 дней до указанного в бюллетене срока окончания приема этих бюллетеней. Решения по вопросам повестки дня принимаются путем внесения (проставления) пайщиком в бюллетень любого знака в выбранный им вариант голосования («за», «против» или «воздержался»).

8.4. Заполнение бюллетеня для голосования может производиться пайщиком в его Личный кабинет (в случае наличия такой технической возможности и регистрации члена Кооператива в Личной кабинете) или посредством технической платформы связи или различных сервисов онлайн голосований в случае регистрации члена кооператива в таком сервисе. Заполненный бюллетень для голосования может быть подписан пайщиком электронной подписью (в том числе квалифицированной электронной подписью или простой электронной подписью) и направлен в кооператив через Личный кабинет (в случае наличия такой технической возможности и регистрации члена Кооператива в Личной кабинете) или посредством технической платформы связи или различных сервисов онлайн голосований в случае регистрации члена кооператива в таком сервисе.

8.5. Подсчет голосов на Общем собрании членов Кооператива в форме заочного голосования осуществляется в порядке, определенном п.п. 6.17–6.22 настоящего Устава.

8.6. Решения, принятые Общим собранием членов Кооператива в форме заочного голосования, доводятся до сведения членов Кооператива в виде отчета об итогах голосования не позднее чем через 5 дней после составления

протокола об итогах голосования в порядке, предусмотренном для уведомления о проведении Общего собрания членов Кооператива.

8.7. Общее собрание членов Кооператива, повестка дня которого включает вопросы о реорганизации или ликвидации Кооператива, об избрании органов Кооператива, о внесении изменений и дополнений в Устав Кооператива или о принятии Устава Кооператива в новой редакции, не может проводиться в форме заочного голосования.

9. ПРАВЛЕНИЕ КООПЕРАТИВА

9.1. В периоды между Общими собраниями членов Кооператива руководство его деятельностью осуществляется Правлением Кооператива в составе 3-х человек: Председателя Правления и двух членов Правления.

9.2. Члены Правления Кооператива избираются Общим собранием членов Кооператива из числа членов Кооператива с учетом требований п. 5.3 настоящего Устава. Члены Правления Кооператива не могут быть членами Ревизионной комиссии и Комитета по займам Кооператива.

9.3. Срок полномочий членов Правления Кооператива составляет 5 лет. По решению Общего собрания членов Кооператива полномочия члена Правления Кооператива могут быть прекращены досрочно. Лица, избранные в состав Правления Кооператива, могут переизбираться неограниченное количество раз.

9.4. Правление Кооператива возглавляет Председатель Правления Кооператива.

9.5. К компетенции Правления Кооператива относится решение следующих вопросов:

9.5.1. осуществление подготовки Общего собрания членов Кооператива;

9.5.2. формирование повестки дня Общего собрания членов Кооператива;

9.5.3. направление уведомления о созыве Общего собрания членов Кооператива;

9.5.4. прием в члены Кооператива и исключение из членов Кооператива;

9.5.5. принятие решения о полном или частичном прекращении обязательств Кооператива по выплате исключенному из членов Кооператива лицу суммы его паенакопления и прекращении иных обязательств Кооператива перед таким лицом путем зачета встречных требований Кооператива к исключенному пайщику и/или о выплате исключенному из членов Кооператива лицу суммы его паенакопления, а также возврате переданных Кооперативу на основании договора займа (договора передачи временно свободных денежных средств) или договора передачи личных сбережений денежных средств;

9.5.6. ведение реестра членов Кооператива;

9.5.7. формирование программ выдачи займов и сберегательных программ Кооператива на основании условий, утвержденных Положением о порядке предоставления займов членам Кооператива и Положением о порядке и об условиях привлечения денежных средств членов Кооператива соответственно;

9.5.8. определение размеров членских взносов и ответственности за их неуплату;

9.5.9. принятие решений об одобрении сделок Кооператива, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения находящегося в собственности Кооператива имущества, а также сделок, влекущих за собой уменьшение балансовой стоимости имущества Кооператива на 10 процентов и более балансовой стоимости активов Кооператива, определенной по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности Кооператива за последний отчетный период;

9.5.10. контроль за соблюдением Кооперативом нормативов, установленных действующим законодательством Российской Федерации о кредитной кооперации;

9.5.11. принятие решений о размещении части имущества Кооператива, не востребованной в займы членам Кооператива, в государственные и/или муниципальные ценные бумаги, закладные, в банковские депозиты, а также в кредитные кооперативы второго уровня, членом которых, согласно решению Общего собрания членов Кооператива, является Кооператив;

9.5.12. принятие решений о перераспределении направлений сметных расходов, инвентаризация паенакоплений и привлеченных денежных средств;

9.5.13. принятие решения о привлечении денежных средств юридических лиц, не являющихся членами Кооператива;

9.5.14. разработка проектов внутренних нормативных документов Кооператива, подлежащих утверждению Общим собранием членов Кооператива, для представления их Общему собранию членов Кооператива;

9.5.15. разработка, утверждение и изменение Порядка оценки платежеспособности заемщика и проверки наличия объекта недвижимости и его соответствия целям улучшения жилищных условий заемщика и членов его семьи в отношении ипотечных займов;

9.5.16. разработка, утверждение и изменение Правил оценки стоимости предмета залога;

9.5.17. разработка, утверждение и изменение внутреннего нормативного документа об обучении работников, непосредственно взаимодействующих с клиентами Кооператива,

9.5.18. утверждение и изменение перечня должностей, замещение которых требует прохождения такого обучения;

9.5.19. разработка, утверждение и изменение Методики расчета членских взносов в соответствии с п. 4.12 Устава;

9.5.20. принятие решений о перераспределении денежных средств между фондами Кооператива, об изменении направлений расходования средств членских взносов Кооператива;

9.5.21. принятие решений о формировании резервов на возможные потери по займам и списании безнадежной задолженности за счет созданных резервов;

9.5.22. принятие решений об изменении места нахождения Кооператива;

9.5.23. назначение персонального состава комитета по займам;

9.5.24. решение иных вопросов, отнесенных к компетенции Правления Кооператива настоящим Уставом, внутренними нормативными документами Кооператива и решениями Общего собрания членов Кооператива.

9.6. Решения Правления Кооператива принимаются в ходе заседаний Правления Кооператива. Заседания Правления Кооператива проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц, в порядке, установленном Положением об органах Кооператива. Заседание правления Кооператива может быть проведено с помощью средств видеоконференц или с использованием программного обеспечения в дистанционном режиме, посредством технической платформы связи или различных сервисов онлайн голосования, позволяющих идентифицировать члена Правления Кооператива, в случае если обеспечена возможность установления факта непосредственного участия в нем соответствующих лиц и возможность определения волеизъявления лиц, участвующих удаленно, а также ведения подсчета голосов.

9.7. Проведение заседания Правления Кооператива правомочно, если на нем присутствует два члена Правления Кооператива. Решения Правления Кооператива считаются принятыми, если за них проголосовало более двух третей количества присутствующих на заседании членов Правления Кооператива.

9.8. При осуществлении своих полномочий члены Правления Кооператива обязуются соблюдать действующее законодательство РФ, базовые стандарты и внутренние стандарты саморегулируемой организации, членом которой является Кооператив, Устав и внутренние нормативные документы Кооператива, а также руководствоваться принципом управления в интересах членов Кооператива и принципом соблюдения равенства условий для пайщиков при осуществлении ими своих прав.

9.9. Члены Правления Кооператива, по вине которых Кооператив понес убытки и в отношении которых будет доказано, что при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей они действовали недобросовестно или неразумно, обязаны возместить Кооперативу эти убытки.

9.10. Члены Правления Кооператива несут ответственность за убытки, причиненные Кооперативу их виновными действиями (бездействием), солидарно. Члены Правления не возмещают Кооперативу убытки, если их действия основывались на решении Общего собрания членов Кооператива или в дальнейшем были одобрены решением Общего собрания членов Кооператива, либо они голосовали против решения, которое повлекло причинение Кооперативу убытков, либо действуя добросовестно, не принимали участия в голосовании, что должно подтверждаться соответствующей записью в протоколе заседания Правления Кооператива.

9.11. Решения Правления Кооператива в отношении члена Кооператива могут быть обжалованы Общему собранию членов Кооператива. Соответствующий вопрос вносится в повестку дня ближайшего Общего собрания членов Кооператива Правлением Кооператива по заявлению пайщика, обжалующего решение Правления Кооператива. До даты формирования повестки дня Общего собрания членов Кооператива жалоба может быть отозвана пайщиком. Также такое решение может быть оспорено в суде.

10. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН КООПЕРАТИВА

10.1. Единоличным исполнительным органом Кооператива является Председатель Правления Кооператива.

10.2. Председатель Правления Кооператива избирается Общим собранием членов Кооператива из числа членов Кооператива с учетом требований п. 5.3 настоящего Устава. Председатель Правления Кооператива не может быть членом Ревизионной комиссии и Комитета по займам Кооператива.

10.3. Срок полномочий Председателя Правления Кооператива составляет 5 лет. По решению Общего собрания членов Кооператива полномочия Председателя Правления Кооператива могут быть прекращены досрочно. Лицо, избранное Председателем Правления Кооператива, может переизбираться неограниченное количество раз.

10.4. Единоличный исполнительный орган Кооператива обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов Кооператива и Правления Кооператива, осуществляет руководство текущей деятельностью Кооператива.

10.5. Полномочия единоличного исполнительного органа Кооператива могут быть частично переданы Директору Кооператива на основании договора, заключаемого между ним и Кооперативом и подписываемого Председателем Правления Кооператива. Договор с Директором Кооператива может неоднократно пролонгироваться.

10.6. Директором Кооператива может быть физическое лицо, не являющееся членом Кооператива, соответствующее требованиям п. 5.3 настоящего Устава. Кандидатура Директора Кооператива и условия заключаемого с ним договора подготавливаются Правлением Кооператива и представляются Общему собранию членов Кооператива на утверждение.

10.7. Директор Кооператива без доверенности действует от имени Кооператива и осуществляет следующие полномочия:

- утверждение в рамках одобренных направлений и лимитов сметных расходов штатного расписания, подбор кадров, принятие на работу и увольнение работников Кооператива, привлечение их к дисциплинарной ответственности;
- подбор агентов для привлечения физических и юридических лиц в члены Кооператива и заключение с ними агентских договоров, контроль за соблюдением агентами Устава и внутренних нормативных документов Кооператива;
- разработка совместно с Правлением Кооператива бизнес-плана, бюджета и/или сметы доходов и расходов Кооператива;
- разработка совместно с Правлением Кооператива программ выдачи займов, привлечения денежных средств от членов Кооператива, целевых программ;
- заключение с членами Кооператива договоров о передаче денежных средств в паевой фонд Кооператива в форме паевого взноса, договоров займа, договоров передачи временно свободных денежных средств, договоров передачи личных сбережений, соглашений о внесении членских взносов;
- контроль возврата займов, предоставленных Кооперативом, целевого использования заемных средств;
- представительство интересов Кооператива во всех государственных и муниципальных органах и учреждениях;
- издание приказов, распоряжений в пределах своих полномочий, раздача указаний, обязательных для исполнения всеми сотрудниками Кооператива;
- выдача доверенностей на право представительства от имени Кооператива.

10.8. Директор Кооператива ежемесячно отчитывается перед Правлением о результатах своей деятельности.

10.9. Председатель Правления Кооператива без доверенности действует от имени Кооператива и осуществляет следующие полномочия:

- представляет интересы Кооператива в отношениях со всеми физическими и юридическими лицами, а также во всех государственных и муниципальных органах и учреждениях;
- совершает сделки;
- заключает договор с Директором Кооператива;
- выдает доверенности на право представительства от имени Кооператива;
- председательствует на заседаниях Правления Кооператива;
- издает приказы и распоряжения в пределах своих полномочий.

10.10. Председатель Правления Кооператива осуществляет также полномочия, предусмотренные п. 10.7 настоящего Устава, если договор с Директором Кооператива не заключен.

10.11. Председатель Правления Кооператива осуществляет свои полномочия на основании настоящего Устава, внутренних нормативных документов Кооператива и договора, заключаемого с Председателем Правления Кооператива лицом, уполномоченным решением Общего собрания членов Кооператива.

10.12. Решения единоличного исполнительного органа Кооператива в отношении члена Кооператива могут быть обжалованы Общему собранию членов Кооператива. Соответствующий вопрос вносится в повестку дня ближайшего Общего собрания членов Кооператива Правлением Кооператива по заявлению пайщика, обжалующего решение единоличного исполнительного органа Кооператива. До даты формирования повестки дня Общего собрания членов Кооператива жалоба может быть отозвана пайщиком. Также такое решение может быть оспорено в суде.

10.13. Единоличный исполнительный орган Кооператива, по вине которого Кооператив понес убытки и в отношении которого будет доказано, что при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей он действовал недобросовестно или неразумно, обязан возместить Кооперативу эти убытки в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Единоличный исполнительный орган Кооператива освобождается от возмещения Кооперативу убытков, если его действия основывались на решении Общего

собрания членов Кооператива и/или Правления Кооператива либо в дальнейшем были одобрены решением Общего собрания членов Кооператива и/или Правления Кооператива.

11. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ КООПЕРАТИВА

11.1. Ревизионная комиссия Кооператива осуществляет контроль за деятельностью Кооператива и его органов, формируется при условии, если количество пайщиков Кооператива превысит 200 человек, до указанного момента в Кооперативе из участников избирается Ревизор, на которого распространяются положения настоящей главы.

11.2. Ревизионная комиссия подотчетна Общему собранию членов Кооператива.

11.3. Члены Ревизионной комиссии Кооператива избираются Общим собранием членов Кооператива из числа членов Кооператива с учетом требований п. 5.3 настоящего Устава. Член Ревизионной комиссии Кооператива не может быть членом Правления Кооператива, Комитета по займам Кооператива, исполнять функции Председателя Правления, Директора Кооператива.

11.4. Срок полномочий членов Ревизионной комиссии Кооператива составляет 5 лет. По решению Общего собрания членов Кооператива полномочия члена Ревизионной комиссии Кооператива могут быть прекращены досрочно. Лица, избранные в состав Ревизионной комиссии Кооператива, могут переизбираться неограниченное количество раз.

11.5. Члены Ревизионной комиссии не могут совмещать исполнение своих обязанностей с работой в Кооперативе по трудовому договору.

11.6. Ревизионная комиссия Кооператива состоит из 3-х членов Кооператива: председателя и двух членов Ревизионной комиссии. Председатель Ревизионной комиссии избирается на первом заседании членов Ревизионной комиссии.

11.7. Ревизионная комиссия Кооператива вправе:

11.7.1. в любое время проводить проверку финансово-хозяйственной деятельности Кооператива и иметь доступ к документации, касающейся деятельности Кооператива;

11.7.2. получать от органов Кооператива любую информацию о деятельности Кооператива;

11.7.3. созывать Общее собрание членов Кооператива в случае, если Правление Кооператива не исполняет свои обязанности, а также в иных определенных настоящим Уставом случаях;

11.7.4. требовать созыва внеочередного Общего собрания членов Кооператива в порядке, установленном настоящим Уставом;

11.7.5. направлять Правлению Кооператива выявленные замечания для их устранения.

11.8. Члены Ревизионной комиссии вправе присутствовать на Общем собрании членов Кооператива и заседаниях Правления Кооператива без права голоса.

11.9. Член Ревизионной комиссии Кооператива не вправе передавать свои полномочия другим лицам.

11.10. Ревизионная комиссия обязана:

- проводить проверку годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Кооператива до ее утверждения Общим собранием членов Кооператива;

- представить очередному Общему собранию членов Кооператива заключение по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

- рассмотреть вопрос о предоставлении займа лицу, избранному или назначенному в органы Кооператива, и при наличии положительного решения дать согласие на заключение такого договора.

11.11. Все решения принимаются Ревизионной комиссией Кооператива в ходе заседаний, созываемых не реже одного раза в год председателем Ревизионной комиссии Кооператива.

11.12. Порядок созыва и проведения заседаний Ревизионной комиссии Кооператива, принятия и оформления, принятых на них решений, устанавливается Положением об органах Кооператива.

11.13. Проведение заседания Ревизионной комиссии Кооператива правомочно, если на нем присутствует более половины количества членов Ревизионной комиссии.

11.14. Решения Ревизионной комиссии принимаются в ходе открытого голосования путем поднятия руки. Решения считаются принятыми, если за них проголосовало более двух третей количества членов Ревизионной комиссии Кооператива, присутствующих на заседании.

11.15. Решения Ревизионной комиссии Кооператива в отношении члена Кооператива могут быть обжалованы Общему собранию членов Кооператива. Соответствующий вопрос вносится в повестку дня ближайшего Общего собрания членов Кооператива Правлением Кооператива по заявлению пайщика, обжалующего решение Ревизионной комиссии Кооператива. До даты формирования повестки дня Общего собрания членов Кооператива жалоба может быть отозвана пайщиком. Также такое решение может быть оспорено в суде.

12. КОМИТЕТ ПО ЗАЙМАМ КООПЕРАТИВА

12.1. Комитет по займам Кооператива является органом Кооператива, принимающим решения о предоставлении займов членам Кооператива и об их возврате в порядке, определенном Положением о порядке предоставления займов членам Кооператива, Комитет по займам Кооператива формируется при условии, если количество пайщиков Кооператива превысит 1 000 человек, до указанного момента решения о выдаче займов принимаются Правлением Кооператива.

12.2. Комитет по займам Кооператива избирается Правлением Кооператива из числа членов Кооператива и/или работников Кооператива, не являющихся членами Кооператива, в количестве 3-х членов. Членом Комитета по займам не может быть лицо, одновременно являющееся и пайщиком, и работником Кооператива.

12.3. Срок полномочий членов Комитета по займам составляет 5 лет. Лица, избранные в состав Комитета по займам, могут переизбираться неограниченное количество раз. По решению Общего собрания членов Кооператива полномочия члена Комитета по займам могут быть прекращены досрочно.

12.4. Члены Комитета по займам не могут быть избраны или назначены в иные органы Кооператива.

12.5. Решения Комитета по займам Кооператива принимаются в ходе заседаний Комитета по займам Кооператива. Заседания Комитета по займам Кооператива проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц, в порядке, установленном Положением об органах Кооператива.

12.6. Решения Комитета по займам Кооператива в отношении члена Кооператива могут быть обжалованы Общему собранию членов Кооператива. Соответствующий вопрос вносится в повестку дня ближайшего Общего собрания членов Кооператива Правлением Кооператива по заявлению пайщика, обжалующего решение Комитета по займам Кооператива. До даты формирования повестки дня Общего собрания членов Кооператива жалоба может быть отозвана пайщиком. Также такое решение может быть оспорено в суде.

13. ИМУЩЕСТВО КООПЕРАТИВА

13.1. Имущество Кооператива формируется за счет паевых, и членских взносов членов Кооператива, доходов Кооператива от осуществляемой им деятельности, а также за счет привлеченных средств и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников.

13.2. Привлеченные средства - денежные средства, полученные Кооперативом от членов Кооператива на основании договоров займа (договоров передачи временно свободных денежных средств), договоров передачи личных сбережений, а также денежные средства, полученные Кооперативом от юридических лиц, не являющихся членами Кооператива, на основании договора займа и/или договора кредита.

13.3. Кооператив вправе привлекать средства Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, кредитных организаций и иных юридических лиц.

13.4. Имущество Кооператива не может быть отчуждено иначе как в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

13.5. Кооператив отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением денежных средств и иного имущества, в части, соответствующей сумме его основных обязательств по договорам передачи личных сбережений пайщиков. В случае ликвидации Кооператива личные сбережения членов Кооператива выплачиваются в первую очередь, до выплаты по остальным обязательствам Кооператива. В случае банкротства Кооператива требования членов Кооператива, передавших Кооперативу денежные средства на основании договоров передачи личных сбережений, удовлетворяются в первую очередь после удовлетворения требований граждан, перед которыми Кооператив несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, в сумме, не превышающей 700 000,00 рублей, но не более чем основная сумма долга в отношении каждого члена Кооператива. Оставшиеся неудовлетворенными требования членов Кооператива, передавших Кооперативу денежные средства на основании договоров передачи личных сбережений, удовлетворяются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

13.6. Кооператив не отвечает по обязательствам своих членов.

13.7. В целях обеспечения своей деятельности Кооператив формирует следующие фонды Кооператива:

- Резервный фонд;
- Паевой фонд;
- Фонд финансовой взаимопомощи;
- Резерв финансовых расходов будущих периодов;
- Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества.

13.8. Порядок формирования и использование фондов Кооператива определяется Положением о порядке формирования и использования имущества Кооператива.

13.9. Решение о формировании и об упразднении фонда принимается Общим собранием членов Кооператива.

13.10. Общим собранием членов Кооператива может быть принято решение о выделении части имущества Кооператива в неделимый фонд, определении размера этого фонда, порядка использования и источников пополнения. Неделимый фонд не может формироваться из паенакоплений, личных сбережений пайщиков и иных привлеченных средств. Средства неделимого фонда подлежат распределению между членами Кооператива только в случае ликвидации Кооператива.

13.11. Если это не запрещено действующим законодательством Российской Федерации, часть доходов Кооператива, полученных им по итогам финансового года, оставшаяся после исполнения всех обязательств Кооператива, может быть распределена между членами Кооператива путем начисления на паевые взносы. Соответствующее решение принимает Общее собрание членов Кооператива. Сумма, подлежащая распределению, определяется по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за финансовый год и утверждается Общим собранием членов Кооператива в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и Положением о порядке распределения доходов в Кооперативе. Начисления на паевые взносы производятся пропорционально сумме паевых взносов каждого члена Кооператива. По решению Общего собрания членов Кооператива начисления на паевые взносы могут быть выплачены членам Кооператива или присоединены к паенакоплениям (паям) членов Кооператива.

13.12. Если действующим законодательством Российской Федерации запрещено распределение прибыли между членами Кооператива, решение о направлениях использования доходов Кооператива, полученных им по итогам финансового года, принимается Общим собранием членов Кооператива.

14. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ КООПЕРАТИВА

14.1. Решение о реорганизации Кооператива и утверждении передаточного акта принимается Общим собранием членов Кооператива.

14.2. Порядок и формы реорганизации Кооператива определяются действующим законодательством Российской Федерации.

14.3. Решение о ликвидации Кооператива, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса принимается Общим собранием членов Кооператива.

14.4. Порядок ликвидации Кооператива определяется действующим законодательством Российской Федерации.

