credit.club

МАРТ 2026

Ежемесячный отчёт

Статистика «Сбережений»

В статистике отражены показатели КПК «Фонд Ипотечного Кредитования», который привлекает сбережения от частных инвесторов и размещает их в займы под залог квартир.

Результаты за март 2026

316,9 млн ₽
Увеличение портфеля Сбережений и Паев

360,4 млн ₽
Выдано займов под залог квартир

65,1 млн ₽
Выплачено инвесторам. Без учёта начислений по программам с выплатой в конце

74,2 млн ₽
Выплачено процентов и членских взносов в пользу КПК

Показатели на 31 марта 2026

4 261 млн ₽
Текущий размер портфеля займов

4 611 млн ₽
Текущий размер Сбережений и Паев

382,3 млн ₽
Собственные средства КПК

87,3%
Рост портфеля займов по сравнению с 31.03.2025

41,7%
Отношение суммы займов к стоимости квартир в залоге

12,3%
Объем займов от общего портфеля в просрочке 91+ дней *

* Просроченные займы будут возвращены одним из трёх способов: заёмщик вернется в график, заёмщик полностью погасит займ досрочно, квартира будет реализована на торгах

Показатели «отношение суммы займов к стоимости квартир в залоге» и «объем займов в просрочке» обновляются с периодичностью один раз в квартал

Как работают Сбережения



Сберегатель,
физическое лицо,
пайщик КПК

Перевод суммы
сбережений

Регулярная выплата
процентов и возврат
суммы сбережений

КПК «Фонд Ипотечного
Кредитования» выдаёт займы
под залог ликвидной недвижимости
на платформе Credit.Club

Выплата процентов
и основного долга

Выдача займа



Заёмщик,
физическое лицо,
пайщик КПК

Регистрация обременения
в Росреестре по API



Ликвидная квартира
в залоге у КПК

Удобное приложение

- Безопасный и удобный вход по СМС — не нужно запоминать пароль
- Подписание документов простой электронной подписью онлайн
- История выплат и начисления кэшбэка доступны в любой момент

Загрузите в AppStore

Доступно в Google Play

