ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
02524DD30021B4858E47D78699826492CE
Действителен 03.04.2026 - 03.07.2027
Владелец ООО "РЕАЛТЬЮТОР"

УТВЕРЖДЕНО
приказом генерального директора
ООО «Реалтьютор»
от 29.10.2026 № Р-12

ПОЛОЖЕНИЕ

о специализированном структурном образовательном подразделении Общества с ограниченной ответственностью «Реалтьютор» «Учебный центр «Realtutor»

(новая редакция)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет статус, структуру, цели, функции и порядок деятельности специализированного структурного образовательного подразделения Общества с ограниченной ответственностью «Реалтьютор» (далее — Общество) — «Учебный центр «Realtutor» (далее — Учебный центр).

1.2. Учебный центр создан в соответствии с частью 6 статьи 31 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» для осуществления Обществом образовательной деятельности. Общество является организацией, осуществляющей обучение, и ведет образовательную деятельность на основании лицензии на осуществление образовательной деятельности № Л035-01298-77/00612678 от 24.08.2022, выданной Департаментом образования и науки города Москвы.

1.3. Учебный центр не является юридическим лицом, филиалом или представительством Общества, действует от имени Общества и в пределах полномочий, установленных настоящим Положением.

1.4. Учебный центр создается, реорганизуется и ликвидируется приказом генерального директора Общества и непосредственно подчиняется генеральному директору Общества.

1.5. В своей деятельности Учебный центр руководствуется:

– Гражданским кодексом Российской Федерации;

– Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

– Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

– Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1441 «Об утверждении Правил оказания платных образовательных услуг»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 11.10.2023 № 1678 «Об утверждении Правил применения организациями, осуществляющими

образовательную деятельность, электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 20.10.2021 № 1802 «Об утверждении Правил размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обновления информации об образовательной организации»;

– приказом Минобрнауки России от 24.03.2025 № 266 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;

– приказом Минпросвещения России от 27.07.2022 № 629 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным общеобразовательным программам»;

– приказом Рособрнадзора от 04.08.2023 № 1493 «Об утверждении Требований к структуре официального сайта образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и формату представления информации»;

– Уставом Общества, настоящим Положением и иными локальными нормативными актами Общества.

1.6. Учебный центр осуществляет деятельность по месту нахождения Общества: 115054, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 73. Обучение проводится с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в электронной информационно-образовательной среде Общества (образовательная платформа iSpring LMS, личный кабинет https://realtutor.ispringlearn.ru). Официальный сайт Общества — https://realtutor.ru.

2. Структура и управление

2.1. Учебный центр возглавляет руководитель, назначаемый на должность и освобождаемый от должности приказом генерального директора Общества.

2.2. В состав Учебного центра могут входить методолог, преподаватели, разработчик курсов, администратор (секретарь) и иные работники. Численность и состав работников определяются штатным расписанием Общества. Для реализации образовательных программ Общество вправе привлекать специалистов по гражданско-правовым договорам.

2.3. Обязанности работников Учебного центра определяются должностными инструкциями, утверждаемыми генеральным директором Общества по представлению руководителя Учебного центра.

2.4. Руководитель Учебного центра:

– организует и планирует работу Учебного центра, распределяет задачи между работниками;

– представляет генеральному директору Общества на утверждение образовательные программы, изменения в них и локальные нормативные акты по вопросам образовательной деятельности;

– организует и контролирует реализацию образовательных программ, проведение аттестации и выдачу документов об обучении;

– обеспечивает актуальность сведений об образовательной деятельности на официальном сайте Общества и подготовку отчета о результатах самообследования;

– вносит предложения о подборе, поощрении работников Учебного центра и привлекаемых специалистов, а также о применении к ним мер дисциплинарного воздействия.

2.5. К педагогической деятельности допускаются лица, соответствующие квалификационным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в том числе профессиональным стандартом «Педагог дополнительного образования детей и взрослых» (приказ Минтруда России от 22.09.2021 № 652н), и не имеющие ограничений, предусмотренных трудовым законодательством.

3. Цели и виды деятельности

3.1. Целями деятельности Учебного центра являются:

– удовлетворение образовательных и профессиональных потребностей, профессиональное развитие человека, совершенствование и (или) получение новой компетенции, необходимой для профессиональной деятельности в сфере недвижимости, и (или) повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации;

– удовлетворение индивидуальных потребностей взрослых в интеллектуальном развитии, формирование и развитие их способностей, организация свободного времени.

3.2. Учебный центр реализует следующие виды образовательных программ:

– дополнительные профессиональные программы — программы повышения квалификации;

– дополнительные общеобразовательные программы — дополнительные общеразвивающие программы для взрослых.

3.3. Перечень реализуемых образовательных программ, их содержание, объем и сроки освоения определяются образовательными программами, утверждаемыми приказами генерального директора Общества.

3.4. Учебный центр также вправе проводить консультации, семинары, вебинары и иные информационные мероприятия, не сопровождающиеся итоговой аттестацией и выдачей документов об обучении.

4. Функции

4.1. Учебный центр выполняет следующие функции:

– разрабатывает и актуализирует образовательные программы, учебно-методические и оценочные материалы, курсы на образовательной платформе;

– организует прием на обучение, оформление договоров об образовании, зачисление и отчисление обучающихся;

– реализует образовательные программы с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, обеспечивает доступ обучающихся к электронной информационно-образовательной среде и их консультационную поддержку;

– проводит текущий контроль успеваемости, промежуточную и итоговую аттестацию обучающихся, проверку и оценку выполненных заданий;

– оформляет и выдает документы об обучении, ведет их учет и вносит сведения о выданных документах в федеральную информационную систему «Федеральный

реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении» в случаях, установленных законодательством;

– осуществляет модерацию материалов образовательной платформы и обратной связи от обучающихся;

– собирает и анализирует обратную связь обучающихся, готовит предложения по повышению качества образовательных программ;

– готовит информацию для размещения на официальном сайте Общества и материалы для отчета о результатах самообследования;

– обеспечивает обработку и защиту персональных данных обучающихся в соответствии с законодательством и локальными нормативными актами Общества.

5. Организация образовательного процесса

5.1. Обучение осуществляется на русском языке в заочной форме с применением исключительно электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, если иное не предусмотрено образовательной программой.

5.2. Обучение может начинаться в течение всего календарного года. Сроки обучения определяются образовательной программой и договором об образовании. Продолжительность академического часа — 45 минут.

5.3. Обучение осуществляется на платной основе по договорам об образовании (в том числе путем акцепта публичной оферты), заключаемым с физическими и (или) юридическими лицами. Стоимость обучения устанавливается приказом генерального директора Общества.

5.4. К освоению дополнительных профессиональных программ допускаются лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование, а также лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование. К освоению дополнительных общеразвивающих программ допускаются лица в возрасте от 18 лет без предъявления требований к уровню образования, если иное не установлено образовательной программой.

5.5. Прием на обучение осуществляется после заключения договора об образовании и оплаты обучения в порядке, установленном договором. Зачисление оформляется распорядительным актом Общества.

5.6. Формы, периодичность и порядок текущего контроля успеваемости, промежуточной и итоговой аттестации определяются образовательной программой. Освоение дополнительной профессиональной программы завершается итоговой аттестацией.

5.7. Лицам, успешно освоившим дополнительную профессиональную программу повышения квалификации и прошедшим итоговую аттестацию, выдается удостоверение о повышении квалификации. Лицам, освоившим дополнительную общеразвивающую программу, выдается документ об обучении по образцу, установленному Обществом. Лицам, не прошедшим итоговую аттестацию или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также лицам, освоившим часть образовательной программы и (или) отчисленным, выдается справка об обучении или о периоде обучения по образцу, установленному Обществом.

5.8. Обучающийся отчисляется в связи с получением образования (завершением обучения), а также досрочно — по инициативе обучающегося или заказчика, по инициативе Общества в случаях, предусмотренных законодательством и договором об образовании (в том числе при просрочке оплаты стоимости обучения), и по обстоятельствам, не зависящим от воли сторон.

5.9. При обнаружении недостатка платных образовательных услуг обучающийся (заказчик) вправе воспользоваться правами, предусмотренными законодательством о защите прав потребителей, Правилами оказания платных образовательных услуг и договором об образовании.

5.10. Учебный центр обеспечивает открытость и доступность информации о своей деятельности путем ее размещения на официальном сайте Общества в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

6. Права Учебного центра

6.1. Учебный центр в лице руководителя имеет право:

– запрашивать и получать от подразделений и работников Общества информацию и документы, необходимые для выполнения своих функций;

– участвовать в подборе и оценке работников Учебного центра;

– привлекать в установленном порядке специалистов для реализации образовательных программ;

– вносить генеральному директору Общества предложения по совершенствованию образовательной деятельности, о поощрении работников и привлекаемых специалистов, а также об отстранении преподавателей от проведения занятий.

7. Ответственность

7.1. Учебный центр несет ответственность за выполнение возложенных на него целей и функций.

7.2. Руководитель Учебного центра несет ответственность за ненадлежащее и несвоевременное выполнение функций Учебного центра, соблюдение законодательства об образовании и достоверность сведений, представляемых для размещения на официальном сайте Общества.

7.3. Работники Учебного центра несут ответственность в пределах, определенных должностными инструкциями и трудовым законодательством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение, изменения и дополнения к нему утверждаются приказом генерального директора Общества и вступают в силу с даты, указанной в приказе.

8.2. Настоящее Положение размещается на официальном сайте Общества в подразделе «Структура и органы управления образовательной организацией» раздела «Сведения об образовательной организации».