

TANGO  
VISION



Картография зданий  
как основа для их  
цифровизации



# Проблема

Низкий уровень цифровизации управляющих компаний, не позволяет достичь максимальной автоматизации и эффективности.

Содержать свои команды разработки это большие непрофильные затраты и риски.



# Образ цифрового будущего



# Решение

**Tango.Vision** - no code платформа для создания стандартизированной базы данных здания и его делового цифрового двойника

- Цифровые планы, обновляемые в реальном времени
- API здания для интеграции в любые системы умного города ( WEB3 )
- Облачное, on-premise или гибридное решение для максимальной отказоустойчивости
- Удобные интерфейсы для резидентов/арендаторов, посетителей, управленцев и служб эксплуатации ( WEB / 3D / AR / VR )

# Бизнес-модель

**Внедрение от 400 т.р.** за здание

- SaaS от ₺40k в месяц
- On-premise от ₺1.5M

**За 4 года churn 0%**

**LTV растёт**, для самых первых клиентов >₺1.5M

CAC ₺50k

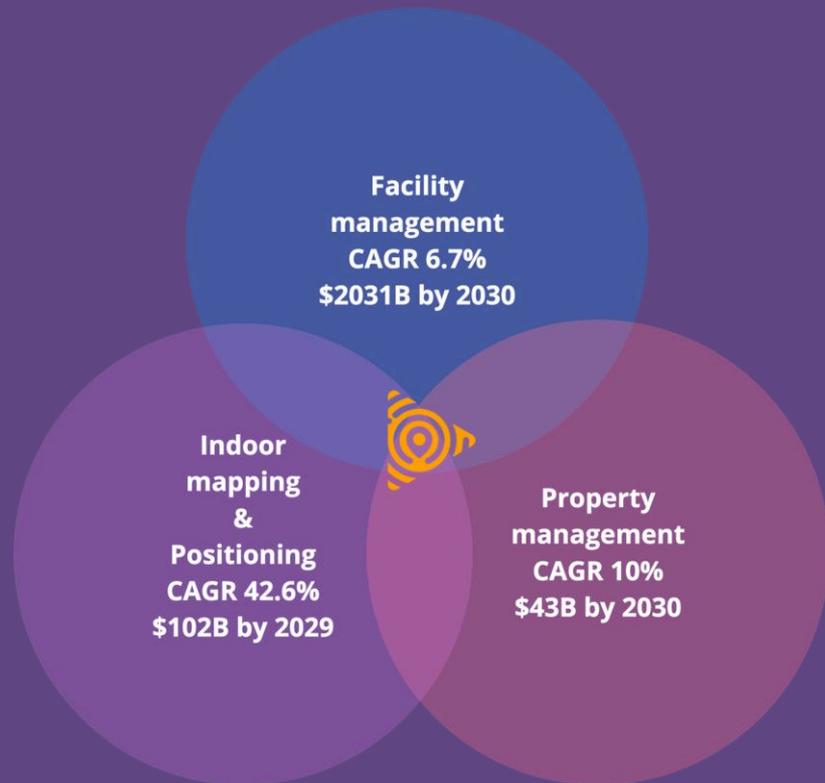
**Компания на само-окупаемости**

# РЫНОК

Рынок в РФ 17.4 миллиарда рублей,  
по оценке Синдиката

Глобальный рынок картографии  
зданий растёт с CAGR 43%

В РФ этот рынок тоже растёт,  
открываются новые ниши,  
например здравоохранение,  
креативные кластеры и  
промышленные объекты



## Конкурененты

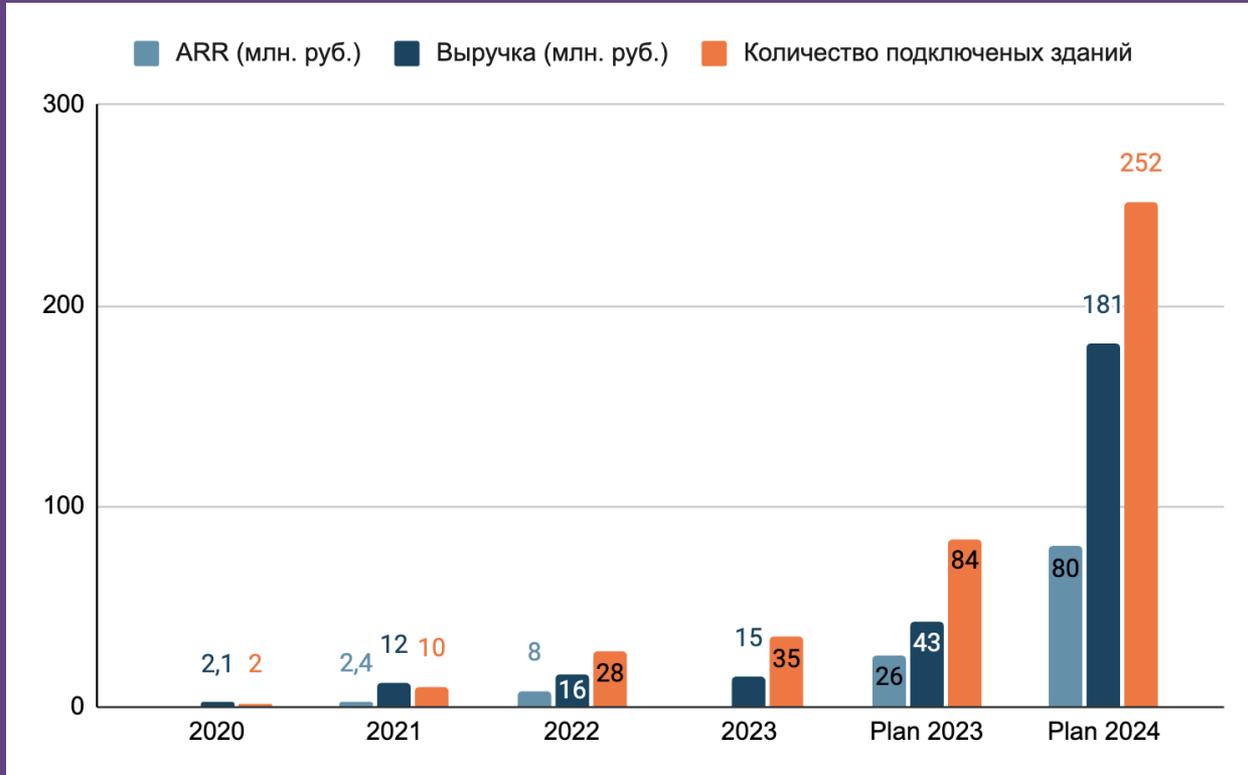
 mapbox

 VISIOGLOBE

TANGO  
VISION 

- ✓ У нас есть On-Premise
- ✓ Детализация и скорость работы 3D выше
- ✓ Помимо картографии есть другие инструменты (BI, TRM, Service desk)

# Трекшн:

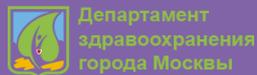


# Клиенты

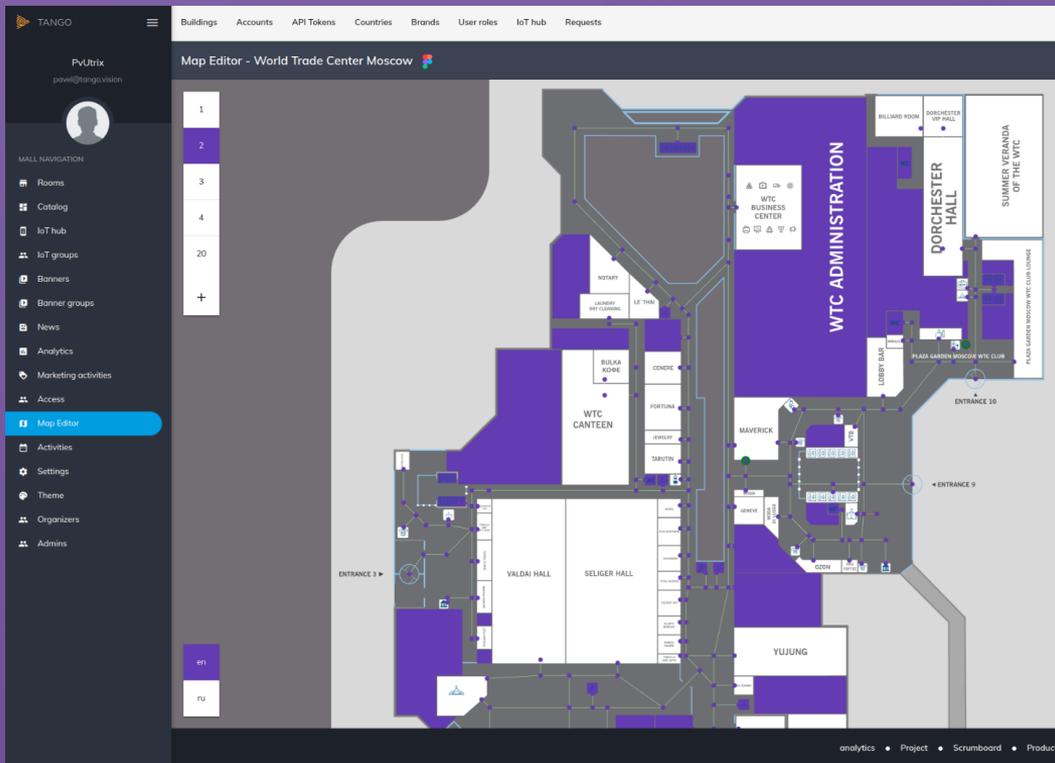
Торговые центры	26
Бизнес центры	2
Университеты	2
Больницы	2
Транспортные узлы	
Выставки и музеи	



**Skoltech**



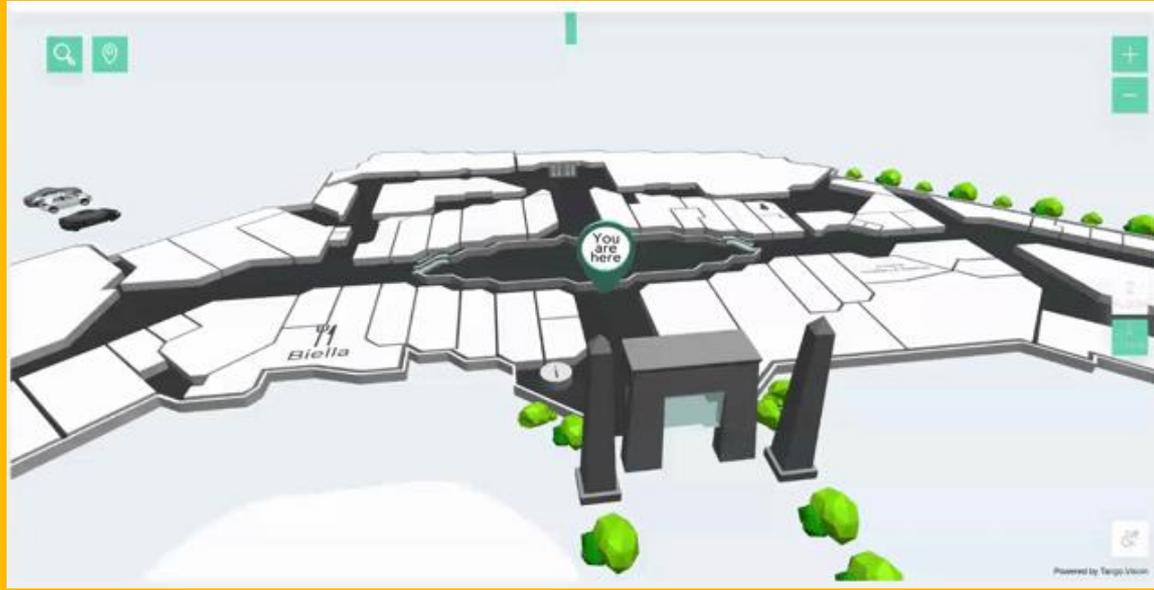
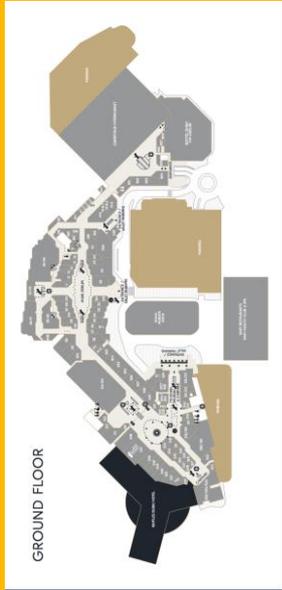
# Превращаем векторные планы в 3D



# Типичный кейс

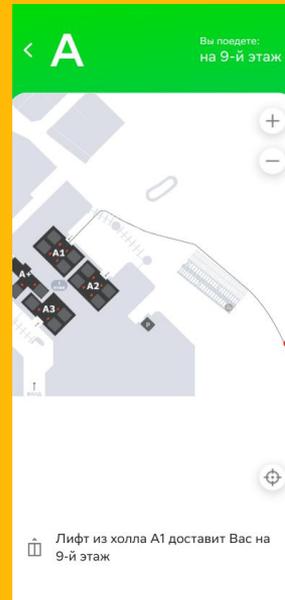
Shop Name	Level	Unit
Umm Fatma Trading	U	6109
Valentino	U	6131
Vero International	L	6031
<b>HEALTH AND BEAUTY</b>		
Al Adam Gentle Salon	U	6153 - 6154
Areej Al Oud Perfumes & Incense	U	6141
Kh & Sa Soap & Hair Care Products Trading	L	6089
Khan Al Waser	U	6127
Khan Alaboun Ajal Perfumes & Cosmetics Trading	U	6177 - 6178
Maloukha Readymade Garments Trading	U	6120
Original Elite Trading	U	6096
<b>HOME ACCESSORIES AND FURNISHING</b>		
Agas Traders	L	6066 - 6067
Al Khaili Bazaar Novelties Trading	L	6040 - 6041
Ayam Zaman Trading	U,L	6107 - 6109
Bob Al Funoon	U	6146
Cordie Marie	L	6091
Kudu Arts	L	6054, 6083 - 6084
Lamail Al Babaa General Trading	U,L	6030
Lulka Trading	U	6179
<b>SHOES</b>		
Classy Missy Fashion	U	6158
Cuervo Shoe Trading	U	6142
<b>SPECIALTY STORES</b>		
Alto Gifts Trading	U	6143 - 6144
Al Khaili Bazaar & Novelties Trading	L	6041, 6063
Amber Home Trading	L	6001 - 6002, 6039
Auror Altabeeh Natural Herbs Trading	U	6116 - 6117

\*Opening soon      U - Upper Level      L - Lower Level



Бумажные схемы превращаются в цифровые

# Навигация



В сложных объектах цифровая навигация экономит много времени

# Рекламные возможности

ЦЭТР МЕЖДУНАРОДНОЙ ТОРГОВЛИ  
МОСКВА

CATALOG WTC 15:18

2 FLOOR

**O!Escimo**  
mon, tue, wed, thu, fri: 09:00 - 20:00

Ice cream is a treat that is always "in place". Wherever you are, wherever you go, an ice cream elsewhere is an excuse to stop, slowly choose a taste, and then devote a few minutes only to yourself.

WC

Powered by Tenigma

**ЦМТ bonus** Копить быстро, тратить легко!

РЕГИСТРИРУЙТЕСЬ В ПРОГРАММЕ ЛОЯЛЬНОСТИ ЦМТ И ПОЛУЧАЙТЕ СВОИ БОНУСЫ ПРЯМО СЕЙЧАС!

CATALOG WTC 15:22

ENTRANCE 20

LOBBY BAR

PLAZA GARDEN MOSCOW WTC CLUB LOUNGE

WC

Powered by Tenigma

**ЦМТ bonus** Копить быстро, тратить легко!

РЕГИСТРИРУЙТЕСЬ В ПРОГРАММЕ ЛОЯЛЬНОСТИ ЦМТ И ПОЛУЧАЙТЕ СВОИ БОНУСЫ ПРЯМО СЕЙЧАС!

CATALOG WTC 15:23

3 FLOOR

**Amphiteatr Hall**  
mon, tue, wed, thu: 09:00 - 18:00  
fri: 09:00 - 16:45  
☎ 8495281799

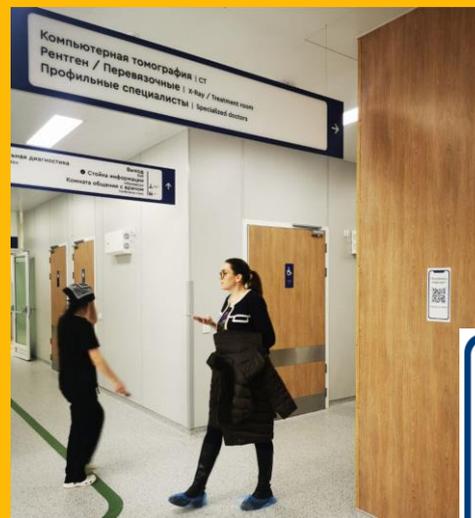
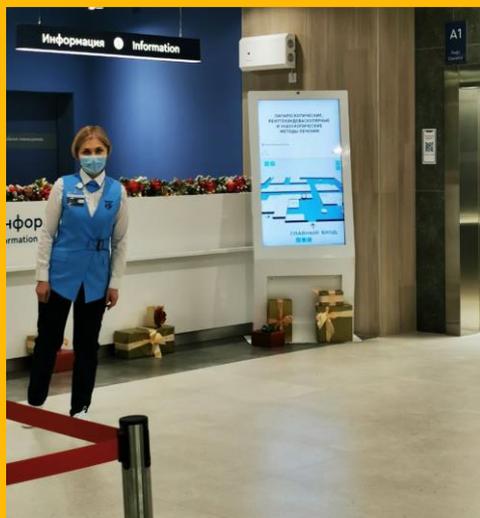
The hall with theater seating chart with a perfect view from any point. The hall is equipped with a fixed stage. Fixed seat entry with individual tables. 484 seats | 600 m²

CONGRESS CENTER

WC

Powered by Tenigma

# Больницы



Цифровые планы служат как посетителям, так и управляющим

# План развития

--- 2023

- ✓ Усиление локальной команды продаж
- ✓ Сервис в Продукт
- Первые
- ✓ международные продажи

--- 2024

- ✓ Инкорпорация в UAE, начало активных продаж в регионе
- ✓ Привлечь раунд \$1.5M
- ✓ AI для генерации схем зданий и симуляций

--- 2025

- ✓ Применить AI для управления бизнес процессами в зданиях
- ✓ Создать App Store решений для зданий
- ✓ Подготовка к раунду на \$10M для выхода в

# В команде 11 человек



CEO

## Павел Шершнёв

6 лет в IT Citibank  
СТО в 4 стартапах

Потомственный математик и  
предприниматель

Business Administration (University  
of Indianapolis)



СТО

## Анатолий Генералов

10 лет в разработке,  
4 года тимлид

Автор научных статей в Scopus  
Физтех



СРО

## Евгения Тимофеева

10 лет опыт дизайна продуктов  
для Азиатского, Европейского  
и Американского рынка



QA

Support x2

Ops x2

PM

Sales

Programmer

# Давайте поможем эволюции зданий!

Уже с нами KirovGroup VC, French Invest + 1 Angel Investor (15M)

Привлекаем бридж раунд **15 млн. руб**  
Прошли скоринг МИК, Brainbox, Синдикат

Следующий раунд **\$1.5M** Q2 2024  
Для занятия лидирующей  
позиции в MENA регионе



**Павел Шершнёв**  
**CEO & Founder**  
pavel@tango.vision  
+7 922 2222 081