

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1243000003839 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 26.08.2024 за
ГРН 1243000003839



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эл

Сертификат: 63EAE0489E208936BA2BF3193772EE7E
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025

Зарегистрирован
Администрацией муниципального
образования "Сельское поселение
Старокучергановский сельсовет
Паримановского муниципального района
Астраханской области"

«21» 06 2024г. №77

ИИН 3008005581
ОГРН 1023000851070

УСТАВ

Местной Общественной Организации
Территориальное Общественное Самоуправление
села Новокучергановка

2024 г.

1. Общие положения

1.1. Местная общественная Организация Территориальное Общественное Самоуправление села Новокучергановка (далее –ТОС), является самоорганизацией граждан по месту их жительства, созданной по инициативе граждан на территории Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области" для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по решению вопросов местного значения, а также для реализации целей, направленных на достижение общественных благ и оказание социальных услуг.

1.2. Правовую основу осуществления деятельности Организации составляют Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральный закон от 19 мая 1995 года № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", настоящий Устав.

1.3. Организация является местной, социально ориентированной некоммерческой организацией, созданной в организационно-правовой форме – общественная организация.

Полное наименование: Местная Общественная Организация Территориальное Общественное Самоуправление села Новокучергановка.

1.4. Сокращенное наименование: МОО ТОС Новокучергановка.

1.5. Организация осуществляет деятельность в следующих границах:

Астраханская область, муниципальный район Наримановский, сельское поселение Старокучергановский сельсовет, село Новокучергановка, улица Джамбула Абая 1, 1А, 2, 2А, 3, 3А, 4, 4А, 5, 5А, 7, 10, 12, 14

Астраханская область, муниципальный район Наримановский, сельское поселение Старокучергановский сельсовет, село Новокучергановка, улица Заречная 1, 1А, 3, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 25Б, 27, 27А, 29, 30, 31, 31А, 33, 33А, 35, 37, 37А, 38, 39, 41, 43, 45

Астраханская область, муниципальный район Наримановский, сельское поселение Старокучергановский сельсовет, село Новокучергановка, улица Кирова 1, 1А, 1Б, 2, 2А, 2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Д литер А, 3, 3А, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12А, 13, 14, 15, 15А, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22А, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 32А, 33, 34, 36, 36А, 38

Астраханская область, муниципальный район Наримановский, сельское поселение Старокучергановский сельсовет, село Новокучергановка, улица Свободная 1, 1А, 1Б, 3, 5, 7, 7А, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 25А, 27, 29, 29А, 29Б, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 41А, 43, 45, 47, 53, 55, 57, 59, 61, 62, 69, 71

Астраханская область, муниципальный район Наримановский, сельское поселение Старокучергановский сельсовет, село Новокучергановка, улица Тукая 1, 2, 2А, 2Б, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 11А, 13, 14, 14А; 15, 17, 21, 21А, 23, 25, 27, 27А, 31, 32, 33, 35, 37, 39, 41, 41А, 43, 45, 47, 49, 51

1.6. Местом нахождения ТОС является, место нахождения постоянно действующего руководящего органа – Совета: Астраханская область, Наримановский район, село Новокучергановка, ул. Кирова, д 22.

1.7. ТОС является юридическим лицом с момента ее государственной регистрации в установленном действующим законодательством порядке, имеет обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в уставе и нести связанные с этой деятельностью гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. ТОС вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.9. ТОС имеет печать с ее полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.10. Настоящий устав утверждается на Конференции ТОС, регистрируется в администрации Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области" и подлежит обязательной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

2. Цели, задачи и основные направления деятельности ТОС

2.1. Целями ТОС являются:

- вовлечение граждан в решение вопросов местного значения непосредственно по месту жительства;
- повышение качества, благоустройство окружающей среды непосредственно по месту жительства;
- формирование у жителей, проживающих на территории ТОС, ответственного отношения к находящемуся в их общем пользовании муниципальному имуществу и объектам ЖКХ.

2.2. К задачам ТОС относятся:

- организация общественных работ для реализации собственных инициатив населения по решению вопросов местного значения;
- организация обсуждения вопросов, отнесенных данным Уставом к компетенции ТОС;
- получение и распространение информации, необходимой для деятельности ТОС;
- взаимодействие с органами местного самоуправления Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", Муниципального образования "Наримановский муниципальный район

Астраханской области", и органами государственной власти Астраханской области;

- разработка и внесение предложений по совершенствованию работы муниципальных служб на территории ТОС;
- выявление мнения жителей, в том числе проведение опросов и анкетирования;
- осуществление контроля за состоянием территории ТОС (дороги, освещение, водоснабжение, уборка снега, вывоз мусора, состояние территории возле объектов торговли, промышленных предприятий, экологическим состоянием, соблюдением архитектурно-строительных нормативов, противопожарных норм);
- содействие гражданам в решении вопросов жилищно-бытового характера.
- партнерство и конструктивное системное взаимодействие органов ТОС с субъектами МСП, НКО, управляющими компаниями и всеми заинтересованными в развитии территории ТОС организациями;

2.3. Деятельность ТОС направлена на решение проблем граждан, которые могут быть решены силами ТОС самостоятельно и непосредственно связаны с вопросами местного значения Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области". К основным направлениям такой деятельности относятся:

- благоустройство территории ТОС, включая озеленение и освещение придомовых территорий, улиц, ремонт и оборудование дворового инвентаря;
- содействие в повышении качества досуга жителей, включая устройство мест отдыха, игровых и спортивных площадок, организацию и проведение бесплатных лекций, обмен книгами, фильмами;
- организация и проведение культурных, спортивных и иных досуговых мероприятий, в том числе для детей и молодежи;
- участие в мероприятиях по повышению безопасности жизни граждан в границах территории ТОС, включая добровольные дежурства по охране общественного порядка, информирование правоохранительных органов о совершении гражданами противоправных действий, помощь в тушении пожаров, ликвидации последствия стихийных бедствий, поддержание в надлежащем состоянии противопожарных стендов;
- выдвижение инициативного проекта в качестве инициаторов проекта;
- участие в сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на соответствующей территории;
- разработка и осуществление проектов, направленных на развитие туризма, в том числе сельского, аграрного, а также всестороннее содействие гражданам, в том числе социально незащищенным слоям населения, и органам местного самоуправления в реализации подобных инициатив;
- содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

- оказание содействия жителям ТОС, относящимся к социально незащищенным категориям граждан (престарелым, инвалидам, малообеспеченным, одиноким, а также многодетным семьям) и иным жителям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, включая выявление нуждающихся в помощи, оказание посильной помощи, организацию акций милосердия и благотворительности, содействие организациям и гражданам в проведении таких акций, информирование органов социальной защиты и опеки о наличии проблем в этой сфере, не подлежащих решению силами ТОС;

- участие в мероприятиях по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории ТОС.

3. Членство в ТОС, права и обязанности

3.1. Учредители Организации приобретают членство после принятия решения о создании ТОС. После создания, в члены принимаются физические лица в порядке, определенном Уставом.

Членами ТОС вправе быть физические лица, граждане России, достигшие 16-летнего возраста, постоянно или преимущественно проживающие по месту жительства на соответствующей территории, изъявившие желание войти в состав ТОС, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

3.2. Члены ТОС имеют равные права и несут равные обязанности, вправе избирать и быть избранными в руководящие и контрольно-ревизионный органы ТОС.

3.3. Члены ТОС вправе:

- участвовать в управлении делами ТОС;
- получать в месячный срок информацию о деятельности ТОС, знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией, на основании поданной заявки на имя Председателя;
- выступать с инициативой в отношении деятельности ТОС;
- участвовать в мероприятиях, проводимых ТОС;
- голосовать по вопросам повестки дня проводимых Конференций ТОС;
- обжаловать решения органов ТОС, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- на равных условиях с другими членами ТОС безвозмездно пользоваться оказываемыми ТОС услугами;
- избирать и быть избранным в выборные органы ТОС;
- вносить предложения об улучшении деятельности ТОС;
- по своему усмотрению в любое время выйти из состава ТОС, подав заявление об этом в Совет ТОС.

3.4. Члены ТОС обязаны:

- участвовать в образовании имущества ТОС путем уплаты членских и иных имущественных взносов, в размере и порядке, установленном Конференцией граждан ТОС;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности ТОС;

- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых ТОС не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если их участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда ТОС;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана ТОС;
- соблюдать и выполнять положения Устава ТОС, решения ее руководящих органов, принятые в пределах их компетенции;
- активно содействовать достижению уставных целей ТОС;
- вправе безвозмездно пользоваться на равных началах с другими членами ТОС оказываемыми ею услугами.

3.5. Член ТОС может быть исключен из ее состава Советом ТОС по следующим основаниям:

- невыполнение или ненадлежащее выполнение обязанностей члена ТОС;
- препятствие своими действиями деятельности ТОС и ее органов;
- грубое нарушение настоящего Устава ТОС и иных обязательных документов ТОС.

3.6. Исключение членов ТОС проводится по решению Совета ТОС не менее 2/3 голосов от числа присутствующих на заседании Совета.

3.7. Членство в ТОС не отчуждаемо. Осуществление прав члена не может быть передано другому лицу.

4. Имущество ТОС

4.1. ТОС вправе владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, приобретенным за счет средств ТОС, либо переданным в собственность ТОС иным не запрещенным законом способом.

4.2. ТОС может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора с Муниципальным образованием "Наримановский муниципальный район Астраханской области", Муниципальным образованием "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", с использованием средств бюджета соответствующего муниципального образования.

4.3. В собственности ТОС могут находиться здания, сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая детские, дворовые, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, другое имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения.

ТОС может иметь в собственности или на ином вещном праве в соответствии с законодательством:

- имущество, предназначенное для обеспечения деятельности ТОС;
- имущество для работы клубов по интересам, обеспечения культурно-спортивного досуга граждан в пределах ТОС;
- земельные участки, пруды, песчаные карьеры, автомобильные дороги;
- имущество для развития малого бизнеса;
- пассажирский транспорт и другое имущество для транспортного обслуживания населения ТОС;
- имущество для осуществления благоустройства и озеленения ТОС, в том числе для благоустройства мест общего пользования и мест массового отдыха населения;
- имущество для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
- имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка на территории ТОС;
- имущество, предназначенное для организации отдыха детей в каникулярное время.

4.4. Финансовые ресурсы ТОС состоят из средств жителей территории, добровольно направляемые ими на деятельность ТОС, а также добровольных имущественных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан; грантов; доходов, получаемых от собственной деятельности; местного бюджета по программе поддержки ТОС; целевого финансирования муниципального образования (субсидии, гранты); других, не запрещенных законом поступлений.

4.5. ТОС может осуществлять предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность, которые направлены на достижение уставных целей.

4.6. Средства из бюджета Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области" могут предоставляться на основании договоров, заключённых между ТОС и Муниципальным образованием "Наримановский муниципальный район Астраханской области" и Муниципальным образованием "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", в соответствии с требованиями бюджетного законодательства, в том числе с соблюдением принципа адресного и целевого характера бюджетных средств, если в бюджете такие затраты предусмотрены отдельной строкой.

4.7. Решение о размерах денежных взносов граждан на деятельность ТОС принимается Конференцией граждан и может предусматривать различную периодичность внесения указанных взносов в общественную кассу.

4.8. Учёт, хранение, использование и контроль за использованием денежных взносов граждан осуществляется в соответствии с настоящим Уставом.

4.9. Органы ТОС могут вступать в договорные отношения с органами местного самоуправления Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области" в целях осуществления собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

5. Порядок проведения Конференции граждан ТОС

5.1. Высшим органом управления ТОС является Конференция граждан по осуществлению территориального общественного самоуправления.

5.2. К исключительным полномочиям Конференции граждан относятся:

- установление и изменение структуры органов управления ТОС;
- принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- избрание органов ТОС;
- определение приоритетных направлений деятельности ТОС, принципов формирования и использования его имущества;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности Совета ТОС;
- досрочное прекращение ТОС, досрочное прекращение полномочий членов Совета ТОС.

Решение Конференции граждан по вопросам исключительной компетенции высшего органа управления некоммерческой организацией ТОС принимается квалифицированным большинством голосов 2/3.

5.3. К компетенции Конференции граждан также относится:

- принятие решения о внесении проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области";
- принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;
- решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

Решение Конференции граждан ТОС может быть принято без проведения собрания или заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

5.4. Порядок созыва Конференции граждан по вопросам ТОС.

5.5. Конференции граждан могут быть: очередными и внеочередными. Очередная Конференция граждан по вопросам ТОС проводится не реже 1 раза в год. Внеочередные конференции могут проводиться по мере необходимости.

5.6. Право созыва очередной Конференции принадлежит Совету ТОС. Внеочередные Конференции могут быть созваны: Советом ТОС, администрацией Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", инициативными группами граждан.

5.7. Порядок созыва Конференции граждан инициативной группой граждан:

- Инициативная группа граждан численностью не менее 10% от числа жителей, проживающего на территории ТОС, подает в Совет ТОС: заявление о созыве Конференции ТОС, подписанное её участниками. В заявлении указываются вопросы, которые инициативная группа считает необходимым включить в повестку дня Конференции граждан ТОС.

При подготовке к проведению Конференции граждан ТОС:

- определяет дату, место и время проведения Конференции граждан ТОС;
- запрашивает в уполномоченных органах местного самоуправления о количестве лиц, обладающих правом на ТОС, проживающих в границах территории ТОС;
- определяет повестку дня Конференции граждан ТОС;
- подготавливает проекты решений Конференции граждан ТОС, иные документы и материалы, необходимые для проведения Конференции граждан ТОС;
- формирует счетную комиссию;
- организует подготовку списка делегатов на Конференцию граждан ТОС.
- Совет ТОС назначает внеочередную Конференцию ТОС не позднее 30 дней с момента поступления в Совет ТОС заявления инициативной группы граждан.

5.8. В Конференции могут принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

5.9. О созыве Конференции граждан, дате времени и месте проведения председатель ТОС извещает жителей не менее чем за 7 дней до её проведения путем размещения объявлений на специально оборудованных досках для объявлений ТОС, на официальном сайте ТОС, в мессенджере ватсап или путем рассылки писем.

5.10. Конференция граждан ТОС проводится в два этапа: первый этап – выборы делегатов для участия в Конференции на собраниях граждан ТОС; второй этап – принятие решений по вопросам ТОС на Конференции – собрании делегатов.

5.11. Норма представительства по выборам делегата на Конференцию составляет: по два делегата с каждой улицы, расположенной в границах ТОС.

5.12. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух трети избранных на собраниях граждан делегатов, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5.13. Перед открытием Конференции граждан ТОС счетной комиссией проводится обязательная регистрация делегатов Конференции с указанием фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, даты рождения. Для регистрации делегаты Конференции граждан ТОС предъявляют паспорт или иной

документ, удостоверяющий личность. Делегатом дополнительно представляются копии протоколов и решений собраний граждан по улицам об избрании его делегатом (указанные копии протоколов и решений представляются в случае, если они ранее не были представлены в Совет ТОС).

После регистрации делегатов счетная комиссия проверяет у них наличие права на участие в Конференции, наличие кворума, необходимого для проведения Конференции в соответствии с п. 5.12. настоящего Устава.

5.14. Конференцию граждан ТОС ведет Председатель ТОС. Для ведения протокола Конференции граждан ТОС делегаты избирают секретаря.

Председатель ТОС объявляет о правомочности (неправомочности) Конференции, открывает Конференцию и ведет его в соответствии с повесткой дня.

При отсутствии кворума Председатель ТОС объявляет о переносе даты его проведения.

Секретарь ведет протокол Конференции. Протокол подписывается Председателем ТОС и секретарем Конференции граждан ТОС.

5.15. Решения Конференций граждан принимаются простым большинством голосов делегатов, присутствующих на Конференции, вносятся в протокол Конференции.

Решения оформляются также отдельным документом, подписываются Председателем ТОС и секретарем Конференции граждан ТОС и в течение 10 дней доводятся Советом ТОС до сведения населения ТОС путем размещения объявлений на специально оборудованных досках для объявлений ТОС, на официальном сайте ТОС, в мессенджере ватсап или путем рассылки писем.

Решения Конференции, оформленные в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Устава, не позднее 10 дней со дня их принятия направляются Советом ТОС в органы местного самоуправления Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области".

5.16. Решение Конференции граждан ТОС может быть изменено или отменено Конференцией граждан ТОС.

5.17. Решения Конференций граждан ТОС для органов местного самоуправления Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области" юридических лиц и граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

5.18. Решения Конференций граждан ТОС для Совета ТОС носят обязательный характер.

5.19. Орган управления ТОС - Совет ТОС - исполняет поручения и постановления конференций в периоды между Конференциями граждан.

6. Совет ТОС

6.1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС Конференция граждан в соответствии с настоящим Уставом избирает Совет ТОС - коллегиальный исполнительный орган территориального общественного самоуправления.

6.2. Совет ТОС:

- представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС;
- обеспечивает исполнение решений, принятых на Конференциях граждан ТОС;

- осуществляет хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора с Исполнительным комитетом Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", с использованием средств бюджета соответствующего муниципального образования";

- вправе вносить в органы местного самоуправления Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области" (Совет Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", Главе Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", администрацию Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области") проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", на основе заключаемых между с ними договоров и соглашений;

- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, уставом Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области".

6.3. Совет ТОС состоит из пяти человек, избираемых на Конференции граждан открытым голосованием простым большинством голосов делегатов, присутствующих на Конференции, сроком до 5 лет. В Состав Совета ТОС входит председатель ТОС, избираемые Советом ТОС из своего состава делегаты на срок полномочий Совета ТОС.

6.4. Совет ТОС выступает от имени ТОС в пределах своих полномочий, в период между Конференциями граждан ТОС с момента регистрации настоящего Устава ТОС.

6.5. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на Конференции граждан.

6.6. Совет ТОС подконтролен и подотчетен Конференции граждан ТОС.

6.7. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления Муниципального образования Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", "Наримановский муниципальный район Астраханской области" по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории ТОС, с правом совещательного голоса.

6.8. Полномочия члена Совета прекращаются досрочно в случае:

- истечения срока, установленного настоящим Уставом;
- подачи личного заявления о прекращении полномочий;
- выбытия на постоянное место жительства за пределы территории ТОС;
- смерти;
- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора

суда (в этом случае полномочия прекращаются в день вступления в силу приговора суда);

- отзыва Конференцией граждан ТОС - решения Конференции граждан ТОС, принятого квалифицированным большинством голосов (2/3) присутствующих на Конференции делегатов, в том числе в результате утраты доверия жителей территории ТОС в случае невыполнения либо неадекватного выполнения своих обязанностей, нарушения законодательства, муниципальных правовых актов Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", настоящего Устава;

- досрочного прекращения полномочий Совета ТОС;
- призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

- в иных случаях, установленных законодательством.

6.9. К компетенции Совета ТОС относятся следующие вопросы:

- создание общественной бюджета Совета ТОС и определение порядка расходования средств;

- взаимодействие с органами и должностными лицами местного самоуправления Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области";

- иные вопросы, не отнесенные к исключительной компетенции Конференции граждан.

6.10. Формой работы Совета ТОС являются заседания. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС.

- Созыв внеочередного заседания Совета ТОС осуществляет его Председатель.

- Повестка дня заседания утверждается Председателем ТОС.
- Заседания Совета ТОС ведет Председатель ТОС или по его поручению один из заместителей Председателя ТОС.

- Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

- Решения Совета ТОС принимаются при одобрении большинством членов Совета ТОС.

- Решения Совета ТОС, за исключением решений по вопросам организации его работы, доводятся до сведения граждан ТОС путем размещения объявлений на специально оборудованных досках для объявлений, на официальном сайте ТОС, в мессенджере ватсап или путем рассылки писем.

6.11. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия Конференцией граждан решения о роспуске Совета ТОС;

- в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;

- в случае вступления в силу решения суда о неправомерности данного состава Совета ТОС.

- в случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС созывается Конференция граждан, на котором избирается новый состав Совета ТОС не позднее 2 месяцев со дня прекращения полномочий старого состава Совета ТОС. Совет ТОС может быть распущен, а члены Совета ТОС могут быть отозваны Конференцией в случае, если такое решение принято большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих граждан.

7. Председатель ТОС

7.1. Совет ТОС возглавляет председатель, избираемый на Конференции граждан ТОС.

7.2. Председатель ТОС:

- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

- действует без доверенности от имени ТОС (в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»);
- председательствует на заседаниях Совета ТОС с правом решающего голоса;
- организует деятельность Совета ТОС;
- организует подготовку и проведение Конференций граждан, осуществляет контроль над реализацией принятых на них решений;
- ведет заседания Совета ТОС;
- разрабатывает направления расходования средств бюджета ТОС;
- распоряжается расходованием средств общественной кассы в соответствии с решениями Конференции граждан;
- информирует администрацию Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области" о деятельности ТОС;
- обеспечивает контроль над соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС;
- информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС;
- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;
- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции Конференцией граждан, органами местного самоуправления Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области", Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области" и настоящим Уставом.

7.3. Полномочия председателя ТОС прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных пунктом 6.8. статьи 6 настоящего Устава.

8. Контрольно-ревизионный орган ТОС

8.1. Ревизионная комиссия избирается на Конференции ТОС для осуществления контроля за исполнением органами ТОС решений Конференции ТОС, контроля финансово-хозяйственной деятельности органов ТОС и должностных лиц ТОС.

Ревизионная комиссия избирается на Конференции ТОС путем открытого голосования, сроком до 5 лет. Члены ревизионной комиссии не могут быть одновременно членом Совета ТОС.

8.2. Председатель ревизионной комиссии избирается членами ревизионной комиссии ТОС из своего состава. Председатель организует деятельность ревизионной комиссии, представляет ее в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления соответствующего

поселения, предприятиями, учреждениями и организациями независимо от форм собственности, а также гражданами.

8.3. Ревизионная комиссия:

- осуществляет проверки хозяйственной и финансовой деятельности органов ТОС и их должностных лиц, соблюдения ими порядка пользования и распоряжения имуществом ТОС;
- раз в год составляет отчеты по результатам указанных проверок и представляет их на утверждение Конференции ТОС и доводит их в иной форме до сведения граждан, проживающих на территории ТОС;
- ежегодно, готовит и представляет на рассмотрение Конференции ТОС отчет о своей деятельности;
- обеспечивает надлежащее хранение отчетов о результатах указанных проверок и иных документов контрольного органа территориального общественного самоуправления.

9. Изменения Устава ТОС

9.1. Изменение Устава, с последующим утверждением в новой редакции на Конференции ТОС, регистрируется в администрации Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергановский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области" и подлежит обязательной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

10. Реорганизация, ликвидация ТОС

10.1. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется на основании принятого Конференцией ТОС решения о реорганизации или ликвидации. Ликвидация ТОС может быть осуществлена также по решению суда.

10.2. При принятии решения о ликвидации ТОС Конференция ТОС назначает ликвидатора (ликвидационную комиссию), к которому переходят все права по управлению ТОС.

10.3. Ликвидатор (ликвидационная комиссия) публикует в средствах массовой информации, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридического лица, сообщение о ликвидации ТОС и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

10.4. Ликвидатор (ликвидационная комиссия) принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации ТОС.

10.5. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидатор (ликвидационная комиссия) составляет промежуточный ликвидационный баланс, утверждаемый Конференцией ТОС, который содержит сведения о составе имущества ТОС, перечне требований, предъявленных кредиторами, результатах их рассмотрения, а также о передаче требований,

удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты ликвидатором.

10.6. После завершения расчетов с кредиторами ликвидатор (ликвидационная комиссия) составляет ликвидационный баланс, который утверждается Конференцией ТОС.

10.7. При реорганизации имущество ТОС, переходит к вновь возникшим юридическим лицам в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

10.8. В случае прекращения деятельности в порядке ликвидации, имущество, переданное органами местного самоуправления соответствующего поселения во владение и (или) пользование, возвращается собственнику данного имущества, а оставшееся имущество и денежные средства после расчета с кредиторами, направляется на цели, в интересах которых был создан ТОС. В случае если использование имущества ликвидируемым ТОС в соответствии с ее уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

10.9. Решение о прекращении деятельности ТОС направляется в Совет Муниципального образования "Сельское поселение Старокучергаповский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области" и главе Муниципального образования "Наримановский муниципальный район Астраханской области", в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области.

10.10. Реорганизация, ликвидация Организации считается завершенной после внесения об этом соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.